

63150, 21

ROYAUME DE BELGIQUE

KONINKRIJK BELGIE

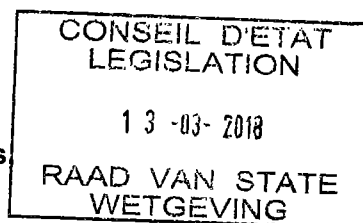
SERVICE PUBLIC FEDERAL
FINANCES

FEDERALE OVERHEIDSDIENST
FINANCIEN

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et des nouvelles organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique.

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid.

PHILIPPE, Roi des Belges



FILIP, Koning der Belgen,

A tous, présents et à venir, Salut.

*Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
Onze Groet.*

Le Ministre des Finances est chargé de présenter, en Notre nom et de déposer à la Chambre des représentants, le projet de loi dont la teneur suit:

De Minister van Financiën is ermee belast het ontwerp van wet, waarvan de tekst hierna volgt, in Onze naam bij de Kamer van volksvertegenwoordigers in te dienen:

CHAPITRE 1^{ER} – *Disposition générale*

Article 1^{er}. La présente loi règle une matière visée à l'article 74 de la Constitution.

HOOFDSTUK 1 – *Algemene bepaling*

Artikel 1. Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 74 van de Grondwet.

CHAPITRE 2 - Modifications apportées au Code civil

Art. 2. Dans l'article 577-5, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, du Code civil, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots "à la conservation des hypothèques"

HOOFDSTUK 2 - Wijzigingen aangebracht aan het Burgerlijk Wetboek

Art. 2. In artikel 577-5, § 1, eerste lid, 2°, van het Burgerlijk Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994, wordt het woord "hypotheekkantoor"

sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 3. Dans l'article 577-8, § 4, 16°, du même Code, inséré par la loi du 30 juin 1994 et modifié par la loi du 2 juin 2010, les mots "à la conservation des hypothèques" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 4. Dans l'article 577-13, § 4, du même Code, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots "à la conservation des hypothèques" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 5. Dans l'article 577-13/1 du même Code, inséré par la loi du 2 juin 2010, les mots "à la conservation des hypothèques" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 6. Dans l'article 815, alinéa 3, du même Code, remplacé par la loi du 10 octobre 1967, les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire".

Art. 7. Dans l'article 1069 du même Code, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 8. A l'article 1240*bis*, § 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "receveur du bureau des droits de succession compétent pour le dépôt de la déclaration de succession du défunt" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° l'alinéa 3 est abrogé.

Art 9. Dans l'article 1240*bis*, § 3, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009, le mot "receveur" est remplacé par le mot

remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 3. In artikel 577-8, § 4, 16°, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994 en gewijzigd bij de wet van 2 juni 2010, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 4. In artikel 577-13, § 4, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 5. In artikel 577-13/1 van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 2 juni 2010, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 6. In artikel 815, derde lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 10 oktober 1967, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking".

Art. 7. In artikel 1069 van hetzelfde Wetboek wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 8. In artikel 1240*bis*, § 1, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009, worden de volgende wijzingen aangebracht:

1° in het eerste lid, worden de woorden "de ontvanger van het successiekantoor bevoegd voor de inlevering van de aangifte van nalatenschap van de overledene" vervangen door de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° het derde lid wordt opgeheven.

Art 9. In artikel 1240*bis*, § 3, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009, wordt het woord "ontvanger "

"bureau".

Art. 10. Dans l'article 1240*bis*, § 5, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009 et modifié par la loi du 13 décembre 2012, les mots ", le receveur du bureau des droits de succession ou le service désigné par le Roi en vertu du paragraphe 1^{er}, alinéa 3," sont remplacés par les mots "ou le bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale visé au paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er},".

CHAPITRE 3 - Modifications apportées à la loi hypothécaire

Art. 11. Dans l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, modifié en dernier lieu par la loi du 5 mai 2014, les mots "bureau de la conservation des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 12. A l'article 5, alinéa 3, de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

1° les mots "Le conservateur" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans le texte néerlandais le mot "zijn" est remplacé par le mot "haar".

Art. 13. Dans l'article 27, 5°*bis*, alinéa 2, de la même loi, inséré par la loi du 21 février 2014, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 14. Dans l'article 29 de la même loi les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire".

Art. 15. Dans l'article 36, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

remplacer le mot "bureau" par le mot "kantoor".

Art. 10. In artikel 1240*bis*, § 5, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009 en gewijzigd door de wet van 13 december 2012, worden de woorden ", de ontvanger van het successiekantoor of de door de Koning bij toepassing van paragraaf 1, derde lid, aangewezen dienst" vervangen door de woorden "of het in paragraaf 1, eerste lid, bedoelde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 3 - Wijzigingen aangebracht aan de hypotheekwet

Art. 11. In artikel 1, eerste lid, van de hypotheekwet van 16 december 1851, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 5 mei 2014, worden de woorden "kantoor van bewaring der hypotheeken" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 12. In artikel 5, derde lid, van dezelfde wet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord "bewaarder" wordt vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in de Nederlandse tekst wordt het woord "zijn" vervangen door het woord "haar".

Art. 13. In artikel 27, 5°*bis*, tweede lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 21 februari 2014, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 14. In artikel 29 van dezelfde wet wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking".

Art. 15. In artikel 36, eerste lid, van dezelfde wet, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 16. A l'article 80 de la même loi les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 5, les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans l'alinéa 6, inséré par la loi du 15 avril 1889, les mots "Le conservateur" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 17. A l'article 81 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "du conservateur" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire";

2° dans l'alinéa 2, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 18. Dans l'article 82, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots "bureau de conservation des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 19. A l'article 83 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er} les mots ""le créancier représente, soit par lui-même, soit par un tiers, au conservateur des hypothèques"" sont remplacés par les mots ""le créancier remet, lui même ou via un tiers, à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale"";

2° dans l'alinéa 2, 2°, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

3° ■ l'alinéa 4, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées :

- a) les mots "Le conservateur" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation

Art. 16. In artikel 80 van dezelfde wet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het vijfde lid wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het zesde lid, ingevoegd bij de wet van 15 april 1889, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 17. In artikel 81 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking";

2° in het tweede lid wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 18. In artikel 82, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden "kantoor van bewaring der hypotheken" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 19. In artikel 83 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "stelt de schuldeiser, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de hypotheekbewaarder ter hand" vervangen door de woorden "bezorgt de schuldeiser, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het tweede lid, 2°, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

3° in het vierde lid, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- a) het woord "bewaarder" wordt vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

patrimoniale";

- b) le mot "il" est chaque fois remplacé par le mot "elle";
- c) dans le texte néerlandais le mot "zijn" est remplacé par le mot "haar".

Art. 20. A l'article 84 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, modifié par les lois du 10 octobre 1913, 19 décembre 2006 et 21 décembre 2013, les mots "les parties présentent au conservateur, soit par elles-mêmes, soit par un tiers" sont remplacés par les mots "les parties, elles-mêmes ou via un tiers, remettent à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, ";

2° dans l'alinéa 2, inséré par la loi du 30 juin 1994 et modifié par les lois du 19 décembre 2006 et 21 décembre 2013, les mots "au conservateur" sont remplacés par "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

3° dans l'alinéa 3, inséré par la loi du 10 octobre 1967 et modifié par la loi du 19 décembre 2006, les mots "au conservateur" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

4° dans l'alinéa 4 les modifications suivantes sont apportées :

- a) les mots "Le conservateur" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale" ;
- b) le mot "il" est remplacé par le mot "elle".

Art. 21. A l'article 88 de la même loi les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 2 les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

2° dans l'alinéa 3 les mots "le conservateur" sont remplacés par "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 22. A l'article 90*bis*, de la même loi, inséré

- b) het woord "hij" wordt telkens vervangen door het woord "zij";

- c) in de Nederlandse tekst wordt het woord "zijn" vervangen door het woord "haar".

Art. 20. In artikel 84 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, gewijzigd bij de wetten van 10 oktober 1913, 19 december 2006 en 21 december 2013, worden de woorden "stellen de partijen, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de bewaarder ter hand" vervangen door de woorden "bezorgen de partijen, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het tweede lid, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994 en gewijzigd bij de wetten van 19 december 2006 en 21 december 2013, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

3° in het derde lid, ingevoegd bij de wet van 10 oktober 1967 en gewijzigd bij de wet van 19 december 2006, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

4° in het vierde lid worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- a) het woord "bewaarder" wordt vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";
- b) het woord "hij" wordt vervangen door het woord "zij".

Art. 21. In artikel 88 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden "kantoor der hypotheken" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

2° in het derde lid wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 22. In artikel 90*bis*, van dezelfde wet,

par la loi du 10 octobre 1913, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 2 les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans l'alinéa 3 les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 23. Dans l'article 91, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots "le conservateur" sont remplacés par "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 24. Dans l'article 93, alinéa 1^{er}, de la même loi, modifié par la loi du 25 avril 2007, les mots "bureau du conservateur" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 25. Dans l'article 118 de la même loi les mots "du conservateur" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire".

Art. 26. Dans l'article 124 de la même loi, remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les mots "Les conservateurs tiennent" sont remplacés par les mots "Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient".

Art. 27. A l'article 125 de la même loi, modifiée par l'Arrêté du Régent du 26 juin 1947 et par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots "Les conservateurs tiendront" sont remplacés par les mots "Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient";

2° les mots "ils y porteront" sont remplacés par les mots "il y portera";

3° les mots "ils indiqueront" sont remplacés par les mots "il indiquera".

ingevoegd bij de wet van 10 oktober 1913, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden "bewaarder der hypotheken" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het derde lid worden het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 23. In artikel 91, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden "bewaarder zijn" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie haar".

Art. 24. In artikel 93, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 25 april 2007, worden de woorden "kantoor van de bewaarder" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 25. In artikel 118 van dezelfde wet wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking".

Art. 26. In artikel 124 van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden "De bewaarders houden" vervangen door de woorden "Ieder inzake hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt".

Art. 27. In artikel 125 van dezelfde wet, gewijzigd bij het regentsbesluit van 26 juni 1947 en bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden "De bewaarders houden" worden vervangen door de woorden "Ieder inzake hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt";

2° het woord "vermelden" wordt vervangen door het woord "vermeldt";

3° het woord "wijzen" wordt vervangen door het woord "wijst".

Art. 28. A l'article 126 de la même loi, remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1, les mots "Les conservateurs donnent" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale donne";

2° dans l'alinéa 2, les mots "Ils ne peuvent" sont remplacés par les mots "Elle ne peut";

3° dans l'alinéa 3, les mots "les conservateurs" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 29. A l'article 127, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots "Les conservateurs des hypothèques sont tenus" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue".

Art. 30. A l'article 127, alinéa 2, de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots "Ils sont" sont remplacés par les mots "Elle est";

2° dans le texte français le mot "tenus" est remplacé par le mot "tenue".

Art. 31. Dans l'article 127, alinéa 3, de la même loi, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots "ils sont tenus" sont remplacés par les mots "elle est tenue".

Art. 32. Dans l'article 128, alinéa 1^{er}, de la même loi, remplacé par la loi du 18 décembre 2015, les mots "au bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 33. Dans l'article 129, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 34. Dans l'article 131, alinéa 1^{er}, de la même loi, modifié par l'arrêté royal du 14 juillet 1933 et par l'arrêté du Régent du 26 juin 1947, les mots "des conservateurs" sont remplacés

Art. 28. In artikel 126 van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "De bewaarders geven" vervangen door de woorden "De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie geeft";

2° in het tweede lid wordt het woord "mogen" vervangen door het woord "mag";

3° in het derde lid wordt het woord "bewaarders" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 29. In artikel 127, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden "hypotheekbewaarders zijn gehouden" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is gehouden".

Art. 30. In artikel 127, tweede lid, van dezelfde wet, worden de volgende wijziging aangebracht:

1° de woorden "zij zijn" worden vervangen door de woorden "zij is";

2° in de Franse tekst wordt het woord "tenus" vervangen door het woord "tenue".

Art. 31. In artikel 127, derde lid, van dezelfde wet, ingevoerd bij de wet van 30 juni 1994, de woorden "zijn zij gehouden" worden vervangen door de woorden "is zij gehouden".

Art. 32. In artikel 128, eerste lid, van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 18 december 2015, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 33. In artikel 129, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden "bewaarder in zijn" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie in haar".

Art. 34. In artikel 131, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 14 juli 1933 en bij het regentsbesluit van 26 juni 1947, wordt het woord "bewaarders" vervangen door de

par les mots "de la publicité hypothécaire".

Art. 35. Dans l'article 132 de la même loi, modifié par la loi du 18 décembre 2015, les mots "Les conservateurs sont tenus" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue".

Art. 36. Dans l'article 134 de la même loi, modifié par la loi du 18 décembre 2015, les mots "Le conservateur peut opérer la rectification des erreurs qu'il" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale peut opérer la rectification des erreurs qu'elle".

Art. 37. Dans l'article 135, 1°, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots "au conservateur des hypothèques" sont supprimés.

Art. 38. Dans l'article 136 de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, les mots "du conservateur des hypothèques ou par le fonctionnaire spécialement délégué à cet effet par le directeur général de l'Administration de la taxe sur la valeur ajoutée, de l'enregistrement et des domaines" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 39. Dans l'article 137, alinéa 2, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, les mots "au conservateur des hypothèques" sont supprimés.

Art. 40. A l'article 139, § 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, remplacé par la loi du 1^{er} mars 2007 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "publicité dans un bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "publicité hypothécaire";

2° dans l'alinéa 2, les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

woorden "hypothecaire openbaarmaking".

Art. 35. In artikel 132 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 18 december 2015, worden de woorden "hypotheekbewaarders zijn" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is".

Art. 36. In artikel 134 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 18 december 2015, worden de woorden "bewaarder kan de vergissingen die hij" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kan de vergissingen die zij".

Art. 37. In artikel 135, 1°, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden "aan de hypotheekbewaarder" geschrapt.

Art. 38. In artikel 136 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, worden de woorden "hypotheekbewaarder of door de daartoe door de directeur-generaal van de Administratie van de belasting over de toegevoegde waarde, registratie en domeinen gedelegeerde ambtenaar" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 39. In artikel 137, tweede lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, worden de woorden "aan de hypotheekbewaarder" geschrapt.

Art. 40. In artikel 139, § 1, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, vervangen bij de wet van 1 maart 2007 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, worden de woorden "openbaarmaking in een hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking";

2° in het tweede lid wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 41. Dans l'article 140, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par les lois du 1^{er} mars 2007 et du 21 décembre 2013, les mots "publicité dans un bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "publicité hypothécaire".

Art. 42. Dans l'article 143 de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots "Le conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 43. Dans l'article 144, 3°, alinéa 1^{er}, de la même loi, remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les mots "les conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 44. A l'article 145 de la même loi, inséré par la loi du 18 décembre 2015, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots "publicité des actes et des pièces dans un bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "publicité hypothécaire des actes et des pièces".

2° les mots "les fonctionnaires désignés à cet effet au sein de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances".

CHAPITRE 4 - Modifications apportées au Code judiciaire

Art. 45. A l'article 594 du Code judiciaire, modifié en dernier lieu par loi du 25 décembre 2016, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 10° les mots "d'obtenir copie ou extrait des registres de formalité des receveurs de l'enregistrement et des actes ou déclarations déposés dans les bureaux de ces fonctionnaires" sont remplacés par les mots "sur base des articles 236 du Code des droits

Art. 41. In artikel 140, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wetten van 1 maart 2007 en 21 december 2013, worden de woorden "openbaarmaking in een hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking".

Art. 42. In artikel 143 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 43. In artikel 144, 3°, eerste lid, van dezelfde wet, vervangen door de wet van 21 december 2013, wordt het woord "hypotheekbewaarders" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 44. In artikel 145 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 18 december 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden "openbaarmaking van akten en stukken in een hypotheekkantoor" worden vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking van akten en stukken";

2° de woorden "daartoe binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën aangewezen ambtenaren" worden vervangen door de woorden "de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën".

HOOFDSTUK 4 - Wijzigingen aangebracht aan het Gerechtelijk Wetboek

Art. 45. In artikel 594 van het Gerechtelijk Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 10° worden de woorden "tot het verkrijgen van afschriften van of uittreksels uit de formaliteitsregisters van de ontvangers der registratie en uit de akten of aangiften bewaard in de kantoren van die ambtenaren" vervangen door de woorden "op grond van de artikelen 236 van

d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et 143 du Code des droits de succession";

2° dans le 11° les mots "de l'enregistrement et des domaines" sont supprimés.

Art. 46. Dans l'article 1193^{ter}, alinéa 2, du même Code, inséré par la loi du 8 août 1997 les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 47. Dans l'article 1253^{sexies}, § 1^{er}, alinéa 2, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976, les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 48. Dans l'article 1253^{septies}, alinéa 1^{er}, du même Code, remplacé par la loi du 30 juillet 2013, les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 49. Dans l'article 1253^{octies}, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976, les mots "des conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire".

Art. 50. Dans l'article 1287, alinéa 4, du même Code, modifié par la loi du 1^{er} juillet 1972, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 51. Dans l'article 1430, alinéa 2, 2°, du même Code, les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 52. Dans l'article 1433 du même Code les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en 143 van het Wetboek der successierechten";

2° in het 11° worden de woorden "der registratie en domeinen" geschrapt.

Art. 46. In artikel 1193^{ter}, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1997, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 47. In artikel 1253^{sexies}, § 1, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 48. In artikel 1253^{septies}, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 30 juli 2013, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 49. In artikel 1253^{octies}, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking".

Art. 50. In artikel 1287, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 1 juli 1972, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 51. In artikel 1430, tweede lid, 2°, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 52. In artikel 1433 van hetzelfde Wetboek worden de woorden "kantoor der hypotheeken" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 53. A l'article 1434 du même Code les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "le conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans l'alinéa 2, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

3° dans l'alinéa 2, le mot "il" est remplacé par le mot "elle".

Art. 54. Dans l'article 1439, alinéa 2, du même Code, les mots "au conservateur" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 55. Dans l'article 1441 du même Code, les mots "conservateur des hypothèques compétent" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 56. Dans l'article 1493, alinéa 3, du même Code, les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 57. Dans l'article 1497, alinéa 2, du même Code, les mots "bureau des hypothèques compétent" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 58. Dans l'article 1563, alinéa 3, modifié par la loi du 5 mai 2014, dans le 2° les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 59. Dans l'article 1565, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 60. Dans l'article 1567, alinéa 5, du même

Art. 53. In artikel 1434 van hetzelfde Wetboek worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het tweede lid wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

3° in het tweede lid wordt het woord "hem" telkens vervangen door het woord "haar" en het woord "hij" vervangen door het woord "zij".

Art. 54. In artikel 1439, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 55. In artikel 1441 van hetzelfde Wetboek, worden de woorden "de bevoegde hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 56. In artikel 1493, derde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 57. In artikel 1497, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, worden de woorden "bevoegde hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 58. In artikel 1563, derde lid, gewijzigd bij de wet van 5 mei 2014, wordt in het 2° het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 59. In artikel 1565, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 60. In artikel 1567, vijfde lid, van hetzelfde

Code, les mots "au conservateur" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 61. A l'article 1569 du même Code, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans l'alinéa 3, les mots "au conservateur" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 62. A l'article 1570 du même Code, modifié par la loi du 25 avril 2014, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "le conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans l'alinéa 2, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale" et le mot "il" est remplacé par le mot "elle".

Art. 63. Dans l'article 1571 du même Code, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale" et le mot "il" est remplacé par le mot "elle".

Art. 64. Dans l'article 1584, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 65. Dans l'article 1598, alinéa 4, du même Code, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 66. Dans l'article 1653, alinéa 1^{er}, du même Code, remplacé par la loi du 29 mai 2000, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Wetboek, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 61. In artikel 1569 van hetzelfde Wetboek, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het derde lid wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 62. In artikel 1570 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 25 april 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het tweede lid wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie", wordt het woord "hij" vervangen door het woord "zij" en wordt het woord "hem" telkens vervangen door het woord "haar".

Art. 63. In artikel 1571 van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" en wordt het woord "zijn" vervangen door het woord "haar";

Art. 64. In artikel 1584, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 65. In artikel 1598, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 66. In artikel 1653, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 29 mei 2000, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

CHAPITRE 5 - Modifications apportées au Code pénal

Art. 67. A l'article 382, § 3, du Code pénal, remplacé par la loi de 28 novembre 2000, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 3 les mots "à la conservation des hypothèques" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans l'alinéa 5 les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 68. Dans l'article 433*quaterdecies* du même Code, inséré par la loi du 10 août 2005, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

CHAPITRE 6 - Modifications apportées au Code d'instruction criminelle

Art. 69. Dans l'article 35*bis*, alinéa 2, du Code d'instruction criminelle, inséré par la loi du 20 mai 1997, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 70. Dans l'article 120, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots "entre les mains du receveur de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "au service compétent du Service public fédéral Finances".

Art. 71. A l'article 122, alinéa 2, du même Code, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots "directeur de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "receveur du service compétent du Service public fédéral Finances";

HOOFDSTUK 5 – Wijzigingen aangebracht aan het Strafwetboek

Art. 67. In artikel 382, § 3, van het Strafwetboek, vervangen bij de wet van 28 november 2000, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het derde lid wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het vijfde lid worden de woorden "de hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 68. In artikel 433*quaterdecies* van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 10 augustus 2005, worden de woorden "kantoor der hypotheken" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 6 – Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van strafvordering

Art. 69. In artikel 35*bis*, tweede lid, van het Wetboek van strafvordering, ingevoegd bij de wet van 20 mei 1997, worden de woorden "kantoor der hypotheken" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 70. In artikel 120, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, worden de woorden "in handen van de ontvanger der registratie" vervangen door de woorden "aan de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën".

Art. 71. In artikel 122, tweede lid, van hetzelfde Wetboek worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden "directeur der registratie" worden vervangen door de woorden "ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën";

2° les mots "la caisse de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "le Trésor".

Art. 72. Dans l'article 197*bis*, § 1^{er}, alinéa 4, du même Code, remplacé par la loi du 11 février 2014 et modifié par la loi de 5 février 2016, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 73. A l'article 464/33, du même Code, inséré par la loi du 11 février 2014, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le § 3, alinéa 1^{er}, les mots "bureau des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans le § 3, alinéa 2, les mots "le conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

3° au § 3, alinéa 3, les modifications suivantes sont apportées:

a) les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

b) le mot "il" est remplacé par le mot "elle";

c) dans le texte néerlandais le mot "hem" est chaque fois remplacé par le mot "haar";

4° dans le § 6, alinéa 3, les mots "le conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

5° dans le § 7, alinéa 3, les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

6° dans le § 8, alinéa 1^{er}, les mots "conservateur des hypothèques compétent" sont remplacés

2° het woord "registratiekas" wordt vervangen door het woord "Schatkist".

Art. 72. In artikel 197*bis*, § 1, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 11 februari 2014 en gewijzigd bij de wet van 5 februari 2016, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 73. In artikel 464/33, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 11 februari 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in § 3, eerste lid, wordt het woord "hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in § 3, tweede lid, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

3° in § 3, derde lid, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het woord "hypotheekbewaarder" wordt vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

b) het woord "hij" wordt vervangen door het woord "zij";

c) in de Nederlandse tekst wordt het woord "hem" telkens vervangen door het woord "haar";

4° in § 6, derde lid, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

5° in § 7, derde lid, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

6° in § 8, eerste lid, worden de woorden "de bevoegde hypotheekbewaarder" vervangen door

par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

7° dans le § 8, alinéa 2, les mots "Le conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

CHAPITRE 7 - Modifications apportées au Code des impôts sur les revenus 1992

Art. 74. Dans l'article 313, alinéa 1^{er}, 1° du Code des impôts sur les revenus 1992, les mots "des navires et bateaux immatriculés à la conservation des hypothèques à Anvers" sont remplacés par les mots "des bateaux immatriculés au Registre naval belge".

Art. 75. Dans l'article 430 du même Code, les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 76. Dans l'article 441, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 6 mai 2016, les mots ", d'un navire ou d'un bateau" sont remplacés par les mots "ou d'un bateau" et les mots "d'un conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux".

CHAPITRE 8 - Modifications apportées au Code de la taxe sur la valeur ajoutée

Art. 77. Dans l'article 93undecies A, alinéa 1^{er}, du Code de la Taxe sur la valeur ajoutée, inséré par la loi du 8 août 1980 et renuméroté par la loi du 10 août 2005, les mots ", d'un navire ou d'un bateau" sont remplacés par les mots "ou d'un bateau" et les mots "d'un conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux".

de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

7° in § 8, tweede lid, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 7 - Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Art. 74. In artikel 313, eerste lid, 1°, van het Wetboek der inkomstenbelastingen 1992 worden de woorden "ten kantore der hypotheekbewaring te Antwerpen ingeschreven schepen en boten" vervangen door de woorden "in het Belgisch Scheepsregister ingeschreven schepen".

Art. 75. In artikel 430 van hetzelfde Wetboek wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 76. In artikel 441, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 6 mei 2016, worden de woorden ", een schip of een vaartuig" vervangen door de woorden "of een schip" en worden de woorden "een hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "de hypothecaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft,".

HOOFDSTUK 8 – Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van de toegevoegde waarde

Art. 77. In artikel 93undecies A, eerste lid, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1980 en vernummerd bij de wet van 10 augustus 2005, worden de woorden ", een schip of een vaartuig" vervangen door de woorden "of een schip" en worden de woorden "een hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "de hypothecaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers

van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft,".

CHAPITRE 9 - Modifications apportées au Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe

Art. 78. Dans l'article 1, alinéa 1^{er}, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié par la loi du 22 décembre 1989, les mots "par le receveur de l'enregistrement, dans un registre à ce destiné" sont remplacés par les mots "dans un registre à ce destiné de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 79. Dans l'article 3, du même Code, les mots "le receveur" sont remplacés par les mots "le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 80. L'article 5*bis*, alinéa 3, du même Code, inséré par la loi du 21 décembre 2013, est remplacé par ce qui suit :

"Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale refuse l'enregistrement de l'acte tant que ce bureau refuse d'exécuter la formalité de la transcription pour un acte visé à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851."

Art. 81. A l'article 6, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "Le receveur" sont remplacés par les mots "Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

2° dans l'alinéa 3, le mot "Il" est remplacé par les mots "Le bureau".

Art. 82. Dans l'article 7, du même Code, les mots "le receveur a le droit" sont remplacés par les mots "le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation

HOOFDSTUK 9 – Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

Art. 78. In artikel 1, eerste lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, gewijzigd bij de wet van 22 december 1989, worden de woorden "door de ontvanger der registratie in een hiertoe bestemd register" vervangen door de woorden "in een hiertoe bestemd register van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 79. In artikel 3 van hetzelfde Wetboek worden de woorden "de ontvanger" vervangen door de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 80. Artikel 5*bis*, derde lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 21 december 2013, wordt vervangen als volgt:

"Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie weigert de registratie van de akte zolang op dit kantoor de vervulling van de formaliteit van de overschrijving voor een akte bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Hypotheekwet van 16 december 1851, wordt geweigerd."

Art. 81. In artikel 6 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "De ontvanger" vervangen door de woorden "Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het derde lid wordt het woord "Hij" vervangen door de woorden "Het kantoor".

Art. 82. In artikel 7, van hetzelfde Wetboek, worden de woorden "heeft de ontvanger het recht" vervangen door de woorden "heeft het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de

patrimoniale a le droit" et les mots "le receveur certifie lui-même" sont remplacés par les mots "le bureau compétent certifie lui-même".

Art. 83. Dans l'article 9, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 25 avril 2014, les mots "y compris les conservations des hypothèques" sont supprimés.

Art. 84. A l'article 21/1, alinéa 1^{er}, du même Code, remplacé par la loi du 22 décembre 2009, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots "le receveur" sont remplacés par les mots "le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

2° dans l'alinéa 3, les mots "bureau d'enregistrement" sont remplacés par le mot "bureau".

Art. 85. Dans l'article 25, alinéa 2, du même Code, modifié par la loi du 13 août 1947, les mots "bureau de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 86. Dans l'article 29 du même Code, les mots "des conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire".

Art. 87. Dans l'article 30, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 12 juillet 1960, les mots "par les conservateurs des hypothèques" sont supprimés.

Art. 88. Dans l'article 32, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 21 décembre 2013, dans le 1°, alinéa 3 et dans le 3°*bis*, alinéa 2, les mots "le conservateur des hypothèques" sont remplacés chaque fois par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 89. Dans l'article 35, alinéa 5, du même Code, les mots "de l'enregistrement" sont supprimés.

Art. 90. Dans l'article 39, 1°, alinéa 1^{er}, du

Patrimoniumdocumentatie het recht" en worden de woorden "waarmerkt de ontvanger zelf" vervangen door de woorden "waarmerkt het bevoegde kantoor zelf".

Art. 83. In artikel 9, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 25 april 2014, worden de woorden ", met inbegrip van de hypotheekbewaringen" geschrapt.

Art. 84. In artikel 21/1 van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 22 december 2009 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "de ontvanger" vervangen door de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het derde lid wordt het woord "registratiekantoor" vervangen door het woord "kantoor".

Art. 85. In artikel 25, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 13 augustus 1947, wordt het woord "registratiekantoor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 86. In artikel 29 van hetzelfde Wetboek wordt het woord "hypotheekbewaarders" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking".

Art. 87. In artikel 30, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, worden de woorden "door hypotheekbewaarders" geschrapt.

Art. 88. In artikel 32 van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt in het 1°, derde lid en in het 3°*bis*, tweede lid, het woord "hypotheekbewaarder" telkens vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 89. In artikel 35, vijfde lid, van hetzelfde Wetboek, worden de woorden "der registratie" geschrapt.

Art. 90. In artikel 39, 1°, eerste lid, van hetzelfde

même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 14 janvier 2013, les mots "bureau de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale en fonction".

Art. 91. L'article 103, § 2, 4°, du même Code, rétabli par la loi du 19 mai 2010, est complété par les mots "ou l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 92. Dans l'article 184*bis*, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 19 juin 1986 et remplacé par la loi du 22 décembre 1989, les mots "de l'enregistrement" sont supprimés.

Art. 93. Dans l'article 189, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots "de l'enregistrement" sont supprimés.

Art. 94. Dans l'article 227, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par l'arrêté royal du 20 juillet 2000, les mots "de l'enregistrement" sont supprimés.

Art. 95. Dans l'intitulé du Chapitre XIII du Titre I du même Code, les mots "les receveurs" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 96. Dans l'article 236, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots "les receveurs de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "les bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 97. Dans l'article 259, alinéa 2, du même Code, les mots "les conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "le receveur".

Art. 98. A l'article 260, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er} le mot "salaires" est remplacé par le mot "rétributions";

2° l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit : "Le détail et le total des sommes reçues à titre de droit et de rétributions sont mentionnés sur le

Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, worden de woorden "registratiekantoor bevoegd voor" vervangen door de woorden "bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bepaald op grond van".

Art. 91. In artikel 103, § 2, 4°, van hetzelfde Wetboek, hersteld bij de wet van 19 mei 2010, worden tussen het woord "hypotheekbewaarder" en het woord "ambtshalve" de woorden "of de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" ingevoegd.

Art. 92. In artikel 184*bis*, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 19 juni 1986 en vervangen bij de wet van 22 december 1989, worden de woorden "van de registratie" geschrapt.

Art. 93. In artikel 189, eerste lid, van hetzelfde Wetboek worden de woorden "der registratie" geschrapt.

Art. 94. In artikel 227, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij het koninklijk besluit van 20 juli 2000, worden de woorden "der registratie" geschrapt.

Art. 95. In het opschrift van Hoofdstuk XIII van Titel I van hetzelfde Wetboek wordt het woord "ontvangers" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 96. In artikel 236, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden "ontvangers der registratie" vervangen door de woorden "bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 97. In artikel 259, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord "hypotheekbewaarders" vervangen door het woord "ontvanger".

Art. 98. In artikel 260, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord "lonen" vervangen door het woord "retributies";

2° het tweede lid wordt vervangen als volgt : "Het detail en het totaal van de voor recht en retributies ontvangen sommen worden op het

bordereau d'inscription." ;

3° dans l'alinéa 3 les mots "la manière de donner quittance" sont remplacés par les mots "cette manière de mentionner".

Art. 99. Dans l'article 265, 2°, du même Code, les mots "le conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

CHAPITRE 10 - Modifications apportées au Code des droits de succession

Art. 100. Dans l'article 20, alinéa 2, du Code des droits de succession, les mots "au receveur du bureau" sont remplacés par les mots "au bureau".

Art. 101. A l'article 38 du même Code, modifié par la loi du 7 mars 2002, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 1°, alinéa 1^{er}, les mots "au bureau des droits de succession" sont remplacés, lors de leur première occurrence, par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale" et ensuite, par les mots "à ce bureau";

2° dans le 2°, alinéa 1^{er}, les mots "au bureau des droits de succession" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 102. Dans l'article 89 du même Code, les mots ", vis-à-vis du conservateur des hypothèques," sont supprimés.

Art. 103. Dans l'article 104, du même Code, modifié uniquement dans la version néerlandaise par la loi du 27 avril 2016, les mots "des droits de succession" sont supprimés.

Art. 104. Dans l'article 109, 2°, du même Code, les mots "des conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité

inschrijvingsborderel vermeld.";

3° in het derde lid worden de woorden "de wijze van kwitantie geven" vervangen door de woorden "deze wijze van vermelding".

Art. 99. In artikel 265, 2°, van hetzelfde Wetboek wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 10 - Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek successierechten

Art. 100. In artikel 20, tweede lid, van het Wetboek der successierechten worden de woorden "de ontvanger van" geschrapt.

Art. 101. In artikel 38 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 7 maart 2002, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 1°, eerste lid, worden de woorden "ten kantore van de successierechten" waar ze de eerste keer voorkomen vervangen door de woorden "op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" en waar ze de tweede keer voorkomen vervangen door de woorden "op het kantoor";

2° in het 2°, eerste lid, worden de woorden "ten kantore van de successierechten" vervangen door de woorden "op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 102. In artikel 89 van hetzelfde Wetboek worden de woorden ", tegenover de hypotheekbewaarder," geschrapt

Art. 103. In artikel 104 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden "van de successierechten" geschrapt.

Art. 104. In artikel 109, 2° van hetzelfde Wetboek worden de woorden "der hypotheekbewaarders" vervangen door de woorden "van de hypothecaire

hypothécaire".

Art. 105. Dans l'article 126, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 22 juillet 1993, les mots "dans les registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "dans les registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique".

Art. 106. Dans l'article 137, alinéa 1^{er}, 3°, alinéa 1^{er} du même Code, modifié par la loi du 22 juillet 1993, les mots "registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique".

Art. 107. Dans le Titre du chapitre XVII du Livre 1^{er} du même Code, les mots "les receveurs" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 108. Dans l'article 143, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots "receveurs des droits de succession" sont remplacés par les mots "bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 109. Dans l'article 144, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots "receveurs des droits de succession" sont remplacés par les mots "bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 110. A l'article 145, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er} les mots "receveurs des droits de succession" sont remplacés par les mots "bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

2° dans l'alinéa 2, le mot "receveurs" est remplacé par le mot "bureaux".

Art. 111. Dans l'article 151, alinéa 1^{er}, du même

openbaarmaking".

Art. 105. In artikel 126, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 22 juli 1993, worden de woorden "in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders" vervangen door de woorden "in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking".

Art. 106. In artikel 137, eerste lid, 3°, eerste lid van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 22 juli 1993, worden de woorden "in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders" vervangen door de woorden "in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking".

Art. 107. In het opschrift van Hoofdstuk XVII van het Eerste Boek van hetzelfde Wetboek wordt het woord "ontvangers" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 108. In artikel 143, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden "ontvangers van de successierechten" vervangen door de woorden "bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 109. In artikel 144, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden "ontvangers van de successierechten" vervangen door de woorden "bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 110. In artikel 145, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd door de wet van 27 april 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "ontvangers van de successierechten" vervangen door de woorden "bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° in het tweede lid wordt het woord "ontvangers" vervangen door het woord "kantoren".

Art. 111. In artikel 151, eerste lid, van hetzelfde

Code, modifié en dernier lieu par la loi du 2 mai 2002, les mots "au bureau des droits de succession" sont remplacés par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

CHAPITRE 11 - Modifications apportées au Code des droits et taxes divers

Art. 112. Dans l'article 10 du Code des droits et taxes divers, inséré par la loi du 19 décembre 2006 et modifié par la loi du 25 décembre 2016, les mots "les conservateurs des hypothèques sur les immeubles" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

CHAPITRE 12 - Arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants

Art. 113. Dans l'article 16*bis*, § 5, de l'arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants, les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 114. Dans l'article 23*ter*, § 7, du même arrêté royal, inséré par la loi du 27 décembre 2006, les mots "d'un conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire".

CHAPITRE 13 - Loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises

Art. 115. Dans l'article 63, alinéa 1^{er}, de la loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises, les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 2 mei 2002, worden de woorden "ten kantore der successierechten" vervangen door de woorden "op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 11 - Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek diverse rechten en taksen

Art. 112. In artikel 10 van het Wetboek diverse rechten en taksen, ingevoegd bij de wet van 19 december 2006 en gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, worden de woorden "bewaarders der hypotheken op onroerende goederen" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 12 - Koninklijk besluit nr. 38 van 27 juli 1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen

Art. 113. In artikel 16*bis*, § 5, van het koninklijk besluit nr.38 van 27 juli 1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 114. In artikel 23*ter*, § 7, van hetzelfde koninklijk besluit, ingevoegd bij de wet van 27 december 2006, worden de woorden "een hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "de hypotheccaire openbaarmaking".

HOOFDSTUK 13 - Wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen

Art. 115. In artikel 63, eerste lid, van de wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

CHAPITRE 14 - Loi du 8 aout 1997 sur les faillites

Art. 116. Dans l'article 100, alinéa 4, de la loi sur les faillites du 8 août 1997, le mot "hypothécaire" est remplacé par les mots "au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

CHAPITRE 15 – Loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l'escompte et le gage de la facture, ainsi que l'agrération et l'expertise des fournitures faites directement à la consommation

Art. 117. Dans l'article 12*bis*, 3°, de la loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l'escompte et le gage de la facture, ainsi que l'agrération et l'expertise des fournitures faites directement à la consommation, inséré par la loi du 21 décembre 2013, les mots "les conservateurs des hypothèques" sont remplacés par les mots "l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

CHAPITRE 16 – Loi du 12 juillet 1976 relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles

Art. 118. Dans l'article 14, 2°, alinéa 2, de la loi du 12 juillet 1976 relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans la deuxième phrase, les mots "au conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

HOOFDSTUK 14 – Faillissementswet van 8 augustus 1997

Art. 116. In artikel 100, vierde lid, van de faillissementswet van 8 augustus 1997 worden de woorden "ten kantore van de hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 15 - Wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen

Art. 117. In artikel 12*bis*, 3°, van de wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen, ingevoegd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord "hypotheekbewaarders" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

HOOFDSTUK 16 - Wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen

Art. 118. In artikel 14, 2°, tweede lid, van de wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in de tweede zin wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

2° dans la dernière phrase, les mots "d'une même conservation des hypothèques" sont remplacés par les mots "d'un même bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale" et les mots "conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 119. A l'article 15 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées :

1° dans le § 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de la publicité hypothécaire";

2° dans le § 1^{er}, alinéa 2, les mots "au conservateur" sont remplacés par les mots "à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale";

3° dans le § 2, alinéa 2, les mots "le conservateur" sont remplacés par les mots "l'administration générale de la Documentation patrimoniale";

4° dans le § 2, alinéa 3, les mots "Le conservateur" sont remplacés par les mots "L'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 120. Dans l'article 57, § 4, de la même loi, les mots "salaires dus aux conservateurs des hypothèques et aux receveurs de l'enregistrement du chef des renseignements fournis et des formalités accomplies" sont remplacés par les mots "rétributions dues du chef des renseignements fournis par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et des formalités hypothécaires accomplies".

CHAPITRE 17 - Loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat

Art. 121. A l'article 36, § 1^{er}, alinéa 2, de la loi du 25 Ventôse an XI contenant organisation du notariat du 16 mars 1803, remplacé par la loi du 4 mai 1999, les modifications suivantes sont

2° in de laatste zin worden de woorden "eenzelfde hypotheekkantoor" vervangen door de woorden "eenzelfde bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" en worden de woorden "de hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 119. In artikel 15 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in § 1, eerste lid, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "hypothecaire openbaarmaking";

2° in § 1, tweede lid wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

3° in § 2, tweede lid, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";

4° in § 2, derde lid, wordt het woord "bewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Art. 120. In artikel 57, § 4, van dezelfde wet worden de woorden "lonen verschuldigd aan de hypotheekbewaarders en aan de ontvangers van de registratie uit hoofde van de inlichtingen verstrekt en van de formaliteiten vervuld" vervangen door de woorden "retributies verschuldigd uit hoofde van de door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie verstrekte inlichtingen en vervulde hypothecaire formaliteiten".

HOOFDSTUK 17 - Wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt

Art. 121. In artikel 36, § 1, tweede lid, van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, vervangen bij de wet van 4 mei 1999, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

apportées:

1° le 2° est remplacé par ce qui suit : "2° dans un bureau de l'Administration Sécurité juridique ;";

2° le 3° est remplacé par ce qui suit : "3° en qualité d'assistant auprès d'une faculté de droit d'une université;" ;

3° le 4° est remplacé par ce qui suit : "4° au barreau."

4° le 5° est supprimé.

CHAPITRE 18 - Loi du 27 mai 1870 contenant le Code pénal militaire

Art. 122. Dans l'article 57*bis*, § 3, 3°*bis* de la loi du 27 mai 1870 contenant le Code pénal militaire, inséré par la loi du 10 avril 2003, les mots "de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "du service compétent du Service Public Fédéral Finances".

CHAPITRE 19 - Loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation économique et les prix

Art. 123. A l'article 11, § 1^{er}, de la loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation économique et les prix, modifié par l'arrêté-loi du 14 mai 1946 et par la loi du 6 juillet 1983, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 1° les mots "au receveur de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "le receveur du service compétent du Service Public Fédéral Finances";

2° dans le 2° les mots "au receveur de l'enregistrement désigné" sont remplacés par les mots "au receveur du service compétent du Service public fédéral Finances qui sera désigné comme tel".

CHAPITRE 20 - Arrêté-loi du 28 février 1947

1° het 2° wordt vervangen als volgt "2° in een kantoor van de Administratie Rechtszekerheid;" ;

2° het 3° wordt vervangen als volgt: "3° als assistent aan de faculteit voor rechtsgeleerdheid van een universiteit;" ;

3° het 4° wordt vervangen als volgt: "4° bij de balie.".

4° het 5° wordt opgeheven.

HOOFDSTUK 18 - Wet van 27 mei 1870 houdende het militair strafwetboek

Art. 122. In artikel 57*bis*, § 3, 3°*bis* van de wet van 27 mei 1870 houdende het militair strafwetboek, ingevoegd bij de wet van 10 april 2003, worden de woorden "der registratie" vervangen door de woorden "van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën".

HOOFDSTUK 19 - Wet van 22 januari 1945 betreffende de economische reglementering en de prijzen

Art. 123. In artikel 11, § 1, van de wet van 22 januari 1945 betreffende de economische reglementering en de prijzen, gewijzigd bij de besluitwet van 14 mei 1946 en bij de wet van 6 juli 1983, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 1° worden de woorden "den ontvanger der registratie" vervangen door de woorden "de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën";

2° in het 2° worden de woorden "den aangeduiden ontvanger der registratie" vervangen door de woorden "de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën die als zodanig zal worden aangeduid".

HOOFDSTUK 20 - Besluitwet van 28 februari

**relatif à la répression des abatages
clandestins et du commerce de la viande et
de la graisse provenant de ces abatages.**

Art. 124. Dans l'article 8 de l'arrêté-loi du 28 février 1947 relatif à la répression des abatages clandestins et du commerce de la viande et de la graisse provenant de ces abatages, les mots "au receveur de l'enregistrement" sont remplacés par les mots "au receveur du service compétent du Service public fédéral Finances".

**CHAPITRE 21 - Loi du 1^{er} avril 1969
instituant un revenu garanti aux personnes
âgées**

Art. 125. Dans l'article 12, alinéa 2, de la loi du 1^{er} avril 1969 instituant un revenu garanti aux personnes âgées, modifié en dernier lieu par la loi du 18 mars 2016, les mots "le contrôleur des contributions directes ou le receveur de l'enregistrement et des domaines" sont remplacés par les mots "le bureau compétent de l'Administration générale de la Fiscalité ou de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

**1947 betreffende de beteugeling van de
sluikslachting en van den handel in van deze
slachtingen voortkomend vleesch en vet**

Art. 124. In artikel 8 van de besluitwet van 28 februari 1947 betreffende de beteugeling van de sluikslachtingen en van den handel in van deze slachtingen voortkomend vleesch en vet, worden de woorden "den ontvanger der registratie" vervangen door de woorden "de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën".

**HOOFDSTUK 21 - Wet van 1 april 1969 tot
instelling van een gewaarborgd inkomen voor
bejaarden**

Art. 125. In artikel 12, tweede lid, van de wet van 1 april 1969 tot instelling van een gewaarborgd inkomen voor bejaarden, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 18 maart 2016, worden de woorden "de controleur der directe belastingen of de ontvanger der registratie en domeinen" vervangen door de woorden "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Fiscaliteit of het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

**CHAPITRE 22 - Loi domaniale du 22
décembre 1949**

**HOOFDSTUK 22 - Domaniale wet van 22
december 1949**

Art. 126. Dans l'article 9, § 6 de la loi domaniale du 22 décembre 1949, inséré par la loi du 1^{er} juillet 2016, les mots "du conservateur des hypothèques" sont remplacés par les mots "de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale".

Art. 126. In artikel 9, § 6 van de domaniale wet van 22 december 1949, ingevoegd bij de wet van 1 juli 2016, wordt het woord "hypotheekbewaarder" vervangen door de woorden "Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie".

Donné à

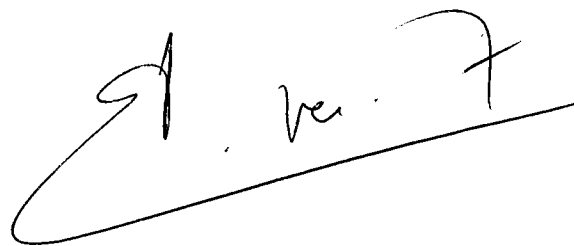
Gegeven te

Par le Roi :

Van Koningswege:

Le Ministre des Finances,

De Minister van Financiën,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. van Overtveldt', with a long horizontal stroke extending to the right.

Johan VAN OVERTVELDT

KONINKRIJK BELGIE

**FEDERALE OVERHEIDSDIENST
FINANCIËN**

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid.

MEMORIE VAN TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Op 1 januari 2015 werd de antennestructuur binnen de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën geïmplementeerd. Er werden antennes Rechtszekerheid gecreëerd waarvan het ambtsgebied overeenstemt met dit van de hypotheekkantoren (zie Besluit van de Voorzitter van het Directiecomité van de Federale Overheidsdienst Financiën van 18 december 2014 tot vaststelling van de taken waarmee de Administratie Rechtszekerheid is belast en tot vaststelling van de bevoegdheden en de zetel van haar operationele diensten, B.S. 31 december 2014).

Bij de wet van 18 december 2015 houdende fiscale en diverse bepalingen (B.S. 28

ROYAUME DE BELGIQUE

**SERVICE PUBLIC FEDERAL
FINANCES**

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux des hypothèques au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et de la nouvelle organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique.

EXPOSE DES MOTIFS

MESDAMES, MESSIEURS,

Le 1^{er} janvier 2015, la structure en antennes au sein de l'Administration de la Sécurité juridique de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances a été implémentée. Des antennes Sécurité juridique ont été créées dont le ressort correspond à celui des bureaux des hypothèques (voir l'Arrêté du Président du comité de direction du SPF Finances établissant les tâches dont l'Administration Sécurité juridique est chargée, et déterminant les compétences ainsi que le siège de ses services opérationnels, *M.B.*, 31 décembre 2014).

Par la loi du 18 décembre 2015 portant des dispositions fiscales et diverses (*M.B.*, 28

december 2015) werd het statuut van de hypotheekbewaarders gewijzigd. Ingevolge deze wijziging zijn de hypotheekbewaarders niet langer openbaar ambtenaar bij het vervullen van de openbare dienst van de openbaarmaking van akten en stukken in een hypotheekkantoor maar oefenen zij deze dienst uit als gewone ambtenaar van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie. Deze wijziging is op 1 november 2016 in werking getreden (zie art. 35 van het koninklijk besluit van 26 september 2016 tot vaststelling van de datum van vervroegde inwerkingtreding van titel 3, hoofdstuk 1, van de wet van 18 december 2015 houdende fiscale en diverse bepalingen en tot wijziging van diverse bepalingen betreffende het personeel belast met de bewaring van de hypotheken, B.S. 10 oktober 2016).

Thans zijn de specifieke bevoegdheden inzake de hypothecaire openbaarmaking en bepaalde bevoegdheden inzake de, fiscale en niet-fiscale, ontvangsten wettelijk nog steeds toegewezen aan de functie van de hypotheekbewaarder; deze van de registratieformaliteit zijn toegewezen aan de functie van de ontvanger. Binnen de antennes Rechtszekerheid bestaan er nog steeds twee of meer aparte kantoren, nl. een hypotheekkantoor en een of meer kantoren met diverse fiscale en andere bevoegdheden.

Het is de bedoeling nog een stap verder te gaan bij de integratie van de hypotheekkantoren en van de diverse kantoren binnen de Administratie Rechtszekerheid, hetzij een nieuwe taak- en bevoegdheidsverdeling binnen de bestaande antennes Rechtszekerheid en, bij uitbreiding, binnen de Administratie Rechtszekerheid in haar geheel, door te voeren.

Voortaan zal er geen sprake meer zijn van hypotheekkantoren of andere kantoren binnen een antenne Rechtszekerheid. De bevoegdheden van de huidige kantoren worden integraal aan het toekomstig kantoor Rechtszekerheid (de vroegere antenne

décembre 2015), le statut des conservateurs d'hypothèque a été modifié. Suite à cette modification, les conservateurs des hypothèques n'ont plus le statut d'officier public pour l'exercice du service public de publicité des actes et des pièces dans les bureaux des hypothèques. Ils exercent maintenant ce service en tant que fonctionnaires ordinaires de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale. Cette modification est entrée en vigueur le 1^{er} novembre 2016 (voir art. 35 de l'arrêté royal du 26 septembre 2016 fixant la date d'entrée en vigueur anticipée du titre 3, chapitre 1^{er}, de la loi du 18 décembre 2015 portant des dispositions fiscales et diverses et modifiant diverses dispositions concernant le personnel chargé de la conservation des hypothèques, M.B., 10 octobre 2016).

Actuellement, les compétences spécifiques relatives à la publicité hypothécaire et certaines compétences relatives aux recettes fiscales et non-fiscales sont encore liées légalement à la fonction de conservateur des hypothèques ; les compétences relatives à la formalité d'enregistrement sont attribuées à la fonction du receveur. Au sein des antennes Sécurité juridique, il existe encore deux ou plusieurs bureaux distincts, plus précisément un bureau d'hypothèque et un ou plusieurs bureaux qui ont diverses compétences, fiscales et autres.

Le but est de franchir une étape supplémentaire dans l'intégration des bureaux des hypothèques et des divers autres bureaux au sein de l'Administration Sécurité juridique, en introduisant une nouvelle répartition des tâches et compétences au sein des antennes Sécurité juridique existantes et plus largement au sein de l'Administration Sécurité juridique dans son ensemble.

Il ne sera désormais plus question de "bureaux des hypothèques" ni d'autres bureaux dans le cadre d'une antenne Sécurité juridique. L'intégralité des compétences des bureaux actuels est attribuée au futur bureau Sécurité juridique (l'ancienne antenne Sécurité

Rechtszekerheid) toegewezen.

De huidige functie van hypotheekbewaarder houdt op te bestaan en de aan de hypotheekbewaarder toegewezen bevoegdheden worden herverdeeld. De bevoegdheden inzake de, fiscale en niet-fiscale, ontvangsten worden toegewezen aan de bevoegde ontvanger Rechtszekerheid. De andere bevoegdheden inzake het vervullen van de openbare dienst van de hypothecaire openbaarmaking worden toegewezen aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.

De implementatie van de nieuwe organisatie- en bevoegdheidsverdeling noodzaakt een aantal wijzigingen aan o.m. de Hypotheekwet, het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, het Wetboek der Successierechten, het Burgerlijk Wetboek, het Gerechtelijk Wetboek, het Strafwetboek, het Wetboek van strafvordering, het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, het WIB 1992, het Wetboek Diverse rechten en taksen en andere wetten.

Redenen/verantwoording van de gekozen terminologie

De noodzakelijke wijzigingen betreffen meer in het bijzonder de vervanging van de woorden "hypotheekkantoor", "registratiekantoor", "successiekantoor", "ontvanger van de registratie", "ontvanger van de successie", "hypotheekbewaarder", ... door rechtstermen die nauwer aansluiten bij de toekomstige organisatie- en bevoegdheidsstructuur van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.

Zo wordt:

- "hypotheekbewaarder", "bewaarder",..., vervangen door "de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" als het de rol van de bewaarder betreft;

juridique).

La fonction actuelle de conservateur des hypothèques cesse d'exister et les compétences attribuées aux conservateurs des hypothèques sont redistribuées. Les compétences relatives aux recettes fiscales et non-fiscales sont attribuées au receveur Sécurité juridique compétent. Les autres compétences relatives à l'exercice du service public de la publicité hypothécaire sont attribuées à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.

L'implémentation de la nouvelle organisation et de la nouvelle répartition des compétences nécessite une série de modifications, entre autres de la loi hypothécaire, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, du Code des droits de succession, du Code civil, du Code judiciaire, du Code pénal, du Code d'instruction criminelle, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, du C.I.R. 1992, du Code des droits et taxes divers et d'autres lois.

Raisons/justifications de la terminologie choisie

Les modifications requises concernent plus particulièrement le remplacement des mots "bureau des hypothèques", "bureau de l'enregistrement", "bureau des successions", "receveur de l'enregistrement", "receveur des successions", "conservateur des hypothèques", ... par des termes juridiques qui correspondent plus précisément à la future structure d'organisation et des compétences de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.

Par conséquent :

- "conservateur des hypothèque" et "conservateur", ... sont remplacés par "l'Administration générale de la documentation patrimoniale" pour le volet relatif au rôle du conservateur ;

- "hypotheekkantoor" vervangen door "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" indien het de territoriale bevoegdheid betreft en door "de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" als het de rol van de hypotheekbewaarder betreft;
- het (de) register(s) van de "hypotheekbewaarder" vervangen door het (de) register(s) van de hypotheicaire openbaarmaking;
- "registratiekantoor", "successiekantoor" (en de varianten daarop) vervangen door "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie";
- "ontvanger", met weglating van "van de registratie", "van de successie", slechts behouden als het wetgeving betreft inzake het takenpakket van de ontvanger, nl. de heffing en de controle van de heffing; indien de term "ontvanger" niet voorkomt in de context van dit takenpakket wordt "ontvanger" vervangen door "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie". In de wetgeving die geen rechtstreeks verband heeft met de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt "ontvanger van de registratie"/ "ontvanger van de successie" soms vervangen door "de bevoegde ontvanger van Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie"; wanneer het niet zeker is of het wel degelijk gaat om een ontvanger van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie worden de algemene termen "ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën" gebruikt;
- "ontvanger" soms weggelaten.
- " bureau des hypothèques " est remplacé par " le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale " pour le volet relatif à la compétence territoriale et par l' " Administration générale de la Documentation patrimoniale " pour le volet relatif au rôle du conservateur des hypothèques ;
- Le(s) registre(s) du " conservateur des hypothèques " est remplacé par le(s) registre(s) de la publicité hypothécaire ;
- " bureau de l'enregistrement ", " bureau des successions " (et les variantes de ceci) sont remplacés par " le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale " ;
- " receveur " avec suppression de la mention " de l'enregistrement " ou " des successions ", est maintenu seulement dans le cas où la législation concerne les missions du receveur, c'est-à-dire le prélèvement et le contrôle de l'impôt ; dans le cas où le terme " receveur " n'est pas mentionné dans le cadre de ces missions, " receveur " est remplacé par " le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ". Dans la législation sans lien direct avec l'Administration générale de la Documentation patrimoniale " receveur de l'enregistrement "/ " receveur des successions " sont parfois remplacés par " le receveur compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale " ; Lorsqu'il n'est pas certain qu'il s'agit effectivement d'un receveur de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, ce sont les termes génériques " receveur du service compétent du Service public fédéral Finances " qui sont utilisés ;
- " receveur " est supprimé dans certains

cas ;

In een aantal bepalingen wordt de vermelding van het scheepshypotheekkantoor of van de scheepshypotheekbewaarder vervangen door de vermelding van het Belgisch Scheepsregister. Sinds de inwerkingtreding op 1 februari 2017 van de wet van 25 december 2016 houdende overdracht van de scheepsregistratie en scheepshypotheekbewaring (B.S. 1 februari 2017) heeft het Belgisch Scheepsregister de bevoegdheid overgenomen van de voorheen binnen het Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bestaande scheepshypotheekkantoor.

Nadere toelichting bij de opheffingsbepalingen

De opheffing in artikel 8, 2° van het ontwerp, van artikel 1240*bis*, §1, 3° van het burgerlijk wetboek, is een gevolg van de aanpassing die in artikel 8, 1°, wordt doorgevoerd. Door in artikel 1240*bis*, §1, eerste lid van het Burgerlijk Wetboek de omschrijving "de ontvanger van het successiekantoor bevoegd voor de inlevering van de aangifte van nalatenschap van de overledene" (wat een niet meer adequate verwijzing is nu het Vlaamse Gewest de dienst van de successierechten heeft overgenomen) te vervangen door de omschrijving "het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie" wordt het derde lid overbodig. Dat lid bepaalt nu nog dat de Koning een door hem aangewezen dienst kan belasten met de taak die is opgedragen aan de ontvanger der successierechten bedoeld in paragraaf 1, eerste lid en in paragraaf 3 en die laatste ervan ontslaan. Dat is dubbelop met de nieuwe formulering van het eerste lid van artikel 1240*bis*, §1, Burgerlijk Wetboek.

De opheffing in artikel 122, 4° van het ontwerp is een gevolg van de samenvoeging van twee "alternatieve" stagemogelijkheden voor kandidaat notarissen. Artikel 36 van de wet op het notarisambt (de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt [16 maart 1803]) bepaalt nu

Dans un certain nombre de dispositions, la mention du bureau des hypothèques maritime ou du conservateur des hypothèques maritime est remplacée par la mention du Registre maritime belge. Depuis l'entrée en vigueur le 1^{er} février 2017 de la loi du 25 décembre 2016 portant transfert de l'enregistrement des navires et de la conservation des hypothèques maritimes (*M.B.*, 1^{er} février 2017), le Registre maritime belge a repris la compétence attribuée auparavant au bureau des hypothèques maritime existant de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.

Commentaire plus détaillé des dispositions abrogatoires

L'abrogation, par l'article 8, 2°, du projet, de l'article 1240*bis*, § 1^{er}, 3°, du Code civil (C. civ.) est une conséquence de l'adaptation du texte par l'article 8, 1°, du projet. Le remplacement, dans l'article 1240*bis*, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, du Code civil, des termes "receveur du bureau des droits de succession compétent pour le dépôt de la déclaration de succession du défunt" (ce qui ne constituait plus une référence adéquate depuis la reprise du service des droits de succession par la Région flamande), par les termes "bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale" rend l'alinéa 3 inutile. Cet alinéa porte en effet encore que le Roi peut désigner un service et le charger de cette tâche actuellement confiée au receveur des droits de succession visé au paragraphe 1, alinéa 1^{er}, et au paragraphe 3, en déchargeant ce receveur de celle-ci. Ceci fait double emploi avec la nouvelle formulation de l'article 1240*bis*, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, du Code civil.

L'abrogation d'une disposition par l'article 122, 4°, du projet est une conséquence de la fusion de deux des possibilités de stage possibles pour les candidats-notaires. L'article 36 de la loi organique du notariat (la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat [16 mars

dat er ook één jaar stage kan worden gedaan:

- 1° in een of meer notariskantoren in het buitenland;
- 2° in een Belgisch registratiekantoor;
- 3° in een Belgisch hypotheekkantoor;
- 4° als assistent aan de faculteit voor rechtsgeleerdheid van een universiteit;
- 5° bij de balie.

Doordat de kantoren vermeld onder nummers 2° en 3° samensmelten tot een nieuw, bedoeld onder de bepaling onder 2° zoals gewijzigd ("in een kantoor van de Administratie van de rechtszekerheid"), schuiven de nu onder het 4° en het 5° bedoelde instanties op naar het 3° en het 4°, en kan bijgevolg het 5° worden opgeheven.

1803]) prévoit actuellement qu'un stage d'un an peut aussi être accompli:

- 1° dans une ou plusieurs études notariales situées à l'étranger;
- 2° dans un bureau de l'enregistrement en Belgique;
- 3° dans une conservation des hypothèques en Belgique;
- 4° en qualité d'assistant auprès d'une faculté de droit d'une université;
- 5° au barreau.

Les bureaux visés sous 2° et 3° étant intégrés dans un seul bureau, visé sous le 2° tel que remplacé ("dans un bureau de l'Administration Sécurité juridique"), les 4° et 5° deviennent respectivement les 3° et 4°, et le 5° peut donc être abrogé.

De Minister van Financiën,

Le Ministre des Finances,



Johan VAN OVERTVELDT