

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering inzake de inventaris van het onroerend erfgoed van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.



Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l'inventaire du patrimoine immobilier de la Région de Bruxelles-Capitale.

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, gewijzigd door de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen, inzonderheid, artikel 207, § 1;

Gelet op het evaluatieverslag betreffende de gelijke kansen, "gelijkekansentest" genoemd, zoals vereist door artikel 2, § 1, van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijkekansentest en door artikel 1, §1, van het besluit van 22 november 2018 tot uitvoering van deze ordonnantie, waarvan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering kennis heeft genomen op ...;

Overwegende dat, daar het huidige besluit geen aanzienlijke impact heeft op de ontwikkeling van het Gewest in de betekenis van artikel 7 van het BWRO, het ontwerpbesluit niet voor advies werd overgelegd aan de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie;

Gelet op het advies van de Raad van State, gegeven op, bij toepassing van artikel 84, § 1, 1^{ste} lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de Regering belast wordt met de opmaak, het bijhouden en de bekendmaking van de inventaris van het onroerende erfgoed; dat deze bevoegdheid haar verleend wordt door artikel 4, § 1 van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed, dat in het BWRO artikel 207 werd;

Overwegende dat genoemde ordonnantie, in afwachting van een volledige inventaris van het ganse gewestelijke grondgebied, een overgangsmaatregel voorzien heeft: "alle monumenten en gehelen waarvoor een bouwvergunning afgegeven werd of die voor 1

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire modifié par l'ordonnance du 30 novembre 2017 réformant le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire et l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et modifiant certaines législations connexes, l'article 207, § 1^{er} ;

Vu le rapport d'évaluation sur l'égalité des chances, appelé « test d'égalité des chances », requis par l'article 2, § 1^{er}, de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l'introduction du test d'égalité des chances et par l'article 1^{er}, §1^{er}, de l'arrêté du 22 novembre 2018 portant exécution de cette ordonnance, dont le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a pris connaissance en date du ;

Considérant que, le présent arrêté n'ayant pas d'incidence notable sur le développement de la Région au sens de l'article 7 du CoBAT, son projet n'a pas été soumis à l'avis de la Commission régionale de développement ;

Vu l'avis du Conseil d'Etat donné le, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Considérant que le Gouvernement est chargé de dresser, tenir à jour et publier l'inventaire du patrimoine immobilier ; que cette compétence lui a été reconnue par l'art. 4, § 1^{er} de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative au patrimoine immobilier, devenu l'article 207 du CoBAT ;

Considérant que, dans l'attente d'un inventaire complet couvrant l'ensemble du territoire régional, l'ordonnance précitée a prévu une mesure transitoire établissant que « *tous les monuments et ensembles qui ont fait l'objet d'une autorisation de bâtir ou d'une construction antérieure au 1^{er}*

januari 1932 gebouwd werden, (worden) als overgangsmaatregel, en die tot de publicatie van de inventaris van het onroerende erfgoed van het Gewest, beschouwd als ingeschreven op die lijst"; dat deze overgangsbepaling gecodificeerd werd in artikel 333, eerste lid, dat nog altijd van kracht is gezien het uitblijven van een wettelijke publicatie;

Overwegende dat het huidige besluit het algemene kader en de principes voor de samenstelling en de bekendmaking van de gewestelijke inventaris van het onroerende erfgoed bepaalt;

Overwegende dat de gewestelijke administratie het wetenschappelijke werk van de inventarisatie van het bouwkundige erfgoed voortgezet heeft in de lijn van de vorige inventarissen, waaronder de urgentie-inventaris van de vzw Sint-Lukasarchief gepubliceerd in 1979, geactualiseerd in 1993; dat de gebruikte methodologie en de gebruikte selectiecriteria omwille van de coherentie en de continuïteit in overeenstemming zijn met de principes van de vorige inventarissen;

Overwegende dat de onderzoeksresultaten vanaf 2005 uitsluitend digitaal gepubliceerd werden op hiertoe gecreëerde websites; dat voor wat betreft het architecturaal erfgoed, sedert 2015 de online-inventaris vervolledigd werd met de urgentie-inventarissen om het volledige gewestelijk territorium te omvatten;

Overwegende dat naast de inventaris van de landschappen voor het natuurlijk erfgoed, het bestuur ook een wetenschappelijke inventaris van de merkwaardige bomen van het Gewest maakt; dat in 2009 de 19 gemeenten geprospecteerd werden in het kader van een systematische inventaris campagne;

Overwegende dat deze inventarissen op dit moment het ganse gewestelijke grondgebied betreffen en dat deze regelmatig verrijkt worden en geactualiseerd;

Overwegende dat het nieuwe artikel 207, § 1, tweede lid, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 30 november 2017, de bekendmaking van de inventarissen en de terbeschikkingstelling ervan voor de burger via vrij raadpleegbare websites officialiseert;

Overwegende dat de juridische gevolgen van de inschrijving van een goed op de inventaris - bijzondere administratieve procedureregels (art. 207, § 3, art. 98, § 1, 8°/1) en de toegang tot de subsidies voor de bomen (art. 206, 11°, c) - pas uitwerking hebben vanaf de dag waarop ze

janvier 1932 sont, à titre transitoire, considérés comme inscrits d'office dans l'inventaire du patrimoine immobilier de la Région, jusqu'à publication de cet inventaire » ; que cette disposition transitoire a été codifiée sous l'art. 333, al. 1^{er}, toujours en vigueur aujourd'hui, en l'absence de publication légale ;

Considérant que le présent arrêté fixe le cadre général et les principes de l'établissement et de la publication de l'inventaire du patrimoine immobilier de la Région ;

Considérant que l'administration régionale a poursuivi le travail scientifique d'inventorisation du patrimoine architectural de la Région dans la continuité des inventaires précédents, dont l'inventaire d'urgence de l'ASBL Sint-Lukasarchief publié en 1979, réactualisé en 1993 ; que dans un souci de cohérence et de continuité, la méthodologie utilisée et les critères de sélection retenus s'inscrivent dans le respect des principes des inventaires précédents ;

Considérant qu'à partir de 2005, les résultats des recherches ont exclusivement été publiés sous forme digitale sur les sites internet créés à cet effet ; qu'en ce qui concerne le patrimoine architectural, depuis 2015, l'inventaire en ligne a été complété par les inventaires d'urgence afin de couvrir l'ensemble du territoire régional ;

Considérant qu'outre l'inventaire des sites pour la patrimoine naturel, l'administration effectue également, un inventaire scientifique des arbres remarquables de la Région ; qu'en 2009, les 19 communes ont été prospectées dans le cadre de la campagne d'inventaire systématique ;

Considérant qu'actuellement les inventaires couvrent la totalité du territoire de la Région et sont régulièrement enrichis et actualisés;

Considérant que le nouvel article 207, § 1^{er}, alinéa 2, tel que modifié par l'ordonnance du 30 novembre 2017, officialise la communication et mise à disposition du public des inventaires par la voie de sites internet librement accessibles ;

Considérant que conformément à l'article 207, § 4 du CoBAT, les effets juridiques de l'inscription d'un bien à l'inventaire - règles de procédures administratives particulières (art. 207, §3, art. 98 §1^{er}, 8°/1) et accès aux subventions pour les arbres (art. 206, 11°, c) -, ne se produiront qu'à

bij wege van vermelding in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt worden;

Overwegende dat, voor wat betreft het gebouwde erfgoed (monumenten en gehelen), de wettelijke publicatie van de lijst van de goederen die op de inventaris staan voor het hele gewestelijke grondgebied automatisch een einde maakt aan de overgangsmaatregel van artikel 333, eerste lid; dat enkel de goederen waarvan de erfgoedwaarde erkend is, voortaan formeel op de inventaris zullen ingeschreven worden door de regelmatige publicatie, via bijzonder gemotiveerde besluiten, van lijsten opgesteld op basis van een wetenschappelijke methodologie, en gepubliceerd op internetsites die door het gewestelijk bestuur worden up-to-date gehouden;

Overwegende dat de inventaris een dynamisch werkmiddel is dat geregeld een actualisering nodig maakt;

Overwegende dat de selecties steunen op wetenschappelijke methodologieën, de goederen beoordelend volgens hun erfgoedkundige waarde, bedoeld in artikel 206, § 1, 1° van het BWRO, gecombineerd met verschillende selectiecriteria erkend in de materie en die als modulerende criteria fungeren;

Op voorstel van de Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Monumenten en Landschappen,

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Hoofdstuk I – Algemeenheden

Artikel 1. Voor de uitvoering van dit besluit, wordt verstaan onder :

1° BWRO : het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening ;

2° Bestuur : het bestuur bevoegd voor Monumenten en Landschappen ;

3° Inventaris : de inventaris van het onroerend erfgoed van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zoals bedoeld in artikel 207 van het BWRO ;

dater de leur publication, par mention, au Moniteur belge ;

Considérant qu'en ce qui concerne le patrimoine bâti, (monuments et ensembles), la publication légale de la liste des biens inscrits à l'inventaire pour l'ensemble du territoire régional mettra fin automatiquement à la mesure transitoire de l'art. 333, al. 1^{er}; que seuls les biens dont la valeur patrimoniale est reconnue seront dorénavant formellement inscrits à l'inventaire, par la publication régulière, par arrêtés spécialement motivés, des listes établies sur base d'une méthodologie scientifique, et publiés sur les sites internet tenus à jour par l'administration régionale;

Considérant que l'inventaire est un outil dynamique nécessitant une actualisation et des mises à jour régulières ;

Considérant que les sélections reposent sur des méthodologies scientifiques évaluant les biens sur base des intérêts patrimoniaux visés à l'article 206, § 1^{er}, 1° du CoBAT, combinés avec différents critères de sélection reconnus en la matière agissant comme critères modulateurs ;

Sur la proposition du Ministre du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Monuments et Sites,

Après délibération,

ARRÊTE :

Chapitre I^{er} – Généralités

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° CoBAT : le Code bruxellois de l'aménagement du territoire ;

2° Administration : l'administration en charge des Monuments et Sites ;

3° Inventaire : l'inventaire du patrimoine immobilier de la Région de Bruxelles-Capitale visé à l'article 207 du CoBAT ;

Hoofdstuk II – Opstelling van de Inventaris

Art. 2. De Regering maakt een inventaris op en houdt hem bij op basis van een selectie voorgelegd door het Bestuur.

De Inventaris vermeldt minstens het volgende :

1° een eventuele benaming van het goed en de identificatie van het goed verwijzend naar zijn adres, kadastrale referentie of georeferentie;

2° een korte beschrijving van het goed en/of een foto met bijschrift ;

3° zijn erfgoedwaarde ;

4° de datum van publicatie in het Belgisch Staatsblad van het besluit ter vaststelling van de Inventaris of van actualisatie van het betrokken goed.

Art. 3. De goederen die in aanmerking komen om op de inventaris ingeschreven te worden geïdentificeerd en gekozen, op basis van een wetenschappelijke methodologie waaruit hun erfgoedwaarde afgeleid kan worden volgens de waarden bedoeld in artikel 206; § 1, 1°, van het BWRO, gecombineerd met verschillende selectiecriteria, waaronder de authenticiteit, de zeldzaamheid, de gaafheid, de representativiteit, de ensemblewaarde, de contextuele waarde.

Het Bestuur maakt notities op van de geselecteerde goederen waarin de informatie wordt vermeld zoals voorzien in artikel 2, alinea 2.

Hoofdstuk III – Publicatie van de inventaris

Art. 4. De Regering publiceert de lijst van de ingeschreven goederen in de Inventaris en zijn actualisaties in digitale vorm. Deze zijn publiek toegankelijk via één of meerdere websites beheert door de Administratie.

Voor elk individueel ingeschreven goed, voorziet de online publicatie een minimum aan informatie zoals bedoeld in artikel 2, alinea 2, 1° tot 4°.

Art. 5. De Regering publiceert in het Belgisch Staatsblad de lijst van de goederen ingeschreven op de Inventaris zoals gepubliceerd in digitale vorm in overeenstemming met artikel 4, evenals de actualisering.

Chapitre II – Etablissement de l'Inventaire

Art. 2. Le Gouvernement dresse et tient à jour l'Inventaire sur base de la sélection présentée par l'Administration.

L'Inventaire contient au minimum les mentions suivantes :

1° la dénomination éventuelle et l'identification du bien par référence à son adresse de police, sa référence cadastrale ou sa géolocalisation ;

2° une description sommaire du bien et/ou une photographie légendée ;

3° sa valeur patrimoniale ;

4° la date de la publication au Moniteur belge de l'arrêté établissant l'Inventaire ou le mettant à jour et visant le bien concerné.

Art. 3. Les biens susceptibles d'être inscrits à l'Inventaire sont identifiés et sélectionnés sur base d'une méthodologie scientifique permettant d'évaluer leur valeur patrimoniale.

La valeur patrimoniale d'un bien est déterminée par l'identification des intérêts visés à l'article 206, § 1^{er}, 1° du CoBAT modulés avec différents critères de sélection, dont l'authenticité, la rareté, l'intégrité, la représentativité, la valeur d'ensemble, la valeur contextuelle.

L'Administration rédige des notices relatives aux biens sélectionnés, contenant notamment les informations visées à l'article 2, alinéa 2.

Chapitre III – Publication de l'inventaire

Art. 4. Le Gouvernement publie la liste des biens inscrits à l'Inventaire et ses mises à jour sous forme digitale, rendue accessible au public, par le biais d'un ou plusieurs sites internet gérés par l'Administration.

Pour chaque bien inscrit individuellement, la publication en ligne contient au minimum les informations visées à l'article 2, alinéa 2, 1° à 4°.

Art. 5. Le Gouvernement publie au Moniteur belge la liste des biens inscrits à l'Inventaire telle que publiée sous forme digitale conformément à l'article 4, ainsi que ses mises à jour.

Voor elk individueel ingeschreven goed, voorziet de publicatie in het Belgisch Staatsblad een minimum aan informatie zoals bedoeld in artikel 2, alinea 2, 1°.

Hoofdstuk IV - Slotbepaling

Art. 9. De Minister bevoegd voor Monumenten en Landschappen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, op

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het imago van Brussel en Biculturele Zaken van gewestelijk belang,

Pour chaque bien inscrit individuellement, la publication au Moniteur belge contient au minimum les informations visées à l'article 2, alinéa 2, 1°.

Chapitre IV – Disposition finale

Art. 9. Le Ministre qui a les Monuments et Sites dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional,

Rudi VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Financiën, Begroting, Openbaar Ambt, de Promotie van Meertaligheid en van het Imago van Brussel,

Le Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé des Finances, du Budget, de la Fonction publique, de la Promotion du Multilinguisme et de l'Image de Bruxelles



Sven GATZ