

63724/4

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la
Région de Bruxelles-Capitale



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Besluit van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du relatif au comité d'accompagnement des plans particuliers d'affectation du sol et des règlements communaux d'urbanisme

Le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Vu les articles 46, 57/1 et 92 du Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire (CoBAT), modifiés par l'ordonnance du...;

Vu l'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1993 relatif au Comité d'accompagnement, modifié par l'arrêté du 26 mars 1998 et par l'arrêté du 31 mars 2017 portant modification de dénominations dans diverses réglementations applicables à Bruxelles urbanisme & patrimoine;

Vu l'avis du Conseil d'Etat donné le, en application de l'article 84, § 1er, alinéa 1er, 2°, des lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973;

Vu l'avis de la Commission régionale de développement du...;

Vu le rapport d'évaluation de l'impact sur les femmes et les hommes, appelé 'test genre', requis par l'article 3, 2°, de l'ordonnance du 29 mars 2012 portant intégration de la dimension de genre dans les lignes politiques de la Région de Bruxelles-Capitale et par l'article 13 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 avril 2014 portant exécution de cette ordonnance, dont le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a pris connaissance en date du...;

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van betreffende het begeleidingscomité van de bijzondere bestemmingsplannen en de gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de artikelen 46, 57/1 en 92 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), gewijzigd door de ordonnantie van ...;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juni 1993 betreffende het Begeleidingscomité, gewijzigd door het besluit van 26 maart 1998 en door het besluit van 31 maart 2017 houdende wijziging van de benamingen in verscheidene regelgevingen van toepassing op Brussel Stedenbouw & Erfgoed;

Gelet op advies van de Raad van State, gegeven op, in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Gelet op het advies van de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie van ...;

Gelet op het evaluatieverslag van de impact op vrouwen en mannen, "gendertest" genaamd, vereist door artikel 3, 2° van de ordonnantie van 29 maart 2012 houdende de integratie van de genderdimensie in de beleidslijnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en door artikel 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 april 2014 houdende uitvoering van die ordonnantie, waarvan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering kennis heeft genomen op ...;



Considérant que l'ordonnance du xx réformant le Code bruxellois de l'aménagement du territoire et l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et modifiant certaines législations connexes a modifié les principes régissant la composition et le fonctionnement du comité d'accompagnement (CA) des plans particuliers d'affectation du sol (PPAS) et a rendu applicable aux règlements communaux d'urbanisme (RCU) une procédure d'élaboration, de modification et d'abrogation similaire à celle des PPAS; que le Code habilite le Gouvernement à préciser, notamment, les principes applicables au CA; qu'il convient donc de remplacer l'arrêté existant par un nouveau texte, adapté aux modifications apportées au Code;

Après délibération,

Arrête

Article 1^{er} – Le comité d'accompagnement comprend au moins un et au maximum deux représentants de la commune dont le territoire est couvert par le plan particulier d'affectation du sol ou le règlement communal d'urbanisme, un représentant de l'Institut bruxellois pour la gestion de l'environnement, et un représentant de l'administration en charge de la planification lorsque le projet porte sur un plan particulier d'affectation du sol et un représentant de l'administration de l'urbanisme lorsque le projet porte sur un règlement communal d'urbanisme.

Les membres du comité d'accompagnement peuvent se faire assister par des experts et / ou par les communes concernées. Ceux-ci participent aux délibérations sans participer aux votes.

Les membres du comité d'accompagnement peuvent convier toute personne ou groupe de personnes concernées par le projet à assister à la discussion de certains points à l'ordre du jour des réunions. Ils ne participent ni aux votes, ni aux délibérations.

Overwegende dat de ordonnantie van xx tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen de beginselen met betrekking tot de samenstelling en de werking van het begeleidingscomité (BC) voor de bijzondere bestemmingsplannen (BBP's) gewijzigd heeft en een procedure voor de uitwerking, wijziging en opheffing van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen (GemSV's) ingevoerd heeft die gelijkaardig is aan die voor de BBP's; dat het Wetboek de Regering machtigt om de beginselen die van toepassing zijn op het BC nader te bepalen; dat het bestaande besluit dus vervangen moet worden door een nieuwe tekst, die afgestemd is op de in het Wetboek doorgevoerde wijzigingen;

Na beraadslaging,

Besluit

Artikel 1 – In het begeleidingscomité zetelen minstens één en hoogstens twee vertegenwoordigers van de gemeente op wier grondgebied het bijzonder bestemmingsplan of de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening moet worden uitgevoerd, een vertegenwoordiger van het Brussels Instituut voor Milieubeheer, en een vertegenwoordiger van het bestuur belast met de planning wanneer het gaat om een bijzonder bestemmingsplan en een vertegenwoordiger van het bestuur stedenbouw wanneer het gaat om een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening.

De leden van het begeleidingscomité kunnen zich laten bijstaan door deskundigen en / of door de betrokken gemeenten. Deze nemen deel aan de beraadslagingen zonder echter deel te nemen aan de stemmingen.

De leden van het begeleidingscomité kunnen om het even welke persoon of groep van personen die betrokken zijn bij het ontwerp, uitnodigen om aan de bespreking van bepaalde agendapunten deel te nemen. Zij nemen niet deel aan de stemming, noch aan de beraadslaging.

Art. 2 – Ne peut pas faire partie du comité d'accompagnement, toute personne physique ou morale qui a un intérêt direct au projet, soit personnellement, soit comme chargé d'affaire, dont les parents ou alliés jusqu'au deuxième degré inclusivement ont un intérêt personnel ou direct au projet.

Art. 3 – Le comité d'accompagnement est présidé et son secrétariat assuré par un représentant de la commune couverte par le plan particulier d'affectation du sol ou le règlement communal d'urbanisme projeté ou, dans le cas d'une association de communes, par le représentant de la commune dont la superficie du plan projeté est la plus importante.

Art. 4 – Le secrétariat du comité d'accompagnement assure la préparation des dossiers, la convocation aux réunions et la rédaction des procès-verbaux des réunions.

Art. 5 – Les membres du comité d'accompagnement et les personnes que le comité d'accompagnement désire entendre sont convoqués par le secrétariat au moins sept jours avant la réunion.

Art. 6 – Sauf décision contraire du comité d'accompagnement, les documents devant faire l'objet d'une approbation seront transmis au moins sept jours avant la tenue de la réunion.

Art. 7 – Les réunions ont lieu à huis clos. Le comité d'accompagnement ne siège valablement que si la moitié au moins des membres ayant droit de vote sont présents.

Les délibérations du comité d'accompagnement sont adoptées à la majorité des voix. En cas de parité, la voix du président est prépondérante.

Les délibérations sont motivées. Elles mentionnent les votes nominatifs émis. Les membres de la minorité peuvent déposer une note justifiant leur vote, laquelle est annexée à la délibération.

Art. 2 – Natuurlijke en rechtspersonen die een rechtstreeks belang hebben bij het ontwerp, hetzij persoonlijk, hetzij als zaakgelastigde, wier bloed- of aanverwanten tot en met de tweede graad een persoonlijk of rechtstreeks belang hebben bij het ontwerp, mogen geen deel uitmaken van het begeleidingscomité.

Art. 3 – Het begeleidingscomité wordt voorgezeten en het secretariaat wordt waargenomen door een vertegenwoordiger van de gemeente op wier grondgebied het bijzonder bestemmingsplan of de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening moet worden uitgevoerd of, wanneer het gaat om meerdere gemeenten, door de vertegenwoordiger van de gemeente die de grootste oppervlakte inneemt op het plan.

Art. 4 – Het secretariaat van het begeleidingscomité bereidt de dossiers voor, roept de vergaderingen bijeen en maakt de verslagen van de vergaderingen op.

Art. 5 – De leden van het begeleidingscomité en de personen die het begeleidingscomité wil horen, worden door het secretariaat minstens zeven dagen vóór de vergadering uitgenodigd.

Art. 6 – De goed te keuren documenten worden minstens zeven dagen vóór de datum van de vergadering bezorgd, tenzij het begeleidingscomité anders beslist.

Art. 7 – De vergaderingen hebben plaats achter gesloten deuren. Het begeleidingscomité kan slechts geldig vergaderen wanneer minstens de helft van de stemgerechtigde leden aanwezig is.

De beslissingen van het begeleidingscomité worden bij meerderheid van stemmen genomen. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

De beslissingen worden gemotiveerd. Ze vermelden de uitgebrachte naamstemmen. De leden van de minderheid kunnen een nota indienen om hun stem toe te lichten. In dat geval wordt die nota toegevoegd aan de beslissing.

Art. 8 – Le secrétariat tient un registre des procès-verbaux des réunions du comité d'accompagnement et de ses délibérations.

Art. 9. – L'arrêté de l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 juin 1993 relatif au Comité d'accompagnement est abrogé.

Art. 10 – Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge

Les procédures officiellement entamées avant cette date restent régies par le régime antérieur.

Art. 11 – Le Ministre qui a l'Aménagement du territoire dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 07-06-2018

Pour le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux, du Développement territorial, de la Politique de la Ville, des Monuments et Sites, des Affaires étudiantes, du Tourisme, de la Fonction publique, de la Recherche scientifique et de la Propreté publique.

Rudi VERVOORT

Art. 8 – Het secretariaat bewaart het register van de verslagen van de vergaderingen van het begeleidingscomité en van de beraadslagingen.

Art. 9. – Het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 3 juni 1993 betreffende het begeleidingscomité wordt opgeheven.

Art. 10 – Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het in het Belgisch Staatsblad wordt bekendgemaakt.

De procedures die officieel opgestart zijn vóór die datum, vallen nog onder de vroegere regeling.

Art. 11 – De Minister bevoegd voor Ruimtelijke Ordening is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 07-06-2018

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid.