

ROYAUME DE BELGIQUE

Service public fédéral
Economie, P.M.E., Classes moyennes et
Energie

KONINKRIJK BELGIE

Federale Overheidsdienst
Economie, K.M.O., Middenstand
en Energie

Arrêté royal modifiant l'arrêté royal du 20
juillet 2012 déterminant les règles
d'organisation et de fonctionnement de
l'Institut professionnel des agents
immobiliers

Koninklijk besluit tot wijziging van het
koninklijk besluit van 20 juli 2012 tot
bepaling van de regels inzake de organisatie
en de werking van het Beroepsinstituut van
Vastgoedmakelaars

PHILIPPE, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
Onze Groet.

Vu la loi-cadre du 3 août 2007 relative aux
professions intellectuelles prestataires de services,
l'article 7, § 3, alinéa 5 ;

Gelet op de kaderwet van 3 augustus 2007
betreffende de dienstverlenende intellectuele
beroepen, artikel 7, § 3, vijfde lid;

Vu l'arrêté royal du 20 juillet 2012 déterminant les
règles d'organisation et de fonctionnement de
l'Institut professionnel des agents immobiliers ;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 juli 2012 tot
bepaling van de regels inzake de organisatie en de
werking van het Beroepsinstituut van
Vastgoedmakelaars;

Vu l'avis de l'Inspecteur des finances, donné le
..... 2021 ;

Gelet op het advies van de Inspecteur van
Financiën, gegeven op 2021;

Vu l'avis XXXXX/X du Conseil d'Etat, donné le
..... 2021, en application de l'article 84,
§ 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2^o, des lois sur le Conseil d'Etat,
coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Gelet op advies XXXXX/X van de Raad van
State, gegeven op 2021, met toepassing
van artikel 84, § 1, eerste lid, 2^o, van de wetten op
de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari
1973;

Sur la proposition du Ministre des Classes
moyennes,

Op de voordracht van de Minister van
Middenstand,

NOUS AVONS ARRETE ET ARRETONS :

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN
WIJ:

Article 1^{er}. À l'article 43, § 1^{er}, de l'arrêté royal du 20 juillet 2012 déterminant les règles d'organisation et de fonctionnement de l'Institut professionnel des agents immobiliers, les modifications suivantes sont apportées :

1^o dans l'alinéa 1^{er}, les mots « dans le courant du dernier trimestre de l'année » sont remplacés par les mots « le 30 novembre », et les mots « , accompagné d'une note stratégique, » sont insérés entre les mots « le projet de budget » et les mots « pour l'exercice suivant » ;

2^o dans l'alinéa 2, les mots « deux semaines » sont remplacés par les mots « une semaine », et le mot « validé » est inséré entre les mots « soumet le projet » et les mots « au Ministre » ;

3^o dans l'alinéa 3, la phrase « Si le Conseil national ne donne pas suite aux remarques du Ministre, ce dernier peut imposer un budget. » est remplacée par la phrase « Après réception du projet de budget adapté, le Ministre a jusqu'au 15 février au plus tard afin soit de l'approuver, soit d'imposer lui-même un budget. ».

Art. 2. À l'article 45 du même arrêté, modifié par l'arrêté royal du 30 juillet 2018, les modifications suivantes sont apportées :

1^o le paragraphe 1^{er} est remplacé par ce qui suit :

« § 1^{er}. Pour les membres du bureau du Conseil national, le jeton de présence par prestation de minimum une heure est fixé à 96 euros. » ;

2^o dans le paragraphe 2, les mots « le jeton de présence par prestation d'une demi-journée de minimum trois heures est fixé à 156 euros » sont remplacés par les mots « le jeton de présence par prestation de minimum une heure est fixé à 57,50 euros », et les mots « , avec un maximum de 1.559 euros par mois » sont abrogés ;

3^o dans le paragraphe 3, les mots « le jeton de présence par prestation d'une demi-journée de minimum trois heures est fixé à 260 euros » sont remplacés par les mots « le jeton de présence par prestation de minimum une heure est fixé à 96 euros » ;

4^o dans le paragraphe 4, les mots « le jeton de présence par prestation d'une demi-journée de

Artikel 1. In artikel 43, § 1, van het koninklijk besluit van 20 juli 2012 tot bepaling van de regels inzake de organisatie en de werking van het Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1^o in het eerste lid worden de woorden “in de loop van het laatste trimester van het jaar” vervangen door de woorden “op 30 november”, en worden de woorden “, vergezeld van een strategische nota,” ingevoegd tussen de woorden “het begrotingsontwerp” en de woorden “voor het volgende werkjaar”;

2^o in het tweede lid worden de woorden “twee weken” vervangen door de woorden “één week”, en wordt het woord “goedgekeurd” ingevoegd tussen de woorden “legt deze het” en de woorden “ontwerp voor”;

3^o in het derde lid wordt de zin “Indien de Nationale Raad geen gevolg geeft aan de opmerkingen van de minister, kan deze laatste een begroting opleggen.” vervangen als volgt: “Na ontvangst van het aangepaste begrotingsontwerp heeft de Minister ten laatste tot 15 februari de tijd om het goed te keuren of om zelf een ontwerp op te leggen.”.

Art. 2. In artikel 45 van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 30 juli 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1^o paragraaf 1 wordt vervangen als volgt:

“§ 1. Voor de leden van het bureau van de Nationale Raad wordt het presentiegeld voor een prestatie van minimum één uur vastgelegd op 96 euro.”;

2^o in paragraaf 2 worden de woorden “wordt de zitpenning voor een halve dag prestatie van minimum drie uur, vastgelegd op 156 euro” vervangen door de woorden “wordt het presentiegeld voor een prestatie van minimum één uur vastgelegd op 57,50 euro” en worden de woorden “met een maximum van 1.559 euro per maand” opgeheven;

3^o in paragraaf 3 worden de woorden “wordt de zitpenning voor een halve dag prestatie van minimum drie uur vastgelegd op 260 euro” vervangen door de woorden “wordt het presentiegeld voor een prestatie van minimum één uur vastgelegd op 96 euro”;

4^o in paragraaf 4 worden de woorden “wordt de zitpenning voor een halve dag prestatie van

minimum trois heures est fixé à 156 euros » sont remplacés par les mots « le jeton de présence par prestation de minimum une heure est fixé à 57,50 euros » ;

5° dans le texte néerlandais du paragraphe 5, alinéa 1^{er}, le mot « zitpenningen » est remplacé par le mot « presentiegelden » ;

6° dans le paragraphe 5, deux alinéas rédigés comme suit sont insérés entre les alinéas 1^{er} et 2 :

« Les personnes visées aux paragraphes 1^{er} et 3 perçoivent une indemnité horaire pour leurs prestations autres que celles pour lesquelles elles perçoivent des jetons de présence ; cette indemnité s'élève à 96 euros par heure.

Pour les personnes visées au paragraphes 1^{er} à 4, le montant total cumulé des jetons de présence et, le cas échéant, des indemnités horaires ne peut excéder l'équivalent de six heures par jour et cinquante-quatre heures par mois. » ;

7° dans le paragraphe 6, la deuxième phrase est complétée par les mots « ou, en cas d'adaptation des montants visés au présent article, le 1^{er} janvier de l'année suivant l'entrée en vigueur du dernier arrêté royal modificatif », et la troisième phrase est complétée par les mots « ou, le cas échéant, du dernier arrêté royal modificatif ».

Art. 3. L'article 2 du présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2022.

minimum drie uur vastgelegd op 156 euro» vervangen door de woorden “wordt het presentiegeld voor een prestatie van minimum één uur vastgelegd op 57,50 euro”;

5° in de Nederlandse tekst van paragraaf 5, eerste lid, wordt het woord “zitpenningen” vervangen door het woord “presentiegelden”;

6° in paragraaf 5 worden tussen het eerste en het tweede lid twee leden ingevoegd, luidende:

“De personen bedoeld in paragrafen 1 en 3 ontvangen een vergoeding per uur voor hun andere prestaties dan de prestaties waarvoor ze een presentiegeld ontvangen; die vergoeding bedraagt 96 euro per uur.

Voor de personen bedoeld in paragrafen 1 tot 4 mag het totale gecumuleerde bedrag van het presentiegeld en, in voorkomend geval, de vergoedingen per uur het equivalent van zes uur per dag en vijfenveertig uur per maand niet overschrijden.”;

7° in paragraaf 6 wordt de tweede zin vervangen als volgt: “De indexering zal voor de eerste maal gebeuren op 1 januari van het jaar dat volgt op de inwerkingtreding van dit besluit of, ingeval van aanpassing van de bedragen bedoeld in dit artikel, op 1 januari van het jaar volgend op de inwerkingtreding van het laatste wijzigende koninklijk besluit met als referentie-index de consumptieprijsindex van de maand voorafgaand aan de inwerkingtreding van dit besluit of, in voorkomend geval, van het laatste wijzigende koninklijk besluit.”.

Art. 3. Artikel 2 van dit besluit treedt in werking op 1 januari 2022.

Art. 4. Le ministre qui a les Classes moyennes dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 4. De minister bevoegd voor Middenstand is belast met de uitvoering van dit besluit.

Donné à

Gegeven te

Par le Roi :

Van Koningswege:

Le Ministre des Classes moyennes,

De Minister van Middenstand,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'David Clarinval', with a horizontal line underneath.

David CLARINVAL