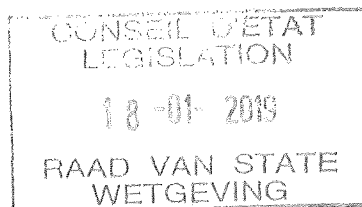




**Vlaamse  
Regering**



65213/3

**Ministerieel besluit tot wijziging van artikel 7 en 8 van het ministerieel besluit van 5 september 2017 houdende vaststelling van het kader voor de renovatietoets en de lokale woontoets en van het financiële kader ter uitvoering van artikel 4, eerste lid, van het Procedurebesluit Wonen van 14 juli 2017**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, INBURGERING, WONEN,  
GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 22, §2, ingevoegd bij het decreet van 24 maart 2006 en gewijzigd bij de decreten van 27 maart 2009, 9 maart 2012, 31 mei 2013, 19 december 2014 en 14 oktober 2016, en artikel 33, §3, tweede lid, vervangen bij het decreet van 14 oktober 2016;

Gelet op het Procedurebesluit Wonen van 14 juli 2017, artikel 4, eerste lid;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 2017 houdende vaststelling van het kader voor de renovatietoets en de lokale woontoets en van het financiële kader ter uitvoering van artikel 4, eerste lid, van het Procedurebesluit Wonen van 14 juli 2017;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 21 december 2018;

Gelet op advies XXX van de Raad van State, gegeven op XXXXX, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973,

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** Aan artikel 7, eerste lid, van het ministerieel besluit van 5 september 2017 houdende vaststelling van het kader voor de renovatietoets en de lokale woontoets en van het financiële kader ter uitvoering van artikel 4, eerste lid, van het Procedurebesluit Wonen van 14 juli 2017 wordt een punt 3° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“3° de vervangingsbouw van verworven bebouwde onroerende goederen.”.

**Art. 2.** In artikel 8, §1, van hetzelfde besluit worden de woorden "vervangingsbouw van sociale" vervangen door de woorden "vervangingsbouw van eigen sociale".

**Art. 3.** Dit besluit treedt in werking op 26 februari 2019.

Brussel, ... (datum).

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke  
Kansen en Armoedebestrijding,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Liesbeth HOMANS