

66.844/3
CONSEIL D'ETAT
LEGISLATION

ROYAUME DE BELGIQUE

KONINKRIJK BELGIE

07 -01- 2020

SERVICE PUBLIC FEDERAL
FINANCESRAAD VAN STATE
WETGEVINGFEDERALE OVERHEIDSDIENST
FINANCIEN

ARRETE ROYAL PORTANT EXECUTION DES ARTICLES 93^{TER} A 93^{QUINQUIES} DU CODE DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE, DES ARTICLES 412^{BIS} ET 433 A 435 DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992 ET DES ARTICLES 157 A 161 DE LA LOI-PROGRAMME (I) DU 29 MARS 2012, EN MATIERE D'E-NOTARIAT

PHILIPPE, Roi des Belges,

*A tous, présents et à venir,
SALUT.*

Vu l'article 108 de la Constitution ;

Vu la loi-programme (I) du 29 mars 2012, les articles 157, remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié par la loi du ..., 158, remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié par la loi du ..., 159, modifié par les lois du 13 décembre 2012 et 11 février 2019, et 161, remplacé par la loi du 11 février 2019;

Vu la loi du 11 février 2019 portant des dispositions fiscales, de lutte contre la fraude, financières et diverses, l'article 34 ;

Vu le Code de la taxe sur la valeur ajoutée, les articles 93^{ter}, inséré par la loi du 8 août 1980 et remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié par la loi du ..., 93^{quater}, inséré par la loi du 8 août 1980 et remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié par la loi du ..., 93^{quinquies}, inséré par la loi du 8 août 1980 et remplacé par la loi du 11 février 2019;

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992, les articles 433, remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié par la loi du ..., 434, remplacé par la loi du 11 février 2019 et modifié par la loi du ..., 435, remplacé par la loi du 11 février 2019;

KONINKLIJK BESLUIT TOT UITVOERING VAN DE ARTIKELEN 93^{TER} TOT 93^{QUINQUIES} VAN HET WETBOEK VAN DE BELASTING OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE, DE ARTIKELEN 412^{BIS} EN 433 TOT 435 VAN HET WETBOEK VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992 EN DE ARTIKELEN 157 TOT 161 VAN DE PROGRAMMAWET (I) VAN 29 MAART 2012 INZAKE HET E-NOTARIAAT

FILIP, Koning der Belgen,

*Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
ONZE GROET.*

Gelet op artikel 108 van de Grondwet;

Gelet op de programmawet (I) van 29 maart 2012, artikelen 157, vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de wet van ..., 158, vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de wet van ..., 159, gewijzigd bij de wetten van 13 december 2012 en van 11 februari 2019, en 161, vervangen bij de wet van 11 februari 2019;

Gelet op de wet van 11 februari 2019 houdende fiscale, fraudebestrijdende, financiële alsook diverse bepalingen, artikel 34;

Gelet op het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde artikelen 93^{ter}, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1980 en vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de wet van ..., 93^{quater}, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1980 en vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de wet van ..., 93^{quinquies}, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1980 en vervangen bij de wet van 11 februari 2019;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, artikelen 433, vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de wet van ..., 434, vervangen bij de wet van 11 februari 2019 en gewijzigd bij de wet

Vu l'arrêté royal n° 11 du 29 décembre 1992 relatif à l'application de la taxe sur la valeur ajoutée ;

Vu l'arrêté royal du 16 juillet 2012 portant exécution des articles 157 à 163 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012 ;

Vu l'arrêté ministériel n° 13 du 4 mars 1993 relatif aux obligations auxquelles est tenu un assujetti ou un membre d'une unité T.V.A. au sens de l'article 4, § 2, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, propriétaire de tout ou partie d'un bien susceptible d'une hypothèque ou titulaire d'un droit réel sur tout ou partie d'un tel bien ;

Vu l'arrêté ministériel du 26 février 2007 portant désignation du service compétent en vue de recevoir les avis et de délivrer les accusés de réception dans le cadre du système de notifications électroniques mis en place entre le Service public fédéral Finances et certains officiers ministériels, fonctionnaires publics et autres personnes ;

Vu l'arrêté ministériel du 28 octobre 2009 fixant le modèle des avis et informations visés aux articles 93^{ter} et 93^{quinquies} du Code de la taxe sur la valeur ajoutée et aux articles 433 et 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 ;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 5 mars 2019 ;

Vu l'avis n° 103/2019 de l'Autorité de protection des données, donné le 5 juin 2019 ;

Vu la concertation avec les régions, en date du 21 novembre 2019 ;

Vu l'accord du Vice-Premier Ministre et Ministre du Budget, donné le ... ;

Vu les avis n° 65.887/3 et n° ... du Conseil d'Etat, donné le 7 mai 2019 et le ..., en application de

van ..., en 435, vervangen bij de wet van 11 februari 2019;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 11 van 29 december 1992 met betrekking tot de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 2012 houdende uitvoering van de artikelen 157 tot 163 van de programmawet (I) van 29 maart 2012;

Gelet op het ministerieel besluit nr. 13 van 4 maart 1993 met betrekking tot de verplichtingen waartoe een belastingplichtige of een lid van een btw-
eenheid in de zin van artikel 4, § 2, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, eigenaar van een voor hypotheek vatbaar goed of van een gedeelte ervan of houder van een zakelijk recht op een dergelijk goed of op een gedeelte ervan, gehouden is;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 februari 2007 met betrekking tot de aanduiding van de dienst bevoegd voor het ontvangen van de berichten en het afleveren van de ontvangstmeldingen in het kader van het systeem van elektronische notificaties tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en bepaalde ministeriële officiers, openbare ambtenaren en andere personen;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2009 tot bepaling van het model der berichten en kennisgevingen als bedoeld in de artikelen 93^{ter} en 93^{quinquies} van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde en in de artikelen 433 en 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 5 maart 2019;

Gelet op het advies nr. 103/2019 van de Gegevensbeschermingsautoriteit, gegeven op 5 juni 2019 ;

Gelet op het overleg met de gewesten, gehouden op 21 november 2019;

Gelet op de akkoordbevinding van de Vice-Eerste Minister en Minister van Begroting, gegeven op ...;

Gelet op adviezen nr. 65.887/3 en ... van de Raad van State, gegeven op 7 mei 2019 en ... met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van

l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Conformément à l'article 6, § 2 de la loi du 15 décembre 2013 portant des dispositions diverses en matière de simplification administrative, une analyse d'impact de la réglementation n'est pas nécessaire;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

NOUS AVONS ARRETE ET ARRETONS :

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° "CTVA" : du Code de la taxe sur la valeur ajoutée ;

2° "CIR 92" : du Code des impôts sur les revenus 1992 ;

3° "loi-programme" : de la loi-programme (I) du 29 mars 2012 ;

4° "T.V.A." : taxe sur la valeur ajoutée ;

5° "ayant droit" : tout héritier, légataire ou bénéficiaire d'une institution contractuelle qui doit être mentionné dans l'acte ou le certificat d'hérédité visé à l'article 157, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, loi-programme ;

Art. 2. Lorsque la notification est adressée par voie électronique, conformément aux articles 93^{quater}, § 1^{er}, 1°, CTVA, 434, § 1^{er}, 1°, CIR 92 et 158, alinéa 1^{er}, 1°, loi-programme, elle est revêtue d'une signature électronique, correspondant à la signature digitale du Service public fédéral Finances, représentée par un certificat délivré par un prestataire de service de confiance qualifié, au sens de l'article 3 du Règlement (UE) n° 910/2014 du Parlement européen et du Conseil du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur et abrogeant la directive 1999/93/CE.

Le système de gestion des identités et des accès du Service public fédéral Finances de l'application permettant de générer les notifications, garantit que seul le fonctionnaire habilité légalement peut adresser valablement la notification visée par les articles 93^{quater}, § 1^{er}, 1°, CTVA, 434, § 1^{er}, 1°, CIR 92 et 158, alinéa 1^{er}, 1°, loi-programme.

de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overeenkomstig artikel 6, § 2 van de wet van 15 december 2013 houdende diverse bepalingen inzake administratieve vereenvoudiging is geen impactanalyse vereist;

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit, wordt verstaan onder:

1° "WBTW": van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde;

2° "WIB 92": van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

3° "programmawet": van de programmawet (I) van 29 maart 2012;

4° "btw": belasting over de toegevoegde waarde;

5° "rechtverkrijgende": elke erfgenaam, legataris of begunstigde van een contractuele erfstelling die moet worden vermeld in de akte of het attest van erfopvolging bedoeld in artikel 157, § 1, eerste lid, programmawet;

Art. 2. Wanneer de kennisgeving overeenkomstig de artikelen 93^{quater}, § 1, 1°, WBTW, 434, § 1, 1°, WIB 92 en 158, eerste lid, 1°, programmawet op elektronische wijze wordt verstuurd, wordt zij bekleed met een elektronische handtekening, die overeenstemt met de digitale handtekening van de Federale Overheidsdienst Financiën, vertegenwoordigd door een certificaat afgeleverd door een gekwalificeerde vertrouwensdienst, in de zin van artikel 3 van Verordening (EU) nr. 910/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 betreffende elektronische identificatie en vertrouwensdiensten voor elektronische transacties in de interne markt en tot intrekking van Richtlijn 1999/93/EG.

Het beheerssysteem van de identiteiten en toegangen van de Federale Overheidsdienst Financiën van de toepassing tot het opmaken van de kennisgevingen, garandeert dat enkel de wettelijk gemachtigde ambtenaar, geldig de kennisgeving bedoeld in de artikelen 93^{quater},

Les données personnelles collectées sont protégées par des mesures techniques et organisationnelles appropriées.

Art. 3. § 1^{er}. Lorsque pour des raisons de force majeure ou de dysfonctionnement technique, l'avis ne peut être communiqué par voie électronique conformément aux articles 93^{ter}, § 1^{er}, 1^o CTVA, et 433, § 1^{er}, 1^o, CIR 92, et lorsque le propriétaire ou titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence à l'étranger, le receveur à qui l'avis est adressé par envoi recommandé, est le receveur du Team Recouvrement Spécial Bruxelles.

§ 2. Lorsque l'avis ne peut être communiqué par voie électronique conformément à l'article 157, § 1^{er}, 1^o, loi-programme pour cause de force majeure ou de dysfonctionnement technique, et lorsque le de cujus et/ou un de ses ayants droit a sa résidence à l'étranger, le receveur à qui l'avis est adressé par envoi recommandé, est le receveur du Team Recouvrement Spécial Bruxelles.

Lorsque l'avis ne peut être communiqué par voie électronique conformément à l'article 157, § 1^{er}, 1^o, loi-programme pour cause de force majeure ou de dysfonctionnement technique, le fonctionnaire de l'Administration générale de la documentation patrimoniale visé à l'article 157, § 1^{er}, 2^o, deuxième tiret, loi-programme est l'Administrateur Sécurité juridique.

§ 3. Lorsque l'avis ne peut être communiqué par voie électronique conformément à l'article 412^{bis}, § 2, alinéa 6, 1^o, CIR 92, en raison d'un cas de force majeure ou d'un dysfonctionnement technique, le receveur auquel l'avis est communiqué par envoi recommandé est le receveur du Team Recouvrement Spécial Bruxelles.

Art. 4. Le fonctionnaire visé à l'article 159, alinéa 2, loi-programme est :

1^o lorsque le certificat d'hérédité a été établi par le bureau visé à l'article 1240^{bis} du Code civil, le fonctionnaire dirigeant du même bureau ;

2^o lorsque le certificat ou l'acte d'hérédité a été établi par un notaire, le notaire même ou un notaire associé avec celui-ci.

§ 1, 1^o, WBTW, 434, § 1, 1^o, WIB 92 en 158, eerste lid, 1^o, programmawet kan versturen.

De verzamelde persoonsgegevens worden beschermd door passende technische en organisatorische maatregelen.

Art. 3. § 1. Wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld overeenkomstig de artikelen 93^{ter}, § 1, 1^o WBTW, en 433, § 1, 1^o, WIB 92, en wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed in het buitenland verblijft, is de ontvanger aan wie het bericht bij aangetekende zending wordt meegedeeld, de ontvanger van het Team Bijzondere Invordering Brussel.

§ 2. Wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld overeenkomstig artikel 157, § 1, 1^o, programmawet, en wanneer de erflater en/of een van zijn rechtverkrijgenden in het buitenland verblijven, is de ontvanger aan wie het bericht bij aangetekende zending wordt meegedeeld, de ontvanger van het Team Bijzondere Invordering Brussel.

Wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld overeenkomstig artikel 157, § 1, 1^o, programmawet, is de ambtenaar van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bedoeld in artikel 157, § 1, 2^o, tweede streepje, programmawet de Administrateur Rechtszekerheid.

§ 3. Wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld overeenkomstig artikel 412^{bis}, § 2, zesde lid, 1^o, WIB 92, is de ontvanger aan wie het bericht bij aangetekende zending wordt meegedeeld, de ontvanger van het Team Bijzondere Invordering Brussel.

Art. 4. De ambtenaar bedoeld in artikel 159, tweede lid, programmawet is:

1^o indien het attest van erfopvolging werd opgesteld door het kantoor bedoeld in artikel 1240^{bis} van het Burgerlijk Wetboek, de leidinggevende ambtenaar van hetzelfde kantoor;

2^o indien het attest of de akte van erfopvolging werd opgesteld door een notaris, deze notaris of een met hem geassocieerde notaris.

Art. 5. Les mentions contenues dans les avis visés aux articles 93^{ter}, CTVA, 433, CIR 92 et 157, loi-programme sont identiques, qu'ils soient communiqués par voie électronique ou par envoi recommandé.

Art. 6. Les mentions contenues dans les informations visées aux articles 93^{quinq}uies, CTVA et 435, CIR 92 sont identiques, qu'elles soient communiquées par voie électronique ou par envoi recommandé.

Art. 7. Les mentions devant figurer dans les avis adressés en exécution des articles 93^{ter}, CTVA et 433, CIR 92 sont reprises à l'annexe 1 au présent arrêté.

Les mentions devant figurer dans les informations adressées en exécution des articles 93^{quinq}uies, CTVA et 435, CIR 92 sont reprises à l'annexe 2 au présent arrêté.

Les mentions devant figurer dans l'avis adressé en exécution de l'article 157, loi-programme sont reprises dans l'annexe 3 au présent arrêté.

Art. 8. Sont abrogés :

1° l'article 2 de l'arrêté royal n° 11, du 29 décembre 1992, relatif à l'application de la taxe sur la valeur ajoutée, modifié par les arrêtés royaux des 20 novembre 2000 et 17 mai 2007 ;

2° les articles 1 à 5, 7 et 8/1 de l'arrêté royal du 16 juillet 2012 portant exécution des articles 157 à 163 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, modifié par l'arrêté royal du 4 mars 2013 ;

3° les articles 6 et 8 de l'arrêté royal du 16 juillet 2012 portant exécution des articles 157 à 163 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012 ;

4° l'arrêté ministériel n° 13, du 4 mars 1993, relatif aux obligations auxquelles est tenu un assujetti ou un membre d'une unité T.V.A. au sens de l'article 4, § 2, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, propriétaire de tout ou partie d'un bien susceptible d'une hypothèque ou titulaire d'un droit réel sur tout ou partie d'un tel bien, modifié par l'arrêté ministériel du 29 mai 2007 ;

Art. 5. De vermeldingen vervat in de berichten bedoeld in de artikelen 93^{ter}, WBTW, 433, WIB 92 en 157, programmawet zijn identiek, ongeacht of ze op elektronische wijze of bij aangetekende zending worden meegedeeld.

Art. 6. De vermeldingen vervat in de inlichtingen bedoeld in de artikelen 93^{quinq}uies, WBTW en 435, WIB 92 zijn identiek, ongeacht of ze op elektronische wijze of bij aangetekende zending worden meegedeeld.

Art. 7. De vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten verzonden in uitvoering van de artikelen 93^{ter}, WBTW en 433, WIB 92 zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit.

De vermeldingen die moeten voorkomen in de inlichtingen verzonden in uitvoering van de artikelen 93^{quinq}uies, WBTW en 435, WIB 92 zijn opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit.

De vermeldingen die moeten voorkomen in het bericht verzonden in uitvoering van artikel 157, programmawet zijn opgenomen in bijlage 3 bij dit besluit.

Art. 8. Worden opgeheven:

1° artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 11 van 29 december 1992 met betrekking tot de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 20 november 2000 en 17 mei 2007;

2° artikelen 1 tot 5, 7 en 8/1 van het koninklijk besluit van 16 juli 2012 houdende uitvoering van de artikelen 157 tot 163 van de programmawet (I) van 29 maart 2012, gewijzigd bij koninklijk besluit van 4 maart 2013;

3° artikelen 6 en 8 van het koninklijk besluit van 16 juli 2012 houdende uitvoering van de artikelen 157 tot 163 van de programmawet (I) van 29 maart 2012;

4° het ministerieel besluit nr. 13 van 4 maart 1993 met betrekking tot de verplichtingen waartoe een belastingplichtige of een lid van een btw-eenheid in de zin van artikel 4, § 2, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, eigenaar van een voor hypotheek vatbaar goed of van een gedeelte ervan of houder van een zakelijk recht op een dergelijk goed of op een gedeelte ervan, gehouden is, gewijzigd bij het ministerieel besluit van 29 mei 2007;

5° l'arrêté ministériel, du 26 février 2007, portant désignation du service compétent en vue de recevoir les avis et de délivrer les accusés de réception dans le cadre du système de notifications électroniques mis en place entre le Service public fédéral Finances et certains officiers ministériels, fonctionnaires publics et autres personnes ;

6° l'arrêté ministériel, du 28 octobre 2009, fixant le modèle des avis et informations visés aux articles 93^{ter} et 93^{quinquies} du Code de la taxe sur la valeur ajoutée et aux articles 433 et 435 du Code des impôts sur les revenus 1992.

Art. 9. Les articles 2 et 8, 3° produisent leurs effets le 30 décembre 2019.

Art. 10. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à

5° het ministerieel besluit van 26 februari 2007 met betrekking tot de aanduiding van de dienst bevoegd voor het ontvangen van de berichten en het afleveren van de ontvangstmeldingen in het kader van het systeem van elektronische notificaties tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en bepaalde ministeriële officiers, openbare ambtenaren en andere personen;

6° het ministerieel besluit van 28 oktober 2009 tot bepaling van het model der berichten en kennisgevingen als bedoeld in de artikelen 93^{ter} en 93^{quinquies} van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde en in de artikelen 433 en 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992.

Art. 9. De artikelen 2 en 8, 3° hebben uitwerking met ingang van 30 december 2019

Art. 10. De minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

Van Koningswege:

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

66.844/3

CONSEIL D'ETAT
LEGISLATION

NIEUWE VERSIE

ROYAUME DE BELGIQUE

07 -01- 2020

KONINKRIJK BELGIË

RAAD VAN STATE
WETGEVING

SERVICE PUBLIC FÉDÉRAL
FINANCES

FEDERALE OVERHEIDSDIENST
FINANCIËN

ARRETE ROYAL PORTANT EXECUTION DES ARTICLES 93TER A 93QUINQUIES DU CODE DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE, DES ARTICLES 412BIS ET 433 A 435 DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992 ET DES ARTICLES 157 A 161 DE LA LOI-PROGRAMME (I) DU 29 MARS 2012, EN MATIERE D'E-NOTARIAT

KONINKLIJK BESLUIT TOT UITVOERING VAN DE ARTIKELN 93TER TOT 93QUINQUIES VAN HET WETBOEK VAN DE BELASTING OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE, DE ARTIKELN 412BIS EN 433 TOT 435 VAN HET WETBOEK VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992 EN DE ARTIKELN 157 TOT 161 VAN DE PROGRAMMAWET (I) VAN 29 MAART 2012, INZAKE HET E-NOTARIAAT

RAPPORT AU ROI

VERSLAG AAN DE KONING

Sire,

Sire,

Le projet d'arrêté royal que nous avons l'honneur de soumettre à votre Majesté porte exécution des articles 93ter à 93quinquies du Code de la taxe sur la valeur ajoutée (ci-après "CTVA"), des articles 433 à 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 (ci-après "CIR 92") et des articles 157 à 161 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012 (ci-après "loi-programme") tels que modifiés par la loi du 11 février 2019 portant des dispositions fiscales, de lutte contre la fraude fiscale, financières et diverses.

Het ontwerp van koninklijk besluit dat wij de eer hebben aan uwe Majesteit voor te leggen, beoogt de uitvoering van de artikelen 93ter tot 93quinquies van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (hierna "WBTW"), de artikelen 433 tot 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (hierna "WIB 92") en de artikelen 157 tot 161 van de programmawet (I) van 29 maart 2012 (hierna "programmawet", zoals gewijzigd door de wet van 11 februari 2019 houdende fiscale, fraudebestrijdende, financiële alsook diverse bepalingen.

Le nouveau dispositif s'inscrit dans le cadre de la modernisation du Service public fédéral Finances, de la simplification administrative et de la réduction des coûts. Il a en effet pour principal objectif de mettre en place un système de notification qui permet aux receveurs de transmettre par voie électronique aussi bien les notifications destinées au notaire ou à toute personne habilitée à donner l'authenticité aux actes visés par les articles 93ter du CTVA et 433 du CIR 92 - à savoir les actes translatifs de droits réels et l'affectation hypothécaire des biens qui en sont susceptibles, ainsi que les notifications destinées à toute personne habilitée à établir un acte ou certificat d'hérédité. En outre, il uniformise les conditions d'application pratiques contenues dans les dispositions légales précitées ce qui permet aux différentes mesures d'exécution d'être rassemblées dans un seul et unique arrêté réglementaire. L'avis 65.887/3 du

De nieuwe werkwijze kadert binnen de modernisering van de Federale Overheidsdienst Financiën, de administratieve vereenvoudiging en de kostenbesparing. Dit heeft als hoofddoel het instellen van een kennisgevingssysteem dat de ontvangers toelaat om kennisgevingen elektronisch te verzenden, zowel de kennisgevingen bestemd voor de notaris als voor elke persoon die bevoegd is om authenticiteit te verlenen aan de in de artikelen 93ter van het WBTW en 433 van het WIB 92 bedoelde akten, met name de akten tot overdracht van zakelijke rechten en de akten houdende hypothecaire aanwending van goederen die er vatbaar voor zijn, alsook de kennisgevingen bestemd voor elke persoon bevoegd om een akte of attest van erfopvolging op te stellen. Bovendien worden de in de voornoemde wettelijke bepalingen opgenomen praktische toepassingsvoorwaarden eenvormig gemaakt waardoor de verschillende

7 mai 2019 du Conseil d'Etat a été suivi, excepté le point 6 vu que le fondement juridique est déjà repris dans le préambule sous le deuxième tiret.

L'article 2 décrit les spécificités techniques de la notification par voie électronique ainsi que les conditions de validité de la signature électronique. Les receveurs habilités à notifier accèdent à l'application générant les notifications au moyen de leur carte d'identité électronique, permettant ainsi de garantir que seules les personnes habilitées peuvent adresser valablement une notification sur pied des articles 93^{quater} du CTVA, 434 du CIR 92 et 158 de la loi-programme. Cette notification est ensuite certifiée par le Service public fédéral Finances. Elle est en outre revêtue d'une signature électronique correspondant à la signature digitale du Service public fédéral Finances représentée par un certificat délivré par un prestataire de service de confiance qualifié qui satisfait aux exigences du Règlement (UE) n° 910/2014 du Parlement européen et du Conseil du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur et abrogeant la directive 1999/93/CE. Par ailleurs, la notification électronique permet de garantir la sécurité des informations échangées au moyen de techniques de protection adaptées.

L'article 3 précise les fonctionnaires à qui les avis visés aux articles 93^{ter} du CTVA, 412^{bis} et 433 du CIR 92 et 157 de la loi-programme, doivent être communiqués lorsque pour des raisons de force majeure ou de dysfonctionnement technique la voie électronique ne peut être utilisée, et lorsque le propriétaire ou titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence à l'étranger ou lorsque le de cuius et/ou un de ses ayants droit a sa résidence à l'étranger.

Dans le certificat d'hérédité ou au pied de l'expédition de l'acte d'hérédité délivrée, il est fait mention soit de l'absence de notification de dettes en vertu de l'article 158 de la loi-programme, soit du paiement des dettes notifiées en vertu de l'article 158, le cas échéant à intervenir au moyen des fonds détenus auprès du débiteur.

uitvoeringsmaatregelen in één enkel reglementair besluit kunnen worden samengebracht. Het advies 65.887/3 van 7 mei 2019 van de Raad van State werd gevolgd, met uitzondering van punt 6, vermits de rechtsgrond reeds vermeld is in het tweede streepje van de aanhef.

Artikel 2 omschrijft de technische specificaties van de kennisgeving op elektronische wijze, alsook de geldigheidsvoorwaarden van de elektronische handtekening. De ontvangers bevoegd voor de kennisgevingen hebben toegang tot de toepassing om de kennisgevingen door middel van hun elektronische identiteitskaart op te maken, wat er voor zorgt dat enkel de bevoegde personen geldig een kennisgeving op grond van de artikelen 93^{quater} van het WBTW, 434 van het WIB 92 en 158 van de programmawet kunnen versturen. Deze kennisgeving wordt vervolgens gecertificeerd door de Federale Overheidsdienst Financiën. Ze is bekleed met een elektronische handtekening die overeenstemt met de digitale handtekening van de Federale Overheidsdienst Financiën, vertegenwoordigd door een certificaat afgeleverd door een gekwalificeerde vertrouwensdienst in de zin van artikel 3 van Verordening (EU) nr. 910/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 betreffende elektronische identificatie en vertrouwensdiensten voor elektronische transacties in de interne markt en tot intrekking van Richtlijn 1999/93/EG. Bovendien zal de elektronische kennisgeving de veiligheid van uitgewisselde informatie verzekeren door middel van aangepaste beveiligingstechnieken.

Artikel 3 specificeert de ambtenaren aan wie het bericht bedoeld in de artikelen 93^{ter} WBTW, 412^{bis} en 433 WIB92 en 157 van de programmawet moet worden meegedeeld wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld, en wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed in het buitenland verblijft, of wanneer de erflater en/of een van zijn rechtverkrijgenden in het buitenland verblijven.

In het attest van erfopvolging of aan de voet van de uitgifte van de akte van erfopvolging wordt vermeld hetzij dat er geen kennisgeving van schulden bij toepassing van artikel 158 van de programmawet werd gedaan, hetzij dat de schulden waarvan bij toepassing van artikel 158 kennis werd gegeven zijn betaald of, in voorkomend geval zullen worden betaald met de

L'article 4 précise le fonctionnaire devant faire cette mention du paiement intervenu ou à intervenir, au pied du certificat.

Les articles 5 et 6 stipulent que les mentions des avis, notifications et informations échangés doivent être identiques quelle que soit la méthode de communication utilisée (voie électronique ou envoi recommandé).

L'article 7 dispose que les mentions devant figurer dans les avis sont reprises dans les annexes 1 et 3 au présent arrêté, de sorte que les personnes habilitées à établir respectivement les actes d'aliénation et d'affection hypothécaire et les actes ou certificats d'hérédité aient parfaitement connaissance des obligations qui leur incombent.

De même, les mentions devant figurer dans les informations visées aux articles 93quinquies, CTVA et 435, CIR 92, sont reprises dans l'annexe 2.

L'article 8 abroge une série de dispositions et de normes réglementaires.

Dès lors que le fonctionnaire compétent pour recevoir les avis est désormais d'une part, désigné directement dans l'article 93ter, § 1^{er}, alinéa 1, du CTVA lorsque le propriétaire ou le titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence en Belgique, et d'autre part, désigné dans ce présent arrêté lorsque le propriétaire ou le titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence à l'étranger, il y a lieu d'abroger l'article 2 de l'arrêté royal n°11 du 29 décembre 1992.

Il y a lieu d'abroger l'arrêté royal du 16 juillet 2012 car il a été intégré dans le présent arrêté.

En application de la loi du 5 mai 2014 garantissant le principe de la collecte unique des données dans le fonctionnement des services et instances qui relèvent de ou exécutent certaines missions pour l'autorité et portant simplification et harmonisation des formulaires électronique et papier, et particulièrement de son article 2 qui dispose que : "La présente loi tend à alléger les obligations administratives des citoyens et des personnes morales en leur garantissant que les

tegoeden gehouden door de schuldenaar.

Artikel 4 specificeert de ambtenaar die de vermelding moet doen van de gedane of van de nog te verrichten betaling aan de voet van het attest.

De artikelen 5 en 6 bepalen dat de vermeldingen in de berichten, kennisgevingen en inlichtingen identiek moeten zijn ongeacht de gebruikte communicatiemethode (op elektronische wijze of bij aangetekende zending).

Artikel 7 bepaalt dat de vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten zijn hernomen in de bijlagen 1 en 3 van huidig besluit, zodat de personen die respectievelijk bevoegd zijn om de akten tot het vervreemden of het bezwaren met een hypotheek en de akten of attesten van erfopvolging op te maken, volledige kennis hebben van de verplichtingen die op hen rusten.

Evenzo zijn de bepalingen die moeten voorkomen in de inlichtingen bedoeld in de artikelen 93quinquies WBTW en 435 WIB 92 hernomen in de bijlage 2.

Artikel 8 heft een reeks bepalingen en wettelijke normen op.

Aangezien de ambtenaar die bevoegd is om de berichten te ontvangen voortaan enerzijds rechtstreeks in artikel 93ter, § 1, eerste lid, van het WBTW wordt aangeduid wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed zijn verblijfplaats in België heeft, en anderzijds, wordt aangeduid in dit besluit wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed zijn verblijfplaats in het buitenland heeft, dient artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 11 van 29 december 1992 opgeheven te worden.

Het koninklijk besluit van 16 juli 2012 moet opgeheven worden omdat het in dit besluit wordt geïntegreerd.

In toepassing van de wet van 5 mei 2014 houdende de verankering van het principe van de unieke gegevensinzameling in de werking van de diensten en instanties die behoren tot of taken uitvoeren voor de overheid en tot vereenvoudiging en gelijkschakeling van elektronische en papieren formulieren en meer in het bijzonder van artikel 2 dat bepaalt dat: "Deze wet heeft tot doel de administratieve verplichtingen van burgers en rechtspersonen te

données déjà disponibles dans une source authentique ne devront plus être communiquées une nouvelle fois à un service public fédéral et tend à assimiler complètement les formulaires électroniques et les formulaires papier", l'arrêté ministériel n° 13 du 4 mars 1993 est abrogé étant donné que le requérant d'un acte d'aliénation ou d'affectation hypothécaire n'est plus tenu de décliner sa qualité d'assujetti ou de membre d'une unité T.V.A. au notaire instrumentant, dans la mesure où l'administration fiscale dispose de ce type de données.

Le service compétent en vue de recevoir les avis et de délivrer les accusés de réception dans le cadre du système de transmission des avis et informations, étant déterminé aux articles 93ter et 93quinquies, CTVA, aux articles 433 et 435, CIR 92, et à l'article 157 de la loi-programme, l'arrêté ministériel du 26 février 2007 est dès lors abrogé.

Les mentions obligatoires devant figurer dans les avis et informations visés aux articles 93ter et 93quinquies du CTVA et aux articles 433 et 435 du CIR 92, sont désormais annexées au présent arrêté de sorte qu'il est nécessaire d'abroger l'arrêté ministériel du 28 octobre 2009.

Nous avons l'honneur d'être,

Sire,

de Votre Majesté,

le très respectueux et
très fidèle serviteur.

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

vereenvoudigen door te waarborgen dat gegevens die reeds beschikbaar zijn in een authentieke bron niet opnieuw moeten worden meegedeeld aan een federale overheidsdienst en te komen tot een volledige gelijkschakeling tussen elektronische en papieren formulieren", werd het ministerieel besluit nr. 13 van 4 maart 1993 opgeheven aangezien de aanvrager van een akte van vervreemding of hypothecaire aanwending niet langer gehouden is zijn hoedanigheid van belastingplichtige of lid van een btw-eenheid mee te delen aan de instrumenterende notaris, aangezien de fiscale administratie beschikt over dit soort gegevens.

Aangezien de dienst die bevoegd is om de berichten te ontvangen en de ontvangstmeldingen af te leveren in het kader van een transmissiesysteem van berichten en inlichtingen, bepaald is in de artikelen 93ter en 93quinquies, WBTW, de artikelen 433 en 435, WIB 92, en in artikel 157 van de programmawet, wordt het ministerieel besluit van 26 februari 2007 opgeheven.

Aangezien de verplichte vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten en inlichtingen bedoeld in de artikelen 93ter en 93quinquies van het WBTW en in de artikelen 433 en 435 van het WIB 92, voortaan gehecht zijn aan het huidig besluit, moet het ministerieel besluit van 28 oktober 2009 opgeheven worden.

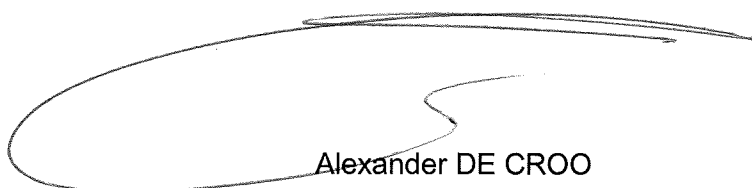
We hebben de eer te zijn,

Sire,

Van Uwe Majesteit,

de zeer eerbiedige en
zeer trouwe dienaar.

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO