



RAAD VAN STATE

afdeling Wetgeving

advies 56.765/3
van 27 november 2014

over

een ontwerp van ministerieel besluit 'tot wijziging van het ministerieel besluit van 13 juni 2008 betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord'

Op 4 november 2014 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een ontwerp van ministerieel besluit ‘tot wijziging van het ministerieel besluit van 13 juni 2008 betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’.

Het ontwerp is door de derde kamer onderzocht op 27 november 2014. De kamer was samengesteld uit Jo BAERT, kamervoorzitter, Jan SMETS en Kaat LEUS, staatsraden, en Annemie GOOSSENS, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Paul DEPUYDT, eerste auditeur-afdelingshoofd.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 27 november 2014.

*

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

*

STREKKING VAN HET ONTWERP

2. Het om advies voorgelegde ontwerp van ministerieel besluit strekt ertoe een nieuw model vast te stellen voor het energieprestatiecertificaat bij verkoop en verhuur van residentiële gebouwen. Daartoe wordt bijlage 1 bij het ministerieel besluit van 13 juni 2008 ‘betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’ vervangen.

RECHTSGROND

3. De rechtstreekse rechtsgrond voor het ontworpen besluit is artikel 9.2.1, § 1, tweede lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 ‘houdende algemene bepalingen over het energiebeleid’ (hierna: Energiebesluit), waarbij aan de Vlaamse minister bevoegd voor het energiebeleid (hierna: de minister) de opdracht wordt verleend om nadere regels voor de vorm en de inhoud van het energieprestatiecertificaat “residentiële gebouwen” te bepalen.

Die bepaling vindt op haar beurt rechtsgrond in artikel 11.2.1, § 1, derde lid, van het decreet van 8 mei 2009 ‘houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid’. Het eerste lid van de aanhef kan beter in die zin worden gespecificeerd.

4. Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 ‘tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering’, waaraan wordt gerefereerd in het derde lid van de aanhef van het ontwerp, biedt geen rechtsgrond voor het ontworpen besluit. De minister ontleent de bevoegdheid voor het nemen van het voorliggende ontwerpbesluit immers rechtstreeks aan het Energiebesluit. Bovendien bepaalt artikel 7, 1°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 dat de bij artikel 6 ervan toegestane delegatie geen betrekking heeft op het nemen van reglementaire besluiten. Het derde lid van de aanhef dient bijgevolg uit het ontwerp te worden weggelaten.

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Artikel 1

5. In artikel 1 van het ontwerp moet ook de datum van het te wijzigen ministerieel besluit worden vermeld (13 juni 2008).

Artikel 2

6. Het te nemen besluit treedt luidens artikel 2 ervan in werking op 4 december 2014. Dat blijkt de datum te zijn waarop de nieuwe webapplicatie in werking zal worden gesteld. Gelet op de nabijheid van die datum, zal het te nemen besluit tijdig in het Belgisch Staatsblad moeten worden bekendgemaakt, en in elk geval vóór 4 december 2014.

DE GRIFFIER

DE VOORZITTER

Annemie GOOSSENS

Jo BAERT