pvg B

19 NOV. 2020

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

19/11/2020 – Projet d'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale déterminant la procédure d'indemnisation liée à l'établissement de la servitude légale d'utilité publique relative au réseau de métro et de prémétro

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'article 16/3, §3 de l'ordonnance du 22 novembre 1990 relative à l'organisation des transports en commun dans la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'avis de l'Inspecteur général des finances, donné le 16 mai 2019 ;

Vu l'avis du Conseil Economique et Social de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 20 juin 2019 ;

Vu l'avis de la Commission régionale de la Mobilité de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 24 juin 2019 ;

Vu l'avis n° 142/2019 de l'Autorité de protection des données, donné le 7 août 2019 ;

Vu l'avis n° X de la section de législation du Conseil d'Etat donné X, en application de l'article 84, §1er, alinéa 1er, 2°, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat du 12 janvier 1973 ;

Considérant le test d'égalité des chances ;

Considérant la finalité de détermination de l'indemnité pour l'établissement d'une servitude légale d'utilité publique relative au réseau de métro et de prémétro en Région de Bruxelles-Capitale ;

Sur la proposition de la Ministre chargée de la Mobilité, des Travaux publics et de la Sécurité routière,

Après délibération,

19/11/2020 – Ontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot bepaling van de vergoedingsprocedure ingevolge de vestiging van de wettelijke erfdienstbaarheid van openbaar nut inzake het metro en premetronetwerk

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet artikel 16/3, §3 van de ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbaar vervoer in het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op het advies van de Inspecteur-generaal van Financiën van 16 mei 2019;

Gelet op het advies van de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 20 juni 2019 ;

Gelet op het advies van de Gewestelijke Mobiliteitscommissie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 juni 2019 ;

Gelet op het advies n° 142/2019 van de Gegevensbeschermingsautoriteit van 7 augustus 2019 ;

Gelet op het advies nr. X van de afdeling wetgeving van het Raad van State [__] op grond van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State van 12 januari 1973 ;

Gelet op de gelijkekansentest ;

Overwegende het doeleinde van de vestiging van een wettelijke erfdienstbaarheid van openbaar nut inzake het metro en premetronetwerk in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van de Minister belast met Mobiliteit, Openbare Werken en Verkeersveiligheid,

Na beraadslaging,

Arrête:

CHAPITRE Ier. – Définitions et dispositions liminaires

Article 1er. Au sens du présent arrêté, on entend par :

1° ordonnance du 22 novembre 1990 : l'ordonnance du 22 novembre 1990 relative à l'organisation des transports en commun dans la Région de Bruxelles-Capitale ;

2° autorisation : l'autorisation préalable à la mise en œuvre de la servitude légale d'utilité publique visée à l'article 16/1, §3, 4°, de l'ordonnance du 22 novembre 1990 ;

3° Ministre : la Ministre ayant la Mobilité dans ses attributions ;

4° Société : la Société des transports intercommunaux de Bruxelles ;

5° servitude : la servitude visée à l'article 16/1, §3, 4°, de l'ordonnance du 22 novembre 1990 ;

6° zone non aedificandi : la zone autour du tunnel dans laquelle, pour des raisons de sécurité, aucune construction ne peut être érigée ;

7° RGPD : le Règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE (règlement général sur la protection des données).

CHAPITRE II – De l'indemnité et de sa méthode d'évaluation

Art. 2. Sont susceptibles de bénéficier d'une indemnité, les titulaires d'un droit de propriété ou d'un droit réel de jouissance.

Besluit:

HOOFDSTUK I – Definities en voorafgaande bepalingen

Artikel 1. Voor de toepassing van huidig besluit, wordt begrepen onder :

1° ordonnantie van 22 november 1990 : de ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbaar vervoer in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

2° toelating : de voorafgaandelijke toelating voor de tenuitvoerlegging van de wettelijke erfdienstbaarheid van openbaar nut bedoeld in artikel 16/1, §3, 4°, van de ordonnantie van 22 november 1990 ;

3° Minister : de Minister tot wiens bevoegdheid Mobiliteit behoort ;

4° Maatschappij : de Maatschappij voor het Intercommunaal vervoer te Brussel ;

5° erfdienstbaarheid : de erfdienstbaarheid bedoeld in artikel 16/1, §3, 4°, van de ordonnantie van 22 november 1990;

6° Zone non aedificandi: de zone rondom de tunnel waarbinnen, wegens veiligheidsredenen, geen enkele bouwwerken mogen worden doorgevoerd.

7° AVG: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming).

HOOFDSTUK I – De vergoeding en haar berekeningswijze

Art.2. Kunnen gerechtigd zijn op een vergoeding, de houders van een eigendomsrecht of van een zakelijk genotsrecht.

Si plusieurs titulaires sont susceptibles de bénéficier d'une indemnité, celle-ci se répartit entre eux proportionnellement conformément aux indications précises qu'ils communiquent à la Société préalablement au paiement.

Indien meerdere houders recht kunnen hebben op een vergoeding, wordt deze onder hen proportioneel verdeeld op grond van de precieze inlichtingen die zij vóór de betaling aan de Maatschappij verstrekken.

Art 3. §1. Pour les parcelles privées ou appartenant au domaine privé et les parcelles non constructibles privées ou appartenant au domaine privé dont le sous-sol est compris dans la servitude, une restriction de jouissance résultant de la perte de potentiel constructif en sous-sol donnera lieu à une indemnité calculée sur la base de la formule suivante :

VAL/m² * (S * X) = valeur d'indemnisation.

Les éléments de la formule précitée se définissent comme suit :

VAL/m² : la valeur au m² du terrain concerné par la servitude au moment de l'introduction de la demande d'autorisation par la Société visée à l'article 16/1, §3, 4° de l'ordonnance ;

S : superficie correspondant à l'emprise de la servitude, soit le volume de la servitude rapporté aux surfaces horizontales inférieures de chaque strate prise en considération ;

X : coefficients, pour chaque strate, repris dans les tableaux I (pour les parcelles constructibles) et II (pour les parcelles non constructibles) annexés au présent arrêté déterminés en fonction de la profondeur de la servitude, de l'affectation urbanistique, et pour les parcelles construites et constructibles, du rapport plancher/sol du bien ;

Profondeur de la servitude : la distance entre le niveau du sol ou le niveau moyen à rue de la parcelle concernée par la servitude et le point supérieur de la zone *non aedificandi* autour du tunnel.

Affectation urbanistique : l'affectation des zones déterminées par l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 mai 2001 arrêtant le plan régional d'affectation du sol tel que modifié notamment par les arrêtés du

Art 3. §1. Voor de bebouwbare private percelen of percelen die tot het privaat domein behoren en de onbebouwbare private percelen of percelen die tot het privaat domein behoren waarvan de ondergrond ingenomen wordt in de erfdienstbaarheid, geeft een genotsbeperking ingevolge het verlies van ondergronds bouwvermogen aanleiding tot een vergoeding berekend op grond van de volgende formule :

WAR/m² * (O * X) = vergoedingswaarde.

De onderdelen van voormelde formule worden omschreven als volgt :

WAR/m² : de waarde per m² van het terrein waarop de erfdienstbaarheid betrekking heeft op de dag van de indiening door de Maatschappij van het verzoek tot toelating bedoeld in artikel 16/1, §3, 4° van de ordonnantie ;

O : oppervlakte die overeenstemt met de inname van de erfdienstbaarheid, zijnde het volume van de erfdienstbaarheid tegenover de onderste horizontale oppervlakten van alle lagen die in aanmerking worden genomen ;

X : de coëfficiënten, voor elke laag, opgenomen in tabel I (voor de bebouwbare percelen) en II (voor de onbebouwbare percelen) in bijlage bij huidig besluit, bepaald naargelang de diepte van de erfdienstbaarheid, van de stedenbouwkundige bestemming, en wat de bebouwde en bebouwbare percelen betreft, de vloer/terrein-index van het goed ;

Diepte van de erfdienstbaarheid : de afstand tussen het bodempeil of het gemiddelde straatpeil van het perceel waarop de erfdienstbaarheid betrekking heeft en het hoogste punt van de *non aedificandi*-zone rondom de tunnel.

Stedenbouwkundige bestemming : de bestemming van de gebieden bepaald door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 mei 2001 tot vaststelling van het gewestelijk bestemmingsplan, zoals gewijzigd onder meer door

Gouvernement de Bruxelles-Capitale du 2 mai 2013 et du 7 novembre 2013 adoptant la modification partielle de ce plan dans le périmètre desquelles figurent les parcelles concernées par la servitude ;

Rapport plancher / sol : le rapport entre la surface du terrain et des constructions tel qu'établi sur la base des plans cadastraux des parcelles concernées par la servitude ;

§2. Les indemnités prévues en vertu du paragraphe 1er sont établies par le Comité d'acquisition sur la base des plans cadastraux des parcelles concernées et des plans accompagnant la demande d'autorisation de la servitude.

Aucune donnée à caractère personnel ne sera communiquée au Comité d'acquisition.

§3. Le Comité d'acquisition transmet une proposition d'indemnité à la Ministre conformément à la méthode de calcul visée au paragraphe 1er.

Le Comité d'acquisition est saisi par le Gouvernement.

La Ministre ou son délégué notifie la proposition d'indemnité visée au paragraphe 2 aux propriétaires ou titulaires de droits réels concernés par un courrier recommandé invitant ceux-ci à se manifester et à formuler leurs observations.

Si un mesurage sur place est sollicité par le propriétaire ou le titulaire de droit réel concerné, la personne désignée à cet effet par le Gouvernement se rendra sur place afin d'établir un mesurage et de calculer un rapport P/S complémentaire.

À défaut de réponse dans un délai de quinze jours, les propriétaires et titulaires de droit réel concernés seront présumés accepter la proposition d'indemnité visée à l'alinéa 1er.

Dans l'hypothèse visée à l'alinéa 4, le rapport P/S mesuré sur place par les personnes désignées à cet effet par le Gouvernement remplace le P/S basé sur les plans cadastraux dans la méthode de calcul visée au paragraphe 1er. Il sera calculé de la manière suivante :

- P est la totalité des planchers mis à couvert et offrant une hauteur libre d'au moins 2,20

de besluiten van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 mei 2013 en 7 november 2013, tot gedeeltelijke wijziging van dit plan in de omgeving waarvan de percelen waarop de erfdienstbaarheid betrekking heeft staan ;

Vloer/terrein-index : de verhouding tussen oppervlakte van het terrein en de bebouwingen zoals bepaald op grond van de kadasterplannen van het perceel betrokken bij de erfdienstbaarheid.

§2. De voorziene vergoedingen krachtens paragraaf 1 worden bepaald door het Aankoopcomité op grond van de kadasterplannen van de betrokken percelen en van de plannen toegevoegd bij de aanvraag tot toelating van de erfdienstbaarheid.

Geen enkel persoonsgegeven zal gecommuniceerd worden aan het Aankoopcomité.

§3. Het Aankoopcomité brengt een vergoedingsvoorstel over aan de Minister overeenkomstig de berekeningswijze bedoeld in de paragraaf 1.

Het Aankoopcomité wordt gevat door de Regering.

De Minister of haar afgevaardigde geeft van het vergoedingsvoorstel bedoeld in paragraaf 2 kennis aan de betrokken eigenaars of houders van zakelijk rechten middels een aangetekende brief die dezen verzoekt zich kenbaar te maken en hun opmerkingen te doen gelden.

Als er een meting ter plaatste door de betrokken eigenaar of houder van zakelijk recht wordt verzocht, moet de persoon die daartoe door de Regering wordt aangesteld zich ter plaatste begeven om een meting uit te voeren en een bijkomende V/T-index te berekenen.

Bij gebrek aan een antwoord binnen een termijn van vijftien dagen wordt verondersteld dat de betrokken eigenaars of houders van zakelijk recht het voorstel bedoeld in lid 1 aanvaarden.

In het geval bedoeld in lid 4 vervangt de V/T-index die ter plaatse wordt gemeten door de personen die daartoe door de Regering werden aangesteld, de V/T-index berekend op grond van de kadasterplannen volgens de berekeningswijze vermeld in paragraaf 1. Die zal berekend worden als volgt :

- V is de som van de overdekte vloeren met een vrije hoogte van minstens 2,20 meter in

dans tous les locaux à l'exclusion des locaux situés sous le niveau du sol qui sont affectés au parcage, aux caves, aux équipements techniques et aux dépôts. Les dimensions des planchers sont mesurées au nu extérieur des murs des façades, les planchers étant supposés continus sans tenir compte de leur interruption par les cloisons et murs intérieurs, par les gaines, cages d'escaliers et d'ascenseurs.

- S est la superficie nette du terrain.

§4. Dans le cas visé au paragraphe 3, alinéa 4, le Comité d'acquisition adapte ensuite le cas échéant la proposition d'indemnité qu'il transmet au Gouvernement.

§5. Le Gouvernement notifie le montant de l'indemnité aux propriétaires et titulaires de droits réels de jouissance.

§6. La Ministre et le Gouvernement sont amenés à traiter des données à caractère personnel dans le cadre de la détermination de l'indemnité pour l'établissement de la servitude. Ces données à caractère personnel sont d'une part, des données relatives aux propriétaires et autres titulaires de droits réels sur les fonds concernés par le projet (à savoir, leur nom, prénom(s) et leur adresse), et d'autre part, des données relatives aux fonds (à savoir, les références cadastrales et les plans cadastraux). Ils agissent, chacun pour ce qui les concerne, en tant que responsable du traitement au sens de l'article 4.7 du RGPD.

Ces données à caractère personnel seront conservées jusqu'à 1 an après la fin du projet ayant justifié l'autorisation.

Lorsqu'un mesurage sur place est demandé conformément à l'alinéa 3, la personne désignée par le Gouvernement pour réaliser ce mesurage agira en tant que sous-traitant du Gouvernement, au sens de l'article 4.8 du RGPD.

Dans ce cadre, les données à caractère personnel de la personne sollicitant le mesurage, visées à l'article 3, lui seront transmises. Elles ne seront pas conservées par la personne désignée par le Gouvernement une fois sa mission terminée.

Les données à caractère personnel sont transférées à la Société par Beliris qui agit en tant que responsable du traitement au sens de l'article 4.7 du RGPD lorsqu'elle les conserve, les collecte et les mets à jour.

alle lokalen, met uitsluiting van de lokalen gelegen onder het terreinniveau die voor parkeerplaatsen, kelders, technische voorzieningen en opslagplaatsen bestemd zijn. De vloerafmetingen worden buitenwerks gemeten tussen de onbeklede buitenwanden van de gevelmuren, en de vloeren worden geacht door te lopen, zonder rekening te houden met de onderbreking ervan door scheidingswanden en binnenmuren, of door kokers, trappenhuizen en liftschachten.

- T is de netto-oppervlakte van het terrein.

§4. In het geval bedoeld in paragraaf 3, lid 4, past het Aankoopcomité nadien, in voorkomend geval, het vergoedingsvoorstel aan en brengt deze aan de Regering over.

§5. De Regering deelt het bedrag van de vergoeding mee aan de eigenaars en de houders van zakelijke genotsrechten.

§6. De Minister en de Regering worden gebracht tot het verwerken van persoonsgegevens in het kader van de bepaling van de vergoeding voor de vestiging van de erfdienstbaarheid. Deze persoonsgegevens zijn enerzijds gegevens betreffende de eigenaars en andere houders van zakelijk rechten op de erven betrokken door het project (te weten, hun naam, voorna(a)m(en) en hun adres), en anderzijds gegevens betreffende de erven (te weten, de kadastrale referenties en de kadasterplannen). Zij handelen, elk voor wat hun aanbelangt, als verwerkingsverantwoordelijke in de zin van het artikel 4.7 van de AVG.

Deze persoonsgegevens zullen bewaard worden tot 1 jaar na het einde van het project die de toelating rechtvaardigde.

Wanneer er een meting ter plaatse wordt gevraagd overeenkomstig lid 3, zal de persoon aangeduid door de Regering voor het realiseren van deze meting handelen als verwerker van de Regering, in de zin van het artikel 4.8 van de AVG.

In dit kader zullen de persoonsgegevens, zoals genoemd in artikel 3, van de persoon die de meting, vraagt hem worden overgedragen. Zij zullen niet worden bewaard door de persoon aangeduid door de Regering eens zijn opdracht beëindigd.

De persoonsgegevens zullen overgedragen worden aan de Maatschappij door Beliris die als verwerkingsverantwoordelijke handelt in de zin van

artikel 4.7 van de AVG wanneer zij deze bewaart, deze verzamelt en deze bijwerkt.

Art 4. §1er. Dans le cadre de la réalisation du projet de métro et prémétro lié à la réalisation de la ligne Métro Nord si au moment où la Société introduit sa demande d'autorisation auprès du Gouvernement, le bénéficiaire potentiel de l'indemnité a obtenu un accusé de réception de dossier complet d'une demande de permis d'urbanisme et le cas échéant de permis d'environnement, la valeur d'avenir d'un terrain est indemnisée conformément à l'alinéa 3.

Art.4. §1. In het kader van de uitvoering van het ontwerp van metro en premetro van de lijn Metro Noord wordt, indien de potentiële vergoedingsgerechtigde een ontvangstbewijs van volledig dossier voor een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning en, desgevallend, tot milieuvergunning bekomen heeft op de dag waarop de Maatschappij haar verzoek bij de Regering indient, de toekomstwaarde van een terrein vergoed overeenkomstig lid 3.

L'indemnité n'est due et exigible que pour autant que le bénéficiaire potentiel de l'indemnité ait obtenu un permis d'urbanisme et le cas échéant un permis d'environnement définitifs et exécutoires, et pour autant qu'il l'ait ou les ait exécuté(s). Le bénéficiaire potentiel doit également fournir les pièces justificatives permettant d'établir les surcoûts visés à l'alinéa suivant et pouvoir prouver leur paiement effectif.

De vergoeding is slechts verschuldigd en opeisbaar voor zover de potentiële vergoedingsgerechtigde een definitieve en uitvoerbare stedenbouwkundige vergunning en desgevallend milieuvergunning heeft bekomen, en voor zover hij deze heeft uitgevoerd. De potentiële vergoedingsgerechtigde dient eveneens de nodige bewijsstukken voor te leggen die de meerkost bedoeld in het volgende lid kunnen aantonen en de uitbetaling ervan kunnen bewijzen.

L'indemnité équivaut au surcoût de réalisation du projet faisant l'objet du ou des permis, engendré par la présence des installations de métro et prémétro. Ces surcoûts sont établis par le Comité d'acquisition.

De vergoeding is gelijk aan de meerkosten voor de tenuitvoerlegging van de vergunning of vergunningen die het gevolg zijn van de aanwezigheid van de metro en premetro-installaties. Die meerkosten worden bepaald door het Aankoopcomité.

Dans l'hypothèse où le montant de l'indemnité précitée est inférieur au montant auquel aboutit le calcul de l'indemnité prévu à l'article 3, ce dernier montant prévaut.

In het geval het bedrag van de voornoemde vergoeding lager is dan het door de vergoedingsberekening uitgerekende bedrag voorzien in artikel 3, geldt het laatste bedrag.

§2. Dans toutes les hypothèses futures de réalisation de métro ou de prémétro, l'indemnisation prévue au paragraphe 1er , alinéa trois, est applicable, si à la date du dépôt de la demande de permis d'urbanisme du métro ou prémétro, le bénéficiaire potentiel de l'indemnité a obtenu un accusé de réception de dossier complet de sa demande de permis d'urbanisme et le cas échéant de permis d'environnement.

§2. In alle toekomstige gevallen van aanleg van metro of premetro is de vergoeding voorzien in paragraaf 1, derde lid, van toepassing indien, op de dag waarop de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor de metro of premetro wordt ingediend, de potentiële vergoedingsgerechtigde een ontvangstbewijs van volledig dossier voor een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning en, desgevallend, tot milieuvergunning bekomen heeft.

L'indemnité n'est due et exigible que pour autant que le bénéficiaire potentiel de l'indemnité ait obtenu le permis d'urbanisme et le cas échéant d'environnement définitifs et exécutoires et pour autant qu'il l'ait ou les ait exécuté(s). Le potentiel bénéficiaire doit également fournir les pièces justificatives permettant d'établir les surcoûts visés

De vergoeding is slechts verschuldigd en opeisbaar voor zover de potentiële vergoedingsgerechtigde de definitieve en uitvoerbare stedenbouwkundige vergunning en desgevallend milieuvergunning heeft bekomen en voor zover hij deze heeft uitgevoerd. De potentiële vergoedingsgerechtigde dient eveneens de nodige bewijsstukken voor te leggen die de meerkost bedoeld in lid 3 van paragraaf 1

à l'alinéa 3 du paragraphe 1er et pouvoir prouver leur paiement effectif.

Dans l'hypothèse où le montant de l'indemnité précitée est inférieur au montant auquel aboutit le calcul de l'indemnité prévu à l'article 3, ce dernier montant prévaut.

Art. 5. §1. Dans le cas prévu à l'article 3, l''indemnité fait l'objet d'un paiement unique dans les 6 mois de la date à laquelle, après avoir reçu notification de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant l'indemnité, le propriétaire et les autres bénéficiaires éventuels communiquent à la Société les coordonnées bancaires permettant le paiement et la répartition éventuelle de l'indemnité en cas de pluralité des bénéficiaires.

Dans le cas prévu à l'article 4, l'indemnité est payée dans les 6 mois de la date à laquelle, après l'achèvement du projet et la preuve par le bénéficiaire du paiement des surcoûts établis par le Comité d'acquisition, le propriétaire et les autres bénéficiaires éventuels communiquent à la Société les coordonnées bancaires permettant le paiement et la répartition de l'indemnité en cas de pluralité de bénéficiaires.

Les paiements précités libèrent définitivement la Société de l'obligation de verser une indemnité aux titulaires d'un droit de propriété et de tout droit réel de jouissance attachés au fonds et de leurs successeurs.

§2. Le paiement de l'indemnité entraine un traitement de données à caractère personnel des bénéficiaires par la Société, à savoir leur nom, leur(s) prénom(s), et leurs coordonnées bancaires. La Société est responsable de ce traitement au sens de l'article 4.7 du RGPD.

La Société ne conservera ces données à caractère personnel que jusqu'à 1 an après la fin du projet ayant justifié l'autorisation.

CHAPITRE IV – Dispositions finales

kunnen bewijzen en de effectieve uitbetaling ervan kunnen bewijzen.

In het geval het bedrag van de voornoemde vergoeding lager is dan het door de vergoedingsberekening uitgerekende bedrag voorzien in artikel 3, geldt het laatste bedrag.

Art. 5. §1. In het geval voorzien in lid 3, wordt de vergoeding eenmalig betaald binnen de 6 maanden vanaf de datum waarop, na ontvangst van de kennisgeving van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van de vergoeding, de eigenaar en de andere potentiële gerechtigden de bankgegevens aan de Maatschappij meedelen teneinde de betaling en de eventuele verdeling van de vergoeding in geval van verschillende vergoedingsgerechtigden, te kunnen uitvoeren.

In het geval voorzien in artikel 4 wordt de betaling uitgevoerd binnen de 6 maanden vanaf de datum waarop, na voltooiing van het project en het bewijs door de gerechtigde van betaling van de door het Aankoopcomité bepaalde meerkosten, de eigenaar en de andere potentiële gerechtigden de bankgegevens aan de Maatschappij meedelen teneinde de betaling en de eventuele verdeling van de vergoeding in geval van verschillende vergoedingsgerechtigden, te kunnen uitvoeren.

De voornoemde betalingen bevrijden definitief de Maatschappij van de verplichting om een vergoeding uit te keren aan de houders van een eigendomsrecht en van alle zakelijke genotsrechten op de erven en aan hun rechtsopvolgers.

§2. De betaling van de vergoeding brengt een verwerking door de Maatschappij met zich mee van persoonsgegevens van de begunstigden, te weten hun naam, hun voorna(a)m(en), en hun bankcoördinaten. De Maatschappij is verantwoordelijk voor deze verwerking in de zin van het artikel 4.7 van de AVG.

De Maatschappij zal deze persoonsgegevens slechts bewaren tot 1 jaar na het einde van het project die de toelating rechtvaardigde.

HOOFDSTUK IV – Slotbepalingen

Art. 6. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge ;

Art. 6. Dit besluit treedt in werking op de datum van bekendmaking in het Belgisch Staatsblad ;

Art. 7. La Ministre qui a la Mobilité et les Travaux publics dans ses attributions est chargée de l'exécution du présent arrêté.

Art. 7. De Minister bevoegd voor Mobiliteit en Openbare werken is belast met de uitvoering van dit besluit.

Bruxelles, le 19 novembre 2020

Brussel, 19 november 2020

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargé du Développement territorial et de la Rénovation urbaine, du Tourisme, de la Promotion de l'Image de Bruxelles et du Biculturel d'Intérêt régional

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van gewestelijk Belang

Rudi VERVOORT

La Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée de la Mobilité, des Travaux publics et de la Sécurité routière

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Mobiliteit, Openbare Werken en Verkeersveiligheid

Elke VAN DEN BRANDT

Copie certifiée conforme
Voor eensluidend afschrift
25 -11- 2020
Chancellerie - Kanselarij
Hamid MHAOUCHI