

79.325/1

**SERVICE PUBLIC FEDERAL
CHANCELLERIE DU PREMIER MINISTRE****FEDERALE OVERHEIDSDIENST
KANSELARIJ VAN DE EERSTE MINISTER**

Avant-projet de loi modifiant diverses dispositions relatives aux marchés publics et aux contrats de concession

Voorontwerp van wet tot wijziging van diverse bepalingen inzake overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten

PHILIPPE, Roi des Belges,

FILIP, Koning der Belgen,

A tous, présents et à venir, Salut.

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Sur la proposition du Premier Ministre, du Ministre de l'Economie, du Ministre de la Sécurité et de l'Intérieur et du Ministre de la Défense, et de l'avis des Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Op de voordracht van de Eerste Minister, de Minister van Economie, de Minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken en de Minister van Defensie, en op het advies van de in Raad vergaderde Ministers,

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÊTONS :

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

Le Premier Ministre, le Ministre de l'Economie, le Ministre de la sécurité et de l'Intérieur et le Ministre de la Défense sont chargés de présenter, en Notre nom, à la Chambre des représentants, le projet de loi dont la teneur suit :

De Eerste Minister, de Minister van Economie, de Minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken en de Minister van Defensie zijn ermee belast in Onze naam bij de Kamer van volksvertegenwoordigers het ontwerp van wet in te dienen waarvan de tekst hierna volgt:

Chapitre 1^{er} - Disposition générale**Hoofdstuk 1 - Algemene bepaling**

Article 1^{er}. La présente loi règle une matière visée à l'article 74 de la Constitution.

Artikel 1. Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 74 van de Grondwet.

Chapitre 2 - Modifications de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics**Hoofdstuk 2 - Wijzigingen aan de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten**

Art. 2. A l'article 1^{er}, § 1^{er}, alinéa 2, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, modifiée par la loi du 7 avril 2019, le 2° est remplacé par ce qui suit :

Art. 2. In artikel 1, § 1, tweede lid, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, gewijzigd bij de wet van 7 april 2019, wordt de bepaling onder 2° vervangen als volgt:

« 2° l'article 7 de la directive 2023/1791/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 septembre 2023 relative à

"2° artikel 7 van richtlijn 2023/1791/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 september 2023 betreffende

l'efficacité énergétique et modifiant le règlement 2023/955/UE; ».

Art. 3. L'article 2 de la même loi, modifié par les lois des 7 avril 2019 et 18 mai 2022, est complété par les points 63° à 69°, rédigés comme suit :

« 63° principe de primauté de l'efficacité énergétique : le fait de prendre en compte des mesures d'efficacité énergétique alternatives efficaces du point de vue des coûts, conformément au règlement 2018/1999/UE du Parlement européen et du Conseil du 11 décembre 2018 sur la gouvernance de l'union de l'énergie et de l'action pour le climat, modifiant les règlements 663/2009/CE et 715/2009/CE du Parlement européen et du Conseil, les directives 94/22/CE, 98/70/CE, 2009/31/CE, 2009/73/CE, 2010/31/UE, 2012/27/UE et 2013/30/UE du Parlement européen et du Conseil, les directives 2009/119/CE et 2015/652/UE du Conseil et abrogeant le règlement 525/2013/UE du Parlement européen et du Conseil ;

64° énergie: les produits énergétiques tels qu'ils sont définis à l'article 2, point d), du règlement 1099/2008/CE du Parlement européen et du Conseil du 22 octobre 2008 concernant les statistiques de l'énergie;

65° efficacité énergétique : le rapport entre les résultats, le service, le bien ou l'énergie que l'on obtient et l'énergie consacrée à cet effet;

66° amélioration de l'efficacité énergétique : un accroissement de l'efficacité énergétique à la suite de modifications d'ordre technologique, comportemental ou économique;

67° contrat de performance énergétique : un accord contractuel entre le bénéficiaire et le fournisseur d'une mesure d'amélioration de l'efficacité énergétique, vérifiée et surveillée pendant toute la durée du marché, aux termes duquel les travaux, fournitures ou services prévus dans cette mesure sont rémunérés en fonction d'un niveau d'amélioration de l'efficacité énergétique qui est contractuellement défini ou d'un autre critère de performance énergétique convenu, tel que des économies financières ;

68° rapport de dépôt : le rapport généré par la plateforme électronique visée à l'article 14, § 7, qui contient une liste des documents chargés par le candidat ou le soumissionnaire dans le cadre de la procédure de passation;

69° signature électronique qualifiée : la signature visée à l'article 3, 12°, du Règlement 910/2014/UE du Parlement

energie-efficiëntie en tot wijziging van Verordening 2023/955/EU;”.

Art. 3. Artikel 2 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wetten van 7 april 2019 en 18 mei 2022, wordt aangevuld met de bepalingen onder 63° tot 69°, luidende:

“63° energie-efficiëntie-eerstbeginsel: het in aanmerking nemen van alternatieve, kostenefficiënte energie-efficiëntiemaatregelen, overeenkomstig Verordening 2018/1999/EU van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 inzake de governance van de energie-unie en van de klimaatactie, tot wijziging van Verordeningen 663/2009/EG en 715/2009/EG van het Europees Parlement en de Raad, Richtlijnen 94/22/EG, 98/70/EG, 2009/31/EG, 2009/73/EG, 2010/31/EU, 2012/27/EU en 2013/30/EU van het Europees Parlement en de Raad, Richtlijnen 2009/119/EG en 2015/652/EU van de Raad, en tot intrekking van Verordening 525/2013/EU van het Europees Parlement en de Raad;

64° energie: energieproducten zoals gedefinieerd in artikel 2, punt d), van Verordening 1099/2008/EG van het Europees Parlement en de Raad van 22 oktober 2008 betreffende energiestatistiek;

65° energie-efficiëntie: de verhouding tussen de verkregen prestatie, dienst, goederen of energie, en de energie-input;

66° energie-efficiëntieverbetering: een toename van de energie-efficiëntie ten gevolge van technologische, gedrags- of economische veranderingen;

67° energieprestatiecontract: een contractuele regeling tussen de begunstigde en de aanbieder van een energie-efficiëntieverbeteringsmaatregel, die tijdens de gehele looptijd van de opdracht wordt geverifieerd en gemonitord, waarbij de werken, leveringen of diensten zodanig worden betaald dat ze in verhouding staan tot de contractueel vastgelegde mate van energie-efficiëntieverbetering of een ander overeengekomen prestatiecriterium, zoals financiële besparingen;

68° indieningsrapport: het rapport aangemaakt door het elektronisch platform bedoeld in artikel 14, § 7, dat een lijst van de door de kandidaat of inschrijver opgeladen documenten omvat in het kader van de plaatsingsprocedure;

69° gekwalificeerde elektronische handtekening: de handtekening als bedoeld in artikel 3, 12°, van

européen et du Conseil du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur et abrogeant la directive 1999/93/CE, qui est créée à l'aide d'un dispositif de création de signature électronique qualifiée, et qui repose sur un certificat qualifié de signature électronique. ;

70° réparabilité : la capacité d'un produit ou d'un ouvrage à être réparé, fondée sur des exigences harmonisées établies au niveau de l'Union européenne;

71° durabilité : la capacité d'un produit, d'un service ou d'un ouvrage à maintenir durablement ses fonctions et performances en favorisant sa longévité, sa réparabilité, sa réutilisation et l'utilisation efficiente des ressources ;

72° potentiel de réhabilitation : la capacité d'un ouvrage à être réutilisé, amélioré, transformé ou modernisé sans nécessité de démolition. ».

Art. 4. L'article 13, paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la même loi, modifié par la loi du 22 décembre 2023, est remplacé par ce qui suit :

« Aussi longtemps que l'adjudicateur n'a pas pris de décision, selon le cas, au sujet de la sélection ou de la qualification des candidats ou participants, de la régularité des offres, de l'attribution du marché ou de la renonciation à la passation du marché, les candidats, les participants, les soumissionnaires et les tiers n'ont aucun accès aux documents relatifs à la procédure de passation, notamment aux demandes de participation ou de qualification, aux offres aux documents internes de l'adjudicateur et au procès-verbal d'ouverture des offres. En ce qui concerne les marchés publics qui sont passés par procédure ouverte ou restreinte et dont l'offre économiquement la plus avantageuse est exclusivement déterminée sur la base du prix et sauf si le marché public concerné porte sur un secteur identifié par le Roi comme présentant un risque accru d'ententes faussant la concurrence, l'adjudicateur communique simultanément, à chacun des soumissionnaires, sa place individuelle et provisoire dans le classement et le prix du soumissionnaire ayant présenté l'offre la plus basse et, si l'adjudicateur le juge opportun, le prix de l'offre la plus élevée. La communication susvisée se fait à l'occasion ou immédiatement après l'établissement du procès-verbal d'ouverture des offres. Cela se fait au moyen de la

Verordening 910/2014/EU van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 betreffende elektronische identificatie en vertrouwensdiensten voor elektronische transacties in de interne markt en tot intrekking van Richtlijn 1999/93/EG, die aangemaakt is met een gekwalificeerd middel voor het aanmaken van elektronische handtekeningen en die gebaseerd is op een gekwalificeerd certificaat voor elektronische handtekeningen.;

70° herstelbaarheid : de mogelijkheid om een product of bouwwerk te repareren, op basis van geharmoniseerde eisen die op het niveau van de Europese Unie zijn vastgesteld;

71° duurzaamheid : het vermogen van een product, een dienst of een bouwwerk om zijn functies en prestaties op duurzame wijze te behouden door de levensduur, de repareerbaarheid, het hergebruik en het efficiënte gebruik van hulpbronnen te bevorderen;

72° renovatiepotentieel : de mogelijkheid om een werk te hergebruiken, te verbeteren, te verbouwen of te moderniseren zonder dat het hoeft te worden gesloopt.”.

Art. 4. Artikel 13, paragraaf 1, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 22 december 2023, wordt vervangen als volgt:

“Zolang de aanbesteder geen beslissing heeft genomen over, naargelang het geval, de selectie of kwalificatie van de kandidaten of deelnemers, de regelmatigheid van de offertes, de gunning van de opdracht of de beslissing om af te zien van het plaatsen van de opdracht, hebben de kandidaten, deelnemers, inschrijvers en derden geen toegang tot de documenten betreffende de plaatsingsprocedure, met name de aanvragen tot deelneming of kwalificatie, de offertes de interne documenten van de aanbesteder en het proces-verbaal van opening van de offertes. Wat de overheidsopdrachten betreft die worden geplaatst bij openbare of niet-openbare procedure en waarbij de economisch meest voordelige offerte uitsluitend op basis van de prijs wordt bepaald, tenzij de betrokken overheidsopdracht betrekking heeft op een door de Koning bepaalde sector met een verhoogd risico op mededingingsvertekenende afspraken, deelt de aanbesteder gelijktijdig aan elke inschrijver zijn individuele en voorlopige plaats in het klassement mee, alsook de prijs van de inschrijver die de laagste offerte heeft ingediend en, als de aanbesteder dit relevant acht, de prijs van de hoogste offerte. De voormelde mededeling gebeurt naar aanleiding van of onmiddellijk na de opmaak van het proces-verbaal van opening van de offertes. Dit gebeurt via het in artikel 14,

plateforme électronique visée à l'article 14, § 1^{er}, sur laquelle la soumission a eu lieu. ».

Art. 5. L'article 14/1, alinéa 3, de la même loi, inséré par la loi du 7 avril 2019, est remplacé par ce qui suit :

« L'obligation visée à l'alinéa 1^{er} ne s'applique pas dans les cas ou pour les marchés suivants :

1° les marchés passés dans le cadre de la coopération au développement, passés par des représentations diplomatiques ou par des consulats ou passés dans le cadre de la participation à une exposition internationale du Bureau international des Expositions;

2° les cas où l'adjudicataire n'est pas issu d'un pays de l'Espace économique européen;

3° l'hypothèse visée à l'article 42, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 6°, lorsque l'adjudicataire est une personne physique qui n'intervient pas dans le cadre de l'exercice de son activité professionnelle d'indépendant. ».

Art. 6. Dans la loi, il est inséré un article 14/3 rédigé comme suit :

« Rapport de dépôt

Art. 14/3. Le rapport de dépôt fait mention de tous les documents envoyés. Un nouveau rapport de dépôt est créé lors de chaque modification ou retrait. Si plusieurs rapports de dépôt sont créés au cours d'un même marché public, il n'est tenu compte que du dernier rapport de dépôt envoyé. ».

Art. 7. Dans la même loi, il est inséré un article 14/4 rédigé comme suit :

« Signature

Art. 14/4. § 1^{er}. La signature de l'offre finale est exigée, sauf si les documents du marché en disposent autrement. Toutefois, dans les enchères électroniques, les offres ne sont pas signées.

§ 2. Si l'adjudicateur fait usage de la procédure négociée sans publication préalable ou sans mise en concurrence préalable, la signature de l'offre n'est pas exigée. L'adjudicateur peut toutefois y déroger en insérant une disposition en ce sens dans les documents du marché.

§ 1, bedoelde elektronische platform dat gebruikt werd voor de indiening.”.

Art. 5. Artikel 14/1, derde lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 7 april 2019, wordt vervangen als volgt:

“De in het eerste lid bedoelde verplichting is niet van toepassing in de volgende gevallen of opdrachten:

1° de opdrachten die worden geplaatst in het kader van ontwikkelingssamenwerking, die worden geplaatst door diplomatieke vertegenwoordigingen of consulaten of die worden geplaatst in het kader van de deelname aan een internationale tentoonstelling van het Internationaal Bureau van Tentoonstellingen;

2° gevallen waarbij de opdrachtnemer niet uit een land van de Europese Economische Ruimte afkomstig is;

3° in de in artikel 42, § 1, eerste lid, 6°, bedoelde hypothese, wanneer de opdrachtnemer een natuurlijke persoon is die niet tussenkomt in het kader van de uitoefening van zijn zelfstandige beroepsactiviteit.”.

Art. 6. In dezelfde wet wordt een artikel 14/3 ingevoegd, luidende als volgt:

“Indieningsrapport

Art. 14/3. Het indieningsrapport slaat op alle documenten die deel uitmaken van de verzonden offerte. Bij elke wijziging of intrekking wordt een nieuw indieningsrapport opgemaakt. Als er meerdere indieningsrapporten worden opgemaakt in de loop van eenzelfde overheidsopdracht, wordt alleen het laatste verzonden indieningsrapport in aanmerking genomen.”.

Art. 7. In dezelfde wet wordt een artikel 14/4 ingevoegd, luidende als volgt:

“Handtekening

Art. 14/4. § 1. De ondertekening van de finale offerte is vereist, tenzij anders bepaald in de opdrachtdocumenten. Offertes in het kader van elektronische veilingen worden echter niet ondertekend.

§ 2. Indien de aanbesteder gebruik maakt van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking of oproep tot mededinging, is de ondertekening van de offerte niet vereist. De aanbesteder kan hiervan echter afwijken door een bepaling in die zin op te nemen in de opdrachtdocumenten.

§ 3. Dans les cas où une signature est exigée en vertu des paragraphes 1^{er} et 2, et sauf mention contraire dans les documents du marché, la signature se fait au moyen d'une signature électronique qualifiée.

§ 4. Une signature n'est jamais exigée au stade de la demande de participation.

§ 5. Les offres sont entachées d'une irrégularité substantielle lorsque le rapport de dépôt n'est pas valablement signé alors que la signature est exigée. Toutefois, dans ce cas, l'adjudicateur offre aux soumissionnaires la possibilité de régulariser le non-respect des exigences en matière de signature. L'adjudicateur détermine dans les documents du marché le délai de cette régularisation qui est toujours compris entre cinq jours et quinze jours. Si l'offre n'a pas pu être régularisée à l'issue de cette période de régularisation, elle est déclarée nulle.

L'adjudicateur ne peut modifier les exigences en matière de signature au cours de la procédure de passation. Néanmoins, dans le cadre de la régularisation visée à l'alinéa 1^{er}, l'adjudicateur peut autoriser ou imposer l'utilisation d'un autre moyen de communication électronique que la plateforme visée à l'article 14, § 7. Pour l'application du présent paragraphe, cela doit être précisé au plus tard au moment de la demande de régularisation.

§ 6. Lorsqu'une signature est requise, le soumissionnaire ne doit pas signer individuellement l'offre finale, ses annexes et le DUME, lorsque ce dernier doit être présenté, au moment où ces derniers sont chargés sur la plateforme électronique mentionnée à l'article 14, § 7, de la loi. Ces documents sont signés de manière globale par l'apposition d'une signature sur le rapport de dépôt y afférent.

Sauf si les documents du marché en disposent autrement, les informations ou documents complémentaires demandés sur la base de l'article 66, § 3, ne doivent pas être signés et ce, même si un nouveau rapport de dépôt y relatif est créé.

§ 7. La demande de participation ou l'offre peut être retirée avant la date et l'heure de l'introduction des offres ou des demandes de participation. Le retrait ne nécessite pas de signature.

Le retrait doit être pur et simple.

§ 3. In de gevallen waarbij een handtekening vereist is krachtens de paragrafen 1 en 2, gebeurt de ondertekening door middel van een gekwalificeerde elektronische handtekening, tenzij anders bepaald in de opdrachtdocumenten,.

§ 4. Er is nooit een handtekening vereist in de fase van de aanvraag tot deelneming.

§ 5. Offertes worden als substantieel onregelmatig beschouwd wanneer het indieningsrapport niet geldig ondertekend is, terwijl ondertekening vereist is. In dat geval biedt de aanbesteder inschrijvers echter de mogelijkheid om de niet-naleving van de ondertekeningsvereisten te regulariseren. De aanbesteder bepaalt in de opdrachtdocumenten de termijn voor deze regularisatie, die altijd tussen de vijf en vijftien dagen bedraagt. Als de offerte niet kon worden geregulariseerd tegen het einde van deze regularisatieperiode, wordt ze nietig verklaard.

De aanbesteder mag de ondertekeningsvereisten niet wijzigen in de loop van de plaatsingsprocedure. Niettemin kan de aanbesteder, in het kader van het in het eerste lid bedoelde regularisatie, het gebruik van een ander elektronisch communicatiemiddel dan het in artikel 14, § 7, bedoelde platform toestaan of voorschrijven. Voor de toepassing van onderhavige paragraaf moet dit uiterlijk op het ogenblik van het verzoek om regularisatie worden verduidelijkt.

§ 6. Wanneer een handtekening vereist is, moet de inschrijver de finale offerte, de bijlagen ervan en het UEA, wanneer dit laatste moet worden ingediend, niet afzonderlijk ondertekenen op het ogenblik dat deze worden opgeladen op het elektronisch platform bedoeld in artikel 14, § 7, van de wet. Deze documenten worden globaal ondertekend via het bijhorende indieningsrapport.

Tenzij indien anders bepaald in de opdrachtdocumenten, hoeven de op grond van artikel 66, § 3, gevraagde aanvullende inlichtingen of documenten niet te worden ondertekend, zelfs indien daarvoor een nieuw indieningsrapport wordt opgesteld.

§ 7. De aanvraag tot deelneming of de offerte kan worden ingetrokken vóór de datum en het tijdstip waarop de offertes of de aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend. Voor de intrekking is geen handtekening vereist.

De intrekking moet onvoorwaardelijk zijn.

§ 8. Sans préjudice du paragraphe 4, alinéa 2, deuxième phrase, le présent article n'est applicable qu'aux cas dans lesquels il est fait usage d'une plateforme électronique pour le dépôt des offres et des demandes de participation.

§ 9. Le Roi détermine les modalités complémentaires en matière de signature. ».

Art. 8. L'article 28, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1°, de la même loi, est complété par les mots suivants « et ce, sans préjudice de l'article 168 ».

Art. 9. A l'article 42 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

a) le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, est complété par un 6° rédigé comme suit :

« 6° dans le cas d'achats d'opportunité, lorsqu'il est possible d'acquérir des fournitures en profitant d'une occasion particulièrement avantageuse qui s'est présentée dans une période de temps très courte et pour lesquelles le prix à payer est considérablement plus bas que les prix normalement pratiqués sur le marché et que la dépense à approuver est inférieure au seuil de publication européenne;»;

b) le paragraphe 1^{er}, alinéa 2, est abrogé.

Art. 10. A l'article 43, § 6, 4°, de la même loi, les mots : « à l'exception des marchés visés à l'article 92 » sont abrogés.

Art. 11. A l'article 50, alinéa 2, de la même loi, inséré par la loi du 22 décembre 2023, les mots « L'article 73, § 4 » sont remplacés par les mots « L'article 74/1 ».

Art. 12. Dans l'article 66 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

a) le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, est remplacé par ce qui suit :

« 2° l'offre provient d'un soumissionnaire qui n'est pas exclu de l'accès au marché sur la base des articles 67 à 70 et qui répond, le cas échéant, aux critères de sélection fixés par le pouvoir adjudicateur et aux règles et critères non discriminatoires visés à l'article 79, § 2, alinéa 1^{er}. » ;

b) le paragraphe 2 est remplacé par ce qui suit :

§ 8. Onverminderd paragraaf 4, tweede lid, tweede zin, is dit artikel alleen van toepassing op gevallen waarin gebruik wordt gemaakt van een elektronisch platform voor de indiening van offertes en aanvragen tot deelneming.

§ 9. De Koning bepaalt de bijkomende modaliteiten voor de ondertekening.”.

Art. 8. Artikel 28, § 1, eerste lid, 1°, van dezelfde wet, wordt aangevuld met de woorden “en dat onverminderd artikel 168”.

Art. 9. In artikel 42 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) de eerste paragraaf, eerste lid, wordt aangevuld met een bepaling onder 6°, luidende:

“6° in geval van gelegenhedaankopen, wanneer zich gedurende zeer korte tijd een bijzonder voordelige gelegenheid tot aanschaffing van leveringen voordoet en waarvoor de te betalen prijs ver onder de normale marktprijs ligt en de goed te keuren uitgave lager is dan de drempel voor de Europese bekendmaking;”;

b) de eerste paragraaf, tweede lid, wordt opgeheven.

Art. 10. In artikel 43, § 6, 4°, van dezelfde wet, worden de woorden “met uitzondering van de opdrachten bedoeld in artikel 92” opgeheven.

Art. 11. In artikel 50, tweede lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 22 december 2023, worden de woorden “Artikel 73, § 4,” vervangen door de woorden “Artikel 74/1”.

Art. 12. In artikel 66 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) paragraaf 1, eerste lid, 2°, wordt vervangen als volgt:

“2° de offerte is afkomstig van een inschrijver waaraan de toegang tot de opdracht niet is ontzegd op grond van de artikelen 67 tot 70 en die in voorkomend geval voldoet aan de door de aanbestedende overheid vastgestelde selectiecriteria en de niet-discriminerende regels en criteria bedoeld in artikel 79, § 2, eerste lid.”;

b) paragraaf 2 wordt vervangen als volgt:

« § 2. Le pouvoir adjudicateur peut, dans le cas d'une procédure ouverte ou d'une procédure négociée directe avec publication préalable, procéder à l'analyse de la régularité des offres, des prix et au classement des offres avant de vérifier l'absence de motifs d'exclusion et le cas échéant, le respect des critères de sélection.

Lorsqu'il fait usage de cette possibilité, il s'assure que la vérification de l'absence de motifs d'exclusion et du respect des critères de sélection s'effectue d'une manière impartiale et transparente, afin qu'aucun marché ne soit attribué à un soumissionnaire qui aurait dû être exclu ou qui, le cas échéant, n'aurait pas rempli les critères de sélection. ».

Art. 13. Dans l'article 71 de la même loi, deux alinéas rédigés comme suit sont insérés entre les alinéas 2 et 3:

« Le pouvoir adjudicateur détermine un ou plusieurs critères de sélection ayant trait à l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, à la capacité économique et financière et/ou aux capacités techniques et professionnelles.

Par dérogation à l'alinéa 3, pour les marchés publics de fournitures et de services dont le montant estimé est inférieur au seuil fixé pour la publicité européenne, le pouvoir adjudicateur peut s'abstenir de définir des critères de sélection lorsqu'il utilise la procédure ouverte ou la procédure négociée directe avec publication préalable. ».

Art. 14. A l'article 73 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le titre de l'article, les mots « , déclaration sur l'honneur implicite et moyens de preuve » sont supprimés;

2° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots « pour les marchés dont le montant estimé est égal ou supérieur au seuil correspondant pour la publicité européenne » sont insérés entre le mot « produisent » et les mots « le Document unique de marché européen »;

3° le paragraphe 1^{er} est complété par un alinéa rédigé comme suit :

“§ 2. In geval van een openbare procedure of een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking kan de aanbestedende overheid overgaan tot de analyse van de regelmatigheid van de offertes, het prijsonderzoek en de rangschikking van de offertes alvorens na te gaan of er geen uitsluitingsgronden zijn en, in voorkomend geval, of aan de selectiecriteria is voldaan.

Wanneer zij van deze mogelijkheid gebruik maakt, ziet zij erop toe dat de verificatie van het ontbreken van uitsluitingsgronden en het voldoen aan de selectiecriteria op onpartijdige en transparante wijze plaatsvindt zodat er geen opdracht wordt gegund aan een inschrijver die had moeten worden uitgesloten of die niet voldoet aan de selectiecriteria.”.

Art. 13. In artikel 71 van dezelfde wet worden tussen het tweede en het derde lid twee leden ingevoegd, luidende:

“De aanbestedende overheid bepaalt een of meer selectiecriteria die betrekking hebben op de geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, de economische en financiële draagkracht en/of de technische en beroepsbekwaamheid.

In afwijking van lid 3 kan de aanbestedende overheid, voor de overheidsopdrachten voor leveringen en diensten waarvan de geraamde waarde lager is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, afzien van het bepalen van selectiecriteria, wanneer hij gebruik maakt van de openbare procedure of de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.”.

Art. 14. In artikel 73 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in de titel van het artikel worden de woorden “, impliciete verklaring op erewoord en bewijsmiddelen” opgeheven;

2° in het eerste lid van de eerste paragraaf worden de woorden “voor de opdrachten waarvan de geraamde waarde gelijk is aan of hoger is dan de betreffende drempel voor de Europese bekendmaking,” ingevoegd tussen de woorden “kandidaten of inschrijvers,” en de woorden “het door hen ingevulde Uniform Europees Aanbestedingsdocument”;

3° de eerste paragraaf wordt aangevuld met een lid, luidende:

« Un opérateur économique peut produire, à la place des informations reprises dans le Document unique de marché européen, les certificats ou documents délivrés par des autorités publiques ou des tiers qui confirment qu'il satisfait aux conditions mentionnées à l'article 73, § 1^{er}, alinéa 1^{er}. Le pouvoir adjudicateur peut en outre décider de ne pas exiger de Document unique de marché européen dans les cas où il est fait usage de la procédure négociée sans publication préalable dans les cas visés à l'article 42, § 1^{er}, 1°, b), et d), 2°, 3°, 4°, b) et c), de la loi. »;

4° le paragraphe 3, alinéa 1^{er}, est complété par la phrase « Il ne peut toutefois pas être exigé que les documents justificatifs concernés soient fournis avant la date et l'heure prévues pour le dépôt des demandes de participation ou des offres, sauf dans le cas prévu à l'article 42, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1°, b). »;

5° le paragraphe 4 est abrogé.

Art. 15. Dans la même loi, un article 73/1 est inséré. Il est rédigé comme suit :

« Art. 73/1. Lorsque le Document unique de marché européen doit être complété, le pouvoir adjudicateur veille à ce que le candidat ou le soumissionnaire puisse le remplir de manière intégrée dans la plateforme visée à l'article 14, § 7. »

Art. 16. L'article 74 de la même loi est remplacé par ce qui suit :

« Déclaration implicite sur l'honneur

Art. 74. § 1^{er}. Le présent article s'applique :

1° aux marchés dont le montant estimé est inférieur au seuil correspondant pour la publicité européenne et;

2° aux marchés pour lesquels il est fait usage de la procédure négociée sans publication préalable dans les cas visés à l'article 42, § 1^{er}, 1°, b) et d), 2°, 3°, 4°, b) et c), de la loi, quel que soit leur montant estimé, mais uniquement pour autant que le pouvoir adjudicateur ait décidé de ne pas exiger de Document unique de marché européen.

Le dépôt de la demande de participation ou de l'offre constitue, pour les marchés visés à l'alinéa 1^{er}, la déclaration implicite sur l'honneur selon laquelle le

“Een ondernemer kan in plaats van informatie verschaft in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument certificaten of documenten overleggen die zijn afgegeven door overheidsinstanties of derden en waarin wordt bevestigd dat hij voldoet aan de betreffende voorwaarden vermeld in artikel 73, § 1, eerste lid. De aanbestedende overheid kan bovendien ertoe beslissen geen Uniform Europees Aanbestedingsdocument te vereisen in de gevallen waarbij gebruik wordt gemaakt van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking in de in artikel 42, § 1, 1°, b) en d), 2°, 3°, 4°, b) en c), van de wet, bedoelde gevallen.”;

4° de derde paragraaf, eerste lid, wordt aangevuld met de woorden “, maar er mag niet vereist worden dat de betreffende ondersteunende documenten vóór de datum en het uur voor de indiening van de aanvraag tot deelneming of de offerte ingediend worden, tenzij in het in artikel 42, § 1, eerste lid, 1°, b), bedoelde geval”.

5° de vierde paragraaf wordt opgeheven.

Art. 15. In dezelfde wet wordt een artikel 73/1 ingevoegd, luidende als volgt :

“Art. 73/1. De aanbestedende overheid zorgt ervoor dat de kandidaat of inschrijver het Uniform Europees Aanbestedingsdocument, wanneer deze moet ingevuld worden, op een geïntegreerde manier kan invullen in het in artikel 14, § 7, bedoelde platform.”.

Art. 16. Artikel 74 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt:

“Impliciete verklaring op erewoord

Art. 74. § 1. Het onderhavige artikel is van toepassing op:

1° opdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan de betreffende drempel voor de Europese bekendmaking en;

2° overheidsopdrachten waarbij gebruik wordt gemaakt van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking in de in artikel 42, § 1, 1°, b) en d), 2°, 3°, 4°, b) en c), van de wet, bedoelde gevallen, ongeacht de geraamde waarde ervan, maar alleen voor zover de aanbestedende overheid beslist heeft geen Uniform Europees Aanbestedingsdocument te vereisen.

De indiening van de aanvraag tot deelneming of de offerte vormt, voor de in het eerste lid bedoelde opdrachten, een impliciete verklaring op erewoord dat de betrokken

candidat ou soumissionnaire concerné remplit les conditions suivantes :

1° il ne se trouve pas dans l'une des situations visées aux articles 67 à 69, qui doit ou peut entraîner l'exclusion de candidats ou soumissionnaires;

2° il répond, le cas échéant, au(x) critère(s) de sélection applicable(s) qui a (ont) été établi(s) conformément à l'article 71;

3° il respecte, le cas échéant, les règles et critères objectifs relatifs à la limitation du nombre de candidats qui ont été établis conformément à l'article 79.

La déclaration implicite visée à l'alinéa 2 est acceptée à titre de preuve provisoire en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le candidat ou soumissionnaire concerné remplit les conditions visées à l'alinéa 2.

Lorsque l'opérateur économique a recours aux capacités d'autres entités en vertu de l'article 78, il le mentionne dans son offre ou dans sa demande de participation. Dans ce cas, la déclaration implicite sur l'honneur visée à l'alinéa 2 vaut également à l'égard de ces entités.

§ 2. Le pouvoir adjudicateur peut demander à des candidats et soumissionnaires, à tout moment de la procédure, de fournir tout ou partie des documents justificatifs, si cela est nécessaire pour assurer le bon déroulement de la procédure. Il ne peut toutefois pas être exigé que les documents justificatifs concernés soient fournis avant la date et l'heure prévues pour le dépôt des demandes de participation ou des offres, sauf dans le cas prévu à l'article 42, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1°, b).

Avant l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur exige du soumissionnaire pressenti qu'il présente les documents justificatifs mis à jour visés à l'article 75. Le pouvoir adjudicateur peut inviter les opérateurs économiques à compléter ou à expliciter les certificats reçus.

L'alinéa qui précède ne s'applique pas aux marchés fondés sur des accords-cadres conclus conformément à

kandidaat of inschrijver voldoet aan de volgende voorwaarden:

1° hij bevindt zich niet in een van de situaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69, waardoor kandidaten of inschrijvers kunnen of moeten worden uitgesloten;

2° hij voldoet, indien van toepassing, aan het toepasselijke selectiecriterium of de toepasselijke selectiecriteria, zoals vastgesteld overeenkomstig artikel 71;

3° hij voldoet, indien van toepassing, aan de objectieve regels en criteria voor de beperking van het aantal kandidaten, zoals vastgesteld overeenkomstig artikel 79.

De in het tweede lid bedoelde impliciete verklaring wordt aanvaard als voorlopig bewijs ter vervanging van door overheidsinstanties of derden afgegeven documenten of certificaten die bevestigen dat de betrokken kandidaat of inschrijver aan de in het tweede lid bedoelde voorwaarden voldoet.

Indien de ondernemer overeenkomstig artikel 78 een beroep doet op de draagkracht van andere entiteiten maakt hij hier melding van in zijn offerte of aanvraag tot deelneming. In dat geval geldt de in het tweede lid bedoelde impliciete verklaring op erewoord eveneens ten aanzien van die entiteiten.

§ 2. De aanbestedende overheid kan kandidaten en inschrijvers tijdens de procedure te allen tijde verzoeken de vereiste ondersteunende documenten geheel of gedeeltelijk in te dienen wanneer dit noodzakelijk is voor het goede verloop van de procedure. Er mag echter niet vereist worden dat de betreffende ondersteunende documenten vóór de datum en het uur voor de indiening van de aanvraag tot deelneming of de offerte ingediend worden, tenzij in het in artikel 42, §1, eerste lid, 1°, b), bedoelde geval.

Alvorens de opdracht te gunnen, verlangt de aanbestedende overheid van de inschrijver aan wie zij voornemens is de opdracht te gunnen, de actuele ondersteunende documenten over te leggen, als bedoeld in artikel 75. De aanbestedende overheid kan ondernemers verzoeken de ontvangen certificaten aan te vullen of te verduidelijken.”.

Het voorgaande lid is niet van toepassing op opdrachten die gebaseerd zijn op raamovereenkomsten die zijn gesloten overeenkomstig artikel 43, § 4 of § 5, 1°.”.

l'article 43, § 4 ou § 5, 1°. ».

Art. 17. Dans la même loi, il est inséré un article 74/1 rédigé comme suit :

« Only once

Art. 74/1. Les opérateurs économiques ne sont pas tenus de présenter des documents justificatifs ou d'autres pièces justificatives lorsque et dans la mesure où le pouvoir adjudicateur a la possibilité d'obtenir directement les certificats ou les informations pertinentes en consultant une base de données nationale dans un Etat membre qui est accessible gratuitement, comme un registre national des marchés publics, un dossier virtuel d'entreprise, un système de stockage électronique de documents ou un système de préqualification.

Les opérateurs économiques ne sont pas tenus de présenter des documents justificatifs lorsque le pouvoir adjudicateur a déjà ces documents en sa possession et qu'il les a obtenus dans le cadre d'une autre procédure de passation et ce, à condition que les opérateurs économiques concernés identifient dans leur demande de participation ou dans leur offre la procédure au cours de laquelle lesdits documents ont déjà été fournis et pour autant que les renseignements et documents mentionnés répondent encore aux exigences requises. ».

Art. 18. L'article 75 de la même loi est complété par un alinéa rédigé comme suit :

« Pour les marchés passés selon la procédure négociée sans publication préalable visée à l'article 42, § 1^{er}, 1°, a), et b), le Roi peut autoriser le pouvoir adjudicateur à ne pas exiger certains moyens de preuve destinés à démontrer l'absence de motifs d'exclusion. ».

Art. 19. Dans l'article 81 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

a) le paragraphe 2, alinéa 1^{er}, est remplacé comme suit :

« § 2. L'offre économiquement la plus avantageuse du point de vue du pouvoir adjudicateur est, au choix, déterminée :

1° en se fondant sur le meilleur rapport qualité/prix qui est évalué sur la base du prix ou du coût ainsi que des critères comprenant des aspects qualitatifs,

Art. 17. In dezelfde wet, wordt een artikel 74/1 ingevoegd, luidende:

"Only once

Art. 74/1. De ondernemers zijn niet verplicht ondersteunende documenten of andere bewijsstukken over te leggen indien en voor zover de aanbestedende overheid de certificaten of de relevante informatie rechtstreeks kan verkrijgen door raadpleging van een gratis toegankelijke nationale databank in elke lidstaat, zoals een nationaal aanbestedingsregister, een digitaal bedrijfsdossier, een systeem voor digitale documentopslag of een voorselectiesysteem.

De ondernemers zijn niet verplicht ondersteunende documenten over te leggen wanneer de aanbestedende overheid deze documenten reeds in haar bezit heeft en deze werden verkregen in het kader van een andere plaatsingsprocedure. Dit op voorwaarde dat de betrokken ondernemers in hun aanvraag tot deelneming of in hun offerte de procedure identificeren tijdens dewelke zij deze documenten reeds hebben voorgelegd en voor zover de voormelde inlichtingen en documenten nog beantwoorden aan de gestelde vereisten."

Art. 18. Artikel 75 van dezelfde wet wordt aangevuld met een lid, luidende:

"Voor opdrachten die worden geplaatst volgens de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking bedoeld in artikel 42, § 1, 1°, a), en b), kan de Koning de aanbestedende overheid toestaan om bepaalde bewijsmiddelen die het ontbreken van uitsluitingsgronden moeten aantonen, niet te eisen."

Art. 19. In artikel 81 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

a) de tweede paragraaf, eerste lid, wordt vervangen als volgt :

"§ 2. De economisch meest voordelige offerte uit het oogpunt van de aanbestedende overheid wordt, naar keuze, vastgesteld :

1° rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding die bepaald wordt op basis van de prijs of de kosten alsook criteria waaronder kwalitatieve,

environnementaux et/ou sociaux liés à l'objet du marché public concerné. Parmi ces critères, il peut y avoir notamment :

a) la qualité, y compris la valeur technique, les caractéristiques esthétiques et fonctionnelles, l'accessibilité, la conception pour tous les utilisateurs, les caractéristiques sociales, environnementales et innovantes, le commerce et les conditions dans lesquels il est pratiqué;

b) l'organisation, les qualifications et l'expérience du personnel assigné à l'exécution du marché, lorsque la qualité du personnel assigné peut avoir une influence significative sur le niveau d'exécution du marché;

c) le service après-vente, l'assistance technique et les conditions de livraison, telles que la date de livraison, le mode de livraison et le délai de livraison ou d'exécution. Le facteur coût peut également prendre la forme d'un prix ou d'un coût fixe sur la base duquel les opérateurs économiques seront en concurrence sur les seuls critères de qualité ;

2° sur la base du coût, selon une approche fondée sur le rapport coût/efficacité, telle que le coût du cycle de vie, conformément à l'article 82 ;

3° sur la base du prix, conformément aux dispositions du paragraphe 2/1. » ;

b) il est inséré un paragraphe 2/1, rédigé comme suit :

« § 2/1. Pour les marchés dont le montant estimé est inférieur au seuil fixé pour la publicité européenne, le pouvoir adjudicateur a le choix de déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base du prix, conformément au paragraphe 2, alinéa 1^{er}, 3°.

Pour les marchés dont le montant estimé est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, le pouvoir adjudicateur peut déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base du prix uniquement si au moins une des conditions suivantes est remplies :

1° les travaux, les fournitures ou les services sont standardisés et disponibles sur le marché ;

2° la qualité exigée est intégralement décrite dans les documents du marché. » :

milieu- en/of sociale aspecten, die verband houden met het voorwerp van de betrokken opdracht. Het kan onder meer gaan om de volgende criteria :

a) kwaliteit, waaronder technische verdienste, esthetische en functionele kenmerken, toegankelijkheid, geschiktheid van het ontwerp voor alle gebruikers, sociale, milieu- en innovatieve kenmerken, de handel en de voorwaarden waaronder deze plaatsvindt;

b) de organisatie, de kwalificatie en de ervaring van het personeel voor de uitvoering van de opdracht, wanneer de kwaliteit van dat personeel een aanzienlijke invloed kan hebben op het niveau van de uitvoering van de opdracht;

c) klantenservice en technische bijstand, alsook leveringsvoorwaarden zoals de leveringsdatum, de leveringswijze en de leverings- of uitvoeringstermijn. Het kostenelement kan ook de vorm aannemen van een vaste prijs of vaste kosten op basis waarvan de ondernemers zullen concurreren op kwaliteitscriteria alleen;

2° op basis van de kosten, rekening houdend met de kosteneffectiviteit, zoals de levenscycluskosten, overeenkomstig artikel 82;

3° op basis van de prijs, overeenkomstig de bepalingen van paragraaf 2/1.”;

b) er wordt een paragraaf 2/1 ingevoegd, luidende :

“§ 2/1. Voor de opdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan de drempel bepaald voor de Europese bekendmaking, heeft de aanbestedende overheid de keuze om de economisch meest voordelige offerte te bepalen op basis van de prijs in overeenstemming met paragraaf 2, eerste lid, 3°.

Voor de opdrachten waarvan de geraamde waarde gelijk is aan of hoger is dan de drempel bepaald voor de Europese bekendmaking, kan de aanbestedende overheid de economisch meest voordelige offerte alleen bepalen op basis van de prijs in overeenstemming met paragraaf 2, 3°, indien aan minstens één van de onderstaande voorwaarden voldaan is :

1° de werken, leveringen of diensten zijn gestandaardiseerd en beschikbaar op de markt ;

2° de vereiste kwaliteit wordt integraal beschreven in de opdrachtdocumenten.”;

c) le paragraphe 3 est remplacé par ce qui suit :

« § 3. Les critères d'attribution sont réputés être liés à l'objet du marché public lorsqu'ils se rapportent aux travaux, fournitures ou services à fournir en vertu du marché à quelque égard que ce soit et à n'importe quel stade de leur cycle de vie, y compris les facteurs intervenant dans :

- 1° le processus spécifique de production, de fourniture ou de commercialisation desdits travaux, produits ou services, ou
- 2° un processus spécifique lié à un autre stade de leur cycle de vie, ou leur durabilité, leur réparabilité ou leur potentiel de réhabilitation.

C'est le cas même lorsque ces facteurs ne font pas partie de leur contenu matériel.

Les critères d'attribution n'ont pas pour effet de conférer une liberté de choix illimitée au pouvoir adjudicateur. Ils garantissent la possibilité d'une véritable concurrence et sont assortis de précisions qui permettent de vérifier concrètement les informations fournies par les soumissionnaires pour évaluer dans quelle mesure les offres répondent aux critères d'attribution. En cas de doute, le pouvoir adjudicateur vérifie concrètement l'exactitude des informations et éléments de preuve fournis par les soumissionnaires.

Ces critères doivent être indiqués dans l'avis de marché ou dans un autre document du marché. ».

Art. 20. À l'article 82 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le premier paragraphe, le 1°, d), est remplacé par :

« d) les coûts liés à la fin du cycle de vie, tels que les coûts de démantèlement, de collecte, de recyclage et de réhabilitation. » ;

c) de derde paragraaf wordt vervangen als volgt :

“§ 3. Gunningscriteria worden geacht verband te houden met het voorwerp van de overheidsopdracht wanneer zij betrekking hebben op de in het kader van die opdracht te verrichten werken, leveringen of diensten, in alle opzichten en in elk stadium van de levenscyclus ervan, met inbegrip van factoren die te maken hebben met:

- 1° het specifieke productieproces, het aanbieden of de verhandeling van deze werken, leveringen of diensten, of
- 2° een specifiek proces voor een andere fase van de levenscyclus ervan, of hun duurzaamheid, hun repareerbaarheid of hun renovatiepotentieel.

Dit is zelfs het geval wanneer deze factoren geen deel uitmaken van de materiële basis ervan.

Gunningscriteria mogen er niet toe leiden dat de aanbestedende overheid onbeperkte keuzevrijheid heeft. Ze waarborgen de mogelijkheid van daadwerkelijke mededinging en gaan vergezeld van specificaties aan de hand waarvan de door de inschrijvers verstrekte informatie daadwerkelijk kan worden getoetst om te beoordelen in welke mate de offertes aan de gunningscriteria voldoen. In geval van twijfel controleert de aanbestedende overheid effectief de juistheid van de door de inschrijvers verstrekte informatie en bewijsmiddelen.

Deze criteria moeten in de aankondiging van een opdracht of in een ander opdrachtdocument worden vermeld.”.

Art. 20. In artikel 82 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° de eerste paragraaf, 1°, d), wordt vervangen als volgt :

“d) kosten volgend uit het einde van de levenscyclus, zoals de kosten voor ontmanteling, inzameling, recycling of renovatie.”;

2° dans le premier paragraphe, le 2°, est complété par les mots : « et des coûts liés à la production, au transport, à l'utilisation, à la maintenance et à la fin de vie. ».

Art. 21. Dans le titre 2 de la même loi, il est inséré un chapitre 5/1 intitulé : « Chapitre 5/1. Circuit court - alimentation humaine ».

Art. 22. Dans la même loi, il est inséré, sous le chapitre 5/1 du titre 2, un article 87/2 rédigé comme suit :

« Circuit court - alimentation humaine »

Art. 87/2. Conformément à l'article 81, § 2, alinéa 1^{er}, 3°, a), le pouvoir adjudicateur peut prendre en compte un critère lié à l'approvisionnement en circuit court en tant que critère d'attribution, en se basant sur le nombre d'intermédiaires entre d'une part, le producteur et d'autre part, le consommateur final ou le prestataire de services.

Conformément à l'article 87, le pouvoir adjudicateur peut avoir recours à l'approvisionnement en circuit court comme condition d'exécution, en se basant sur le nombre d'intermédiaires entre d'une part, le producteur et d'autre part, le consommateur final ou le prestataire de services.

L'application des alinéas 1^{er} et 2 est cumulaire dans une seule et même procédure. Ils ne s'appliquent qu'aux marchés publics de fournitures ou de services liés à l'alimentation humaine.

Pour l'application de la présente disposition et sauf indication contraire dans les documents du marché, il ne peut y avoir plus d'un intermédiaire. ».

Art. 23. Dans la même loi, il est inséré un article 87/3 rédigé comme suit :

« Art. 87/3. Si le pouvoir adjudicateur recourt à l'hypothèse visée à l'article 87/2, alinéa 1^{er} et/ou à celle visée à l'article 87/2, alinéa 2, il remplit les champs y relatifs dans le formulaire mis à disposition à cette fin par le service public fédéral compétent pour informatiser les processus et les transactions en rapport avec les marchés publics. Ce formulaire est complété à l'occasion de la publication des avis visés à l'article 62, alinéas 1^{er} et 2. ».

Art. 24. Dans la même loi, il est inséré, un article 89/1 rédigé comme suit :

2° de eerste paragraaf, 2°, wordt aangevuld met de woorden "en kosten die verband houden met de productie, het transport, het gebruik, het onderhoud en het einde van de levensduur."

Art. 21. In dezelfde wet wordt in titel 2 een hoofdstuk 5/1 ingevoegd, met als opschrift: "Hoofdstuk 5/1. Korte keten - menselijke voeding".

Art. 22. In dezelfde wet wordt onder hoofdstuk 5/1 van titel 2 een artikel 87/2 ingevoegd, luidende:

"Korte keten - menselijke voeding"

Art. 87/2. Overeenkomstig artikel 81, § 2, eerste lid, 3°, a), kan de aanbestedende overheid rekening houden met een criterium inzake de bevoorrading via de korte keten als gunningscriterium, op basis van het aantal tussenpersonen tussen de producent enerzijds en de eindverbruiker of de dienstverlener anderzijds.

Overeenkomstig artikel 87 kan de aanbestedende overheid de bevoorrading via de korte keten als een bijzondere uitvoeringsvoorwaarde aanwenden op basis van het aantal tussenpersonen tussen de producent enerzijds en de eindverbruiker of de dienstverlener anderzijds.

De toepassing van het eerste en tweede lid kan in één enkele procedure worden gecumuleerd. Ze zijn alleen van toepassing op overheidsopdrachten voor leveringen of diensten die betrekking hebben op menselijke voeding.

Voor de toepassing van deze bepaling en tenzij anders vermeld in de opdrachtdocumenten, mag er niet meer dan één tussenpersoon zijn."

Art. 23. In dezelfde wet wordt een artikel 87/3 ingevoegd, luidende:

"Art. 87/3. Indien de aanbestedende overheid gebruik maakt van de hypothese bedoeld in artikel 87/2, eerste lid en/of die bedoeld in artikel 87/2, tweede lid, vult zij de desbetreffende velden in van het formulier dat daartoe ter beschikking is gesteld door de federale overheidsdienst die bevoegd is voor het digitaliseren van de processen en de transacties in verband met overheidsopdrachten. Dit formulier wordt ingevuld naar aanleiding van de bekendmaking van de in artikel 62, eerste en tweede lid, bedoelde aankondigingen."

Art. 24. In dezelfde wet wordt een artikel 89/1 ingevoegd, luidende als volgt :

« Art. 89/1. Le pouvoir adjudicateur peut appliquer le circuit court conformément à l'article 87/2. ».

Art. 25. À l'article 92 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er} du texte existant, modifié par les lois du 8 février 2023 et du 22 décembre 2023, les mots « dont le montant estimé est inférieur à 30.000 euros » sont remplacés par les mots « dont le montant estimé est inférieur à 75.000 euros mais supérieur ou égal à 3.000 euros et dont le montant de la dépense à approuver est inférieur à 90.000 euros » ;

2° l'article est complété par un alinéa rédigé comme suit :

« Le Roi peut adapter les montants précités en fonction de l'inflation ou de la déflation. ».

Art. 26. Dans le titre 2 de la même loi, il est inséré un chapitre 8 intitulé : « Chapitre 8. – Marchés publics de très faible montant ».

Art. 27. Dans la même loi, il est inséré, sous le chapitre 8 du titre 2, un article 92/1 rédigé comme suit :

« Dispositions applicables aux marchés publics de très faible montant – Attribution directe

Art. 92/1. Les marchés publics dont le montant estimé est inférieur à 3.000 euros et dont le montant de la dépense à approuver est inférieur à 3.600 euros sont, outre la présente disposition, uniquement soumis :

1° aux articles 2, 6, 7 et 16 ainsi qu'aux règles relatives à l'estimation du montant du marché fixées en vertu de l'article 16;

2° aux dispositions relatives au champ d'application ratione personae et ratione materiae visé au chapitre 1^{er} du titre 2.

Le Roi peut adapter les montants précités en fonction de l'inflation ou de la déflation.

Ces marchés publics peuvent être attribués directement et conclus par facture acceptée. ».

Art. 28. Dans les articles 39, §§ 1^{er} et 7, 40, § 1^{er}, 121, §§ 1^{er} et 7 et 122, § 1^{er}, de la même loi, les mots « article 81,

“Art. 89/1. De aanbestedende overheid mag de korte keten toepassen overeenkomstig artikel 87/2.”.

Art. 25. In artikel 92 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in eerste lid van de bestaande tekst, gewijzigd bij de wetten van 8 februari 2023 en 22 december 2023, worden de woorden “waarvan de geraamde waarde lager is dan 30.000 euro” vervangen door de woorden “waarvan de geraamde waarde lager is dan 75.000 euro maar hoger is dan 3.000 euro of gelijk is aan het laatste bedrag en waarvan de goed te keuren uitgave lager is dan 90.000 euro”;

2° de bepaling wordt aangevuld met een lid, luidende :

“De Koning kan de voormelde bedragen aanpassen in het licht van de opgetreden inflatie of deflatie.”.

Art. 26. In dezelfde wet wordt in titel 2 een hoofdstuk 8 ingevoegd, met als opschrift: “Hoofdstuk 8. – Overheidsopdrachten van uiterst beperkte waarde”.

Art. 27. In dezelfde wet wordt onder hoofdstuk 8 van titel 2 een artikel 92/1 ingevoegd, luidende:

“Bepalingen die van toepassing zijn op overheidsopdrachten van uiterst beperkte waarde – Rechtstreekse gunning

Art. 92/1. De overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan 3.000 euro en waarvan de goed te keuren uitgave lager is dan 3.600 euro zijn, naast de onderhavige bepaling, uitsluitend onderworpen aan:

1° de artikelen 2, 6, 7 en 16 en aan de krachtens artikel 16 bepaalde ramingsregels;

2° de bepalingen inzake het personeel en materieel toepassingsgebied bedoeld in hoofdstuk 1 van titel 2.

De Koning kan de voormelde bedragen aanpassen in het licht van de opgetreden inflatie of deflatie.

Deze overheidsopdrachten mogen rechtstreeks gegund worden en kunnen tot stand komen via een aanvaarde factuur.”.

Art. 28. In de artikelen 39, §§ 1 en 7, 40, § 1, 121, §§ 1 en 7 en 122, § 1, van dezelfde wet, worden de woorden

§ 2, 3° » sont à chaque fois remplacés par les mots « article 81, § 2, alinéa 1^{er}, 1° ».

Art. 29. Dans l'article 147 de la même loi, le paragraphe 6 est remplacé par ce qui suit :

« § 6. L'entité adjudicatrice peut, dans le cas d'une procédure ouverte ou d'une procédure négociée directe avec publication préalable, procéder à l'analyse de la régularité des offres, des prix et au classement des offres avant de vérifier l'absence de motifs d'exclusion et le cas échéant, le respect des critères de sélection.

Lorsqu'elle fait usage de cette possibilité, elle s'assure que la vérification de l'absence de motifs d'exclusion et du respect des critères de sélection s'effectue d'une manière impartiale et transparente, afin qu'aucun marché ne soit attribué à un soumissionnaire qui aurait dû être exclu ou qui, le cas échéant, n'aurait pas rempli les critères de sélection. ».

Art. 30. À l'article 162 de la même loi, dont le texte actuel constituera le paragraphe 1^{er}, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er} du texte existant, modifié par les lois du 8 février 2023 et du 22 décembre 2023, les mots « dont le montant estimé est inférieur à 30.000 euros » sont remplacés par les mots « dont le montant estimé est inférieur à 75.000 euros mais supérieur ou égal à 3.000 euros et dont le montant de la dépense à approuver est inférieur à 90.000 euros » ;

2° le paragraphe 1^{er} est complété par un alinéa rédigé comme suit :

« Le Roi peut adapter les montants précités en fonction de l'inflation ou de la déflation. ».

Art. 31. Dans le titre 3 de la même loi, il est inséré un chapitre 8 intitulé : « Chapitre 8. – Marchés publics de très faible montant ».

Art. 321. Dans la même loi, il est inséré, sous le chapitre 8 du titre 3, un article 162/1 rédigé comme suit :

« Dispositions applicables aux marchés publics de très faible montant – Attribution directe

”artikel 81, § 2, 3°” telkens vervangen door de woorden “artikel 81, § 2, eerste lid, 1°”.

Art. 29. In artikel 147 van dezelfde wet wordt paragraaf 6 vervangen als volgt:

“§ 6. In geval van een openbare procedure of een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking kan de aanbestedende entiteit overgaan tot de analyse van de regelmatigheid van de offertes, het prijsonderzoek en de rangschikking van de offertes alvorens na te gaan of er geen uitsluitingsgronden zijn en, in voorkomend geval, of aan de selectiecriteria is voldaan.

Wanneer zij van deze mogelijkheid gebruikmaakt, ziet zij erop toe dat het ontbreken van uitsluitingsgronden en het voldoen aan de selectiecriteria op onpartijdige en transparante wijze worden nagegaan, zodat er geen opdracht wordt gegund aan een inschrijver die had moeten worden uitgesloten of die, in voorkomend geval, niet aan de selectiecriteria zou hebben voldaan.”.

Art. 30. In artikel 162 van dezelfde wet, waarvan de huidige tekst paragraaf 1 zal vormen, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in eerste lid van de bestaande tekst, gewijzigd bij de wetten van 8 februari 2023 en 22 december 2023, worden de woorden “waarvan de geraamde waarde lager is dan 30.000 euro” vervangen door de woorden “waarvan de geraamde waarde lager is dan 75.000 euro maar hoger is dan 3.000 euro of gelijk is aan het laatste bedrag en waarvan de goed te keuren uitgave lager is dan 90.000 euro”;

2° de eerste paragraaf wordt aangevuld met een lid, luidende:

“De Koning kan de voormelde bedragen aanpassen in het licht van de opgetreden inflatie of deflatie.”.

Art. 31. In dezelfde wet wordt in titel 3 een hoofdstuk 8 ingevoegd, met als opschrift: “Hoofdstuk 8. – Overheidsopdrachten van uiterst beperkte waarde”.

Art. 32. In dezelfde wet wordt onder hoofdstuk 8 van titel 3 een artikel 162/1 ingevoegd, luidende:

“Bepalingen die van toepassing zijn op overheidsopdrachten van uiterst beperkte waarde – Rechtstreekse gunning

Art. 162/1. Les marchés publics dont le montant estimé est inférieur à 3.000 euros et dont le montant de la dépense à approuver est inférieur à 3.600 euros sont, outre la présente disposition, uniquement soumis :

1° aux articles 2, 6, 7 et 16 ainsi qu'aux règles relatives à l'estimation du montant du marché fixées en vertu de l'article 16;

2° aux dispositions relatives au champ d'application ratione personae et ratione materiae visé au chapitre 1^{er} du titre 3.

Le Roi peut adapter les montants précités en fonction de l'inflation et de la déflation.

Ces marchés publics peuvent être attribués directement et conclus par facture acceptée. ».

Art. 33. L'article 164, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la même loi est complété par un 12° rédigé comme suit :

« 12° le cas échéant, les raisons pour lesquelles il n'est pas techniquement possible de respecter les obligations d'efficacité énergétiques visées à l'article 168. ».

Art. 34. Dans l'article 165, § 2, de la même loi, modifié par la loi du 8 février 2023, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots « 3.000 euros » sont remplacés par les mots « 30.000 euros » ;

2° un alinéa rédigé comme suit est inséré entre les alinéas 1^{er} et 2 :

« Si l'adjudicateur recourt à une des procédures visées aux articles 35, 89, 117 ou 159 pour les marchés publics visés à l'alinéa 1^{er}, y compris en ce qui concerne les obligations de transparence visées à l'article 62, alinéa 2, alors ces marchés ne sont pas pris en compte pour l'application de l'obligation de rapportage annuel visée au présent paragraphe. ».

Art. 35. L'article 168 de la même loi est remplacé par ce qui suit :

« Efficacité énergétique

Art. 162/1. De overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan 3.000 euro en waarvan de goed te keuren uitgave lager is dan 3.600 euro zijn, naast de onderhavige bepaling, uitsluitend onderworpen aan:

1° de artikelen 2, 6, 7 en 16 en aan de krachtens artikel 16 bepaalde ramingsregels;

2° de bepalingen inzake het personeel en materieel toepassingsgebied bedoeld in hoofdstuk 1 van titel 3.

De Koning kan de voormelde bedragen aanpassen in het licht van de opgetreden inflatie of deflatie.

Deze overheidsopdrachten mogen rechtstreeks gegund worden en kunnen tot stand komen via een aanvaarde factuur.".

Art. 33. Artikel 164, § 1, eerste lid, van dezelfde wet wordt aangevuld met een bepaling onder 12°, luidende:

"12° in voorkomend geval, de redenen waarom het technisch niet haalbaar is om de in artikel 168 bedoelde energie-efficiëntieverplichtingen na te leven.".

Art. 34. In artikel 165, § 2, van dezelfde wet, gewijzigd door de wet van 8 februari 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid, worden de woorden "3.000 euro" vervangen door de woorden "30.000 euro";

2° er wordt een lid ingevoegd tussen het eerste en het tweede lid, luidende:

"Indien de aanbesteder gebruik maakt van een van de procedures bedoeld in de artikelen 35, 89, 117 of 159 voor de overheidsopdrachten bedoeld in het eerste lid, met inbegrip van de in artikel 62, tweede lid, bedoelde transparantieverplichtingen, dan worden deze opdrachten niet meegenomen voor de in deze paragraaf bedoelde jaarlijkse rapportering.".

Art. 35. Artikel 168 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt:

"Energie-efficiëntie

Art. 168. § 1^{er}. Lorsque le montant estimé du marché est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, les adjudicateurs n'acquièrent que des produits, services, bâtiments et travaux à haute performance énergétique, conformément aux exigences énoncées à l'annexe VIII, à moins que cela ne soit pas faisable techniquement. Lorsqu'ils appliquent l'exception pour cause d'infaisabilité technique, ils conservent la justification conformément à l'article 164, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 12°.

Pour l'application du présent article, on entend également par « acquisition d'un bâtiment », la location et l'acquisition de droits réels sur un bâtiment.

Lorsque le montant estimé du marché est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, les adjudicateurs appliquent le principe de primauté de l'efficacité énergétique, y compris pour les marchés publics pour lesquels aucune exigence spécifique n'est prévue à l'annexe VIII.

§ 2. Les obligations visées au paragraphe 1^{er} ne s'appliquent pas si elles portent atteinte à la sécurité publique ou entravent la réponse à des urgences de santé publique. Les obligations visées au paragraphe 1^{er} s'appliquent aux contrats des forces armées uniquement dans la mesure où leur application n'entre pas en conflit avec la nature et l'objectif premier des activités des forces armées.

§ 3. Les adjudicateurs étudient, lorsqu'ils passent des marchés publics de services comportant un volet énergétique significatif, la faisabilité de conclure des contrats de performance énergétique à long terme assurant des économies d'énergie à long terme.

§ 4. Les adjudicateurs remplissent les informations sur l'incidence en matière d'efficacité énergétique des marchés publics dont le montant estimé est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne dans les champs du formulaire électronique mis à disposition à cet effet par le service fédéral compétent pour informatiser les processus et les transactions en rapport avec les marchés publics. Ces champs doivent être complétés dans l'avis de marché visé aux articles 61 et 142 de la loi et dans l'avis d'attribution de marché visé aux articles 62, alinéa 1^{er}, et 143, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi.

Art. 168. § 1. Wanneer de geraamde waarde van de opdracht gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, verwerven aanbesteders uitsluitend producten, diensten, gebouwen en werken met hoge energie-efficiëntieprestaties overeenkomstig de eisen die in bijlage VIII zijn opgenomen, tenzij dit technisch niet haalbaar is. Wanneer ze toepassing maken van de uitzondering wegens technische onhaalbaarheid, houden ze de motivering hiervan bij overeenkomstig artikel 164, § 1, eerste lid, 12°.

Voor de toepassing van het onderhavige artikel wordt onder "het verwerven van een gebouw" ook de huur en het verwerven van zakelijke rechten op een gebouw verstaan.

Wanneer de geraamde waarde van de opdracht gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, passen aanbesteders het energie-efficiëntie-eerstebeginsel toe, ook voor overheidsopdrachten waarvoor in bijlage VIII geen specifieke eisen zijn opgenomen.

§ 2. De in paragraaf 1 bedoelde verplichtingen zijn niet van toepassing indien zij de openbare veiligheid ondermijnen of een belemmering vormen voor de respons op noodsituaties op het gebied van volksgezondheid. De in paragraaf 1 bedoelde verplichtingen zijn slechts van toepassing op overeenkomsten van de strijdkrachten voor zover de toepassing ervan geen conflicten doet ontstaan in verband met de aard en het hoofddoel van de activiteiten van de strijdkrachten.

§ 3. Wanneer aanbesteders overheidsopdrachten voor diensten met een aanzienlijk energiegehalte plaatsen, gaan zij na of het haalbaar is energieprestatiecontracten voor de lange termijn te sluiten die een energiebesparing op lange termijn opleveren.

§ 4. Aanbesteders vullen de informatie over de energie-efficiëntiegevolgen van overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking in de daartoe voorziene velden van het elektronisch formulier dat daarvoor ter beschikking wordt gesteld door de federale dienst bevoegd voor het digitaliseren van de processen en transacties in verband met overheidsopdrachten. Deze velden moeten meer bepaald worden ingevuld in de in de artikelen 61 en 142 van de wet bedoelde aankondiging van opdracht en de in de artikelen 62, eerste lid, en 143, § 1, eerste lid, van de wet bedoelde aankondiging van gegunde opdracht.

§ 5. Dans le cadre d'un marché public relatif à la construction d'un nouveau bâtiment ou à la rénovation d'un bâtiment, les adjudicateurs peuvent exiger des soumissionnaires qu'ils divulguent des informations sur le potentiel de réchauffement planétaire sur l'ensemble du cycle de vie, l'utilisation de matériaux à faible teneur en carbone et/ou la circularité des matériaux utilisés. Les adjudicateurs peuvent rendre publiques ces informations.».

Art. 36. Dans la même loi, il est inséré une annexe VIII rédigée comme suit :

« ANNEXE VIII Exigences en matière d'efficacité énergétique pour les marchés publics

Dans le cadre de procédures de passation, les adjudicateurs qui achètent des produits, des services, des bâtiments et des travaux :

1° n'achètent que des produits conformes au critère énoncé à l'article 7, paragraphe 2, du règlement 2017/1369/UE lorsqu'un produit est régi par un acte délégué adopté en vertu dudit règlement, l'arrêté royal du 13 août 2011 concernant l'indication, par voie d'étiquetage et d'informations uniformes relatives aux produits, de la consommation en énergie et en autres ressources des produits liés à l'énergie ou par une mesure d'exécution du ministre ayant l'Énergie dans ses attributions;

2° n'achètent que des produits conformes aux valeurs de référence de l'efficacité énergétique établis dans une mesure d'exécution adoptée après le 20 novembre 2009 et visée à l'article 14^{ter}, 3°, de la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement, de la santé et des travailleurs lorsqu'un produit ne relevant pas du point 1° est régi par ladite mesure d'exécution;

3° mettent tout en œuvre pour n'acheter que des produits et services qui respectent au moins les spécifications techniques relevant du niveau « essentiel » dans les critères pertinents de l'Union en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux équivalents pour, notamment, les centres de données, les serveurs et les services en nuage, la signalisation et l'éclairage routiers, les ordinateurs, les moniteurs, les tablettes et les smartphones, lorsqu'un produit ou un service est couvert par les critères de l'Union en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux équivalents en ce qui

§ 5. Aanbesteders kunnen van inschrijvers verlangen, bij overheidsopdrachten die verband houden met het oprichten van een nieuw gebouw of op het renoveren van een gebouw, dat zij informatie verstrekken over het opwarmingsvermogen van de aarde gedurende de levenscyclus, het gebruik van koolstofarme materialen en/of de circulariteit van de gebruikte materialen. Aanbesteders kunnen deze informatie openbaar maken.”.

Art. 36. In dezelfde wet wordt bijlage VIII ingevoegd, luidende:

“BIJLAGE VIII Energie-efficiëntie-eisen voor overheidsopdrachten

Aanbesteders die producten, diensten, gebouwen en werken aankopen, gaan in plaatsingsprocedures als volgt te werk:

1° in geval van producten die onder een gedelegeerde handeling krachtens Verordening 2017/1369/EU, het koninklijk besluit van 13 augustus 2011 betreffende de vermelding van het energieverbruik en het verbruik van andere hulpbronnen op de etikettering en in de standaardproductinformatie van energiegerelateerde producten of een uitvoeringsmaatregel van de minister bevoegd voor Energie vallen, kopen zij alleen producten aan die voldoen aan het criterium van artikel 7, paragraaf 2, van bovengenoemde verordening;

2° in geval van producten die niet onder 1° vallen en het voorwerp uitmaken van een na 20 november 2009 goedgekeurde uitvoeringsmaatregel als bedoeld in artikel 14^{ter}, 3°, van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu, de volksgezondheid en de werknemers, kopen zij alleen producten aan die voldoen aan de in die uitvoeringsmaatregel vermelde energie-efficiëntiebenchmarks;

3° indien een product of dienst, wat betreft de energie-efficiëntie ervan, onder de Uniecriteria voor groene overheidsopdrachten of beschikbare gelijkwaardige nationale criteria valt, stellen zij alles in het werk om uitsluitend producten en diensten aan te kopen die minstens voldoen aan de technische specificaties die op “kernniveau” zijn vastgesteld in de betrokken Uniecriteria voor groene overheidsopdrachten of beschikbare gelijkwaardige nationale criteria, onder meer voor datacentra, serverruimten en clouddiensten, straatverlichting en verkeerslichten, computers, monitoren, tablets en smartphones;

concerne l'efficacité énergétique du produit ou du service;

4° n'achètent que des pneumatiques conformes au critère d'appartenance à la classe d'efficacité énergétique en carburant la plus élevée, tel qu'il est défini dans le règlement 2020/740/UE, ce qui n'interdit pas aux organismes publics d'acheter des pneumatiques de la classe d'adhérence sur sol mouillé la plus élevée ou de la classe du bruit de roulement externe la plus élevée, si des motifs de sécurité ou de santé publique le justifient;

5° exigent, dans leurs marchés publics de services, que les fournisseurs n'utilisent, aux fins de la fourniture des services concernés, que des produits conformes aux points 1°, 2° et 4°. Cette exigence ne s'applique qu'aux nouveaux produits achetés par des fournisseurs de services en partie ou entièrement dans le but de fournir le service en question;

6° achètent, ou reprennent en location au titre de nouveaux contrats, des bâtiments conformes au moins au niveau de consommation d'énergie quasi nulle, sans préjudice de l'obligation pour certains adjudicateurs de rénover au moins 3 % de la surface au sol totale de leurs bâtiments chauffés et/ou refroidis chaque année de manière à être transformés au moins en bâtiments dont la consommation d'énergie est quasi nulle ou en bâtiments à émissions nulles, sauf lorsque l'achat a pour objet :

a) d'entreprendre une rénovation en profondeur ou une démolition;

b) de revendre le bâtiment sans l'utiliser aux propres fins desdits organismes; ou

c) de le préserver en tant que bâtiment officiellement protégé comme faisant partie d'un environnement classé ou en raison de sa valeur architecturale ou historique spécifique.

L'exception visée à l'alinéa 1^{er}, 6°, b), ne peut être utilisée que par :

1° les adjudicateurs visés à l'article 2, 1°, a), et b), de la loi ; et

2° les pouvoirs adjudicateurs dont les activités sont financées majoritairement par les adjudicateurs visés au 1° du présent alinéa et dont la gestion est soumise à leur contrôle.

4° zij kopen alleen banden aan uit de hoogste brandstofrendementsklasse, zoals vastgelegd in Verordening 2020/740/EU, hetgeen overheidsinstanties niet belet uit overwegingen van veiligheid of volksgezondheid banden aan te kopen met de beste grip op een nat wegdek of de laagste rolgeluidemissie;

5° zij eisen in hun overheidsopdrachten voor diensten dat dienstverleners voor het verlenen van de desbetreffende diensten uitsluitend producten gebruiken die voldoen aan de punten 1°, 2° en 4°. Deze verplichting geldt alleen voor nieuwe producten die door dienstverleners geheel of gedeeltelijk worden aangekocht voor het verlenen van de desbetreffende dienst;

6° zij kopen gebouwen aan of sluiten nieuwe huurovereenkomsten voor gebouwen die minstens bijna-energie-neutraal zijn, onverminderd de verplichting voor bepaalde aanbesteders om jaarlijks minstens 3 % van de totale vloeroppervlakte van hun verwarmde en/of gekoelde gebouwen te renoveren zodat deze gebouwen minstens worden getransformeerd tot bijna-energie-neutrale gebouwen of emissievrije gebouwen, tenzij de aankoop een van de volgende doelen heeft:

a) het uitvoeren van een grondige renovatie of afbraak;

b) het doorverkopen van het gebouw zonder het voor hun eigen doeleinden te gebruiken; of

c) het vrijwaren van het gebouw als een officieel beschermd gebouw als onderdeel van een als waardevol aangemerkt gebied, of vanwege zijn bijzondere architectuur of historische waarde.

Er mag alleen gebruik gemaakt worden van de in het eerste lid, 6°, b), bedoelde uitzondering:

1° door de in artikel 2, 1°, a), en b), van de wet bedoelde aanbesteders ; en

2° door de aanbestedende overheden van wie de werkzaamheden hoofdzakelijk door de in punt 1° van dit lid bedoelde aanbesteders gefinancierd worden en van wie het beheer aan hun toezicht onderworpen is.

Le respect des obligations prévues à la présente annexe est vérifié sur la base des certificats de performance énergétique délivrés conformément à la réglementation régionale concernée pour les bâtiments ou les unités de bâtiments. ».

Chapitre 3 - Modifications de la loi du 17 juin 2016 relative aux contrats de concession

Art. 37. A l'article 1^{er}, § 1^{er}, alinéa 2, de la loi du 17 juin 2016 relative aux contrats de concession, modifiée par la loi du 7 avril 2019, le 2° est remplacé par ce qui suit :

« 2° l'article 7 de la directive 2023/1791/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 septembre 2023 relative à l'efficacité énergétique et modifiant le règlement 2023/955/UE; ».

Art. 38. L'article 2 de la même loi, modifié par la loi du 7 avril 2019, est complété par les points 27° à 33°, rédigés comme suit :

« 27° principe de primauté de l'efficacité énergétique : le fait de prendre en compte des mesures d'efficacité énergétique alternatives efficaces du point de vue des coûts, conformément au règlement 2018/1999/UE du Parlement européen et du Conseil du 11 décembre 2018 sur la gouvernance de l'union de l'énergie et de l'action pour le climat, modifiant les règlements 663/2009/CE et 715/2009/CE du Parlement européen et du Conseil, les directives 94/22/CE, 98/70/CE, 2009/31/CE, 2009/73/CE, 2010/31/UE, 2012/27/UE et 2013/30/UE du Parlement européen et du Conseil, les directives 2009/119/CE et 2015/652/UE du Conseil et abrogeant le règlement 525/2013/UE du Parlement européen et du Conseil ;

28° énergie: les produits énergétiques tels qu'ils sont définis à l'article 2, point d), du règlement 1099/2008/CE du Parlement européen et du Conseil du 22 octobre 2008 concernant les statistiques de l'énergie;

29° efficacité énergétique : le rapport entre les résultats, le service, le bien ou l'énergie que l'on obtient et l'énergie consacrée à cet effet;

30° amélioration de l'efficacité énergétique : un accroissement de l'efficacité énergétique à la suite de modifications d'ordre technologique, comportemental ou économique;

De naleving van de in deze bijlage vermelde verplichtingen wordt gecontroleerd aan de hand van energieprestatiecertificaten die overeenkomstig de betreffende gewestelijke regelgeving worden afgegeven voor gebouwen of gebouweenheden.”.

Hoofdstuk 3 - Wijzigingen aan de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten

Art. 37. In artikel 1, § 1, tweede lid, van de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten, gewijzigd bij de wet van 7 april 2019, wordt de bepaling onder 2° vervangen als volgt:

“2° artikel 7 van richtlijn 2023/1791/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 september 2023 betreffende energie-efficiëntie en tot wijziging van Verordening 2023/955/EU;”.

Art. 38. Artikel 2 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 7 april 2019, wordt aangevuld met de bepalingen onder 27° tot 33°, luidende:

“27° energie-efficiëntie-eerstbeginsel: het in aanmerking nemen van alternatieve, kostenefficiënte energie-efficiëntiemaatregelen, overeenkomstig Verordening 2018/1999/EU van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 inzake de governance van de energie-unie en van de klimaatactie, tot wijziging van Verordeningen 663/2009/EG en (EG) 715/2009/EG van het Europees Parlement en de Raad, Richtlijnen 94/22/EG, 98/70/EG, 2009/31/EG, 2009/73/EG, 2010/31/EU, 2012/27/EU en 2013/30/EU van het Europees Parlement en de Raad, Richtlijnen 2009/119/EG en 2015/652/EU van de Raad, en tot intrekking van Verordening 525/2013/EU van het Europees Parlement en de Raad;

28° energie: energieproducten zoals gedefinieerd in artikel 2, punt d), van Verordening 1099/2008/EG van het Europees Parlement en de Raad van 22 oktober 2008 betreffende energiestatistiek;

29° energie-efficiëntie: de verhouding tussen de verkregen prestatie, dienst, goederen of energie, en de energie-input;

30° energie-efficiëntieverbetering: een toename van de energie-efficiëntie ten gevolge van technologische, gedrags- of economische veranderingen;

31° contrat de performance énergétique : un accord contractuel entre le bénéficiaire et le fournisseur d'une mesure d'amélioration de l'efficacité énergétique, vérifiée et surveillée pendant toute la durée du marché, aux termes duquel les travaux, fournitures ou services prévus dans cette mesure sont rémunérés en fonction d'un niveau d'amélioration de l'efficacité énergétique qui est contractuellement défini ou d'un autre critère de performance énergétique convenu, tel que des économies financières ;

32° rapport de dépôt : le rapport généré par la plateforme électronique visée à l'article 14, § 7, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, qui contient une liste des documents envoyés par le candidat ou le soumissionnaire dans le cadre de la procédure de passation ;

33° signature électronique qualifiée : la signature visée à l'article 3, 12°, du Règlement 910/2014/UE du Parlement européen et du Conseil du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur et abrogeant la directive 1999/93/CE, qui est créée à l'aide d'un dispositif de création de signature électronique qualifiée, et qui repose sur un certificat qualifié de signature électronique. ».

Art. 39. Dans la loi, il est inséré un article 32/3 rédigé comme suit :

« Art. 32/3. Le rapport de dépôt fait mention de tous les documents envoyés. Un nouveau rapport de dépôt est créé lors de chaque modification ou retrait. Si plusieurs rapports de dépôt sont créés au cours d'un même contrat de concession, il n'est tenu compte que du dernier rapport de dépôt envoyé. ».

Art. 40. Dans la même loi, il est inséré un article 32/4 rédigé comme suit :

« Art. 32/4. § 1^{er}. Sans préjudice du paragraphe 5, alinéa 2, deuxième phrase, le présent article s'applique lorsque l'adjudicateur fait usage des plateformes électroniques pour l'introduction des offres visées à l'article 14, § 7, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

31° energieprestatiecontract: een contractuele regeling tussen de begunstigde en de aanbieder van een energie-efficiëntieverbeteringsmaatregel, die tijdens de gehele looptijd van de opdracht wordt geverifieerd en gemonitord, waarbij de werken, leveringen of diensten zodanig worden betaald dat ze in verhouding staan tot de contractueel vastgelegde mate van energie-efficiëntieverbetering of een ander overeengekomen prestatie criterium, zoals financiële besparingen;

32° indieningsrapport: het rapport aangemaakt door het elektronisch platform bedoeld in artikel 14, § 7, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, dat een lijst van de door de kandidaat of inschrijver toegestuurde documenten omvat in het kader van de plaatsingsprocedure;

33° gekwalificeerde elektronische handtekening: de handtekening als bedoeld in artikel 3, 12°, van Verordening (910/2014/EU van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 betreffende elektronische identificatie en vertrouwensdiensten voor elektronische transacties in de interne markt en tot intrekking van Richtlijn 1999/93/EG, die aangemaakt is met een gekwalificeerd middel voor het aanmaken van elektronische handtekeningen en die gebaseerd is op een gekwalificeerd certificaat voor elektronische handtekeningen.”.

Art. 39. In dezelfde wet wordt een artikel 32/3 ingevoegd, luidende als volgt:

“Art. 32/3. Het indieningsrapport slaat op alle documenten die deel uitmaken van de verzonden offerte. Bij elke wijziging of intrekking wordt een nieuw indieningsrapport opgemaakt. Als er meerdere indieningsrapporten worden opgemaakt in de loop van eenzelfde concessieovereenkomsten, wordt alleen het laatste verzonden indieningsrapport in aanmerking genomen.”.

Art. 40. In dezelfde wet wordt een artikel 32/4 ingevoegd, luidende als volgt:

“Art. 32/4. § 1. Onverminderd paragraaf 5, tweede lid, tweede zin, is dit artikel van toepassing wanneer de aanbesteder gebruik maakt van elektronische platformen voor de indiening van de offertes als bedoeld in artikel 14, § 7, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

§ 2. La signature de l'offre finale est exigée, sauf si les documents de concession en disposent autrement.

§ 3. Dans les cas dans lesquels l'adjudicateur ne publie pas d'avis de concession conformément à l'article 43, la signature de l'offre n'est pas exigée. L'adjudicateur peut toutefois y déroger en insérant une disposition en ce sens dans les documents de concession.

§ 4. Dans les cas où une signature est exigée en vertu des paragraphes 2 et 3, et sauf mention contraire dans les documents de concession, la signature se fait au moyen d'une signature électronique qualifiée.

Une signature n'est jamais exigée au stade de la demande de participation.

§ 5. Les offres sont entachées d'une irrégularité substantielle lorsque le rapport de dépôt n'est pas valablement signé alors que la signature est exigée. Toutefois, dans ce cas, l'adjudicateur offre aux soumissionnaires la possibilité de régulariser le non-respect des exigences en matière de signature. L'adjudicateur détermine le délai de cette régularisation. Si l'offre n'a pas pu être régularisée à l'issue de cette période de régularisation, elle est déclarée nulle.

L'adjudicateur ne peut modifier les exigences en matière de signature au cours de la procédure de passation. Néanmoins, l'adjudicateur peut autoriser ou imposer l'utilisation d'un autre moyen de communication électronique que la plateforme visée au paragraphe 1^{er}. Cette précision doit intervenir au plus tard au moment de la demande de régularisation.

§ 6. Lorsqu'une signature est requise, le soumissionnaire ne doit pas signer individuellement l'offre, ses annexes et le document de preuve provisoire, lorsque ce dernier doit être présenté, au moment où ces derniers sont chargés sur la plateforme électronique mentionnée à l'article 14, § 7, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. Ces documents sont signés de manière globale par l'apposition d'une signature sur le rapport de dépôt y afférent.

§ 7. La demande de participation ou l'offre peut être retirée avant la date et l'heure de l'introduction des offres. Le retrait ne nécessite pas de signature.

Le retrait doit être pur et simple.

§ 2. De ondertekening van de finale offerte is vereist, tenzij anders bepaald in de concessiedocumenten.

§ 3. In de gevallen waarbij de aanbesteder geen concessieaankondiging bekendmaakt overeenkomstig artikel 43, is de ondertekening van de offerte niet vereist. De aanbesteder kan hiervan echter afwijken door een bepaling in die zin op te nemen in de concessiedocumenten.

§ 4. In de gevallen waarbij een handtekening vereist is krachtens de paragrafen 2 en 3, en tenzij anders bepaald in de concessiedocumenten, gebeurt de ondertekening door middel van een gekwalificeerde elektronische handtekening.

Er is nooit een handtekening vereist in de fase van de aanvraag tot deelneming.

§ 5. Offertes worden als substantieel onregelmatig beschouwd wanneer het indieningsrapport niet geldig ondertekend is, terwijl ondertekening vereist is. In dat geval biedt de aanbesteder inschrijvers echter de mogelijkheid om de niet-naleving van de ondertekeningsvereisten te regulariseren. De aanbesteder bepaalt de termijn voor deze regularisatie. Als de offerte niet kon worden geregulariseerd tegen het einde van deze regularisatieperiode, wordt ze nietig verklaard.

De aanbesteder mag de ondertekeningsvereisten niet wijzigen in de loop van de plaatsingsprocedure. Niettemin kan de aanbesteder het gebruik van een ander elektronisch communicatiemiddel dan het in de eerste paragraaf bedoelde platform toestaan of voorschrijven. Dit laatste moet uiterlijk op het ogenblik van het verzoek om regularisatie worden verduidelijkt.

§ 6. Wanneer een handtekening vereist is, moet de inschrijver de offerte, de bijlagen ervan en het document van voorlopig bewijs, wanneer dit laatste moet worden ingediend, niet afzonderlijk ondertekenen op het ogenblik dat deze worden opgeladen op het elektronisch platform bedoeld in artikel 14, § 7, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten. Deze documenten worden globaal ondertekend via het bijhorende indieningsrapport.

§ 7. De aanvraag tot deelneming of de offerte kan worden ingetrokken vóór de datum en het tijdstip waarop de offertes moeten worden ingediend. Voor de intrekking is geen handtekening vereist.

De intrekking moet onvoorwaardelijk zijn.

§ 8. Le Roi détermine les modalités complémentaires en matière de signature. ».

Art. 41. Dans la même loi, il est inséré un article 58/2 rédigé comme suit:

« Art. 58/2. Conformément à l'article 55, § 2, alinéa 1^{er}, le pouvoir adjudicateur peut prendre en compte les performances en matière d'approvisionnement en circuit court en tant que critère d'attribution.

Conformément à l'article 58, le pouvoir adjudicateur peut définir les performances en matière d'approvisionnement en circuit court comme l'une des conditions d'exécution d'une concession.

Les alinéas 1^{er} et 2 peuvent être cumulés au cours d'une seule et même procédure. Ils ne s'appliquent qu'aux concessions de services liés à l'alimentation humaine. Ils sont désignés par le groupe CPV 555 intitulé services de cantine et service traiteur.

Pour l'application de la présente disposition et sauf indication contraire dans les documents de concession, il ne peut y avoir plus d'un intermédiaire entre le producteur et le consommateur final ou le concessionnaire.

Si le pouvoir adjudicateur recourt à l'hypothèse visée à l'alinéa 1^{er} et/ou celle visée à l'alinéa 2, il complète le champ relatif à cette (ces) hypothèse (s) dans le formulaire mis à disposition à cette fin par le service public fédéral compétent pour informatiser les processus et les transactions en rapport avec les marchés publics. Ce formulaire est complété à l'occasion de la publication de l'avis visé à l'article 44, § 1^{er}. ».

Art. 42. L'article 62 de la même loi est remplacé par ce qui suit :

« Efficacité énergétique

Art. 62. § 1^{er}. Lorsque le montant estimé de la concession est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, les adjudicateurs n'acquièrent que des produits, services, bâtiments et travaux à haute performance énergétique, conformément aux exigences énoncées à l'annexe VI, à moins que cela ne soit pas faisable techniquement.

§ 8. De Koning bepaalt de bijkomende modaliteiten voor de ondertekening.”.

Art. 41. In dezelfde wet wordt een artikel 58/2 ingevoegd, luidende:

“Art. 58/2. Overeenkomstig artikel 55, § 2, eerste lid, kan de aanbestedende overheid prestatie-eisen inzake bevoorrading via de korte keten in aanmerking nemen als gunningscriterium.

Overeenkomstig artikel 58 kan de aanbestedende overheid prestatie-eisen inzake bevoorrading via de korte keten als een van de uitvoeringsvoorwaarden van een concessie beschouwen.

Het eerste en tweede lid zijn cumuleerbaar tijdens één en dezelfde procedure. Ze zijn alleen van toepassing op concessies voor diensten in verband met menselijke voeding. Ze worden aangeduid met CPV-groep 555, getiteld “kantine- en cateringdiensten”.

Voor de toepassing van deze bepaling en tenzij anders vermeld in de concessiedocumenten, mag er niet meer dan één tussenpersoon zijn tussen producent en eindverbruiker of concessiehouder.

Indien de aanbestedende overheid gebruik maakt van de hypothese bedoeld in het eerste lid en/of die bedoeld in het tweede lid, vult zij het veld in met betrekking tot deze hypothese(s) van het formulier dat daartoe ter beschikking is gesteld door de federale overheidsdienst die bevoegd is voor het digitaliseren van de processen en de transacties in verband met overheidsopdrachten. Dit formulier wordt ingevuld naar aanleiding van de bekendmaking van de in artikel 44, § 1, bedoelde aankondigingen.”.

Art. 42. Artikel 62 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt:

“Energie-efficiëntie

Art. 62. § 1. Wanneer de geraamde waarde van de concessie gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, verwerven aanbesteders uitsluitend producten, diensten, gebouwen en werken met hoge energie-efficiëntieprestaties overeenkomstig de eisen die in bijlage VI zijn opgenomen, tenzij dit technisch niet haalbaar is.

Pour l'application du présent article, on entend également par « acquisition d'un bâtiment », la location et l'acquisition de droits réels sur un bâtiment.

Lorsque le montant estimé de la concession est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, les adjudicateurs appliquent le principe de primauté de l'efficacité énergétique, y compris pour les marchés publics pour lesquels aucune exigence spécifique n'est prévue à l'annexe VI.

§ 2. Les obligations visées au paragraphe 1^{er} ne s'appliquent pas si elles portent atteinte à la sécurité publique ou entravent la réponse à des urgences de santé publique. Les obligations visées au paragraphe 1^{er} s'appliquent aux contrats des forces armées uniquement dans la mesure où leur application n'entre pas en conflit avec la nature et l'objectif premier des activités des forces armées.

§ 3. Les adjudicateurs étudient, lorsqu'ils passent des concessions de services comportant un volet énergétique significatif, la faisabilité de conclure des contrats de performance énergétique à long terme assurant des économies d'énergie à long terme.

§ 4. Les adjudicateurs remplissent les informations sur l'incidence en matière d'efficacité énergétique des concessions dont le montant estimé est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne dans le formulaire électronique établi à cet effet par le service fédéral compétent pour informatiser les processus et les transactions en rapport avec les marchés publics. Ce formulaire doit être complété lors de la publication de l'avis d'attribution de concession visé à l'article 44 de la loi.

§ 5. Dans le cadre d'une concession relatif à la construction d'un nouveau bâtiment ou à la rénovation d'un bâtiment, les adjudicateurs peuvent exiger des soumissionnaires qu'ils divulguent des informations sur le potentiel de réchauffement planétaire sur l'ensemble du cycle de vie, l'utilisation de matériaux à faible teneur en carbone et/ou la circularité des matériaux utilisés. Les adjudicateurs peuvent rendre publiques ces informations. ».

Art. 43. Dans la même loi, il est inséré une annexe VI rédigée comme suit :

Voor de toepassing van het onderhavige artikel wordt onder "het verwerven van een gebouw" ook de huur en het verwerven van zakelijke rechten op een gebouw verstaan.

Wanneer de geraamde waarde van de concessie gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, passen aanbesteders het energie-efficiëntie-eerstbeginsel toe, ook voor overheidsopdrachten waarvoor in bijlage VI geen specifieke eisen zijn opgenomen.

§ 2. De in paragraaf 1 bedoelde verplichtingen zijn niet van toepassing indien zij de openbare veiligheid ondermijnen of een belemmering vormen voor de respons op noodsituaties op het gebied van volksgezondheid. De in paragraaf 1 bedoelde verplichtingen zijn slechts van toepassing op overeenkomsten van de strijdkrachten voor zover de toepassing ervan geen conflicten doet ontstaan in verband met de aard en het hoofddoel van de activiteiten van de strijdkrachten.

§ 3. Wanneer aanbesteders concessies voor diensten met een aanzienlijk energiegehalte plaatsen, gaan zij na of het haalbaar is energieprestatiecontracten voor de lange termijn te sluiten die een energiebesparing op lange termijn opleveren.

§ 4. Aanbesteders vullen de informatie over de energie-efficiëntiegevolgen van concessies waarvan de geraamde waarde gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking in op het elektronisch formulier dat daarvoor werd opgemaakt door de federale dienst bevoegd voor het digitaliseren van de processen en transacties in verband met overheidsopdrachten. Dit formulier moet worden ingevuld bij de publicatie van de in de artikel 44 van de wet bedoelde aankondiging van gegunde concessie.

§ 5. Aanbesteders kunnen van inschrijvers verlangen, bij concessies die verband houden met het oprichten van een nieuw gebouw of op het renoveren van een gebouw, dat zij informatie verstrekken over het opwarmingsvermogen van de aarde gedurende de levenscyclus, het gebruik van koolstofarme materialen en/of de circulariteit van de gebruikte materialen. Aanbesteders kunnen deze informatie openbaar maken.".

Art. 43 In dezelfde wet wordt bijlage VI ingevoegd, luidende:

« ANNEXE VI : Exigences en matière d'efficacité énergétique pour les concessions

Dans le cadre de procédures de passation, les adjudicateurs qui achètent des produits, des services, des bâtiments et des travaux :

1° n'achètent que des produits conformes au critère énoncé à l'article 7, paragraphe 2, du règlement 2017/1369/UE lorsqu'un produit est régi par un acte délégué adopté en vertu dudit règlement, l'arrêté royal du 13 août 2011 concernant l'indication, par voie d'étiquetage et d'informations uniformes relatives aux produits, de la consommation en énergie et en autres ressources des produits liés à l'énergie ou par une mesure d'exécution du ministre ayant l'Énergie dans ses attributions;

2° n'achètent que des produits conformes aux valeurs de référence de l'efficacité énergétique établis dans une mesure d'exécution adoptée après le 20 novembre 2009 et visée à l'article 14^{ter}, 3°, de la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement, de la santé et des travailleurs lorsqu'un produit ne relevant pas du point 1° est régi par ladite mesure d'exécution;

3° mettent tout en œuvre pour n'acheter que des produits et services qui respectent au moins les spécifications techniques relevant du niveau « essentiel » dans les critères pertinents de l'Union en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux équivalents pour, notamment, les centres de données, les serveurs et les services en nuage, la signalisation et l'éclairage routiers, les ordinateurs, les moniteurs, les tablettes et les smartphones, lorsqu'un produit ou un service est couvert par les critères de l'Union en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux équivalents en ce qui concerne l'efficacité énergétique du produit ou du service;

4° n'achètent que des pneumatiques conformes au critère d'appartenance à la classe d'efficacité énergétique en carburant la plus élevée, tel qu'il est défini dans le règlement 2020/740/UE, ce qui n'interdit pas aux organismes publics d'acheter des pneumatiques de la classe d'adhérence sur sol mouillé la plus élevée ou de la classe du bruit de roulement externe la plus élevée, si des motifs de sécurité ou de santé publique le justifient;

"BIJLAGE VI : Energie-efficiëntie-eisen voor concessieovereenkomsten

Aanbesteders die producten, diensten, gebouwen en werken aankopen, gaan in plaatsingsprocedures als volgt te werk:

1° in geval van producten die onder een gedelegeerde handeling krachtens Verordening 2017/1369/EU, het koninklijk besluit van 13 augustus 2011 betreffende de vermelding van het energieverbruik en het verbruik van andere hulpbronnen op de etikettering en in de standaardproductinformatie van energierelevante producten of een uitvoeringsmaatregel van de minister bevoegd voor Energie vallen, kopen zij alleen producten aan die voldoen aan het criterium van artikel 7, paragraaf 2, van bovengenoemde verordening;

2° in geval van producten die niet onder 1° vallen en het voorwerp uitmaken van een na 20 november 2009 goedgekeurde uitvoeringsmaatregel als bedoeld in artikel 14^{ter}, 3°, van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu, de volksgezondheid en de werknemers, kopen zij alleen producten aan die voldoen aan de in die uitvoeringsmaatregel vermelde energie-efficiëntiebenchmarks;

3° indien een product of dienst, wat betreft de energie-efficiëntie ervan, onder de Uniecriteria voor groene overheidsopdrachten of beschikbare gelijkwaardige nationale criteria valt, stellen zij alles in het werk om uitsluitend producten en diensten aan te kopen die minstens voldoen aan de technische specificaties die op "kernniveau" zijn vastgesteld in de betrokken Uniecriteria voor groene overheidsopdrachten of beschikbare gelijkwaardige nationale criteria, onder meer voor datacentra, serverruimten en clouddiensten, straatverlichting en verkeerslichten, computers, monitoren, tablets en smartphones;

4° zij kopen alleen banden aan uit de hoogste brandstofrendementsklasse, zoals vastgelegd in Verordening 2020/740/EU, hetgeen overheidsinstanties niet belet uit overwegingen van veiligheid of volksgezondheid banden aan te kopen met de beste grip op een nat wegdek of de laagste rolgeluidemissie;

5° exigent, dans leurs concessions de services, que les fournisseurs n'utilisent, aux fins de la fourniture des services concernés, que des produits conformes aux points 1°, 2° et 4°. Cette exigence ne s'applique qu'aux nouveaux produits achetés par des fournisseurs de services en partie ou entièrement dans le but de fournir le service en question;

6° achètent, ou reprennent en location au titre de nouveaux contrats, des bâtiments conformes au moins au niveau de consommation d'énergie quasi nulle, sans préjudice de l'obligation pour certains adjudicateurs de rénover au moins 3 % de la surface au sol totale de leurs bâtiments chauffés et/ou refroidis chaque année de manière à être transformés au moins en bâtiments dont la consommation d'énergie est quasi nulle ou en bâtiments à émissions nulles, sauf lorsque l'achat a pour objet :

a) d'entreprendre une rénovation en profondeur ou une démolition;

b) de revendre le bâtiment sans l'utiliser aux propres fins desdits organismes; ou

c) de le préserver en tant que bâtiment officiellement protégé comme faisant partie d'un environnement classé ou en raison de sa valeur architecturale ou historique spécifique.

L'exception visée à l'alinéa 1^{er}, 6°, b), ne peut être utilisée que par :

1° les adjudicateurs visés à l'article 2, 1°, a), et b), de la loi ; et

2° les pouvoirs adjudicateurs dont les activités sont financées majoritairement par les adjudicateurs visés au 1° du présent alinéa et dont la gestion est soumise à leur contrôle.

Le respect des obligations prévues à la présente annexe est vérifié sur la base des certificats de performance énergétique délivrés conformément à la réglementation régionale concernée pour les bâtiments ou les unités de bâtiments. ».

Chapitre 4 - Modifications de la loi du 13 août 2011 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services dans les domaines de la défense et de la sécurité

5° zij eisen in hun concessieovereenkomsten voor diensten dat dienstverleners voor het verlenen van de desbetreffende diensten uitsluitend producten gebruiken die voldoen aan de punten 1°, 2° en 4°. Deze verplichting geldt alleen voor nieuwe producten die door dienstverleners geheel of gedeeltelijk worden aangekocht voor het verlenen van de desbetreffende dienst;

6° zij kopen gebouwen aan of sluiten nieuwe huurovereenkomsten voor gebouwen die minstens bijna-energie neutraal zijn, onverminderd de verplichting voor bepaalde aanbesteders om jaarlijks minstens 3 % van de totale vloeroppervlakte van hun verwarmde en/of gekoelde gebouwen te renoveren zodat deze gebouwen minstens worden getransformeerd tot bijna-energie neutrale gebouwen of emissievrije gebouwen, tenzij de aankoop een van de volgende doelen heeft:

a) het uitvoeren van een grondige renovatie of afbraak;

b) het doorverkopen van het gebouw zonder het voor hun eigen doeleinden te gebruiken; of

c) het vrijwaren van het gebouw als een officieel beschermd gebouw als onderdeel van een als waardevol aangemerkt gebied, of vanwege zijn bijzondere architectuur of historische waarde.

Er mag alleen gebruik gemaakt worden van de in het eerste lid, 6°, b), bedoelde uitzondering:

1° door de in artikel 2, 1°, a), en b), van de wet bedoelde aanbesteders; en

2° door de aanbestedende overheden van wie de werkzaamheden hoofdzakelijk door de in punt 1° van dit lid bedoelde aanbesteders gefinancierd worden en van wie het beheer aan hun toezicht onderworpen is.

De naleving van de in deze bijlage vermelde verplichtingen wordt gecontroleerd aan de hand van energieprestatiecertificaten die overeenkomstig de betreffende gewestelijke regelgeving worden afgegeven voor gebouwen of gebouweenheden.”.

Hoofdstuk 4 - Wijzigingen aan de wet van 13 augustus 2011 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten op defensie- en veiligheidsgebied

Art. 44. L'article 1^{er} de la loi du 13 août 2011 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services dans les domaines de la défense et de la sécurité, modifié par la loi du 7 avril 2019, est complété par un alinéa, rédigé comme suit :

« La présente loi transpose également partiellement l'article 7 de la directive 2023/1791/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 septembre 2023 relative à l'efficacité énergétique et modifiant le règlement 2023/955/UE. ».

Art. 45. L'article 2 de la même loi, modifié par la loi du 7 avril 2019, est complété par les points 15° à 19°, rédigés comme suit :

« 15° principe de primauté de l'efficacité énergétique : le fait de prendre en compte des mesures d'efficacité énergétique alternatives efficaces du point de vue des coûts, conformément au règlement 2018/1999/UE du Parlement européen et du Conseil du 11 décembre 2018 sur la gouvernance de l'union de l'énergie et de l'action pour le climat, modifiant les règlements 663/2009/CE et 715/2009/CE du Parlement européen et du Conseil, les directives 94/22/CE, 98/70/CE, 2009/31/CE, 2009/73/CE, 2010/31/UE, 2012/27/UE et 2013/30/UE du Parlement européen et du Conseil, les directives 2009/119/CE et 2015/652/UE du Conseil et abrogeant le règlement 525/2013/UE du Parlement européen et du Conseil ;

16° énergie: les produits énergétiques tels qu'ils sont définis à l'article 2, point d), du règlement n° 1099/2008/CE du Parlement européen et du Conseil du 22 octobre 2008 concernant les statistiques de l'énergie;

17° efficacité énergétique : le rapport entre les résultats, le service, le bien ou l'énergie que l'on obtient et l'énergie consacrée à cet effet;

18° amélioration de l'efficacité énergétique: un accroissement de l'efficacité énergétique à la suite de modifications d'ordre technologique, comportemental ou économique;

19° contrat de performance énergétique : un accord contractuel entre le bénéficiaire et le fournisseur d'une mesure d'amélioration de l'efficacité énergétique, vérifiée et surveillée pendant toute la durée du marché, aux termes duquel les travaux, fournitures ou services prévus dans cette mesure sont rémunérés en fonction

Art. 44. Artikel 1 van de wet van 13 augustus 2011 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten op defensie- en veiligheidsgebied, gewijzigd bij de wet van 7 april 2019, wordt aangevuld met een lid, luidende:

“Deze wet voorziet ook in de gedeeltelijke omzetting van artikel 7 van richtlijn 2023/1791/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 september 2023 betreffende energie-efficiëntie en tot wijziging van Verordening 2023/955/EU.”.

Art. 45. Artikel 2 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 7 april 2019, wordt aangevuld met de bepalingen onder 15° tot 19°, luidende:

“15° energie-efficiëntie-eerstbeginsel: het in aanmerking nemen van alternatieve, kostenefficiënte energie-efficiëntiemaatregelen, overeenkomstig Verordening 2018/1999/EU van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 inzake de governance van de energie-unie en van de klimaatactie, tot wijziging van Verordeningen 663/2009/EG en 715/2009/EG van het Europees Parlement en de Raad, Richtlijnen 94/22/EG, 98/70/EG, 2009/31/EG, 2009/73/EG, 2010/31/EU, 2012/27/EU en 2013/30/EU van het Europees Parlement en de Raad, Richtlijnen 2009/119/EG en 2015/652/EU van de Raad, en tot intrekking van Verordening 525/2013/EU van het Europees Parlement en de Raad;

16° energie: energieproducten zoals gedefinieerd in artikel 2, punt d), van Verordening 1099/2008/EG van het Europees Parlement en de Raad van 22 oktober 2008 betreffende energiestatistiek;

17° energie-efficiëntie: de verhouding tussen de verkregen prestatie, dienst, goederen of energie, en de energie-input;

18° energie-efficiëntieverbetering: een toename van de energie-efficiëntie ten gevolge van technologische, gedrags- of economische veranderingen;

19° energieprestatiecontract: een contractuele regeling tussen de begunstigde en de aanbieder van een energie-efficiëntieverbeteringsmaatregel, die tijdens de gehele looptijd van de opdracht wordt geverifieerd en gemonitord, waarbij de werken, leveringen of diensten zodanig worden betaald dat ze in verhouding staan tot de

d'un niveau d'amélioration de l'efficacité énergétique qui est contractuellement défini ou d'un autre critère de performance énergétique convenu, tel que des économies financières. ».

Art. 46. L'article 40/1 de la même loi, inséré par la loi du 15 mai 2014, est remplacé par ce qui suit :

« Art. 40/1. § 1^{er}. Lorsque le montant estimé du marché est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne tel que fixé par le Roi en exécution des articles 19, alinéa 2, et 94, alinéa 2, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, les adjudicateurs n'acquièrent que des produits, services, bâtiments et travaux à haute performance énergétique, conformément aux exigences énoncées à l'annexe 3, à moins que cela ne soit pas faisable techniquement.

Pour l'application de cet article, les pouvoirs adjudicateurs, les entreprises publiques et les entités adjudicatrices sont dénommés "adjudicateurs". Pour l'application du présent article, on entend également par « acquisition d'un bâtiment », la location et l'acquisition de droits réels sur un bâtiment.

Lorsque le montant estimé du marché public ou du marché est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, les adjudicateurs appliquent le principe de primauté de l'efficacité énergétique, y compris pour les marchés publics pour lesquels aucune exigence spécifique n'est prévue à l'annexe 3.

§ 2. Les obligations visées au paragraphe 1^{er} ne s'appliquent pas aux marchés publics ou aux marchés portant sur la fourniture d'équipements militaires. Il en va de même si ces obligations portent atteinte à la sécurité publique ou entravent la réponse à des urgences de santé publique. Les obligations visées au paragraphe 1^{er} s'appliquent aux contrats des forces armées uniquement dans la mesure où leur application n'entre pas en conflit avec la nature et l'objectif premier des activités des forces armées.

§ 3. Les adjudicateurs étudient, lorsqu'ils passent des marchés publics de services ou marchés de services comportant un volet énergétique significatif, la faisabilité de conclure des contrats de performance énergétique à long terme assurant des économies d'énergie à long terme.

contractueel vastgelegde mate van energie-efficiëntieverbetering of een ander overeengekomen prestatie criterium, zoals financiële besparingen.”.

Art. 46. Artikel 40/1 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 15 mei 2014, wordt vervangen als volgt:

“Art. 40/1. § 1. Wanneer de geraamde waarde van de opdracht gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking zoals bepaald door de Koning in uitvoering van de artikels 19, tweede lid, en 94, tweede lid, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, verwerven aanbesteders uitsluitend producten, diensten, gebouwen en werken met hoge energie-efficiëntieprestaties overeenkomstig de eisen die in bijlage 3 zijn opgenomen, tenzij dit technisch niet haalbaar is.

Voor de toepassing van het onderhavig artikel worden de aanbestedende overheden, de overheidsbedrijven en de aanbestedende entiteiten "aanbesteders" genoemd. Voor de toepassing van het onderhavige artikel wordt onder "het verwerven van een gebouw" ook de huur en het verwerven van zakelijke rechten op een gebouw verstaan.

Wanneer de geraamde waarde van de overheidsopdracht of opdracht gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, passen aanbesteders het energie-efficiëntie-eerstbeginsel toe, ook voor overheidsopdrachten waarvoor in bijlage 3 geen specifieke eisen zijn opgenomen.

§ 2. De in paragraaf 1 bedoelde verplichtingen zijn niet van toepassing voor de overheidsopdrachten of opdrachten voor levering van militair materiaal. Hetzelfde geldt indien deze verplichtingen de openbare veiligheid ondermijnen of een belemmering vormen voor de respons op noodsituaties op het gebied van volksgezondheid. De in paragraaf 1 bedoelde verplichtingen zijn slechts van toepassing op overeenkomsten van de strijdkrachten voor zover de toepassing ervan geen conflicten doet ontstaan in verband met de aard en het hoofddoel van de activiteiten van de strijdkrachten.

§ 3. Wanneer aanbesteders overheidsopdrachten of opdrachten voor diensten met een aanzienlijk energiegehalte plaatsen, gaan zij na of het haalbaar is energieprestatiecontracten voor de lange termijn te sluiten die een energiebesparing op lange termijn opleveren.

§ 4. Les adjudicateurs remplissent les informations sur l'incidence en matière d'efficacité énergétique des marchés publics ou marchés dont le montant estimé est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne dans le formulaire électronique établi à cet effet par le service fédéral compétent pour informatiser les processus et les transactions en rapport avec les marchés publics. Ce formulaire doit être complété lors de la publication de l'avis de marché et de l'avis d'attribution de marché.

§ 5. Dans le cadre d'un marché public relatif à la construction d'un nouveau bâtiment ou à la rénovation d'un bâtiment, les adjudicateurs peuvent exiger des soumissionnaires qu'ils divulguent des informations sur le potentiel de réchauffement planétaire sur l'ensemble du cycle de vie, l'utilisation de matériaux à faible teneur en carbone et/ou la circularité des matériaux utilisés. Les adjudicateurs peuvent rendre publiques ces informations. ».

Art. 47. Dans la même loi, il est inséré une annexe 3 rédigée comme suit :

« ANNEXE 3 Exigences en matière d'efficacité énergétique pour les marchés publics

Dans le cadre de procédures de passation, les adjudicateurs qui achètent des produits, des services, des bâtiments et des travaux :

1° n'achètent que des produits conformes au critère énoncé à l'article 7, paragraphe 2, du règlement 2017/1369/UE lorsqu'un produit est régi par un acte délégué adopté en vertu dudit règlement, l'arrêté royal du 13 août 2011 concernant l'indication, par voie d'étiquetage et d'informations uniformes relatives aux produits, de la consommation en énergie et en autres ressources des produits liés à l'énergie ou par une mesure d'exécution du ministre ayant l'Énergie dans ses attributions;

2° n'achètent que des produits conformes aux valeurs de référence de l'efficacité énergétique établis dans une mesure d'exécution adoptée après le 20 novembre 2009 et visée à l'article 14^{ter}, 3°, de la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement, de la santé et des travailleurs lorsqu'un produit ne relevant pas du point 1° est régi par ladite mesure d'exécution;

§ 4. Aanbesteders vullen de informatie over de energie-efficiëntiegevolgen van overheidsopdrachten of opdrachten waarvan de geraamde waarde gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking in op het elektronisch formulier dat daarvoor werd opgemaakt door de federale dienst bevoegd voor het digitaliseren van de processen en transacties in verband met overheidsopdrachten. Dit formulier moet worden ingevuld bij de publicatie van de aankondiging van opdracht en de aankondiging van gegunde opdracht.

§ 5. Aanbesteders kunnen van inschrijvers verlangen, bij overheidsopdrachten die verband houden met het oprichten van een nieuw gebouw of op het renoveren van een gebouw, dat zij informatie verstrekken over het opwarmingsvermogen van de aarde gedurende de levenscyclus, het gebruik van koolstofarme materialen en/of de circulariteit van de gebruikte materialen. Aanbesteders kunnen deze informatie openbaar maken.”.

Art. 47. In dezelfde wet wordt een bijlage 3 ingevoegd, luidende:

“BIJLAGE 3 Energie-efficiëntie-eisen voor overheidsopdrachten

Aanbesteders die producten, diensten, gebouwen en werken aankopen, gaan in plaatsingsprocedures als volgt te werk:

1° in geval van producten die onder een gedelegeerde handeling krachtens Verordening 2017/1369/EU, het koninklijk besluit van 13 augustus 2011 betreffende de vermelding van het energieverbruik en het verbruik van andere hulpbronnen op de etikettering en in de standaardproductinformatie van energiegerelateerde producten of een uitvoeringsmaatregel van de minister bevoegd voor Energie vallen, kopen zij alleen producten aan die voldoen aan het criterium van artikel 7, paragraaf 2, van bovengenoemde verordening;

2° in geval van producten die niet onder 1° vallen en het voorwerp uitmaken van een na 20 november 2009 goedgekeurde uitvoeringsmaatregel als bedoeld in artikel 14^{ter}, 3°, van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu, de volksgezondheid en de werknemers, kopen zij alleen producten aan die voldoen aan de in die uitvoeringsmaatregel vermelde energie-efficiëntiebenchmarks;

3° mettent tout en œuvre pour n'acheter que des produits et services qui respectent au moins les spécifications techniques relevant du niveau « essentiel » dans les critères pertinents de l'Union en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux équivalents pour, notamment, les centres de données, les serveurs et les services en nuage, la signalisation et l'éclairage routiers, les ordinateurs, les moniteurs, les tablettes et les smartphones, lorsqu'un produit ou un service est couvert par les critères de l'Union en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux équivalents en ce qui concerne l'efficacité énergétique du produit ou du service;

4° n'achètent que des pneumatiques conformes au critère d'appartenance à la classe d'efficacité énergétique en carburant la plus élevée, tel qu'il est défini dans le règlement 2020/740/UE, ce qui n'interdit pas aux organismes publics d'acheter des pneumatiques de la classe d'adhérence sur sol mouillé la plus élevée ou de la classe du bruit de roulement externe la plus élevée, si des motifs de sécurité ou de santé publique le justifient;

5° exigent, dans leurs marchés publics de services, que les fournisseurs n'utilisent, aux fins de la fourniture des services concernés, que des produits conformes aux points 1°, 2° et 4°. Cette exigence ne s'applique qu'aux nouveaux produits achetés par des fournisseurs de services en partie ou entièrement dans le but de fournir le service en question;

6° achètent, ou reprennent en location au titre de nouveaux contrats, des bâtiments conformes au moins au niveau de consommation d'énergie quasi nulle, sans préjudice de l'obligation pour certains adjudicateurs de rénover au moins 3 % de la surface au sol totale de leurs bâtiments chauffés et/ou refroidis chaque année de manière à être transformés au moins en bâtiments dont la consommation d'énergie est quasi nulle ou en bâtiments à émissions nulles, sauf lorsque l'achat a pour objet :

a) d'entreprendre une rénovation en profondeur ou une démolition;

b) de revendre le bâtiment sans l'utiliser aux propres fins desdits organismes; ou

c) de le préserver en tant que bâtiment officiellement protégé comme faisant partie d'un environnement classé ou en raison de sa valeur architecturale ou historique spécifique.

3° indien een product of dienst, wat betreft de energie-efficiëntie ervan, onder de Uniecriteria voor groene overheidsopdrachten of beschikbare gelijkwaardige nationale criteria valt, stellen zij alles in het werk om uitsluitend producten en diensten aan te kopen die minstens voldoen aan de technische specificaties die op "kernniveau" zijn vastgesteld in de betrokken Uniecriteria voor groene overheidsopdrachten of beschikbare gelijkwaardige nationale criteria, onder meer voor datacentra, serverruimten en clouddiensten, straatverlichting en verkeerslichten, computers, monitoren, tablets en smartphones;

4° zij kopen alleen banden aan uit de hoogste brandstofrendementsklasse, zoals vastgelegd in Verordening 2020/740/EU, hetgeen overheidsinstanties niet belet uit overwegingen van veiligheid of volksgezondheid banden aan te kopen met de beste grip op een nat wegdek of de laagste rolgeluidemissie;

5° zij eisen in hun overheidsopdrachten voor diensten dat dienstverleners voor het verlenen van de desbetreffende diensten uitsluitend producten gebruiken die voldoen aan de punten 1°, 2° en 4°. Deze verplichting geldt alleen voor nieuwe producten die door dienstverleners geheel of gedeeltelijk worden aangekocht voor het verlenen van de desbetreffende dienst;

6° zij kopen gebouwen aan of sluiten nieuwe huurovereenkomsten voor gebouwen die minstens bijna-energie neutraal zijn, onverminderd de verplichting voor bepaalde aanbesteders om jaarlijks minstens 3 % van de totale vloeroppervlakte van hun verwarmde en/of gekoelde gebouwen te renoveren zodat deze gebouwen minstens worden getransformeerd tot bijna-energie neutrale gebouwen of emissievrije gebouwen, tenzij de aankoop een van de volgende doelen heeft:

a) het uitvoeren van een grondige renovatie of afbraak;

b) het doorverkopen van het gebouw zonder het voor hun eigen doeleinden te gebruiken; of

c) het vrijwaren van het gebouw als een officieel beschermd gebouw als onderdeel van een als waardevol aangemerkt gebied, of vanwege zijn bijzondere architectuur of historische waarde.

L'exception visée à l'alinéa 1^{er}, 6°, b), ne peut être utilisée que par :

1° l'Etat, les Régions, les Communautés et les autorités locales ;

2° les pouvoirs adjudicateurs dont les activités sont financées majoritairement par les adjudicateurs visés au 1° du présent alinéa et dont la gestion est soumise à leur contrôle.

Le respect des obligations prévues à la présente annexe est vérifié sur la base des certificats de performance énergétique délivrés conformément à la réglementation régionale concernée pour les bâtiments ou les unités de bâtiments. ».

Chapitre 5 — Modification de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions

Art. 48. Dans l'article 29/1, de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, modifié par la loi du 16 février 2017, le paragraphe 7 est remplacé par ce qui suit :

« § 7. Les paragraphes 1^{er} à 6 ne s'appliquent pas aux marchés de faible montant et les marchés de très faible montant visés aux articles 92, 92/1, 162 et 162/1 de la loi relative aux marchés publics. ».

Art. 49. Dans l'article 61, de la même loi, modifié par la loi du 16 février 2017 et par l'arrêté royal du 15 avril 2018, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'alinéa 1^{er}, les mots « 30.000 euros » sont remplacés par les mots « le montant visé à l'article 92, alinéa 1^{er}, de la loi relative aux marchés publics » ;

2° l'alinéa 2 est supprimé.

Chapitre 6 - Modifications de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques

Er mag alleen gebruik gemaakt worden van de in het eerste lid, 6°, b), bedoelde uitzondering:

1° door de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen en de lokale overheidsinstanties; en

2° door de aanbestedende overheden van wie de werkzaamheden hoofdzakelijk door de in punt 1° van dit lid bedoelde aanbesteders gefinancierd worden en van wie het beheer aan hun toezicht onderworpen is.

De naleving van de in deze bijlage vermelde verplichtingen wordt gecontroleerd aan de hand van energieprestatiecertificaten die overeenkomstig de betreffende gewestelijke regelgeving worden afgegeven voor gebouwen of gebouweenheden.”.

Hoofdstuk 5 – Wijziging aan de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Art. 48. In artikel 29/1 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde werken, leveringen en diensten en concessies, gewijzigd bij de wet van 16 februari 2017, wordt paragraaf 7 vervangen als volgt :

“§ 7. De paragrafen 1 tot en met 6 zijn niet van toepassing op opdrachten van beperkte waarde en op de opdrachten van zeer beperkte waarde als bedoeld in de artikelen 92, 92/1, 162 en 162/1 van de wet inzake overheidsopdrachten.”.

Art. 49. In artikel 61 van dezelfde wet, gewijzigd door de wet van 16 februari 2017 en door het koninklijk besluit van 15 april 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in het eerste lid worden de woorden “30.000 euro” vervangen door de woorden “het in artikel 92, eerste lid, van de wet inzake overheidsopdrachten bedoelde bedrag”;

2° het tweede lid wordt opgeheven.

Hoofdstuk 6 - Wijzigingen aan het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Art. 50. Les articles 42 et 43 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, sont abrogés.

Art. 51. Dans l'article 44 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, les mots « visées à l'article 43 » sont abrogés.

Chapitre 7 - Modifications de l'arrêté royal du 18 juin 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs spéciaux

Art. 52. Les articles 50 et 51 de l'arrêté royal du 18 juin 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs spéciaux, sont abrogés.

Art. 53. Dans l'article 52 de l'arrêté royal du 18 juin 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs spéciaux, les mots « visées à l'article 51 » sont abrogés.

Chapitre 8 - Modifications de l'arrêté royal du 25 juin 2017 relatif à la passation et aux règles générales d'exécution des contrats de concession

Art. 54. L'article 18, §§ 2, 3, 4 et 7 de l'arrêté royal du 25 juin 2017 relatif à la passation et aux règles générales d'exécution des contrats de concession, est abrogé.

Chapitre 9 - Disposition abrogatoire

Art. 55. L'arrêté royal du 13 juillet 2014 relatif aux exigences d'efficacité énergétique dans le cadre de certains marchés publics et contrats de concession portant sur l'acquisition de produits, de services et de bâtiments est abrogé.

Chapitre 10 - Entrée en vigueur

Art. 56. La présente loi entre en vigueur le dixième jour qui suit sa publication au *Moniteur belge* pour les marchés publics publiés ou qui auraient dû être publiés à partir de cette date, ainsi que pour les marchés publics pour lesquels, à défaut d'une obligation de publication préalable, l'invitation à introduire une demande de participation ou une offre est lancée à partir de cette date, à l'exception des dispositions suivantes :

Art. 50. De artikelen 42 en 43 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 inzake de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, worden opgeheven.

Art. 51. In artikel 44 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 inzake de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, worden de woorden "in artikel 43 bedoelde" opgeheven.

Hoofdstuk 7 - Wijzigingen aan het koninklijk besluit van 18 juni 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de speciale sectoren

Art. 52. De artikelen 50 en 51 van het koninklijk besluit van 18 juni 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de speciale sectoren, worden opgeheven.

Art. 53. In artikel 52 van het koninklijk besluit van 18 juni 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de speciale sectoren, worden de woorden "in artikel 51 bedoelde" opgeheven.

Hoofdstuk 8 - Wijzigingen aan het koninklijk besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten

Art. 54. Artikel 18, §§ 2, 3, 4 en 7 van het koninklijk besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten, wordt opgeheven.

Hoofdstuk 9 - Opheffingsbepaling

Art. 55. Het koninklijk besluit van 13 juli 2014 betreffende de energie-efficiënte-eisen in het kader van bepaalde overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten betreffende de verwerving van producten, diensten en gebouwen, wordt opgeheven.

Hoofdstuk 10 - Inwerkingtreding

Art. 56. Deze wet treedt in werking op de tiende dag die volgt op de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad* voor overheidsopdrachten die vanaf die datum worden bekendgemaakt of hadden moeten worden bekendgemaakt, alsook voor de overheidsopdrachten waarvoor, bij ontstentenis van een verplichting tot voorafgaande bekendmaking, vanaf die datum wordt uitgenodigd tot het indienen van een aanvraag tot

deelneming of een offerte, met uitzondering van de onderstaande bepalingen :

1° l'article 23 entre en vigueur trois mois après sa publication au *Moniteur belge* pour les marchés publics publiés ou qui auraient dû être publiés à partir de cette date, ainsi que pour les marchés publics pour lesquels, à défaut d'une obligation de publication préalable, l'invitation à introduire une demande de participation ou une offre est lancée à partir de cette date ;

1° artikel 23 treedt in werking drie maanden na de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad* voor de overheidsopdrachten die vanaf die datum worden bekendgemaakt of hadden moeten worden bekendgemaakt, alsook voor de overheidsopdrachten waarvoor, bij ontstentenis van een verplichting tot voorafgaande bekendmaking, vanaf die datum wordt uitgenodigd tot het indienen van een aanvraag tot deelneming of een offerte;

2° les articles 3, 68° et 69°, 4, 6 , 7, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 29, 38, 32° et 33°, 39, 40, 50, 51, 52, 53 et 54 entrent en vigueur douze mois après leur publication au *Moniteur belge* pour les marchés publics publiés ou qui auraient dû être publiés à partir de cette date, ainsi que pour les marchés publics pour lesquels, à défaut d'une obligation de publication préalable, l'invitation à introduire une demande de participation ou une offre est lancée à partir de cette date ;

2° de artikelen 3, 68° en 69°, 4, 6 , 7, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 29, 38, 32° en 33°, 39, 40, 50, 51, 52, 53 en 54 treden in werking twaalf maanden na de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*, voor de overheidsopdrachten die vanaf die datum worden bekendgemaakt of hadden moeten worden bekendgemaakt, alsook voor de overheidsopdrachten waarvoor, bij ontstentenis van een verplichting tot voorafgaande bekendmaking, vanaf die datum wordt uitgenodigd tot het indienen van een aanvraag tot deelneming of een offerte;

3° les articles 25, 26, 27, 30, 31, 32, 34, 48, et 49 pour lesquels le Roi fixe la date d'entrée en vigueur.

3° de artikelen 25, 26, 27, 30, 31, 32, 34, 48 et 49 voor dewelke de Koning de datum van inwerkingtreding bepaalt.

Donner à

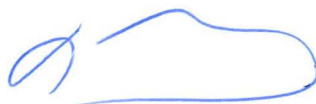
Gegeven te

Par le Roi :

Van Koningswege:

Le Premier Ministre,

De Eerste Minister,



B. DE WEVER

SERVICE PUBLIC FEDERAL

FEDERALE OVERHEIDSDIENST

CHANCELLERIE DU PREMIER MINISTRE

KANSELARIJ VAN DE EERSTE MINISTER

**AVANT-PROJET DE LOI MODIFIANT DIVERSES
DISPOSITIONS RELATIVES AUX MARCHES PUBLICS ET
AUX CONTRATS DE CONCESSION**

**VOORONTWERP VAN WET TOT WIJZIGING VAN
DIVERSE BEPALINGEN INZAKE OVERHEIDSOPDRACHTEN
EN CONCESSIEOVEREENKOMSTEN**

RESUME

SAMENVATTING

Le présent projet contient des mesures visant à simplifier les règles de passation des marchés publics, à remanier la disposition relative à l'efficacité énergétique (en vue de la transposition de la directive 2023/1791) et à clarifier et faciliter la possibilité de faire référence aux circuits courts dans le cadre des marchés publics alimentaires.

La législation actuelle relative aux marchés publics est perçue comme particulièrement complexe tant par les pouvoirs adjudicateurs que par les opérateurs économiques. Les procédures sont lourdes, la réglementation est détaillée et les charges administratives sont considérables. Cette complexité peut constituer un obstacle à la participation aux marchés publics, en particulier pour les petites et moyennes entreprises. Elle complique le fonctionnement des adjudicateurs, surtout lorsqu'ils disposent d'une capacité limitée en personnel ou d'expertise en matière de marchés publics.

Het onderhavige ontwerp bevat maatregelen die erop gericht zijn een vereenvoudiging van de plaatsingsregels inzake overheidsopdrachten te bekomen, de bepaling omtrent energie-efficiëntie te herwerken (ter omzetting van richtlijn 2023/1791) en de mogelijkheid om te verwijzen naar korte ketens in het kader van overheidsopdrachten die verband houden met voeding te verduidelijken en faciliteren.

De huidige wetgeving inzake overheidsopdrachten wordt door zowel aanbestedende overheden als ondernemers als bijzonder complex ervaren. De procedures zijn omslachtig, de regelgeving is gedetailleerd en de administratieve lasten zijn aanzienlijk. Deze complexiteit kan een drempel zijn voor deelname aan overheidsopdrachten, in het bijzonder voor kleine en middelgrote ondernemingen, en bemoeilijkt de werking van aanbesteders, zeker als zij slechts over een beperkte personeelscapaciteit of expertise inzake overheidsopdrachten beschikken.

Dans la pratique, l'application de la législation relative aux marchés publics est souvent source d'imprécisions, d'erreurs et de contestations juridiques. En conséquence, les coûts de transaction augmentent et, dans certains cas, la passation et/ou l'exécution des marchés publics sont retardés.

Il est de plus en plus admis que la surréglementation peut entraver l'accès aux marchés publics. Il convient d'éviter toute charge administrative inutile. Le présent projet de loi prévoit un certain nombre de mesures importantes à cet égard, notamment en ce qui concerne les marchés inférieurs aux seuils européens, pour lesquels il existe une plus grande marge de manœuvre au niveau national, et en particulier pour les marchés de faible montant. Le seuil applicable aux marchés de faible montant (actuellement fixé à 30.000 euros), pour lesquels des procédures très simples peuvent être utilisées, n'a pas été adapté au cours de la dernière décennie à la réalité économique, sociale et juridique, ce qui vide l'assouplissement envisagé de sa substance. C'est pourquoi il est prévu d'augmenter sensiblement ce seuil. Il est également prévu d'autoriser l'attribution directe des marchés publics dont le montant estimé est inférieur à 3.000 euros. Par ailleurs, il sera possible, sauf exception et pour les marchés publics inférieurs au seuil fixé pour la publicité européenne, de ne pas fixer de critères de sélection. Enfin, il sera également possible d'effectuer des achats d'opportunité dans les secteurs classiques (en dessous du seuil fixé pour la publication européenne).

En outre, diverses évaluations montrent que les règles relatives à la signature électronique ont un impact disproportionné et donnent trop souvent lieu au rejet de l'offre. Le présent projet contient donc des modifications à cet égard.

Les différentes simplifications visent à mettre en place un cadre plus simple et plus efficace qui facilite l'accès aux marchés publics, notamment pour les PME, sans trop gravement porter atteinte aux principes fondamentaux des marchés publics. C'est seulement ainsi que les marchés publics peuvent assumer leur rôle de levier pour le développement économique et l'innovation. Cela permet également aux pouvoirs adjudicateurs de disposer d'une plus grande marge de manœuvre pour utiliser les marchés publics de manière stratégique afin d'atteindre d'autres objectifs politiques (écologiques et sociaux).

De toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten leidt in de praktijk frequent tot onduidelijkheden, fouten en juridische betwistingen. Dit verhoogt ook de transactiekosten en vertraagt in sommige gevallen ook de plaatsing en/of de uitvoering van overheidsopdrachten.

Het besef groeit dat overregulering de toegang tot overheidsopdrachten kan belemmeren. Er moet worden ingezet op het vermijden van overbodige administratieve lasten. Het onderhavige wetsontwerp bevat hieromtrent een aantal belangrijke stappen, met name wat betreft de opdrachten onder de Europese drempels, waar meer nationale beleidsruimte bestaat en in het bijzonder voor de opdrachten van beperkte waarde. De drempel voor de opdrachten van beperkte waarde (die actueel op 30.000 euro ligt), en waarbij gebruik mag gemaakt worden van zeer eenvoudige procedures, werd het laatste decennium niet aangepast aan de economische, maatschappelijke en juridische realiteit, wat de beoogde versoepeling uitholt. Vandaar dat voorzien wordt om deze drempel gevoelig te verhogen. Er wordt eveneens in de mogelijkheid voorzien om rechtstreekse gunning toe te laten voor de overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde lager ligt dan 3.000 euro. Bovendien wordt het mogelijk gemaakt om, behoudens uitzondering en voor de overheidsopdrachten onder de drempel voor EU bekendmaking, geen selectiecriteria te bepalen. Tot slot zal het ook in de klassieke sectoren mogelijk zijn om gelegenhedaankopen te verrichten (onder de drempel voor EU bekendmaking).

Daarnaast blijkt uit diverse evaluaties dat de regels rond de elektronische handtekening, disproportioneel zwaar doorwegen en al te vaak aanleiding geven tot de wering van de offerte. Het onderhavige ontwerp bevat dan ook wijzigingen in dit verband.

De diverse vereenvoudigingen zijn erop gericht een eenvoudiger en efficiënter kader te bekomen dat de toegang tot overheidsopdrachten vergemakkelijkt, met name voor de KMO's, zonder al te zeer afbreuk te doen aan de fundamentele beginselen inzake overheidsopdrachten. Alleen zo kunnen overheidsopdrachten hun rol als hefboom voor economische ontwikkeling en innovatie vervullen. Op die manier wordt ook meer ruimte gecreëerd voor de aanbestedende overheid om overheidsopdrachten op strategische wijze in te zetten om andere beleidsdoelen te gaan realiseren (groene en sociale beleidsdoelen).

EXPOSÉ DES MOTIFS

MEMORIE VAN TOELICHTING

MESDAMES, MESSIEURS,

DAMES EN HEREN,

Art. 2. Cette disposition remplace l'article 1^{er}, § 1^{er}, alinéa 2, 2°, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. Ce remplacement est nécessaire compte tenu de l'existence d'une nouvelle directive relative à l'efficacité énergétique, à savoir la directive 2023/1791/UE, qui impose la transposition de son article 7. L'article 168 actuel « Efficacité énergétique » de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics n'est plus conforme au nouvel article 7 « Marchés publics » de la directive 2023/1791/UE relative à l'efficacité énergétique et modifiant le règlement 2023/955/UE, ci-après dénommée directive 2023/1791/UE. Cette disposition est donc remplacée par l'article 35 du présent projet de loi. Pour plus de précisions relatives à cette modification, il est renvoyé à cette dernière disposition.

Art. 3. Cette disposition ajoute un certain nombre de définitions. Tout d'abord, au point 63°, une définition du « principe de primauté de l'efficacité énergétique » est ajoutée. Pour cette définition, il est renvoyé à la définition dudit principe dans le règlement 2018/1999/UE.

Ce règlement 2018/1999/UE définit le principe de primauté de l'efficacité énergétique comme suit : « *le fait de prendre le plus grand compte, lors de la planification énergétique et des décisions concernant la politique et les investissements en matière d'énergie, des mesures d'efficacité énergétique alternatives efficaces du point de vue des coûts visant à rendre l'offre et la demande d'énergie plus efficaces, en particulier moyennant des économies d'énergie rentables au stade final, des initiatives de participation active de la demande et une conversion, un acheminement et une distribution plus efficaces de l'énergie, qui permettent tout de même d'atteindre les objectifs de ces décisions.* ».

L'application du principe de primauté de l'efficacité énergétique implique une analyse approfondie des autres mesures et options disponibles pour un marché public ainsi qu'une évaluation de ces options sur le plan de l'efficacité énergétique, mais pas uniquement. Avant que l'adjudicateur ne décide de procéder à des acquisitions, il convient d'analyser toutes les solutions et autres mesures, y compris, le cas échéant, d'analyser le rapport coût-efficacité sur le plan sociétal en tenant compte des avantages plus larges de l'efficacité énergétique. L'analyse coût-efficacité doit également tenir compte des avantages au sens large, y compris ceux qui ne peuvent pas être facilement chiffrés. L'acheteur peut s'appuyer sur une analyse pertinente (pour des achats comparables, non obsolètes, etc.) effectuée auparavant dans des situations

Art. 2. Deze bepaling voert een vervanging door van artikel 1, § 1, tweede lid, 2°, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten. Deze vervanging is nodig omdat er nu een nieuwe richtlijn is aangaande energie-efficiëntie, namelijk richtlijn 2023/1791/UE, waarbij artikel 7 van deze dient te worden omgezet. Het huidige artikel 168 'Energie-efficiëntieprestaties' van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten voldoet niet meer aan het nieuwe artikel 7 'Overheidsopdrachten' van de richtlijn 2023/1791/EU betreffende energie-efficiëntie en tot wijziging van Verordening 2023/955/EU, hierna Richtlijn 2023/1791/EU genoemd. Deze bepaling wordt dan ook vervangen door artikel 35 van het onderhavige wetsontwerp. Voor nadere toelichting omtrent deze wijziging wordt verwezen naar deze laatste bepaling.

Art. 3. Deze bepaling zorgt voor de toevoeging van een aantal definities. Vooreerst wordt, onder een punt 63°, een definitie toegevoegd van het beginsel 'Energie-Efficiëntie Eerst'. Voor deze definitie wordt er verwezen naar de definitie van dit beginsel in Verordening 2018/1999/EU.

In deze Verordening 2018/1999/EU wordt energie-efficiëntie-eerst als volgt omschreven: "*dat in energieplanning en in besluiten over energiebeleid en -investeringen zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met alternatieve, kostenefficiënte energie-efficiëntiemaatregelen om de vraag naar energie en de energievoorziening efficiënter te maken, met name door middel van kosteneffectieve besparingen op het eindgebruik van energie, vraagresponsinitiatieven en efficiëntere omzetting, transmissie en distributie van energie, zonder afbreuk te doen aan de verwezenlijking van de doelstelling van die besluiten.*".

Het toepassen van het energie-efficiëntie-eerstbeginsel betekent dat de beschikbare alternatieven en opties voor een overheidsopdracht grondig worden geanalyseerd en dat deze opties niet alleen, maar ook met betrekking tot energie-efficiëntie worden beoordeeld. Voordat de aanbesteder besluit tot aankoop over te gaan, moeten alle oplossingen en alternatieven worden geanalyseerd, indien nodig met inbegrip van een kosten-batenanalyse vanuit een maatschappelijk perspectief, rekening houdend met de bredere voordelen van energie-efficiëntie. In de kosten-batenanalyse moet er ook aandacht worden besteed aan de bredere voordelen, met inbegrip van die waaraan niet gemakkelijk een prijs kan worden toegekend. De aankoper kan zich baseren op relevante analyses (voor vergelijkbare aankopen, niet verouderd enz.) die eerder in vergelijkbare

analogues, par exemple par une entité régionale ou nationale responsable de la politique en la matière ou par une centrale d'achat.

Le principe de primauté de l'efficacité énergétique doit être considéré comme un principe de base lorsqu'il s'agit de décider de la manière de concevoir un projet et, ultérieurement, des produits, des travaux, des services et des bâtiments qui feront l'objet d'un appel d'offres. Dans le cadre de la procédure de passation, le principe de primauté de l'efficacité énergétique pourrait être pris en compte dans les critères d'attribution ou dans les spécifications techniques. La documentation relative à l'application du principe de primauté de l'efficacité énergétique peut être fournie, par exemple, dans les dossiers des acheteurs.

Le considérant 11 de la recommandation 2021/1749/UE de la Commission sur le principe de primauté de l'efficacité énergétique est libellé comme suit : « *Le principe ne signifie pas que l'efficacité énergétique doit toujours être l'option privilégiée. Le principal objectif du principe de primauté de l'efficacité énergétique est d'envisager des actions dans le domaine de l'efficacité énergétique et de la gestion de la demande énergétique sur un pied d'égalité avec d'autres actions permettant de répondre à un besoin ou à un objectif spécifique, en particulier lorsque des investissements dans l'approvisionnement énergétique ou les infrastructures énergétiques sont en jeu. Par la suite, ce principe devrait conduire à la définition et à la mise en œuvre de solutions rentables et efficaces sur le plan énergétique, tout en réalisant les objectifs poursuivis* ».

Les pouvoirs adjudicateurs doivent, dans le cadre du principe de primauté de l'efficacité énergétique, comme le montrent la définition et la recommandation susmentionnées, prendre en compte autant que possible les options en matière de mesures d'efficacité énergétique rentables. En d'autres termes, les différentes solutions et alternatives doivent être *examinées avec* le plus grand soin et la plus grande attention, mais il va sans dire que *d'autres* considérations jouent également un rôle. Il faut bien entendu aussi tenir compte, par exemple, des moyens budgétaires disponibles, qui peuvent être limités.

Par ailleurs, les points 64°, 65°, 66° et 67° qui concernent également l'efficacité énergétique sont ajoutés à l'article 2 de la loi.

Le point 64° définit la notion d'énergie comme étant les combustibles, la chaleur, l'énergie renouvelable, l'électricité ou toute autre forme d'énergie.

situaties zijn verricht, bijvoorbeeld door een regionale of nationale instantie die verantwoordelijk is voor het beleid ter zake of een aankoopcentrale.

Het energie-efficiëntie-eerstbeginsel moet als basisbeginsel worden beschouwd bij het besluiten over de wijze waarop een project wordt ontworpen en later over de producten, werken, diensten en gebouwen die zullen worden aanbesteed. In de plaatsingsprocedure kan het energie-efficiëntie-eerstbeginsel in de gunningscriteria of in de technische specificatie in aanmerking worden genomen. De documentatie over de toepassing van het energie-efficiëntie-eerstbeginsel kan bijvoorbeeld in de aankoopdossiers worden verstrekt.

In aanbeveling 2021/1749/EU van de Commissie over energie-efficiëntie-eerst wordt in overweging 11 het volgende vermeld: "*Het beginsel houdt niet in dat energie-efficiëntie altijd de voorkeur geniet. De belangrijkste doelstelling van het EE1st-beginsel is maatregelen op het gebied van energie-efficiëntie en het beheer van de energievraag te overwegen op gelijke voet met alternatieve acties, om tegemoet te komen aan een specifieke behoefte of doelstelling, met name wanneer het gaat om investeringen in de energievoorziening of energie-infrastructuur. Vervolgens wordt verwacht dat het beginsel zal leiden tot de identificatie en uitvoering van kosteneffectieve energie-efficiëntie oplossingen en tegelijkertijd de beoogde doelstellingen zal verwezenlijken*".

De aanbestedende overheden moeten in het kader van het energie-efficiëntie-eerstbeginsel, zoals uit de voormelde definitie en de voormelde aanbeveling blijkt, zoveel als mogelijk rekening houden met de opties op het vlak van kostenefficiënte energie-efficiëntiemaatregelen. De diverse oplossingen en alternatieven moeten met andere woorden met grote zorg en aandacht worden *overwogen*, maar het spreekt voor zich dat er ook nog *andere* overwegingen spelen. Vanzelfsprekend moet bijvoorbeeld ook rekening gehouden worden met de beschikbare budgettaire middelen die beperkt kunnen zijn.

Bovendien worden er in artikel 2 van de wet de punten 64°, 65°, 66° en 67° toegevoegd die eveneens verband houden met energie-efficiëntie.

Punt 64 geeft de definitie van energie, namelijk brandstoffen, warmte, hernieuwbare energie, elektriciteit of een andere vorm van energie.

Le point 65° définit l'efficacité énergétique, le point 66° l'amélioration de l'efficacité énergétique et le point 67° le contrat de performance énergétique.

Une définition est également ajoutée pour les notions de « rapport de dépôt » (point 68), et « signature électronique qualifiée » (point 69).

La définition du rapport de dépôt a été reprise de l'article 2 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

En ce qui concerne la définition de signature électronique qualifiée, il est renvoyé à la définition européenne du règlement 910/2014/UE (Règlement eIDAS). Une signature électronique qualifiée est une signature électronique avancée qui est créée à l'aide d'un dispositif de création de signature électronique qualifiée, et qui repose sur un certificat qualifié de signature électronique. A noter que la signature électronique avancée (sur laquelle est basée la signature électronique qualifiée) doit satisfaire à quatre exigences. D'abord, elle doit être liée au signataire de manière univoque. Deuxièmement, elle doit permettre d'identifier le signataire. En troisième lieu, elle doit avoir été créée à l'aide de données de création de signatures électroniques que le signataire peut, avec un niveau de confiance élevé, utiliser sous son contrôle exclusif. Et, enfin, elle doit être liée aux données associées à cette signature de telle sorte que toute modification ultérieure des données soit détectable.

Les définitions reprises aux points 70° à 72 concernent les clauses de durabilité qui sont insérées aux articles 81 et 82 de la loi.

Art. 4. Le présent article précise que l'adjudicateur doit toujours communiquer immédiatement, après l'ouverture des offres, simultanément à chacun des soumissionnaires, sa place individuelle et provisoire dans le classement pour tous les marchés passés par procédure ouverte ou restreinte et dont l'offre économiquement la plus avantageuse est exclusivement déterminée sur la base du prix (sauf si le marché public concerné porte sur un secteur identifié par le Roi comme présentant un risque accru d'ententes). Par souci d'uniformité, il n'est dès lors plus fait de différence entre les marchés dont la valeur estimée est inférieure aux seuils européens et ceux dont la valeur estimée est supérieure auxdits seuils. Précédemment, cette obligation ne s'appliquait qu'aux marchés dont la valeur estimée était inférieure aux seuils européens.

Punt 65 geeft de definitie van energie-efficiëntie, punt 66° die van energie-efficiëntieverbetering en punt 67° die van energieprestatiecontract.

Er wordt ook een definitie toegevoegd van het begrip "indieningsrapport" (punt 68) en "gekwaliceerde elektronische handtekening" (punt 69).

De definitie van indieningsrapport werd overgenomen uit artikel 2 van het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017.

Wat de definitie betreft van "gekwaliceerde elektronische handtekening" wordt verwezen naar de Europese definitie in Verordening 910/2014/EU (eIDAS-verordening). Een gekwaliceerde elektronische handtekening is een geavanceerde elektronische handtekening die aangemaakt is met een gekwaliceerd middel voor het aanmaken van elektronische handtekeningen en die gebaseerd is op een gekwaliceerd certificaat voor elektronische handtekeningen. Opgemerkt wordt dat de geavanceerde elektronische handtekening (waarop de gekwaliceerde elektronische handtekening gebaseerd is) aan vier eisen moet voldoen. Ten eerste is ze op unieke wijze aan de ondertekenaar verbonden. Ten tweede maakt ze het mogelijk de ondertekenaar te identificeren. Ten derde komt ze tot stand met gegevens voor het aanmaken van elektronische handtekeningen die de ondertekenaar, met een hoog vertrouwensniveau, onder zijn uitsluitende controle kan gebruiken. En tot slot is ze op zodanige wijze aan de daarmee ondertekende gegevens verbonden, dat elke wijziging achteraf van de gegevens kan worden opgespoord.

De definities opgenomen in 70° tot en met 72° hebben betrekking op de duurzaamheidsclausules die worden toegevoegd in de artikel 81 en 82 van de wet.

Art. 4. Dit artikel bepaalt dat de aanbesteder steeds verplicht is om gelijktijdig aan elke inschrijver zijn individuele en voorlopige plaats in het klassement mee te delen, en dit onmiddellijk na de opening van de offertes en dit voor alle opdrachten die worden geplaatst bij openbare of niet-openbare procedure en waarbij de economisch meest voordelige offerte uitsluitend op basis van de prijs wordt bepaald (tenzij de betrokken overheidsopdracht betrekking heeft op een door de Koning bepaalde sector met een verhoogd risico op afspraken). Om redenen van eenvormigheid wordt bijgevolg geen onderscheid meer gemaakt tussen opdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan de Europese drempels en opdrachten waarvan de geraamde waarde hoger is dan die drempels. Vroeger

was deze verplichting alleen van toepassing op opdrachten met een geraamde waarde onder de Europese drempels.

Cette communication a pour objectif de permettre aux opérateurs économiques d'évaluer leurs chances individuelles de se voir attribuer le marché, ce qui facilite l'établissement d'un planning. A noter qu'il s'agit uniquement d'un classement provisoire et donc encore très incertain. La notification ne confère aucun droit au soumissionnaire concerné et est, en d'autres termes, envoyée sous réserve de la vérification des offres, notamment en ce qui concerne la régularité des offres, la vérification des prix et la problématique des prix anormaux.

Dans les cas susmentionnés, l'adjudicateur doit dorénavant également communiquer simultanément, à chacun des soumissionnaires, le prix de l'offre la plus basse et, si l'adjudicateur le juge opportun, le prix de l'offre la plus élevée. Cette notification ne reprend pas l'identité des soumissionnaires afin de préserver la confidentialité et l'équité de la procédure.

La transparence qui est instaurée, dans certains cas, concernant la place individuelle dans le classement provisoire et le prix le plus bas (et parfois, concernant le prix le plus haut), vise à assurer un équilibre entre la nécessaire transparence et l'adoption de mesures destinées à réduire les risques d'ententes entre soumissionnaires.

Enfin, il est désormais prévu que le procès-verbal d'ouverture des offres ne peut plus être transmis par l'adjudicateur pendant la procédure de passation. Cette modification permet de pallier certaines difficultés d'interprétation. A noter que le rapport au Roi de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques est à présent, en ce qui concerne cet élément, dépassé. Le rapport au Roi en question expliquait en effet que l'adjudicateur bénéficiait de trois possibilités quant à la divulgation du procès-verbal. Il pouvait au choix, rendre les informations visibles pour tous, les rendre uniquement visibles pour les soumissionnaires ou décider de ne pas le communiquer. Ce choix est désormais révolu. Désormais, le procès-verbal d'ouverture des offres n'est plus communiqué pendant la procédure de passation, mais la place individuelle dans le classement et le prix le plus bas (et parfois le plus haut) sont bel et bien communiqués dans certaines hypothèses (voir supra).

Deze mededeling zorgt ervoor dat ondernemers een inschatting kunnen maken van hun individuele kansen om de opdracht toegewezen te krijgen, wat de opmaak van een planning vergemakkelijkt. Het betreft evenwel slechts een voorlopig klassement dat dus nog heel onzeker is. De kennisgeving kent geen rechten toe aan de betrokken inschrijver en wordt met andere woorden doorgestuurd onder voorbehoud van verificatie van de offertes, onder meer op het vlak van de regelmatigheid van de offertes, het prijzenonderzoek en de problematiek van de abnormale prijzen.

In de voormelde gevallen moet de aanbesteder voortaan tevens aan alle inschrijvers tegelijkertijd de prijs van de laagste offerte meedelen en, indien de aanbesteder dit wenselijk acht, de prijs van de hoogste offerte. In deze kennisgeving wordt de identiteit van de inschrijvers niet vermeld, om de vertrouwelijkheid en de eerlijkheid van de procedure te waarborgen.

De transparantie met betrekking tot de individuele plaats in het voorlopig klassement en de laagste prijs (en soms ook met betrekking tot de hoogste prijs) die aldus in bepaalde gevallen wordt gecreëerd, heeft tot doel een evenwicht te bewerkstelligen tussen de noodzakelijke transparantie en het nemen van maatregelen die bedoeld zijn om het risico op mededingingsvertekenende afspraken tussen inschrijvers te verminderen.

Tot slot wordt bepaald dat de aanbesteder het proces-verbaal van opening van de offertes voortaan niet meer mag overmaken tijdens de plaatsingsprocedure. Deze wijziging moet bepaalde interpretatieproblemen verhelpen. Het Verslag aan de Koning bij het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017 is inmiddels achterhaald wat dit element betreft. Volgens dat Verslag aan de Koning beschikte de aanbesteder immers over drie mogelijkheden om het proces-verbaal te verspreiden. Hij kon ervoor opteren om de informatie zichtbaar te maken voor iedereen, ze alleen zichtbaar te maken voor de inschrijvers of om ze niet te verspreiden. Deze keuze is voortaan verleden tijd. Voortaan wordt het proces-verbaal van de opening van de offertes niet meer meegedeeld tijdens de plaatsingsprocedure, maar worden de individuele plaats in het voorlopig klassement en de laagste (en soms de hoogste) prijs wel degelijk meegedeeld in bepaalde hypothesen (zie hierboven).

Art. 5. Suite à ces modifications, un certain nombre de cas ont été ajoutés, dans lesquels l'obligation pour l'opérateur économique d'envoyer des factures électroniques n'est pas imposée. Une exception est également supprimée. L'exception visée au paragraphe 3 remplacé, qui figure dans les dispositions du point 1°, concerne les marchés passés dans le cadre de la coopération au développement, ceux passés par des représentations diplomatiques ou des consulats, ou ceux passés dans le cadre de la participation à une exposition internationale organisée par le Bureau international des expositions. Elle correspond à une exception déjà existante.

L'exception applicable aux marchés passés par des entreprises publiques autonomes au sens de l'article 54/1 de la loi du 21 mars 1991 portant réforme de certaines entreprises publiques économiques ou par des personnes bénéficiant de droits spéciaux ou exclusifs, est supprimée. Il n'est pas nécessaire de prévoir une exception distincte pour les entreprises publiques autonomes susmentionnées. Les marchés publics précités peuvent être soumis aux mêmes règles en matière de facturation électronique. Il n'existe aucune justification objective pour le maintien de cette distinction.

Les exceptions visées aux points 2° et 3° sont nouvelles.

L'exception visée au point 2° concerne les cas où l'adjudicataire n'est pas issu d'un pays de l'Espace économique européen. L'expérience montre que l'obligation de facturation électronique peut poser problème dans ce cas, même dans des pays où la facturation électronique est déjà fréquente, comme aux États-Unis. En effet, l'interopérabilité entre les différents systèmes de facturation électronique existant dans le monde n'est pas encore garantie à l'heure actuelle (les normes et systèmes utilisés ou devant être utilisés au sein de l'Union européenne en matière de facturation électronique ne sont pas toujours interoperables avec les normes et systèmes utilisés dans d'autres parties du monde).

L'exception visée au point 3° a été ajoutée afin d'éviter que les personnes physiques qui vendent un produit de seconde main à un pouvoir adjudicateur, dans le cadre d'un achat d'opportunité, soient confrontées à l'obligation de transmettre une facture électronique au pouvoir adjudicateur. Il serait disproportionné et inefficace de leur imposer une telle exigence, du moins s'ils n'interviennent pas dans le cadre de l'exercice de leur activité professionnelle d'indépendant. L'article 9 prévoit la possibilité de réaliser des achats d'opportunité au moyen

Art. 5. Ingevolge deze wijzigingen worden een aantal gevallen toegevoegd waarbij de verplichting voor de ondernemer om elektronisch te factureren niet wordt opgelegd. Er wordt ook een uitzondering opgeheven. De in het vervangen derde lid, in de bepalingen onder 1° bedoelde uitzondering, heeft betrekking op de opdrachten die worden geplaatst in het kader van ontwikkelingssamenwerking, die worden geplaatst door diplomatieke vertegenwoordigingen of consulaten of die worden geplaatst in het kader van de deelname aan een internationale tentoonstelling van het Internationaal Bureau van Tentoonstellingen. Deze komt overeen met een reeds bestaande uitzondering.

De uitzondering voor de opdrachten geplaatst door autonome overheidsbedrijven als bedoeld in artikel 54/1 van de wet van 21 maart 1991 betreffende de hervorming van sommige economische overheidsbedrijven of door personen die bijzondere of exclusieve rechten genieten wordt opgeheven. Er is geen nood aan een afzonderlijke uitzondering voor de voormelde autonome overheidsbedrijven. De voormelde overheidsopdrachten kunnen aan dezelfde regels inzake elektronische facturatie onderworpen worden. Er bestaat geen objectieve rechtvaardiging voor het behoud van het onderscheid.

De uitzonderingen onder 2° en 3° zijn nieuw.

De onder 2° bedoelde uitzondering heeft betrekking op de gevallen waarbij de opdrachtnemer niet uit een land van de Europese Economische Ruimte afkomstig is. De ervaring leert dat de vereiste van de elektronische facturatie in dat geval tot problemen aanleiding kan geven, ook in landen waarin nochtans reeds frequent op elektronische wijze gefactureerd wordt, zoals in de Verenigde Staten, aangezien de kwestie van de interoperabiliteit tussen de diverse stelsels van elektronische facturatie die in de wereld bestaan, op heden nog niet gegarandeerd is (de normen en systemen die binnen de Europese Unie op het vlak van elektronische facturatie worden aangewend, dan wel moeten worden aangewend, zijn niet altijd interoperabel met de normen en systemen die in andere werelddelen worden aangewend).

De onder 3° bedoelde uitzondering werd toegevoegd om te vermijden dat natuurlijke personen die een tweedehandsproduct verkopen aan een aanbestedende overheid, in het kader van een gelegenhedaankoop, geconfronteerd zouden worden met de verplichting om een elektronische factuur over te maken aan de aanbestedende overheid. Het zou disproportioneel en onwerkzaam zijn om deze met dergelijke eis te confronteren, tenminste indien zij niet tussenkomen in het kader van de uitoefening van een zelfstandige

d'une procédure négociée sans publication préalable. Les achats de seconde main peuvent constituer des achats d'opportunité. Pour plus d'explications à ce sujet et une discussion des conditions applicables, il est renvoyé au commentaire de l'article 9.

Art. 6. Cette disposition précise que plusieurs rapports de dépôt peuvent être créés, notamment eu égard à des modifications de l'offre. Toutefois, seul le dernier rapport de dépôt est visible sur la plateforme électronique. Il n'est dès lors pas tenu compte des versions précédentes des rapports de dépôt.

Art. 7. Il a été constaté que les exigences en matière de signature électronique des offres pouvaient être source de plusieurs problèmes. Les soumissionnaires, et notamment les petites entreprises, rencontrent parfois par exemple des problèmes pour signer valablement leur offre dans l'environnement électronique. Cela a pour conséquence que l'adjudicateur se retrouve avec des offres régulières sur le plan matériel mais dont il ne peut pas tenir compte en raison du défaut de signature adaptée. Parfois, ces modalités de signature peuvent même décourager les opérateurs économiques à soumissionner. Il est opportun d'offrir une solution à ce problème.

Il est prévu de supprimer un certain nombre de dispositions concernant la signature des offres dans les arrêtés royaux de passation et de prévoir un régime juridique pour la signature dans les principes de la loi en insérant un article 14/4.

En principe, la signature des offres finales pour le dépôt des offres reste obligatoire. Toutefois, un adjudicateur peut décider d'y déroger par le biais d'une disposition en ce sens dans les documents du marché.

Pour les marchés publics sans publication préalable ni mise en concurrence préalable, le deuxième paragraphe est d'application. Pour ces marchés, il est prévu par défaut que la signature de l'offre n'est pas requise. Le soumissionnaire ne doit donc pour ces marchés pas partir du principe qu'une signature est exigée. L'adjudicateur peut néanmoins exiger une signature via une disposition en ce sens dans les documents du marché. Il est toutefois invité à être particulièrement prudent dans le cas des marchés publics sans publication préalable ou sans mise en concurrence préalable dont le montant estimé est inférieur au seuil de publication européen, afin de ne pas entraver inutilement l'accès des PME. En cas d'extrême urgence, il peut également être opportun de ne pas exiger

beroepsactiviteit. In artikel 9 wordt in een mogelijkheid voorzien om, door middel van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, gelegenheidsaankopen te realiseren. Tweedehandsaankopen kunnen een gelegenheidsaankoop zijn. Voor nadere commentaar hieromtrent en een bespreking van de betreffende voorwaarden, wordt verwezen naar de toelichting bij artikel 9.

Art. 6. Deze bepaling stelt dat er meerdere indieningsrapporten kunnen worden aangemaakt, met name gelet op wijzigingen van de offerte. Enkel het laatste indieningsrapport is echter zichtbaar op het elektronisch platform. Bijgevolg wordt geen rekening gehouden met eerdere versies van indieningsrapporten.

Art. 7. Er werd vastgesteld dat de vereisten voor de elektronische ondertekening van offertes verschillende problemen kan opleveren. Inschrijvers, en met name kleine ondernemingen, ondervinden bijvoorbeeld soms problemen om hun offertes geldig te ondertekenen in de elektronische omgeving. Het gevolg is dat de aanbesteder met offertes blijft zitten die materieel regelmatig zijn, maar niet in aanmerking kunnen worden genomen omdat een geschikte handtekening ontbreekt. Soms kunnen deze ondertekeningsmodaliteiten ondernemers zelfs ontmoedigen om in te schrijven. Het is aangewezen om een oplossing te bieden voor dit probleem.

Het is de bedoeling om een aantal bepalingen betreffende de ondertekening van de offertes in de koninklijke besluiten plaatsing te schrappen en een wettelijke regeling voor de ondertekening in de beginselen van de wet op te nemen door invoeging van een artikel 14/4.

De ondertekening van de finale offertes voor het indienen van offertes blijft in principe verplicht. Een aanbesteder kan echter beslissen hiervan af te wijken door middel van een bepaling in die zin in de opdrachtdocumenten.

Voor overheidsopdrachten zonder voorafgaande bekendmaking of oproep tot mededinging is de tweede paragraaf van toepassing. Voor deze opdrachten is de standaardregeling dat de ondertekening van de offertes niet vereist is. De inschrijver moet er voor deze opdrachten zodoende niet vanuit gaan dat een handtekening vereist is. De aanbesteder kan een handtekening opleggen door een bepaling in die zin in de opdrachtdocumenten, maar wordt verzocht hier bijzonder behoedzaam mee om te springen wat betreft overheidsopdrachten zonder voorafgaande bekendmaking of oproep tot mededinging waarvan de geraamde waarde lager is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, om de toegang van KMO's niet onnodig te belemmeren. In gevallen van extreme urgentie

de signature (d'autant plus qu'une possibilité de régularisation obligatoire doit désormais être prévue, ce qui prend également un certain temps, voir infra).

Dans les cas où une signature est requise, l'adjudicateur précise le type de signature requis. Si rien n'est spécifié dans les documents du marché, une signature électronique qualifiée est requise. Les pouvoirs adjudicateurs qui choisissent d'imposer un type de signature autre que la signature électronique qualifiée dans les documents de marché, doivent préciser le niveau de signature requis. Ils devront s'assurer de ne recourir à cette possibilité que s'ils disposent des connaissances pratiques et techniques nécessaires en matière de signatures électroniques, par exemple pour vérifier si la signature d'un soumissionnaire est basée sur un certificat valide qui atteint également le niveau de sécurité requis.

A noter que la demande de participation ne doit pas être signée.

En outre, lorsqu'une signature est requise, l'adjudicateur doit offrir la possibilité de se régulariser, afin qu'une irrégularité purement formelle par rapport à la signature (ou une signature manquante) ne puisse pas empêcher immédiatement un soumissionnaire de remporter un marché. Ceci s'applique à toutes les procédures de passation, à l'exception des marchés de faible montant. Si cette possibilité n'aboutit pas à une régularisation, l'offre est déclarée nulle. A noter que le délai de régularisation doit être fixé dans les documents du marché. Il est toujours compris entre cinq jours et quinze jours ouvrables afin de permettre à l'opérateur économique de disposer du délai nécessaire pour se régulariser.

Le soumissionnaire ne doit pas renvoyer l'intégralité de son offre pour la régularisation. La régularisation de la signature peut en effet être effectuée sur le rapport de dépôt établi lors de l'ouverture des offres, qui contient toutes les informations relatives à l'offre soumise. Lorsqu'une signature électronique manque alors que plusieurs sont nécessaires (par exemple, soumission par un consortium), il suffit, pour la régularisation, de fournir les signatures manquantes. Il n'est pas nécessaire que toutes les parties concernées apposent à nouveau leur signature pour que la régularisation soit valable.

Le projet précise également les modalités de signature en cas de retrait de l'offre. Il reprend ainsi, moyennant des modifications, l'article 43, § 2, de l'arrêté du 18 avril 2017

kan het eveneens aangewezen zijn om geen handtekening te vereisen (temeer daar er voortaan een verplichte regularisatiemogelijkheid moet worden geboden, wat ook enige tijd in beslag neemt, zie infra).

In de gevallen waarbij een handtekening vereist is vermeldt de aanbesteder welke soort handtekening vereist is. Indien in de opdrachtdocumenten hieromtrent niets is bepaald, is een gekwalificeerde elektronische handtekening vereist. Aanbesteders die ervoor kiezen om in de opdrachtdocumenten een ander type dan de gekwalificeerde elektronische handtekening op te leggen, doen er goed aan het vereiste niveau van handtekening zo duidelijk mogelijk te specificeren. Het valt aan te raden deze mogelijkheid enkel te benutten indien men over de nodige praktische en technische kennis inzake digitale handtekeningen beschikt, bijvoorbeeld om na te gaan of de handtekening van een inschrijver gebaseerd is op een geldig certificaat dat ook het vereiste veiligheidsniveau bereikt.

Opgemerkt wordt dat de aanvraag tot deelneming niet moet worden ondertekend.

Bovendien moet de aanbesteder, wanneer een handtekening vereist is, de mogelijkheid tot regularisatie bieden, zodat een louter formele onregelmatigheid op het vlak van de handtekening (of een afwezigheid van handtekening) niet meteen kan verhinderen dat een opdracht aan een inschrijver wordt toegewezen. Dit geldt voor alle plaatsingsprocedures, maar niet voor de opdrachten van beperkte waarde. Als deze mogelijkheid niet tot een regularisatie leidt, wordt de offerte nietig verklaard. Op te merken valt dat de termijn voor regularisatie in de opdrachtdocumenten moet vastgelegd worden. Deze termijn bedraagt altijd tussen vijf en vijftien werkdagen, zodat de ondernemer over voldoende tijd beschikt om de situatie te regulariseren.

De inschrijver moet niet opnieuw zijn gehele offerte indienen voor de regularisatie. De regularisatie van de ondertekening kan immers gebeuren op het indieningsrapport van bij de opening van de offertes, dat alle informatie bevat over de ingediende offerte. Wanneer een elektronische handtekening ontbreekt waar er meerdere nodig zijn (bv. indiening door een combinatie), volstaat het voor de regularisatie dat de ontbrekende handtekeningen worden aangeleverd. Het is niet vereist dat alle betrokkenen opnieuw een handtekening plaatsen om van een geldige regularisatie te spreken.

Het ontwerp verduidelijkt ook de nadere regels op het vlak van de ondertekening in geval van intrekking van de offerte. Het neemt dus, met wijzigingen, artikel 43, § 2, van

relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et l'article 51, § 2, de l'arrêté royal du 18 juin 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs spéciaux. Ces articles sont en effet abrogés par les articles 50 et 52 du présent projet.

Lorsqu'une offre est modifiée par un opérateur économique, un nouveau rapport de dépôt est créé. Il est signé conformément aux exigences applicables à la signature de l'offre. Lorsque ce rapport de dépôt n'est pas valablement signé alors que la signature est exigée, il est entaché d'une irrégularité. Dans un tel cas, l'adjudicateur offre au soumissionnaire la possibilité de régulariser le non-respect des exigences en matière de signature, conformément à ce qui est prévu pour l'offre. Si la modification n'a pas pu être régularisée à l'issue de la période de régularisation, l'offre et la modification sont déclarées nulles.

La régularisation de la signature n'implique pas la création d'un nouveau rapport de dépôt. Ladite signature régularisée est liée directement au dernier rapport de dépôt existant.

Enfin, il est précisé que les informations ou les documents demandés sur la base de l'article 66, § 3, ne doivent pas être signés. En effet, dans l'immense majorité des cas, la signature de ces documents ou informations n'aura que peu d'utilité puisque ces derniers ne sont pas de nature à engager le soumissionnaire quant à son offre. Les documents du marché peuvent toutefois en disposer autrement.

Art. 8. Cette disposition ajoute à l'article 28, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1°, de la loi les mots « et ce, sans préjudice de l'article 168 ». Cet ajout permet de montrer que si l'acquisition ou la location, quelles qu'en soient les modalités financières, de terrains, de bâtiments existants ou d'autres biens immeubles ou concernant des droits sur ces biens, n'est pas soumise à la législation relative aux marchés publics, les dispositions de l'article 168 peuvent néanmoins s'appliquer à cette acquisition ou à cette location.

Art. 9. Cet article vise à prévoir, dans les secteurs classiques, le régime des achats d'opportunité qui existe déjà dans les secteurs spéciaux, à condition que la dépense à approuver, hors TVA, soit inférieure au seuil de publication européenne. Il s'agissait là d'une lacune dans la législation, qui est comblée à la demande des parties prenantes. En outre, dans son rapport d'information sur l'amélioration des procédures de marchés publics du 8

het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017 en artikel 51, § 2, van het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de speciale sectoren van 18 juni 2017 over. Deze artikelen worden immers opgeheven door de artikelen 50 en 52 van dit ontwerp.

Wanneer een offerte wordt gewijzigd door een ondernemer, wordt een nieuw indieningsrapport opgemaakt. Dit wordt ondertekend overeenkomstig de vereisten die gelden voor de ondertekening van de offerte. Wanneer dit indieningsrapport niet geldig ondertekend is terwijl ondertekening vereist is, wordt het als onregelmatig beschouwd. In dat geval biedt de aanbesteder de inschrijver de mogelijkheid om de niet-naleving van de ondertekening vereisten te regulariseren overeenkomstig hetgeen bepaald is voor de offerte. Indien de wijziging niet kon worden geregulariseerd tegen het einde van de regularisatieperiode, worden de offerte en de wijziging nietig verklaard.

De regularisatie van de handtekening houdt niet in dat er een nieuw indieningsrapport wordt aangemaakt. De geregulariseerde handtekening wordt rechtstreeks gekoppeld aan het laatste bestaande indieningsrapport.

Ten slotte wordt gepreciseerd dat de op grond van artikel 66, § 3, gevraagde inlichtingen of documenten niet moeten worden ondertekend. In de overgrote meerderheid van de gevallen heeft de ondertekening van deze documenten of inlichtingen immers weinig nut, aangezien zij de inschrijver niet binden wat zijn offerte betreft. In de opdrachtdocumenten kan echter anders worden bepaald.

Art. 8. Deze bepaling voegt in artikel 28, § 1, eerste lid, 1°, van de wet de woorden "en dat onverminderd artikel 168" toe. Deze toevoeging dient om aan te tonen dat hoewel de verwerving of huur, ongeacht de financiële voorwaarden ervan, van grond, bestaande gebouwen of andere onroerende goederen of betreffende rechten hierop, niet onderworpen is aan de wetgeving inzake overheidsopdrachten, de bepalingen van artikel 168 alsnog van toepassing kunnen zijn op deze verwerving of huur.

Art. 9. Dit artikel heeft als doel de regeling van gelegenheidsaankopen, die reeds bestaat in de speciale sectoren, te voorzien in de klassieke sectoren, mits de goed te keuren uitgave zonder btw lager is dan de drempel voor de Europese bekendmaking. Dit was nog een lacune in de wetgeving, die op verzoek van de stakeholders wordt aangepast. Bovendien heeft de Senaat in haar informatieverlag over de verbetering van de procedures voor overheidsopdrachten van 8 maart 2024 aanbevolen

mars 2024, le Sénat a recommandé de prévoir les achats occasionnels dans les secteurs classiques.

Tout comme dans les secteurs spéciaux, les acheteurs doivent pouvoir réagir rapidement lorsqu'un achat d'opportunité se présente. Un tel achat a un effet positif sur le budget du pouvoir adjudicateur. En effet, il est stipulé que le prix d'achat doit être nettement inférieur au prix normal du marché, ce qui doit être justifié par le pouvoir adjudicateur.

Permettre les achats d'opportunité dans les secteurs classiques a un impact positif non seulement pour les pouvoirs adjudicateurs, mais aussi pour les entreprises, y compris les PME, précisément parce qu'il y a moins d'obligations administratives.

Les achats d'opportunité peuvent concerner aussi bien des produits neufs que des produits de seconde main. Souvent, un produit de seconde main ne peut être mis en vente que pendant une courte période à un prix nettement inférieur au prix normal du marché. Le pouvoir adjudicateur doit alors pouvoir effectuer ses achats sans trop de charges administratives et, pour le vendeur du produit de seconde main, il est important de pouvoir vendre rapidement sans devoir se plier à trop de formalités.

Étant donné que le nouveau 6° régit les achats d'opportunité de manière intégrale, l'article 42, § 1^{er}, alinéa 2, doit être supprimé. Cette disposition autorise le Roi à permettre des achats occasionnels dans les secteurs classiques. Cette autorisation accordée au Roi devient donc superflue.

Rappelons enfin que l'article 5 prévoit un assouplissement en matière d'utilisation de la facture électronique, lorsque l'adjudicataire est une personne physique qui n'intervient pas dans le cadre de l'exercice de son activité professionnelle d'indépendant et qui vend un produit de seconde main. Dans ce cas, le vendeur n'est pas tenu de transmettre une facture électronique au pouvoir adjudicateur, ce qui serait une exigence disproportionnée et pourrait empêcher ou entraver considérablement un nombre important d'achats de seconde main.

Art. 10. Cette disposition vise à supprimer la référence faite à l'article 92. Cette dernière donnait à l'adjudicateur la possibilité de sortir de son accord-cadre pour passer un marché de faible montant.

Elle permettait de sortir de l'accord-cadre sans pour autant le quitter complètement car les participants à l'accord-cadre devaient tout de même être consultés. Il s'agissait

om gelegenhedaankopen te voorzien in de klassieke sectoren.

Net zoals in de speciale sectoren, moeten aankopers snel kunnen schakelen indien een gelegenhedaankoop zich aanbiedt. Zo'n aankoop heeft een positief effect op het budget van de aanbestedende overheid. Immers is bepaald dat de prijs van de aankoop ver onder de normale marktprijs dient te liggen, wat door de aanbestedende overheid gemotiveerd dient te worden.

Het mogelijk maken van gelegenhedaankopen in de klassieke sectoren heeft niet alleen positieve impact voor de aanbestedende overheden, maar ook voor de ondernemingen, waaronder de KMO's, net omdat er minder de administratieve verplichtingen zijn.

Gelegenhedaankopen kunnen zowel betrekking hebben op nieuwe producten als op tweedehandsproducten. Een tweedehandsproduct kan vaak maar gedurende een korte tijd te koop staan tegen een prijs die ver onder de normale marktprijs ligt. De aanbestedende overheid dient dan zonder al te veel administratieve lasten te kunnen aankopen en voor verkoper van het tweedehandsproduct is het belangrijk dat hij snel kan verkopen zonder aan te veel plichtplegingen te moeten voldoen.

Omdat het nieuwe 6° integraal de gelegenhedaankopen regelt, dient artikel 42, § 1, tweede lid te worden opgeheven. Deze bepaling regelt een machtiging aan de Koning om gelegenhedaankopen mogelijk te maken in de klassieke sectoren. Deze machtiging aan de Koning wordt bijgevolg overbodig.

Tot slot wordt erop gewezen dat in artikel 5 voorzien wordt in een versoepeling op het vlak van het gebruik van de elektronische factuur, in het geval de opdrachtnemer een natuurlijke persoon is die niet handelt in het kader van een zelfstandige beroepsactiviteit en een tweedehandsproduct verkoopt aan een aanbestedende overheid. In dat geval hoeft de verkoper geen elektronische factuur over te maken aan de aanbestedende overheid, hetgeen een onevenredige eis zou kunnen zijn en een aanzienlijk aantal tweedehandsaankopen zou kunnen verhinderen of ernstig bemoeilijken.

Art. 10. Deze bepaling beoogt de verwijzing naar artikel 92 te schrappen. Deze laatste gaf de aanbestedende overheid de mogelijkheid om buiten de raamovereenkomst te treden om een opdracht van beperkte waarde te plaatsen.

Daardoor was het mogelijk om buiten de raamovereenkomst te treden zonder deze daadwerkelijk helemaal te verlaten, omdat de deelnemers aan de

d'une forme ambiguë de surréglementation (goldplating). C'est la raison pour laquelle cette disposition est abrogée. Néanmoins, cette suppression ne change rien au fait que l'accord-cadre ne crée, en principe, pas de droit d'exclusivité dans le chef du ou des participants. Autrement dit, la conclusion d'un accord-cadre ne fait pas naître d'obligation de commander auprès du ou des participant(s) ni d'une obligation d'accepter la commande dans le chef du participant sauf si les document du marché en disposent autrement.

Art. 11. Vu que la disposition de l'article 73, § 4, est désormais déplacée, suite à la modification apportée aux articles 14 et 17, la référence à cette disposition à l'article 50, alinéa 2, de la loi doit également être adaptée.

Art. 12. La présente modification a pour but d'assurer la cohérence entre l'article 66, paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o et l'article 71, alinéas 2 et 3 nouvellement insérés et de créer davantage de flexibilité pour les adjudicateurs.

Il a été jugé préférable de permettre aux adjudicateurs, en procédure ouverte et en procédure négociée directe avec publication préalable, de vérifier les offres avant de procéder à la sélection, en ce compris la vérification des dettes fiscales et sociales. Cela s'explique par le fait que le Document Unique de Marché européen est un document qui sert de preuve a priori. Il semble dès lors inutile d'alourdir la charge administrative à la fois pour les adjudicateurs et les adjudicataires en imposant préalablement la vérification de l'absence de dettes fiscales et sociales.

Il n'est plus requis pour l'adjudicateur de procéder à une mini-sélection provisoire sur la base des informations disponibles dans le DUME. Même si le soumissionnaire indiquait qu'il ne répond pas à tous les critères de sélection ou qu'un motif d'exclusion s'applique dans son chef (hypothèse peu fréquente parce que nombre de soumissionnaires ne déposent pas d'offre dans un tel cas), l'adjudicateur aura dorénavant la possibilité de vérifier l'offre de ce soumissionnaire, avant de procéder à la phase de sélection proprement dite. Il pourrait y avoir en effet des cas dans lesquels l'adjudicateur ne peut pas trancher facilement sur la base des informations du DUME qui ne sert de toute façon que de preuve a priori. C'est particulièrement vrai lorsqu'un soumissionnaire indique qu'il se trouve dans un motif d'exclusion mais fait valoir des mesures correctrices.

raamovereenkomst toch nog geraadpleegd moesten worden. Dit vormt een onduidelijke vorm van goldplating. Om die reden wordt de bepaling opgeheven. Niettemin doet deze opheffing geen afbreuk aan het feit dat de raamovereenkomst in principe slechts de vastlegging betreft van de voorwaarden van de nog te plaatsen opdrachten. Behoudens andersluidende bepaling in de opdrachtdocumenten, doet de sluiting van de raamovereenkomst geen recht op exclusiviteit ontstaan in hoofde van de deelnemer(s). De sluiting van de raamovereenkomst impliceert met andere woorden geen verplichting om effectief te bestellen bij de deelnemer(s).

Art. 11. Aangezien de bepaling van artikel 73, § 4, voortaan op een andere plaats komt te staan, ingevolge de wijziging die wordt doorgevoerd in de artikelen 14 et 17, moet ook de verwijzing naar deze bepaling in artikel 50, tweede lid, van de wet, worden aangepast.

Art. 12. Deze wijziging heeft tot doel de samenhang te waarborgen tussen artikel 66, paragraaf 1, eerste lid, 2^o, en artikel 71, tweede en derde lid, die nieuw zijn ingevoegd, en aanbesteders meer flexibiliteit te bieden.

Het werd beter geacht om aanbesteders in de openbare procedure en de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking toe te laten om de offertes te controleren alvorens tot de selectie over te gaan, met inbegrip van de controle van fiscale en sociale schulden. Dit wordt verklaard door het feit dat het Uniform Europees Aanbestedingsdocument als voorlopig bewijs dient. Het lijkt dan ook zinloos om de administratieve lasten voor zowel aanbesteders als opdrachtnemers te vergroten door te eisen dat vooraf de afwezigheid van fiscale en sociale schulden wordt nagegaan.

Aanbesteders hoeven niet langer een voorlopige miniselectie uit te voeren op basis van de informatie in het UEA. Zelfs als de inschrijver erop wijst dat hij niet aan alle selectiecriteria voldoet of dat hij onder een uitsluitingsgrond valt (wat zelden voorkomt omdat veel inschrijvers in dat geval geen offerte indienen), heeft de aanbesteder voortaan de mogelijkheid om de offerte van deze inschrijver te controleren alvorens over te gaan tot de eigenlijke selectiefase. Er kunnen immers gevallen zijn waarin de aanbesteder niet gemakkelijk een beslissing kan nemen op basis van de informatie in het UEA, dat hoe dan ook slechts als voorlopig bewijs dient. Dat is in het bijzonder het geval wanneer een inschrijver erop wijst dat hij onder een uitsluitingsgrond valt, maar corrigerende maatregelen heeft genomen.

Art. 13. Cette disposition vise à assouplir et clarifier la disposition relative aux critères de sélection. Compte tenu de la nature de certains marchés et pour autant qu'ils sont inférieurs au seuil fixé pour la publicité européenne, il est parfois difficile de soutenir que la définition d'un critère de sélection est utile au regard des risques réels que pourrait comporter l'exécution du marché. Tel sera notamment le cas lorsque la ou les compétences à mettre en œuvre pour le marché sont plutôt limitées. Songeons, par exemple, à un marché qui consiste uniquement à entretenir une pelouse dont la surface est, qui plus est, restreinte. Aussi prévoit-on la possibilité de ne pas définir de critère de sélection. Pareille approche permet d'alléger les charges administratives pour les deux parties et est également plus conforme au principe de proportionnalité visé à l'article 4, alinéa 1^{er}, de la loi.

La possibilité précitée de ne pas définir de critère de sélection n'est pas retenue pour les marchés de travaux. En effet, ceux-ci présentent des risques et sont soumis à la législation sur l'agrément. Il n'en reste pas moins que, pour les marchés de travaux, le pouvoir adjudicateur peut se limiter à la mention de l'agrément sans exiger des soumissionnaires d'autres renseignements ou documents concernant leur capacité économique, financière, technique ou professionnelle.

La loi stipule à présent aussi expressément que le pouvoir adjudicateur n'est pas tenu de retenir toutes les catégories de critères de sélection visées à l'alinéa 1^{er}. Cette précision figurait déjà dans le rapport au Roi accompagnant l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques (M.B. 9 mai 2017, p. 55369). Ainsi, le pouvoir adjudicateur pourrait se limiter à imposer une capacité technique et professionnelle en excluant une capacité économique et financière. Il doit, en effet, adapter ses exigences et fixer des critères pertinents de manière à permettre l'exécution du marché et à assurer une concurrence suffisante entre les opérateurs économiques. Comme évoqué supra, s'ajoute désormais à cela la possibilité, pour le pouvoir adjudicateur, de ne même pas imposer de critère de sélection pour certains marchés de fournitures et de services dont le montant estimé est inférieur au seuil fixé pour la publicité européenne.

Art. 13. Deze bepaling is erop gericht een versoepeling en een verduidelijking aan te brengen in de bepaling omtrent de selectiecriteria. Gelet op de aard van bepaalde opdrachten en voor zover deze onder de drempel voor Europese bekendmaking vallen valt soms moeilijk vol te houden dat het bepalen van een selectiecriterium nuttig is in het licht van de daadwerkelijke risico's die de uitvoering van de opdracht mee zich mee zou kunnen brengen. Dit zal met name het geval zijn in gevallen waarbij de voor de opdracht uit te voeren competentie(s) eerder gering zijn. Te denken valt bijvoorbeeld aan een opdracht die er uitsluitend in bestaat een gazon te onderhouden dat daarenboven beperkt is in oppervlakte. Om die reden wordt in de voormelde mogelijkheid voorzien om geen selectiecriterium te bepalen. Dergelijke benadering maakt het mogelijk om de administratieve lasten voor beide partijen te verlichten en ligt ook meer in lijn met het in artikel 4, eerste lid, van de wet bedoelde proportionaliteitsbeginsel.

De voormelde mogelijkheid om geen selectiecriterium te bepalen wordt niet weerhouden voor de opdrachten voor werken. Deze gaan immers gepaard met risico's en zijn onderworpen aan de erkenningswetgeving. Dit neemt niet weg dat, voor opdrachten van werken, de aanbestedende overheid zich kan beperken tot het vermelden van de erkenning zonder van de inschrijvers andere inlichtingen of documenten te eisen betreffende hun economische, financiële, technische of beroepsbekwaamheid.

In de wet wordt nu ook uitdrukkelijk aangegeven dat de aanbestedende overheid niet alle in het eerste lid bedoelde categorieën van selectiecriteria weerhouden. Dergelijke verduidelijking was reeds aangegeven in het Verslag aan de Koning bij het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017 (BS 9 mei 2017, p. 55369). De aanbestedende overheid zou zich bijvoorbeeld kunnen beperken tot het opleggen van een technische en professionele capaciteit met uitsluiting van een economische en financiële capaciteit. De aanbestedende overheid moet immers haar eisen aanpassen en pertinente criteria bepalen die op een zodanige manier moeten worden voorzien dat ze de uitvoering van de opdracht toelaten, alsook de zekerheid bieden dat er een voldoende mededinging wordt georganiseerd onder de ondernemers. Daar wordt op heden nog de hierboven besproken mogelijkheid aan toegevoegd dat de aanbestedende overheid, voor sommige opdrachten voor leveringen en diensten waarvan de geraamde waarde lager is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, zelfs kan bepalen geen selectiecriterium op te leggen.

Art. 14. Cette disposition apporte des modifications à la disposition relative au document unique de marché européen (DUME). Tout d'abord, le titre de l'article est adapté au contenu réel de la disposition. Il est également précisé que la disposition ne s'applique qu'aux marchés publics à partir du seuil de publication européenne. En outre, une possibilité de dérogation est prévue pour divers cas dans lesquels la procédure négociée sans publication préalable est utilisée et dans lesquels l'utilisation du DUME offre parfois très peu de valeur ajoutée et peut entraîner des complications et une perte de temps.

Ledit article prévoit que l'opérateur économique puisse, s'il le souhaite, remplacer certaines informations contenues dans le DUME par la transmission directe des certificats ou attestations émis par les autorités publiques compétentes ou par des tiers. Ces documents doivent permettre de démontrer qu'il satisfait aux conditions concernées. Cet ajout a été introduit suite à l'arrêt rendu par la Cour de Justice de l'Union européenne dans l'affaire C-812/24 du 22 janvier 2026 (LIPOR et PreZero Portugal c/ Semural). Étant donné que toutes les informations fournies dans le DUME ne peuvent pas être remplacées dans la pratique par des certificats ou des attestations, il reste nécessaire de soumettre un DUME.

Il est précisé que le pouvoir adjudicateur ne peut pas compromettre la simplification administrative voulue en demandant, dès le dernier jour du délai de dépôt, la présentation des documents justificatifs proprement dits (en plus du DUME). La disposition selon laquelle le pouvoir adjudicateur peut « à tout moment » demander la présentation des documents justificatifs lorsque cela est nécessaire au bon déroulement de la procédure ne peut donc être interprétée de manière si large qu'elle annule l'avantage lié au DUME. Néanmoins, il est prévu qu'en cas d'urgence impérieuse le pouvoir adjudicateur peut exiger que les documents justificatifs soient présentés à la date limite de dépôt.

Les dispositions actuellement prévues au paragraphe 4 sont désormais traitées dans un article distinct, l'article 74/1. Pour cette raison, le paragraphe concerné est supprimé, mais les dispositions en question sont maintenues sans modification. Il s'agit donc d'un déplacement et non d'une suppression. Pour plus d'informations, veuillez vous référer à l'article 17.

Art. 14. In deze bepaling worden een aantal wijzigingen aangebracht wat de bepaling omtrent het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) betreft. Vooreerst wordt de titel van het artikel aangepast aan de eigenlijke inhoud van de bepaling. Er wordt ook verduidelijkt dat de bepaling alleen van toepassing is voor de overheidsopdrachten vanaf de drempel voor de Europese bekendmaking. Er wordt daarnaast in een mogelijkheid tot afwijking voorzien voor diverse gevallen waarbij gebruik wordt gemaakt van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en waarbij het gebruik van het UEA soms zeer weinig toegevoegde waarde biedt en tot verwikkelingen aanleiding kan geven en tijdsverlies.

Dit artikel bepaalt dat de ondernemer, indien hij dat wenst, bepaalde informatie in het UEA kan vervangen door de rechtstreekse toezending van certificaten of attesten die zijn afgegeven door de bevoegde overheidsinstanties of door derden. Deze documenten moeten aantonen dat hij voldoet aan de betreffende voorwaarden. Deze toevoeging werd ingevoerd naar aanleiding van het arrest van het Hof van Justitie van de Europese Unie in zaak C-812/24 van 22 januari 2026 (LIPOR en PreZero Portugal tegen Semural). Aangezien niet alle informatie verschaft in het UEA in de praktijk vervangen kan worden door certificaten of attesten, blijft het nodig om een UEA in te dienen.

Er wordt verduidelijkt dat de aanbestedende overheid de administratieve vereenvoudiging die beoogd wordt natuurlijk niet mag teniet doen door reeds op de uiterste dag van de indiening te verzoeken de eigenlijke ondersteunende documenten voor te leggen (naast het UEA). De bepaling dat de aanbestedende overheid "te allen tijde" mag verzoeken de ondersteunende documenten in te dienen wanneer dit nodig is voor het goede verloop van de procedure, mag dus niet zodanig breed geïnterpreteerd worden dat het voordeel dat gepaard gaat met het UEA weer wordt teruggedraaid. Er wordt voorzien dat de aanbestedende overheid, voor het geval van dwingende spoed, toch mag vereisen dat de ondersteunende documenten voorgelegd worden bij de uiterste datum voor indiening.

De bepalingen die op heden voorzien zijn in de vierde paragraaf worden voortaan in een afzonderlijk artikel behandeld, het artikel 74/1. Op die reden wordt de betreffende paragraaf opgeheven, maar de betreffende bepalingen worden ongewijzigd behouden. Het betreft eigenlijk een verplaatsing, geen opheffing. Voor nadere toelichting wordt verwezen naar artikel 17.

Art. 15. L'introduction du présent article vise à permettre à l'adjudicateur de prendre des mesures pour que les soumissionnaires puissent remplir le DUME directement sur la plateforme électronique.

Cette mesure permet d'éviter plusieurs problèmes liés à l'absence ou à la non-conformité du DUME.

Art. 16. Le remplacement du présent article vise à introduire une déclaration implicite sur l'honneur, d'une part, lorsque le montant estimé est inférieur au seuil fixé pour la publicité européenne, quelle que soit la procédure utilisée, et, d'autre part, lorsque le montant estimé dépasse le seuil susmentionné dans des cas clairement définis. Il s'agit des cas suivants : dans le cadre d'une procédure négociée sans publication préalable en cas d'urgence impérieuse; lorsque le contrat ne peut être conclu qu'avec un seul opérateur économique; en cas de répétition; lorsque le contrat peut être conclu à des conditions avantageuses; lorsque le fournisseur initial doit effectuer des fournitures complémentaires et lorsqu'il s'agit de fournitures cotées et achetées à une bourse de matières premières.

Dans les cas susmentionnés, une déclaration implicite sur l'honneur peut être utilisée, car cela représente une simplification administrative tant pour le candidat ou le soumissionnaire que pour le pouvoir adjudicateur. En effet, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le candidat ou le soumissionnaire ne sera plus tenu de joindre des pièces justificatives. Il ne risque donc plus d'oublier un document susceptible d'entraîner son exclusion. Le pouvoir adjudicateur, quant à lui, ne devra plus vérifier ces pièces justificatives immédiatement après l'ouverture des candidatures ou des offres, ce qui permet un gain de temps.

Le simple fait d'introduire une candidature ou une offre vaut déclaration du candidat ou du soumissionnaire qu'il remplit les trois conditions énumérées à l'article 74, à savoir qu'il ne se trouve pas dans une situation susceptible d'entraîner son exclusion, qu'il répond aux exigences en matière de sélection et, le cas échéant, aux conditions relatifs à la réduction du nombre de candidats. Le candidat ou le soumissionnaire ne sera donc plus tenu de joindre les documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour attester qu'il remplit les conditions susmentionnées, sauf dans les cas prévus par la loi. Par conséquent, une déclaration implicite sur l'honneur sera acceptée à titre de preuve provisoire.

Art. 15. De invoering van dit artikel heeft tot doel de aanbestedende overheid in staat te stellen maatregelen te nemen zodat inschrijvers het UEA rechtstreeks op het elektronische platform kunnen invullen.

Deze maatregel voorkomt verschillende problemen die verband houden met het ontbreken of de niet-conformiteit van het UEA.

Art. 16. De vervanging van onderhavig artikel is gericht op het invoeren van een impliciete verklaring op erewoord en dat wanneer enerzijds het geraamde bedrag lager ligt dan de drempel voor de Europese bekendmaking, ongeacht welke procedure er wordt gebruikt, en anderzijds wanneer de raming boven de deze voormelde drempel ligt in de duidelijk gedefinieerde gevallen. Namelijk bij een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking bij dwingende spoed; wanneer er enkel met een bepaalde ondernemer een contract kan worden gesloten; bij herhaling ; wanneer het contract onder gunstige voorwaarden kan gesloten worden ; wanneer de oorspronkelijke leverancier aanvullende leveringen dient te verrichten en bij leveringen die op de grondstoffenmarkt genoteerd en aangekocht werden.

De reden waarom er met een impliciete verklaring op eer kan gewerkt worden in de voormelde gevallen is dat dit een administratieve vereenvoudiging betekent, zowel voor de kandidaat of inschrijver als voor de aanbestedende overheid. De kandidaat of inschrijver dient bij de indiening van zijn kandidatuur of offerte namelijk geen bewijzen meer toe te voegen, wat tot gevolg heeft dat hij niet een document kan vergeten met eventueel een uitsluiting tot gevolg. De aanbestedende overheid van zijn kant hoeft niet onmiddellijk na de opening van de kandidaatsstelling of offerte reeds deze bewijzen te controleren, wat een tijdswinst met zich mee brengt.

De loutere indiening van een kandidatuur of offerte geldt als verklaring van de kandidaat of inschrijver dat hij aan de in artikel 74 opgesomde voorwaarden voldoet, namelijk dat hij zich niet in een situatie bevindt die tot uitsluiting kan leiden, dat hij voldoet aan de vereisten inzake selectie en, in voorkomend geval, aan de voorwaarden voor de beperking van het aantal kandidaten. De kandidaat of inschrijver is dus niet meer verplicht documenten of certificaten, die door overheidsinstanties of derden worden afgeleverd en die bewijzen dat hij aan de voormelde voorwaarden voldoet, mee in te dienen, behoudens in die gevallen bij wet bepaald. Bijgevolg wordt een impliciete verklaring op eer aanvaard als voorlopig bewijs.

Lorsque le candidat ou le soumissionnaire a recours aux capacités de tiers, la déclaration implicite sur l'honneur vaudra aussi pour ces tiers. Cela constitue également une simplification administrative.

Vu que la déclaration implicite sur l'honneur sert de preuve provisoire, ce qui implique qu'aucune pièce justificative ne devra être jointe lors du dépôt de la candidature ou de l'offre, le pouvoir adjudicateur vérifiera ultérieurement si le candidat ou le soumissionnaire remplit les conditions de participation à la procédure. L'examen de sélection aura donc lieu plus tard dans la procédure, mais avant la clôture du marché. Cela permet également de limiter le risque d'être confronté à des candidats ou soumissionnaires malhonnêtes.

Le paragraphe 2, alinéa 1^{er}, du présent article concerne la faculté dont dispose toujours le pouvoir adjudicateur de demander aux candidats et soumissionnaires, au cours de la procédure de passation, de fournir les documents ou certificats requis, si cela est nécessaire pour assurer le bon déroulement de la procédure. Le pouvoir adjudicateur ne peut pas exiger que ces données soient fournies le dernier jour du délai prévu pour le dépôt. Cela compromettrait la simplification recherchée.

Avant d'établir la liste restreinte ou de procéder à l'attribution du marché, le pouvoir adjudicateur devra toujours consulter Télémarc afin de vérifier si le candidat ou le soumissionnaire ne se trouve pas dans une situation susceptible d'entraîner son exclusion et ce, sans préjudice des dispositions de l'article 66, § 2, de la présente loi. Cet article stipule en effet que, le pouvoir adjudicateur peut, dans le cas d'une procédure ouverte ou d'une procédure négociée directe avec publication préalable, procéder au contrôle de la régularité des offres avant de vérifier le respect des critères de sélection, y compris l'absence de motifs d'exclusion. En ce qui concerne l'extrait du casier judiciaire, une disposition d'habilitation au Roi sera insérée, selon laquelle le pouvoir adjudicateur, dans le cadre d'une procédure négociée sans publication préalable sur la base du prix et en cas d'urgence impérieuse, ne sera plus tenu de demander cet extrait, sauf dans les secteurs sensibles à la fraude. Il va de soi que le pouvoir adjudicateur peut toujours demander un extrait du casier judiciaire dans les deux procédures susmentionnées, s'il le juge opportun.

Art. 17. La disposition figurant actuellement à l'article 73, § 4, est reprise dans un article 74/1 distinct. Il s'agit d'une réorganisation rendue nécessaire par les modifications apportées par les articles 14 et 16. Néanmoins, un légèr assouplissement a été au texte en ce sens qu'il ne sera dorénavant plus nécessaire pour un opérateur économique

Wanneer de kandidaat of de inschrijver beroep doet op de draagkracht van derden, dan geldt de impliciete verklaring op erewoord ook voor deze derden. Ook dit betekent een administratieve vereenvoudiging.

Aangezien de impliciete verklaring op erewoord als voorlopig bewijs dient, zodat bij de indiening van de kandidatuur of offerte er geen bewijzen mee moeten worden ingediend, zal de aanbestedende overheid achteraf toetsen of de kandidaat of inschrijver voldoet aan de voorwaarden om deel te nemen aan de procedure. De selectietoets zal dus later in de procedure gebeuren, maar wel vóór het sluiten van de opdracht. Aldus wordt het risico op malafide kandidaten of inschrijvers ook beperkt.

In paragraaf 2, eerste lid van dit artikel heeft betrekking op het feit dat de aanbestedende overheid nog steeds, gedurende de plaatsingsprocedure, de kandidaten of inschrijvers kan verzoeken de vereiste documenten of certificaten over te maken, wanneer dit noodzakelijk is voor de goede verloop van de procedure. De aanbestedende overheid kan het overmaken van deze gegevens niet eisen bij de uiterste datum van indiening. Dat zou afbreuk doen aan de beoogde vereenvoudiging.

De aanbestedende overheid, zal alvorens de shortlist op te stellen of tot gunning over te gaan, nog steeds Telemarc dienen te consulteren om na te gaan of de kandidaat of inschrijver zich niet in een uitsluitingsgrond bevindt en dit onverminderd de bepalingen van artikel 66 § 2 van deze wet. In dit artikel wordt immers bepaald dat de aanbestedende overheid bij de openbare procedure of de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking eerst de regelmatigheid van de offerte mag controleren, alvorens de selectiecriteria, met inbegrip van de uitsluitingsgronden, dient te verifiëren. Voor wat betreft het uittreksel uit het strafregister zal er een machtigingsbepaling aan de Koning worden ingevoegd waardoor de aanbestedende overheid bij een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking op basis van de prijs en bij dwingende spoed, niet meer verplicht zal zijn om dit uittreksel op te vragen behoudens in fraudegevoelige sectoren. De aanbestedende overheid mag natuurlijk nog steeds een uittreksel uit het strafregister vragen in deze twee voormelde procedures, indien hij dit opportuun acht.

Art. 17. De bepaling die op heden vervat is in artikel 73, § 4, wordt in een afzonderlijk artikel 74/1 opgenomen. Het betreft een herschikking die nodig is ingevolge de wijzigingen die zijn tussengekomen ingevolge de artikelen 14 en 16. Niettemin is de tekst enigszins versoepeld in die zin dat een ondernemer voortaan geen ondersteunende

de fournir des documents justificatifs lorsque le pouvoir adjudicateur les a obtenu dans une autre procédure de passation, même en l'absence de conclusion d'un marché.

A noter qu'il s'agit d'une disposition ayant une portée générale, qui peut également être pertinente en dehors du contexte de la sélection, par exemple dans le cadre du régime des avances.

Art. 18. Cette disposition habilite le Roi à permettre, dans certains cas spécifiques, au pouvoir adjudicateur de ne pas demander certaines preuves habituellement exigées pour vérifier l'absence de motifs d'exclusion.

Art. 19. Cette disposition remplace l'article 81, § 2. Ce nouveau paragraphe 2 vise à introduire le meilleur rapport qualité-prix comme critère d'attribution par défaut. En d'autres termes, les pouvoirs adjudicateurs doivent attribuer leurs marchés en premier lieu sur la base du meilleur rapport qualité-prix.

L'attribution sur la base du prix comme seul critère d'attribution n'est désormais possible que sur la base des dispositions prévues au paragraphe 2/1 du présent article. Ainsi, pour un marché dont la valeur estimée est inférieure au seuil européen, un pouvoir adjudicateur pourra toujours attribuer le marché sur la seule base du prix, sans devoir remplir aucune condition.

Si la valeur estimée du marché est égale ou supérieure au seuil européen, le pouvoir adjudicateur ne peut attribuer le marché sur la base du seul critère du prix que si l'une des conditions suivantes est remplie, à savoir : soit l'objet du marché de fournitures, de services ou de travaux est standardisé et disponible sur le marché, soit la qualité requise est entièrement décrite dans les documents du marché.

Par travaux, fournitures ou services standardisés, on entend qu'il y a peu ou pas de variation dans ce qui est demandé. En d'autres termes, il ne doit pas y avoir de différence trop importante entre ce qui est disponible sur le marché pour ce type de marché.

La raison pour laquelle l'attribution sur la base du meilleur rapport qualité-prix devient la norme est que cela garantit que la concurrence se fait davantage sur la base de la qualité et moins sur le prix. De plus, cela permettra d'accorder une plus grande attention à la durabilité et à l'innovation.

documenten meer hoeft te verstrekken wanneer de aanbestedende overheid deze in een andere plaatsingsprocedure heeft verkregen, zelfs als er geen overeenkomst werd gesloten.

Opgemerkt moet worden dat het hier gaat om een bepaling met een algemene strekking, die ook buiten de context van de selectie relevant kan zijn, bijvoorbeeld in het kader van de regeling omtrent voorschotten.

Art. 18. Deze bepaling machtigt de Koning om de aanbestedende overheid in bepaalde specifieke gevallen toe te staan bepaalde bewijzen die gewoonlijk worden geëist om het ontbreken van uitsluitingsgronden na te gaan, niet te eisen.

Art. 19. Deze bepaling vervangt artikel 81, § 2. Deze nieuwe paragraaf 2 beoogt het invoeren van de beste prijs kwaliteitsverhouding als default gunningscriterium. Met andere woorden, de aanbestedende overheden dienen hun opdrachten in eerste instantie te gunnen op basis van de beste prijs kwaliteitsverhouding.

Gunnen op basis van de prijs als enig gunningscriterium is enkel nog mogelijk op basis van de bepalingen opgenomen in paragraaf 2/1 van dit artikel. Zo zal een aanbestedende overheid bij een opdracht waarvan de geraamde waarde onder de Europese drempel ligt, nog steeds kunnen gunnen enkel en alleen op basis van de prijs, zonder dat er aan voorwaarden moet voldaan worden.

Indien de geraamde waarde van de opdracht gelijk of hoger is dan de Europese drempel, dan mag de aanbestedende overheid enkel en alleen gunnen op basis van de prijs indien er aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan, namelijk: ofwel is het voorwerp van de opdracht van leveringen, diensten of werken gestandaardiseerd en beschikbaar op de markt, ofwel wordt de vereiste kwaliteit volledig omschreven in de opdrachtdocumenten.

Met gestandaardiseerde werken, leveringen of diensten wordt bedoeld dat er weinig tot geen variatie is in hetgeen wat wordt gevraagd. Met andere woorden, er mag geen te groot verschil zijn in hetgeen op de markt beschikbaar is voor dit type opdracht.

De reden dat gunnen op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding de standaard wordt, is dat dit ervoor zorgt dat de mededinging meer gebeurt op basis van de kwaliteit en minder op de prijs. Bovendien zal er dan meer aandacht kunnen gaan naar duurzaamheid en innovatie.

En ce qui concerne l'article 81, paragraphe 3, alinéa 1^{er}, 2°, de la loi, il convient de noter qu'un processus spécifique destiné à une autre phase du cycle de vie englobe également la durabilité, la réparabilité et le potentiel de réhabilitation.

L'attribution d'un marché sur la base du meilleur rapport qualité-prix comprend à la fois un aspect prix ou coût et un aspect qualité.

Étant donné que l'attribution sur la base du meilleur rapport qualité-prix devient la norme, cela aura un impact significatif sur la manière de travailler des pouvoirs adjudicateurs. Afin de leur donner la possibilité de s'adapter à cette nouvelle règle et de se préparer de manière optimale, cette disposition entrera en vigueur douze mois après la date de publication.

Le troisième paragraphe est modifié afin d'apporter des précisions concernant la durabilité, la réparabilité ou le potentiel de réhabilitation. Il est toutefois souligné que l'intégration de ces critères constitue une possibilité pour les adjudicateurs et non une obligation.

Art. 20. Cette disposition vise à ajouter les termes « démantèlement » et « réhabilitation » à la liste des coûts liés à la fin du cycle de vie. Le démantèlement et la réhabilitation constituent des coûts importants à la fin de la durée de vie d'un produit donné et doivent donc être intégrés dans la loi.

L'ajout des termes « coûts liés à la production, au transport, à l'utilisation, à la maintenance et à la fin de vie » renvoie à des coûts importants liés aux impacts environnementaux externes et est donc inclus dans cet article.

Art. 21. Cette disposition n'appelle pas de commentaire particulier.

Art. 22. La présente disposition vise à introduire expressément le circuit court en tant que critère d'attribution et/ou condition d'exécution dans le secteur de l'alimentation humaine.

Son premier alinéa permet au pouvoir adjudicateur de prendre en compte le nombre d'intermédiaires (circuit court) entre le producteur et lui, lequel constituant un critère d'attribution susceptible de modifier l'ordre de classement des soumissionnaires. Conformément au deuxième alinéa, cela peut également être réalisé au moyen d'une condition spéciale d'exécution.

Voor wat betreft paragraaf 3, eerste lid, 2° van artikel 81 van de wet, is het zo dat onder een specifiek proces voor een andere fase van de levenscyclus, ook duurzaamheid, herstelbaarheid en renovatiepotentieel vervat zijn.

Het gunnen van een opdracht op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding omvat zowel een prijs- of kostenaspect als een kwaliteitsaspect.

Omdat het gunnen op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding de norm wordt, gaat dit een wezenlijke impact hebben op de werkwijze van de aanbesteders. Om hen de kans te geven om zich aan te passen aan deze nieuwe regel en om hen de kans te geven zich optimaal voor de te bereiden, zal deze bepaling twaalf maanden na de datum van publicatie ingevoerd worden.

De derde paragraaf wordt vervangen, waarbij een verduidelijking wordt aangebracht wat duurzaamheid, repareerbaarheid of renovatiepotentieel betreft. Er wordt wel onderstreept dat het opnemen van deze criteria voor de aanbesteders een mogelijkheid is en geen verplichting.

Art. 20. Deze bepaling beoogt de toevoeging van de woorden 'ontmanteling' en 'renovatie' als kosten aan het einde van de een levenscyclus. Ontmanteling en renovatie zijn belangrijke kosten aan het einde van de levensduur van een bepaald product en dienen dus opgenomen te worden in de wet.

De toevoeging van de woorden kosten verbonden aan de productie, het transport, het gebruik, het onderhoud en het einde van de levensduur zijn belangrijke kosten die verband houden met externe milieueffecten en worden bijgevolg opgenomen in dit artikel.

Art. 21. Deze bepaling behoeft geen nadere toelichting.

Art. 22. Deze bepaling voert uitdrukkelijk de korte keten in als gunningcriterium en/of als uitvoeringsvoorwaarde in de sector van de menselijke voeding.

Volgens het eerste lid kan de aanbestedende overheid rekening houden met het aantal tussenpersonen (korte keten) tussen haar en de producent als een gunningscriterium dat de rangschikking van de inschrijvers kan wijzigen. Ingevolge het tweede lid kan dit ook door middel van een bijzondere uitvoeringsvoorwaarde.

L'alinéa 3 délimite le champ d'application. L'approvisionnement en circuit court ne concerne que les marchés publics de fournitures ou de services liés à l'alimentation humaine. Il s'agit notamment des groupes CPV suivants (même si tous les produits appartenant aux groupes susmentionnés ne sont pas adaptés à l'alimentation humaine) :

- a) 031 Produits agricoles et produits de l'horticulture;
- b) 032 : céréales, pommes de terre, légumes, fruits et noix ;
- c) 033 produits agricoles, de la chasse et de la pêche ;
- d) 151 produits de l'élevage, viande et produits à base de viande ;
- e) 154 huiles animales ou végétales ;
- f) 155 produits laitiers ;
- g) 156 produits de la minoterie, amidon et produits amylacés ;
- h) 158 Produits alimentaires divers;
- i) 159 Boissons
- j) 555 : Services de cantine et services traiteurs.

Het derde lid omschrijft het toepassingsgebied van de bepaling. De bevoorrading via de korte keten heeft alleen betrekking op overheidsopdrachten voor leveringen of diensten die betrekking hebben op menselijke voeding. Het betreft met name de volgende CPV-groepen (weze het dat niet alles wat tot de voormelde groepen behoort voor menselijke voeding geschikt is) :

- a) 031 Land- en tuinbouwproducten ;
- b) 032 Granen, aardappelen, groenten, vruchten en noten;
- c) 033 Veeteelt-, jacht- en visserijproducten;
- d) 151 Dierlijke producten, vlees en vleesproducten;
- e) 154 Dierlijke of plantaardige oliën en vetten;
- f) 155 Zuivelproducten ;
- g) 156 Graanmalerijproducten, zetmeel en zetmeelproducten,
- h) 158 Diverse voedingsmiddelen ;
- i) 159 Dranken
- j) 555 Kantine- en cateringdiensten.

Le choix est laissé au pouvoir adjudicateur d'utiliser le circuit court comme critère d'attribution et/ou comme condition d'exécution du marché. Comme mentionné à l'alinéa 4, il revient au pouvoir adjudicateur de déterminer le nombre d'intermédiaires autorisés (aucun, un, deux, trois, etc.). Si rien n'est spécifié, il ne pourra y avoir qu'un seul intermédiaire entre, d'une part, le producteur et, d'autre part, le consommateur final ou le prestataire de services. Il convient de noter qu'il pourrait être nécessaire de prévoir, dans certains secteurs, un nombre d'intermédiaires plus élevé. C'est le cas, par exemple, dans le secteur de la viande, qui nécessite souvent plusieurs intermédiaires qui, pour la plupart sont des indépendants ou des PME (éleveur, abatteur, transformateur, transporteur, préparateur de repas et consommateur).

De aanbestedende overheid kan beslissen om de korte keten te gebruiken als gunningscriterium en/of als uitvoeringsvoorwaarde van de opdracht. Zoals vermeld in het vierde lid komt het de aanbestedende overheid toe om het aantal toegestane tussenpersonen te bepalen (geen, één, twee, drie, ...). Indien hierover niets is vermeld, mag er niet meer dan één tussenpersoon zijn tussen producent enerzijds en eindverbruiker of dienstverlener anderzijds. Er zij op gewezen dat het in bepaalde sectoren nodig kan zijn om een groter aantal tussenpersonen te voorzien. Dit is bijvoorbeeld het geval in de vleessector, waar vaak meerdere tussenpersonen nodig zijn, die meestal zelfstandigen of kmo's zijn (veehouder, slachter, verwerker, vervoerder, maaltijdbereider en consument).

Il est important de noter que le circuit court ne se réfère pas à une délimitation géographique. Son objectif n'est pas de favoriser une limitation géographique de la consommation agroalimentaire, mais plutôt de mettre dans l'assiette du consommateur le produit le plus frais possible et de meilleure qualité, produits et acquis d'une manière

Het is belangrijk erop te wijzen dat de korte keten niet naar een geografische afbakening verwijst. Doel ervan is niet om de geografische beperking van de consumptie van agrovoedingsmiddelen te bevorderen, maar om de consument zo vers mogelijke producten van de beste kwaliteit aan te bieden, die op een ecologisch

écoresponsable et durable tout en garantissant une rémunération équitable au producteur.

Le circuit court pourra jouer un rôle important dans la stratégie agroalimentaire locale, notamment en augmentant les chances des producteurs locaux de remporter les marchés publics. Il pourra aussi faciliter le contact entre producteur et consommateur. Combiné aux critères liés à la fraîcheur, au caractère bio des produits et à leur saisonnalité, il aura un impact aussi bien environnemental, social qu'économique.

Une disposition équivalente n'est pas prévue dans les secteurs spéciaux, car la Cour de justice de l'Union européenne exige, dans sa jurisprudence, que l'activité qui présente un lien avec celle relevant des secteurs spéciaux serve effectivement à l'exercice de cette dernière, et ce de manière adéquate eu égard à ses conditions normales d'exercice. Elle précise qu'il ne suffit pas que les services faisant l'objet de ce marché contribuent positivement aux activités de l'entité adjudicatrice et en accroissent la rentabilité. Elle préconise ainsi une interprétation restrictive du champ d'application de la directive 2004/18/UE, interprétation qui, selon elle, est encore d'actualité (voir les arrêts C-521/18, C-152/17 et C-393/06). Il est donc très peu probable que les marchés agroalimentaires répondent aux conditions énoncées par la Cour.

Art. 23. Cette disposition introduit une obligation de transparence pour les adjudicateurs en ce qui concerne le circuit court. Cette mesure permettra au Gouvernement fédéral d'obtenir les données nécessaires pour évaluer dans quelle mesure les adjudicateurs utilisent cette possibilité et quel serait l'impact de cette mesure sur l'économie locale et la consommation. Ces données ne seront collectées que pour les groupes CPV visés dans le commentaire de l'article 22 (voir supra).

Art. 24. Cette disposition rend l'article 87/2, relatif aux circuits courts, applicable aux marchés publics de services sociaux et autres services spécifiques.

Art. 25. La présente disposition vise d'une part, à modifier le montant à prendre en compte pour les marchés de faible montant et, d'autre part, de palier aux erreurs d'estimation des marchés en ajoutant une marge.

Il est nécessaire d'augmenter ce montant, car la complexité des procédures d'achat s'est accrue ces

verantwoorde en duurzame manier zijn geproduceerd en aangekocht, en waarbij de producent gegarandeerd een eerlijke vergoeding krijgt.

De korte keten kan een belangrijke rol spelen in de lokale agrovoedingsstrategie, met name door lokale producenten meer kansen te bieden om overheidsopdrachten binnen te halen. Deze keten kan ook de contacten tussen producent en consument vergemakkelijken. In combinatie met criteria inzake versheid, biologische kwaliteit en seizoensgebondenheid zal ze zowel een ecologische, sociale, als economische impact hebben.

Voor de speciale sectoren is niet voorzien in een overeenkomstige bepaling. De rechtspraak van het Hof van Justitie van de Europese Unie vereist immers dat de activiteit die verband houdt met de activiteit die tot de speciale sectoren behoort, daadwerkelijk dient om deze laatste, gelet op de normale voorwaarden voor de uitoefening ervan, naar behoren te kunnen verrichten. Volgens het Hof volstaat het niet dat de diensten waarop deze opdracht betrekking heeft een positieve bijdrage leveren aan de activiteiten van de aanbestedende entiteit en de rentabiliteit ervan vergroten. Het Hof pleit dus voor een restrictieve interpretatie van het toepassingsgebied van richtlijn 2004/18/EU die volgens hem nog steeds actueel is (zie arresten C-521/18, C-152/17 en C-393/06). Het is dan ook heel onwaarschijnlijk dat opdrachten in de agrovoedingssector aan de door het Hof geformuleerde voorwaarden voldoen.

Art. 23. Deze bepaling voert een verplichting tot transparantie in voor de aanbesteders wat de korte keten betreft. Deze maatregel zorgt ervoor dat de federale regering de nodige gegevens kan verzamelen om na te gaan in welke mate aanbesteders gebruik maken van deze mogelijkheid en wat de impact van deze maatregel op de lokale economie en de consumptie zou zijn. Deze gegevens zullen alleen verzameld worden voor de in de toelichting bij artikel 22 bedoelde CPV-groepen (zie supra).

Art. 24. Deze bepaling maakt artikel 87/2, betreffende korte ketens, van toepassing op overheidsopdrachten voor sociale diensten en andere specifieke diensten.

Art. 25. Deze bepaling heeft enerzijds tot doel het bedrag dat in aanmerking moet worden genomen voor opdrachten van beperkte waarde te wijzigen en anderzijds, om fouten in de raming van opdrachten op te vangen door een marge toe te voegen.

Er is er nood aan een verhoging van het bedrag aangezien de complexiteit van het aankoopgebeuren de laatste jaren

dernières années. Il ne suffit donc pas d'adapter le montant à l'inflation.

Cet assouplissement est également nécessaire pour les entreprises. Elles sont en effet confrontées à des charges administratives, tant en termes de coûts de transaction que de temps, pour introduire une candidature ou une offre. En portant le montant à 75.000 euros (montant estimé) et 90.000 euros (dépense à approuver), cette procédure assouplie pourra être utilisée pour un plus grand nombre de marchés, ce qui permettra de supprimer une grande partie des charges susmentionnées. Pour les pouvoirs adjudicateurs, cet assouplissement aura également un impact considérable sur leur fonctionnement. Ils auront moins de documents à contrôler, ce qui leur fera gagner du temps.

Les dispositions prévues à l'article 92 permettent au pouvoir adjudicateur de conclure un marché rapidement et sans trop de formalités administratives. Le pouvoir adjudicateur dispose ainsi d'une plus grande liberté d'action. Il va donc de soi que le pouvoir adjudicateur a tout intérêt à ne pas compliquer inutilement la passation du marché en appliquant des règles plus strictes. Demander des documents supplémentaires au soumissionnaire va souvent à l'encontre de l'objectif des marchés de faible montant.

A noter que l'article 92 ne s'applique pas à tous les marchés inférieurs à 75.000 euros. Il ne s'applique qu'aux marchés dont le montant estimé est égal ou supérieur à 3.000 euros. En dessous de 3.000 euros, l'on parle de marchés de très faible montant (voir l'article 92/1 introduit par l'article 27).

Une nouvelle condition cumulative est introduite en plus de celle relative à la valeur estimée du marché. Pour les marchés de faible montant, il ne suffit pas que le montant estimé du marché soit supérieur à 3.000 euros et inférieur à 75.000 euros. Il faut également que le montant de la dépense à approuver reste inférieur à 90.000 euros.

Cette mesure permet d'anticiper les problèmes de mauvaise estimation constatés dans les marchés de faible montant. Il arrive parfois que l'adjudicateur doive reprendre la procédure pour quelques centaines d'euros seulement, ce qui a un impact négatif sur la participation des opérateurs économiques, car ces derniers ont assumé un coût de participation pour un marché qui ne sera finalement pas attribué.

Le montant de la dépense à approuver mentionné représente une marge de 20 % du seuil fixé. Cette marge

is toegenomen. Vandaar dat het niet volstaat om het bedrag louter aan te passen aan de opgetreden inflatie.

De versoepeling is ook nodig voor de ondernemingen. Ze worden immers geconfronteerd met administratieve lasten, zowel transactiekosten als tijd, voor het indienen van een kandidatuur of offerte. Door het bedrag te verhogen naar 75.000 euro (geraamd bedrag) en 90.000 euro (goed te keuren uitgave), kan deze soepelere procedure voor meer opdrachten gebruikt worden, waardoor een groot aandeel van voormelde lasten verdwijnen. Ook voor de aanbestedende overheid gaat deze versoepeling een ingrijpende impact hebben op haar werking. Zij moet minder documenten controleren, wat een tijdswinst met zich zal meebrengen.

De bepalingen opgenomen in artikel 92 geven de aanbestedende overheid de mogelijkheid om vlug en zonder veel administratieve beslommingen een opdracht te sluiten. De aanbestedende overheid heeft bijgevolg een grotere bewegingsvrijheid. Het spreekt dan ook voor zich dat de aanbestedende overheid er goed aan doet om niet onnodig de plaatsing ingewikkelder te maken door striktere regels toe te passen. Het opvragen van extra documenten aan de inschrijver, gaat doorgaans voorbij aan de opzet van de opdrachten van beperkte waarde.

Opgemerkt dient te worden dat artikel 92 niet van toepassing is op alle opdrachten met een waarde van minder dan 75.000 euro. Het is alleen van toepassing op opdrachten waarvan het geraamde bedrag gelijk is aan of hoger is dan 3.000 euro. Onder 3.000 euro spreekt men van opdrachten van uiterst beperkte waarde (zie artikel 92/1, ingevoerd bij artikel 27).

Er wordt een cumulatieve voorwaarde toegevoegd aan deze van de geraamde waarde van de opdracht. Voor opdrachten van beperkte waarde is het niet voldoende dat de geraamde waarde van de opdracht hoger is dan 3.000 euro en lager dan 75.000 euro. Het bedrag van de goed te keuren uitgaven moet ook lager zijn dan 90.000 euro.

Deze maatregel maakt het mogelijk om problemen met onjuiste ramingen bij de opdrachten van beperkte te voorkomen. Het komt soms voor dat de aanbestedende overheid de procedure voor slechts enkele honderden euro's moet herhalen, wat een negatief effect heeft op de deelname van ondernemers, aangezien zij deelnamekosten hebben gemaakt voor een opdracht die uiteindelijk niet wordt gegund.

Het bedrag van de goed te keuren uitgave vertegenwoordigt een marge van 20 % van de vastgestelde

est inspirée de la règle exprimée à l'alinéa 3 de l'article 35 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions. Cette condition supplémentaire permet également d'éviter plus efficacement des abus.

A noter que si le marché (même s'il entre dans le champ d'application des marchés de faible montant) présente un intérêt transfrontalier certain, le pouvoir adjudicateur reste tenu, pour la passation, de respecter les libertés et les principes du droit de l'Union. Le marché devra dans un tel cas notamment faire l'objet de transparence, ce qui implique une forme de publication préalable.

L'existence d'un tel intérêt transfrontalier peut notamment se déduire de l'importance du marché concerné et du lieu d'exécution de celui-ci, ou de l'importance économique du marché, du lieu géographique de son exécution et de ses aspects techniques, ou en raison de sa valeur estimée, ainsi que de sa technicité ou de l'exécution des travaux dans un endroit qui serait propice à attirer l'intérêt d'opérateurs économiques étrangers. En outre, il doit être tenu compte de l'intérêt d'opérateurs économiques établis dans d'autres États membres, à condition que cet intérêt soit réel et non fictif. Ce qui précède a été expliqué davantage dans plusieurs arrêts de la Cour de Justice de l'Union européenne. Il s'agit des arrêts suivants :

C.J.U.E., 7 décembre 2000, C-324/98, Telaustria, e.a., points 60-62 ; C.J.U.E., 18 juin 2002, C-92/00, Hospital Ingenieure Krankenhaus-technik Planungs-Gesellschaft, point 42 ; C.J.U.E., 13 novembre 2007, C-507/03, Commission/Irlande, points 29-31 ; C.J.U.E., 15 mai 2008, C-147/06 et C-148/06, SECAP et Santorso, point 24 ; C.J.U.E., 19 décembre 2012, C-159/11, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce e.a., point 23 ; C.J.U.E., 10 juillet 2014, C-358/12, Consorzio Stabile Libor Lavori Pubblici, point 24 ; C.J.U.E., 18 décembre 2014, C-470/13, Generali Providencia Biztosító, point 27 ; C.J.U.E., 17 décembre 2015, C-25/14 et C-26/14, UNIS et Beaudout Père et Fils, point 27 ; C.J.U.E., 14 juillet 2016, C-458/14 et C-67/15, Promoimpresa, point 66 ; C.J.U.E., 6 octobre 2016, C-318/15, Tecnoedi Costruzioni, point 19 ; C.J.U.E., 5 avril 2017, C-298/15, Borta, point 44.

Art. 26. Dans un souci de cohérence, un chapitre 8 supplémentaire est ajouté pour les marchés de très faible montant.

drempel. Deze marge is geïnspireerd op de regel die is vastgelegd in de derde alinea van artikel 35 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden op het gebied van overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies. Door middel van deze bijkomende voorwaarde kan misbruik ook effectiever voorkomen worden.

Opgemerkt moet worden dat, indien de opdracht (zelfs als deze onder het toepassingsgebied van opdrachten van beperkte waarde valt) een duidelijk grensoverschrijdend belang heeft, de aanbestedende overheid bij de plaatsing ervan de vrijheden en beginselen van het Unierecht moet naleven. Bij de overheidsopdracht moet in dat geval transparantie zijn, wat een vorm van voorafgaande bekendmaking impliceert.

Het bestaan van dergelijk grensoverschrijdend belang kan o.m. worden afgeleid uit het belang van de betrokken opdracht en de plaats van uitvoering ervan, of het economisch belang van de opdracht, de plaats waar de opdracht wordt uitgevoerd en de technische aspecten ervan of wegens de geraamde waarde ervan, samen met de technische aard ervan of de uitvoering van de werken op een plek die voor buitenlandse ondernemers interessant zou kunnen zijn. Daarbij moet rekening worden gehouden met het belang van in andere lidstaten gevestigde ondernemers, mits dit reëel en niet fictief is. Het bovenstaande werd nader toegelicht in verschillende arresten van het Hof van Justitie van de Europese Unie. Het betreft de volgende arresten:

HvJ, 7 december 2000, C-324/98, Telaustria, e.a., punten 60 tot 62 ; HvJ, 18 juni 2002, C-92/00, Hospital Ingenieure Krankenhaus-technik Planungs-Gesellschaft, punt 42 ; HvJ, 13 november 2007, C-507/03, Commission/Irlande, punten 29-31 ; HvJ, 15 mei 2008, C-147/06 en C-148/06, SECAP en Santorso, punt 24 ; HvJ, 19 december 2012, C-159/11, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce e.a., punt 23 ; HvJ, 10 juli 2014, C-358/12, Consorzio Stabile Libor Lavori Pubblici, punt 24 ; HvJ, 18 december 2014, C-470/13, Generali Providencia Biztosító, punt 27 ; HvJ, 17 december 2015, C-25/14 en C-26/14, UNIS en Beaudout Père et Fils, punt 27 ; HvJ, 14 juli 2016, C-458/14 en C-67/15, Promoimpresa, punt 66 ; HvJ, 6 oktober 2016, C-318/15, Tecnoedi Costruzioni, punt 19 ; HvJ, 5 april 2017, C-298/15, Borta, punt 44.

Art. 26. Omwille van de coherentie wordt er een extra hoofdstuk 8 ingevoerd voor de opdrachten van uiterst beperkte waarde.

Art. 27. Le nouvel article 92/1 crée un régime pour les marchés de très faible montant. Cette disposition vise les marchés dont le montant estimé est inférieur à 3.000 euros (HTVA) et dont le montant de la dépense à approuver est inférieur à 3.600 euros (HTVA). Ces marchés se voient reconnaître un régime encore plus allégé que ce qui est déjà prévu pour les marchés de faible montant. En principe, seul le chapitre 1^{er} du titre 2 (champ d'application ratione personae et ratione materiae) et les articles 2 (définitions), 6 (conflits d'intérêts), 7 (respect du droit environnemental, social et du travail) et 16 (estimation du montant du marché) sont applicables. Ces marchés sont dès lors complètement déformalisés et laissent une très grande liberté au pouvoir adjudicateur.

En pratique, cela signifie que le pouvoir adjudicateur peut faire une attribution directe. Il ne doit pas consulter plusieurs opérateurs économiques pour passer son marché et ce, même dans les cas où il est possible d'en consulter plusieurs. Le pouvoir adjudicateur ne doit pas non plus rédiger de cahier spécial des charges et il n'a pas non plus l'obligation de vérifier l'absence de motifs d'exclusion. Aucun avis de marché ne doit en outre être publié. Ce régime permet au pouvoir adjudicateur d'attribuer ses marchés plus rapidement et de diminuer drastiquement les charges administratives.

Pour ces marchés de très faible montant, le pouvoir adjudicateur peut choisir de ne pas faire usage de la grande souplesse prévue et suivre des règles plus contraignantes. Il doit alors décrire les règles applicables dans ses documents du marché.

A noter que pour les marchés de très faible montant, les opérateurs économiques restent tenus de respecter les obligations applicables dans le domaine du droit environnemental, social et du travail.

Cette simplification apporte un assouplissement et permet de rapprocher notre système de l'approche déjà adoptée aux Pays-Bas, où le système de l'attribution directe (een-op-een gunnen) existe depuis longtemps. En novembre 2024, le gouvernement néerlandais a relevé le seuil de l'attribution directe de marchés de fournitures et de services de 33.000 euros à 50.000 euros. Pour les marchés de travaux, le seuil a été relevé de 50.000 euros à 150.000 euros. Aux Pays-Bas, la procédure d'attribution directe (een-op-een gunning) est considérée comme la règle générale pour les marchés jusqu'à ces seuils et il n'est pas nécessaire de la motiver dans les documents du marché. Cette obligation de motivation, c'est-à-dire la raison pour laquelle le pouvoir adjudicateur choisit cette possibilité, est toutefois maintenue dans notre législation belge pour les

Art. 27. Het nieuwe artikel 92/1 voert een regeling in voor opdrachten van uiterst beperkte waarde. Deze bepaling heeft betrekking op opdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan 3.000 euro (excl. Btw) en waarvan de goed te keuren uitgave lager is dan 3.600 euro (excl. Btw). Voor deze opdrachten geldt een nog soepelere regeling dan die welke al voorzien is voor opdrachten van beperkte waarde. In principe zijn alleen hoofdstuk 1 van titel 2 (toepassingsgebied ratione personae en ratione materiae) en de artikelen 2 (definities), 6 (belangenconflicten), 7 (naleving van milieu-, sociaal en arbeidsrecht) en 16 (raming van de waarde van de opdracht) van toepassing. Deze opdrachten worden dus volledig gedeformaliseerd en laten aanbesteders heel erg vrij.

In de praktijk betekent dit dat de aanbestedende overheid de opdracht rechtstreeks kan gunnen. Zij hoeft niet meerdere ondernemers te raadplegen om haar opdracht te plaatsen, zelfs niet in gevallen waarin dit mogelijk is. De aanbestedende overheid is ook niet verplicht om een bestek op te stellen of om het ontbreken van uitsluitingsgronden na te gaan. Er moet ook geen aankondiging van de opdracht worden bekendgemaakt. Deze regeling stelt de aanbestedende overheid in staat opdrachten sneller te gunnen en de administratieve lasten drastisch te verminderen.

Voor deze opdrachten van uiterst beperkte waarde kan de aanbestedende overheid ervoor opteren om geen gebruik te maken van de voorziene grote soepelheid en strengere regels toepassen. Zij moet dan in haar opdrachtdocumenten vermelden welke regels van toepassing zijn.

Opgemerkt wordt dat ondernemers voor opdrachten van uiterst beperkte waarde nog steeds de toepasselijke verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht moeten naleven.

Door deze vereenvoudiging wordt er een souplesse gecreëerd en komt ons systeem dichter te liggen bij de benadering die reeds in Nederland wordt gehanteerd, waar het systeem van een-op-een gunnen reeds geruime tijd bestaat. In november 2024 verhoogde Nederland het grensbedrag voor de directe gunning voor leveringen en diensten van 33.000 euro naar 50.000 euro. Voor opdrachten van werken werd het grensbedrag verhoogd van 50.000 euro naar 150.000 euro. De procedure van een-op-een gunning wordt in Nederland beschouwd als hoofdregel voor opdrachten tot deze grensbedragen en er dient hieromtrent geen motivering te worden opgenomen in de opdrachtdocumenten. Deze motiveringsplicht, dus waarom de aanbestedende overheid voor deze mogelijkheid kiest, blijft in onze Belgische wetgeving wel

pouvoirs adjudicateurs soumis à la motivation formelle des actes administratifs, mais sous une forme simplifiée. Il suffit d'indiquer dans le dossier que la valeur estimée du marché est inférieure à 3.000 euros (hors TVA) et que la dépense à approuver est inférieure à 3.600 euros (hors TVA).

Afin de préserver la concurrence et d'éviter les conflits d'intérêts et la corruption, le seuil de 3.000 euros a été retenu. Cela n'empêche pas une simplification administrative considérable, qui profitera tant au pouvoir adjudicateur qu'à l'opérateur économique. En autorisant cette attribution directe, les coûts de transaction peuvent être réduits au maximum.

Enfin, il va de soi que les pouvoirs adjudicateurs doivent garantir la bonne utilisation des deniers publics, d'où l'ajout d'un deuxième critère qui est celui du montant de la dépense à approuver. Pour plus des détails sur la raison d'être de ce second critère, voir les motifs évoqués à l'article 25.

Art. 28. Cet article vise à remplacer une référence à un article de loi par une référence à un autre article de loi. En effet, dans les procédures de dialogue compétitif et de partenariat d'innovation, tant dans les secteurs classiques que dans les secteurs spéciaux, il est fait référence à leur critère d'attribution « meilleur rapport qualité-prix ». Étant donné que l'attribution sur la base du meilleur rapport qualité-prix devient désormais la norme, la référence à l'article concerné doit être adaptée. Cet article ne nécessite aucune explication supplémentaire.

Art. 29. La modification introduite est identique à celle de l'article 11, b), pour les marchés publics relevant des secteurs classiques. Pour plus d'informations, il convient de se reporter au commentaire dudit article.

Art. 30. La modification apportée ici est identique à celle apportée à l'article 25 pour les marchés publics concernés dans les secteurs classiques. Pour de plus amples informations, il est renvoyé au commentaire de l'article 25.

Art. 31. Dans un souci de cohérence, un chapitre 8 supplémentaire est ajouté pour les marchés de très faible montant.

behouden voor de aanbestedende overheden die onderworpen zijn aan de formele motivering van bestuurshandelingen, maar wel in een vereenvoudigde vorm. Het volstaat om in het dossier op te nemen dat de geraamde waarde van de opdracht lager is dan 3.000 euro (exclusief Btw) en dat de goed te keuren uitgave lager is dan 3.600 euro (exclusief Btw).

Met het oog op het in stand houden van de mededinging en het vermijden van belangenconflicten en corruptie, wordt de drempel van 3.000 euro gehanteerd. Dit neemt niet weg dat dit een aanzienlijke administratieve vereenvoudiging zal realiseren, die zowel de aanbestedende overheid als de ondernemer ten goede zal komen. Door deze rechtstreekse gunning toe te laten, kunnen transactiekosten maximaal verminderd worden.

Ten slotte spreekt het voor zich dat aanbestedende overheden moeten garanderen dat overheidsmiddelen correct worden besteed. Daarom is er een tweede criterium toegevoegd, namelijk het bedrag van de goed te keuren uitgave. Voor meer informatie over de reden voor dit tweede criterium, zie de motivering in artikel 25.

Art. 28. Dit artikel beoogt een verwijzing naar een wetsartikel te vervangen door een verwijzing naar een ander wetsartikel. Het is namelijk zo dat in de procedures concurrentiegericht dialogo en het innovatiepartnerschap, zowel in de klassieke als in de speciale sectoren, er verwezen wordt naar hun gunningscriterium beste prijs-kwaliteit. Aangezien het gunnen op basis van de beste prijs-kwaliteit nu de standaard wordt, dient de verwijzing naar het desbetreffende artikel te worden aangepast. Dit artikel behoeft geen nadere toelichting.

Art. 29. De hier doorgevoerde wijziging is identiek aan die welke is voorzien in artikel 11, b), voor overheidsopdrachten in de klassieke sectoren. Voor meer informatie wordt verwezen naar de toelichting bij dat artikel.

Art. 30. De hier doorgevoerde wijziging is identiek aan deze die werd doorgevoerd in artikel 25 voor de betreffende overheidsopdrachten in de klassieke sectoren. Voor meer informatie wordt verwezen naar de toelichting bij artikel 25.

Art. 31. Omwille van de coherentie wordt er een extra hoofdstuk 8 ingevoerd voor de opdrachten van uiterst beperkte waarde.

Art. 32. Cet article prévoit l'insertion de l'article 162/1 dans la loi. Le contenu de cet article est identique à celui prévu à l'article 27. Pour plus d'informations, il convient de se reporter au commentaire dudit article.

Art. 33. Cette disposition ajoute un point 12° à l'article 164, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. Cet article traite des informations que les pouvoirs adjudicateurs doivent conserver par écrit pour les marchés publics dans les secteurs classiques. Ils sont dès lors obligés de conserver par écrit dans le dossier les raisons pour lesquelles il n'est pas techniquement possible de respecter les obligations en matière d'efficacité énergétique.

Art. 34. Pour les marchés de faible montant (dont le montant estimé est inférieur à 75.000 euros et dont le montant de la dépense à approuver est inférieur à 90.000 euros), les adjudicateurs transmettront au point de référence la valeur totale de leurs marchés conclus l'année précédente (actuellement, ce montant est encore de 30.000 euros). La présente disposition prévoit (comme c'est déjà le cas actuellement) une exception à cette règle pour les marchés inférieurs à 3.000 euros. En effet, pour de tels marchés, aucune donnée statistique ne doit être transmise. Il est prévu que le seuil susmentionné de 3.000 euros soit rehaussé à 30.000 euros. Concrètement, cela signifie qu'aucun rapportage annuel ne sera imposé pour les marchés publics dont le montant d'attribution se situe entre 0 euro et 30.000 euros. Cela permettra de réduire la charge administrative (en revanche, les obligations de rapportage seront accrues compte tenu de l'augmentation susmentionnée du montant pour les marchés de faible montant).

Une dérogation est également prévue lorsqu'un pouvoir adjudicateur fait intégralement usage d'une des procédures de passation prévues aux articles 35, 89, 117 ou 159, en ce compris l'obligation de publier un avis d'attribution simplifié. Une autre exception est ainsi donc prévue pour certains marchés de faible montant. Il convient de rappeler que ces marchés sont en principe très déformalisés au niveau procédural. Le pouvoir adjudicateur peut néanmoins choisir d'appliquer des règles plus strictes. Il pourrait par exemple s'inspirer de règles procédurales qui existent pour les procédures de passation formalisées. Par exemple, il pourrait appliquer les règles relatives à la vérification des dettes fiscales ou sociales. Il pourrait aussi choisir d'appliquer *toutes* les règles de passation relatives à une procédure déterminée (une des procédures visées à l'article 35 ou 89). Ce n'est que dans ce dernier cas qu'il convient également d'appliquer une exception. Si on applique une procédure de passation intégralement, le pouvoir adjudicateur sera également tenu de publier un

Art. 32. Dit artikel voorziet in de invoering van artikel 162/1 in de wet. De inhoud van dit artikel is identiek dat diegene die wordt voorzien in de artikel 27. Voor meer informatie wordt verwezen naar de toelichting bij dat artikel.

Art. 33. Deze bepaling voegt een punt 12° toe aan artikel 164, § 1, eerste lid, van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten. Dit artikel heeft betrekking op de informatie die aanbestedende overheden schriftelijk dienen te bewaren voor de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren. Zij worden bijgevolg verplicht om de reden waarom het technisch niet haalbaar is om de energie-efficiëntieverplichting na te leven schriftelijk te bewaren in het dossier.

Art. 34. Voor opdrachten van beperkte waarde (waarvan de geraamde waarde lager is dan 75.000 euro en waarvan de goed te keuren uitgave lager is dan 90.000 euro), zullen de aanbesteders het aanspreekpunt de totale waarde van de opdrachten die ze het voorafgaande jaar hebben gesloten moeten bezorgen (op heden is dit nog 30.000 euro). Deze bepaling voorziet in een uitzondering op deze regel voor opdrachten van minder dan 3.000 euro. Voor die opdrachten moeten namelijk geen statistische gegevens worden bezorgd. Er is voorzien dat de voormelde drempel van 3.000 euro wordt opgetrokken tot 30.000 euro. Dit betekent dus concreet dat er geen jaarlijkse rapportage zal opgelegd worden voor de overheidsopdrachten waarvan het gunningsbedrag tussen 0 euro en 30.000 euro ligt. Dit zal zorgen voor een vermindering van de administratieve lasten (anderzijds zal er meer gerapporteerd moeten worden gelet op de voormelde verhoging van het bedrag voor de opdrachten van beperkte waarde).

Er wordt eveneens voorzien in een afwijking wanneer een aanbestedende overheid volledig gebruik maakt van een van de plaatsingsprocedures bedoeld in de artikelen 35, 89, 117 of 159, met inbegrip van de verplichting om een vereenvoudigde aankondiging van gegunde opdracht te publiceren. Er is dus nog een uitzondering voorzien voor bepaalde opdrachten van beperkte waarde. Er zij aan herinnerd dat deze opdrachten in principe zeer informeel worden gehouden op procedureel vlak. De aanbestedende overheid kan er echter voor kiezen om strengere regels toe te passen. Zij zou bijvoorbeeld inspiratie kunnen putten uit de procedurele regels die gelden voor geformaliseerde plaatsingsprocedures. Zo zou zij bijvoorbeeld de regels inzake de controle van fiscale of sociale schulden kunnen toepassen. Zij zou er ook voor kunnen kiezen om *alle* plaatsingsregels met betrekking tot een bepaalde procedure (een van de procedures bedoeld in artikel 35 of 89) toe te passen. Alleen in het laatste geval moet ook een uitzondering worden toegepast. Als een

avis d'attribution. C'est la raison pour laquelle une exception spécifique a été créée pour ce cas de figure, afin d'éviter que les données ne soient comptabilisées deux fois.

Art. 35. Cette disposition remplace l'actuel article 168 de la loi.

Le premier paragraphe précise quand les exigences de l'article 7 de la directive 2023/1791/UE doivent être appliquées. Cet article 7 de la directive contraint tous les adjudicateurs qui concluent des marchés publics dont le montant estimé est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, à n'acquérir que des produits, services, bâtiments et travaux à haute performance énergétique, conformément aux exigences énoncées à l'annexe VIII de la loi (inséré par le présent projet).

Ce nouvel article 168 de la loi s'appliquera donc à tous les adjudicateurs, en ce compris donc aux instances publiques locales.

En outre, le champ d'application est élargi à l'acquisition de travaux et plus aucune condition n'est posée en ce qui concerne le rapport coût/efficacité, la faisabilité économique, la durabilité au sens large et un niveau de concurrence suffisant. Seule l'infaisabilité technique constitue encore un cas d'exception, en plus des cas visés au paragraphe 2. Ces cas d'exception sont expliqués ci-dessous.

Les adjudicateurs qui estiment pouvoir recourir à l'exception pour cause d'infaisabilité technique dans un cas concret doivent évaluer, avant le lancement d'une procédure de passation de marché, s'il n'est pas techniquement faisable d'exiger une performance énergétique élevée dans le cadre d'un marché et le démontrer. Si cela ne peut être prouvé, les adjudicateurs doivent acheter des produits, des services, des bâtiments et des travaux efficaces sur le plan énergétique conformément aux exigences visées à l'annexe VIII de la loi.

Il y a faisabilité technique lorsque les caractéristiques techniques du système, par exemple un bâtiment ou une unité de bâtiment, permettent d'appliquer les exigences. Il n'y a pas de faisabilité technique lorsqu'il est impossible de les appliquer d'un point de vue technique, c'est-à-dire lorsque les caractéristiques techniques du système empêchent l'application des exigences. Par exemple, il pourrait y avoir absence de faisabilité technique pour l'acquisition de pompes à chaleur efficaces sur le plan

plaatsingsprocedure integraal wordt toegepast, is de aanbestedende overheid ook verplicht een aankondiging van gegunde opdracht te publiceren. Daarom is voor dit geval een specifieke uitzondering gecreëerd om te voorkomen dat de gegevens dubbel worden geteld.

Art. 35. Deze bepaling vervangt het huidige artikel 168 van de wet.

De eerste paragraaf vermeldt wanneer de vereisten van artikel 7 van Richtlijn 2023/1791/EU dienen te worden toegepast. Dit artikel 7 van de Richtlijn verplicht alle aanbesteders bij het sluiten van overheidsopdrachten, waarbij de geraamde waarde van de opdracht gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, uitsluitend producten, diensten, gebouwen en werken te verwerven met hoge energie-efficiëntieprestaties, overeenkomstig de vereisten die worden opgenomen in een bijlage VIII bij de wet (die wordt ingevoegd door dit ontwerp).

Dit nieuwe artikel 168 van de wet zal dus van toepassing zijn op alle aanbesteders, dus ook op de lokale overheidsinstanties.

Bovendien wordt het toepassingsgebied ook uitgebreid naar het verwerven van werken en worden er geen voorwaarden meer gesteld met betrekking tot kosteneffectiviteit, economische haalbaarheid, bredere duurzaamheid en voldoende mededinging. Enkel technische onhaalbaarheid is nog een van de uitzonderingsmogelijkheden, naast deze van paragraaf 2, dewelke hieronder worden toegelicht.

Aanbesteders die in een concreet geval menen van de uitzondering wegens technische onhaalbaarheid gebruik te kunnen maken, moeten alvorens een plaatsingsprocedure te lanceren, beoordelen en aantonen dat het technisch niet haalbaar is een hoge energie-efficiëntieprestatie in een opdracht te eisen. Indien dit niet kan worden aangetoond, moeten aanbesteders beschikbare energie-efficiënte producten, diensten, gebouwen en werken aankopen overeenkomstig de voorschriften van bijlage VIII van de wet.

Iets is technisch haalbaar wanneer de technische kenmerken van het systeem, bijvoorbeeld een gebouw of gebouwunit, het mogelijk maken om de voorschriften toe te passen. Iets is niet technisch haalbaar wanneer het vanuit technisch oogpunt onmogelijk is om deze voorschriften toe te passen, d.w.z. wanneer de voorschriften niet kunnen worden toegepast vanwege de technische kenmerken van het systeem. Zo kan de aanschaf van energiezuinige warmtepompen technisch niet haalbaar

énergétique lorsque le système de distribution de chaleur d'un bâtiment n'est pas adapté pour fonctionner aux températures requises et permettre une utilisation efficace d'une pompe à chaleur, alors que le bâtiment concerné a déjà été acheté ou est loué.

Une évaluation bien documentée, comprenant des motifs tels que les limitations technologiques, les contraintes propres au site ou l'incompatibilité technique avec les infrastructures ou systèmes existants, est nécessaire pour démontrer l'infaisabilité technique. Cette évaluation devrait être effectuée au cours de la phase de préparation d'un achat et devrait figurer dans les documents des adjudicateurs, et il est recommandé d'indiquer la conclusion de l'évaluation dans les avis de marché pour des raisons de transparence et d'égalité de traitement. Une évaluation bien documentée, étayée par exemple par une analyse comparative fondée sur une consultation préliminaire du marché, est appropriée pour démontrer et documenter l'infaisabilité technique.

Par conséquent, si les acheteurs constatent que tous les produits appartenant à une classe d'efficacité énergétique qui doivent être achetés en vertu de l'article 168 ne sont pas techniquement faisables, mais que d'autres produits moins efficaces sur le plan énergétique le sont, ils pourront acheter ces produits.

L'achat ou la location de bâtiments sont également soumis aux dispositions de l'article 168 modifié, à condition que le montant estimé du marché soit égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne. En revanche, les autres règles en matière de marchés publics ne s'appliquent pas à l'achat ou la location de bâtiments. A noter que l'article 28, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1^o, est complété par les mots « et ce, sans préjudice de l'article 168 ».

Par ailleurs, les adjudicateurs qui concluent des marchés publics sont tenus d'appliquer le principe de primauté de l'efficacité énergétique, lorsque le montant estimé du marché est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne, même si aucune exigence spécifique n'est prévue dans la nouvelle annexe VIII de la présente loi.

Le paragraphe 2 précise les cas où les obligations ne sont pas applicables, notamment s'il devait être porté atteinte à la sécurité publique ou si les obligations devaient entraver la réponse à des urgences de santé publique.

zijn wanneer het warmtedistributiesysteem van een gebouw niet geschikt is om te werken bij de temperaturen die nodig zijn voor een efficiënt gebruik van een warmtepomp, terwijl het desbetreffende gebouw reeds in eigendom is of gehuurd wordt.

Om technische onhaalbaarheid aan te tonen, is een goed gedocumenteerde beoordeling nodig, met inbegrip van argumenten zoals technologische beperkingen, locatiespecifieke beperkingen of technische onverenigbaarheid met bestaande infrastructuur of systemen. Deze beoordeling moet worden verricht in de voorbereidingsfase van een aankoop en moet in de documenten van de aanbesteders worden opgenomen. Om redenen van transparantie en gelijke behandeling wordt aanbevolen de conclusie van de beoordeling in aankondigingen van opdrachten te vermelden. Een goed gedocumenteerde beoordeling, bijvoorbeeld gestaafd met een vergelijkende analyse op basis van een voorafgaande marktconsultatie, is geschikt om de technische onhaalbaarheid aan te tonen en te documenteren.

Indien aankopers vaststellen dat alle elementen die tot een efficiëntie categorie behoren en op grond van artikel 168 moeten worden aangekocht, technisch niet haalbaar zijn, maar dat andere, minder efficiënte elementen technisch haalbaar zijn, zouden zij die minder efficiënte elementen kunnen kopen.

De aankoop of de huur van gebouwen is ook onderworpen op de bepalingen van het gewijzigde artikel 168, op voorwaarde dat de geraamde waarde van de opdracht gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking. De andere regels inzake overheidsopdrachten zijn echter niet van toepassing op de aankoop of huur van gebouwen. Om dit te verduidelijken, wordt artikel 28, § 1, eerste lid, 1^o aangevuld met de woorden "en dat onverminderd artikel 168".

Voorts dienen aanbesteders het energie-efficiëntie-eerstbeginsel toe te passen bij het sluiten van overheidsopdrachten, wanneer de geraamde waarde van de opdracht gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking, zelfs indien er geen specifieke vereisten zijn vastgesteld in de nieuwe bijlage VIII van deze wet.

Paragraaf 2 geeft weer wanneer de verplichtingen niet van toepassing zijn. Dit is namelijk het geval wanneer de openbare veiligheid ondermijnd zou worden of wanneer de verplichtingen een belemmering zouden vormen voor de respons op noodsituaties op het gebied van volksgezondheid.

La sécurité publique est communément comprise comme le domaine d'activité dans lequel l'Etat a la responsabilité première de protéger son territoire et ses citoyens. Le concept de « sécurité publique » englobe à la fois la sécurité intérieure et extérieure d'un pays, mais aussi les questions de sûreté publique. Il présuppose l'existence d'une menace objective et suffisamment grave portant atteinte à l'un des intérêts fondamentaux de la société, telle qu'une menace pour le fonctionnement des institutions et des services publics essentiels et pour la survie de la population, ainsi que le risque d'une perturbation grave des relations extérieures ou de la coexistence pacifique des nations, ou un risque pour les intérêts militaires. Un pouvoir adjudicateur peut, dans certains cas, démontrer qu'il convient de recourir à l'exception de « sécurité publique », si l'application de cette exception nécessite le partage d'informations concernant certaines infrastructures sensibles (par exemple, les tunnels). En outre, la stabilité de la construction peut également être un élément qui conduit à ce que certaines règles ne soient pas applicables. Ces justifications devront être évaluées au cas par cas sur la base des éléments spécifiques à la procédure de passation en question.

Bien qu'il n'existe pas de définition formelle de la notion d'« urgence de santé publique », elle peut être définie au sens large comme l'apparition ou la menace imminente d'une maladie ou d'un état de santé causé par le bioterrorisme, une épidémie (par exemple, infection gastro-intestinale, malaria, Dengue, maladie à virus Zika) ou une pandémie (par exemple, grippe aviaire, Covid-19), ou un agent infectieux nouveau et hautement mortel ou une toxine biologique, qui pose un risque important de survenue de nombreux incidents ou de destruction d'installations humaines, d'invalidité permanente ou à long terme.

Si un adjudicateur souhaite invoquer l'exception de « sécurité publique » ou d'« urgence de santé publique », il doit pouvoir fournir des preuves concrètes de l'argument de fond avancé pour s'écarter des dispositions pertinentes du présent article. En d'autres termes, il doit pouvoir motiver l'existence d'une atteinte à la sécurité publique ou d'une urgence de santé publique qui rendra l'article 168 de la loi inapplicable. Les mesures nationales ne doivent pas être exclues de l'application du droit de l'Union au seul motif qu'elles visent à protéger la sécurité publique ou la défense nationale.

Onder openbare veiligheid wordt gewoonlijk verstaan het werkterrein waarop de staat in de eerste plaats verantwoordelijk is voor de bescherming van zijn grondgebied en zijn burgers. "Openbare veiligheid" omvat zowel de interne als de externe veiligheid van een land, alsmede vraagstukken in verband met de openbare veiligheid. Het veronderstelt dat er sprake is van een objectieve en voldoende ernstige bedreiging voor een van de fundamentele belangen van de samenleving, zoals een bedreiging voor het functioneren van de instellingen en de essentiële openbare diensten en voor het overleven van de bevolking, het risico van een ernstige verstoring van de externe betrekkingen of van de vreedzame co-existentie van de volkeren, alsook de aantasting van militaire belangen. Een aanbestedende overheid kan in sommige gevallen aantonen dat gebruik gemaakt moet worden van de uitzondering omtrent "openbare veiligheid", indien de toepassing ertoe zou nopen dat informatie moet gedeeld worden omtrent bepaalde gevoelige infrastructuur (bv tunnels). Daarnaast kan ook de stabiliteit van het bouwwerk een element zijn dat ertoe leidt dat sommige regels niet toegepast kunnen worden. Dergelijke verantwoordingen zullen geval per geval beoordeeld moeten worden op basis van de elementen eigen aan de betreffende plaatsingsprocedure.

Hoewel er geen formele definitie van "noodsituatie op het gebied van de volksgezondheid" bestaat, kan deze in grote lijnen worden gedefinieerd als het zich voordoen of een onmiddellijke dreiging van een ziekte of gezondheidsaandoening, veroorzaakt door bioterrorisme, een epidemie (bijvoorbeeld maag-darminfectie, malaria, knokkelkoorts, zikakoorts) of pandemie (bijvoorbeeld vogelgriep, COVID 19), of een nieuw en zeer dodelijk infectieus agens of biologisch toxine, die een aanzienlijk risico inhoudt op een aanzienlijk aantal menselijke sterfgevallen of permanente of langdurige handicap.

Indien een aanbesteder zich wil beroepen op de uitzondering "openbare veiligheid" of "noodsituatie op het gebied van de volksgezondheid", moet hij concreet bewijs kunnen leveren van het materiële argument dat wordt aangevoerd voor een afwijking van de relevante bepalingen van dit artikel. Hij moet met andere woorden kunnen motiveren dat er sprake is van het ondermijnen van de openbare veiligheid of dat er een noodsituatie op het gebied van volksgezondheid zich voordoet, waardoor artikel 168 van de wet niet van toepassing zal zijn. Nationale maatregelen mogen niet van de toepassing van het Unierecht worden uitgesloten louter omdat zij gericht zijn op de bescherming van de openbare veiligheid of de nationale defensie.

Les obligations prévues à l'article 168 de la loi s'appliquent également aux contrats conclus par les forces armées ou à leur profit, dans la mesure où leur application n'entre pas en conflit avec la nature et l'objectif premier des activités des forces armées.

Dans la définition du terme « forces armées », il convient d'établir une distinction entre les forces armées et les forces de sécurité (voir article 25, alinéa 1^{er}, 5°, de la loi du 13 août 2011 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services dans les domaines de la défense et de la sécurité).

Tandis que le terme « forces armées » désigne essentiellement les forces militaires d'un Etat membre, généralement l'armée de terre, la marine et l'armée de l'air, les « forces de sécurité » désignent les forces paramilitaires, la police ou d'autres services répressifs (y compris la police ou d'autres services répressifs au niveau régional ou local) et les services de renseignement. La notion de « contrats des forces armées » s'entend au sens large, comme signifiant les contrats conclus spécifiquement au profit des forces armées et pas seulement les contrats conclus par les forces armées elles-mêmes. Ces contrats pourraient également être conclus par les ministères de la défense, les agences d'approvisionnement de l'armée et toute autre entité appropriée des Etats membres. On peut donc considérer que tous les marchés relevant du champ d'application de l'article 15, alinéa 1^{er}, 3°, de la loi du 13 août 2011 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services dans les domaines de la défense et de la sécurité ainsi que les marchés de travaux et de services à des fins spécifiquement militaires (première moitié de l'article 15, alinéa 1^{er}, 4°, de la loi du 13 août 2011 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services dans les domaines de la défense et de la sécurité) peuvent bénéficier de l'exclusion si l'évaluation au cas par cas montre que le respect des obligations prévues à l'article 7 de la directive 2023/1791/UE compromettrait la nature ou l'objectif premier des activités.

Les marchés portant sur la fourniture d'équipements militaires sont exclus de l'application des obligations prévues à l'article 7 de la directive 2023/1791/UE.

La notion d'« équipement militaire » est définie à l'article 3, alinéa 1^{er}, 16°, de la loi du 13 août 2011 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services dans les domaines de la défense et de la sécurité.

De verplichtingen van artikel 168 van de wet zijn ook van toepassing op de overeenkomsten die afgesloten worden door of voor strijdkrachten en dat voor zover de toepassing ervan geen conflicten doet ontstaan in verband met de aard en het hoofddoel van de activiteiten van de strijdkrachten.

Bij de definitie van het begrip “strijdkrachten” moet een onderscheid worden gemaakt tussen strijdkrachten en veiligheidsdiensten (zie artikel 25, eerste lid, 5°, van de wet van 13 augustus 2011 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten op defensie- en veiligheidsgebied).

“Strijdkrachten” verwijzen in wezen naar de krijgsmacht van een lidstaat, gewoonlijk het leger, de marine en de luchtmacht, terwijl de term “veiligheidsdiensten” betrekking heeft op paramilitaire troepen, politie of andere wetshandavingsinstanties (waaronder politie of andere wetshandavingsinstanties op regionaal of lokaal niveau) en inlichtingendiensten. De formulering “overeenkomsten van de strijdkrachten” wordt ruim opgevat als een contract dat specifiek ten behoeve van de strijdkrachten wordt gesloten en niet alleen contracten die door de strijdkrachten zelf zijn gesloten. Dergelijke contracten zouden ook kunnen worden gesloten door ministeries van Defensie, agentschappen voor bevoorrading van het leger en andere bevoegde instanties van de lidstaten. Daarom kan ervan worden uitgegaan dat alle opdrachten die binnen het toepassingsgebied van artikel 15, eerste lid, 3°, van de wet van 13 augustus 2011 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten op defensie- en veiligheidsgebied vallen, evenals opdrachten voor werken en diensten voor specifieke militaire doeleinden (eerste helft van artikel 15, eerste lid, 4°, van de wet van 13 augustus 2011 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten op defensie- en veiligheidsgebied), in aanmerking kunnen komen voor de uitsluiting indien uit de beoordeling per geval blijkt dat de naleving van de verplichtingen van artikel 7 van Richtlijn 2023/1791/EU zou leiden tot een aantasting van de primaire aard of het hoofddoel van de activiteiten.

Contracten voor de levering van militair materiaal zijn uitgesloten van de toepassing van de verplichtingen uit hoofde van artikel 7 van Richtlijn 2023/1791/EU, ongeacht door wie de contracten zijn gesloten.

“Militair materiaal” valt onder de definitie van “militair materiaal” in artikel 3, eerste lid, 16°, van de wet van 13 augustus 2011 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten op defensie- en veiligheidsgebied.

Le troisième paragraphe encourage les adjudicateurs à étudier, lorsqu'ils attribuent des marchés publics de services comportant un volet énergétique significatif, la faisabilité de conclure des contrats de performance énergétique à long terme.

Un contrat de performance énergétique est défini comme suit : un accord contractuel entre le bénéficiaire et le fournisseur d'une mesure d'amélioration de l'efficacité énergétique, vérifiée et surveillée pendant toute la durée du contrat, aux termes duquel les travaux, fournitures ou services prévus dans cette mesure sont rémunérés en fonction d'un niveau d'amélioration de l'efficacité énergétique qui est contractuellement défini ou d'un autre critère de performance énergétique convenu, tel que des économies financières.

Les adjudicateurs ont de nombreux avantages à exécuter des projets d'efficacité énergétique en recourant à un contrat de performance énergétique au lieu de les mettre en œuvre dans le cadre d'un marché classique de services ou de travaux. Cette dernière approche requiert des ressources financières et internes suffisantes pour la passation des contrats et le suivi des processus, tandis que l'expertise complète et la performance garantie apportées par le contrat de performance énergétique garantissent l'efficacité des investissements.

Étant donné que l'article 7 de la directive 2023/1791/UE ne précise pas le type de marchés de services devant être couvert par cette évaluation de faisabilité, il convient de le faire, soit individuellement, soit dans le cadre d'une évaluation plus large, pour chaque marché de ce type s'il comporte un volet énergétique significatif.

Les marchés de services comportant un volet énergétique significatif sont, par exemple, des marchés de services pour la fourniture de chaleur ou de transport, des marchés de services d'entretien de bâtiments ou d'éclairage public ou des marchés de services pour la gestion d'installations consommatrices d'énergie.

L'utilisation de services énergétiques spécialisés en recourant à un contrat de performance énergétique peut i) permettre au secteur public de réaliser davantage d'économies d'énergie; ii) éviter les verrouillages (= une situation dans laquelle l'acheteur ou l'utilisateur n'a pas d'autres options lorsqu'il choisit un produit ou un service) dans le domaine de la technologie; et iii) réduire les coûts par rapport aux solutions internes.

In de derde paragraaf worden aanbesteders aangespoord om na te gaan of het haalbaar is om energieprestatiecontracten voor lange termijn te sluiten wanneer ze dienstverleningscontracten met een aanzienlijk energiegehalte gunnen.

Een energieprestatiecontract wordt als volgt gedefinieerd: een contractuele regeling tussen de begunstigde en de aanbieder van een energie-efficiëntieverbeteringsmaatregel, die tijdens de gehele looptijd van het contract wordt geverifieerd en gemonitord, waarbij de werken, leveringen of diensten zodanig worden betaald dat ze in verhouding staan tot de contractueel vastgelegde mate van energie-efficiëntieverbetering of een ander overeengekomen prestatie criterium, zoals financiële besparingen.

Er zijn veel voordelen voor aanbesteders om energie-efficiëntieprojecten via energieprestatiecontracten aan te gaan in plaats van deze uit te voeren via een klassieke overheidsopdracht voor diensten of werken. Deze laatste benadering vraagt om voldoende financiële en interne personele middelen voor plaatsing en follow-up van opdrachten, terwijl de uitgebreide deskundigheid en gegarandeerde prestaties die voortvloeien uit het energieprestatiecontract de doeltreffendheid van de investeringen waarborgen.

Aangezien artikel 7 van Richtlijn 2023/1791/EU niet verduidelijkt welk soort dienstverleningscontracten onder deze beoordeling tot haalbaarheid moeten vallen, moet deze beoordeling — afzonderlijk of in het kader van een bredere beoordeling — worden uitgevoerd voor elke gunning van dergelijke opdrachten indien zij een aanzienlijk energiegehalte hebben.

Dienstverleningscontracten met een aanzienlijk energiegehalte zijn bijvoorbeeld dienstverleningscontracten voor de levering van warmte of vervoersdiensten, dienstverleningscontracten voor onderhoud van gebouwen of straatverlichting, of dienstverleningscontracten voor het beheer van energieverbruikende voorzieningen.

Het gebruik van gespecialiseerde energiediensten via energieprestatiecontracten kan i) de publieke sector in staat stellen meer energiebesparingen te behalen, ii) lock-in effecten (= een situatie waarin de afnemer of gebruiker geen alternatieve opties heeft bij de keuze voor een product of dienst) van technologie helpen vermijden en iii) kosten verlagen in vergelijking met interne oplossingen.

Le paragraphe 4 oblige les adjudicateurs à mettre à la disposition du public des informations sur l'incidence en matière d'efficacité énergétique des marchés publics dont le montant estimé est égal ou supérieur au seuil fixé pour la publicité européenne.

Les adjudicateurs devront donc compléter le formulaire électronique établi à cet effet par le Service public fédéral Stratégie et Appui, le but étant de garantir la transparence dans l'application des exigences en matière d'efficacité énergétique dans le cadre de la procédure de passation de marché.

Les adjudicateurs doivent indiquer en premier lieu si l'efficacité énergétique s'applique au marché. Si le présent article s'applique au marché, l'adjudicateur doit choisir au moins un produit de la liste d'efficacité énergétique.

L'adjudicateur doit compléter ce formulaire électronique à la fois pour l'avis de marché et pour l'avis d'attribution de marché.

Selon le paragraphe 5, les adjudicateurs peuvent exiger des soumissionnaires qu'ils divulguent des informations sur le potentiel de réchauffement planétaire du cycle de vie, l'utilisation de matériaux à faible teneur en carbone et la circularité des matériaux utilisés dans un nouveau bâtiment et un bâtiment à rénover. S'ils décident de le faire, cette exigence pourrait être précisée dans les documents du marché. Il est préférable dans ce cas de s'assurer que le non-respect d'une telle obligation (de fournir les informations susmentionnées) entraîne l'exclusion d'une offre ou entraîne des conséquences contractuelles si les valeurs déclarées ne sont pas maintenues dans l'exécution du marché. La publication de ces informations pourrait être dans certains cas pertinente pour les nouveaux bâtiments dont la surface au sol est supérieure à 2 000 mètres carrés. Cependant, le pouvoir adjudicateur serait bien avisé s'il envisage d'imposer de telles exigences, d'examiner attentivement au préalable si l'imposition de telles exigences dans un marché public spécifique pourrait avoir un effet négatif sur la concurrence, notamment parce que ces exigences sont encore trop compliquées pour les opérateurs économiques opérant dans le secteur en question, et en particulier pour les PME. En effet, il faut empêcher que de telles exigences ne constituent un obstacle à la participation. En d'autres termes, il convient d'accorder l'attention nécessaire à la faisabilité pratique. Si une telle exigence ne peut être respectée dans la pratique, ou si elle est trop difficile à respecter, il est alors déconseillé d'imposer une telle exigence et de la sanctionner. Les pouvoirs adjudicateurs doivent être conscients du fait que, du moins pour l'instant,

Paragraaf 4 verplicht aanbesteders informatie openbaar te maken over de energie-efficiëntiegevolgen van overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde gelijk is aan of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking.

De aanbesteders zullen dus het daartoe bestemde elektronisch formulier dienen in te vullen. Dit formulier werd opgemaakt door de Federale Overheidsdienst Beleid en Ondersteuning en dit om transparantie te waarborgen bij de toepassing van energie-efficiëntievereisten in het aanbestedingsproces.

De aanbesteders dienen in eerste instantie aan te duiden of energie-efficiëntie van toepassing is op de opdracht. Indien dit artikel van toepassing is op de opdracht, dan dient de aanbesteder minstens één product kiezen van de energie-efficiëntielijst.

De aanbesteder moet dit elektronisch formulier invullen zowel voor de aankondiging van de opdracht als voor de aankondiging van de gegunde opdracht.

Paragraaf 5 meldt dat aanbesteders van inschrijvers kunnen verlangen dat zij informatie verstrekken over het opwarmingsvermogen van de aarde gedurende de levenscyclus, het gebruik van koolstofarme materialen en de circulariteit van de gebruikte materialen in een nieuw gebouw en een te renoveren gebouw. Indien zij daartoe besluiten, kan deze eis worden vastgelegd in de opdrachtdocumenten. Er wordt in dat geval beter voor gezorgd dat de niet-naleving van dergelijke eis (van het verstrekken van de voornoemde informatie) leidt tot afwijzing van de offerte of tot contractuele gevolgen indien de opgegeven waarden niet worden gehandhaafd bij de uitvoering van de opdracht. De bekendmaking van deze informatie zou in sommige gevallen relevant kunnen zijn voor nieuwe gebouwen met een vloeroppervlakte van meer dan 2 000 vierkante meter. De aanbestedende overheid doet er echter goed aan, indien hij overweegt dergelijke eisen op te leggen, voorafgaand zorgvuldig na te gaan of het opleggen van zo'n eisen in een concrete overheidsopdracht geen nadelige uitwerking zou kunnen hebben op de mededinging, met name omdat dergelijke eisen nog te ingewikkeld zijn voor de ondernemers die in de betreffende sector actief zijn en met name voor de KMO's. Immers moet voorkomen worden dat dergelijke eisen een barrière voor deelname zouden kunnen vormen. De nodige aandacht moet met andere woorden uitgaan naar de praktische haalbaarheid. Als dergelijke eis in de praktijk nog niet of nog te moeilijk nageleefd kan worden, dan valt af te raden dergelijke eis op te leggen en er sancties aan te verbinden. De aanbestedende overheden moeten zich bewust zijn van het feit dat er, op heden

il existe encore de nombreux produits pour lesquels aucune information de ce type n'est disponible ou pour lesquels il existe encore beaucoup d'incertitude parmi les opérateurs économiques concernés quant à l'interprétation concrète de ces exigences. Dans ce dernier cas également, le pouvoir adjudicateur ferait mieux de s'abstenir d'imposer une telle exigence. Dans tous les cas, ce qui est spécifiquement attendu du soumissionnaire dans ce domaine doit être clair. Imposer des charges administratives excessives peut avoir des conséquences négatives sur la concurrence. C'est pourquoi le pouvoir adjudicateur doit procéder avec une prudence particulière dans ce domaine.

Etant donné que les bâtiments donnent lieu à des émissions de gaz à effet de serre avant et après leur durée de vie utile, il convient également de tenir compte des émissions de carbone sur l'ensemble de leur cycle de vie. Cette préoccupation devrait s'inscrire dans le cadre des efforts visant à accroître l'attention portée à la performance sur l'ensemble du cycle de vie, aux aspects liés à l'économie circulaire et aux incidences sur l'environnement, dans le cadre du rôle exemplaire du secteur public. Ainsi, les marchés publics peuvent être mis à profit pour lutter contre le problème du carbone intrinsèque présent dans les bâtiments tout au long de leur cycle de vie. À cet égard, les pouvoirs adjudicateurs sont des acteurs importants qui peuvent mobiliser les procédures de passation de marchés publics pour acheter de nouveaux bâtiments qui prennent en charge le potentiel de réchauffement planétaire sur l'ensemble du cycle de vie.

Le potentiel de réchauffement planétaire sur l'ensemble du cycle de vie mesure les émissions de gaz à effet de serre associées au bâtiment à différents stades de son cycle de vie. Il mesure, dès lors, la contribution globale du bâtiment aux émissions qui sont à l'origine du changement climatique. Ce processus peut aussi être dénommé « évaluation de l'empreinte carbone » ou « bilan carbone ». Il réunit les émissions de carbone intrinsèques des matériaux de construction et les émissions de carbone directes et indirectes résultant de la phase d'utilisation. Les bâtiments constituent une réserve importante de matériaux, dans la mesure où ils abritent des ressources à forte intensité de carbone accumulées pendant de nombreuses décennies, et il est donc important d'explorer des conceptions qui facilitent la réutilisation et le recyclage à la fin de leur vie utile conformément au nouveau plan d'action pour une économie circulaire. Il convient de promouvoir la circularité, la durabilité et l'adaptabilité des matériaux de construction, afin d'évaluer la performance des produits de construction en matière de durabilité.

althans, nog erg veel producten zijn waarvoor er geen dergelijke informatie beschikbaar is of waarbij nog veel onduidelijkheid heerst bij de betrokken ondernemers omtrent de concrete invulling van dergelijke eisen. Ook in het laatste geval ziet de aanbestedende overheid beter af van het opleggen van dergelijke eis. Er moet in ieder geval duidelijk zijn wat op dit vlak concreet verwacht wordt vanwege de inschrijver. Het opleggen van al te hoge administratieve lasten kan negatieve gevolgen hebben voor de mededinging. Vandaar dat hij op dit vlak bijzonder behoedzaam moet tewerk gaan.

Aangezien gebouwen zowel voor als na hun operationele levensduur broeikasgassen uitstoten, moet er ook rekening gehouden worden met de gehele levenscyclus van koolstofemissies van gebouwen. Dit moet deel uitmaken van de inspanningen om meer aandacht te besteden aan de prestaties gedurende de gehele levenscyclus, aan aspecten van de circulaire economie en aan milieueffecten, waarbij de openbare sector een voorbeeldfunctie vervult. Overheidsopdrachten kunnen dus een kans bieden om de in gebouwen opgenomen koolstof gedurende hun levenscyclus aan te pakken. In dit verband zijn aanbesteders belangrijke spelers die in het kader van overheidsopdrachten een verschil kunnen maken door nieuwe gebouwen aan te kopen waarmee het aardopwarmingsvermogen gedurende de gehele levenscyclus wordt aangepakt.

Met het aardopwarmingsvermogen gedurende de volledige levenscyclus worden de broeikasgasemissies gemeten die verband houden met het gebouw in verschillende stadia van de levenscyclus ervan. De totale bijdrage van het gebouw aan emissies die tot klimaatverandering leiden, wordt gemeten. Dit wordt soms de beoordeling van de koolstofvoetafdruk ("carbon footprint assessment") of de meting van de koolstof tijdens de volledige levensduur ("whole life carbon measurement") genoemd. Er wordt gekeken naar zowel koolstofemissies die verband houden met de bouwmaterialen als directe en indirecte koolstofemissies uit de gebruiksfase. Gebouwen zijn belangrijke materiaalbanken, opslagplaatsen waar koolstofintensieve hulpbronnen decennialang worden bewaard, en daarom is het belangrijk om aandacht te besteden aan ontwerpen die toekomstig hergebruik en recycling aan het eind van de operationele levensduur vergemakkelijken, in overeenstemming met het nieuwe actieplan voor de circulaire economie. De circulariteit, duurzaamheid en aanpasbaarheid van bouwmaterialen moeten gepromoot

worden, om de duurzaamheidsprestaties van bouwproducten aan te pakken.

Le potentiel de réchauffement planétaire est exprimé sous la forme d'un indicateur numérique en kg éq CO₂/m² (de superficie intérieure utile totale) pour chaque étape du cycle de vie, en moyenne annuelle pour une période d'étude de référence de cinquante ans. La sélection des données, la définition des scénarios et les calculs sont réalisés conformément à la norme EN 15978. L'ensemble d'éléments de construction et d'équipements techniques à évaluer est défini dans l'indicateur 1,2 du cadre commun de l'Union « Level(s) ». Lorsqu'un outil national de calcul existe, ou est nécessaire aux fins de la communication d'informations ou pour obtenir des permis de bâtir, cet outil national devrait pouvoir être utilisé pour communiquer les informations requises. Il devrait être possible d'utiliser d'autres outils de calcul pour autant qu'ils remplissent les critères minimums établis par le cadre commun de l'Union Level(s).

Art. 36. Cette disposition ajoute une annexe VIII « Exigences en matière d'efficacité énergétique pour les marchés publics » à la loi. Ces exigences concernent :

- les produits régis par des actes délégués relatifs à l'étiquetage énergétique;
- les produits non régis par un acte délégué relatif à l'étiquetage énergétique, mais régis par une mesure d'exécution au titre de la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement, modifiée par la loi du 27 juillet 2011 modifiant la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement et de la santé ;
- les produits et services couverts par les critères de l'Union en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux équivalents;
- les pneumatiques, conformes au critère d'appartenance à la classe d'efficacité énergétique en carburant la plus élevée, tel qu'il est défini dans le règlement 2020/740/UE du Parlement européen et du Conseil;
- les bâtiments.

Het aardopwarmingsvermogen wordt uitgedrukt als numerieke indicator voor elke levenscyclusfase, uitgedrukt in kgCO₂eq/m² (van de bruikbare binnenvloeroppervlakte), gemiddeld voor één jaar van een referentiestudieperiode van 50 jaar. De gegevensselectie, scenariobepaling en berekeningen worden verricht overeenkomstig norm EN 15978. De te beoordelen onderdelen van het gebouw en technische uitrusting zijn gedefinieerd in het gemeenschappelijke Uniekader Level(s) voor indicator 1.2. Wanneer er een nationaal berekeningsinstrument bestaat of voorgeschreven is voor het verschaffen van informatie of voor het verkrijgen van bouwvergunningen, moet dat nationale instrument kunnen worden gebruikt voor de vereiste informatieverstrekking. Andere berekeningsinstrumenten moeten kunnen worden gebruikt als deze voldoen aan de minimumcriteria die zijn vastgelegd in het gemeenschappelijke Uniekader Level(s).

Art. 36. Deze bepaling voegt een bijlage VIII "Energie-Efficiëntie-Eisen voor overheidsopdrachten" toe aan de wet. Deze eisen hebben betrekking op:

- producten die onder gedelegeerde handelingen inzake energie-etikettering vallen;
- producten die niet onder een gedelegeerde handeling inzake energie-etikettering vallen, maar wel onder een uitvoeringsmaatregel uit hoofde van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu , gewijzigd door de wet van 27 juli 2011 tot wijziging van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu en de volksgezondheid;
- producten en diensten die onder criteria voor groene overheidsopdrachten van de Unie of beschikbare gelijkwaardige nationale criteria vallen;
- banden, uit de hoogste brandstofrendementsklasse, zoals gedefinieerd in Verordening 2020/740/EU van het Europees Parlement en de Raad;
- gebouwen.

Parmi les critères nationaux comparables figurent les critères écologiques pour les marchés publics qui sont établis par l'Institut fédéral pour le développement durable ou par les gouvernements régionaux respectifs.

Si les produits sont couverts par un acte délégué relatif à l'étiquetage énergétique ou par une mesure d'exécution au titre de la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement, modifiée par la loi du 27 juillet 2011 modifiant la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement et de la santé et des critères de l'UE en matière de marchés publics écologiques, il convient de tenir compte de l'exigence la plus ambitieuse en matière d'efficacité énergétique.

Le point 1 de l'annexe VIII traite de l'étiquetage énergétique, tel que repris dans le règlement 2017/1369/UE. Pour évaluer les produits couverts, il pourrait être fait référence au registre européen de l'étiquetage énergétique des produits (EPREL = European Product Registry for Energy Labelling), dans lequel les fournisseurs doivent enregistrer leurs produits avant de les mettre sur le marché à compter du 1^{er} janvier 2019. EPREL permet aux clients - et, par conséquent, aux adjudicateurs - de trouver des informations détaillées sur les produits et modèles portant une étiquette énergétique.

Le point 2 de l'annexe VIII concerne les mesures d'exécution en matière d'écoconception au titre de la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement, modifiée par la loi du 27 juillet 2011 modifiant la loi du 21 décembre 1998 relative aux normes de produits ayant pour but la promotion de modes de production et de consommation durables et la protection de l'environnement et de la santé. Pour les produits couverts par des actes délégués adoptés en vertu de cette loi, l'obligation d'acheter uniquement des produits conformes aux valeurs de référence de l'efficacité énergétique établis dans cette mesure d'exécution ne s'applique qu'aux produits qui ne sont pas couverts par un acte délégué adopté en vertu du règlement 2017/1369/UE.

Le point 3 de l'annexe VIII concerne le concept de marché public écologique. Ce concept repose sur la définition de critères environnementaux clairs, vérifiables, justifiables et

Onder vergelijkbare nationale criteria worden de criteria inzake groene overheidsopdrachten begrepen die door het Federaal Instituut voor Duurzame Ontwikkeling of door de respectievelijke gewestelijke overheden worden ter beschikking gesteld.

Als producten onder een gedelegeerde handeling inzake energie-etikettering of een uitvoeringsmaatregel in het kader van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu, gewijzigd door de wet van 27 juli 2011 tot wijziging van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu en de volksgezondheid en de criteria voor groene overheidsopdrachten van de Unie vallen, moet rekening worden gehouden met de meest ambitieuze energie-efficiëntie-eis.

Punt 1 van bijlage VIII handelt over energie-etikettering, zoals opgenomen in Verordening 2017/1369/EU. Om de producten die hieronder vallen te beoordelen, kan er verwezen worden naar het Europees productregister voor energie-etikettering (Eprel = European Product Registry for Energy Labelling). Vanaf 1 januari 2019 moeten leveranciers er hun producten registreren voordat zij deze in de handel brengen. Met behulp van Eprel kunnen afnemers — en bijgevolg aanbesteders — gedetailleerde informatie vinden over producten en modellen met een energie-etiket.

Punt 2 van bijlage VIII heeft betrekking op uitvoeringsmaatregelen inzake ecologisch ontwerp krachtens de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu, gewijzigd door de wet van 27 juli 2011 tot wijziging van de wet van 21 december 1998 betreffende de productnormen ter bevordering van duurzame productie- en consumptiepatronen en ter bescherming van het leefmilieu en de volksgezondheid. Voor producten die onder vastgestelde gedelegeerde handelingen vallen, vastgelegd door deze wet, geldt de eis om alleen producten aan te kopen die voldoen aan de energie-efficiëntiebenchmarks die in die uitvoeringsmaatregel zijn vastgesteld, alleen voor producten die niet onder een uit hoofde van Verordening 2017/1369/EU vastgestelde gedelegeerde handeling vallen.

Punt 3 van bijlage VIII heeft betrekking op het concept groene overheidsopdrachten. Dit concept berust op duidelijke, controleerbare, verantwoorde en ambitieuze

ambitieux applicables à des produits et services, selon une approche fondée sur le cycle de vie et des éléments scientifiques probants.

Lorsqu'il existe des critères de l'UE en matière de marchés publics écologiques ou d'autres critères nationaux volontaires équivalents pour un produit ou un service, les adjudicateurs mettent tout en œuvre pour n'acheter que des produits et services qui, en ce qui concerne l'énergie, respectent au moins les critères (par exemple, spécifications techniques, critères d'attribution, clauses d'exécution du marché) au niveau « essentiel ». Les critères essentiels sont ceux qui peuvent être utilisés par tout adjudicateur dans l'ensemble des Etats membres. Ils sont destinés à être utilisés avec un minimum d'efforts de vérification ou de coûts supplémentaires.

Le point 4 de l'annexe VIII traite de l'achat de pneumatiques. Les adjudicateurs ne pourront acheter que des pneumatiques conformes au critère d'appartenance à la classe d'efficacité énergétique en carburant la plus élevée, tel qu'il est défini dans le règlement 2020/740/UE. Cette exigence n'interdit pas aux adjudicateurs d'acheter des pneumatiques de la classe d'adhérence sur sol mouillé la plus élevée ou de la classe du bruit de roulement externe la plus élevée, si des motifs de sécurité ou de santé publique le justifient.

Le point 5 de l'annexe VIII précise que les adjudicateurs doivent exiger, dans leurs marchés publics de services, que les fournisseurs n'utilisent que des produits conformes aux exigences visées aux points 1°, 2° et 4° lorsqu'il s'agit de l'achat de nouveaux produits. Par exemple, un acheteur qui acquiert des services d'entretien de véhicules n'est pas tenu de demander aux fournisseurs de services concernés de mettre tous leurs pneumatiques en conformité avec le critère d'appartenance à la classe d'efficacité énergétique en carburant la plus élevée, mais uniquement dans le cas des pneumatiques neufs, s'ils les achètent dans le but de fournir les services en question.

Le point 6 de l'annexe VIII se rapporte aux exigences minimales en matière de performance énergétique des bâtiments. Lors de l'achat ou de la conclusion de nouveaux contrats de location de bâtiments ou de parties de bâtiments ayant la fonction d'un bâtiment, les adjudicateurs ne sélectionnent en principe que des bâtiments qui doivent être au moins à consommation d'énergie quasi nulle. Lorsqu'ils fixent ces exigences, les Etats membres peuvent faire une distinction entre bâtiments neufs et bâtiments existants et entre différentes catégories de bâtiments.

milieucriteria voor producten en diensten, gebaseerd op een levenscyclusbenadering en wetenschappelijk bewijsmateriaal.

Wanneer criteria voor groene overheidsopdrachten van de Unie of gelijkwaardige vrijwillige nationale criteria voor een product of dienst beschikbaar zijn, stellen aanbesteders alles in het werk om alleen producten en diensten aan te kopen die minstens voldoen aan de criteria (bijvoorbeeld technische specificaties, gunningscriteria, clausules inzake prestatiecontracten) met betrekking tot energie op "kernniveau". De kerncriteria zijn die welke geschikt zijn voor gebruik door een aanbesteder in alle lidstaten. Zij zijn zo opgesteld dat zij gebruikt kunnen worden met minimale extra controle-inspanningen of kostenverhogingen.

Punt 4 van bijlage VIII handelt over de aankoop van banden. Aanbesteders kunnen alleen banden aankopen die de hoogste brandstofrendementsklasse bereiken, zoals gedefinieerd in Verordening 2020/740/EU. Deze eis belet aanbesteders echter niet uit overwegingen van veiligheid of volksgezondheid banden aan te kopen met de beste grip op een nat wegdek of de laagste rolgeluidemissie.

Punt 5 van bijlage VIII stelt dat aanbesteders in hun overheidsopdrachten voor diensten moeten eisen dat dienstverleners uitsluitend producten gebruiken die voldoen aan de eisen opgenomen in de punten 1°, 2° en 4° wanneer het gaat over de aankoop van nieuwe producten. Zo is een inkoper die onderhoudsdiensten voor voertuigen afneemt, niet verplicht de desbetreffende dienstverleners te verzoeken al hun banden op te waarderen tot de hoogste brandstofrendementsklasse, maar alleen in geval van nieuwe banden, als zij deze aankopen voor het verlenen van de desbetreffende dienst.

Punt 6 van bijlage VIII slaat op minimeisen inzake energieprestaties voor gebouwen. Bij de aankoop van of het sluiten van nieuwe huurovereenkomsten voor gebouwen of delen van gebouwen die de functie van een gebouw hebben, mogen aanbesteders in beginsel alleen gebouwen selecteren die ten minste bijna-energieneutraal zijn. Bij het vaststellen van deze eisen kunnen de lidstaten een onderscheid maken tussen nieuwe en bestaande gebouwen alsmede tussen verschillende categorieën gebouwen.

Pour respecter les niveaux quasi nuls de consommation énergétique, les bâtiments doivent avoir une performance énergétique très élevée, déterminée conformément à la réglementation régionale en matière de certificats de performance énergétique. La quantité quasi nulle ou très basse d'énergie requise est couverte dans une très large mesure par de l'énergie produite à partir de sources renouvelables.

La conformité à ladite exigence doit être vérifiée au moyen des certificats de performance énergétique. Il est prévu que les certificats de performance énergétique doivent inclure la performance énergétique du bâtiment concerné et des valeurs de référence telles que des exigences minimales en matière de performance énergétique afin de pouvoir comparer et évaluer la performance énergétique.

A titre exceptionnel, l'achat de bâtiments qui ne respectent pas le niveau quasi nul de consommation énergétique, est autorisé, à savoir lorsque des adjudicateurs achètent ou louent un bâtiment pour entreprendre une rénovation en profondeur ou une démolition. Par « rénovation en profondeur », on entend ce qui suit : une rénovation qui est conforme au principe de primauté de l'efficacité énergétique, qui porte sur des éléments essentiels du bâtiment et qui transforme un bâtiment ou une unité de bâtiment :

- avant le 1^{er} janvier 2030, en bâtiment dont la consommation d'énergie est quasi nulle;
- à partir du 1^{er} janvier 2030, en bâtiment à émissions nulles.

Si un bâtiment est proche de la norme « à consommation d'énergie quasi nulle », la « rénovation en profondeur » pourrait signifier des travaux relativement marginaux.

Seuls certains organismes publics peuvent recourir à l'exception visée au point 6°, b), de l'annexe VIII, à savoir lorsqu'ils revendent un bâtiment sans l'utiliser à leurs propres fins.

Soit il s'agit de l'Etat, des Régions, des Communautés ou des autorités locales, tels que visés à l'article 2, 1°, a) et b), de la loi.

Soit il s'agit d'adjudicateurs dont les activités sont financées majoritairement par les adjudicateurs visés à l'article 2, 1°, a) et b), de la loi et dont la gestion est soumise à leur contrôle.

Art. 37 à 38. Les articles 37 à 38 contiennent les modifications qui s'imposent dans la loi du 17 juin 2016

Om te voldoen aan bijna-energie neutrale niveaus, moeten gebouwen een zeer hoge energieprestatie hebben, zoals bepaald overeenkomstig de gewestelijke regelgeving aangaande Energie Prestatie Certificaten. De dicht bij nul liggende of zeer lage hoeveelheid energie die is vereist, dient in zeer aanzienlijke mate te worden geleverd uit hernieuwbare bronnen.

De naleving van deze vereiste moet worden gecontroleerd aan de hand van de energieprestatiecertificaten. Er is bepaald dat energieprestatiecertificaten de energieprestatie van een gebouw en referentiewaarden, zoals minimumeisen inzake energieprestaties, moeten bevatten om de energieprestatie te vergelijken en te beoordelen.

Bij wijze van uitzondering wordt de aankoop van gebouwen die niet bijna-energie neutraal zijn toegelaten, namelijk wanneer aanbesteders een gebouw kopen of huren met het oog op een grondige renovatie of sloop. Onder de term "grondige renovatie" moet het volgende worden verstaan: een renovatie die in overeenstemming is met het energie-efficiëntie-eerstbeginsel, die gericht is op essentiële onderdelen van gebouwen en waarbij een gebouw of gebouwunit wordt getransformeerd:

- vóór 1 januari 2030, tot een bijna-energie neutraal gebouw;
- vanaf 1 januari 2030, tot een emissievrij gebouw.

Indien een gebouw dicht aansluit bij de norm van bijna-energie neutraal, kan "grondige renovatie" betrekkelijk marginale werkzaamheden inhouden.

Enkel bepaalde overheidsinstanties kunnen gebruik maken van de uitzondering opgenomen in punt 6°, b) van bijlage VIII, namelijk bij het doorverkopen van een gebouw zonder het voor eigen doeleinden te gebruiken.

Ofwel gaat het om de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen of de lokale overheidsinstanties, zoals bepaald in artikel 2, 1°, a) en b), van de wet.

Ofwel gaat het om aanbesteders van wie de werkzaamheden hoofdzakelijk door de in artikel 2, 1°, a) en b), van de wet bedoelde aanbesteders worden gefinancierd en van wie het beheer aan hun toezicht onderworpen is.

Art. 37 tot 38. In de artikelen 37 tot 38 worden, in de wet van 17 juni 2016 betreffende de

relative aux contrats de concession pour pouvoir transposer l'article 7 de la directive 2023/1791/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 septembre 2023 relative à l'efficacité énergétique et modifiant le règlement 2023/955/UE. Il s'agit de modifications qui sont quasi identiques à celles prévues pour la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et qui ont été expliquées ci-dessus. Pour de plus amples informations, il est renvoyé aux commentaires précités.

Art. 39. Cette disposition est similaire à l'article 6. Il est renvoyé audit article pour de plus amples informations.

Art. 40. Cette disposition est similaire à l'article 7. Il est renvoyé audit article pour de plus amples informations.

Art. 41. Cette disposition est similaire à l'article 22. Il est renvoyé audit article pour de plus amples informations.

Art. 42 à 43. Les articles 42 à 43 contiennent les modifications qui s'imposent dans la loi du 17 juin 2016 relative aux contrats de concession pour pouvoir transposer l'article 7 de la directive 2023/1791/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 septembre 2023 relative à l'efficacité énergétique et modifiant le règlement 2023/955/UE. Il s'agit de modifications qui sont quasi identiques à celles prévues pour la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et qui ont été expliquées ci-dessus. Pour de plus amples informations, il est renvoyé aux commentaires précités.

Art. 44 à 47. Les articles 44 à 47 traitent de la modification de la loi du 13 août 2011 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services dans les domaines de la défense et de la sécurité.

Art. 45. Cette disposition reprend les mêmes définitions que celles ajoutées à l'article 2 de la loi relative aux marchés publics. Pour de plus amples informations sur ces définitions, il est renvoyé à l'explication ci-dessus.

Art. 46. Cette disposition prévoit le remplacement de l'article 40/1. Le paragraphe 1^{er} précise que cet article 40/1 s'applique aux marchés dont la valeur est égale ou supérieure au seuil fixé pour la publication européenne, déterminé par la loi relative aux marchés publics. L'article 7 de la directive 2023/1791/UE s'applique aux achats relevant du champ d'application de la directive

concessieovereenkomsten, de wijzigingen aangebracht die nodig zijn voor de omzetting van artikel 7 van richtlijn 2023/1791/UE van het Europees Parlement en de Raad van 13 september 2023 betreffende energie-efficiëntie en tot wijziging van Verordening 2023/955/EU. Deze zijn quasi identiek aan de wijzigingen die voorzien zijn voor de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en die hierboven reeds werd toegelicht. Voor meer informatie wordt dan ook naar de voormelde toelichting verwezen.

Art. 39. Deze bepaling is vergelijkbaar met deze van artikel 6. Er wordt verwezen naar dit artikel voor meer informatie.

Art. 40. Deze bepaling is vergelijkbaar met deze van artikel 7. Er wordt verwezen naar dit artikel voor meer informatie.

Art. 41. Deze bepaling is vergelijkbaar met deze van artikel 22. Er wordt verwezen naar dit artikel voor meer informatie.

Art. 42 tot 43. In de artikelen 42 tot 43 worden, in de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten, de wijzigingen aangebracht die nodig zijn voor de omzetting van artikel 7 van richtlijn 2023/1791/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 september 2023 betreffende energie-efficiëntie en tot wijziging van Verordening 2023/955/EU. Deze zijn quasi identiek aan de wijzigingen die voorzien zijn voor de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en die hierboven reeds werd toegelicht. Voor meer informatie wordt dan ook naar de voormelde toelichting verwezen.

Art. 44 tot 47. De artikelen 44 tot en met 47 hebben betrekking op de wijziging aan de wet van 13 augustus 2011 inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten op defensie- en veiligheidsgebied.

Art. 45. In deze bepaling worden dezelfde definities opgenomen, als diegene die in artikel 2 van de wet inzake overheidsopdrachten worden toegevoegd. Voor meer informatie aangaande deze definities, wordt verwezen naar de uiteenzetting hierboven.

Art. 46. Deze bepaling voorziet in de vervanging van artikel 40/1. Paragraaf 1 verduidelijkt dat dit artikel 40/1 van toepassing is op opdrachten waarvan de waarde gelijk of hoger is dan de drempel voor de Europese bekendmaking die bepaalt wordt door de wet inzake overheidsopdrachten. Artikel 7 van Richtlijn 2023/1791/EU is van toepassing op aankopen die binnen het

2009/81/CE dont la valeur estimée est supérieure aux seuils des directives relatives aux marchés publics dans les secteurs classiques.

Le paragraphe 2 détermine les cas dans lesquels le principe d'efficacité énergétique ne doit pas être appliqué. Ces exceptions sont identiques à celles qui sont reprises dans la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. Elles sont par ailleurs expliquées en détail ci-dessus. Une exception a toutefois également été prévue pour la fourniture d'équipements militaires.

Les paragraphes 3 à 5 sont similaires à ceux repris dans la loi relative aux marchés publics.

Art. 47. Cette disposition prévoit une annexe 3. Cette annexe 3 est similaire à l'annexe VIII ajoutée à la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

Art. 48. Une modification a dû être apportée à l'article 29/1 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, étant donné qu'un régime séparé a été introduit pour les marchés publics de très faible montant.

Art. 49. La présente disposition est nécessaire suite à l'augmentation du seuil prévu pour les marchés de faible montant.

Art. 50. Les articles 42 et 43 de l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, ont été abrogés. Ils ne sont en effet plus nécessaires étant donné qu'ils ont été remplacés par l'article 7.

Art. 51. Cette modification a été rendue nécessaire suite à l'abrogation de l'article 50.

Art. 52. Cette disposition est similaire à l'article 50. Il est renvoyé audit article pour de plus amples informations.

Art. 53. Cette disposition est similaire à l'article 51. Il est renvoyé audit article pour de plus amples informations.

Art. 54. La présente disposition vise à supprimer certaines dispositions de l'arrêté royal du 25 juin 2017 relatif à la passation et aux règles générales d'exécution des contrats de concession, afin d'aligner l'arrêté sur les modifications qui sont intervenues dans la loi en matière de signature.

toepassingsgebied van Richtlijn 2009/81/EG vallen, met een geraamde waarde boven de drempels van de richtlijnen inzake klassieke overheidsopdrachten.

Paragraaf 2 bepaalt wanneer het energie-efficiëntiebeginsel niet dient te worden toegepast. Deze uitzondering zijn identiek aan deze die werden opgenomen in de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en hierboven omstandig zijn toegelicht. Echter werd ook een uitzondering voorzien voor de levering van militair materiaal.

De paragrafen 3 tot en met 5 zijn gelijklopend aan hetgeen wordt opgenomen in de wet inzake overheidsopdrachten.

Art. 47. Deze bepaling voorziet in de invoering van een bijlage 3. Deze bijlage 3 is gelijklopend aan bijlage VIII die wordt toegevoegd aan de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Art. 48. Er moet een wijziging worden aangebracht in artikel 29/1 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, aangezien er een afzonderlijk stelsel werd ingevoerd voor de overheidsopdrachten van uiterst beperkte waarde.

Art. 49. Deze bepaling is noodzakelijk ingevolge de verhoging van de drempel voor opdrachten van beperkte waarde.

Art. 50. De artikelen 42 en 43 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 inzake de plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren werden opgeheven. Ze zijn in feite niet meer nodig, aangezien ze werden vervangen door artikel 7.

Art. 51. Deze aanpassing werd noodzakelijk omwille van het opheffen van artikel 50.

Art. 52. Deze bepaling is vergelijkbaar met artikel 50. Voor meer informatie wordt verwezen naar dat artikel.

Art. 53. Deze bepaling is vergelijkbaar met artikel 51. Voor meer informatie wordt verwezen naar dat artikel.

Art. 54. Deze bepaling beoogt het opheffen van enkele bepalingen van het koninklijk besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten, voor wat betreft de wijzigingen die zijn aangebracht in de wet aangaande de handtekening.

Art. 55. Cette disposition abroge l'arrêté royal du 13 juillet 2014 relatif aux exigences d'efficacité énergétique dans le cadre de certains marchés publics et contrats de concession portant sur l'acquisition de produits, de services et de bâtiments.

Art. 55. Deze bepaling voorziet in de opheffing van het koninklijk besluit van 13 juli 2014 betreffende de energie-efficiënte-eisen in het kader van bepaalde overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten betreffende de verwerving van producten, diensten en gebouwen.

Art. 56. Le présent article règle l'entrée en vigueur.

Art. 56. Dit artikel regelt de inwerkingtreding.

Le Premier Ministre,

De Eerste Minister,

B. DE WEVER

Le Ministre de l'Economie,

De Minister van Economie,

D. CLARINVAL

Le Ministre de la Sécurité et de l'Intérieur,

De Minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken,

B. QUINTIN

Le Ministre de la Défense,

De Minister van Defensie,

T. FRANCKEN

Le Ministre du Climat,

De Minister Klimaat,

J-L. Crucke

La Ministre de la Fonction Publique,

De Minister van Ambtenarenzaken,

V.Matz