

6 5 8 8 7 / 3

ROYAUME DE BELGIQUE

KONINKRIJK BELGIE

SERVICE PUBLIC FEDERAL
FINANCES

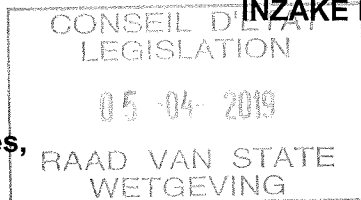
FEDERALE OVERHEIDSDIENST
FINANCIEN

ARRETE ROYAL PORTANT EXECUTION DES
ARTICLES 93^{TER} A 93^{QUINQUIES} DU CODE
DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE, DES
ARTICLES 433 A 435 DU CODE DES IMPOTS
SUR LES REVENUS 1992 ET DES ARTICLES
157 A 161 DE LA LOI-PROGRAMME (I) DU
29 MARS 2012, EN MATIERE D'E-NOTARIAT

KONINKLIJK BESLUIT TOT UITVOERING VAN
DE ARTIKELEN 93^{TER} TOT 93^{QUINQUIES}
VAN HET WETBOEK VAN DE BELASTING
OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE, DE
ARTIKELEN 433 TOT 435 VAN HET WETBOEK
VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992 EN
DE ARTIKELEN 157 TOT 161 VAN DE
PROGRAMMAWET (I) VAN 29 MAART 2012
INZAKE HET E-NOTARIAAT

PHILIPPE, Roi des Belges,

FILIP, Koning der Belgen,



*A tous, présents et à venir,
SALUT.*

*Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
ONZE GROET.*

Vu l'article 108 de la Constitution ;

Gelet op artikel 108 van de Grondwet;

Vu le Code de la taxe sur la valeur ajoutée, les
articles 93^{ter}, inséré par la loi du 8 août 1980 et
remplacé par la loi du 11 février 2019, 93^{quater},
inséré par la loi du 8 août 1980 et remplacé par la
loi du 11 février 2019, 93^{quinquies}, inséré par la
loi du 8 août 1980 et remplacé par la loi du
11 février 2019;

Gelet op het Wetboek van de belasting over de
toegevoegde waarde artikelen 93^{ter}, ingevoegd
bij de wet van 8 augustus 1980 en vervangen bij
de wet van 11 februari 2019, 93^{quater}, ingevoegd
bij de wet van 8 augustus 1980 en vervangen bij
de wet van 11 februari 2019, 93^{quinquies},
ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1980 en
vervangen bij de wet van 11 februari 2019;

Vu le Code des impôts sur les revenus 1992, les
articles 433, remplacé par la loi du 11 février 2019,
434, remplacé par la loi du 11 février 2019, 435,
remplacé par la loi du 11 février 2019;

Gelet op het Wetboek van de
inkomstenbelastingen 1992, artikelen 433,
vervangen bij de wet van 11 februari 2019, 434,
vervangen bij de wet van 11 februari 2019, en 435,
vervangen bij de wet van 11 februari 2019;

Vu la loi-programme (I) du 29 mars 2012, les
articles 157, remplacé par la loi du 11 février 2019,
158, remplacé par la loi du 11 février 2019, 159,
modifié par les lois du 13 décembre 2012 et
11 février 2019, et 161, remplacé par la loi du
11 février 2019;

Gelet op de programmawet (I) van 29 maart 2012,
artikelen 157, vervangen bij de wet van 11 februari
2019, 158, vervangen bij de wet van 11 februari
2019, 159, gewijzigd bij de wetten van
13 december 2012 en van 11 februari 2019, en
161, vervangen bij de wet van 11 februari 2019;

Vu la loi du 11 février 2019 portant des dispositions fiscales, de lutte contre la fraude, financières et diverses, l'article 34;

Vu l'arrêté royal n° 11 du 29 décembre 1992 relatif à l'application de la taxe sur la valeur ajoutée ;

Vu l'arrêté royal du 16 juillet 2012 portant exécution des articles 157 à 163 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012 ;

Vu l'arrêté ministériel n° 13 du 4 mars 1993 relatif aux obligations auxquelles est tenu un assujetti ou un membre d'une unité T.V.A. au sens de l'article 4, § 2, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, propriétaire de tout ou partie d'un bien susceptible d'une hypothèque ou titulaire d'un droit réel sur tout ou partie d'un tel bien ;

Vu l'arrêté ministériel du 26 février 2007 portant désignation du service compétent en vue de recevoir les avis et de délivrer les accusés de réception dans le cadre du système de notifications électroniques mis en place entre le Service public fédéral Finances et certains officiers ministériels, fonctionnaires publics et autres personnes ;

Vu l'arrêté ministériel du 28 octobre 2009 fixant le modèle des avis et informations visés aux articles 93^{ter} et 93^{quinquies} du Code de la taxe sur la valeur ajoutée et aux articles 433 et 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 ;

Vu l'avis de l'Inspecteur des Finances, donné le 5 mars 2019 ;

Vu l'avis de l'Autorité de protection des données, donné le ;

Vu l'avis n° du Conseil d'Etat, donné le, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973 ;

Gelet op de wet van 11 februari 2019 houdende fiscale, fraudebestrijdende, financiële alsook diverse bepalingen, artikel 34;

Gelet op het koninklijk besluit nr. 11 van 29 december 1992 met betrekking tot de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 2012 houdende uitvoering van de artikelen 157 tot 163 van de programmawet (I) van 29 maart 2012;

Gelet op het ministerieel besluit nr. 13 van 4 maart 1993 met betrekking tot de verplichtingen waartoe een belastingplichtige of een lid van een btw-eenheid in de zin van artikel 4, § 2, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, eigenaar van een voor hypotheek vatbaar goed of van een gedeelte ervan of houder van een zakelijk recht op een dergelijk goed of op een gedeelte ervan, gehouden is;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 februari 2007 met betrekking tot de aanduiding van de dienst bevoegd voor het ontvangen van de berichten en het afleveren van de ontvangstmeldingen in het kader van het systeem van elektronische notificaties tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en bepaalde ministeriële officiers, openbare ambtenaren en andere personen;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2009 tot bepaling van het model der berichten en kennisgevingen als bedoeld in de artikelen 93^{ter} en 93^{quinquies} van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde en in de artikelen 433 en 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op het advies van de Inspecteur van Financiën, gegeven op 5 maart 2019;

Gelet op het advies van de Gegevensbeschermingsautoriteit, gegeven op ;

Gelet op advies nr. van de Raad van State, gegeven op met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Conformément à l'article 6, § 2 de la loi du 15 décembre 2013 portant des dispositions diverses en matière de simplification administrative, une analyse d'impact de la réglementation n'est pas nécessaire;

Sur la proposition du Vice-Premier Ministre et Ministre des Finances,

NOUS AVONS ARRETE ET ARRETONS :

Article 1^{er}. Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° "CTVA" : du Code de la taxe sur la valeur ajoutée ;

2° "CIR 92" : du Code des impôts sur les revenus 1992 ;

3° "loi-programme" : de la loi-programme (I) du 29 mars 2012 ;

4° "T.V.A." : taxe sur la valeur ajoutée ;

5° "ayant droit" : tout héritier, légataire ou bénéficiaire d'une institution contractuelle qui doit être mentionné dans l'acte ou le certificat d'hérédité visé à l'article 157, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, loi-programme ;

Art. 2. Lorsque la notification est adressée par voie électronique, conformément aux articles 93^{quater}, § 1^{er}, 1°, CTVA, 434, § 1^{er}, 1°, CIR 92 et 158, alinéa 1^{er}, 1°, loi-programme, elle est revêtue d'une signature électronique, correspondant à la signature digitale du Service public fédéral Finances, représentée par un certificat délivré par un prestataire de service de confiance qualifié, au sens de l'article 3 du Règlement (UE) n° 910/2014 du Parlement européen et du Conseil du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur et abrogeant la directive 1999/93/CE.

Le système de gestion des identités et des accès du Service public fédéral Finances de l'application permettant de générer les notifications, garantit que seul le fonctionnaire habilité légalement peut

Overeenkomstig artikel 6, § 2 van de wet van 15 december 2013 houdende diverse bepalingen inzake administratieve vereenvoudiging is geen impactanalyse vereist;

Op de voordracht van de Vice-Eerste Minister en Minister van Financiën,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit, wordt verstaan onder:

1° "WBTW": van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde;

2° "WIB 92": van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

3° "programmawet": van de programmawet (I) van 29 maart 2012;

4° "btw": belasting over de toegevoegde waarde;

5° "rechtverkrijgende": elke erfgenaam, legataris of begunstigde van een contractuele erfstelling die moet worden vermeld in de akte of het attest van erfopvolging bedoeld in artikel 157, § 1, eerste lid, programmawet;

Art. 2. Wanneer de kennisgeving overeenkomstig de artikelen 93^{quater}, § 1, 1°, WBTW, 434, § 1, 1°, WIB 92 en 158, eerste lid, 1°, programmawet op elektronische wijze wordt verstuurd, wordt zij bekleed met een elektronische handtekening, die overeenstemt met de digitale handtekening van de Federale Overheidsdienst Financiën; vertegenwoordigd door een certificaat afgeleverd door een gekwalificeerde vertrouwensdienst, in de zin van artikel 3 van Verordening (EU) nr. 910/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 betreffende elektronische identificatie en vertrouwensdiensten voor elektronische transacties in de interne markt en tot intrekking van Richtlijn 1999/93/EG.

Het beheerssysteem van de identiteiten en toegangen van de Federale Overheidsdienst Financiën van de toepassing tot het opmaken van de kennisgevingen, garandeert dat enkel de

adresser valablement la notification visée par les articles 93^{quater}, § 1^{er}, 1°, CTVA, 434, § 1^{er}, 1°, CIR 92 et 158, alinéa 1^{er}, 1°, loi-programme.

Le Service public fédéral Finances représenté par le Président du Comité de direction est le responsable du traitement au sens du règlement (UE) 2016/679 du Parlement et du Conseil européens du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données personnelles et à la libre circulation de ces données et abrogeant la directive 95/46/CE, et de la loi du 30 juillet 2018 relative à la protection des personnes physiques à l'égard des traitements de données à caractère personnel.

L'origine et l'intégrité du contenu des informations contenues dans la notification adressée par voie électronique, sont assurées au moyen de techniques de protection adaptées.

Sans préjudice de la conservation nécessaire pour le traitement ultérieur à des fins archivistiques dans l'intérêt public, à des fins de recherche scientifique ou historique ou à des fins statistiques visé à l'article 89 du Règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE, la notification, conformément aux articles 93^{quater}, CTVA, 434, CIR 92 et 158, loi-programme n'est pas conservée plus longtemps que nécessaire au regard de la finalité pour laquelle elle est établie, avec une durée maximale de conservation ne pouvant excéder le 31 décembre de l'année qui suit celle au cours de laquelle sont intervenus la prescription de toutes les actions qui relèvent de la compétence du responsable du traitement visé à l'alinéa 3 et, le cas échéant, le paiement intégral de tous les montants y liés, ainsi que la cessation définitive des procédures et recours administratifs et judiciaires y liés.

Art. 3. § 1^{er}. Lorsque pour des raisons de force majeure ou de dysfonctionnement technique, l'avis ne peut être communiqué par voie électronique conformément aux articles 93^{ter}, §

wettelijk gemachtigde ambtenaar, geldig de kennisgeving bedoeld in de artikelen 93^{quater}, § 1, 1°, WBTW, 434, § 1, 1°, WIB 92 en 158, eerste lid, 1°, programmawet kan versturen.

De Federale Overheidsdienst Financiën, vertegenwoordigd door de Voorzitter van het directiecomité, is de verwerkingsverantwoordelijke in de zin van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG, en van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

De herkomst en de integriteit van de inhoud van de informatie vervat in de kennisgeving verstuurd op elektronische wijze, zijn verzekerd door aangepaste beveiligingstechnieken.

Onverminderd de noodzakelijke bewaring voor de latere verwerking met het oog op archivering in het algemeen belang, wetenschappelijk of historisch onderzoek of statistische doeleinden bedoeld in artikel 89 van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG, wordt de kennisgeving overeenkomstig de artikelen 93^{quater}, WBTW, 434, WIB 92 en 158, programmawet niet langer bewaard dan nodig voor de doeleinden waarvoor zij wordt opgemaakt, met een maximale bewaartermijn die verstrijkt op 31 december van het jaar volgend op het jaar waarin de verjaring plaatsvindt van alle handelingen die tot de bevoegdheid van de verwerkingsverantwoordelijke bedoeld in het derde lid behoren en, in voorkomend geval, de volledige betaling van alle ermee verbonden bedragen, evenals de definitieve beëindiging van de ermee verbonden procedures en administratieve en gerechtelijke beroepen.

Art. 3. § 1. Wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld overeenkomstig de artikelen 93^{ter}, § 1, 1° WBTW,

1^{er}, 1° CTVA, et 433, § 1^{er}, 1°, CIR 92, et lorsque le propriétaire ou titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence à l'étranger, le receveur à qui l'avis est adressé par lettre recommandée, est le receveur du Team Recouvrement Spécial Bruxelles.

§ 2. Lorsque l'avis ne peut être communiqué par voie électronique conformément à l'article 157, § 1^{er}, 1°, loi-programme pour cause de force majeure ou de dysfonctionnement technique, et lorsque le de cujus et/ou un de ses ayants droit a sa résidence à l'étranger, le receveur à qui l'avis est adressé par lettre recommandée, est le receveur du Team Recouvrement Spécial Bruxelles.

Lorsque l'avis ne peut être communiqué par voie électronique conformément à l'article 157, § 1^{er}, 1°, loi-programme pour cause de force majeure ou de dysfonctionnement technique, le fonctionnaire de l'Administration générale de la documentation patrimoniale visé à l'article 157, § 1^{er}, 2°, est l'Administrateur Sécurité juridique.

Art. 4. Le fonctionnaire visé à l'article 159, alinéa 2, loi-programme est :

1° lorsque le certificat d'hérédité a été établi par le bureau visé à l'article 1240*bis* du Code civil, le fonctionnaire dirigeant du même bureau ;

2° lorsque le certificat ou l'acte d'hérédité a été établi par un notaire, le notaire même ou un notaire associé avec celui-ci.

Art. 5. Les mentions contenues dans les avis visés aux articles 93*ter*, CTVA, 433, CIR 92 et 157, loi-programme sont identiques, qu'ils soient communiqués par voie électronique ou par lettre recommandée.

Art. 6. Les mentions contenues dans les notifications visées aux articles 93*quater*, CTVA et 434, CIR 92 et 158, loi-programme sont identiques, qu'elles soient communiquées par voie électronique ou par lettre recommandée.

Art. 7. Les mentions contenues dans les informations visées aux articles 93*quinqüies*, CTVA et 435, CIR 92 sont identiques, qu'elles soient communiquées par voie électronique ou par lettre recommandée.

en 433, § 1, 1°, WIB 92, en wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed in het buitenland verblijft, is de ontvanger aan wie het bericht bij aangetekende brief wordt meegedeeld, de ontvanger van het Team Bijzondere Invordering Brussel.

§ 2. Wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld overeenkomstig artikel 157, § 1, 1°, programmawet, en wanneer de erflater en/of een van zijn rechtverkrijgenden in het buitenland verblijven, is de ontvanger aan wie het bericht bij aangetekende brief wordt meegedeeld, de ontvanger van het Team Bijzondere Invordering Brussel.

Wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld overeenkomstig artikel 157, § 1, 1°, programmawet, is de ambtenaar van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bedoeld in artikel 157, § 1, 2°, de Administrateur Rechtszekerheid.

Art. 4. De ambtenaar bedoeld in artikel 159, tweede lid, programmawet is:

1° indien het attest van erfopvolging werd opgesteld door het kantoor bedoeld in artikel 1240*bis* van het Burgerlijk Wetboek, de leidinggevende ambtenaar van hetzelfde kantoor;

2° indien het attest of de akte van erfopvolging werd opgesteld door een notaris, deze notaris of een met hem geassocieerde notaris.

Art. 5. De vermeldingen vervat in de berichten bedoeld in de artikelen 93*ter*, WBTW, 433, WIB 92 en 157, programmawet zijn identiek, ongeacht of ze op elektronische wijze of bij aangetekende brief worden meegedeeld.

Art. 6. De vermeldingen vervat in de kennisgevingen respectievelijk bedoeld in de artikelen 93*quater*, WBTW en 434, WIB 92 en 158, programmawet zijn identiek, ongeacht of ze op elektronische wijze of bij aangetekende brief worden meegedeeld.

Art. 7. De vermeldingen vervat in de inlichtingen bedoeld in de artikelen 93*quinqüies*, WBTW en 435, WIB 92 zijn identiek, ongeacht of ze op elektronische wijze of bij aangetekende brief worden meegedeeld.

Art. 8. Les mentions devant figurer dans les avis adressés en exécution des articles 93^{ter}, CTVA et 433, CIR 92 sont reprises à l'annexe 1 au présent arrêté.

Les mentions devant figurer dans les informations adressées en exécution des articles 93^{quinq}, CTVA et 435, CIR 92 sont reprises à l'annexe 2 au présent arrêté.

Les mentions devant figurer dans l'avis adressé en exécution de l'article 157, loi-programme sont reprises dans l'annexe 3 au présent arrêté.

Art. 9. Sont abrogés :

1° l'article 2 de l'arrêté royal n° 11, du 29 décembre 1992, relatif à l'application de la taxe sur la valeur ajoutée, modifié par les arrêtés royaux des 20 novembre 2000 et 17 mai 2007 ;

2° l'arrêté royal du 16 juillet 2012 portant exécution des articles 157 à 163 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, modifié par l'arrêté royal du 4 mars 2013 ;

3° l'arrêté ministériel n° 13, du 4 mars 1993, relatif aux obligations auxquelles est tenu un assujetti ou un membre d'une unité T.V.A. au sens de l'article 4, § 2, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, propriétaire de tout ou partie d'un bien susceptible d'une hypothèque ou titulaire d'un droit réel sur tout ou partie d'un tel bien, modifié par l'arrêté ministériel du 29 mai 2007 ;

4° l'arrêté ministériel, du 26 février 2007, portant désignation du service compétent en vue de recevoir les avis et de délivrer les accusés de réception dans le cadre du système de notifications électroniques mis en place entre le Service public fédéral Finances et certains officiers ministériels, fonctionnaires publics et autres personnes ;

5° l'arrêté ministériel, du 28 octobre 2009, fixant le modèle des avis et informations visés aux articles 93^{ter} et 93^{quinq} du Code de la taxe sur la

Art. 8. De vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten verzonden in uitvoering van de artikelen 93^{ter}, WBTW en 433, WIB 92 zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit.

De vermeldingen die moeten voorkomen in de inlichtingen verzonden in uitvoering van de artikelen 93^{quinq}, WBTW en 435, WIB 92 zijn opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit.

De vermeldingen die moeten voorkomen in het bericht verzonden in uitvoering van artikel 157, programmawet zijn opgenomen in bijlage 3 bij dit besluit.

Art. 9. Worden opgeheven:

1° artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 11 van 29 december 1992 met betrekking tot de toepassing van de belasting over de toegevoegde waarde, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 20 november 2000 en 17 mei 2007;

2° het koninklijk besluit van 16 juli 2012 houdende uitvoering van de artikelen 157 tot 163 van de programmawet (I) van 29 maart 2012, gewijzigd bij koninklijk besluit van 4 maart 2013;

3° het ministerieel besluit nr. 13 van 4 maart 1993 met betrekking tot de verplichtingen waartoe een belastingplichtige of een lid van een btw-eenheid in de zin van artikel 4, § 2, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, eigenaar van een voor hypotheek vatbaar goed of van een gedeelte ervan of houder van een zakelijk recht op een dergelijk goed of op een gedeelte ervan, gehouden is, gewijzigd bij het ministerieel besluit van 29 mei 2007;

4° het ministerieel besluit van 26 februari 2007 met betrekking tot de aanduiding van de dienst bevoegd voor het ontvangen van de berichten en het afleveren van de ontvangstmeldingen in het kader van het systeem van elektronische notificaties tussen de Federale Overheidsdienst Financiën en bepaalde ministeriële officiers, openbare ambtenaren en andere personen;

5° het ministerieel besluit van 28 oktober 2009 tot bepaling van het model der berichten en kennisgevingen als bedoeld in de artikelen 93^{ter} en 93^{quinq} van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde en in de artikelen

valeur ajoutée et aux articles 433 et 435 du Code des impôts sur les revenus 1992.

Art. 10. Le présent arrêté entre en vigueur à la date à laquelle entre en vigueur le Titre III, chapitre 4, section 2 de la loi du 11 février 2019 portant des dispositions fiscales, de lutte contre la fraude, financières et diverses.

Art. 11. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à

433 en 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992.

Art. 10. Dit besluit treedt in werking op de datum waarop Titel III, hoofdstuk 4, afdeling 2 van de wet van 11 februari 2019 houdende fiscale, fraudebestrijdende, financiële alsook diverse bepalingen in werking treedt.

Art. 11. De minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

Van Koningswege:

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

Bijlage 1 bij het koninklijk besluit van tot uitvoering van de artikelen 93^{ter} tot 93^{quinquies} van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, de artikelen 433 tot 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en de artikelen 157 tot 161 van de programmawet (I) van 29 maart 2012 inzake e-notariaat

Federale Overheidsdienst
FINANCIEN

Algemene Administratie van de Inning en de Invordering

**BERICHT TOEGEZONDEN IN UITVOERING VAN ARTIKEL 433 VAN HET WETBOEK
VAN INKOMSTENBELASTINGEN 1992 EN ARTIKEL 93^{ter} VAN HET BTW-WETBOEK**

AFZENDER:
hoedanigheid²
naam voornaam
straat nummer bus
postcode gemeente
tel – fax³
e-mail³
ondernemingsnr

GEADRESSEERDE ¹:

beheerder:
naam³ voornaam³
tel ³ fax³
e-mail³

referte procedure
referte voorgaande procedure ³
datum
aantal partijen⁴
aantal goederen⁴

referte dossier

**I. VERMELDING VAN DE EIGENAAR, VAN DE VRUCHTGEBRUIKER, VAN DE ERFPACHTER OF VAN DE
OPSTALHOUDER ⁵**

natuurlijke persoon: naam, voornamen, persoonsnummer⁶

rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer

II. BESCHRIJVING VAN DE BETREFFENDE GOEDEREN, SCHEPEN OF VAARTUIGEN

Onroerende goederen

aard van het goed
beschrijving
straat
nummer
bus
postcode
gemeente
oppervlakte
nr van de afdeling⁷
nr van de sectie⁷
nr van het perceel⁷
uniek referentienummer van het kadaster⁷
datum en wijze van verwerving³
raming van de verkoopwaarde van het goed in EUR⁸

hypothecaire toestand van het goed⁸

Erfenis van³: *naam, voornamen, persoonsnummer*⁶

Schepen of vaartuigen

naam

plaats van de bouw

datum van de bouw

afmeting

tonnenmaat

motor

inschrijvingsnummer op het hypotheekkantoor

datum en wijze van verwerving³

raming van de verkoopwaarde van het goed in EUR⁸

hypothecaire toestand van het goed⁸

Erfenis van³ : *naam, voornamen, persoonsnummer*⁶

III. AARD VAN DE ONTWORPEN AKTE

aard⁹:

bedrag van de prijs en de lasten (in geval van vervreemding) of van de hypotheekstelling in EUR⁸:

Handtekening van de ambtenaar

¹ In te vullen, behalve in geval van elektronische verzending.

² Hoedanigheid van de ambtenaar alsook zijn coördinaten: notaris, aankoopcomité.

³ Facultatief.

⁴ Meerdere personen en meerdere goederen kunnen vermeld worden in hetzelfde bericht.

⁵ Inlichtingen te verstrekken naargelang de juridische hoedanigheid van de persoon.

⁶ Persoonsnummer uit het rijksregister of uit het Bis-register, of, bij gebrek hieraan, de geboortedatum

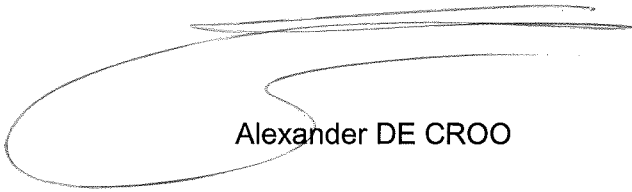
⁷ In te vullen: hetzij het nummer van de afdeling, het nummer van de sectie en het nummer van het perceel, hetzij het uniek referentienummer van het kadaster, zodra het beschikbaar is.

⁸ Deze inlichtingen brengen de aansprakelijkheid van de ondertekenaar niet in het gedrang.

⁹ Vervreemding, hypotheekstelling of vervreemding met hypotheekstelling.

Gezien om gevoegd te worden bij ons besluit van

Van Koningswege :
De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

Bijlage 2 bij het koninklijk besluit van tot uitvoering van de artikelen 93ter tot 93quinquies van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, de artikelen 433 tot 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en de artikelen 157 tot 161 van de programmawet (I) van 29 maart 2012 inzake e-notariaat

Federale Overheidsdienst
FINANCIEN

Algemene Administratie van de Inning en de Invordering

INLICHTING TOEGEZONDEN IN UITVOERING VAN ARTIKEL 435 VAN HET WETBOEK VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992 EN VAN ARTIKEL 93quinquies VAN HET BTW-WETBOEK.

AFZENDER:
hoedanigheid²
naam voornaam
straat nummer bus
postcode gemeente
tel – fax³
e-mail³
ondernemingsnr.

GEADRESSEERDE : ¹

beheerder :
naam³ voornaam³
tel ³ fax³
e-mail³

referte procedure
datum
referte dossier

I. Inlichtingen

Ingevolge de kennisgeving verstuurd op met als referte

deelt ondergetekende mede dat de sommen en waarden, die hij onder zich houdt ingevolge de akte *aard van de akte⁴, verleden op : datum van akte,*

voor rekening van⁵ :

natuurlijke persoon: *naam, voornamen, persoonsnummer⁶*

rechtspersoon: *naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer*

minder bedragen dan het totaal van de sommen verschuldigd aan de ingeschreven schuldeisers en aan de verzetdoende en beslagleggende schuldeisers.

II. Het (de) voor hypotheek vatbare goed(eren)

Onroerend goed

aard van het goed
beschrijving
straat
nummer
bus
postcode
gemeente
oppervlakte
nr van de afdeling⁷
nr van de sectie⁷
nr van het perceel⁷
uniek referentienummer van het kadaster⁷

erfenis van³: *naam, voornaam, persoonsnummer⁶*

Of

Schepen of Vaartuigen

naam
plaats van de bouw
datum van de bouw
afmeting
tonnenmaat
motor
inschrijvingsnummer op het hypotheekkantoor

erfenis van³: *naam, voornaam, persoonsnummer*⁶

werd(en) vervreemd :

aan ⁵

natuurlijke persoon: *naam, voorna(a)m(en), persoonsnummer*⁶

rechtspersoon: *naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer*

voor de prijs van :EUR ⁸

waarvan ondergetekende een bedrag vanEUR onder zich houdt.

III. Het totale bedrag van de sommen verschuldigd aan de ingeschreven schuldeisers bedraagt:EUR

Naam en adres van de ingeschreven schuldeisers ⁵	datum van de inschrijving	Bedrag van de inschrijving (EUR)
# natuurlijke persoon: naam, voorna(a)m(en), persoonsnummer ⁶ # rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer		

IV. Het totale bedrag van de sommen verschuldigd aan de verzetdoende en beslagleggende schuldeisers bedraagt:EUR

Naam en adres van de verzetdoende en beslagleggende schuldeisers ⁵	datum van het verzet of beslag	Bedrag (EUR)
# natuurlijke persoon: naam, voorna(a)m(en), persoonsnummer ⁶ , # rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer		

Handtekening van de ambtenaar

¹ In geval van elektronische verzending, betreft het de identificatiecode van de dienst vermeld op de kennisgeving toegezonden in uitvoering van artikel 434 Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 en artikel 93^{quater} BTW-Wetboek.

² Hoedanigheid van de ambtenaar alsook zijn coördinaten: notaris, aankoopcomité.

³ Facultatief.

⁴ Vervreemding of vervreemding met hypotheekstelling.

⁵ Inlichtingen te verstrekken in functie van de hoedanigheid van de persoon en per goed.

⁶ Persoonsnummer uit het rijkregister of uit het Bis-register, of, bij gebrek hieraan, de geboortedatum.

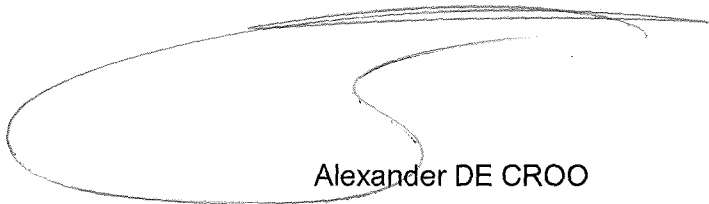
⁷ In te vullen: hetzij het nummer van de afdeling, het nummer van de sectie en het nummer van het perceel, hetzij het uniek referentienummer van het kadaster, zodra het beschikbaar is.

⁸ Totale prijs van de vervreemding en toebehoren.

Gezien om gevoegd te worden bij ons besluit van

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

Bijlage 3 bij het koninklijk besluit van tot uitvoering van de artikelen 93^{ter} tot 93^{quinquies} van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, de artikelen 433 tot 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en de artikelen 157 tot 161 van de programmawet (I) van 29 maart 2012 inzake e-notariaat

**Federale Overheidsdienst
FINANCIEN**

Algemene Administratie van de Inning en de Invordering
Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie

**BERICHT TOEGEZONDEN IN UITVOERING VAN ARTIKEL 157 TOT 163 VAN DE
PROGRAMMAWET VAN 29.03.2012 (I)**

AFZENDER:

hoedanigheid²

naam voornaam

straat nummer bus

postcode gemeente

tel – fax³

e-mail³

ondernemingsnr

GEADRESSEERDE ¹:

beheerder:

naam³

voornaam³

tel ³ fax³

e-mail³

referte procedure

referte voorgaande procedure ³

datum

aantal partijen⁴

referte dossier

I. VERMELDING VAN DE " DECUJUS", ERFGENAMEN, LEGATARISSEN, BEGUNSTIGDEN VAN EEN DOOR DE DECUJUS GEMAAKTE CONTRACTUELE ERFSTELLING⁵

natuurlijke persoon: naam, voornamen, persoonsnummer⁶, decujus ⁷, erfdeel ⁸

#rechtspersoon: naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer, erfdeel⁸

II. AARD VAN DE ONTWORPEN AKTE

Aard⁹

Handtekening van de ambtenaar

¹ In te vullen, behalve in geval van elektronische verzending.

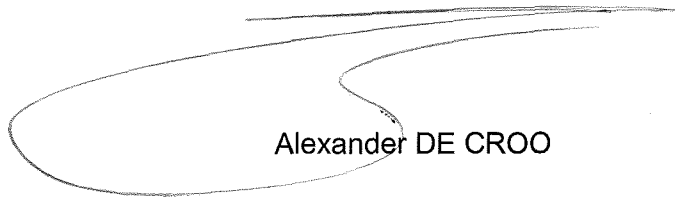
² Hoedanigheid van de ambtenaar alsook zijn coördinaten: notaris, ontvanger der successierechten, dienst aangewezen door de Koning.

- ³ Facultatief.
- ⁴ Meerdere personen kunnen vermeld worden in hetzelfde bericht.
- ⁵ Inlichtingen te verstrekken naargelang de juridische hoedanigheid van de persoon, voor de decujus, de erfgenamen, legatarissen en de begunstigde van een door de decujus gemaakte contractuele erfstelling, vermeld in de akte of in het attest van erfopvolging.
- ⁶ Persoonsnummer uit het rijksregister of uit het Bis-register, of, bij gebrek hieraan, de geboortedatum
- ⁷ Te verstrekken informatie indien de persoon de overledene is.
- ⁸ Facultatieve informatie, waarvoor de notaris of de ontvanger der successierechten niet persoonlijk aansprakelijk kunnen worden gesteld, enkel te verschaffen indien de persoon erfgenaam of legataris of begunstigde van een door de decujus gemaakte contractuele erfstelling is.
- ⁹ Akte - attest van erfopvolging.

Gezien om gevoegd te worden bij ons besluit van

Van Koningswege :

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO

Annexe 1^{re} de l'arrêté royal du portant exécution des articles 93^{ter} à 93^{quinquies} du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, des articles 433 à 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 et des articles 157 à 161 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, en matière d'e-notariat

Service Public Fédéral
FINANCES

Administration générale de la Perception et du Recouvrement

**AVIS ADRESSE EN EXECUTION DE L'ARTICLE 433 DU CODE DES IMPOTS SUR LES REVENUS 1992 ET
DE L'ARTICLE 93^{ter} DU CODE DE LA T.V.A.**

EXPEDITEUR:

ADRESSE A¹ :

qualité²

nom prénoms

rue numéro bte

code postal commune

tel – fax³

e-mail³

Nr d'entreprise

gestionnaire :

nom³ prénom³

tél³ fax³

e-mail³

référence procédure

référence procédure précédente³

date

nombre de parties⁴

nombre de biens⁴

référence dossier

**I. DESIGNATION DU PROPRIETAIRE, DE L'USUFRUITIER, DE L' EMPHYTEOTE ou DU
SUPERFICIAIRE⁵**

personne physique : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶,*

personne morale : *dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise,*

II. DESIGNATION DES BIENS, NAVIRES ET BATEAUX CONCERNES

Biens immeubles

nature du bien

description

rue

numéro

boite

code postal

commune

superficie

n° de division⁷

n° de section⁷

n° de parcelle⁷

référence unique du cadastre⁷

date et mode d'acquisition³

estimation de la valeur vénale du bien en EUR⁸

situation hypothécaire du bien⁸

succession de³ : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶*

Navires et bateaux

nom

lieu de construction

date de construction

dimension

tonnage

moteur

N° d'inscription au bureau des hypothèques

date et mode d'acquisition³

estimation de la valeur vénale du bien en EUR⁸

situation hypothécaire du bien⁸

succession de³ : nom, prénom(s), numéro de personne⁶,

III. NATURE DE L'ACTE PROJETÉ

nature⁹

montant du prix et des charges (en cas d'aliénation) ou de l'affectation hypothécaire en EUR⁸:

Signature du fonctionnaire public

¹ A compléter, sauf en cas d'envoi électronique.

² Qualité du fonctionnaire public ainsi que ses coordonnées: notaire, comité d'acquisition.

³ Facultatif.

⁴ Plusieurs personnes et plusieurs biens peuvent être mentionnés dans un même avis.

⁵ Informations à fournir selon le type de personne.

⁶ Numéro d'identification du Registre national ou du Registre bis ou, à défaut, la date de naissance.

⁷ Zone à compléter : soit le numéro de division, le numéro de section et le numéro de parcelle, soit la référence unique du cadastre dès que disponible.

⁸ Ces renseignements n'engagent pas la responsabilité du signataire.

⁹ Aliénation ou affectation hypothécaire ou affectation hypothécaire liée à l'acquisition.

Vu pour être annexé à Notre arrêté royal du

Par le Roi :
Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,



Alexander DE CROO

Annexe 2 de l'arrêté royal du portant exécution des articles 93ter à 93quinquies du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, des articles 433 à 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 et des articles 157 à 161 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, en matière d'e-notariat

**Service Public Fédéral
FINANCES**

Administration générale de la Perception et du Recouvrement

**INFORMATION ADRESSEE EN EXECUTION DE L'ARTICLE 435 DU CODE DES IMPOTS SUR LES
REVENUS 1992 ET DE L'ARTICLE 93quinquies DU CODE DE LA T.V.A.**

EXPEDITEUR:
Qualité²
nom prénom
rue numéro bte
code postal commune
tel – fax³
e-mail³
Nr BCE

ADRESSEE A : ¹

gestionnaire :
nom³ prénom³
tél ³ fax³
e-mail³

référence procédure
date
référence dossier

I. Information

Suite à la notification envoyée le portant la référence,

le soussigné indique que les sommes et valeurs qu'il détient suite à l'acte *Nature de l'acte*⁴,
passé le : *date de l'acte*

pour le compte de⁵ :

*personne physique: nom, prénom(s), numéro de personne*⁶,

personne morale : dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise

sont inférieures au total des sommes dues aux créanciers inscrits et aux créanciers opposants et saisissants.

II. Le(s) bien(s) susceptible(s) d'hypothèque

Biens immeubles

nature du bien
description
rue
numéro
boite
code postal
commune
superficie
n° de division⁷
n° de section⁷
n° de parcelle⁷
référence unique du cadastre⁷

*succession de*³ : *nom, prénom(s), numéro de personne*⁶ , *numéro d'entreprise*,

Ou

Navires et bateaux

nom

lieu de construction

date de construction

dimension

tonnage

moteur

N° d'inscription au bureau des hypothèques

succession de³ : *nom, prénom(s), numéro de personne⁶* ,

a (ont) été aliéné(s) :

à⁵

personne physique : *nom, prénom(s), numéro de personne⁵*,

personne morale: *dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise*

pour le prix de :EUR ⁸

dont le soussigné détient par devers lui un montant de :EUR

pour lequel une inscription hypothécaire a été prise pour un montant deEUR

**III. Le montant total des sommes dues aux créanciers inscrits s'élève à :
.....EUR**

Nom et adresse des créanciers inscrits ⁵	date de l'inscription	montant de l'inscription EUR
# personne physique : <i>nom, prénom(s), numéro de personne⁶</i> , # personne morale : <i>dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise</i>		

IV. Le montant total des sommes dues aux créanciers opposants et saisissants s'élève à :EUR

Nom et adresse des créanciers opposants et saisissants ⁵	date de l'opposition ou de la saisie	montant EUR
# personne physique : <i>nom, prénom(s), numéro de personne⁶</i> , # personne morale : <i>dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise</i>		

Signature du fonctionnaire public

¹ En cas d'envoi électronique, il s'agit de l'indication du code d'identification du service mentionné sur la notification adressée en application de l'article 434 du Code des impôts sur les revenus 1992 et 93^{quater} du Code de la TVA.

² Qualité du fonctionnaire public ainsi que ses coordonnées : notaire, comité d'acquisition.

³ Facultatif.

⁴ Aliénation ou affectation hypothécaire liée à l'acquisition.

⁵ Informations à fournir en fonction du type de personne et par bien.

⁶ Numéro d'identification du Registre national ou du Registre bis ou, à défaut, la date de naissance.

⁷ Zone à compléter : soit le numéro de division, le numéro de section et le numéro de parcelle, soit la référence unique du cadastre dès que disponible.

⁸ Montant total du prix d'aliénation et accessoires.

Vu pour être annexé à Notre arrêté royal du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,



Alexander DE CROO

Annexe 3 de l'arrêté royal du portant exécution des articles 93ter à 93quinquies du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, des articles 433 à 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 et des articles 157 à 161 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012, en matière d'e-notariat

**Service Public Fédéral
FINANCES**

Administration générale de la Perception et du Recouvrement
Administration générale de la Documentation Patrimoniale

**AVIS ADRESSE EN EXECUTION DES ARTICLES 157 A 163 DE LA LOI-PROGRAMME
DU 29.03.2012(I)**

EXPEDITEUR:

ADRESSE A¹ :

qualité²
nom prénoms
rue numéro bte
code postal commune
tel – fax³
e-mail³
N° d'entreprise

gestionnaire :

nom³ prénom³
tél³ fax³
e-mail³

référence procédure
référence procédure précédente³
date
nombre de parties⁴
référence dossier

**I. DESIGNATION DU « DE CUJUS », DES HERITIERS, LEGATAIRES, BENEFICIAIRES D'UNE
INSTITUTION CONTRACTUELLE CONSENTIE PAR LE DE CUJUS⁵**

personne physique : nom, prénom(s), numéro de personne⁶, de cujus⁷, part successorale⁸

personne morale : dénomination, forme juridique, numéro d'entreprise/TVA, part successorale⁸

II. NATURE DE L'ACTE PROJETE

Nature⁹

Signature du fonctionnaire public

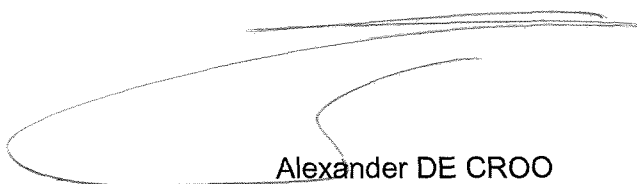
¹ A compléter, sauf en cas d'envoi électronique.

- ² Qualité du fonctionnaire public ainsi que ses coordonnées : notaire, receveur des successions, service désigné par le Roi.
- ³ Facultatif.
- ⁴ Plusieurs personnes peuvent être mentionnés dans un même avis.
- ⁵ Informations à fournir selon le type de personne, pour le de cujus, les héritiers, les légataires et le bénéficiaire d'une institution contractuelle consentie par le de cujus, mentionnés dans l'acte ou le certificat d'hérédité.
- ⁶ Numéro d'identification du Registre national ou du Registre Bis, ou, à défaut, la date de naissance.
- ⁷ Information à fournir si la personne est le défunt.
- ⁸ Information facultative qui n'engage pas la responsabilité du notaire ou du receveur des successions, à fournir uniquement si la personne est héritier, légataire ou bénéficiaire d'une institution contractuelle consentie par le de cujus.
- ⁹ Acte - certificat d'hérédité.

Vu pour être annexé à Notre arrêté royal du

Par le Roi :

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,



Alexander DE CROO

ROYAUME DE BELGIQUE

**SERVICE PUBLIC FÉDÉRAL
FINANCES**

**ARRETE ROYAL PORTANT EXECUTION DES
ARTICLES 93^{TER} A 93^{QUINQUIES} DU CODE
DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE, DES
ARTICLES 433 A 435 DU CODE DES IMPOTS
SUR LES REVENUS 1992 ET DES ARTICLES
157 A 161 DE LA LOI-PROGRAMME (I) DU 29
MARS 2012, EN MATIERE D'E-NOTARIAT**

RAPPORT AU ROI

Sire,

Le projet d'arrêté royal que nous avons l'honneur de soumettre à votre Majesté porte exécution des articles 93^{ter} à 93^{quinquies} du Code de la taxe sur la valeur ajoutée (ci-après "CTVA"), des articles 433 à 435 du Code des impôts sur les revenus 1992 (ci-après "CIR 92") et des articles 157 à 161 de la loi-programme (I) du 29 mars 2012 (ci-après "loi-programme") tels que modifiés par la loi du portant des dispositions fiscales, de lutte contre la fraude fiscale, financières et diverses.

Le nouveau dispositif s'inscrit dans le cadre de la modernisation du Service public fédéral Finances, de la simplification administrative et de la réduction des coûts. Il a en effet pour principal objectif de mettre en place un système de notification qui permet aux receveurs de transmettre par voie électronique aussi bien les notifications destinées au notaire ou à toute personne habilitée à donner l'authenticité aux actes visés par les articles 93^{ter} du CTVA et 433 du CIR 92 - à savoir les actes translatifs de droits réels et l'affectation hypothécaire des biens qui en sont susceptibles, que les notifications destinées à toute personne habilitée à établir un acte ou certificat d'hérédité. En outre, il

KONINKRIJK BELGIË

**FEDERALE OVERHEIDSDIENST
FINANCIËN**

**KONINKLIJK BESLUIT TOT UITVOERING VAN
DE ARTIKELN 93^{TER} TOT 93^{QUINQUIES}
VAN HET WETBOEK VAN DE BELASTING
OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE, DE
ARTIKELN 433 TOT 435 VAN HET WETBOEK
VAN DE INKOMSTENBELASTINGEN 1992 EN
DE ARTIKELN 157 TOT 161 VAN DE
PROGRAMMAWET (I) VAN 29 MAART 2012,
INZAKE HET E-NOTARIAAT**

VERSLAG AAN DE KONING

Sire,

Het ontwerp van koninklijk besluit dat wij de eer hebben aan uwe Majesteit voor te leggen, beoogt de uitvoering van de artikelen 93^{ter} tot 93^{quinquies} van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (hierna "WBTW"), de artikelen 433 tot 435 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (hierna "WIB 92") en de artikelen 157 tot 161 van de programmawet (I) van 29 maart 2012 (hierna "programmawet", zoals gewijzigd door de wet van houdende fiscale, fraudebestrijdende, financiële alsook diverse bepalingen.

De nieuwe werkwijze kadert binnen de modernisering van de Federale Overheidsdienst Financiën, de administratieve vereenvoudiging en de kostenbesparing. Dit heeft als hoofddoel het instellen van een kennisgevingssysteem dat de ontvangers toelaat om kennisgevingen elektronisch te verzenden, zowel de kennisgevingen bestemd voor de notaris als voor elke persoon die bevoegd is om authenticiteit te verlenen aan de in de artikelen 93^{ter} van het WBTW en 433 van het WIB 92 bedoelde akten, met name de akten tot overdracht van zakelijke rechten en de akten houdende hypothecaire aanwending van goederen die er vatbaar voor zijn, alsook de kennisgevingen bestemd voor

uniformise les conditions d'application pratiques contenues dans les dispositions légales précitées ce qui permet aux différentes mesures d'exécution d'être rassemblées dans un seul et unique arrêté réglementaire.

L'article 2 décrit les spécificités techniques de la notification par voie électronique ainsi que les conditions de validité de la signature électronique. Les receveurs habilités à notifier accèdent à l'application générant les notifications au moyen de leur carte d'identité électronique, permettant ainsi de garantir que seules les personnes habilitées peuvent adresser valablement une notification sur pied des articles 93^{quater} du CTVA, 434 du CIR 92 et 158 de la loi-programme. Cette notification est ensuite certifiée par le Service public fédéral Finances. Elle est en outre revêtue d'une signature électronique correspondant à la signature digitale du Service public fédéral Finances représentée par un certificat délivré par un prestataire de service de confiance qualifié qui satisfait aux exigences du Règlement (UE) n° 910/2014 du Parlement européen et du Conseil du 23 juillet 2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques au sein du marché intérieur et abrogeant la directive 1999/93/CE. Par ailleurs, la notification électronique permet de garantir la sécurité des informations échangées au moyen de techniques de protection adaptées.

Le Président du Comité de direction du SPF Finances est désigné comme étant le responsable du traitement des informations. Conformément à la législation privacy, la notification des informations n'est pas conservée plus longtemps que nécessaire.

L'article 3 précise les fonctionnaires à qui les avis visés aux articles 93^{ter} du CTVA, 433 du CIR 92 et 157 de la loi-programme, doivent être communiqués lorsque pour des raisons de force majeure ou de dysfonctionnement technique la voie électronique ne peut être utilisée, et lorsque

elke persoon bevoegd om een akte of attest van erfopvolging op te stellen. Bovendien worden de in de voornoemde wettelijke bepalingen opgenomen praktische toepassingsvoorwaarden eenvormig gemaakt waardoor de verschillende uitvoeringsmaatregelen in één enkel reglementair besluit kunnen worden samengebracht.

Artikel 2 omschrijft de technische specificaties van de kennisgeving op elektronische wijze, alsook de geldigheidsvoorwaarden van de elektronische handtekening. De ontvangers bevoegd voor de kennisgevingen hebben toegang tot de toepassing om de kennisgevingen door middel van hun elektronische identiteitskaart op te maken, wat er voor zorgt dat enkel de bevoegde personen geldig een kennisgeving op grond van de artikelen 93^{quater} van het WBTW, 434 van het WIB 92 en 158 van de programmawet kunnen versturen. Deze kennisgeving wordt vervolgens gecertificeerd door de Federale Overheidsdienst Financiën. Ze is bekleed met een elektronische handtekening die overeenstemt met de digitale handtekening van de Federale Overheidsdienst Financiën, vertegenwoordigd door een certificaat afgeleverd door een gekwalificeerde vertrouwensdienst in de zin van artikel 3 van Verordening (EU) nr. 910/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 betreffende elektronische identificatie en vertrouwensdiensten voor elektronische transacties in de interne markt en tot intrekking van Richtlijn 1999/93/EG. Bovendien zal de elektronische kennisgeving de veiligheid van uitgewisselde informatie verzekeren door middel van aangepaste beveiligingstechnieken.

Als verwerkingsverantwoordelijke voor de inlichtingen wordt de Voorzitter van het directiecomité van de FOD Financiën aangeduid. De kennisgeving van de inlichtingen wordt - in overeenstemming met de privacywetgeving - niet langer bewaard dan nodig.

Artikel 3 specificeert de ambtenaren aan wie het bericht bedoeld in de artikelen 93^{ter} WBTW, 433 WIB92 en 157 van de programmawet moet worden meegedeeld wanneer het bericht omwille van overmacht of een technische storing niet op elektronische wijze kan worden meegedeeld, en

le propriétaire ou titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence à l'étranger ou lorsque le de cujus et/ou un de ses ayants droit a sa résidence à l'étranger.

Dans le certificat d'hérédité ou au pied de l'expédition de l'acte d'hérédité délivrée, il est fait mention soit de l'absence de notification de dettes en vertu de l'article 158 de la loi-programme, soit du paiement des dettes notifiées en vertu de l'article 158, le cas échéant à intervenir au moyen des fonds détenus auprès du débiteur.

L'article 4 précise le fonctionnaire devant faire cette mention du paiement intervenu ou à intervenir, au pied du certificat.

Les articles 5, 6 et 7 stipulent que les mentions des avis, notifications et informations échangés doivent être identiques quelle que soit la méthode de communication utilisée (voie électronique ou lettre recommandée).

L'article 8 dispose que les mentions devant figurer dans les avis sont reprises dans les annexes 1 et 3 au présent arrêté, de sorte que les personnes habilitées à établir respectivement les actes d'aliénation et d'affection hypothécaire, ou les actes ou certificats d'hérédité aient parfaitement connaissance des obligations qui leur incombent.

De même, les mentions devant figurer dans les informations visées aux articles 93^{quinq}ies, CTVA et 435, CIR 92, sont reprises dans l'annexe 2.

L'article 9 abroge une série de dispositions et de normes réglementaires.

Dès lors que le fonctionnaire compétent pour recevoir les avis est désormais d'une part, désigné directement dans l'article 93^{ter}, § 1^{er}, alinéa 1, du CTVA lorsque le propriétaire ou le titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence en Belgique, et d'autre part, désigné dans ce

wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed in het buitenland verblijft, of wanneer de erflater en/of een van zijn rechtverkrijgenden in het buitenland verblijven.

In het attest van erfopvolging of aan de voet van de uitgifte van de akte van erfopvolging wordt vermeld hetzij dat er geen kennisgeving van schulden bij toepassing van artikel 158 van de programmawet werd gedaan, hetzij dat de schulden waarvan bij toepassing van artikel 158 kennis werd gegeven zijn betaald of, in voorkomend geval zullen worden betaald met de tegoeden gehouden door de schuldenaar.

Artikel 4 specificeert de ambtenaar die de vermelding moet doen van de gedane of van de nog te verrichten betaling aan de voet van het attest.

De artikelen 5, 6 en 7 bepalen dat de vermeldingen in de berichten, kennisgevingen en inlichtingen identiek moeten zijn ongeacht de gebruikte communicatiemethode (op elektronische wijze of bij aangetekende brief).

Artikel 8 bepaalt dat de vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten zijn hernomen in de bijlagen 1 en 3 van huidig besluit, zodat de personen die respectievelijk bevoegd zijn om de akten tot het vervreemden of het bezwaren met een hypotheek, of de akten of attesten van erfopvolging op te maken, volledige kennis hebben van de verplichtingen die op hen rusten.

Evenzo zijn de bepalingen die moeten voorkomen in de inlichtingen bedoeld in de artikelen 93^{quinq}ies WBTW en 435 WIB 92 hernomen in de bijlage 2.

Artikel 9 heft een reeks bepalingen en wettelijke normen op.

Aangezien de ambtenaar die bevoegd is om de berichten te ontvangen voortaan enerzijds rechtstreeks in artikel 93^{ter}, § 1, eerste lid, van het WBTW wordt aangeduid wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed zijn verblijfplaats in België heeft, en

présent arrêté lorsque le propriétaire ou le titulaire d'un droit réel sur le bien a sa résidence à l'étranger, il y a lieu d'abroger l'article 2 de l'arrêté royal n°11 du 29 décembre 1992.

Il y a lieu d'abroger l'arrêté royal du 16 juillet 2012 car il a été intégré dans le présent arrêté.

En application de la loi du 5 mai 2014 garantissant le principe de la collecte unique des données dans le fonctionnement des services et instances qui relèvent de ou exécutent certaines missions pour l'autorité et portant simplification et harmonisation des formulaires électronique et papier, et particulièrement de son article 2 qui dispose que : "La présente loi tend à alléger les obligations administratives des citoyens et des personnes morales en leur garantissant que les données déjà disponibles dans une source authentique ne devront plus être communiquées une nouvelle fois à un service public fédéral et tend à assimiler complètement les formulaires électroniques et les formulaires papier.", l'arrêté ministériel n° 13 du 4 mars 1993 est abrogé étant donné que le requérant d'un acte d'aliénation ou d'affectation hypothécaire n'est plus tenu de déclarer sa qualité d'assujéti ou de membre d'une unité T.V.A. au notaire instrumentant, dans la mesure où l'administration fiscale dispose de ce type de données.

Le service compétent en vue de recevoir les avis et de délivrer les accusés de réception dans le cadre du système de transmission des avis et informations, étant déterminé aux articles 93ter et 93quinquies, CTVA, aux articles 433 et 435, CIR 92, et à l'article 157 de la loi-programme, l'arrêté ministériel du 26 février 2007 est dès lors abrogé.

anderzijds, wordt aangeduid in dit besluit wanneer de eigenaar of de houder van een zakelijk recht op het goed zijn verblijfplaats in het buitenland heeft, dient artikel 2 van het koninklijk besluit nr. 11 van 29 december 1992 opgeheven te worden.

Het koninklijk besluit van 16 juli 2012 moet opgeheven worden omdat het in dit besluit wordt geïntegreerd.

In toepassing van de wet van 5 mei 2014 houdende de verankering van het principe van de unieke gegevensinzameling in de werking van de diensten en instanties die behoren tot of taken uitvoeren voor de overheid en tot vereenvoudiging en gelijkschakeling van elektronische en papieren formulieren en meer in het bijzonder van artikel 2 dat bepaalt dat: "Deze wet heeft tot doel de administratieve verplichtingen van burgers en rechtspersonen te vereenvoudigen door te waarborgen dat gegevens die reeds beschikbaar zijn in een authentieke bron niet opnieuw moeten worden meegedeeld aan een federale overheidsdienst en te komen tot een volledige gelijkschakeling tussen elektronische en papieren formulieren.", werd het ministerieel besluit nr. 13 van 4 maart 1993 opgeheven aangezien de aanvrager van een akte van vervreemding of hypothecaire aanwending niet langer gehouden is zijn hoedanigheid van belastingplichtige of lid van een btw-eenheid mee te delen aan de instrumenterende notaris, aangezien de fiscale administratie beschikt over dit soort gegevens.

Aangezien de dienst die bevoegd is om de berichten te ontvangen en de ontvangstmeldingen af te leveren in het kader van een transmissiesysteem van berichten en inlichtingen, bepaald is in de artikelen 93ter en 93quinquies, WBTW, de artikelen 433 en 435, WIB 92, en in artikel 157 van de programmawet, wordt het ministerieel besluit van 26 februari 2007 opgeheven.

Les mentions obligatoires devant figurer dans les avis et informations visés aux articles 93^{ter} et 93^{quinquies} du CTVA et aux articles 433 et 435 du CIR 92, sont désormais annexées au présent arrêté de sorte qu'il est nécessaire d'abroger l'arrêté ministériel du 28 octobre 2009.

Aangezien de verplichte vermeldingen die moeten voorkomen in de berichten en inlichtingen bedoeld in de artikelen 93^{ter} en 93^{quinquies} van het WBTW en in de artikelen 433 en 435 van het WIB 92, voortaan gehecht zijn aan het huidig besluit, moet het ministerieel besluit van 28 oktober 2009 opgeheven worden.

Nous avons l'honneur d'être,

We hebben de eer te zijn,

Sire,

Sire,

de Votre Majesté,

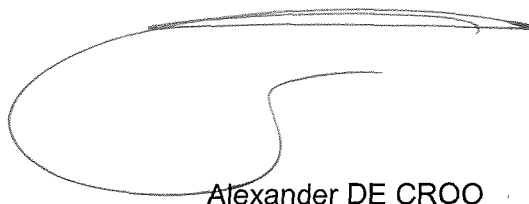
Van Uwe Majesteit,

le très respectueux et
très fidèle serviteur.

de zeer eerbiedige en
zeer trouwe dienaar.

Le Vice-Premier Ministre et
Ministre des Finances,

De Vice-Eerste Minister en
Minister van Financiën,



Alexander DE CROO