Vlaamse Regering

Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft de subsidiëring en toewijzing van geconventioneerde huurwoningen

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:
- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.42, vervangen bij het decreet van 21 april 2023 en gewijzigd bij het decreet van XX, artikel 4.42/1, ingevoegd bij het decreet van 21 april 2021 en gewijzigd bij het decreet van XX, artikel 5.20, artikel 5.52/1, ingevoegd bij het decreet van 21 april 2023 en gewijzigd bij het decreet van XX, artikel 5.52/2, ingevoegd bij het decreet van 21 april 2023 en gewijzigd bij het decreet van XX, artikel 5.52/3, ingevoegd bij het decreet van XX, artikel 6.5, derde lid, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021, artikel 6.23, eerste lid, gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2021, artikel 6.26;
- het decreet van x tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 en van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 23.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:
- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 18 december 2023.
- De Raad van State heeft advies nr. XX.YYY/Z gegeven op X, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel. 1. In artikel 1.2, eerste lid, 64°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wordt de zinsnede "6.36, 1°" vervangen door de zinsnede "6.36, §1, 1°".

Art. 2. In artikel 5.38, §2, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 20 januari 2023 en 15 september 2023, wordt de zinsnede "bijlage 29" vervangen door de zinsnede "bijlage 33".

Art. 3. In artikel 5.47/1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, vierde lid, wordt tussen de zinsnede "5.255, §1, tweede lid," en het woord "voor" de zinsnede "of als artikel 5.255/1 van toepassing is op het moment van de sluiting van de eerste huurovereenkomst, die conform de typehuurovereenkomst, opgenomen in bijlage 30, die bij dit besluit is gevoegd, of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid, is opgesteld," ingevoegd;

2° aan paragraaf 3, wordt een negende lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Als artikel 5.255/1 van toepassing is, worden de subsidies jaarlijks op 1 januari geïndexeerd met toepassing van de volgende formule:

initieel toegekende subsidie x gezondheidsindex van de maand december van het jaar voorafgaand aan de indexering / gezondheidsindex van de maand voorafgaand aan het sluiten van de eerste huurovereenkomst die conform de typehuurovereenkomst, opgenomen in bijlage 30, die bij dit besluit is gevoegd, of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid, is opgesteld.";

3° in paragraaf 4, tweede lid, 3°, worden de woorden "die verleend zijn in de vijf jaar voorafgaand aan" vervangen door de woorden "zijn maximaal zes jaar oud op";

4° aan paragraaf 4, tweede lid, 4°, a), wordt de zinsnede "of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid" toegevoegd;

5° aan paragraaf 5, tweede lid, 6°, a), wordt de zinsnede "of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid" toegevoegd;

6° in paragraaf 6, worden de woorden "en uiterlijk vijf jaar na de datum dat de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of in voorkomend geval de omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen zijn verleend" opgeheven;

7° in paragraaf 7, wordt tussen de zinsnede "gevoegd," en het woord "is" de zinsnede "of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid," ingevoegd.

Art. 4. In artikel 5.47/3 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 3°, wordt tussen de zinsnede "de toezichthouder." en de woorden "Bij ontstentenis" de zin "Het bestuursorgaan van de woonmaatschappij neemt de gemotiveerde beslissing binnen een termijn van zestig kalenderdagen." ingevoegd;

2° in paragraaf 1, eerste lid, 4°, wordt tussen de zinsnede "gevoegd," en het woord "zijn" de zinsnede "of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid," ingevoegd;

3° in paragraaf 1, eerste lid, 5°, worden de woorden "verleend in de afgelopen vijf jaar voorafgaand aan" vervangen door de woorden "maximaal zes jaar oud op";

4° in paragraaf 2, vierde lid, wordt tussen de zinsnede "5.255, §1, tweede lid," en het woord "voor" de zinsnede "of als artikel 5.255/1 van toepassing is op het moment van de sluiting van de eerste huurovereenkomst, die conform de typehuurovereenkomst, opgenomen in bijlage 30, die bij dit besluit is gevoegd, of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid, is opgesteld," ingevoegd.

5° in paragraaf 2, negende lid, worden tussen het woord "de" en het woord "eerste" de woorden "inwerkingtreding van de" ingevoegd;

6° aan paragraaf 3, wordt een derde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Als artikel 5.255/1 van toepassing is, worden de subsidies, vermeld in paragraaf 2, vijfde lid, jaarlijks op 1 januari geïndexeerd met toepassing van de volgende formule:

initieel toegekende subsidie x gezondheidsindex van de maand december van het jaar voorafgaand aan de indexering / gezondheidsindex van de maand voorafgaand aan het sluiten van de eerste huurovereenkomst die conform de typehuurovereenkomst, opgenomen in bijlage 30, die bij dit besluit is gevoegd, of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid, is opgesteld.".

Art. 5. In artikel 5.47/4, §2, tweede lid, 7°, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, wordt punt c) vervangen door wat volgt:

"c) in voorkomend geval een verklaring op eer dat de geconventioneerde huurwoningen die rechtstreeks door de private initiatiefnemer zullen worden verhuurd, worden verhuurd conform de typehuurovereenkomst, opgenomen in bijlage 30, die bij dit besluit is gevoegd, of, in voorkomend geval, conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid.".

Art. 6. In artikel 5.47/5, §2, eerste lid, 2°, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, wordt het woord "huurovereenkomstdie" vervangen door de woorden "huurovereenkomst die".

Art. 7. In artikel 5.247 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, wordt punt 1° vervangen door wat volgt:

"1° aanvrager: de persoon die een attest aanvraagt om een geconventioneerde huurwoning te huren;".

Art. 8. Aan artikel 5.248, eerste lid, 2°, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, wordt de zinsnede "of, in voorkomend geval, de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid;", toegevoegd.

Art. 9. In artikel 5.249 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan het tweede lid, 2°, wordt de zinsnede "of, in voorkomend geval, de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid" toegevoegd;

2° in het derde lid wordt tussen de zinsnede "gevoegd," en het woord "en" de zinsnede "of, in voorkomend geval, de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid," ingevoegd.

Art. 10. In artikel 5.253, 1°, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, wordt tussen de zinsnede "initiatiefnemer," en het woord "beschikbaar" de zinsnede "en die in dezelfde gemeente liggen," ingevoegd.

Art. 11. In artikel 5.255 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan paragraaf 1, eerste lid, worden de volgende zinnen toegevoegd:

"Vanaf de tweede verhuring van een geconventioneerde huurwoning wijst de verhuurder de geconventioneerde huurwoning toe aan een persoon met een geldig attest als vermeld in artikel 5.247, 2°. Hij kan ook opnieuw een oproep tot kandidaatstelling doen via het Woningportaal.";

2° in paragraaf 1, tweede lid, wordt het woord "zijn" vervangen door het woord "de";

3° aan paragraaf 1, derde lid, wordt een punt 3° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"3° in voorkomend geval, de beschrijving van de bijzondere doelgroep, vermeld in artikel 5.255/1.";

4° aan paragraaf 1 wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

"In afwijking van het vierde lid bedraagt de termijn vanaf de tweede verhuring van een geconventioneerde huurwoning minstens veertien dagen.";

5° in paragraaf 2 wordt het eerste lid vervangen door wat volgt:

"Een persoon kan zich kandidaat stellen via het Woningportaal, vermeld in artikel 5.254. De persoon geeft aan voor welk type woning hij interesse heeft, rekening houdend met het aantal slaapkamers.";

6° in paragraaf 2, tweede lid, worden tussen het woord "vierde" en het woord "lid" de woorden "of vijfde" ingevoegd;

7° in paragraaf 2, tweede lid, wordt de zinsnede "-huurder" opgeheven;

8° in paragraaf 2, derde lid, wordt de zinsnede "persoon of personen die zich kandidaat stellen, vermeld in het eerste lid, beschikken" vervangen door de zinsnede "persoon die zich kandidaat stelt als vermeld in het eerste lid, beschikt";

9° in paragraaf 2, vierde lid, worden de woorden "personen die zich kandidaat hebben gesteld als vermeld in het eerste lid" vervangen door het woord "kandidaten" en wordt het woord "persoon" vervangen door het woord "kandidaat";

10° in paragraaf 2, vijfde lid, wordt het woord "persoon" telkens vervangen door het woord "kandidaat";

11° aan paragraaf 2, vijfde lid, wordt een punt 3° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"3° in voorkomend geval als die kandidaat niet behoort tot de bijzondere doelgroep, vermeld in artikel 5.255/2.";

12° in paragraaf 3, eerste lid, wordt tussen het woord "huurwoningen" en het woord "kunnen" de zinsnede ", die opgenomen zijn in de oproep tot kandidaatstelling" ingevoegd;

13° in paragraaf 3, eerste lid, wordt het woord "persoon" vervangen door het woord "kandidaat";

14° in paragraaf 3, tweede lid, worden de woorden "of personen" opgeheven.

Art. 12. In hetzelfde besluit, het laatst gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van XX, worden een artikel 5.255/1 en artikel 5.255/2 ingevoegd, die luiden als volgt:

"Art. 5.255/1. §1. Krachtens artikel 5.52/3 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 kan een gemeente of intergemeentelijk samenwerkingsverband een reglement opstellen waarin de wijze van kandidaatstelling en de toewijzing van de geconventioneerde huurwoningen worden bepaald.

De gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband bepaalt op welke verhuurders van geconventioneerde huurwoningen het reglement van toepassing is. De gemeente of het intergemeentelijk samenwerkingsverband kan ook deelgebieden afbakenen waarop het reglement van toepassing is of kan ook voorrangsregels voor bepaalde doelgroepen, die niet noodzakelijk overeenstemmen met de bijzondere doelgroepen, vermeld in artikel 5.255/2, §2, tweede lid, of voorrangsregels over lokale binding bepalen.

Het reglement is van toepassing op de geconventioneerde huurwoning als de termijn, vermeld in paragraaf 2, derde of vierde lid, verstreken is en er geen vernietiging is uitgesproken op het ogenblik van de definitieve goedkeuring van de subsidieaanvraag. Als de gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband het reglement opheft,

wijst de verhuurder de geconventioneerde huurwoning toe aan een persoon met een geldig attest als vermeld in artikel 5.247, 2°. Hij kan ook een oproep tot kandidaatstelling doen via het Woningportaal conform artikel 5.255.

De gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband is bij de toepassing van het reglement de verwerkingsverantwoordelijke.

Als een gemeente of intergemeentelijk samenwerkingsverband een reglement als vermeld in het eerste lid, heeft opgesteld, kan ze ook een eigen typehuurovereenkomst opstellen voor de verhuring of onderverhuring aan een persoon met een geldig attest als vermeld in artikel 5.247, 2°, die de verhuurders, vermeld in het tweede lid, gebruiken. Die typehuurovereenkomst valt onder de toepassing van titel II van het Vlaams Woninghuurdecreet van 9 november 2018. Over de typehuurovereenkomst wint de gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband een voorafgaand, niet-bindend advies in bij het agentschap. De gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband mag voorbijgaan aan de adviesverplichting als het agentschap het gevraagde advies niet verstrekt binnen vijfenveertig kalenderdagen na ontvangst van de adviesvraag.

Artikel 5.255, §2, vijfde lid, 1° en 2°, is van overeenkomstige toepassing.

§2. De gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband bezorgt het reglement en het administratieve dossier met een beveiligde zending aan de minister op het adres van het agentschap. In het reglement worden de objectieve gegevens opgenomen ter onderbouwing van de noodzaak om een reglement op te stellen.

Het administratieve dossier bevat het advies van de relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren.

De minister beschikt over een termijn van vijfenveertig kalenderdagen, die volgt op de datum van de kennisgeving van het reglement en het administratieve dossier aan het agentschap, om het reglement geheel of gedeeltelijk te vernietigen als het in strijd is met de wetten, de decreten en de uitvoeringsbesluiten ervan of het algemeen belang. Als het reglement aangetekend wordt bezorgd, gaat de termijn in vanaf de derde werkdag die volgt op de datum van de afgifte op de post van het reglement.

De minister kan de termijn, vermeld in het derde lid, eenmalig verlengen met vijftien kalenderdagen, met een kennisgeving daarvan aan de gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband voordat de oorspronkelijke termijn afloopt.

De minister bezorgt de vernietigingsbeslissing met een beveiligde zending aan de gemeente of het intergemeentelijke samenwerkingsverband.

Art. 5.255/2. §1. In dit artikel wordt verstaan onder verhuurder: een woonmaatschappij, een gemeente, een OCMW, een vereniging zonder winstoogmerk of een instelling van openbaar nut waarop het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 van toepassing is, of een sociale onderneming voor zover ze erkend is volgens het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019, of een autonoom gemeentebedrijf als vermeld in deel 2, titel 3, hoofdstuk 2, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

§2. In afwijking van artikel 5.255, §2, vierde lid, kan de verhuurder een geconventioneerde huurwoning verhuren aan een bijzondere doelgroep als vermeld in het tweede lid, als al de volgende voorwaarden vervuld zijn:

1° als de verhuurder een vereniging zonder winstoogmerk, een instelling van openbaar nut of een sociale onderneming is, is de verhuring aan de bijzondere doelgroep conform het maatschappelijke doel van de vermelde entiteit;

2° de verhuurder neemt in de oproep tot kandidaatstelling op tot welke bijzondere doelgroep hij zich richt.

Aan de volgende bijzondere doelgroepen, die voldoen aan de voorwaarden, vermeld in artikel 5.250, §2, kunnen geconventioneerde huurwoningen verhuurd worden:

1° de kandidaat vanaf 65 jaar;

2° de kandidaat die als jongere met begeleiding zelfstandig woont of gaat wonen;

3° de kandidaat met een fysieke of mentale beperking of handicap;

4° de kandidaat in beschut wonen of een tewerkstellingsprogramma;

5° de kandidaat met een geestelijke gezondheidsproblematiek;

6° de kandidaat die dak- en thuisloos is of dat dreigt te worden.

De verhuurder is bij de toewijzing van een geconventioneerde huurwoning de verwerkingsverantwoordelijke.

§3. Als de verhuurder geconventioneerde huurwoningen wil verhuren aan een bijzondere doelgroep volgens de voorwaarden, vermeld in paragraaf 2, bezorgt hij de keuze van de bijzondere doelgroep en de verantwoording aan het agentschap via het Woningportaal op het ogenblik van de oproep tot kandidaatstelling.

De verantwoording bevat minstens de volgende elementen:

1° een beschrijving van de bijzondere doelgroep;

2° de specifieke problemen die de bijzondere doelgroep ondervindt om een aangepaste en betaalbare woning te vinden;

3° cijfergegevens over het aantal personen dat behoort tot de bijzondere doelgroep, als die beschikbaar zijn;

4° in voorkomend geval de flankerende maatregelen die de lokale besturen en de lokale welzijnsactoren voor de doelgroep nemen.

De persoon die zich conform artikel 5.255, §2, eerste lid, kandidaat stelt, bevestigt dat hij ervan op de hoogte is dat de verhuurder kan weigeren om aan hem te verhuren als hij niet behoort tot de bijzondere doelgroep die opgenomen is in de oproep tot kandidaatstelling.

Als de kandidaat met het laagste rangnummer niet behoort tot de bijzondere doelgroep die opgenomen is in de oproep tot kandidaatstelling, kan de verhuurder de toewijzing weigeren.

Als niet alle geconventioneerde huurwoningen kunnen worden toegewezen aan kandidaten die behoren tot de bijzondere doelgroep, kan de verhuurder de geconventioneerde huurwoning toewijzen aan de laagst gerangschikte afgewezen kandidaat, vermeld in het vierde lid.”.

Art. 13. In artikel 5.257 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt tussen de zinsnede "is gevoegd." en het woord "aan" de zin "Als een gemeente of intergemeentelijk samenwerkingsverband een eigen typehuurovereenkomst opstelt conform artikel 5.255/1**,** §1, vijfde lid, worden de geconventioneerde huurwoningen verhuurd als hoofdverblijfplaats en met gebruik van de eigen typehuurovereenkomst." ingevoegd;

2° in het derde lid, wordt de zinsnede "-huurder" opgeheven.

Art. 14. Aan artikel 5.258, eerste lid, van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023, wordt de zinsnede "of, in voorkomend geval, de huurovereenkomst die conform de typehuurovereenkomst, vermeld in artikel 5.255/1, §1, vijfde lid, is gesloten" toegevoegd.

Art. 15. In artikel 6.5, §2, derde lid, 3°, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, worden de woorden "huurprijs of" opgeheven.

Art. 16. In artikel 6.6, §2, eerste lid, van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, wordt het woord "waarvan" vervangen door de woorden "aan van wie".

Art. 17. In artikel 6.8 van hetzelfde besluit, vervangen bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 8 september 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, 2°, wordt het woord "primaire" opgeheven;

2° in paragraaf 1, eerste lid, wordt punt 6° opgeheven;

3° aan paragraaf 1, tweede lid, wordt een punt 3° toegevoegd, dat luidt als volgt:

"3° de kandidaat-huurder is gedurende twee jaar niet actief geweest in zijn inschrijvingsdossier en reageert niet op de brief van de primaire verhuurder met de vraag of hij zijn kandidatuur wil behouden overeenkomstig artikel 6.9, vierde lid.";

4° in paragraaf 3, 3°, wordt de zinsnede ", 3° en 6°, en tweede lid, 2°" vervangen door de zinsnede "en 3°, en tweede lid, 2°, en 3°".

Art. 18. In artikel 6.46, eerste lid, van hetzelfde besluit worden de woorden "op dat ogenblik van kracht is" vervangen door de woorden "van kracht is bij de aanvang van de huurovereenkomst".

Art. 19. In artikel 6.55 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "in de huurovereenkomst werd vastgelegd" vervangen door de woorden "van kracht werd";

2° in het tweede lid worden de woorden "het aangaan" vervangen door het woord "aanvang".

Art. 20. In artikel 6.61 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 17 december 2021, 10 november 2022 en 23 december 2022 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede lid, wordt de zin "In dat geval bedraagt de waarborg maximaal twee maanden de basishuurprijs." vervangen door de zin "In dat geval bedraagt de waarborg maximaal twee maanden de basishuurprijs voor de woningen die vallen onder het toepassingsgebied van deel 9, titel 1, hoofdstuk 1, van dit besluit, en twee maanden de contractuele huurprijs voor de woningen die vallen onder het toepassingsgebied van deel 9, titel 1, hoofdstuk 2, van dit besluit.";

2° aan paragraaf 3, eerste lid, wordt de zinsnede ", van dit besluit en de helft van de contractuele huurprijs voor de woningen die vallen onder het toepassingsgebied van deel 9, titel 1, hoofdstuk 2, van dit besluit." toegevoegd.

Art. 21. In het opschrift van bijlage 29 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 september 2023, wordt de zinsnede "bijlage 29" vervangen door de zinsnede "bijlage 33".

Art. 22. Artikel 16, 1°, 2°, 3°, 5° en 6°, artikel 17, 19, 1°, 2°, 4°, 5° en 6°, artikel 20 en 21 van het decreet van x tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 en van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en artikel 3, 1°, 3°, 4° en 6°, artikel 4, 2° en 4°, artikel 5, 8 tot en met 9, artikel 10, 11, 3° en 11°, artikel 12 tot en met 14 van dit besluit treden in werking op 2 mei 2024.

Art. 23. De Vlaamse minister, bevoegd voor het woonbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 22 december 2023.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Getekend door:Matthias Diependaele (Sig
Getekend op:2024-03-11 09:50:06 +01:00
Reden:Ik keur dit document goed

Vlaamse overheid

Matthias DIEPENDAELE