

REGIERUNG DER DEUTSCHSPRACHIGEN GEMEINSCHAFT

DER VIZE-MINISTERPRÄSIDENT, MINISTER FÜR GESUNDHEIT UND SOZIALES, RAUM- ORDNUNG UND WOHNUNGSWESEN

[Nummer Erlassregister]

Ministerieller Erlass zur Abänderung des Ministeriellen Erlasses vom 30. September 2021 zur Ausführung des Erlasses der Regierung vom 30. September 2021 zur Einführung eines Prämiensystems zur Steigerung der Energieeffizienz der Wohngebäude

DER VIZE-MINISTERPRÄSIDENT, MINISTER FÜR GESUNDHEIT UND SOZIALES, RAUM-
ORDNUNG UND WOHNUNGSWESEN,

Aufgrund des Dekrets der Wallonischen Region vom 9. Dezember 1993 über die Förderung der rationellen Energienutzung, der Energieeinsparungen und der erneuerbaren Energien, Artikel 5 und 6;

Aufgrund des Gesetzbuches über nachhaltiges Wohnen, Artikel 14 §§1, 5 und 7, ersetzt durch das Dekret der Wallonischen Region vom 1. Juni 2017 und abgeändert durch das Dekret der Wallonischen Region vom 17. Juli 2018 und das Dekret vom 12. Dezember 2019;

Aufgrund des Erlasses der Regierung vom 20. Juni 2019 zur Verteilung der Zuständigkeiten unter die Minister;

Aufgrund des Erlasses der Regierung vom 20. Juni 2019 zur Übertragung von Entscheidungsbefugnissen an die Minister;

Aufgrund des Erlasses der Regierung vom 30. September 2021 zur Einführung eines Prämiensystems zur Steigerung der Energieeffizienz der Wohngebäude, Artikel 1 Nummer 11, 5 §1 Absatz 2 und 23 Absatz 2;

Aufgrund des Ministeriellen Erlasses vom 30. September 2021 zur Ausführung des Erlasses der Regierung vom 30. September 2021 zur Einführung eines Prämiensystems zur Steigerung der Energieeffizienz der Wohngebäude;

Aufgrund des Gutachtens des Beirats für Wohnungswesen und Energie vom 7. Juli 2023;

Aufgrund des Gutachtens Nr. [Nummer] des Staatsrates, das am [Datum] in Anwendung von Artikel 84 §1 Absatz 1 Nummer 2 der koordinierten Gesetze über den Staatsrat vom 12. Januar 1973 abgegeben wurde;

Beschließt:

Artikel 1 – Artikel 1 Nummer 4 des Ministeriellen Erlasses vom 30. September 2021 zur Ausführung des Erlasses der Regierung vom 30. September 2021 zur Einführung eines Prämiensystems zur Steigerung der Energieeffizienz der Wohngebäude wird wie folgt ersetzt:
„4. Regierungserlass: der Erlass der Regierung vom 30. September 2021 zur Einführung eines Prämiensystems zur Steigerung der Energieeffizienz der Wohngebäude;“

Art. 2 – In Artikel 2 Absatz 1 desselben Erlasses wird die Wortfolge „der Tabelle der

förderfähigen Arbeiten“ durch die Wortfolge „von Anhang 1 des Regierungserlasses“ ersetzt.

Art. 3 – Artikel 3 desselben Erlasses wird wie folgt abgeändert:

1. In Absatz 1 wird die Wortfolge „der Tabelle der förderfähigen Arbeiten“ durch die Wortfolge „von Anhang 1 des Regierungserlasses“ ersetzt.
2. Absatz 2 Nummer 3 wird aufgehoben.

Art. 4 – In Artikel 4 Absatz 1 desselben Erlasses wird die Wortfolge „der Tabelle der förderfähigen Arbeiten“ durch die Wortfolge „von Anhang 1 des Regierungserlasses“ ersetzt.

Art. 5 – In Artikel 5 Absatz 1 desselben Erlasses wird die Wortfolge „der Tabelle der förderfähigen Arbeiten“ durch die Wortfolge „von Anhang 1 des Regierungserlasses“ ersetzt.

Art. 6 – In Artikel 6 Absatz 1 desselben Erlasses wird die Wortfolge „der Tabelle der förderfähigen Arbeiten“ durch die Wortfolge „von Anhang 1 des Regierungserlasses“ ersetzt.

Art. 7 – In Artikel 7 Absatz 1 desselben Erlasses wird die Wortfolge „der Tabelle der förderfähigen Arbeiten“ durch die Wortfolge „von Anhang 1 des Regierungserlasses“ ersetzt.

Art. 8 – Artikel 8 desselben Erlasses wird wie folgt abgeändert:

1. In Absatz 1 wird die Wortfolge „der Tabelle der förderfähigen Arbeiten“ durch die Wortfolge „von Anhang 1 des Regierungserlasses“ ersetzt
2. In Absatz 2 Nummer 1 werden die Wortfolgen „das Anlegen neuer Leitungen, die Verlegung und den Austausch bestehender Leitungen oder“ und „Zubehör oder Warmwasserspeichern“ gestrichen.
3. Absatz 2 Nummer 2 wird aufgehoben.

Art. 9 – Artikel 9 desselben Erlasses wird aufgehoben.

Art. 10 – In Kapitel 2 desselben Erlasses wird folgender Artikel 9.1 eingefügt:

„Art. 9.1. – Für die Begrünung von Dachflächen kann gemäß Nummer 18 von Anhang 1 und Nummer 3 von Anhang 2 des Regierungserlasses eine Prämie gewährt werden.

Um prämienberechtigt zu sein, muss:

1. die Dachfläche flach oder geneigt sein;
2. die Dachfläche, die begrünt wird, eine Mindestfläche von 18 m² betragen;
3. die Substratschicht eine Aufbaudicke von mindestens 6 cm betragen;
4. der Aufbau der Vegetationsschicht aus Schutzvlies, Filtermatten, Drainschicht, Substrat, Ansaat oder Pflanzen bestehen.

Ausschließlich für Komplettpakete-Sets, die von dem betreffenden Hersteller vorgegebene Aufbauten umfassen, wird eine Prämie gewährt.

Die geförderten Bereiche müssen mindestens 5 Jahre lang unverändert im geförderten Zustand gehalten werden.“

Art. 11 – In Kapitel 2 desselben Erlasses wird folgender Artikel 9.2 eingefügt:

„Art. 9.2. – Für die Begrünung von Gebäudefassaden kann gemäß Nummer 19 von Anhang 1 und Nummer 4 von Anhang 2 des Regierungserlasses eine Prämie gewährt werden.

Um prämienberechtigt zu sein, muss:

1. die Gebäudefassade, die begrünt wird, eine Mindestfläche von 18 m² betragen;
2. die Begrünung anhand von Gerüstkletterer oder horizontalen und vertikalen Systemen erfolgen.

Die geförderten Bereiche müssen mindestens 5 Jahre lang unverändert im geförderten Zustand gehalten werden.“

Art. 12 – In Artikel 10 desselben Erlasses wird zwischen der Wortfolge „Norm NBN EN 16785-2:2018“ und dem Wort „gemessene“ die Wortfolge „oder EN 15804“ eingefügt.

Art. 13 – In Kapitel 4 desselben Erlasses wird folgender Artikel 10.1 eingefügt:

„Art. 10.1 – Der Artikel 4 §3 Absatz 2 des Erlasses der Regierung vom 30. September 2021 zur Einführung eines Prämiensystems zur Steigerung der Energieeffizienz der Wohngebäude tritt für die Nummer 10 von Anhang 1 sowie für die Nummer 11 von Anhang 1, begrenzt auf den Austausch oder den Einbau von Solarpaneelen zur Warmwasserproduktion, desselben Erlasses am 1. März 2024 in Kraft.“

Art. 14 – Der Anhang desselben Erlasses wird wie folgt abgeändert:

1. Nummer 2 wird aufgehoben.
2. In Nummer 3.1.4 Absatz 1 wird die Wortfolge „von mindestens C“ gestrichen.
3. In Nummer 3.1.4 Absatz 2 wird das Wort „üblichen“ durch das Wort „klassischen“ ersetzt.

Art. 15 – Der vorliegende Erlass tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

Eupen, den ...

Antonios
Antoniadis



Digital
unterscriben von
Antonios Antoniadis
Datum: 2023.09.21
10:06:16 +02'00'

Der Vize-Ministerpräsident,
Minister für Gesundheit und Soziales, Raumordnung und Wohnungswesen
A. ANTONIADIS

GOVERNEMENT DE LA COMMUNAUTÉ GERMANOPHONE

**LE VICE-MINISTRE-PRÉSIDENT, MINISTRE DE LA SANTÉ ET DES AFFAIRES SOCIALES, DE
L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET DU LOGEMENT**

[Numéro d'enregistrement]

**Arrêté ministériel modifiant l'arrêté ministériel du 30 septembre 2021 portant exécution de
l'arrêté du Gouvernement du 30 septembre 2021 portant instauration d'un régime de primes
visant à accroître la performance énergétique des bâtiments résidentiels**

LE VICE-MINISTRE-PRÉSIDENT, MINISTRE DE LA SANTÉ ET DES AFFAIRES SOCIALES, DE
L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET DU LOGEMENT,

Vu le décret de la Région wallonne du 9 décembre 1993 relatif à la promotion de l'utilisation
rationnelle de l'énergie, des économies d'énergie et des énergies renouvelables, les articles 5 et 6 ;

Vu le Code de l'habitation durable, l'article 14, §§ 1er, 5 et 7, remplacé par le décret de la Région
wallonne du 1er juin 2017 et modifié par le décret de la Région wallonne du 17 juillet 2018 et le décret
du 12 décembre 2019 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 20 juin 2019 fixant la répartition des compétences entre les
ministres ;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 20 juin 2019 relatif au transfert de pouvoirs de décision aux
ministres ;

Vu l'arrêté du Gouvernement du 30 septembre 2021 portant instauration d'un régime de primes
visant à accroître la performance énergétique des bâtiments résidentiels existants, les articles 1er, 11°,
5, § 1er, alinéa 2, et 23, alinéa 2 ;

Vu l'arrêté ministériel du 30 septembre 2021 portant exécution de l'arrêté du Gouvernement du
30 septembre 2021 portant instauration d'un régime de primes visant à accroître la performance
énergétique des bâtiments résidentiels ;

Vu l'avis du conseil consultatif du Logement et de l'Energie, donné le 7 juillet 2023 ;

Vu l'avis n° [numéro] du Conseil d'État, donné le [date] en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er},
2°, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Arrête :

Article 1er - Dans l'article 1er de l'arrêté ministériel du 30 septembre 2021 portant exécution de
l'arrêté du Gouvernement du 30 septembre 2021 portant instauration d'un régime de primes visant à
accroître la performance énergétique des bâtiments résidentiels, le 4° est remplacé par ce qui suit :

"4° arrêté du Gouvernement : l'arrêté du Gouvernement du 30 septembre 2021 portant
instauration d'un régime de primes visant à accroître la performance énergétique des bâtiments
résidentiels existants ;"

Art. 2 - Dans l'article 2, alinéa 1er, du même arrêté, les mots "du tableau des travaux éligibles" sont

remplacés par les mots "de l'annexe 1re de l'arrêté du Gouvernement".

Art. 3 - A l'article 3 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1er, les mots "du tableau des travaux éligibles" sont remplacés par les mots "de l'annexe 1re de l'arrêté du Gouvernement" ;

2° dans l'alinéa 2, le 3° est abrogé.

Art. 4 - Dans l'article 4, alinéa 1er, du même arrêté, les mots "du tableau des travaux éligibles" sont remplacés par les mots "de l'annexe 1re de l'arrêté du Gouvernement".

Art. 5 - Dans l'article 5, alinéa 1er, du même arrêté, les mots "du tableau des travaux éligibles" sont remplacés par les mots "de l'annexe 1re de l'arrêté du Gouvernement".

Art. 6 - Dans l'article 6, alinéa 1er, du même arrêté, les mots "du tableau des travaux éligibles" sont remplacés par les mots "de l'annexe 1re de l'arrêté du Gouvernement".

Art. 7 - Dans l'article 7, alinéa 1er, du même arrêté, les mots "du tableau des travaux éligibles" sont remplacés par les mots "de l'annexe 1re de l'arrêté du Gouvernement".

Art. 8 – A l'article 8 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'alinéa 1er, les mots "du tableau des travaux éligibles" sont remplacés par les mots "de l'annexe 1re de l'arrêté du Gouvernement" ;

2° au paragraphe 2, 1°, les mots "la création de nouvelles conduites, le déplacement et le remplacement de conduites existantes ou" et ", des accessoires ou des accumulateurs d'eau chaude" sont supprimés ;

3° l'alinéa 2, 2°, est abrogé.

Art. 9 - L'article 9 du même arrêté est abrogé.

Art. 10 - Dans le chapitre 2 du même arrêté, il est inséré un article 9.1 rédigé comme suit :

"Art. 9.1 - Une prime peut être accordée pour la végétalisation des toitures, conformément au 18° de l'annexe 1re et au 3° de l'annexe 2 de l'arrêté du Gouvernement.

Pour avoir droit à la prime, il faut que :

1° la surface du toit soit plate ou en pente ;

2° la surface de la toiture qui est végétalisée ait une superficie minimale de 18 m² ;

3° la couche de substrat ait une épaisseur de construction d'au moins 6 cm ;

4° la structure de la couche de végétation soit composée d'un voile de protection, de nattes filtrantes, d'une couche de drainage, d'un substrat, d'un ensemencement ou de plantes.

Seuls les kits complets comprenant des structures prédéfinies par le fabricant concerné donnent droit à une prime.

Les zones subventionnées doivent être maintenues en l'état pendant au moins 5 ans."

Art. 11 - Dans le chapitre 2 du même arrêté, il est inséré un article 9.2 rédigé comme suit :

"Art. 9.2 - Une prime peut être accordée pour la végétalisation des façades de bâtiments, conformément au 19° de l'annexe 1re et au 4° de l'annexe 2 de l'arrêté du Gouvernement.

Pour avoir droit à la prime, il faut que :

1° la façade du bâtiment qui est végétalisée ait une superficie minimale de 18 m² ;

2° la végétalisation soit réalisée à l'aide d'échafaudages grimpants ou de systèmes horizontaux et verticaux.

Les zones subventionnées doivent être maintenues en l'état pendant au moins 5 ans."

Art. 12 - Dans l'article 10 du même arrêté, les mots "ou EN 15804" sont insérés entre les mots "norme NBN EN 16785-2:2018" et le mot "mesurée".

Art. 13 - Dans le chapitre 4 du même arrêté, il est inséré un article 10.1 rédigé comme suit :

"*Art. 10.1* - L'article 4, § 3, alinéa 2, de l'arrêté du Gouvernement du 30 septembre 2021 portant instauration d'un régime de primes visant à accroître la performance énergétique des bâtiments résidentiels existants entre en vigueur le 1er mars 2024 pour le 10° de l'annexe 1re ainsi que pour le 11° de l'annexe 1re, limité au remplacement ou à l'installation de panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire, du même arrêté."

Art. 14 - A l'annexe du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° le 2° est abrogé ;

2° dans le 3.1.4., alinéa 1er, les mots « de C au minimum » sont abrogés ;

3° [ne concerne que le texte allemand]

Art. 15 - Le présent arrêté entre en vigueur le 1er janvier 2024.

Eupen, le ...

Le Vice-Ministre-Président,
Ministre de la Santé et des Affaires sociales, de l'Aménagement du Territoire et du Logement
A. ANTONIADIS