



**Ministerieel besluit betreffende het opleggen van eisen aan de
organisatoren van kwaliteitskaders in het kader van de
energieprestatieregelgeving**

61581/3.

DE VLAAMSE MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 10.1.5, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011 en 17 februari 2017, artikel 11.1.5, derde lid, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011 en 17 februari 2017;

Gelet op het Energiebesluit van 19 november 2010, artikel 9.1.32/1, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 18 december 2015;

Gelet op het advies van Inspectie van Financiën, gegeven op 4 mei 2017;

Gelet op het advies nr. ~~XX.XXX~~ van de Raad van State, gegeven op xxxx met toepassing van artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

BESLUIT:

Art. 1. Een organisator van een kwaliteitskader voor de uitvoering van luchtdichtheidstesten, zoals beschreven in bijlage VI van het ministerieel besluit van 2 april 2007 betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van de EPB-aangifte en het model van het energieprestatiecertificaat bij de bouw, of de opmaak van ventilatieverslagen, zoals beschreven in artikel 1bis, 6° van hetzelfde ministerieel besluit, moet minstens aan de onderstaande voorwaarden voldoen.

De organisator van een kwaliteitskader beschikt over een kwalificatieprocedure voor luchtdichtheidsmeters, respectievelijk ventilatieverslaggevers. Deze bestaat minstens uit een facultatieve opleiding, een verplicht theoretisch examen en een verplicht praktisch examen.

De organisator van een kwaliteitskader garandeert de kwaliteit van de luchtdichtheidsmetingen en ventilatieverslaggeving door het uitvoeren van bureaucontroles en controles ter plaatse. Het minimum aantal jaarlijkse bureaucontroles en het minimum aantal jaarlijkse controles ter plaatse, voornamelijk op basis van een willekeurige steekproef, bedraagt elk 10%.

De steekproefsgewijze controles worden aangevuld met gerichte controles, zodat 90% van de actieve luchtdichtheidsmeters en ventilatieverslaggevers minstens 1 keer per jaar een bureaucontrole en een controle ter plaatse krijgt.

Minstens de helft van de controles ter plaatse heeft betrekking op de correctheid van de gerapporteerde lekdebieten (bij luchtdichtheid) of mechanische debieten (bij ventilatiesystemen).

De organisator van een kwaliteitskader beschikt over een door de betrokken partijen alsook door de overheid te consulteren databank van de afgeleverde conformiteitsverklaringen waarvan de dataveiligheid is gegarandeerd en het beheer ervan voldoet aan de privacywetgeving. De organisator van een kwaliteitskader heeft een beleid met bijhorende procedures om de vertrouwelijkheid van gevoelige informatie te waarborgen.

De organisator van een kwaliteitskader is onpartijdig. Om als onpartijdig te worden beschouwd, mag de organisator van een kwaliteitskader geen leden of bestuurders hebben die zelf ook luchtdichtheidsmetingen uitvoeren of ventilatieverslagen opmaken in het kader van deze wetgeving.

De organisator van een kwaliteitskader heeft rechtspersoonlijkheid en beschikt over een accreditatie volgens NBN EN ISO 17065 (certificatie van producten of diensten) in bouwgerelateerde domeinen.

Art. 2. Dit ministerieel besluit treedt in werking op 1 september 2017.

Brussel,

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie



Bart TOMMELEIN