

KONINKRIJK BELGIE

CONSEIL D'ETAT
LEGISLATION

16-01-2020

RAAD VAN STATE
WETGEVING

ROYAUME DE BELGIQUE

FEDERALE OVERHEIDSDIENST

FINANCIEN

SERVICE PUBLIC FEDERAL

FINANCES

66915/3.

KONINKLIJK BESLUIT TOT VASTSTELLING
VAN DE VERMELDINGEN DIE MOETEN
VOORKOMEN IN DE BERICHTEN EN
INLICHTINGEN BEDOELD IN DE ARTIKELEN
93TER EN 93QUINQUIES VAN HET WETBOEK
VAN DE BELASTING OVER DE
TOEGEVOEGDE WAARDE, 412BIS, 433 EN
435 VAN HET WETBOEK VAN DE
INKOMSTENBELASTINGEN 1992, 35, 37 EN
43, VAN HET WETBOEK VAN DE MINNELIJKE
EN GEDWONGEN INVORDERING VAN
FISCALE EN NIET-FISCALE
SCHULDVORDERINGEN, EN 157 VAN DE
PROGRAMMAWET (I) VAN 29 MAART 2012,
INZAKE E-NOTARIAAT

ARRETE ROYAL FIXANT LES MENTIONS
DEVANT FIGURER DANS LES AVIS ET
INFORMATIONS VISES AUX ARTICLES 93TER
ET 93QUINQUIES DU CODE DE LA TAXE SUR
LA VALEUR AJOUTÉE, 412BIS, 433 ET 435 DU
CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992,
35, 37 ET 43 DU CODE DU RECOUVREMENT
AMIABLE ET FORCE DES CREANCES
FISCALES ET NON FISCALES, ET 157 DE LA
LOI-PROGRAMME (I) DU 29 MARS 2012, EN
MATIERE D'E-NOTARIAT

FILIP, Koning der Belgen,

PHILIPPE, Roi des Belges,

*Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
Onze groet.*

A tous, présents et à venir, Salut.

Gelet op de Grondwet, artikel 108;

Vu la Constitution, l'article 108 ;

Gelet op de programmawet (I) van 29 maart 2012,
artikelen 157, vervangen bij de wet van 11 februari
2019 en gewijzigd bij de wet van, 158,
vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en
gewijzigd bij de wetten van 13 april 2019 en,
159, gewijzigd bij de wetten van 13 december
2012 en van 11 februari 2019, en 161, vervangen
bij de wet van 11 februari 2019;

Vu la loi-programme (I) du 29 mars 2012, les
articles 157, remplacé par la loi du 11 février 2019
et modifié par la loi du, 158, remplacé par
la loi du 11 février 2019 et modifié par les lois du
13 avril 2019 et, 159, modifié par les lois du
13 décembre 2012 et 11 février 2019, et 161,
remplacé par la loi du 11 février 2019 ;

Gelet op het Wetboek van de belasting over de
toegevoegde waarde artikelen 93ter, ingevoegd
bij de wet van 8 augustus 1980 en vervangen bij
de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de
wet van, 93quinquies, ingevoegd bij de wet
van 8 augustus 1980 en vervangen bij de wet van
11 februari 2019;

Vu le Code de la taxe sur la valeur ajoutée, les
articles 93ter, inséré par la loi du 8 août 1980,
remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié
par la loi du, 93quinquies, inséré par la loi du
8 août 1980 et remplacé par la loi du 11 février
2019 ;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, artikelen 412*bis*, vervangen en gewijzigd bij de wet van, 433, vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de wet van, en 435, vervangen bij de wet van 11 februari 2019;

Gelet op het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, artikelen 35, gewijzigd bij de wet van, 37, 43, gewijzigd bij de wet van, 47;

Gelet op het koninklijk besluit tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op het koninklijk besluit van tot uitvoering van de artikelen 93*ter* tot 93*quinq*uies van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, de artikelen 412*bis* en 433 tot 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en de artikelen 157 tot 161 van de programmawet (I) van 29 maart 2012, inzake het e-notariaat;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 6 december 2019;

Gelet op de akkoordbevinding van de Vice-Eerste Minister en Minister van Begroting, gegeven op ...;

Gelet op het advies nr. ... /2020 van de Gegevensbeschermingsautoriteit, gegeven op

Gelet op het overleg met de gewesten, gehouden op 21 november 2019;

Gelet op advies nr. van de Raad van State, gegeven op ... met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overeenkomstig artikel 6, § 2 van de wet van 15 december 2013 houdende diverse bepalingen inzake administratieve vereenvoudiging is geen impactanalyse vereist;

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit, wordt verstaan onder:

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992, les articles 412*bis*, remplacé et modifié par la loi du, 433, remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié par la loi du, 435, remplacé par la loi du 11 février 2019;

Vu le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales, les articles 35, modifié par la loi du, 37, 43, modifié par la loi du, 47 ;

Vu l'arrêté royal d'exécution du Code des impôts sur les revenus 1992;

Vu l'arrêté royal du portant exécution des articles 93*ter* à 93*quinq*uies du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, des articles 412*bis* et 433 à 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 et des articles 157 à 161 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, en matière d'e-notariat ;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 6 décembre 2019 ;

Vu l'accord du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances, donné le ... ;

Vu l'avis n° .../2020 de l'Autorité de protection des données, donné le

Vu la concertation avec les régions, en date du 21 novembre 2019 ;

Vu l'avis n° du Conseil d'Etat, donné le ..., en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Conformément à l'article 6, § 2 de la loi du 15 décembre 2013 portant des dispositions diverses en matière de simplification administrative, une analyse d'impact de la réglementation n'est pas nécessaire ;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

NOUS AVONS ARRETE ET ARRETONS :

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° "Invorderingswetboek" : Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

2° "programmawet": programmawet (I) van 29 maart 2012;

3° "WIB 92": Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

4° "WBTW": Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde;

Art. 2. De vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten verzonden in uitvoering van de artikelen 93^{ter} van het WBTW, 433 van het WIB 92 en 35 van het Invorderingswetboek zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit.

De vermeldingen die moeten voorkomen in de inlichtingen verzonden in uitvoering van de artikelen 93^{quinq}ies, van het WBTW, 435 van het WIB 92 en 37 van het Invorderingswetboek zijn opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit.

De vermeldingen die moeten voorkomen in het bericht verzonden in uitvoering van de artikelen 43 van het Invorderingswetboek en 157 van de programmawet zijn opgenomen in bijlage 3 bij dit besluit.

De vermeldingen die moeten voorkomen in het bericht verzonden in uitvoering van de artikelen 93^{ter}, van het WBTW, 412^{bis} en 433, van het WIB 92 en 35 van het Invorderingswetboek zijn opgenomen in bijlage 4 bij dit besluit.

Art. 3. In artikel 210^{ter} van het koninklijk besluit tot uitvoering van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 worden de woorden "in bijlage 4 bij dit besluit" vervangen door de woorden "in bijlage 4 van het koninklijk besluit van .. tot vaststelling van de vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten en inlichtingen bedoeld in de artikelen 93^{ter} en 93^{quinq}ies van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, 412^{bis}, 433 en 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, 35, 37 en 43, van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, en 157 van de programmawet (I) van 29 maart 2012, inzake e-notariaat".

Art. 4. Bijlage 4 van hetzelfde besluit, hersteld bij het koninklijk besluit van, wordt opgeheven.

1° "Code du recouvrement": Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;

2° "loi-programme" : loi-programme (I) du 29 mars 2012 ;

3° "CIR 92" : Code des impôts sur les revenus 1992 ;

4° "CTVA" : Code de la taxe sur la valeur ajoutée.

Art. 2. Les mentions devant figurer dans les avis adressés en exécution des articles 93^{ter} du CTVA, 433 du CIR 92 et 35 du Code du recouvrement sont reprises à l'annexe 1 au présent arrêté.

Les mentions devant figurer dans les informations adressées en exécution des articles 93^{quinq}ies du CTVA, 435 du CIR 92 et 37 du Code du recouvrement sont reprises à l'annexe 2 au présent arrêté.

Les mentions devant figurer dans l'avis adressé en exécution de l'article 43 du Code du recouvrement et de l'article 157 de la loi-programme sont reprises à l'annexe 3 au présent arrêté.

Les mentions devant figurer dans l'avis adressé en exécution des articles 93^{ter} du CTVA, 412^{bis} et 433 du CIR 92, et 35 du Code du recouvrement sont reprises à l'annexe 4 au présent arrêté.

Art. 3. Dans l'article 210^{ter} de l'arrêté royal d'exécution du Code des impôts sur les revenus 1992, les mots « l'annexe 4 du présent arrêté » sont remplacés par les mots "l'annexe 4 de l'arrêté royal fixant les mentions devant figurer dans les avis et informations visés aux articles 93^{ter} et 93^{quinq}ies du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, 412^{bis}, 433 et 435 du Code des impôts sur les revenus 1992, 35, 37 et 43 du Code du recouvrement amiable et force des créances fiscales et non fiscales, et 157 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, en matière d'e-notariat".

Art. 4. L'annexe 4 du même arrêté, rétabli par l'arrêté royal du, est abrogé.

Art. 5. Artikel 7 van het koninklijk besluit van tot uitvoering van de artikelen 93^{ter} tot 93^{quinq}uies van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, de artikelen 412^{bis} en 433 tot 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en de artikelen 157 tot 161 van de programmawet (I) van 29 maart 2012, inzake het e-notariaat, wordt opgeheven.

Art. 6.- Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 januari 2020.

Art. 7.- De minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel,

Art. 5. L'article 7 de l'arrêté royal du portant exécution des articles 93^{ter} à 93^{quinq}uies du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, des articles 412^{bis} et 433 à 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 et des articles 157 à 161 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, en matière d'e-notariat, est abrogé.

Art. 6.- Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} janvier 2020.

Art. 7.- Le ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

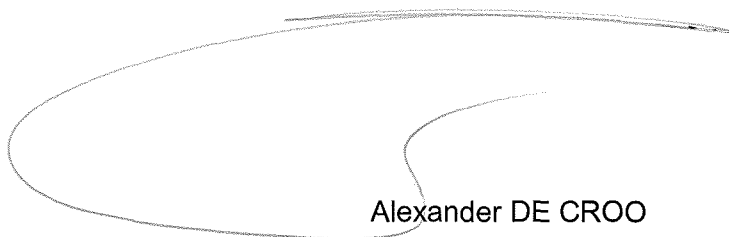
Donné à Bruxelles, le ...

Van Koningswege:

Par le Roi :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,



Alexander DE CROO

Bijlage 1 bij het koninklijk besluit van ...

**Federale Overheidsdienst
FINANCIEN**

Algemene Administratie van de Inning en de Invordering

**BERICHT TOEGEZONDEN IN UITVOERING VAN ARTIKEL 433 VAN HET WETBOEK VAN
INKOMSTENBELASTINGEN 1992, VAN ARTIKEL 93^{TER} VAN HET BTW-WETBOEK EN VAN
ARTIKEL 35 VAN HET WETBOEK VAN DE MINNELIJKE EN GEDWONGEN INVORDERING
VAN FISCALE EN NIET-FISCALE SCHULDVORDERINGEN**

AFZENDER:

hoedanigheid²

naam voornaam

straat nummer bus

postcode gemeente

tel – fax³

e-mail³

ondernemingsnr

GEADRESSEERDE¹:

beheerder:

naam³ voornaam³

tel³ fax³

e-mail³

referte procedure

referte voorgaande procedure³

datum

aantal partijen⁴

aantal goederen⁴

referte dossier

**I. VERMELDING VAN DE EIGENAAR, VAN DE VRUCHTGEBRUIKER, VAN DE ERFPACHTER OF VAN DE
OPSTALHOUDER**⁵

natuurlijke persoon: naam, voornamen, persoonsnummer⁶

rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer

II. BESCHRIJVING VAN DE BETREFFENDE GOEDEREN, SCHEPEN OF VAARTUIGEN
Onroerende goederen

aard van het goed

beschrijving

straat

nummer

bus

postcode

gemeente

oppervlakte

nr van de afdeling⁷

nr van de sectie⁷

nr van het perceel⁷

uniek referentienummer van het kadaster⁷

datum en wijze van verwerving³
raming van de verkoopwaarde van het goed in EUR⁸
hypothecaire toestand van het goed⁸

Erfenis van³: *naam, voornamen, persoonsnummer*⁶

Schepen of vaartuigen

naam
plaats van de bouw
datum van de bouw
afmeting
tonnenmaat
motor
inschrijvingsnummer op het Belgisch scheepsregister
datum en wijze van verwerving³
raming van de verkoopwaarde van het goed in EUR⁸
hypothecaire toestand van het goed⁸

Erfenis van³: *naam, voornamen, persoonsnummer*⁶

III. AARD VAN DE ONTWORPEN AKTE

aard⁹:

bedrag van de prijs en de lasten (in geval van vervreemding) of van de hypotheekstelling in EUR⁸:

Handtekening van de ambtenaar

¹ In te vullen, behalve in geval van elektronische verzending.

² Hoedanigheid van de ambtenaar alsook zijn coördinaten: notaris, aankoopcomité.

³ Facultatief.

⁴ Meerdere personen en meerdere goederen kunnen vermeld worden in hetzelfde bericht.

⁵ Inlichtingen te verstrekken naargelang de juridische hoedanigheid van de persoon.

⁶ Persoonsnummer van de betrokkene is het identificatienummer van het Rijksregister of, bij gebrek daaraan, het identificatienummer bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, of, bij gebrek of, bij gebrek aan zulke nummers, hun geboortedatum.

⁷ In te vullen: hetzij het nummer van de afdeling, het nummer van de sectie en het nummer van het perceel, hetzij het uniek referentienummer van het kadaster, zodra het beschikbaar is.

⁸ Deze inlichtingen brengen de aansprakelijkheid van de ondertekenaar niet in het gedrang.

⁹ Vervreemding, hypotheekstelling of vervreemding met hypotheekstelling.

Gezien om gevoegd te worden bij ons besluit van

Van Koningswege :
De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

Annexe 1 à l'arrêté royal du ...

Service Public Fédéral FINANCES

Administration générale de la Perception et du Recouvrement

AVIS ADRESSE EN EXECUTION DE L'ARTICLE 433 DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992, DE L'ARTICLE 937^{ER} DU CODE DE LA T.V.A. ET DE L'ARTICLE 35 DU CODE DU RECOUVREMENT AMIABLE ET FORCE DES CREANCES FISCALES ET NON FISCALES

EXPEDITEUR :

qualité²

nom prénoms

rue numéro bte

code postal commune

tel – fax³

e-mail³

n° d'entreprise

ADRESSE A¹ :

gestionnaire :

nom³ prénom³

tél ³ fax³

e-mail³

référence procédure

référence procédure précédente³

date

nombre de parties⁴

nombre de biens⁴

référence dossier

I. DESIGNATION DU PROPRIETAIRE, DE L'USUFRUITIER, DE L'EMPHYTEOTE OU DU SUPERFICIAIRE⁵

personne physique : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶,*

personne morale : *dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise,*

II. DESIGNATION DES BIENS, NAVIRES ET BATEAUX CONCERNES **Biens immeubles**

nature du bien

description

rue

numéro

boite

code postal

commune

superficie

n° de division⁷

n° de section⁷

n° de parcelle⁷

référence unique du cadastre⁷

date et mode d'acquisition³

estimation de la valeur vénale du bien en EUR⁸

situation hypothécaire du bien⁸

succession de³ : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶*

Navires et bateaux

nom

lieu de construction

date de construction

dimension

tonnage

moteur

n° d'inscription au Registre Naval belge

date et mode d'acquisition³

estimation de la valeur vénale du bien en EUR⁸

situation hypothécaire du bien⁸

succession de³ : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶,*

III. NATURE DE L'ACTE PROJETE

nature⁹

montant du prix et des charges (en cas d'aliénation) ou de l'affectation hypothécaire en EUR⁸:

Signature du fonctionnaire public

¹ A compléter, sauf en cas d'envoi électronique.

² Qualité du fonctionnaire public ainsi que ses coordonnées : notaire, comité d'acquisition.

³ Facultatif.

⁴ Plusieurs personnes et plusieurs biens peuvent être mentionnés dans un même avis.

⁵ Informations à fournir selon le type de personne.

⁶ Numéro de personne est le numéro d'identification du Registre national ou, à défaut, le numéro d'identification à la Banque-Carrefour de la Sécurité sociale des intéressés, ou, à défaut de tels numéros, leur date de naissance.

⁷ Zone à compléter : soit le numéro de division, le numéro de section et le numéro de parcelle, soit la référence unique du cadastre dès que disponible.

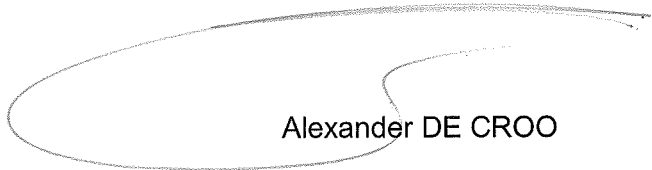
⁸ Ces renseignements n'engagent pas la responsabilité du signataire.

⁹ Aliénation ou affectation hypothécaire ou affectation hypothécaire liée à l'acquisition.

Vu pour être annexé à notre arrêté du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,



Alexander DE CROO

Bijlage 2 bij het koninklijk besluit van ...

Federale Overheidsdienst FINANCIEN

Algemene Administratie van de Inning en de Invordering

INLICHTING TOEGEZONDEN IN UITVOERING VAN ARTIKEL 435 VAN HET WETBOEK VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992, VAN ARTIKEL 93^{QUINQUIES} VAN HET BTW- WETBOEK EN VAN ARTIKEL 37 VAN HET WETBOEK VAN DE MINNELIJKE EN GEDWONGEN INVORDERING VAN FISCALE EN NIET-FISCALE SCHULDVORDERINGEN

AFZENDER:
hoedanigheid²
naam voornaam
straat nummer bus
postcode gemeente
tel – fax³
e-mail³
ondernemingsnr.

GEADRESSEERDE¹:

beheerder:
naam³ voornaam³
tel³ fax³
e-mail³

referte procedure
datum
referte dossier

I. Inlichtingen

Ingevolge de kennisgeving verstuurd op met als referte

deelt ondergetekende mede dat de sommen en waarden, die hij onder zich houdt ingevolge de akte
aard van de akte⁴, verleden op : datum van akte,

voor rekening van⁵ :

natuurlijke persoon: *naam, voornamen, persoonsnummer⁶*

rechtspersoon: *naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer*

minder bedragen dan het totaal van de sommen verschuldigd aan de ingeschreven schuldeisers en
aan de verzetdoende en beslagleggende schuldeisers.

II. Het (de) voor hypotheek vatbare goed(eren)

Onroerend goed

aard van het goed
beschrijving
straat
nummer
bus
postcode
gemeente
oppervlakte
nr van de afdeling⁷
nr van de sectie⁷
nr van het perceel⁷
uniek referentienummer van het kadaster⁷

erfenis van³: naam, voornaam, persoonsnummer⁶

Of

Schepen of Vaartuigen

naam

plaats van de bouw

datum van de bouw

afmeting

tonnenmaat

motor

inschrijvingsnummer op het Belgisch scheepsregister

erfenis van³: naam, voornaam, persoonsnummer⁶

werd(en) vervreemd :

aan ⁵

natuurlijke persoon: naam, voorna(a)m(en), persoonsnummer⁶

rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer

voor de prijs van :EUR⁸

waarvan ondergetekende een bedrag vanEUR onder zich houdt.

waarvoor een hypothecaire inschrijving werd genomen voor een bedrag vanEUR.

III. Het totale bedrag van de sommen verschuldigd aan de ingeschreven schuldeisers bedraagt:EUR

Naam en adres van de ingeschreven schuldeisers ⁵	datum van de inschrijving	Bedrag van de inschrijving (EUR)
# natuurlijke persoon: naam, voorna(a)m(en), adres, persoonsnummer ⁶		
# rechtspersoon: naam, rechtsvorm, adres, ondernemingsnummer		

IV. Het totale bedrag van de sommen verschuldigd aan de verzetdoende en beslagleggende schuldeisers bedraagt:EUR

Naam en adres van de verzetdoende en beslagleggende schuldeisers ⁵	datum van het verzet of beslag	Bedrag (EUR)

# natuurlijke persoon: naam, voorna(a)m(en), adres, persoonsnummer ⁶ , # rechtspersoon: naam, rechtsvorm, adres, ondernemingsnummer		
---	--	--

Handtekening van de ambtenaar

¹ In geval van elektronische verzending, betreft het de identificatiecode van de dienst vermeld op de kennisgeving toegezonden in uitvoering van artikel 434 Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, artikel 93^{quater} BTW-Wetboek en van artikel 36 van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.

² Hoedanigheid van de ambtenaar alsook zijn coördinaten: notaris, aankoopcomité.

³ Facultatief.

⁴ Vervreemding of vervreemding met hypotheekstelling.

⁵ Inlichtingen te verstrekken in functie van de hoedanigheid van de persoon en per goed.

⁶ Persoonsnummer van de betrokkene is het identificatienummer van het Rijksregister of, bij gebrek daaraan, het identificatienummer bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, of, bij gebrek of, bij gebrek aan zulke nummers, hun geboortedatum.

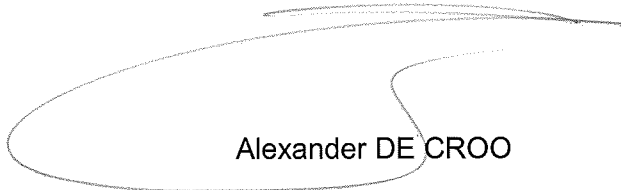
⁷ In te vullen: hetzij het nummer van de afdeling, het nummer van de sectie en het nummer van het perceel, hetzij het uniek referentienummer van het kadaster, zodra het beschikbaar is.

⁸ Totale prijs van de vervreemding en toebehoren.

Gezien om gevoegd te worden bij ons besluit van

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

Annexe 2 à l'arrêté royal du ...

Service Public Fédéral FINANCES

Administration générale de la Perception et du Recouvrement

INFORMATION ADRESSEE EN EXECUTION DE L'ARTICLE 435 DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992, DE L'ARTICLE 93^{QUINQUIES} DU CODE DE LA T.V.A. ET DE L'ARTICLE 37 DU CODE DU RECOUVREMENT AMIABLE ET FORCE DES CREANCES FISCALES ET NON FISCALES

EXPEDITEUR :

Qualité²

nom prénom

rue numéro bte

code postal commune

tel – fax³

e-mail³

Nr BCE

ADRESSEE A¹ :

gestionnaire :

nom³ prénom³

tél³ fax³

e-mail³

référence procédure

date

référence dossier

I. Information

Suite à la notification envoyée le portant la référence,

le soussigné indique que les sommes et valeurs qu'il détient suite à l'acte *Nature de l'acte⁴*, passé
le : *date de l'acte*

pour le compte de⁵ :

personne physique : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶*,

personne morale : *dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise*

sont inférieures au total des sommes dues aux créanciers inscrits et aux créanciers opposants et
saisissants.

II. Le(s) bien(s) susceptible(s) d'hypothèque

Biens immeubles

nature du bien

description

rue

numéro

boîte

code postal

commune

superficie

n° de division⁷

n° de section⁷

n° de parcelle⁷

référence unique du cadastre⁷

succession de³ : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶, numéro d'entreprise,*

Ou

Navires et bateaux

nom

lieu de construction

date de construction

dimension

tonnage

moteur

N° d'inscription au Registre Naval belge

succession de³ : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶,*

a (ont) été aliéné(s) :

à⁵

personne physique : *nom, prénom(s), numéro de personne⁵,*

personne morale: *dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise*

pour le prix de :EUR⁸

dont le soussigné détient par devers lui un montant de :EUR

pour lequel une inscription hypothécaire a été prise pour un montant deEUR

III. Le montant total des sommes dues aux créanciers inscrits s'élève à :EUR

Nom et adresse des créanciers inscrits ⁵	Date de l'inscription	Montant de l'inscription EUR
# personne physique : <i>nom, prénom(s), adresse, numéro de personne⁶,</i> # personne morale : <i>dénomination, forme juridique, adresse, numéro d'entreprise</i>		

IV. Le montant total des sommes dues aux créanciers opposants et saisissants s'élève à :EUR

Nom et adresse des créanciers opposants et saisissants ⁵	Date de l'opposition ou de la saisie	Montant EUR
# personne physique : <i>nom, prénom(s), adresse, numéro de personne⁶,</i> # personne morale : <i>dénomination, forme juridique, adresse, numéro d'entreprise</i>		

Signature du fonctionnaire public

¹ En cas d'envoi électronique, il s'agit de l'indication du code d'identification du service mentionné sur la notification adressée en application de l'article 434 du Code des impôts sur les revenus 1992, 93^{quater} du Code de la TVA et de l'article 36 du Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales.

² Qualité du fonctionnaire public ainsi que ses coordonnées : notaire, comité d'acquisition.

³ Facultatif.

⁴ Aliénation ou affectation hypothécaire liée à l'acquisition.

⁵ Informations à fournir en fonction du type de personne et par bien.

⁶ Numéro de personne est le numéro d'identification du Registre national ou, à défaut, le numéro d'identification à la Banque-Carrefour de la Sécurité sociale des intéressés, ou, à défaut de tels numéros, leur date de naissance.

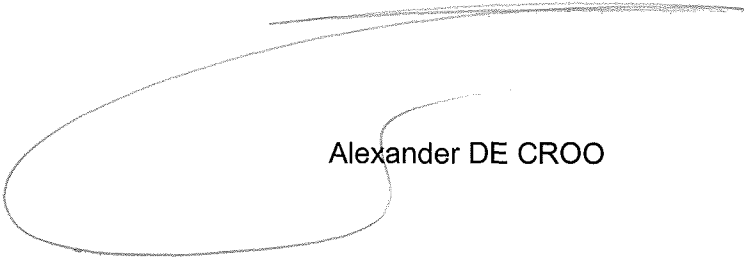
⁷ Zone à compléter : soit le numéro de division, le numéro de section et le numéro de parcelle, soit la référence unique du cadastre dès que disponible.

⁸ Montant total du prix d'aliénation et accessoires.

Vu pour être annexé à notre arrêté du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,



Alexander DE CROO

Bijlage 3 bij het koninklijk besluit van ...

**Federale Overheidsdienst
FINANCIEN**

Algemene Administratie van de Inning en de Invordering
Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie

**BERICHT TOEGEZONDEN IN UITVOERING VAN ARTIKEL 43 VAN HET WETBOEK VAN DE
MINNELIJKE EN GEDWONGEN UITVOERING VAN FISCALE EN NIET-FISCALE
SCHULDVORDERINGEN EN VAN DE ARTIKELN 157 TOT 163 VAN DE PROGRAMMAWET
(I) VAN 29 MAART 2012**

AFZENDER:
hoedanigheid²
naam voornaam
straat nummer bus
postcode gemeente
tel – fax³
e-mail³
ondernemingsnr

GEADRESSEERDE¹:

beheerder:
naam³
voornaam³
tel³ fax³
e-mail³

referte procedure
referte voorgaande procedure³
datum
aantal partijen⁴

referte dossier

**I. VERMELDING VAN DE "DECUJUS", ERFGENAMEN, LEGATARISSEN, BEGUNSTIGDEN VAN
EEN DOOR DE DECUJUS GEMAAKTE CONTRACTUELE ERFSTELLING⁵**

natuurlijke persoon: naam, voornamen, persoonsnummer⁶, decujus⁷, erfdeel⁸

rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer, erfdeel⁸

II. AARD VAN DE ONTWORPEN AKTE

Aard⁹

Handtekening van de ambtenaar

¹ In te vullen, behalve in geval van elektronische verzending.

² Hoedanigheid van de ambtenaar alsook zijn coördinaten: notaris, ontvanger der successierechten, dienst aangewezen door de Koning.

³ Facultatief.

⁴ Meerdere personen kunnen vermeld worden in hetzelfde bericht.

⁵ Inlichtingen te verstrekken naargelang de juridische hoedanigheid van de persoon, voor de decujus, de erfgenamen, legatarissen en de begunstigde van een door de decujus gemaakte contractuele erfstelling, vermeld in de akte of in het attest van erfopvolging.

⁶ Persoonsnummer van de betrokkene is het identificatienummer van het Rijksregister of, bij gebrek daaraan, het identificatienummer bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, of, bij gebrek of, bij gebrek aan zulke nummers, hun geboortedatum.

⁷ Te verstrekken informatie indien de persoon de overledene is.

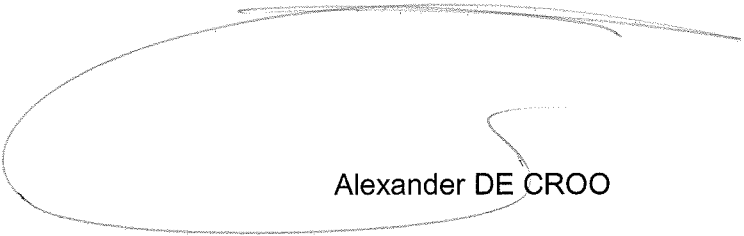
⁸ Facultatieve informatie, waarvoor de notaris of de ontvanger der successierechten niet persoonlijk aansprakelijk kunnen worden gesteld, enkel te verschaffen indien de persoon erfgenaam of legataris of begunstigde van een door de decujus gemaakte contractuele erfstelling is.

⁹ Akte – attest van erfopvolging.

Gezien om gevoegd te worden bij ons besluit van

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

Annexe 3 à l'arrêté royal du ...

Service Public Fédéral FINANCES

Administration générale de la Perception et du Recouvrement
Administration générale de la Documentation Patrimoniale

AVIS ADRESSE EN EXECUTION DE L'ARTICLE 43 DU CODE DU RECOUVREMENT AMIABLE ET FORCE DES CREANCES FISCALES ET NON FISCALES ET DES ARTICLES 157 A 163 DE LA LOI-PROGRAMME (I) DU 29 MARS 2012

EXPEDITEUR :

qualité²

nom prénoms

rue numéro bte

code postal commune

tél – fax³

e-mail³

N° d'entreprise

ADRESSE A¹ :

gestionnaire :

nom³ prénom³

tél³ fax³

e-mail³

référence procédure

référence procédure précédente³

date

nombre de parties⁴

référence dossier

I. DESIGNATION DU « DE CUJUS », DES HERITIERS, LEGATAIRES, BENEFICIAIRES D'UNE INSTITUTION CONTRACTUELLE CONSENTIE PAR LE DE CUJUS⁵

personne physique : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶, de cujus⁷, part successorale⁸*

personne morale : *dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise/TVA, part successorale⁸*

II. NATURE DE L'ACTE PROJETE

Nature⁹

Signature du fonctionnaire public

¹ A compléter, sauf en cas d'envoi électronique.

² Qualité du fonctionnaire public ainsi que ses coordonnées : notaire, receveur des successions, service désigné par le Roi.

³ Facultatif.

⁴ Plusieurs personnes peuvent être mentionnés dans un même avis.

⁵ Informations à fournir selon le type de personne, pour le de cujus, les héritiers, les légataires et le bénéficiaire d'une institution contractuelle consentie par le de cujus, mentionnés dans l'acte ou le certificat d'hérédité.

⁶ Numéro de personne est le numéro d'identification du Registre national ou, à défaut, le numéro d'identification à la Banque-Carrefour de la Sécurité sociale des intéressés, ou, à défaut de tels numéros, leur date de naissance.

⁷ Information à fournir si la personne est le défunt.

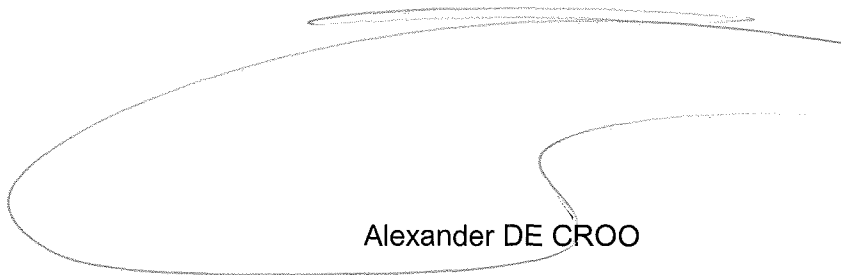
⁸ Information facultative qui n'engage pas la responsabilité du notaire ou du receveur des successions, à fournir uniquement si la personne est héritier, légataire ou bénéficiaire d'une institution contractuelle consentie par le de cujus.

⁹ Acte - certificat d'hérédité.

Vu pour être annexé à notre arrêté du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,



Alexander DE CROO

Bijlage 4 bij het koninklijk besluit van ...

Federale Overheidsdienst FINANCIEN

Algemene Administratie van de Inning en de Invordering

BERICHT TOEGEZONDEN IN UITVOERING VAN ARTIKEL 433 VAN HET WETBOEK VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992, VAN ARTIKEL 93^{TER} VAN HET BTW-WETBOEK, VAN ARTIKEL 35 VAN HET WETBOEK VAN DE MINNELIJKE EN GEDWONGEN INVORDERING VAN FISCALE EN NIET-FISCALE SCHULDVORDERINGEN EN VAN ARTIKEL 412^{BIS} VAN HET WETBOEK VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992

AFZENDER:

GEADRESSEERDE

1:

hoedanigheid²

naam voornaam

straat nummer bus

postcode gemeente

tel - fax³

e-mail³

ondernemingsnr

beheerder:

naam³ voornaam³

tel³ fax³

e-mail³

referte procedure

referte voorgaande procedure³

datum

aantal partijen⁴

aantal goederen⁴

referte dossier

I. VERMELDING VAN DE EIGENAAR, VAN DE VRUCHTGEBRUIKER, VAN DE ERFPACHTER OF VAN DE OPSTALHOUDER⁵

natuurlijke persoon: naam, voornamen, persoonsnummer⁶

rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer

II. BESCHRIJVING VAN DE BETREFFENDE GOEDEREN, SCHEPEN OF VAARTUIGEN

Onroerende goederen

aard van het goed

beschrijving

straat

nummer

bus

postcode

gemeente

oppervlakte

nr van de afdeling⁷
nr van de sectie⁷
nr van het perceel⁷
uniek referentienummer van het kadaster⁷
datum en wijze van verwerving³
raming van de verkoopwaarde van het goed in EUR⁸
hypothecaire toestand van het goed⁸

Erfenis van³: *naam, voornamen, persoonsnummer*⁶

Schepen of vaartuigen

naam
plaats van de bouw
datum van de bouw
afmeting
tonnenmaat
motor
inschrijvingsnummer op het Belgisch scheepsregister
datum en wijze van verwerving³
raming van de verkoopwaarde van het goed in EUR⁸
hypothecaire toestand van het goed⁸

Erfenis van³ : *naam, voornamen, persoonsnummer*⁶

Aangifte met het oog op de inhouding van de bedrijfsvoorheffing op de gerealiseerde meerwaarden op de onroerende goederen door niet-inwoners

datum van de akte van verwerving (of bestemming voor beroepsdoeleinden):
investeringswaarde of kostprijs:
datum van de overdracht:
prijs van de overdracht:
kosten van de overdracht:

contactpersoon⁹:
telefoon:

III. AARD VAN DE ONTWORPEN AKTE

aard¹⁰
bedrag van de prijs en de lasten (in geval van vervreemding) of van de hypotheekstelling in EUR⁸:

Handtekening van de ambtenaar

Team Beheer Ik stel de Adviseur -Ontvanger van het Team Invordering
in kennis van het feit

- dat artikel 412*bis*, WIB92, niet toepasselijk is¹¹:
 - dat artikel 412*bis*, WIB92, toepasselijk is¹¹ :
 - het bedrag van de meerwaarde (in EUR):.....
 - het bedrag van de verschuldigde bedrijfsvoorheffing (in EUR):
- het totaal bedrag af te trekken van de prijs van de overdracht (in EUR) :**

....., op

De Adviseur,

Het Team Invordering ...

Hierbij wordt u, via het voorgaand kader van dit formulier, voor de toepassing van artikel 272, tweede lid van het WIB 1992 in kennis gesteld van het bedrag van de verschuldigde bedrijfsvoorheffing of het totaal bedrag af te trekken van de prijs van de overdracht teneinde het bedrag van de gerealiseerde meerwaarde te bekomen.

....., op

De Adviseur-Ontvanger,

Het kantoor Rechtszekerheid Administratie Rechtszekerheid

Ingevorderde bedrijfsvoorheffing (in EUR) :

.....

Datum :

Kopie verzonden op aan de schuldenaar van de bedrijfsvoorheffing en aan de bevoegde belastingdienst.

....., op

De Ontvanger Rechtszekerheid,

¹ In te vullen, behalve in geval van elektronische verzending.

² Hoedanigheid van de ambtenaar alsook zijn coördinaten: notaris, aankoopcomité.

³ Facultatief.

⁴ Meerdere personen en meerdere goederen kunnen vermeld worden in hetzelfde bericht.

⁵ Inlichtingen te verstrekken naargelang de juridische hoedanigheid van de persoon.

⁶ Persoonsnummer van de betrokkene is het identificatienummer van het Rijksregister of, bij gebrek daaraan, het identificatienummer bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, of, bij gebrek of, bij gebrek aan zulke nummers, hun geboortedatum.

⁷ In te vullen: hetzij het nummer van de afdeling, het nummer van de sectie en het nummer van het perceel, hetzij het uniek referentienummer van het kadaster, zodra het beschikbaar is.

⁸ Deze inlichtingen brengen de aansprakelijkheid van de ondertekenaar niet in het gedrang.

⁹ Rekenplichtige vertegenwoordiger.

¹⁰ Vervreemding, hypotheekstelling of vervreemding met hypotheekstelling.

¹¹ Doorhalen wat niet past.

Gezien om gevoegd te worden bij ons besluit van

Van Koningswege:
Le Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,

Alexander DE CROO

Annexe 4 à l'arrêté royal du ...

Service Public Fédéral FINANCES

Administration générale de la Perception et du Recouvrement

AVIS ADRESSE EN EXECUTION DE L'ARTICLE 433 DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992, DE L'ARTICLE 93^{TER} DU CODE DE LA T.V.A., DE L'ARTICLE 35 DU CODE DU RECOUVREMENT AMIABLE ET FORCE DES CREANCES FISCALES ET NON FISCALES ET DE L'ARTICLE 412^{BIS} DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992

EXPEDITEUR:

qualité²

nom prénoms

rue numéro bte

code postal commune

tel – fax³

e-mail³

Nr d'entreprise

ADRESSE A¹ :

gestionnaire :

nom³ prénom³

tél³ fax³

e-mail³

référence procédure

référence procédure précédente³

date

nombre de parties⁴

nombre de biens⁴

référence dossier

I. DESIGNATION DU PROPRIETAIRE, DE L'USUFRUITIER, DE L'EMPHYTEOTE ou DU SUPERFICIAIRE⁵

personne physique : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶,*

personne morale : *dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise,*

II. DESIGNATION DES BIENS, NAVIRES ET BATEAUX CONCERNES

Biens immeubles

nature du bien

description

rue

numéro

boite

code postal

commune

superficie

n° de division⁷

n° de section⁷

n° de parcelle⁷

référence unique du cadastre⁷

date et mode d'acquisition³

estimation de la valeur vénale du bien en EUR⁸

situation hypothécaire du bien⁸

succession de³ : nom, prénom(s), numéro de personne⁶

Navires et bateaux

nom

lieu de construction

date de construction

dimension

tonnage

moteur

N° d'inscription au Registre Naval belge

date et mode d'acquisition³

estimation de la valeur vénale du bien en EUR⁸

situation hypothécaire du bien⁸

succession de³ : nom, prénom(s), numéro de personne⁶,

Déclaration en vue de la retenue du précompte professionnel sur les plus-values réalisées sur des biens immobiliers par des non résidents

date de l'acte d'acquisition (ou d'affectation à l'activité professionnelle) :

valeur d'investissement ou de revient :

date de cession :

prix de cession :

frais de cession :

personne de contact⁹ :

téléphone :

III. NATURE DE L'ACTE PROJETE

nature¹⁰

montant du prix et des charges (en cas d'aliénation) ou de l'affectation hypothécaire en EUR⁸:

Signature du fonctionnaire public

Team Gestion J'informe le Conseiller – Receveur du Team Recouvrement de

.....
- que l'article 412bis, CIR92, n'est pas applicable¹¹:
- que l'article 412bis, CIR92, est applicable¹¹ :

- le montant de la plus-value (en EUR) :

.....
- le montant du précompte professionnel dû (en EUR) :

**Le montant total à déduire du prix de cession
(en EUR) s'élève à :**

....., le

Le Conseiller,

Team Recouvrement.....

Par la présente, vous est notifié, au cadre précédent de ce formulaire, pour l'application de l'article 272, alinéa 2, CIR 92, le montant du précompte professionnel dû ou le montant total à déduire du prix de cession pour obtenir le montant de la plus-value réalisée.

....., le

Le Conseiller – Receveur

Le bureau Sécurité juridique ... Administration Sécurité juridique

Précompte professionnel perçu (en EUR) :

.....

Date :

Copie envoyée le au redevable du précompte professionnel et au service de taxation compétent.

....., le

Le Receveur Sécurité juridique,

¹ A compléter, sauf en cas d'envoi électronique.

² Qualité du fonctionnaire public ainsi que ses coordonnées : notaire, comité d'acquisition.

³ Facultatif.

⁴ Plusieurs personnes et plusieurs biens peuvent être mentionnés dans un même avis.

⁵ Informations à fournir selon le type de personne.

⁶ Numéro de personne est le numéro d'identification du Registre national ou, à défaut, le numéro d'identification à la Banque-Carrefour de la Sécurité sociale des intéressés, ou, à défaut de tels numéros, leur date de naissance.

⁷ Zone à compléter : soit le numéro de division, le numéro de section et le numéro de parcelle, soit la référence unique du cadastre dès que disponible.

⁸ Ces renseignements n'engagent pas la responsabilité du signataire.

⁹ Représentant comptable.

¹⁰ Aliénation ou affectation hypothécaire ou affectation hypothécaire liée à l'acquisition.

¹¹ Biffer les mentions inutiles.

Vu pour être annexé à notre arrêté du

Par le Roi : Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

Alexander DE CROO