

24-07-2019

66481/3.

ROYAUME DE BELGIQUE

RAAD VAN STATE
WETGEVING

KONINKRIJK BELGIE

SERVICE PUBLIC FEDERAL
FINANCES

FEDERALE OVERHEIDSDIENST
FINANCIEN

Arrêté royal portant exécution des articles 2, alinéa 3, 5 et 8, alinéa 2 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe

Koninklijk besluit tot uitvoering van de artikelen 2, derde lid, 5 en 8, tweede lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

PHILIPPE, Roi des Belges,

FILIP, Koning der Belgen,

A tous, présents et à venir, Salut.

*Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
Onze Groet.*

Vu le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, l'article 2, alinéa 3, modifié en dernier lieu par la loi du 28 avril 2019, l'article 5, rétabli par la même loi, et l'article 8, modifié par les lois du 22 décembre 1989 et du 28 avril 2019 ;

Gelet op het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, artikel 2, derde lid, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 28 april 2019, artikel 5, hersteld bij dezelfde wet, en artikel 8, gewijzigd bij de wetten van 22 december 1989 en 28 april 2019;

Vu qu'il s'agit d'un arrêté de pure exécution d'une législation existante et que cet arrêté n'a en soi aucun impact budgétaire nouveau ;

Overwegende dat het gaat om een louter uitvoeringsbesluit van een bestaande wetgeving en dit besluit op zich geen enkele nieuwe budgettaire weerslag heeft

Vu l'avis n° ... de l'Autorité de protection des données, donné le ... 2019 ;

Gelet op het advies nr. ... van de Gegevensbeschermingsautoriteit, gegeven op ... 2019;

Vu l'avis du Conseil d'Etat, donné le ... en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Gelet op het advies ... van de Raad van State gegeven op ... met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÊTONS :

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

Article 1^{er}. Les actes et écrits visés à l'article 5, alinéa 1^{er}, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe qui sont présentés de manière dématérialisée, sont réputés présentés à un moment où les bureaux sont ouverts.

Des actes et écrits présentés de la manière prévue à l'article 5, alinéa 4, dudit Code, sont réputés présentés pendant les heures d'ouverture des bureaux s'ils sont délivrés à l'adresse, visée audit article, un jour ouvrable au plus tard à 14.00 heures ; dans tous les autres cas ils sont réputés présentés lors de la première ouverture des bureaux qui suit.

Art. 2. Le formulaire à utiliser pour la présentation d'un acte visé à l'article 5, alinéa 1^{er}, a), du même Code, est conforme au modèle repris à l'annexe 1 du présent arrêté.

Art. 3. Le formulaire à utiliser pour la présentation d'un état des lieux visé à l'article 5, alinéa 1^{er}, b), du même Code, est conforme au modèle repris à l'annexe 2 du présent arrêté.

Art. 4. Par dérogation à l'article 2, le formulaire à utiliser pour la présentation d'un acte portant sous-bail, cession ou résiliation d'un bail, ou d'un avenant à un bail est conforme au modèle repris à l'annexe 3 du présent arrêté.

Art. 5. Le dépôt visé à l'article 5, alinéa 4, deuxième tiret, du même Code peut avoir lieu dans une boîte aux lettres d'un infocenter du Service public fédéral Finances.

Art. 6. Les documents envoyés via un prestataire de services postaux, le sont à l'adresse qui figure sur le formulaire.

Art. 7. La relation de l'enregistrement peut être consultée dans MyMinfin par les parties aux actes et écrits visés aux articles 2, 3 et 4.

La relation de l'enregistrement peut aussi être envoyée à l'adresse postale ou électronique mentionnée dans le formulaire à la rubrique

Artikel 1. Akten en geschriften als bedoeld in artikel 5, eerste lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten die op gedematerialiseerde wijze worden aangeboden, worden geacht te zijn aangeboden op een tijdstip waarop de kantoren zijn geopend.

Akten en geschriften die op de wijze bepaald in artikel 5, vierde lid, van dat Wetboek, worden aangeboden, worden geacht te zijn aangeboden tijdens de openingsuren van de kantoren indien ze op een openingsdag ten laatste om 14.00 uur zijn bezorgd op het adres bedoeld in het vermelde artikel; in alle andere gevallen worden ze geacht bij de eerstvolgende opening van de kantoren te zijn aangeboden.

Art. 2. Het te gebruiken formulier voor de aanbidding van een akte bedoeld in artikel 5, eerste lid, a), van hetzelfde Wetboek, stemt overeen met het model in bijlage 1 bij dit besluit.

Art. 3. Het te gebruiken formulier voor de aanbidding van een plaatsbeschrijving bedoeld in artikel 5, eerste lid, b), van hetzelfde Wetboek, stemt overeen met het model in bijlage 2 bij dit besluit.

Art. 4. In afwijking van artikel 2 stemt het te gebruiken formulier voor de aanbidding van een akte houdende onderverhuur, overdracht of opzegging van huur, of een addendum bij een huurovereenkomst, overeen met het model in bijlage 3 bij dit besluit.

Art. 5. De neerlegging bedoeld in artikel 5, vierde lid, tweede streepje, van hetzelfde wetboek kan gebeuren in een brievenbus van een infocenter van de Federale Overheidsdienst Financiën.

Art. 6. De documenten verstuurd via een aanbieder van postdiensten, worden verstuurd naar het adres dat voorkomt op het formulier.

Art. 7. De vermelding van de registratie kan op MyMinfin worden geraadpleegd door de partijen bij akten en geschriften bedoeld in de artikelen 2, 3 en 4.

De vermelding van de registratie kan ook worden gestuurd naar het postadres of het elektronisch adres vermeld op het formulier in de rubriek

« données de contact ». Le choix en est indiqué dans le formulaire.

À défaut de choix, seule la consultation dans MyMinfin est possible.

Art. 8. La relation de l'enregistrement d'un acte visé à l'article 2 ou 4 accompagné ou non d'annexes autres que l'état des lieux mentionne :

1° le type d'acte ;

2° le code-barres de l'acte ;

3° le numéro de la référence de l'enregistrement

4° l'identité des personnes mentionnées dans le formulaire sous les rubriques "bailleurs" et "locataires".

La mention de l'identité comprend :

a) pour une personne physique, ses nom, premier prénom, domicile, lieu et date de naissance ;

b) pour une personne morale, son éventuel numéro d'entreprise ; son nom, sa forme juridique et son siège statutaire ;

5° le bureau et la date de l'enregistrement de l'acte ;

6° le montant des droits et, le cas échéant, des amendes.

Art. 9. La relation de l'enregistrement d'un écrit visé à l'article 3 mentionne qu'il s'agit d'un état des lieux et comprend :

1° le code-barres de l'état des lieux ;

2° le numéro de la référence de l'enregistrement ;

3° les données visées à l'article 8, 4° ;

4° le bureau et la date de l'enregistrement de l'état des lieux;

5° le montant des droits et, le cas échéant, des amendes.

Art. 10. Le présent arrêté entre en vigueur le premier jour du mois qui suit l'expiration d'un délai

"contactgegevens". De keuze wordt aangegeven op het formulier.

Indien er geen keuze wordt gemaakt, is alleen raadpleging op MyMinfin mogelijk.

Art. 8. De vermelding van de registratie van een akte bedoeld in artikel 2 of 4 al dan niet samen met bijlagen andere dan een plaatsbeschrijving bevat:

1° het type van akte;

2° de barcode van de akte;

3° het registratieresferentienummer;

4° de identiteit van de personen vermeld op het formulier onder de rubrieken "verhuurders" en "huurders".

De vermelding van de identiteit bevat:

a) voor een natuurlijke persoon, zijn naam, zijn eerste voornaam, zijn woonplaats, de datum en plaats van zijn geboorte;

b) voor een rechtspersoon, zijn eventuele ondernemingsnummer, zijn benaming, zijn rechtsvorm en zijn statutaire zetel;

5° het kantoor en de datum waarop de akte is geregistreerd;

6° het bedrag van de rechten en, in voorkomend geval, van de boeten.

Art. 9. De vermelding van de registratie van een in artikel 3 bedoeld geschrift vermeldt dat ze een plaatsbeschrijving betreft en bevat:

1° de barcode van de plaatsbeschrijving;

2° het registratieresferentienummer;

3° de gegevens bedoeld in artikel 8, 4°;

4° het kantoor en de datum waarop de plaatsbeschrijving is geregistreerd;

5° het bedrag van de rechten en, in voorkomend geval, van de boeten.

Art. 10. Dit besluit treedt in werking op de eerste dag van de maand die volgt op het verstrijken

de dix jours prenant cours le jour suivant sa publication au Moniteur belge.

van een termijn van tien dagen, die ingaat op de dag na de bekendmaking ervan in het Belgisch Staatsblad.

Art. 11. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Art. 11. De minister bevoegd voor de Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Donné à

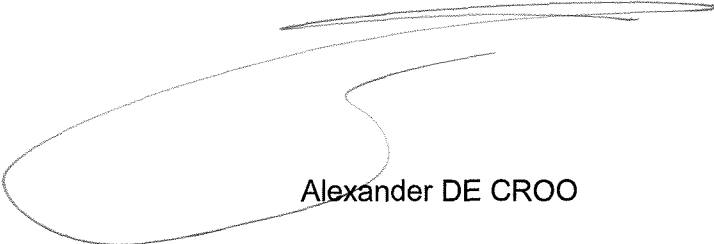
Gegeven te

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

Van Koningswege:

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke at the top, followed by a large loop and a trailing line.

Alexander DE CROO

DECLARATION OF CONFLICT OF INTEREST
The author(s) declared no potential conflicts of interest with respect to this research, authorship, and/or publication of this article.

66481/3.



CONSEIL D'ETAT
LEGISLATION

24 -07- 2019

RAAD VAN STATE
WETGEVING

MYRE1931

Pagina 1/4

Raadpleeg uw onlinedossier op
www.myminf.be

BESTEMMING VAN HET VERHUURDE GOED (vervolg)

☐ **Jacht- of vispacht***Een jachtrecht of visrecht voor het onroerend goed*☐ **Landpacht***Het onroerend goed wordt hoofdzakelijk gebruikt voor een landbouwbedrijf, behalve voor bosbouw*☐ **Huur studentenkamer***Het onroerend goed is een studentenkamer die door een particulier of een organisatie die geen hogeschool of universiteit is, verhuurd wordt*☐ **Huur hogeschool en universiteit***Het onroerend goed is een studentenkamer die door een hogeschool of universiteit verhuurd wordt*

VERHUURDERS

☐ Zijn er meer dan twee verhuurders, kruis dan dit vakje aan en vermeld de eerste twee

Verhuurder 1

De verhuurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam: Naam: Geboortedatum (dd.mm.jjjj): Geboorteplaats:

De verhuurder is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO): ☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*☐ Deze persoon is rentmeester *Een rentmeester is een persoon die in eigen naam optreedt maar voor rekening van de eigenaar. Een rentmeester zorgt voor het volledige beheer van een gegeven eigendom*

Verhuurder 2

De verhuurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam: Naam: Geboortedatum (dd.mm.jjjj): Geboorteplaats:

De verhuurder is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO): ☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*☐ Deze persoon is rentmeester *Een rentmeester is een persoon die in eigen naam optreedt maar voor rekening van de eigenaar. Een rentmeester zorgt voor het volledige beheer van een gegeven eigendom*

HUURDERS

☐ Zijn er meer dan twee huurders, kruis dan dit vakje aan en vermeld de eerste twee

Huurder 1

De huurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam:

Naam:

Geboortedatum (dd.mm.jjjj):

Geboorteplaats:

De huurder is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO):

☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*

☐ Deze persoon is sterkmaker *Een sterkmaker is een persoon die een bijkomende verbintenis aangaat waarbij hij garant staat dat een derde persoon een bepaalde verplichting nakomt*

Huurder 2

De huurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam:

Naam:

Geboortedatum (dd.mm.jjjj):

Geboorteplaats:

De huurder is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO):

☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*

☐ Deze persoon is sterkmaker *Een sterkmaker is een persoon die een bijkomende verbintenis aangaat waarbij hij garant staat dat een derde persoon een bepaalde verplichting nakomt*

HUURTERMIJN

Begindatum (dd.mm.jjjj):

Termijn (duid maar 1 optie aan)

☐ Einddatum (dd.mm.jjjj):

☐ Levenslang

☐ Onbepaalde duur

HUURGEGEVENS

Huurbedrag per maand: , euro

Kosten per maand: , euro

HUURCONTRACTGEGEVENS

Ondertekeningsdatum van het huurcontract (dd.mm.jjjj): Aantal bladzijden van het huurcontract (een recto-versoblad is gelijk aan twee bladzijden): Is er bij het onderhandse huurcontract een plaatsbeschrijving toegevoegd? ☐ Ja ☐ NeeOndertekeningsdatum van de plaatsbeschrijving: Aantal bladzijden van de plaatsbeschrijving (een recto-versoblad is gelijk aan twee bladzijden):

CONTACTGEGEVENS

Vermeld hier de gegevens van de persoon met wie we contact kunnen opnemen bij vragen

Voornaam: Naam: Straat: Nummer: Bus: Postcode (België): Postcode (ander land): Gemeente: Land: Tel.: E-mail:

Wilt u het bewijs van registratie (het registratiereelaas) en de eventuele uitnodiging tot betaling per mail krijgen op het e-mailadres dat u hierboven vermeld hebt?

☐ Ja ☐ Nee

Wilt u het bewijs van registratie (het registratiereelaas) en de eventuele uitnodiging tot betaling met de post krijgen op het adres dat u hierboven vermeld hebt?

☐ Ja ☐ NeeAl de verhuurders en huurders die u in de bovenstaande gegevens vermeld hebt, kunnen het bewijs van registratie na eventuele betaling ook raadplegen op **www.myminf.be**.

U hebt het recht om een klacht in te dienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit en een beroep bij een rechter in te stellen als u van mening bent dat uw rechten niet worden gerespecteerd of dat een verwerking van persoonsgegevens die op u betrekking hebben een inbreuk vormt op de Algemene Verordening Gegevensbescherming (art. 77, Algemene Verordening Gegevensbescherming).

Om een klacht in te dienen kunt u een aanvraag richten tot:

Gegevensbeschermingsautoriteit

Drukpersstraat 35

1000 Brussel

E-mail: contact@apd-gba.be

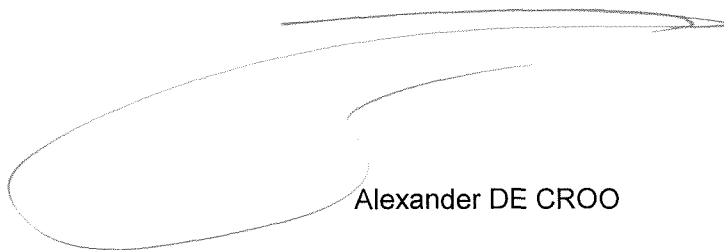
Gebruik daarvoor het formulier dat beschikbaar is op

www.gegevensbeschermingsautoriteit.be

Gezien om te worden gevoegd bij Ons besluit van

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,

A large, stylized handwritten signature in dark ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a large loop and a final upward stroke.

Alexander DE CROO



Page 1/4

Vous pouvez facilement et rapidement faire enregistrer vos documents sur www.myrent.be.

Sinon, remplissez ce formulaire, en majuscules et à l'encre noire. Envoyez-le avec votre contrat de bail et l'état des lieux éventuel au centre de scanning. L'état des lieux peut aussi être présenté séparément via le formulaire « Demande d'enregistrement d'un état des lieux locatif présenté séparément ».

- ☐ Si le contrat de bail concerne plus d'un bien loué, cochez cette case. Dans ce cas, remplissez ci-dessous uniquement les données du premier bien mentionné dans le contrat

BIEN LOUÉ

Rue : □□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□

Nom : □□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□

Numéro : □□□□□ Boîte : □□□□ Code postal : □□□□

Commune : □□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□

Pour un appartement

Numéro d'appartement: Étage:

NATURE DU BIEN

- ☐ Maison ☐ Appartement
☐ Bureau ☐ Entrepôt

DESTINATION DU BIEN LOUÉ (une seule option peut être sélectionnée)

- ☐ **Bail exclusivement d'habitation**
L'immeuble est exclusivement affecté à l'habitation
- ☐ **Bail mixte**
L'immeuble a plusieurs affectations, par exemple une maison avec un commerce
- ☐ **Bail commercial**
L'immeuble est principalement utilisé pour l'exercice d'un commerce de détail ou une activité d'artisan
- ☐ **Bail de droit commun**
L'immeuble est par exemple un immeuble de bureaux, un terrain ou un bâtiment industriel, un entrepôt ou un cabinet pour une profession libérale ou encore un garage
- ☐ **Bail à régime spécial**
Contrat commercial en faveur de l'État ou de certaines personnes morales de droit public



Contactcenter
■ +32 (0)257 257 57



Consultez votre dossier en ligne sur
www.myminf.be

☐ Bail de chasse ou de pêche☐ Bail à ferme☐ Bail de chambre d'étudiant

Bail Haute École et université

☐ L'immeuble est une chambre d'étudiant louée par une Haute École ou une université

☐ S'il y a plus de deux bailleurs, cochez cette case et mentionnez les deux premiers

Le bailleur est un particulier

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

[illegible][illegible]

[illegible]

Le bailleur est une personne morale

[illegible]

☐ Cette personne est un intendant. Un intendant est une personne qui agit en son propre nom mais pour le compte du propriétaire. Un intendant assure la gestion complète d'une propriété donnée.

Bailleur 2

Le bailleur est un particulier

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

[illegible][illegible][illegible][illegible]

Le bailleur est une personne morale

[illegible]

☐ Cette personne est un intendant. *Un intendant est une personne qui agit en son propre nom mais pour le compte du propriétaire. Un intendant assure la gestion complète d'une propriété donnée.*

LOCATAIRES

☐ S'il y a plus de deux locataires, cochez cette case et mentionnez les deux premiers

Locataire 1

Le locataire est un particulier

Numéro de Registre national ou numéro bis : -

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Prénom :

Nom :

Date de naissance (JJ.MM.AAAA) :

Lieu de naissance :

Le locataire est une personne morale

Numéro d'entreprise (BCE) :

☐ Cette personne est mandataire *Un mandataire est une personne possédant un mandat pour agir à la place d'une autre personne, comme une personne physique qui représente une personne morale (entreprise, association, ...)*

☐ Cette personne est porte-fort *Un porte-fort est une personne qui conclut une convention par laquelle elle se porte garante du respect d'un engagement donné par une tierce personne*

Locataire 2

Le locataire est un particulier

Numéro de Registre national ou numéro bis : -

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Prénom :

Nom :

Date de naissance (JJ.MM.AAAA) :

Lieu de naissance :

Le locataire est une personne morale

Numéro d'entreprise (BCE) :

☐ Cette personne est mandataire *Un mandataire est une personne possédant un mandat pour agir à la place d'une autre personne, comme une personne physique qui représente une personne morale (entreprise, association, ...)*

☐ Cette personne est porte-fort *Un porte-fort est une personne qui conclut une convention par laquelle elle se porte garante du respect d'un engagement pris au nom d'une tierce personne*

DURÉE DU BAIL

Date de début (JJ.MM.AAAA) :

Durée (une seule option peut être sélectionnée)

☐ Date de fin (JJ.MM.AAAA) :

☐ À vie

☐ À durée indéterminée

DONNÉES DE LOCATION

Montant du loyer par mois : , euros

Charges par mois : , euros

DONNÉES DU CONTRAT DE BAIL

Date de signature du contrat de bail (JJ.MM.AAAA) : Nombre de pages du contrat de bail (une feuille recto-verso correspond à deux pages) : Un état des lieux est-il joint au contrat de bail sous seing privé ? ☐ Oui ☐ NonDate de signature de l'état des lieux : Nombre de pages de l'état des lieux (une feuille recto-verso correspond à deux pages) :

DONNÉES DE CONTACT

*Indiquez ici les données de la personne que nous pouvons contacter en cas de questions*Prénom : Nom : Rue : Numéro : Boîte : Code postal (Belgique) Code postal (autre pays) : Commune : Pays : Tél. : E-mail :

Souhaitez-vous recevoir à l'adresse e-mail mentionnée ci-dessus la preuve de l'enregistrement (la relation de l'enregistrement) et l'éventuelle invitation à payer ?

☐ Oui ☐ Non

Souhaitez-vous recevoir par courrier à l'adresse mentionnée ci-dessus la preuve de l'enregistrement (la relation de l'enregistrement) et l'éventuelle invitation à payer ?

☐ Oui ☐ NonTous les bailleurs et locataires que vous avez mentionnés dans les données ci-dessus peuvent également consulter la preuve de l'enregistrement après paiement éventuel sur www.myminf.be.

Vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de l'Autorité de protection des données et d'agir en justice si vous considérez que vos droits ne sont pas respectés ou qu'un traitement de données à caractère personnel vous concernant constitue une violation du Règlement général sur la protection des données (art.77, Règlement général sur la protection des données).

Vous pouvez adresser votre réclamation à l'adresse suivante :

Autorité de protection des données

Rue de la Presse 35

1000 Bruxelles

E-mail : contact@apd-gba.be

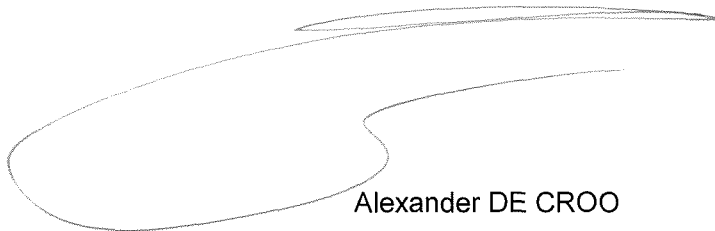
Utilisez pour ce faire le formulaire disponible sur

www.autoriteprotectiondonnees.be

Vu pour être annexé à Notre arrêté du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a horizontal stroke extending to the right.

Alexander DE CROO



Föderaler
Öffentlicher Dienst
FINANZEN



BE-FPS-FIN, MR-P-FORM-1, 2018-01
BLANCO DE

FÖD Finanzen
Scanningcenter
Mietverträge
BP 53000
5100 Namur

MYRE1931

Seite 1/4

Registrierungsantrag Mietvertrag mit oder ohne Ortsbefund

Bitte füllen Sie dieses Formular in Großbuchstaben und mit schwarzer Tinte aus und senden Sie es zusammen mit Ihrem Mietvertrag und eventuellem Ortsbefund an das Scanningcenter. Der Ortsbefund kann auch separat vorgelegt werden mit einem Formular „Registrierungsantrag eines separat vorgelegten Ortsbefunds zu einem Mietvertrag“.

☐ Wenn der Mietvertrag mehr als eine gemietete Immobilie enthält, kreuzen Sie bitte dieses Kästchen an. In diesem Fall füllen Sie unten nur die Details der ersten im Vertrag angegebenen Immobilie aus.

VERMIETETES GUT

Straße:
 Nummer: Bk: Postleitzahl:
 Gemeinde:

Für ein Appartement

Nummer des Appartements: Stockwerk:

ART DES GUTES

☐ Haus ☐ Appartement
☐ Büro ☐ Lagerraum

VERWENDUNGSZWECK DES VERMIETETEN GUTES (nur eine Option ankreuzen)

- ☐ **Ausschließlich Wohnung**
Das unbewegliche Gut ist ausschließlich zu Wohnzwecken bestimmt
- ☐ **Gemischt**
Das unbewegliche Gut hat mehrere Verwendungszwecke, z.B. ein Haus mit einem Geschäftsraum
- ☐ **Handel**
Das unbewegliche Gut wird hauptsächlich für den Einzelhandel oder für eine Tätigkeit als Handwerker verwendet
- ☐ **Allgemeines Recht**
Das unbewegliche Gut ist beispielsweise ein Bürogebäude, ein Grundstück oder ein Betriebsgebäude, Lagerraum, Büro für eine freiberufliche Tätigkeit oder eine Garage
- ☐ **Sonderregelung**
Handelsvertrag für die Behörde oder bestimmte juristische Personen öffentlichen Rechts



Contactcenter
+32 (0)257 257 57



Konsultieren Sie Ihre Akte online unter
www.myminf.be

VERWENDUNGSZWECK DES VERMIETETEN GUTES (Fortsetzung)

☐ **Jagd- oder Fischereipacht***Ein Jagdrecht oder Fischereirecht für das unbewegliche Gut*☐ **Landpacht***Das unbewegliche Gut wird hauptsächlich für die Landwirtschaft verwendet, Forstwirtschaft ausgeschlossen*☐ **Miete Studentenzimmer***Das unbewegliche Gut ist ein Studentenzimmer, das von einer Privatperson oder einer Organisation vermietet wird, die keine Hochschule oder Universität ist*☐ **Miete Hochschule und Universität***Das unbewegliche Gut ist ein Studentenzimmer, das von einer Hochschule oder Universität vermietet wird*

VERMIETER

☐ Wenn es mehr als zwei Vermieter gibt, kreuzen Sie dieses Kästchen an und nennen Sie die ersten zwei Vermieter

Vermieter 1

Der Vermieter ist eine PrivatpersonNationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname: Name: Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ): Geburtsort: **Der Vermieter ist eine juristische Person**Unternehmensnummer (ZDU): ☐ Diese Person ist Bevollmächtigter *Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt*☐ Diese Person ist ein Verwalter *Ein Verwalter handelt in eigenem Namen aber auf Rechnung des Eigentümers. Ein Verwalter gewährleistet die vollständige Verwaltung eines bestimmten Eigentums*

Vermieter 2

Der Vermieter ist eine PrivatpersonNationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname: Name: Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ): Geburtsort: **Der Vermieter ist eine juristische Person**Unternehmensnummer (ZDU): ☐ Diese Person ist Bevollmächtigter *Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt*☐ Diese Person ist ein Verwalter *Ein Verwalter handelt in eigenem Namen aber auf Rechnung des Eigentümers. Ein Verwalter gewährleistet die vollständige Verwaltung eines bestimmten Eigentums*

MIETER

☐ Wenn es mehr als zwei Mieter gibt, kreuzen Sie dieses Kästchen an und nennen Sie die ersten zwei Mieter

Mieter 1

Der Mieter ist eine Privatperson

Nationalregisternummer oder Bisnummer: -

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname:

Name:

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ):

Geburtsort:

Der Mieter ist eine juristische Person

Unternehmensnummer (ZDU):

☐ Diese Person ist Bevollmächtigter Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung...) vertritt

☐ Diese Person ist Porte-Fort Ein Porte-Fort ist eine Person, die eine zusätzliche Verpflichtung eingeht, indem sie für einen Dritten garantiert, dass dieser Dritte eine bestimmte Handlung verrichten wird

Mieter 2

Der Mieter ist eine Privatperson

Nationalregisternummer oder Bisnummer: -

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname:

Name:

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ):

Geburtsort:

Der Mieter ist eine juristische Person

Unternehmensnummer (ZDU):

☐ Diese Person ist Bevollmächtigter Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung...) vertritt

☐ Diese Person ist Porte-Fort Ein Porte-Fort ist eine Person, die eine zusätzliche Verpflichtung eingeht, indem sie für einen Dritten garantiert, dass dieser Dritte eine bestimmte Handlung verrichten wird

MIETDAUER

Beginndatum (TT.MM.JJJJ):

Dauer (nur eine Option ankreuzen)

☐ Enddatum (TT.MM.JJJJ):

☐ Auf Lebenszeit

☐ Unbestimmte Dauer

MIETANGABEN

Mietbetrag pro Monat: , Euro

Kosten pro Monat: , Euro

ANGABEN ZUM MIETVERTRAG

Unterzeichnungsdatum des Mietvertrags (TT.MM.JJJJ): Seitenanzahl des Mietvertrags (ein beidseitig bedrucktes Blatt zählt zwei Seiten): Ist dem privatschriftlichen Mietvertrag ein Ortsbefund beigelegt? ☐ Ja ☐ NeinUnterzeichnungsdatum des Ortsbefunds: Seitenanzahl des Ortsbefunds (ein beidseitig bedrucktes Blatt zählt zwei Seiten):

KONTAKTDATEN

*Vermerken Sie hier die Daten der Person, mit der wir bei Fragen Kontakt aufnehmen können*Vorname: Name: Straße: Nummer: Bk: Postleitzahl (Belgien): Postleitzahl (anderes Land): Gemeinde: Land: Tel.: E-Mail:

Möchten Sie den Registrierungsbericht und die eventuelle Zahlungsaufforderung per Mail an der weiter oben vermerkte Mail-Adresse erhalten?

☐ Ja ☐ Nein

Möchten Sie den Registrierungsbericht und die eventuelle Zahlungsaufforderung per Post an der weiter oben vermerkte Adresse erhalten?

☐ Ja ☐ NeinAlle Vermieter und Mieter, die Sie in oben genannten Angaben erwähnt haben, können den Beweis der Registrierung nach eventueller Zahlung auch auf www.myminf.be einsehen.

Sie haben das Recht, eine Beschwerde bei der Datenschutzbehörde einzulegen und eine Klage bei Gericht einzureichen, wenn Sie der Meinung sind, dass Ihre Rechte nicht respektiert werden bzw. dass die Bearbeitung personenbezogener Daten, die sich auf Sie beziehen, gegen die Datenschutz-Grundverordnung verstößt (Art. 77 Datenschutz-Grundverordnung).

Um Beschwerde einzulegen, können Sie einen Antrag richten an:

Datenschutzbehörde

Drukpersstraat - Rue de la Presse 35

1000 Brüssel

E-Mail: contact@apd-gba.beVerwenden Sie dazu das Formular, das auf www.datenschutzbehorde.be verfügbar ist.

Gesehen, um beigefügt zu werden Unserem Erlass vom

Von Königs wegen:
Vizepremierminister und Minister der Finanzen

A large, stylized handwritten signature in dark ink, consisting of several sweeping loops and curves, positioned above the printed name.

Alexander DE CROO



FOD Financiën
Scanningcentrum
Huurcontracten
PB 92500
9050 Gent

MYRE 1932

Pagina 1/4

Registratieaanvraag afzonderlijk aangeboden plaatsbeschrijving betreffende een huur

U kan uw documenten gemakkelijk en snel laten registreren op www.myrent.be.

Zoniet, vul dit formulier in hoofdletters en met zwarte inkt in en stuur het samen met uw plaatsbeschrijving naar het scanningcentrum.

Belangrijk: u kunt dit formulier alleen gebruiken om uw plaatsbeschrijving apart te laten registreren. Gebruik het formulier 'Registratieaanvraag huurcontract met of zonder plaatsbeschrijving' om uw huurcontract en plaatsbeschrijving samen te laten registreren.

Werd het contract waarbij de plaatsbeschrijving hoort al geregistreerd, vul dan het referentienummer van de registratie van het contract in. Aan de hand van dat referentienummer wordt nagegaan of het contract al dan niet gratis geregistreerd werd.

Werd het contract gratis geregistreerd, dan wordt de plaatsbeschrijving ook gratis geregistreerd.

Werd het contract niet gratis geregistreerd, dan dient voor de registratie van de plaatsbeschrijving betaald te worden.

Ontbreekt het referentienummer van de registratie van het geregistreerde contract of werd het contract nog niet geregistreerd, dan dient voor de registratie van de plaatsbeschrijving betaald te worden.

Als betaling nodig is, ontvangt u een uitnodiging tot betalen.

REFERENTIENUMMER VAN DE REGISTRATIE VAN HET HUURCONTRACT

[illegible]

VERHUURDE GOED

Straat:

Numero: Bus: Postcode:

Gemeente:

Voor een appartement

Appartementnummer: Verdieping:

AARD VAN HET GOED

☐ Huis ☐ Appartement
☐ Kantoor ☐ Magazijn



VERHUURDERS of AFSTANDDOENERS

☐ Zijn er meer dan twee verhuurders of afstanddoeners, kruis dan dit vakje aan en vermeld de eerste twee

Verhuurder of afstanddoener 1

De verhuurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam:

Naam:

Geboortedatum (dd.mm.jjjj):

Geboorteplaats:

De verhuurder of afstanddoener is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO):

- ☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*
- ☐ Deze persoon is rentmeester *Een rentmeester is een persoon die in eigen naam optreedt maar voor rekening van de eigenaar. Een rentmeester zorgt voor het volledige beheer van een gegeven eigendom*

Verhuurder of afstanddoener 2

De verhuurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam:

Naam:

Geboortedatum (dd.mm.jjjj):

Geboorteplaats:

De verhuurder is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO):

- ☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*
- ☐ Deze is rentmeester *Een rentmeester is een persoon die in eigen naam optreedt maar voor rekening van de eigenaar. Een rentmeester zorgt voor het volledige beheer van een gegeven eigendom*

HUURDERS

☐ Zijn er meer dan twee huurders, kruis dan dit vakje aan en vermeld de eerste twee

Huurder 1

De huurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam:

Naam:

Geboortedatum (dd.mm.jjjj):

Geboorteplaats:

De huurder is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO):

☐ Deze persoon is lasthebber Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt

☐ Deze persoon is sterkmaker Een sterkmaker is een persoon die een bijkomende verbintenis aangaat waarbij hij garant staat dat een derde persoon een bepaalde verplichting nakomt

Huurder 2

De huurder is een particulier

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam:

Naam:

Geboortedatum (dd.mm.jjjj):

Geboorteplaats:

De huurder is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO):

☐ Deze persoon is lasthebber Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt

☐ Deze persoon is sterkmaker Een sterkmaker is een persoon die een bijkomende verbintenis aangaat waarbij hij garant staat dat een derde persoon een bepaalde verplichting nakomt

Ondertekeningsdatum van de plaatsbeschrijving (dd.mm.jjjj):

--	--	--	--	--	--	--	--

Aantal bladzijden van de plaatsbeschrijving (een recto-versoblad is gelijk aan twee bladzijden):

--	--	--

Vermeld hier de gegevens van de persoon met wie we contact kunnen opnemen bij vragen

Voornaam:

[illegible]

Naam:

[illegible]

Straat:

[illegible][illegible]

Nummer:

BUS:

Postcode (België):

Postcode (ander land):

[illegible]

Gemeente:

[illegible]

Land:

[illegible]

Tel.:

[illegible]

E-mail:

[illegible]

Wilt u het bewijs van registratie (het registratiereëls) en de eventuele uitnodiging tot betaling per mail krijgen op het e-mailadres dat u hierboven vermeld hebt?

☐ Ja ☐ Nee

Wilt u het bewijs van registratie (het registratiereلاس) en de eventuele uitnodiging tot betaling met de post krijgen op het adres dat u hierboven vermeld hebt?

☐ Ja ☐ Nee

Al de verhuurders of afstanddoeners en huurders die u in de bovenstaande gegevens vermeld hebt, kunnen het bewijs van registratie na eventuele betaling ook raadplegen op www.myminfm.be.

U hebt het recht om een klacht in te dienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit en een beroep bij een rechter in te stellen als u van mening bent dat uw rechten niet worden gerespecteerd of dat een verwerking van persoonsgegevens die op u betrekking hebben een inbreuk vormt op de Algemene Verordening Gegevensbescherming (art. 77, Algemene Verordening Gegevensbescherming).

Om een klacht in te dienen kunt u een aanvraag richten tot:

Gegevensbeschermingsautoriteit

Drukpersstraat 35

1000 Brussel

E-mail: contact@apd-gba.be

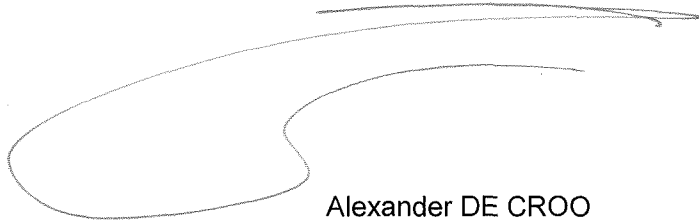
Gebruik daarvoor het formulier dat beschikbaar is op

www.gegevensbeschermingsautoriteit.be

Gezien om te worden gevoegd bij Ons besluit van

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a horizontal stroke and a small upward flick.

Alexander DE CROO



Pagina 1/4

Si un paiement est nécessaire, vous recevrez un avis de paiement.

[illegible]

Rue :

Número : Boîte : Code postal :

Commune :

Numéro d'appartement : Étage :

☐ Maison ☐ Appartement
☐ Bureau ☐ Entrepôt



BAILLEURS ou CEDANTS

☐ S'il y a plus de deux bailleurs ou cédants, cochez cette case et mentionnez les deux premiers

Bailleur ou cédant 1

Le bailleur ou cédant est un particulier

Numéro de Registre national ou numéro bis : -

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Prénom :

Nom :

Date de naissance (JJ.MM.AAAA) :

Lieu de naissance :

Le bailleur ou cédant est une personne morale

Numéro d'entreprise (BCE) :

☐ Cette personne est mandataire *Un mandataire est une personne possédant un mandat pour agir à la place d'une autre personne, comme une personne physique qui représente une personne morale (entreprise, association, ...)*

☐ Cette personne est un intendant *Un intendant est une personne qui agit en son propre nom mais pour le compte du propriétaire. Un intendant assure la gestion complète d'une propriété donnée*

Bailleur ou cédant 2

Le bailleur ou cédant est un particulier

Numéro de Registre national ou numéro bis : -

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Prénom :

Nom :

Date de naissance (JJ.MM.AAAA) :

Lieu de naissance :

Le bailleur ou cédant est une personne morale

Numéro d'entreprise (BCE) :

☐ Cette personne est mandataire *Un mandataire est une personne possédant un mandat pour agir à la place d'une autre personne, comme une personne physique qui représente une personne morale (entreprise, association, ...)*

☐ Cette personne est un intendant *Un intendant est une personne qui agit en son propre nom mais pour le compte du propriétaire. Un intendant assure la gestion complète d'une propriété donnée*

☐ S'il y a plus de deux locataires, cochez cette case et mentionnez les deux premiers

Le locataire est un particulier

Numéro de Registre national ou numéro bis : -

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

[illegible][illegible]

Date de naissance (JJ.MM.AAAA):

Lieu de naissance :

Le locataire est une personne morale

Numéro d'entreprise (BCE) :

- ☐ Cette personne est mandataire *Un mandataire est une personne possédant un mandat pour agir à la place d'une autre personne, comme une personne physique qui représente une personne morale (entreprise, association, ...)*
- ☐ Cette personne est porte-fort *Un porte-fort est une personne qui conclut une convention par laquelle elle se porte garante du respect d'un engagement donné par une tierce personne*

Le locataire est un particulier

Numéro de Registre national ou numéro bis :

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Prénom :

Nom:

Date de naissance (JJ.MM.AAAA) :

Lieu de naissance :

Le locataire est une personne morale

Numéro d'entreprise (BCE) : [] [] [] [] [] [] [] [] []

- ☐ Cette personne est mandataire *Un mandataire est une personne possédant un mandat pour agir à la place d'une autre personne, comme une personne physique qui représente une personne morale (entreprise, association, ...)*
- ☐ Cette personne est porte-fort *Un porte-fort est une personne qui conclut une convention par laquelle elle se porte garante du respect d'un engagement donné par une tierce personne*

Date de signature de l'état des lieux (JJ.MM.AAAA) :

Nombre de pages de l'état des lieux (une feuille recto-verso correspond à deux pages) :

--	--	--

Indiquez ici les données de la personne que nous pouvons contacter en cas de questions

Prénom :

[illegible]

Nom :

[illegible]

Rue :

[illegible][illegible]

Numéro :

Boîte :

Code postal (Belgique):

Code postal (autre pays):

[illegible]

Commune :

[illegible]

Pays :

[illegible]

Tél.:

[illegible]

E-mail :

[illegible]

Souhaitez-vous recevoir à l'adresse e-mail mentionnée ci-dessus la preuve de l'enregistrement (la relation de l'enregistrement) et l'éventuelle invitation à payer ?

☐ Oui ☐ Non

Souhaitez-vous recevoir par courrier à l'adresse mentionnée ci-dessus la preuve de l'enregistrement (la relation de l'enregistrement) et l'éventuelle invitation à payer ?

☐ Oui ☐ Non

Tous les bailleurs ou cédants et locataires que vous avez mentionnés dans les données ci-dessus peuvent également consulter la preuve de l'enregistrement après paiement éventuel sur www.myminf.be.

Vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de l'Autorité de protection des données d'agir en justice si vous considérez que vos droits ne sont pas respectés ou qu'un traitement de données à caractère personnel vous concernant constitue une violation du Règlement général sur la protection des données (art.77, Règlement général sur la protection des données).

Vous pouvez adresser votre réclamation à l'adresse suivante :

Autorité de protection des données

Rue de la Presse 35

1000 Bruxelles

E-mail : contact@apd-gba.be

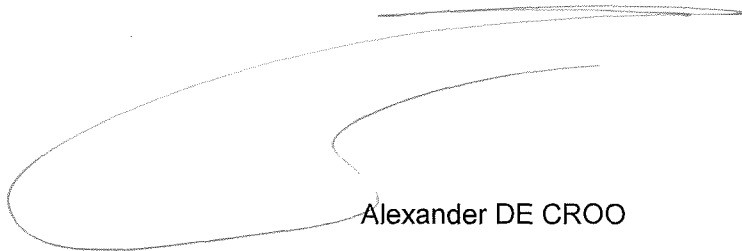
Utilisez pour ce faire le formulaire disponible sur

www.autoriteprotectiondonnees.be

Vu pour être annexé à Notre arrêté du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a large loop and a final upward stroke.

Alexander DE CROO



FÖD Finanzen
Scanningcenter
Mietverträge
BP 53000
5100 Namur

MYRE1932

Seite 1/4

Registrierungsantrag eines separat vorgelegten Ortsbefunds zu einem Mietvertrag

Bitte füllen Sie dieses Formular in Großbuchstaben und mit schwarzer Tinte aus und senden Sie es mit Ihrem Ortsbefund an das Scanningcenter.

Wichtig: Sie können dieses Formular nur verwenden, um Ihren Ortsbefund separat registrieren zu lassen. Verwenden Sie das Formular „Registrierungsantrag für einen Mietvertrag mit oder ohne Ortsbefund“, um Ihren Mietvertrag und Ihren Ortsbefund gemeinsam registrieren zu lassen. Wenn der Vertrag, zu dem der Ortsbefund gehört, bereits registriert wurde, geben Sie bitte die Referenznummer der Registrierung des Vertrags ein. Mit dieser Referenznummer wird überprüft, ob der Vertrag kostenlos registriert wurde oder nicht.

Wurde der Vertrag kostenlos registriert, wird auch der Ortsbefund kostenlos registriert.

Wurde der Vertrag nicht kostenlos registriert, ist die Registrierung des Ortsbefunds ebenfalls zahlungspflichtig.

Fehlt die Referenznummer der Registrierung des registrierten Vertrags oder wurde der Vertrag noch nicht registriert, ist die Registrierung des Ortsbefunds kostenpflichtig.

Wenn eine Zahlung erforderlich ist, bekommen Sie eine Zahlungsaufforderung.

REFERENZNUMMER DER REGISTRIERUNG DES MIETVERTRAGS

[illegible]

VERMIETETES GUT

Straße:

Nummer: Bk: Postleitzahl:

Gemeinde:

Für ein Appartement

Nummer des Appartements: Stockwerk:

ART DES GUTES

☐ Haus ☐ Appartement
☐ Büro ☐ Lagerraum



Contactcenter. .
■ +32 (0)257 257 57



Konsultieren Sie Ihre Akte online unter
www.myminf.be

☐ Wenn es mehr als zwei Vermieter gibt oder Abtreter, kreuzen Sie dieses Kästchen an und nennen Sie die ersten zwei Vermieter

Der Vermieter ist eine Privatperson

Nationalregisternummer oder Bisnummer: -

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname:

Name:

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ):

Geburtsort:

Unternehmensnummer (ZDU):

- ### Der Vermieter ist eine Privatperson

Nationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname: _____

[illegible]

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ):

Geburtsort:

Unternehmensnummer (ZDU):

- ☐ Diese Person ist Bevollmächtigter *Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt*
- ☐ Diese Person ist ein Verwalter *Ein Verwalter handelt in eigenem Namen aber auf Rechnung des Eigentümers. Ein Verwalter gewährleistet die vollständige Verwaltung eines bestimmten Eigentums*

☐ Wenn es mehr als zwei Mieter gibt, kreuzen Sie dieses Kästchen an und nennen Sie die ersten zwei Mieter

Der Mieter ist eine Privatperson

Nationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname:

[illegible]

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ):

Geburtsort:

Unternehmensnummer (ZDU):

☐ Diese Person ist Bevollmächtigter. Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt

☐ Diese Person ist **Porte-Fort**. Ein **Porte-Fort** ist eine Person, die eine zusätzliche Verpflichtung eingeht, indem sie für einen Dritten garantiert, dass dieser Dritte eine bestimmte Handlung verrichten wird.

Der Mieter ist eine Privatperson

Nationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname:

Name:

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ):

Geburtsort:

Unternehmensnummer (ZDU):

☐ Diese Person ist Bevollmächtigter *Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt*

☐ Diese Person ist **Porte-Fort**. Ein **Porte-Fort** ist eine Person, die eine zusätzliche Verpflichtung eingeht, indem sie für einen Dritten garantiert, dass dieser Dritte eine bestimmte Handlung verrichten wird.

Unterzeichnungsdatum des Ortsbefunds (TT.MM.JJJJ):

--	--	--	--	--	--	--	--

Seitenanzahl des Ortsbefunds (ein beidseitig bedrucktes Blatt zählt zwei Seiten):

--	--	--

Vermerken Sie hier die Daten der Person, mit der wir bei Fragen Kontakt aufnehmen können

Vorname:

Name:

Straße:

[illegible]

Nummer: Blk:

[illegible]

Comunidad:

[illegible][illegible][illegible]

E-mail:

Möchten Sie den Registrierungsbericht und die eventuelle Zahlungsaufforderung per Mail an der weiter oben vermerkte Mail-Adresse erhalten?

☐ Ja ☐ Nein

Möchten Sie den Registrierungsbericht und die eventuelle Zahlungsaufforderung per Post an der weiter oben vermerkte Adresse erhalten?

☐ Ja ☐ Nein

Alle Vermieter, Abtreter und Mieter, die Sie in oben genannten Angaben erwähnt haben, können den Beweis der Registrierung nach eventueller Zahlung auch auf **www.myminf.be** einsehen.

Sie haben das Recht, eine Beschwerde bei der Datenschutzbehörde einzulegen und eine Klage bei Gericht einzureichen, wenn Sie der Meinung sind, dass Ihre Rechte nicht respektiert werden bzw. dass die Bearbeitung personenbezogener Daten, die sich auf Sie beziehen, gegen die Datenschutz-Grundverordnung verstößt (Art. 77 Datenschutz-Grundverordnung).

Um Beschwerde einzulegen, können Sie einen Antrag richten an:

Datenschutzbehörde

Drukpersstraat - Rue de la Presse 35

1000 Brüssel

E-Mail: contact@apd-gba.be

Verwenden Sie dazu das Formular, das auf www.datenschutzbehörde.be verfügbar ist.

Gesehen, um beigelegt zu werden Unserem Erlass vom

Von Königs wegen:
Vizepremierminister und Minister der Finanzen

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a horizontal stroke.

Alexander DE CROO



FOD Financiën
Scanningcentrum
Huurcontracten
PB 92500
9050 Gent

MYRF1933

Pagina 1/4

Registratieaanvraag voor een onderhuur of een addendum, een overdracht van huur of opzegging van huur of van onderhuur

U kan uw documenten gemakkelijk en snel laten registreren op www.myrent.be.

Zoniet, vul dit formulier in hoofdletters en met zwarte inkt in en stuur het samen met uw document naar het scanningcentrum.

Werd uw huurcontract nog niet geregistreerd, gebruik dan het formulier 'Registratieaanvraag huurcontract met of zonder plaatsbeschrijving' om uw initieel contract en eventuele plaatsbeschrijving samen te laten registreren.

Werd het contract waarbij het addendum, de overdracht van huur, de onderhuur of de opzegging hoort al geregistreerd, vul dan het referentienummer van de registratie van het contract in. Aan de hand van dat referentienummer wordt nagegaan of het contract al dan niet gratis geregistreerd werd.

Werd het contract gratis geregistreerd, dan wordt het addendum, de overdracht van huur, de onderhuur of de opzegging in principe ook gratis geregistreerd.

Werd het contract niet gratis geregistreerd, dan is de registratie van het addendum, de overdracht van huur, de onderhuur of de opzegging in principe betalend.

Ontbreekt het referentienummer van de registratie van het geregistreerde contract of werd het contract nog niet geregistreerd, dan is de registratie van het addendum, de overdracht van huur, de onderhuur of de opzegging betalend (behoudens voor de verhueringen uitsluitend bewoning). Indien een betaling nodig is, ontvangt u een betalingsbericht.

REFERENTIENUMMER VAN DE REGISTRATIE VAN HET HUURCONTRACT

[illegible]

VERHUURDE GOED

Straat:

Nummer: Bus: Postcode:

Gemeente:

Voor een appartement

Appartementnummer: Verdieping:

AARD VAN HET GOED

☐ Huis ☐ Appartement
☐ Kantoor ☐ Magazijn



Contactcenter
■ +32 (0)257 257 57



Raadpleeg uw onlinedossier op
www.myminform.be

SOORT DOCUMENT (duid slechts 1 optie aan)☐ **Addendum**

Een ondertekende aanvullende overeenkomst bij het oorspronkelijke contract. Het addendum vervolledigt of wijzigt de clausules van het oorspronkelijke contract

☐ **Overdracht van huur**

Een overeenkomst waarbij de huurder zijn huurcontract aan een andere persoon (de overnemer) overdraagt, die de nieuwe huurder wordt

☐ **Onderhuur**

Een overeenkomst waarbij de huurder een deel of het geheel van het goed dat hij huurt, verhuurt aan een andere persoon (de onderhuurder). De hoofdhuurder blijft huurder ten opzichte van de hoofdverhuurder

☐ **Opzegging**

Een overeenkomst waarbij een huurcontract voortijdig opgezegd wordt

BESTEMMING VAN HET VERHUURDE GOED (duid slechts 1 optie aan)☐ **Uitsluitend bewoning**

Het onroerend goed is uitsluitend voor huisvesting bestemd

☐ **Gemengd**

Het onroerend goed heeft meerdere bestemmingen, bijvoorbeeld een huis met winkelruimte

☐ **Handel**

Het onroerend goed wordt hoofdzakelijk gebruikt voor kleinhandel of een activiteit als ambachtsman

☐ **Gemeen recht**

Het onroerend goed is bijvoorbeeld een kantoorgebouw, grond of bedrijfsgebouw, magazijn, kantoor voor een vrij beroep of garage

Bijzondere regeling☐ **Handelscontract voor de overheid of bepaalde publiekrechtelijke rechtspersonen****Jacht- of vispacht**☐ **Een jachtrecht of visrecht voor het onroerend goed****Landpacht**☐ **Het onroerend goed wordt hoofdzakelijk gebruikt voor een landbouwbedrijf, behalve voor bosbouw****Huur studentenkamer**☐ **Het onroerend goed is een studentenkamer die door een particulier of een organisatie die geen hogeschool of universiteit is, verhuurd wordt****Huur hogeschool en universiteit**☐ **Het onroerend goed is een studentenkamer die door een hogeschool of universiteit verhuurd wordt****VERHUURDERS of AFSTANDDOENERS**☐ **Zijn er meer dan twee verhuurders of afstanddoeners, kruis dan dit vakje aan en vermeld de eerste twee****Verhuurder of afstanddoener 1****De verhuurder of afstanddoener is een particulier**

Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam:

Naam:

Geboortedatum (dd.mm.jjjj):

Geboorteplaats:

De verhuurder of afstanddoener is een rechtspersoon

Ondernemingsnummer (KBO):

☐ **Deze persoon is lasthebber** Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt☐ **Deze persoon is rentmeester** Een rentmeester is een persoon die in eigen naam optreedt maar voor rekening van de eigenaar. Een rentmeester zorgt voor het volledige beheer van een gegeven eigendom

Verhuurder of afstanddoener 2**De verhuurder of afstanddoener is een particulier**Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam: Naam: Geboortedatum (dd.mm.jjjj): Geboorteplaats: **De verhuurder of afstanddoener is een rechtspersoon**Ondernemingsnummer (KBO):

- ☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*
- ☐ Deze persoon is rentmeester *Een rentmeester is een persoon die in eigen naam optreedt maar voor rekening van de eigenaar. Een rentmeester zorgt voor het volledige beheer van een gegeven eigendom*

HUURDERS

- ☐ Zijn er meer dan twee huurders, kruis dan dit vakje aan en vermeld de eerste twee

Huurder 1**De huurder is een particulier**Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam: Naam: Geboortedatum (dd.mm.jjjj): Geboorteplaats: **De huurder is een rechtspersoon**Ondernemingsnummer KBO:

- ☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*
- ☐ Deze persoon is sterkmaker *Een sterkmaker is een persoon die een bijkomende verbintenis aangaat waarbij hij garant staat dat een derde persoon een bepaalde verplichting nakomt*

Huurder 2**De huurder is een particulier**Rijksregisternummer of bisnummer: -

Beschikt u niet over een rijksregisternummer of bisnummer, vul dan de onderstaande vakken aan

Voornaam: Naam: Geboortedatum (dd.mm.jjjj): Geboorteplaats: **De huurder is een rechtspersoon**Ondernemingsnummer KBO:

- ☐ Deze persoon is lasthebber *Een lasthebber is een persoon met een mandaat om in de plaats van een andere persoon te handelen, zoals een fysieke persoon die een rechtspersoon (bedrijf, vereniging, ...) vertegenwoordigt*
- ☐ Deze persoon is sterkmaker *Een sterkmaker is een persoon die een bijkomende verbintenis aangaat waarbij hij garant staat dat een derde persoon een bepaalde verplichting nakomt*

Termijn (duid slechts 1 optie aan)

☐ Levenslang☐ Onbepaalde duur

Huurbedrag per maand: . euro

Kosten per maand: , euro

Ondertekeningsdatum van het document (dd.mm.jjjj):

Aantal bladzijden van het document (een recto-versoblad is gelijk aan twee bladzijden):

Vermeld hier de gegevens van de persoon met wie we contact kunnen opnemen bij vragen

Voornaam:

[illegible]

Straat:

[illegible]

Nummer: Bus:

[illegible]

Gemeente:

Land:

Tel.:

[illegible]

Wilt u het bewijs van registratie (het registratiereëls) en de eventuele uitnodiging tot betaling per mail krijgen op het e-mailadres dat u hierboven vermeld hebt?

☐ Ja ☐ Nee

Wilt u het bewijs van registratie (het registratiereelaas) en de eventuele uitnodiging tot betaling met de post krijgen op het adres dat u hierboven vermeld hebt?

☐ Ja ☐ Nee

Alle verhuurders, afstanddoeners en huurders die u in de bovenstaande gegevens vermeld hebt, kunnen het bewijs van registratie na eventuele betaling ook raadplegen op www.myminf.be.

U hebt het recht om een klacht in te dienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit en een beroep bij een rechter in te stellen als u van mening bent dat uw rechten niet worden gerespecteerd of dat een verwerking van persoonsgegevens die op u betrekking hebben een inbreuk vormt op de Algemene Verordening Gegevensbescherming (art. 77, Algemene Verordening Gegevensbescherming).

Om een klacht in te dienen kunt u een aanvraag richten tot:

Gegevensbeschermingsautoriteit

Drukpersstraat 35

1000 Brussel

E-mail: contact@apd-gba.be

Gebruik daarvoor het formulier dat beschikbaar is op

www.gegevensbeschermingsautoriteit.be

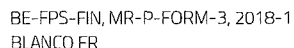
Gezien om te worden gevoegd bij Ons besluit van

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a horizontal line extending to the right.

Alexander DE CROO



MYRE1933

Page 1/4

Vous pouvez facilement et rapidement faire enregistrer vos documents sur www.myrent.be.

Sinon, remplissez ce formulaire, en majuscules et à l'encre noire. Envoyez -le avec votre document au centre de scanning.

Si votre contrat de bail n'a pas encore été enregistré, utilisez alors le formulaire « Demande d'enregistrement d'un contrat de bail avec ou sans état des lieux » pour faire procéder à l'enregistrement conjoint de votre contrat initial et l'éventuel état des lieux. Si le contrat pour lequel vous déposez l'avenant, la cession, le sous-bail, ou la résiliation a déjà été enregistré, indiquez la référence de l'enregistrement du contrat. Sur base de cette référence, nous vérifions si ce contrat a été enregistré gratuitement ou non.

S: le contrat a été enregistré gratuitement, l'enregistrement de l'avenant, de la cession, du sous-bail ou de la résiliation le sera en principe également enregistré gratuitement.

Si le contrat n'a pas été enregistré gratuitement, l'enregistrement de l'avenant, la cession, le sous-bail ou la résiliation sera en principe payant.

Si la référence de l'enregistrement du contrat de bail enregistré est manquante ou si le contrat de bail n'a pas encore été enregistré, l'enregistrement de l'avenant, la cession, le sous-bail ou la résiliation sera payant (sauf pour les baux exclusivement d'habitation).

Si un paiement est nécessaire, vous recevrez un avis de paiement.

62sp

OU

62

Rue :

[illegible]

Numéro :

--	--	--	--	--

Boîte :

□ □ □ □

Code postal :

□ □ □ □

Commune :

[illegible]

Pour un appartement

Numéro d'appartement :

□ □ □ □

Étage :

□ □ □ □ □

☐ Maison☐ Bureau☐ Appartement

Entrepôt



Contactcenter
■ +32 (0)257 257 57



Consultez votre dossier en ligne sur
www.myminf.be

- ☐ **Avenant**
Un acte complémentaire au contrat initial signé par les parties. L'avenant a pour objet de compléter ou de modifier les clauses du contrat initial
- ☐ **Cession**
Une convention par laquelle le locataire cède son contrat de bail à une autre personne (le nouveau locataire)
- ☐ **Sous bail**
Une convention par laquelle le locataire loue à une autre personne (sous-locataire) une partie ou l'ensemble d'un bien qu'il loue. Le locataire principal reste locataire vis-à-vis du bailleur principal
- ☐ **Résiliation**
Une convention par laquelle un contrat de bail est résilié anticipativement

- ☐ **Bail exclusivement d'habitation**
L'immeuble est exclusivement affecté à l'habitation
- ☐ **Bail mixte**
L'immeuble a plusieurs affectations, par exemple une maison avec un commerce
- ☐ **Bail commercial**
L'immeuble est principalement utilisé pour l'exercice d'un commerce de détail ou une activité d'artisan
- ☐ **Bail de droit commun**
L'immeuble est par exemple un immeuble de bureaux, un terrain ou un bâtiment industriel, un entrepôt ou un cabinet pour une profession libérale ou encore un garage
- ☐ **Bail à régime spécial**
Contrat commercial en faveur de l'État ou de certaines personnes morales de droit public
- ☐ **Bail de chasse ou de pêche**
Un droit de chasse ou de pêche sur l'immeuble
- ☐ **Bail à ferme**
L'immeuble est principalement utilisé pour une exploitation agricole, sauf la sylviculture
- ☐ **Bail de chambre d'étudiant**
L'immeuble est une chambre d'étudiant louée par un particulier ou une organisation autre qu'une Haute École ou une université
- ☐ **Bail Haute École et université**
L'immeuble est une chambre d'étudiant louée par une Haute École ou une université

☐ Ce propriétaire est mandataire Un mandataire est une personne possédant un mandat pour agir à la place d'une autre personne, comme une personne physique qui représente une personne morale (entreprise, association, ...)

☐ Ce propriétaire est un intendant Un intendant est une personne qui agit en son propre nom mais pour le compte du propriétaire. Un intendant assure la gestion complète d'une propriété donnée

Le bailleur ou cédant est un particulier

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Lieu de naissance :

☐ Le bailleur ou cédant est une personne morale

☐ Cette personne est un intendant. *Un intendant est une personne qui agit en son propre nom mais pour le compte du propriétaire. Un intendant assure la gestion complète d'une propriété donnée.*

☐ S'il y a plus de deux locataires, cochez cette case et mentionnez les deux premiers

Le locataire est un particulier

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Lieu de naissance :

Le locataire est une personne morale

☐ Cette personne est porte-fort. Un porte-fort est une personne qui conclut une convention par laquelle elle se porte garante du respect d'un engagement donné par une tierce personne.

Locataire 2

Le locataire est un particulier

Si vous ne disposez pas d'un numéro de Registre national ou numéro bis, remplissez les cases ci-dessous

Lieu de naissance :

Le locataire est une personne morale

☐ Cette personne est porte-fort. Un porte-fort est une personne qui conclut une convention par laquelle elle se porte garante du respect d'un engagement donné par une tierce personne.

DURÉE DU BAIL

Date de début (JJ.MM.AAAA) :

Durée (une seule option peut être sélectionnée)

☐ Date de fin (JJ.MM.AAAA) : ☐ À vie☐ À durée indéterminée

DONNÉES DE LOCATION

Montant du loyer par mois : eurosCharges par mois : euros

DONNÉES DU DOCUMENT

Date de signature du document (JJ.MM.AAAA) : Nombre de pages du document (une feuille recto-verso correspond à deux pages) :

DONNÉES DE CONTACT

Indiquez ici les données de la personne que nous pouvons contacter en cas de questions

Prénom : Nom : Rue : Numéro : Boîte : Code postal (Belgique) : Code postal (autre pays) : Commune : Pays : Tél. : E-mail :

Souhaitez-vous recevoir à l'adresse e-mail mentionnée ci-dessus la preuve de l'enregistrement (la relation de l'enregistrement) et l'éventuelle invitation à payer ?

☐ Oui ☐ Non

Souhaitez-vous recevoir par courrier à l'adresse mentionnée ci-dessus la preuve de l'enregistrement (la relation de l'enregistrement) et l'éventuelle invitation à payer ?

☐ Oui ☐ NonTous les bailleurs, cédants, et locataires que vous avez mentionnés dans les données ci-dessus peuvent également consulter la preuve de l'enregistrement après paiement éventuel sur www.myminf.be.

Vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de l'Autorité de protection des données et d'agir en justice si vous considérez que vos droits ne sont pas respectés ou qu'un traitement de données à caractère personnel vous concernant constitue une violation du Règlement général sur la protection des données (art.77, Règlement général sur la protection des données).

Vous pouvez adresser votre réclamation à l'adresse suivante :

Autorité de protection des données

Rue de la Presse 35

1000 Bruxelles

E-mail : contact@apd-gba.be

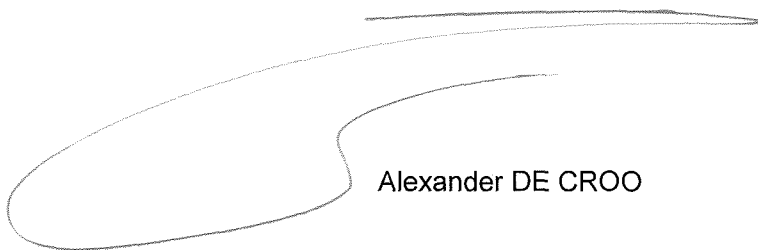
Utilisez pour ce faire le formulaire disponible sur

www.autoriteprotectiondonnees.be

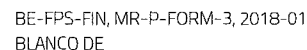
Vu pour être annexé à Notre arrêté du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a large loop and a final upward stroke.

Alexander DE CROO



5100 Namur

Seite 1/4

Sie können Ihre Dokumente auch einfach und schnell online über www.myrent.be registrieren lassen.

Wenn Ihr Mietvertrag noch nicht registriert wurde, verwenden Sie bitte das Formular „Registrierungsantrag für einen Mietvertrag mit oder ohne Ortsbefund“, um Ihren ersten Vertrag und eventuellen Ortsbefund zusammen registrieren zu lassen.

Wenn der Vertrag zu dem der Zusatzvertrag, die Abtretung, die Untervermietung oder die Kündigung gehört, bereits registriert wurde, geben Sie bitte die Referenznummer der Registrierung des Vertrags ein. Mit dieser Referenznummer wird geprüft, ob der Vertrag kostenlos registriert wurde oder nicht.

Wurde der Vertrag kostenlos registriert, wird grundsätzlich auch der Zusatzvertrag, die Abtretung, die Untervermietung oder die Kündigung kostenlos registriert.

Wurde der Vertrag nicht kostenlos registriert, ist die Registrierung des Zusatzvertrags, Abtretung, Untervermietung oder Kündigung grundsätzlich kostenpflichtig.

Fehlt die Referenznummer der Registrierung des registrierten Vertrags oder wurde der Vertrag noch nicht registriert, ist die Registrierung des Zusatzvertrags, die Abtretung, die Untervermietung oder die Kündigung kostenpflichtig (mit Ausnahme von Vermietungen die ausschliesslich Wohnzwecken dienen). Wenn eine Zahlung erforderlich ist, bekommen Sie eine Zahlungsaufforderung.

[illegible]

oder

62

Straße:

Nummer: Bk: Postleitzahl:

Gemeinde:

Nummer des Appartements: Stockwerk:

☐ Haus ☐ Appartement
☐ Büro ☐ Lagerraum

ART DES DOKUMENTS *(nur eine Option ankreuzen)*

- ☐ **Zusatzvertrag**
Eine unterzeichnete Zusatzvereinbarung zum ursprünglichen Vertrag. Ziel des Zusatzvertrags ist es, die Klauseln des ursprünglichen Vertrags zu ergänzen oder zu ändern.
- ☐ **Abtretung**
Eine Vereinbarung, bei der der Mieter seinen Mietvertrag auf eine andere Person (Übernehmer) überträgt, die zum neuen Mieter wird.
- ☐ **Untervermietung**
Eine Vereinbarung, bei der der Mieter einen Teil oder das gesamte Gut, das er mietet, an eine andere Person (Untermieter) vermietet. Der Hauptmieter bleibt gegenüber dem Hauptvermieter (Eigentümer) Mieter.
- ☐ **Kündigung**
Eine Vereinbarung, durch die ein Mietvertrag vorzeitig gekündigt wird.

VERWENDUNGSZWECK DES VERMIETETEN GUTES *(nur eine Option ankreuzen)*

- ☐ **Ausschließlich Wohnung**
Das unbewegliche Gut ist ausschließlich zu Wohnzwecken bestimmt.
- ☐ **Gemischt**
Das unbewegliche Gut hat mehrere Verwendungszwecke, z.B. ein Haus mit einem Geschäftsraum.
- ☐ **Handel**
Das unbewegliche Gut wird hauptsächlich für den Einzelhandel oder für eine Tätigkeit als Handwerker verwendet.
- ☐ **Allgemeines Recht**
Das unbewegliche Gut ist beispielsweise ein Bürogebäude, ein Grundstück oder ein Betriebsgebäude, Lagerraum, Büro für eine freiberufliche Tätigkeit oder eine Garage.
- ☐ **Sonderregelung**
Handelsvertrag für die Behörde oder bestimmte juristische Personen öffentlichen Rechts.
- ☐ **Jagd- oder Fischereipacht**
Ein Jagdrecht oder Fischereirecht für das unbewegliche Gut.
- ☐ **Landpacht**
Das unbewegliche Gut wird hauptsächlich für die Landwirtschaft verwendet, Forstwirtschaft ausgeschlossen.
- ☐ **Miete Studentenzimmer**
Das unbewegliche Gut ist ein Studentenzimmer, das von einer Privatperson oder einer Organisation vermietet wird, die keine Hochschule oder Universität ist.
- ☐ **Miete Hochschule und Universität**
Das unbewegliche Gut ist ein Studentenzimmer, das von einer Hochschule oder Universität vermietet wird.

VERMIETER oder ABTRETER

- ☐ Wenn es mehr als zwei Vermieter oder Abtreter gibt, kreuzen Sie dieses Kästchen an und nennen Sie die ersten zwei Vermieter

Vermieter oder Abtreter 1

Der Vermieter oder Abtreter ist eine Privatperson

Nationalregisternummer oder Bisnummer: -

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname:

Name:

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ):

Geburtsort:

Der Vermieter oder Abtreter ist eine juristische Person

Unternehmensnummer (ZDU):

- ☐ Diese Person ist Bevollmächtigter Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt
- ☐ Diese Person ist ein Verwalter Ein Verwalter handelt in eigenem Namen aber auf Rechnung des Eigentümers. Ein Verwalter gewährleistet die vollständige Verwaltung eines bestimmten Eigentums

Vermieter oder Abtreter 2**Der Vermieter oder Abtreter ist eine Privatperson**Nationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname: Name: Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ): Geburtsort: **Der Vermieter oder Abtreter ist eine juristische Person**Unternehmensnummer (ZDU):

- ☐ Diese Person ist Bevollmächtigter. Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt
- ☐ Diese Person ist ein Verwalter. Ein Verwalter handelt in eigenem Namen aber auf Rechnung des Eigentümers. Ein Verwalter gewährleistet die vollständige Verwaltung eines bestimmten Eigentums

MIETER☐ Wenn es mehr als zwei Mieter gibt, kreuzen Sie dieses Kästchen an und nennen Sie die ersten zwei Mieter**Mieter 1****Der Mieter ist eine Privatperson**Nationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname: Name: Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ): Geburtsort: **Der Mieter ist eine juristische Person**Unternehmensnummer (ZDU):

- ☐ Diese Person ist Bevollmächtigter. Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt
- ☐ Diese Person ist Porte-Fort. Ein Porte-Fort ist eine Person, die eine zusätzliche Verpflichtung eingeht, indem sie für einen Dritten garantiert, dass dieser Dritte eine bestimmte Handlung verrichten wird

Mieter 2**Der Mieter ist eine Privatperson**Nationalregisternummer oder Bisnummer:

Wenn Sie keine Nationalregisternummer oder Bisnummer haben, füllen Sie bitte die folgenden Felder aus

Vorname: Name: Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ): Geburtsort: **Der Mieter ist eine juristische Person**Unternehmensnummer (ZDU):

- ☐ Diese Person ist Bevollmächtigter. Ein Bevollmächtigter ist eine Person, die im Besitz einer Vollmacht ist um anstelle einer anderen Person zu handeln, wie z.B. eine natürliche Person, die eine juristische Person (Betrieb, Vereinigung, ...) vertritt
- ☐ Diese Person ist Porte-Fort. Ein Porte-Fort ist eine Person, die eine zusätzliche Verpflichtung eingeht, indem sie für einen Dritten garantiert, dass dieser Dritte eine bestimmte Handlung verrichten wird

MIETDAUER

Beginndatum (TT.MM.JJJJ):

Dauer (nur eine Option ankreuzen)

☐ Enddatum (TT.MM.JJJJ): ☐ Auf Lebenszeit☐ Unbestimmte Dauer

MIETANGABEN

Mietbetrag pro Monat: , EuroKosten pro Monat: , Euro

ANGABEN ZUM MIETVERTRAG

Unterzeichnungsdatum des Mietvertrags (TT.MM.JJJJ): Seitenanzahl des Mietvertrags (ein beidseitig bedrucktes Blatt zählt zwei Seiten):

KONTAKTDATEN

Vermerken Sie hier die Daten der Person, mit der wir bei Fragen Kontakt aufnehmen können

Vorname: Name: Straße: Nummer: Bk: Postleitzahl (Belgien): Postleitzahl (anderes Land): Gemeinde: Land: Tel.: E-Mail:

Möchten Sie den Registrierungsbericht und die eventuelle Zahlungsaufforderung per Mail an der weiter oben vermerkte Mail-Adresse erhalten?

☐ Ja ☐ Nein

Möchten Sie den Registrierungsbericht und die eventuelle Zahlungsaufforderung per Post an der weiter oben vermerkte Adresse erhalten?

☐ Ja ☐ NeinAlle Vermieter, Abtreter und Mieter, die Sie in oben genannten Angaben erwähnt haben, können den Beweis der Registrierung nach eventueller Zahlung auch auf www.myminf.be einsehen.

Sie haben das Recht, eine Beschwerde bei der Datenschutzbehörde einzulegen und eine Klage bei Gericht einzureichen, wenn Sie der Meinung sind, dass Ihre Rechte nicht respektiert werden bzw. dass die Bearbeitung personenbezogener Daten, die sich auf Sie beziehen, gegen die Datenschutz-Grundverordnung verstößt (Art. 77 Datenschutz-Grundverordnung).

Um Beschwerde einzulegen, können Sie einen Antrag richten an:

Datenschutzbehörde

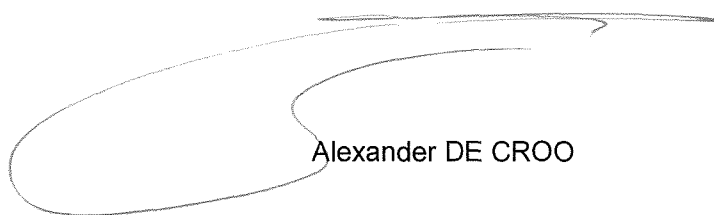
Drukpersstraat - Rue de la Presse 35

1000 Brüssel

E-Mail: contact@apd-gba.beVerwenden Sie dazu das Formular, das auf www.datenschutzbeforde.be verfügbar ist.

Gesehen, um beigefügt zu werden Unserem Erlass vom

Von Königs wegen:
Vizepremierminister und Minister der Finanzen

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, sweeping loop on the left and a horizontal stroke on the right, followed by a small upward tick.

Alexander DE CROO