

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Arrêté du Gouvernement de la Région de
Bruxelles-Capitale

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering

**Avant-projet d'arrêté d'exécution du
Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale
portant exécution de l'ordonnance du [...] modifiant le Code bruxellois du logement afin de
renforcer la lutte contre la discrimination dans
l'accès au logement**

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu l'article 20 de la loi spéciale du 8 août 1980 'de réformes institutionnelles';

Vu l'article 8, alinéa 1er, de la loi spéciale du 12 janvier 1989 'relative aux Institutions bruxelloises';

Vu les articles 211 et 214ter du Code bruxellois du Logement, modifié par ordonnance du 21 décembre 2018 modifiant le Code bruxellois du logement afin de renforcer la lutte contre la discrimination dans l'accès au logement;

Vu l'avis de l'Inspecteur des finances, donné le 22 octobre 2018;

Vu l'accord du Ministre du budget, donné le 7 novembre 2018;

Vu l'avis du Conseil consultatif du Logement, donné le 8 janvier 2019;

Vu l'avis du Conseil d'Etat du XXX;

Sur la proposition du Ministre qui a le logement dans ses attributions;

Après en avoir délibéré,

Arrête :

Article 1er. Le procès-verbal qui constate une infraction en application de l'article 214ter du Code bruxellois du Logement est transmis par recommandé en un exemplaire au Procureur du Roi dans les quinze jours qui suivent l'audition du contrevenant. L'audition est organisée au plus tard dans les soixante jours qui suivent la constatation de l'infraction. Ces délais sont prolongés de trente jours en cas d'absence justifiée du contrevenant.

**Voorontwerp van uitvoeringsbesluit van de
Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende
uitvoering van de ordonnantie van [...] houdende
wijziging van de Brusselse Huisvestingscode om de
strijd tegen discriminatie bij de toegang tot
huisvesting te versterken**

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op artikel 20 van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 'tot hervorming der instellingen';

Gelet op artikel 8, eerste lid, van de bijzondere wet van 12 januari 1989 'met betrekking tot de Brusselse Instellingen';

Gelet op de artikelen 211 en 214ter van de Brusselse Huisvestingscode, gewijzigd door ordonnantie van 21 december 2018 houdende wijziging van de Brusselse Huisvestingscode om de strijd tegen discriminatie bij de toegang tot huisvesting te versterken;

Gelet op het advies van de inspecteur van financiën, gegeven op 22 oktober 2018;

Gelet op het akkoord van de minister van Begroting, gegeven op 7 november 2018;

Gelet op het advies van de Adviesraad voor Huisvesting, gegeven op 8 januari 2019;

Gelet op het advies van de Raad van State van XXX;

Op voordracht van de Minister die bevoegd is voor Huisvesting;

Na beraadslaging,

Besluit:

Artikel 1. Het proces-verbaal waarin een inbreuk als bedoeld in artikel 214ter van de Brusselse Huisvestingscode wordt vastgesteld, wordt binnen vijftien dagen die volgen op het verhoor van de overtreder in één exemplaar via een aangetekend schrijven aan de procureur des Konings verzonden. Het verhoor wordt ten laatste zestig dag na de vaststelling van de inbreuk georganiseerd. Deze termijnen worden verlengd met dertig dagen in

Le procureur du Roi notifie au fonctionnaire dirigeant du Service d'Inspection régionale dans les quarante-cinq jours de la date d'envoi du procès-verbal sa décision de poursuivre ou de ne pas poursuivre l'auteur présumé de l'infraction. Ce délai est suspendu si le procureur du Roi notifie dans ce délai au fonctionnaire dirigeant du Service d'Inspection régionale sa décision d'ordonner un complément d'enquête pour lui permettre d'apprécier en toute connaissance de cause s'il y a lieu de poursuivre le contrevenant ou de lui proposer de mettre fin à l'action publique en application des articles 216bis et 216ter du Code d'instruction criminelle.

Art. 2. Le contrevenant mis en cause est convoqué à l'audition par lettre recommandée au moins deux semaines avant la date effective de l'audition.

Art. 3. Le contrevenant qui conteste la décision du fonctionnaire dirigeant du Service d'inspection régionale visant à infliger une amende administrative telle que prévue à l'article 214ter, §2 du Code bruxellois du logement, introduit un recours suspensif, par recommandé auprès du Ministre qui a le Logement dans ses attributions ou du fonctionnaire délégué à cette fin par ce dernier, dans un délai de 15 jours à compter de la notification de la décision.

Le Ministre qui a le logement dans ses attributions ou le fonctionnaire délégué à cette fin par ce dernier, se prononce dans les trente jours à dater de la réception du recours. Il peut ordonner une nouvelle audition, auquel cas ce délai est prolongé de trente jours. Dans cette hypothèse, le contrevenant est auditionné par le fonctionnaire délégué. Le résultat de l'audition est communiqué au fonctionnaire délégué, ainsi qu'au contrevenant.

Art. 4. Le paiement des amendes administratives s'effectue conformément aux dispositions de l'article 10, §4 du Code bruxellois du Logement.

geval van gerechtvaardigde afwezigheid van de overtreder.

De procureur des konings geeft binnen de vijfenveertig dagen van de verzendingsdatum van het proces-verbaal kennis aan de leidend ambtenaar van de Gewestelijke inspectiedienst van zijn beslissing om de vermoedelijke dader van de inbreuk al dan niet te vervolgen. Deze termijn wordt opgeschort indien de Procureur des Konings binnen deze termijn aan de leidend ambtenaar van de Gewestelijke Inspectiedienst zijn beslissing bekendmaakt een aanvullend onderzoek te bevelen dat hem in staat moet stellen om met volledige kennis van zaken te kunnen oordelen of de overtreder vervolgd moet worden of hem voor te stellen de publieke rechtsvordering te beëindigen in toepassing van artikels 216bis en 216ter van het Wetboek van Strafvordering.

Art. 2. De bewuste overtreder wordt minstens twee weken voor de effectieve datum van de hoorzitting voor de hoorzitting via aangetekende brief opgeroepen.

Art. 3. De overtreder die de beslissing van de gemachtigde ambtenaar van de gewestelijke inspectiedienst betwist waarbij een administratieve boete zoals bedoeld door artikel 214ter, §2 van de Brusselse Huisvestingscode opgelegd wordt, dient, via aangetekend schrijven bij de minister die Huisvesting in zijn of haar bevoegdheden heeft of via de ambtenaar die hij of zij hiertoe gemachtigd heeft, binnen een termijn van 15 dagen te rekenen vanaf de kennisgeving van de beslissing, een opschortend beroep in.

De minister die Huisvesting in zijn of haar bevoegdheden heeft of de ambtenaar die hij of zij hiertoe gemachtigd heeft, beslist binnen dertig dagen na ontvangst van het beroep. Hij kan een nieuwe hoorzitting gelasten, in welk geval deze termijn met 30 dagen wordt verlengd. In dit geval wordt de overtreder gehoord door de gemachtigde ambtenaar. Het resultaat van de hoorzitting wordt meegedeeld aan de gemachtigde ambtenaar en ook aan de overtreder.

Art. 4. De administratieve boetes worden betaald in overeenstemming met de bepalingen van artikel 10, §4 van de Brusselse Huisvestingscode.

Art. 5. En cas de tests de discrimination menés par le service d'inspection régionale suite à une plainte ou un signalement introduit par un des acteurs visés à l'article 211, §4 du Code bruxellois du logement, le service d'inspection régionale veille à informer cet acteur des suites qui sont apportées à son dossier.

Art. 6. L'ordonnance du 21 décembre 2018 modifiant le Code bruxellois du logement afin de renforcer la lutte contre la discrimination dans l'accès au logement et le présent arrêté entrent en vigueur le 1^{er} septembre 2019.

Art. 7. Le Ministre du Logement est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Art. 5. In geval van discriminatietesten die door de gewestelijke inspectiedienst uitgevoerd worden na een klacht of een signaal dat door een van de in artikel 211, §4 van de Brusselse Huisvestingscode bedoelde actoren ingediend is, zorgt de gewestelijke inspectiedienst ervoor deze actor over het vervolg dat aan het dossier gegeven wordt, in te lichten.

Art. 6. De ordonnantie van 21 december 2018 houdende de wijziging van de Brusselse Huisvestingscode om de strijd tegen discriminatie bij de toegang tot huisvesting te versterken en onderhavig besluit treden in werking op 1 september 2019.

Art. 7. De minister van Huisvesting wordt belast met de uitvoering van onderhavig besluit.

Brussel,

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering:

Rudi VERVOORT

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,



Céline FREMAUX

Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, chargée du Logement, de la Qualité de Vie, de l'Environnement et de l'Energie.

Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Huisvesting, Levenskwaliteit, Leefmilieu en Energie.