



# RAAD VAN STATE

## afdeling Wetgeving

advies 61.356/3  
van 10 mei 2017

over

een ontwerp van besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie ‘tot wijziging van het ministerieel besluit van 13 juni 2008 betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’

Op 13 april 2017 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een ontwerp van ministerieel besluit ‘tot wijziging van het ministerieel besluit van 13 juni 2008 betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’.

Het ontwerp is door de derde kamer onderzocht op 2 mei 2017. De kamer was samengesteld uit Jo BAERT, kamervoorzitter, Jeroen VAN NIEUWENHOVE en Koen MUYLLE, staatsraden, Bruno PEETERS, assessor, en Annemie GOOSSENS, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Tim CORTHAUT, auditeur.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 10 mei 2017.

\*

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

\*

### STREKKING VAN HET ONTWERP

2. Het om advies voorgelegde ontwerp van besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie strekt tot de vervanging, met ingang van 1 juli 2017, van bijlage 1 bij het ministerieel besluit van 13 juni 2008 ‘betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’, dat het modelformulier voor een dergelijk energieprestatiecertificaat bevat.

### RECHTSGROND

3. De rechtstreekse rechtsgrond voor het ontworpen besluit wordt gezocht in artikel 9.2.1, § 1, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 ‘houdende algemene bepalingen over het energiebeleid’ (hierna: Energiebesluit), waaruit de Vlaamse minister bevoegd voor het energiebeleid de bevoegdheid put om de nadere regels vast te stellen voor de vorm en de inhoud van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen, waarover de verkoper of verhuurder overeenkomstig de artikelen 9.2.3 en 9.2.4 van het Energiebesluit moet beschikken.

4. Die bepaling vindt op haar beurt rechtsgrond in artikel 11.2.1, § 1, derde lid, eerste zin, van het decreet van 8 mei 2009 ‘houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid’.

In het eerste lid van de aanhef kan de rechtsgrond in die zin worden gespecificeerd.

DE GRIFFIER

DE VOORZITTER

Annemie GOOSSENS

Jo BAERT