

**ARRÊTÉ DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION
DE BRUXELLES-CAPITALE**

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 juillet 2021 instituant une allocation de loyer

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement, les articles 166, 169 et 170 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 15 juillet 2021 instituant une allocation loyer ;

Vu le test Egalité des Chances, réalisé le 25 mai 2023 ;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 8 juin 2023 ;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le (date) ;

Vu l'avis xxxxx/x du Conseil d'État, donné le... (date), en application de l'article 84, § 1, alinéa 1^{er}, 1^o, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Vu l'avis du Conseil consultatif du Logement, donné le (date) ;

Sur la proposition du ministre ayant le Logement dans ses attributions ;

Après délibération,

Arrête :

Article. 1^{er}. A l'article 1 de l'arrêté du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale du 15 juillet 2021 instituant une allocation de loyer, les modifications suivantes sont apportées :

1^o le 10^o est remplacé par ce qui suit : « 10^o Personne reconnue handicapée : la personne

- disposant d'au moins 4 points dans le pilier 1 en vertu des articles 12 ou 26 de l'ordonnance du 25 avril 2019 réglant l'octroi des prestations familiales, ou

**BESLUIT VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE
REGERING**

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 juli 2021 tot invoering van een huurtoelage

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003, houdende de Brusselse Huisvestingscode, de artikelen 166, 169 en 170 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 juli 2021 tot invoering van een huurtoelage ;

Gelet op de Gelijke Kansentest, uitgevoerd op 25 mei 2023 ;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, uitgebracht op 8 juni 2023 ;

Gelet op het akkoord van de Minister van Begroting, gegeven op (datum) ;

Gelet op advies xxxxx/x van de Raad van State, gegeven op (datum), met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973 ;

Gelet op het advies van de Adviesraad voor Huisvesting, uitgebracht op (datum) ;

Op voorstel van de minister bevoegd voor Huisvesting ;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 juli 2021 tot invoering van een huurtoelage worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1^o de bepaling onder 10^o wordt vervangen als volgt :
"10^o Persoon erkend als gehandicapt: de persoon :

- die over ten minste 4 punten beschikt in pijler 1 krachtens de artikelen 12 of 26 van de ordonnantie van 25 april 2019 tot regeling van de toekenning van gezinsbijslag, of

- dont le degré de réduction d'autonomie est établi à minimum 9 points conformément aux articles 2, 3 et 55 de l'arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune du 28 janvier 2021 portant exécution de l'ordonnance du 10 décembre 2020 relative à l'allocation pour l'aide aux personnes âgées, ou
- dont la capacité de gain est réduite à un tiers ou moins (minimum 66% ou minimum 9 points) reconnu par le SPF Sécurité Sociale tel que visé à l'article 2, § 1, de la loi relative aux allocations aux personnes handicapées, ou
- qui est reconnu en incapacité de travail d'au moins 66% par une mutuelle”.

2° le 13° est remplacé par ce qui suit : « 13° Fonctionnaire délégué : le fonctionnaire désigné par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale Ministre pour traiter les recours introduits sur pied de l'article 16 ; ».

Art.2. A l'article 3, §2, le 7° est remplacé comme suit : « le demandeur ne peut pas avoir déjà bénéficié de l'allocation visée à l'art.2 pour la totalité des périodes visées à l'art.5 §1 et 2. »

Art.3. Dans la version Néerlandophone du même arrêté, à l'article 3, § 3, 5° le mot « ontvangt » est remplacé par le mot « geniet ».

Art.4. L'article 23, § 1, 11° du même arrêté est complété comme suit : « , l'identité du bailleur, l'adresse du logement, le type du contrat, la date de début du contrat et les addendas éventuels au contrat ».

Art.5. A l'article 27 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit : « Les données visées à l'article 23, § 1^{er}, 9° seront collectées auprès de la Direction générale Personnes handicapées du Service public fédéral Sécurité Sociale et ses Successeurs respectifs des entités fédérées tel que défini aux articles 1 et 5, § 1^{er}, II de la Loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, et, d'autre part, auprès les organismes d'assurances via la Banque Carrefour de la sécurité sociale et via Fidus pour la réalisation des finalités visées à l'article 22, 1° et 2° du présent arrêté. » ;

- wiens graad van verminderde zelfredzaamheid op minimum 9 punten wordt vastgesteld overeenkomstig de artikelen 2, 3 en 55 van het besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van 28 januari 2021 tot uitvoering van de ordonnantie van 10 december 2020 betreffende de tegemoetkoming voor hulp aan bejaarden, of

- wiens verdienvermogen verminderd is tot een derde of minder (minstens 66% of minimaal 9 punten) erkend door de FOD Sociale Zekerheid zoals bedoeld in artikel 2, § 1, van de wet van 27 februari 1987 betreffende de tegemoetkomingen aan personen met een handicap, of

- die voor minimum 66% arbeidsongeschikt is erkend door een ziekenfonds.”;

2° de bepaling onder 13° wordt vervangen als volgt: “11° Gemachtigde ambtenaar: de door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering aangewezen ambtenaar belast met de behandeling van de beroepen ingediend op grond van artikel 16;”.

Art.2. In artikel 3 § 2 wordt de 7° vervangen als volgt: “de aanvrager mag de toelage zoals bedoeld in artikel 2 niet reeds hebben ontvangen voor alle in artikel 5 §1 en 2 bedoelde perioden.”

Art.3. In de Nederlandstalige versie van hetzelfde besluit, wordt in artikel 3, § 3, 5° het woord “ontvangt” vervangen door het woord “geniet”.

Art.4. Aan artikel 23, § 1, 11° van hetzelfde besluit wordt de zinsnede “, de identiteit van de verhuurder, de adresgegevens van de woning, het soort overeenkomst, de datum van aanvang van de overeenkomst en de eventuele addenda toegevoegd aan de overeenkomst” toegevoegd.

Art.5. In artikel 27 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het tweede lid wordt vervangen als volgt: “De gegevens bedoeld in artikel 23, § 1, 9° zullen worden verzameld bij de Directie-generaal Personen met een Handicap van de Federale Overheidsdienst Sociale Zekerheid en haar respectieve rechtsoptvolgers van de deelentiteiten zoals bepaald in de artikelen 1 en 5, § 1, II van de Bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, en, anderzijds, bij de verzekeringsinstellingen via de Kruispuntbank van de sociale zekerheid en via Fidus met het oog op de verwezenlijking van de doeleinden bedoeld in artikel 22, 1° en 2° van het huidige besluit.”;

2° l'alinéa 5 est remplacé par ce qui suit : « Les données visées à l'article 23, § 1^{er}, 4°, 11° et 14° seront collectées auprès du Service Public Fédéral des Finances, pour la réalisation des finalités visées à l'article 22, 1° et 2° du présent arrêté. » ;

3° dans la version Néerlandophone, à l'alinéa 6, le mot « "Huisvestingsmaatschappij" » est remplacé par le mot « "Huisvestingsmaatschappij" » .

Art.6. A l'article 29 du même arrêté, les modifications suivantes sont apportées :

1° à l'alinéa 2, la phrase « Cette adaptation est appliquée au montant de l'allocation lors de la décision d'octroi ou de renouvellement et reste en vigueur durant toute la période de bénéfice. » est retiré ;

2° ce même alinéa est complété par les phrases suivantes : « L'indexation ne sera pas appliquée s'il s'avère que cela donne lieu à une diminution des montants nominaux en comparaison avec l'année précédente. Dans ce cas, les montants nominaux de l'année précédente seront appliqués pour la nouvelle année calendrier. »

3°. l'alinéa 3 est remplacé par ce qui suit : « L'indice de base est celui du mois d'octobre 2021. » .

Art.7. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge, sauf l'article 6 qui produit ses effets le 11 octobre 2021.

Art.8. Le ministre qui a le logement dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 13/07/23

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'intérêt régional,

2° het vijfde lid wordt vervangen als volgt: "De gegevens bedoeld in artikel 23, § 1, 4°, 11° en 14° zullen worden verzameld bij de Federale Overheidsdienst Financiën voor de verwezenlijking van de doeleinden bedoeld in artikel 22, 1° en 2° van het huidige besluit.";

3° in de Nederlandstalige versie wordt in het zesde lid het woord "Huisvestingsmaatschappij" vervangen door het woord "Huisvestingsmaatschappij".

Art.6. In artikel 29 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid wordt de zin "Die indexering wordt toegepast op het bedrag van de toelage bij de beslissing van toekenning of hernieuwing, en blijft van kracht gedurende de hele periode waarin de toelage wordt uitgekeerd." ingetrokken;

2° hetzelfde lid wordt aangevuld met de volgende zinnen: "De indexering wordt niet toegepast indien blijkt dat deze aanleiding geeft tot een vermindering van de nominale bedragen in vergelijking met het voorgaande jaar. In dat geval worden de nominale bedragen van het voorgaande jaar angewend in het nieuwe kalenderjaar.".

3° het derde lid wordt vervangen als volgt: "De basisindex is die van de maand oktober 2021.".

Art.7. Dit besluit treedt in werking de dag waarop hij in het Belgisch Staatsblad wordt bekendgemaakt, met uitzondering van artikel 6 dat uitwerking heeft met ingang van 11 oktober 2021.

Art.8. De minister bevoegd voor Huisvesting wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 13/07/23

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk belang,

R. VERVOORT

