

Ministerieel besluit houdende de vaststelling van de lijst van werkzaamheden die in aanmerking komen voor een vermindering van de personenbelasting

DE VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED,

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, artikel 145³⁶, vervangen bij het decreet van 20 april 2018;

Gelet op het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014, artikel 11.9.1, eerste lid, 1°, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van DATUM;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 16 augustus 2018;

Gelet op advies XXXXX van de Raad van State, gegeven op DATUM, met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973,

BESLUIT:

Enig artikel. De lijst met werkzaamheden, vermeld in artikel 11.9.1, eerste lid, 1°, van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014, wordt vastgesteld in de bijlage die bij dit besluit is gevoegd.

Brussel, ... (datum).

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,

Geert BOURGEOIS

Bijlage. Lijst met werkzaamheden die in aanmerking komen voor een vermindering van de personenbelasting

1 Definities

1° *Herstellen* omvat alleen werken die het uitzicht, en in het geval van molens en industrieel erfgoed de werking, niet wijzigen, en die uitgevoerd worden in hetzelfde materiaal en met dezelfde techniek en vorm.

2° *Plaatselijk herstel* omvat het lokaal herstellen van schade of verwerking waarbij de herstelling moet aansluiten op omliggend aanwezig materiaal. Als blijkt uit het schadepatroon dat de te herstellen materialen zelf de oorzaak zijn van de schade (bijvoorbeeld in het verleden aangebrachte cementvoegen of niet-compatibele afwerkingslagen), is het niet de bedoeling om die opnieuw aan te brengen. De herstelling wordt in die gevallen uitgevoerd met de correcte historische of compatibele materialen.

2 Bouwkundig erfgoed

2.1 Exterieur

2.1.1 Gevels en muren

- 1° plaatselijk herstellen van metselwerk;
- 2° plaatselijk herstellen van voegwerk;
- 3° plaatselijke betonherstelling;
- 4° plaatselijk herstellen van leem- en vitswerk;
- 5° plaatselijk herstellen van houten gevelbekleding;
- 6° plaatselijk herstellen van gevelpleisterwerk;
- 7° herstellen (bijwerken en vernieuwen) van verf- en kaleilagen op (bepleisterde) gevels en muren;
- 8° schilderen van muurankers en ander ijzerwerk.

2.1.2 Daken

- 1° plaatselijk herstellen van daken met pannen, leien, zink en platte daken;
- 2° bijstoppen, ontmossen en ontalgen van daken in riet;
- 3° herstellen of vervangen van hemelwaterafvoer (zink, koper, gietijzer);
- 4° herstellen en schilderen van dakschrijnwerk (bakgoten, kroonlijsten en dakkapellen).

2.1.3 Schrijnwerk

- 1° plaatselijk herstellen en schilderen van ramen, raamkozijnen, vensterluiken, deuren, poorten, hekwerk, trappen, balustrades en leuning met erfgoedwaarde;
- 2° herstellen of vervangen van beschadigde of gebroken beglazing.

2.2 Bijkomend voor beschermde monumenten

2.2.1 Interieur

- 1° vloeren: plaatselijk herstellen van planken vloeren en parketten en andere vloeren met erfgoedwaarde (bijvoorbeeld vloeren uit natuursteen, gebakken kleitegels, cementtegels, terrazzo);
- 2° muren: plaatselijk herstel metselwerk, plaatselijk herstel pleisterwerk en lijstwerk
- 3° plafonds: plaatselijk herstel pleisterwerk en lijstwerk;
- 4° schrijnwerk: plaatselijk herstel van deuren en deuromlijstingen, lambriseringen, trappen ...;
- 5° curatieve oppervlaktebehandeling van historische constructies tegen houtborende insecten;
- 6° plaatselijk herstel van de historische dakconstructie.

2.2.2 Molens

- 1° kleine herstellingen en regelen van het gaande werk: dit omvat alle onderdelen die in beweging worden gezet door de wieken of door het waterrad en dienen voor het malen. Kleine herstellingen en regelen van de bijbehorende machines, werktuigen en hun toebehoren;
- 2° kleine herstellingen en regelen van het staande werk: dit is de structuur inclusief de balkenlaag en de plankenvloer. Bij een watermolen ook kleine herstellingen aan de sluis, het brugje, de kaaimuren.

2.2.3 Industrieel erfgoed

- 1° onderhouden en uitvoeren van kleine herstellingen of regelen van machines, werktuigen, toestellen en hun toebehoren.

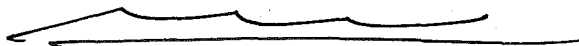
3 Landschappelijk erfgoed

- 1° aanplanten van houtige begroeiing: planten van streekeigen haag- of bosplantsoen, hoogstammige bomen, hoogstamfruitbomen of knotbomen (inclusief plaatsen van boompalen);
- 2° bescherming van de boomspiegel: plaatsen van boomkorf of boomrooster, plaatsen van veebescherming;
- 3° snoeien, knotten en scheren van bomen (uitgezonderd veteraan- en monumentale bomen), hagen, heggen, houtkanten en kappen van hakhout;
- 4° extensief beheer van soortenrijke akkervegetaties;
- 5° maaien van grasland, ruigte, moeras, rietland, wegberm en heide;
- 6° ruimen van poelen, vijvers, spaarvijvers, grachten, sloten en waterlopen.

Brussel, ... (datum).

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit van DATUM houdende de vaststelling van de lijst van werkzaamheden die in aanmerking komen voor een vermindering van de personenbelasting.

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,



Geert BOURGEOIS