78.716/3

Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft de verzekering gewaarborgd wonen

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:
- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20, gewijzigd bij de bijzondere wet van 16 juli 1993;
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.61, tweede lid, ingevoegd bij het decreet van 3 juni 2022 en vervangen bij het decreet van XX december 2025, artikel 5.71, §1, tweede lid, ingevoegd bij het decreet van 3 juni 2022 en gewijzigd bij het decreet van XX december 2025, en §2, tweede lid, ingevoegd bij het decreet van 3 juni 2022.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:
- De Vlaamse minister, bevoegd voor het budgettair beleid, heeft zijn akkoord gegeven op 24 november 2025.
- De Raad van State heeft advies xxxxx/x (adviesnummer) gegeven op ... (datum), met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. In artikel 1.2, eerste lid, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 26 april 2024, wordt in punt 139° de zinsnede "het VWF de verzekeringsopdracht,

vermeld in artikel 5.153, heeft uitbesteed" vervangen door de zinsnede "de verzekeringsopdracht, vermeld in artikel 5.153, is uitbesteed"

Art. 2. In artikel 5.153 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord "VWF" vervangen door de woorden "Vlaamse Gewest";

2° het tweede lid wordt vervangen door wat volgt:

"De verzekering, vermeld in het eerste lid, wordt uitbesteed aan een verzekeraar, die een geregelde verslaggeving en de nodige controlemogelijkheden biedt aan het agentschap.".

Art. 3. De Vlaamse minister, bevoegd voor het woonbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 28 november 2025.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Matthias DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Wonen, Energie en Klimaat, Toerisme en Jeugd,

Getekend door:Melissa Depraetere (Sign
Getekend op:2025-12-22 11:51:08 +01:00
Reden:Ik keur dit document goed

Depraetere Melissa Vlaamse overheid

Melissa DEPRAETERE