

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

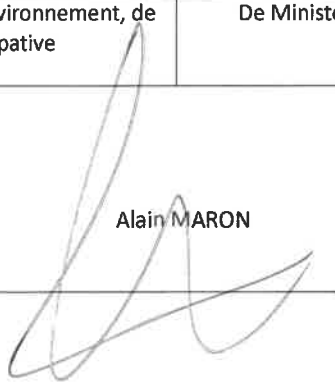
Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke
Regering

Avant-projet d'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du XX/XX/2022 déterminant les ratios de points de recharges pour les parkings, ainsi que certaines conditions de sécurité supplémentaires y applicables	Voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van XX/XX/2022 tot vaststelling van de verhouding van de laadpunten voor parkings evenals bepaalde bijkomende veiligheidsvoorwaarden die van toepassing zijn
Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,	De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, l'article 20;	Gelet op de bijzondere wet tot hervorming der instellingen van 8 augustus 1980, artikel 20;
Vu la loi spéciale relative aux Institutions bruxelloises du 12 janvier 1989, l'article 8;	Gelet op de bijzondere wet met betrekking tot de Brusselse Instellingen, artikel 8;
Vu l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement, les articles 6, § 1er, alinéa 1 et 63, § 3, alinéa 2;	Gelet op de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen, artikelen 6, § 1, eerste lid en 63, § 3, tweede lid;
Vu l'arrêté royal du 8 mars 1989 créant Bruxelles Environnement, article 3, §3 ;	Gelet op het koninklijk besluit van 8 maart 1989 tot oprichting van Leefmilieu Brussel, artikel 3, §3;
Vu l'avis du Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 17/03/2022 ;	Gelet op het advies van de Economische en Sociale Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 17/03/2022;
Vu l'avis du Conseil de l'Environnement de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 22/02/2022 ;	Gelet op het advies van de Raad voor het Leefmilieu van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 22/02/2022;
Vu l'avis de la Commission régionale de la Mobilité, donné le 29/03/2022 ;	Gelet op het advies van de Gewestelijke Mobiliteitscommissie, gegeven op 29/03/2022;
Vu le test d'égalité des chances visé à l'article 2, § 1er de l'ordonnance du 4 octobre 2018 tendant à l'introduction du test d'égalité des chances, réalisé le 30/11/2021 ;	Gelet op de Gelijke kansentest zoals beoogd in artikel 2, § 1 van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijke kansentest, uitgevoerd op 30/11/2021;
Vu l'avis xx/x du Conseil d'Etat donné le xx/xx/2021 en application de l'article 84, § 1er, alinéa 1er, 2° des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;	Gelet op advies nr. xx/x van de Raad van State, gegeven op xx/xx/2021, in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;
Considérant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 25 février 2021 fixant des conditions générales et spécifiques d'exploitation applicables aux parkings, les articles 18 et 21 ;	Overwegende het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 25 februari 2021 tot vaststelling van de algemene en bijzondere uitbatingsvoorwaarden van toepassing op parkings, artikelen 18 en 21;
Considérant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 mars 2019 portant des mesures d'exécution sur le déploiement d'une infrastructure pour carburants alternatifs ;	Overwegende het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 28 maart 2019 houdende uitvoerende maatregelen betreffende de uitrol van infrastructuur voor alternatieve brandstoffen;
Sur la proposition du Ministre de l'Environnement;	Op voordracht van de Minister van Leefmilieu;
Après délibération,	Na beraadslaging,

Arrête	Besluit
Article 1er.	Artikel 1.
Cet arrêté prévoit la transposition partielle de la directive (UE) 2018/844 du Parlement européen et du Conseil du 30 mai 2018 modifiant la directive 2010/31/UE sur la performance énergétique des bâtiments et la directive 2012/27/UE relative à l'efficacité énergétique.	Dit besluit voorziet in de gedeeltelijke omzetting van richtlijn (EU) 2018/844 van het Europees Parlement en de Raad van 30 mei 2018 tot wijziging van Richtlijn 2010/31/EU betreffende de energieprestatie van gebouwen en Richtlijn 2012/27/EU betreffende energie-efficiëntie.
Art. 2.	Art. 2.
<p>Le présent arrêté s'applique aux parkings visés à la rubrique 68 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 4 mars 1999 fixant la liste des installations de classe IB, IC, ID, II et III en exécution de l'article 4 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative au permis d'environnement, ainsi qu'à la rubrique 224 de l'ordonnance du 22 avril 1999 fixant la liste des installations de classe IA visée à l'article 4 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement.</p> <p>Pour l'application du présent arrêté, on entend par :</p> <p>1° « Bruxelles Environnement » : créé par l'arrêté royal du 8 mars 1989 créant Bruxelles Environnement ;</p> <p>2° « bureaux » : au sens du glossaire des principaux termes utilisés dans les prescriptions urbanistiques, tel que repris dans l'article M12 du Plan Régional d'Affectation du Sol ;</p> <p>3° « logement » : au sens du glossaire des principaux termes utilisés dans les prescriptions urbanistiques, tel que repris dans l'article M12 du Plan Régional d'Affectation du Sol ;</p> <p>4° « parking couvert » : parking muni d'une couverture, c'est-à-dire une toiture étanche ;</p> <p>5° « parking à usage public » : parking desservant des commerces, parking public ou tout autre parking, niveau de parking ou poche de parkings, accessibles au public ;</p> <p>6° « le service d'incendie » : le Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles-Capitale ;</p> <p>7° « nouveau parking » : parking qui n'a pas encore été autorisé par un permis d'environnement ou qui n'était pas couvert par un permis d'environnement échu depuis moins de 2 ans, ou dont la demande de permis a été introduite après l'entrée en vigueur du présent arrêté et qui ne subit pas, après l'entrée en vigueur du présent arrêté, de rénovation importante ;</p> <p>8° « superficie d'un parking » : La superficie d'un parking concerne la superficie affectée aux parkings, zones de circulation et rampes d'accès, elle est mesurée à l'intérieur des murs du parking, les espaces étant supposés continus, sans tenir compte de leur interruption par les cloisons et murs intérieurs ni par les gaines.</p>	<p>Dit besluit is van toepassing op de parkings bedoeld in rubriek 68 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 maart 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IB, IC, ID, II en III met toepassing van artikel 4 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen, evenals in rubriek 224 van de ordonnantie van 22 april 1999 tot vaststelling van de ingedeelde inrichtingen van klasse IA van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.</p> <p>Voor de toepassing van onderhavig besluit moet worden verstaan onder:</p> <p>1° "Leefmilieu Brussel": opgericht door het koninklijk besluit van 8 maart 1989 tot oprichting van Leefmilieu Brussel;</p> <p>2° "kantoren": in de zin van de verklaring van de voornaamste in de stedenbouwkundige voorschriften gebruikte termen, zoals opgenomen in artikel M12 bij het Gewestelijk Bestemmingsplan;</p> <p>3° "woning": in de zin van de verklaring van de voornaamste in de stedenbouwkundige voorschriften gebruikte termen, zoals opgenomen in artikel M12 bij het Gewestelijk Bestemmingsplan;</p> <p>4° "overdekte parking": parking voorzien van een bedekking, dit wil zeggen een luchtdicht dak;</p> <p>5° "parking voor openbaar gebruik": parking bestemd voor handelszaken, openbare parking of elke andere parking, parkeer verdieping of gedeelte van een parking, toegankelijk voor publiek;</p> <p>6° "brandweer": Dienst voor Brandbestrijding en Dringende Medische Hulp van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;</p> <p>7° "nieuwe parking": parking die nog geen milieuvergunning heeft ontvangen of die niet gedekt was door een milieuvergunning die sinds minder dan 2 jaar vervallen is, of waarvan de vergunningsaanvraag werd ingediend na de inwerkingtreding van dit besluit en die na de inwerkingtreding van dit besluit, geen ingrijpende verbouwingen heeft ondergaan;</p> <p>8° "oppervlakte van een parking": de oppervlakte van een parking betreft de oppervlakte die voorbehouden wordt aan de parkings, verkeerszones en toegangshellingen, en wordt gemeten tussen de muren van de parking, waarbij de ruimten worden geacht doorlopend te zijn, zonder rekening te houden met de onderbreking ervan door scheidingswanden en binnenmuren of door kokers.</p>
Chapitre 1 : Ratios de points de recharges pour les parkings	Hoofdstuk 1: Verhouding van de laadpunten voor parkings
Art. 3.	Art. 3.
<p>Les ratios de points de recharges constituent un pourcentage minimum de points de recharges rapporté au nombre d'emplacements de parcage autorisés par le permis d'environnement. Tout parking doit être pourvu d'un nombre de points de recharge déterminé en fonction de la typologie des bâtiments concernés et augmente graduellement de la manière suivante :</p> <p>§ 1^{er}. Pour ce qui concerne les parkings desservant un ou plusieurs bureaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Au 1^{er} janvier 2025 : 10% avec un minimum de 2 points de recharge ; 	<p>De verhouding van de laadpunten is het minimumpercentage laadpunten voor het aantal parkeerplaatsen dat de milieuvergunning toestaat. Elke parking moet worden uitgerust met een aantal laadpunten dat wordt bepaald volgens het type gebouw en dat trapsgewijs toeneemt op de volgende manier:</p> <p>§ 1. Voor parkings bestemd voor een of meer kantoren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Op 1 januari 2025: 10% met een minimum van 2 laadpunten - Op 1 januari 2030: 20%;

<ul style="list-style-type: none"> - Au 1^{er} janvier 2030 : 20% ; - Au 1^{er} janvier 2035 : 30%. <p>§ 2. Pour ce qui concerne les parkings de logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Au 1^{er} janvier 2025 : un point de recharge par emplacement de stationnement des habitants qui ont accès au parking et qui disposent d'un véhicule électrique, dans un délai raisonnable après que l'habitant ait fait savoir qu'il dispose d'un véhicule électrique. Ce point de recharge sera situé à un endroit où cet habitant stationne son véhicule. <p>§ 3. Pour ce qui concerne les parkings à usage public et ceux qui ne sont visés ni au § 1^{er} ni au § 2 du présent article :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Au 1^{er} janvier 2025 : 5% avec un minimum de 2 points de recharge ; - Au 1^{er} janvier 2030 : 10% avec un minimum de 2 points de recharge ; - Au 1^{er} janvier 2035 : 20%. <p>Pour le calcul de ce ratio, un point de recharge d'une puissance supérieure ou égale à 50 kW compte pour 5 points de recharge et un point de recharge d'une puissance supérieure ou égale à 150 kW compte pour 10 points de recharge.</p> <p>Dans le cas où plus de la moitié de la zone située dans un rayon de 500 mètres autour de ce parking n'est pas une zone d'habitation à prédominance résidentielle ou une zone mixte ou une zone administrative au sens du Plan Régional d'Affectation du Sol, ce parking doit uniquement respecter les règles applicables au 1^{er} janvier 2025, à compter de cette date.</p> <p>§ 4. Les nouveaux parkings qui ne sont pas des parkings de logements doivent satisfaire immédiatement aux critères appliqués au 1^{er} janvier 2035.</p> <p>§ 5. En cas d'affectations mixtes au sens où elles relèvent de plusieurs catégories, les ratios applicables s'imposent au prorata. En cas d'emplacements mutualisés, le ratio le plus élevé s'applique.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Op 1 januari 2035: 30%. <p>§ 2. Voor parkings van woningen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Op 1 januari 2025: een laadpunt per parkeerplaats van bewoners die toegang hebben tot de parking en die beschikken over een elektrisch voertuig, binnen een redelijke termijn nadat de bewoner kenbaar heeft gemaakt dat hij over een elektrisch voertuig beschikt. Dit laadpunt bevindt zich op een plaats waar deze bewoner zijn voertuig parkeert. <p>§ 3. Voor parkings voor openbaar gebruik en parkings die niet onder § 1 of § 2 van dit artikel vallen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Op 1 januari 2025: 5% met een minimum van 2 laadpunten - Op 1 januari 2030: 10% met een minimum van 2 laadpunten - Op 1 januari 2035: 20%. <p>Voor het berekenen van deze verhouding geldt een laadpunt met een vermogen groter dan of gelijk aan 50 kW voor 5 laadpunten, en een laadpunt met een vermogen groter dan of gelijk aan 150 kW voor 10 laadpunten.</p> <p>In het geval dat meer dan de helft van het gebied in een straal van 500 meter rond deze parking geen woongebied met residentieel karakter of gebied met gemengd karakter of administratiegebied in de zin van het Gewestelijk Bestemmingsplan is, moet deze parking enkel voldoen aan de regels van toepassing op 1 januari 2025, vanaf die datum.</p> <p>§ 4. Nieuwe parkings die geen parkings van woningen zijn, moeten onmiddellijk voldoen aan de criteria die worden toegepast op 1 januari 2035.</p> <p>§ 5. In het geval van gemengde bestemmingen in die zin dat ze behoren tot meerdere categorieën, wordt de toepasselijke verhouding pro rata bepaald. In het geval van gedeelde parkeerplaatsen is de hoogste verhouding van toepassing.</p>
Art. 4.	Art. 4.
<p>En cas d'impossibilité technique ou de coût exorbitant motivés, l'autorité délivrante peut, conformément à l'article 55 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement, accorder une dérogation quant aux ratios applicables.</p>	<p>In het geval van een gemotiveerde technische onmogelijkheid of buitensporige kosten kan de afleverende overheid, in overeenstemming met artikel 55 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen, een afwijking van de van toepassing zijnde verhouding toestaan.</p>
Art. 5.	Art. 5.
<p>Le titulaire du permis d'environnement régissant le parking déclare annuellement au gestionnaire du réseau de distribution le nombre de points de recharge installés.</p> <p>Tous les trois ans à partir du 1^{er} janvier 2025, Bruxelles Environnement fait un rapport au Gouvernement sur le respect des dispositions contenues dans le présent Chapitre. Ce rapport contiendra au moins un état des lieux complet de l'infrastructure de recharges installées dans les parkings et une analyse de l'opportunité de les réviser en fonction des besoins des utilisateurs de véhicules électriques.</p>	<p>Milieuvergunninghouders die een parking beheren, doen jaarlijks aangifte van het aantal geïnstalleerde laadpunten aan de distributienetbeheerder.</p> <p>Om de drie jaar vanaf 1 januari 2025 brengt Leefmilieu Brussel verslag uit aan de regering over de naleving van de bepalingen van dit hoofdstuk. Dit verslag omvat minstens een volledige stand van zaken van de infrastructuur van de laadpunten die geïnstalleerd zijn in de parkings en een analyse van de opportuniteit om deze te herzien in functie van de noden van de gebruikers van elektrische voertuigen.</p>
Chapitre 2 : Conditions de sécurité dans les parkings	Hoofdstuk 2: Veiligheidsvoorwaarden in de parkings

<p>Art. 6</p> <p>Dans tous les parkings, le placement de points de recharge est conditionné aux exigences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le point de recharge doit être installé sur une surface incombustible ou ignifuge ; - La recharge d'un véhicule doit être impérativement réalisée à l'aide de points de recharge prévus à cet effet ; - Les installations électriques doivent être dimensionnées pour pouvoir supporter la recharge de véhicules, et avoir été contrôlées par un organisme agréé au sens du RGIE ; - Les points de recharge doivent être munis d'une protection physique ou être placés à une hauteur suffisante pour éviter tout endommagement potentiel par un véhicule, mais doivent rester accessibles aux personnes à mobilité réduite. 	<p>Art. 6</p> <p>In alle parkings zijn de volgende voorschriften van toepassing op de plaatsing van laadpunten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het laadpunt moet geïnstalleerd worden op een onbrandbaar of brandwerend oppervlak; - Het laden van een voertuig moet verplicht gebeuren met behulp van hiervoor voorziene laadpunten; - De elektrische installaties moeten over een voldoende groot vermogen beschikken voor het laden van de voertuigen, en moeten gekeurd zijn door een erkend orgaan volgens het AREI; - De laadpunten moeten kunnen worden uitgerust met een fysieke bescherming of moeten voldoende hoog worden geplaatst om potentiële beschadiging door een voertuig te vermijden, maar dienen bereikbaar te blijven voor personen met beperkte mobiliteit.
<p>Art. 7</p> <p>Pour ce qui concerne les parkings couverts, le placement de points de recharge est conditionné aux exigences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'utilisation de points de recharge rapide, c'est-à-dire tout point de recharge d'une puissance supérieur ou égale à 50 kW, est interdite. Le permis d'environnement peut déroger à cette interdiction, sur avis du service d'incendie ; - Sauf dérogation prévue dans le permis d'environnement, notamment en cas d'impossibilité technique, un bouton d'arrêt d'urgence près de chaque entrée du parking doit être placé afin de pouvoir couper, en cas d'incendie ou d'incident, la totalité des points de recharge ; - Lorsque le parking souterrain est équipé d'une installation de détection d'incendie automatique, l'alimentation des points de recharge doit être automatiquement coupée en cas de détection incendie ; - Les zones de recharge doivent être ventilées par un système permettant un renouvellement de l'air dans le parking toutes les 3 heures ; - Un plan lisible, visible et à l'échelle indiquant les emplacements des points de recharge doit être placé à l'entrée et à la sortie du parking. 	<p>Art. 7</p> <p>In overdekte parkings zijn de volgende voorschriften bijkomend van toepassing op de plaatsing van laadpunten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het gebruik van snellaadpunten, dit is elk laadpunt met een vermogen groter dan of gelijk aan 50 kW, is verboden. De milieuvergunning kan afwijken van dit verbod, na advies van de brandweer; - Behalve in geval van afwijking door de milieuvergunning, onder ander in geval van technische onmogelijkheid, aan elke ingang van de parking moet een noodstopknop worden geplaatst om, in het geval van brand of een incident, alle laadpunten te kunnen afsluiten; - Indien de ondergrondse parking is uitgerust met een automatische installatie voor branddetectie, moet de voeding van de laadpunten automatisch worden afgesloten in het geval brand wordt gedetecteerd; - De laadzones moeten uitgerust zijn met een ventilatiesysteem dat de lucht in de parking om de 3 uur ververst; - Een duidelijk plan op schaal, dat de plaats van de laadpunten aangeeft, moet zichtbaar aan de ingang en de uitgang van de parking worden uitgehangen.
<p>Art. 8</p> <p>Pour ce qui concerne les parkings couverts d'une superficie supérieure à 1.250 m² et/ou comportant des niveaux inférieurs au premier niveau majoritairement situé en dessous du niveau de la voirie donnant accès au parking, les conditions supplémentaires suivantes s'appliquent :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le placement et le fonctionnement d'une installation de détection d'incendie munie de détecteurs de fumées doivent être assurés. Ce système sera de type « surveillance partielle » conforme à la norme NBN S21-100-1&2 ou une norme Européenne équivalente ; - La transmission d'un signal d'alarme incendie et d'un signal de défaut conformes aux dispositions de la section 5.3 de la norme NBN S21-100-1. Le service d'incendie doit toujours être averti en cas de 	<p>Art. 8</p> <p>Voor overdekte parkings met een oppervlakte van meer dan 1.250 m² en/of met vloerniveaus lager dan het niveau die voor het grootste deel gelegen is onder het niveau van de weg die naar de parking leidt, zijn de volgende bijkomende voorwaarden van toepassing:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Een branddetectie-installatie met rookdetectie moet geplaatst en operationeel zijn. Dit systeem is van het type "gedeeltelijke bewaking" in overeenstemming met norm NBN S21-100-1&2 of een gelijkwaardige Europese norm; - Het doorzenden van een brandalarmsignaal en storingssignaal geschiedt volgens de bepalingen van deel 5.3 van norm NBN S21-100-1. Melding aan de brandweer steeds bij bevestigde detectie,

détection confirmée, conformément au point 6.2.6 de la norme NBN S21-100-1.	vereenkomstig met punt 6.2.6 van norm NBN S21-100-1.
Art. 9 Lorsque le parking est muni d'un ascenseur pour véhicules, l'installation de points de recharge est interdite. Le permis d'environnement peut déroger à cette interdiction, sur avis du service d'incendie.	Art. 9 De installatie van laadpunten is verboden in parkings die zijn uitgerust met een autolift. De milieuvergunning kan afwijken van dit verbod, na advies van de brandweer.
Chapitre 3 : Disposition finale	Hoofdstuk 3: Slotbepaling
Art. 10 Le Ministre de l'Environnement est chargé de l'exécution du présent arrêté.	Art. 10 De Minister bevoegd voor Leefmilieu wordt belast met de uitvoering van dit besluit.
Bruxelles,	Brussel,
Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale	De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering
Rudi VERVOORT	
La Ministre de la Mobilité, des Travaux publics et de la sécurité routière	De Minister van Mobiliteit, Openbare Werken en verkeersveiligheid
Elke VAN DEN BRANDT	
Le Ministre de la Transition climatique, de l'Environnement, de l'Energie et de la Démocratie participative	De Minister van Klimaattransitie, Leefmilieu, Energie en Participatieve Democratie
 Alain MARON	