RAAD VAN STATE
afdeling Wetgeving

advies 52.456/3
van 11 december 2012

over

een ontwerp van ministerieel besluit ‘tot wijziging van het ministerieel besluit van 13 juni 2008 betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’

Op 29 november 2012 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een ontwerp van ministerieel besluit ‘tot wijziging van het ministerieel besluit van 13 juni 2008 betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’.

Het ontwerp is door de derde kamer onderzocht op 11 december 2012. De kamer was samengesteld uit Jo BAERT, kamervoorzitter, Jan SMETS en Bruno SEUTIN, staatsraden, Jan VELAERS en Johan PUT, assessoren, en Greet VERBERCKMOES, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Tim CORTHAUT, adjunct-auditeur.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 11 december 2012.

*

STREKKING VAN HET ONTWERP

1. Het om advies voorgelegde ontwerp van ministerieel besluit strekt ertoe een nieuw model vast te stellen voor het energieprestatiecertificaat bij verkoop en verhuur van residentiële gebouwen. Daartoe wordt bijlage 1 bij het ministerieel besluit van 13 juni 2008 ‘betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het model van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord’ vervangen.

RECHTSGROND

2. De rechtsgrond wordt primair gezocht in artikel 9.2.1, § 1, tweede lid, van het Energiebesluit van 19 november 2010, waarbij de Vlaamse minister bevoegd voor het energiebeleid de opdracht krijgt nadere regels voor de vorm en de inhoud van het energieprestatiecertificaat “residentiële gebouwen” te bepalen.

Die bepaling vindt op haar beurt rechtsgrond in artikel 11.2.1, § 1, derde lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2009. Het eerste lid van de aanhef kan in die zin worden gespecificeerd.

3. Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 ‘tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering’, waaraan wordt gerefereerd in het tweede lid van de aanhef van het ontwerp, biedt geen rechtsgrond voor het ontworpen besluit. De minister bevoegd voor het energiebeleid ontleent de bevoegdheid voor het nemen van het voorliggende ontwerpbesluit immers rechtstreeks aan het voornoemde Energiebesluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010. Bovendien bepaalt artikel 7, 1°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 dat de bij artikel 6 ervan toegestane delegatie geen betrekking heeft op het nemen van reglementaire besluiten. Het tweede lid van de aanhef dient bijgevolg uit het ontwerp te worden weggelaten.

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Artikel 1

4. In artikel 1 moet ook de datum van het te wijzigen ministerieel besluit worden vermeld (13 juni 2008).

DE GRIFFIER DE VOORZITTER

Greet VERBERCKMOES Jo BAERT