

**Arrêté du Gouvernement de la Région
de Bruxelles-Capitale****Besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering**

Avant-projet d'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 mars 2019 portant exécution de l'ordonnance du 21 décembre 2018 modifiant le Code bruxellois du Logement afin de renforcer la lutte contre la discrimination dans l'accès à un logement

Voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 maart 2019 houdende uitvoering van de ordonnantie van 21 december 2018 tot wijziging van de Brusselse Huisvestingscode teneinde de strijd tegen discriminatie bij de toegang tot huisvesting te versterken

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Vu la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes institutionnelles, notamment l'article 20 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20;

Vu la loi spéciale du 12 janvier 1989 relative aux institutions bruxelloises, article 8 ;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen, artikel 8;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 portant le Code bruxellois du Logement, article 214^{ter}, tel que modifié par l'article 18 de l'ordonnance du 9 juin 2022 modifiant le Code bruxellois du logement en matière d'égalité de traitement entre les femmes et les hommes et de lutte contre la discrimination ;

Gelet op artikel 214^{ter} van de ordonnantie van 17 juli 2003 houdende de Brusselse Huisvestingscode, gewijzigd door artikel 18 van de ordonnantie van 9 juni 2022 houdende wijziging van de Brusselse Huisvestingscode met het oog op de gelijke behandeling van vrouwen en mannen en discriminatiebestrijding;

Vu l'arrêté d'exécution du 21 mars 2019 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale portant exécution de l'ordonnance du 21 décembre 2018 modifiant le Code bruxellois du logement afin de renforcer la lutte contre la discrimination dans l'accès au logement ;

Gelet op het uitvoeringsbesluit van 21 maart 2019 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende uitvoering van de ordonnantie van 21 december 2018 tot wijziging van de Brusselse Huisvestingscode om de strijd tegen discriminatie bij de toegang tot huisvesting te versterken;

Vu le test égalité des chances réalisé le 27 janvier 2023 en application de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tenant à l'introduction du test égalité des chances ;

Gelet op de gelijke kansen test uitgevoerd op 27 januari 2023 in toepassing van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijke kansentest;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances donné le 15 février 2023 ;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, uitgebracht op 15 februari 2023;

Vu l'accord du Ministre du Budget donné le 20 mars 2023 ;

Gelet op het akkoord van de minister van Begroting, gegeven op 20 mars 2023;

Vu l'avis du Conseil consultatif du Logement donné le ;

Gelet op het advies van de Adviesraad voor Huisvesting, uitgebracht op ;

Vu l'avis n° de la section de Législation du Conseil d'Etat, donné le , en application de l'article 84, § 1er, alinéa 1er, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Gelet op het advies nr. van de afdeling Wetgeving van de Raad van State, gegeven op , in toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Considérant que le Gouvernement s'est fixé comme objectif dans sa déclaration de politique générale pour la législature 2019 – 2024 de garantir l'égalité des droits et lutter efficacement contre les discriminations notamment en renforçant les dispositifs de lutte contre les discriminations ;

Considérant que la Région de Bruxelles-capitale a adopté une ordonnance le 21 décembre 2018 afin de renforcer la lutte contre la discrimination dans l'accès au logement ;

Considérant que l'article 214^{ter} du Code bruxellois du Logement décrit la procédure à respecter lorsque la Direction de l'Inspection régionale du Logement décide de poursuivre un ou des fait(s) de discrimination ;

Considérant que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a adopté un arrêté d'exécution le 21 mars 2019 afin de préciser les modalités d'exécution de l'article 214^{ter} ;

Considérant qu'en raison de la modification de l'ordonnance du 21 décembre 2018 par l'ordonnance du 9 juin 2022, l'arrêté d'exécution du 21 mars 2019 doit être modifié afin de correspondre à la procédure administrative actualisée en prévoyant d'une part, la transmission d'un rapport au Procureur du Roi de Bruxelles que si l'infraction constatée par l'administration est susceptible de constituer également une infraction pénale, et, d'autre part, la prolongation du délai maximal pour organiser une audition ;

Considérant que pour la prolongation du délai maximal pour organiser une audition, cette modification est apportée à l'arrêté d'exécution du 21 mars 2019 pour tenir compte du délai d'au moins deux semaines laissé au contrevenant avant la date effective de l'audition, ce qui réduit le délai initial des soixante jours ;

Sur la proposition de la Secrétaire d'Etat qui a le Logement dans ses attributions ;

Après délibération,

ARRETE :

Article 1^{er}. À l'article 1^{er}, les modifications suivantes sont apportées :

L'alinéa 1^{er} est remplacé par ce qui suit :

Overwegende dat de Regering zich in haar algemene beleidsverklaring voor de legislatuur 2019-2024 tot doel heeft gesteld gelijke rechten te waarborgen en discriminatie doeltreffend te bestrijden, met name door de maatregelen ter bestrijding van discriminatie te versterken;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op 21 december 2018 een ordonnantie heeft goedgekeurd teneinde de strijd tegen de discriminatie bij de toegang tot huisvesting te versterken;

Overwegende dat artikel 214^{ter} van de Brusselse Huisvestingscode de procedure beschrijft die moet worden gevolgd wanneer de Directie Gewestelijke Huisvestingsinspectie beslist om een of meerdere gevallen van discriminatie te vervolgen;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 21 maart 2019 een uitvoeringsbesluit heeft aangenomen teneinde de modaliteiten voor de uitvoering van artikel 214^{ter} te preciseren;

Overwegende dat als gevolg van de wijziging van de ordonnantie van 21 december 2018 door de ordonnantie van 9 juni 2022, het uitvoeringsbesluit van 21 maart 2019 moet worden gewijzigd om deze te laten overeenstemmen met de bijgewerkte administratieve procedure, door enerzijds te voorzien in het overmaken van een rapport aan de Procureur des Konings van Brussel indien de door het bestuur vastgestelde inbreuk mogelijk ook een strafbaar feit vormt, en door anderzijds te voorzien in het verlengen van de maximale termijn voor het organiseren van een hoorzitting;

Overwegende dat een wijziging betreffende het verlengen van de maximale termijn voor het organiseren van een hoorzitting wordt aangebracht aan het uitvoeringsbesluit van 21 maart 2019 om rekening te houden met de termijn van ten minste twee weken die de overtreder krijgt vóór de daadwerkelijke hoorzitting, waardoor de oorspronkelijke termijn van zestig dagen wordt ingekort;

Op voorstel van de staatssecretaris voor Huisvesting;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1 In artikel 1 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

Het eerste lid wordt vervangen als volgt:



« Le procès-verbal qui constate une infraction de discrimination qui est susceptible de constituer également une infraction pénale en application de l'article 214ter, § 1er, alinéa 1er, du Code bruxellois du Logement est transmis par recommandé en un exemplaire au Procureur du Roi dans les quinze jours qui suivent l'audition du contrevenant ».

L'alinéa 2 est supprimé.

Art. 2. Un nouvel article 1bis est inséré, rédigé comme suit :

« Art. 1bis. L'audition est organisée au plus tard dans les nonante jours qui suivent la constatation de l'infraction. Ces délais sont prolongés de trente jours en cas d'absence justifiée du contrevenant ».

Art. 3. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication.

Art. 4. Le Ministre du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 30/03/2023

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'intérêt régional,

Rudi VERVOORT

“Het proces-verbaal waarin een inbreuk van discriminatie wordt vastgesteld die mogelijk ook een strafrechtelijke inbreuk kan vormen krachtens artikel 214ter, § 1, eerste lid van de Brusselse Huisvestingscode, wordt binnen vijftien dagen die volgen op het verhoor van de overtreder in één exemplaar via een aangetekend schrijven aan de procureur des Konings verzonden.”

Het tweede lid wordt opgeheven.

Art. 2. Er wordt een nieuw artikel 1bis ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 1bis. Het verhoor wordt ten laatste negentig dag na de vaststelling van de inbreuk georganiseerd. Deze termijnen worden verlengd met dertig dagen in geval van gerechtvaardigde afwezigheid van de overtreder.”

Art. 3. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het wordt bekendgemaakt.

Art. 4. De minister van Huisvesting wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 30/03/2023

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk belang,

