

64955/1

ROYAUME DE BELGIQUE

KONINKRIJK BELGIE

SERVICE PUBLIC FEDERAL
EMPLOI, TRAVAIL ET
CONCERTATION SOCIALE

RAAD VAN STATE
WETGEVING

FEDERALE OVERHEIDSDIENST
WERKGELEGENHEID, ARBEID
EN SOCIAAL OVERLEG

Arrêté royal déterminant les modalités selon lesquelles les employeurs qui ressortissent à la Commission paritaire de l'agriculture ou à la Commission paritaire pour les entreprises horticoles peuvent effectuer une retenue sur la rémunération de leurs travailleurs à titre de contribution pour la mise à disposition de certaines facilités

Koninklijk besluit tot bepaling van de nadere regels volgens dewelke de werkgevers die ressorteren onder het Paritair Comité voor de landbouw of onder het Paritair Comité voor het tuinbouwbedrijf een inhouding kunnen doen op het loon van hun werknemers uit hoofde van een bijdrage voor het verschaffen van sommige voorzieningen

PHILIPPE, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

FILIP, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Vu la loi du 12 avril 1965 concernant la protection de la rémunération des travailleurs, l'article 23, alinéa 2 et 3, insérés par l'article 6 de la loi portant des dispositions diverses du 15 janvier 2018;

Gelet op de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers, artikel 23, tweede en derde lid, ingevoegd bij artikel 6 van de wet van 15 januari 2018 houdende diverse bepalingen;

Vu la proposition de la Commission paritaire de l'agriculture (CP 144) et la proposition de la Commission paritaire pour les entreprises horticoles (CP 145), données le 12 septembre 2018;

Gelet op het voorstel van het Paritair Comité voor de landbouw (PC 144) en het voorstel van het Paritair Comité voor het tuinbouwbedrijf (PC 145) gegeven op 12 september 2018;

Vu l'avis XXXXX/X du Conseil d'Etat, donné le XXXXX, en application de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 1^o, des lois coordonnées sur le Conseil d'Etat;

Gelet op het advies nr. XXXXX/X van de Raad van State, gegeven op XXXXX, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1^o, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Sur la proposition du Ministre de l'Emploi,

Op de voordracht van de Minister van Werk,

Nous avons arrêté et arrêtons:

Hebben Wij besloten en besluiten Wij:

Article 1^{er}. Le présent arrêté est applicable aux employeurs qui ressortissent à la Commission paritaire de l'agriculture ou à la Commission paritaire pour les entreprises horticoles et aux travailleurs qu'ils occupent.

Artikel 1. Dit besluit is van toepassing op de werkgevers die ressorteren onder het Paritair Comité voor de landbouw of onder het Paritair Comité voor het tuinbouwbedrijf, en op de werknemers die zij tewerkstellen.

Sont exclus de l'application de l'alinéa précédent, les travailleurs saisonniers ressortissants d'un Etat tiers, au sens de l'article 3, b), de la directive 2014/36/CE du Parlement européen et du Conseil du 26 février 2014 établissant les conditions d'entrée et de séjour des ressortissants de pays tiers aux fins d'un emploi en tant que travailleur saisonnier, qui payent un loyer pour un logement mis à disposition par l'employeur ou par son intermédiaire au sens de l'article 20, alinéa 2, a), de la même directive.

Art. 2. L'employeur est autorisé à effectuer une retenue sur la rémunération du travailleur pour la mise à disposition d'un logement et de facilités y relatives durant la période au cours de laquelle ce travailleur est lié à cet employeur en vertu d'un contrat de travail. Les facilités concernées sont le gaz, l'électricité, l'eau et le chauffage.

Art. 3. § 1^{er}. La valeur du logement est déterminée soit sur base de la valeur réelle du marché, soit sur base du prix de location réellement payé pour ce logement au cas où il n'est pas la propriété de l'employeur.

§ 2. La contribution du travailleur dans le coût du logement est déterminée proportionnellement à sa part dans l'usage de celui-ci. Cette contribution ne peut en aucun cas dépasser la valeur réelle du marché ou le prix de location tels que déterminés au § 1^{er}.

§ 3. La valeur du logement et la contribution du travailleur sont consignées par écrit dans un contrat établi au plus tard au moment de son entrée en service.

Art. 4. § 1^{er}. La valeur des facilités visées à l'article 2 in fine est déterminée sur base du coût de revient réel payé par l'employeur pour l'usage de celles-ci par le travailleur. Cette valeur ne peut en aucun cas dépasser la valeur commerciale normale de la facilité.

§ 2. La contribution du travailleur dans le coût des facilités est déterminée proportionnellement à sa part dans l'usage de celles-ci. Cette contribution ne peut en aucun cas dépasser le coût réel visé au § 1^{er}.

§ 3. Le contrat visé à l'article 3, § 3, détermine également la manière dont la contribution du travailleur dans le coût des facilités sera calculée à la fin de chaque période de paie.

Worden van de toepassing van het voorgaande lid uitgesloten, de seizoenarbeiders die onderdaan zijn van een derde land, in de zin van artikel 3, b), van de richtlijn 2014/36/EU van het Europees Parlement en de Raad van 26 februari 2014 betreffende de voorwaarden voor toegang en verblijf van onderdanen van derde landen met het oog op tewerkstelling als seizoenarbeider, en die huur betalen voor huisvesting door of via de werkgever geregeld in de zin van artikel 20, lid 2, a), van diezelfde richtlijn.

Art. 2. De werkgever kan op het loon van de werknemer een bijdrage in mindering brengen voor het verschaffen van huisvesting en nutsvoorzieningen die hiermee verband houden, gedurende de periode waarin deze werknemer verbonden is door een arbeidsovereenkomst met deze werkgever. De nutsvoorzieningen betreffen aardgas, elektriciteit, water en verwarming.

Art. 3. § 1. De waarde van de huisvesting wordt bepaald hetzij op basis van de reële marktwaarde, hetzij op basis van de reële huurprijs die ervoor betaald wordt indien deze huisvesting geen eigendom is van de werkgever.

§ 2. De bijdrage van de werknemer in de kost van de huisvesting wordt bepaald in verhouding tot zijn aandeel in het gebruik ervan. Deze bijdrage mag in geen geval de reële marktwaarde of de reële huurprijs als bepaald bij § 1 overschrijden.

§ 3. De waarde van de huisvesting en de bijdrage van de werknemer worden schriftelijk bepaald in een overeenkomst die wordt opgemaakt uiterlijk bij zijn indiensttreding.

Art. 4. § 1. De waarde van de nutsvoorzieningen bedoeld in artikel 2 in fine wordt bepaald op basis van de reële kostprijs betaald door de werkgever voor het gebruik ervan door de werknemer. Zij mag in geen geval meer dan de normale handelswaarde bedragen.

§ 2. De bijdrage van de werknemer in de kost van de nutsvoorzieningen wordt bepaald in verhouding tot zijn aandeel in het verbruik. Deze bijdrage mag in geen geval de reële kostprijs bedoeld bij § 1 overschrijden.

§ 3. In de overeenkomst bedoeld bij artikel 3, § 3, wordt eveneens bepaald hoe de bijdrage van de werknemer in de kost van de nutsvoorzieningen aan het einde van elke betaalperiode zal worden berekend.

§ 4. A la fin de chaque période de paie, l'employeur fournit par écrit au travailleur, un aperçu des consommations, aperçu sur base duquel la contribution du travailleur concerné sera calculée en fonction de sa part dans celles-ci.

Art. 5. Sans préjudice de l'article 23 de la loi du 12 avril 1965 concernant la protection de la rémunération des travailleurs, la contribution pour le logement et pour les facilités ne peut pas dépasser 1/5 de la rémunération brute mensuelle totale du travailleur concerné.

Art. 6. Les sommes retenues par l'employeur en vertu des articles précédents, constituent des sommes déduites au sens de l'article 16, § 1^{er}, 7^o, j), de l'arrêté royal du 8 août 1980 relatif à la tenue des documents sociaux.

Art. 7. Lors de la détermination de la valeur du logement et des facilités ainsi que lors de la détermination de la contribution du travailleur, tels que visées aux articles précédents, l'employeur ne peut poursuivre aucun but de lucre.

Art. 8. Le présent arrêté produit ses effets le 1^{er} septembre 2018.

Art. 9. Le Ministre qui a l'Emploi dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à _____, le _____

§ 4. Aan het einde van elke betaalperiode verschaft de werkgever aan de werknemer een schriftelijk overzicht van het verbruik, op basis waarvan de bijdrage van de betrokken werknemer wordt berekend naargelang zijn aandeel erin.

Art. 5. Onverminderd artikel 23 van de wet van 12 april 1965 betreffende de bescherming van het loon der werknemers, mag de bijdrage van de werknemer in de huisvesting en in de nutsvoorzieningen niet meer bedragen dan één vijfde van het totale brutoloon van de betrokken werknemer.

Art. 6. De bedragen ingehouden door de werkgever krachtens de voorgaande artikelen, vormen in mindering gebrachte sommen in de zin van artikel 16, § 1, 7^o, j), van het koninklijk besluit van 8 augustus 1980 betreffende het bijhouden van sociale documenten.

Art. 7. Bij de bepaling van de waarden van de huisvesting en van de nutsvoorzieningen, evenals bij de bepaling van de bijdragen van de werknemer als bedoeld in de voorgaande artikelen, mag de werkgever geen winst nastreven.

Art. 8. Dit besluit heeft uitwerking met ingang van 1 september 2018.

Art. 9. De minister bevoegd voor Werk is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te _____, _____

Par le Roi:
Le Ministre de l'Emploi,

Van Koningswege:
De Minister van Werk


Kris PEETERS

(1) Références au *Moniteur belge*:

Loi du 12 avril 1965,
Moniteur belge 30 avril 1965.

(1) Verwijzingen naar het *Belgisch Staatsblad*:

Wet van 12 april,
Belgisch Staatsblad 30 april 1965.