

Besluit van de Vlaamse Regering houdende diverse bepalingen over de handhaving van het integraal handelsvestigingsbeleid

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid, hoofdstuk 6;

Gelet op advies ... van de Raad van State, gegeven op XX XX XXXX;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Hoofdstuk 1. Definities

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder:

- 1° bestuurlijke maatregel: een maatregel als vermeld in artikel 24, §1, van het decreet van 15 juli 2016;
- 2° beveiligde zending: een van de volgende betekeningswijzen:
 - a) een aangetekende brief;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze, waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld.
- 3° bevoegde administratie: het Agentschap Innoveren en Ondernemen, vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 7 oktober 2005;
- 4° decreet van 15 juli 2016: het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid;
- 5° departement: het Departement Omgeving, vermeld in artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005;
- 6° gewestelijk toezichthouder: een gewestelijk toezichthouder als vermeld in artikel 15, §1, van het decreet van 15 juli 2016;
- 7° minister: de Vlaamse minister, bevoegd voor de economie.

Hoofdstuk 2. Toezichthouders

Art. 2. De leidend ambtenaar van de bevoegde administratie is bevoegd om gewestelijk toezichthouders aan te wijzen.

De leidend ambtenaar van de bevoegde administratie kan de bevoegdheden, vermeld in het eerste lid en tweede lid, delegeren tot op het meest functionele niveau.

Art. 3. De toezichthouder draagt een legitimatiebewijs als vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2008 betreffende de legitimatiekaarten van de personeelsleden van de diensten van de Vlaamse overheid die belast zijn met inspectie- of controlebevoegdheden.

Art. 4. De minister kan nadere regels bepalen over de inhoud en de vorm van het verslag van vaststelling, vermeld in artikel 15, §2, van het decreet van 15 juli 2016.

Hoofdstuk 3. Bestuurlijke handhaving

Art. 5. De Vlaamse Regering stelt de leidend ambtenaar van de bevoegde administratie aan als ambtenaar als vermeld in artikel 19, eerste lid, van het decreet van 15 juli 2016.

De leidend ambtenaar van de bevoegde administratie is bevoegd om andere ambtenaren van de bevoegde administratie aan te stellen als ambtenaar zoals vermeld in het eerste lid.

De leidend ambtenaar van de bevoegde administratie kan de bevoegdheid, vermeld in het tweede lid, delegeren tot op het meest functionele niveau.

Art. 6. De minister bepaalt de hoogte van het bedrag conform artikel 19 van het decreet van 15 juli 2016.

Art. 7. De gemotiveerde verzoeken om kwijtschelding, vermindering of uitstel van betaling, vermeld in artikel 21, §1, van het decreet van 15 juli 2016, worden gericht aan het departement, Koning Albert II-laan 20, 1000 Brussel.

Art. 8. De leidend ambtenaar van het departement wordt aangewezen als de ambtenaar, vermeld in artikel 21, §2, van het decreet van 15 juli 2016.

De leidend ambtenaar van het departement is bevoegd om andere ambtenaren van het departement aan te stellen als ambtenaar als vermeld in het eerste lid.

De leidend ambtenaar van het departement kan de bevoegdheid, vermeld in het tweede lid, delegeren tot op het meest functionele niveau.

Hoofdstuk 4. Bestuurlijke maatregelen

Art. 9. Een afschrift van het bestuurlijk besluit, vermeld in artikel 24, §1, van het decreet van 15 juli 2016, wordt met een beveiligde zending verzonden naar de gemeente waar de handelingen hebben plaatsgevonden en naar de ambtenaar, vermeld in artikel 19, eerste lid, van het voormelde decreet.

Art. 10. Tegen het bestuurlijk besluit, vermeld in artikel 24 van het decreet van 15 juli 2016, kan degene aan wie de bestuurlijke maatregelen zijn opgelegd, beroep aantekenen bij de minister. Het beroep wordt ingediend met een aangetekende brief of door afgifte tegen ontvangstbewijs bij de minister, op het adres van de bevoegde administratie, Koning Albert II-laan 35, bus 12, 1000 Brussel.

Art. 11. De minister kan nadere regels bepalen voor het verslag van uitvoering, vermeld in artikel 24, §4, van het decreet van 15 juli 2016.

Art. 12. §1. Als zaken op grond van de bevoegdheid, vermeld in artikel 23, §2, van het decreet van 15 juli 2016, worden meegevoerd en opgeslagen, maakt, al

naargelang het geval, de gerechtsdeurwaarder of de gewestelijk toezichthouder daarvan een proces-verbaal op. Een afschrift wordt verstrekt aan degene die de zaken onder zijn beheer had en, als dat een andere persoon is en als die bekend is, aan de rechthebbende.

§2. De bevoegde administratie zorgt voor de bewaring van de opgeslagen zaken en geeft die zaken terug aan de rechthebbende. De bevoegde administratie is bevoegd om de afgifte op te schorten tot de kosten van bewaring zijn voldaan.

§3. Als de meegevoerde en opgeslagen zaken niet binnen drie maanden na de meevoering worden opgeëist door de rechthebbende, is de bevoegde administratie gerechtigd ze te verkopen of, als verkoop naar haar oordeel niet mogelijk is, de zaak om niet aan een derde in eigendom over te dragen of te laten vernietigen.

De termijn van drie maanden, vermeld in het eerste lid, hoeft niet te worden afgewacht zodra de kosten van bewaring, vermeerderd met de kosten die geraamd zijn voor de verkoop, de eigendomsoverdracht om niet of de vernietiging, in verhouding tot de waarde van de zaak onevenredig hoog worden.

Verkoop, eigendomsoverdracht om niet of vernietiging kan evenwel nooit plaatsvinden binnen twee weken na de verstrekking van het afschrift, vermeld in paragraaf 1, tenzij het gevaarlijke stoffen of stoffen die onderhevig zijn aan bederf, betreft.

Art. 13. §1. De overtreder of de belanghebbende dient de aanvraag tot minnelijke schikking, vermeld in hoofdstuk 6, afdeling 4, onderafdeling 4, van het decreet van 15 juli 2016, schriftelijk in bij de gewestelijk toezichthouder met een beveiligde zending.

De overtreder of belanghebbende die de gewestelijk toezichthouder verzoekt om een minnelijke schikking, maakt gebruik van het daarvoor bestemde aanvraagformulier, waarvan het model kan worden vastgesteld door de minister.

De gewestelijk toezichthouder die een aanvraag ontvangt, brengt de ambtenaar, vermeld in artikel 19, eerste lid, van het decreet van 15 juli 2016, daarvan op de hoogte.

§2. De aanvraag tot minnelijke schikking bevat op straffe van onontvankelijkheid de volgende stukken, inlichtingen en gegevens:

- 1° de voor- en achternaam en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en zetel van de aanvragers;
- 2° de hoedanigheid waarin de aanvragers optreden en hun rechten op het perceel of op de constructies;
- 3° de voor- en achternaam van alle personen die zakelijke rechten hebben op het goed waarop de minnelijke schikking betrekking heeft;
- 4° de kadastrale identificatie van het onroerend goed;
- 5° een beschrijving van de feiten en het voorwerp van het herstel;
- 6° een beschrijving van de voorgestelde wijze van het herstel;
- 7° de handtekening van de aanvragers of hun raadsman.

§3. Met behoud van de toepassing van paragraaf 2 bevat de aanvraag tot minnelijke schikking de volgende stukken, inlichtingen of gegevens:

- 1° het telefoonnummer en het e-mailadres van de aanvragers;
- 2° voor rechtspersonen, verenigingen en groeperingen: de meest recente statuten, waaruit de hoedanigheid en de aanstelling van de bevoegde organen blijken, of het ondernemingsnummer en de beslissing van de bevoegde organen om de aanvraag in te dienen;

- 3° de processen-verbaal of de verslagen van vaststelling, en alle andere stukken en inlichtingen die relevant zijn voor de beoordeling;
- 4° een genummerde lijst van al de bijgevoegde stukken, vermeld in paragraaf 2, en deze paragraaf.

§4. De gewestelijk toezichthouder die een aanvraag ontvangt, gaat na of de aanvraag volledig en regelmatig is. Hij kan aanvullende stukken en gegevens bij de aanvragers opvragen. De aanvragers bezorgen de gewestelijk toezichthouder de aanvullende stukken en gegevens met een beveiligde zending binnen een vervalt termijn van dertig dagen na de datum waarop ze het verzoek hebben ontvangen.

Hoofdstuk 5. Slotbepalingen

Art. 14. Dit besluit treedt in werking op 1 augustus 2018.

Art. 15. De Vlaamse minister, bevoegd voor de economie, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, ... (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a horizontal line and a small vertical stroke at the end.

Philippe MUYTERS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUVLIEGE