

KONINKRIJK BELGIË

ADVIES 51.357/3
VAN 29 MEI 2012

VAN DE AFDELING WETGEVING
VAN DE RAAD VAN STATE

DE RAAD VAN STATE, afdeling Wetgeving, derde kamer, op 9 mei 2012 door de Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie verzocht haar, binnen een termijn van dertig dagen, van advies te dienen over een ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering ‘tot wijziging van artikel 18 van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011 tot bepaling van de nadere regelen voor de opvolging van de realisatie van het bindend sociaal objectief en tot bepaling van de methodologie en de criteria voor de uitvoering van een tweejaarlijkse voortgangstoets en tot inwerkingtreding van artikel 21 tot en met 27 en artikel 30 van voormeld besluit’, heeft het volgende advies gegeven:

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

*

STREKKING EN RECHTSGROND VAN HET ONTWERP

2. Het voor advies voorgelegde ontwerp van besluit strekt ertoe artikel 18 van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011¹ te wijzigen zodat bij de voorlopige indeling van gemeenten in categorieën enkel nog rekening wordt gehouden met het groeiritme voor sociale huurwoningen en sociale koopwoningen en niet meer met het groeiritme voor sociale kavels (artikel 1 van het ontwerp). Daarnaast wordt de inwerkingtreding bepaald van de artikelen 21 tot en met (lees: tot) 27 en van artikel 30 van hetzelfde besluit (artikel 2 van het ontwerp).

Het te nemen besluit heeft uitwerking met ingang van 6 februari 2012 (artikel 3 van het ontwerp).

3. De rechtsgrond voor het ontworpen besluit wordt geboden door artikel 22*bis*, § 2, van het decreet van 15 juli 1997 ‘houdende de Vlaamse Wooncode’ (hierna: de Vlaamse Wooncode). Bij deze bepaling wordt de Vlaamse Regering gemachtigd om de methodologie en de criteria te bepalen aan de hand waarvan de voortgangstoets wordt uitgevoerd over de implementatie van het bindend sociaal objectief, bedoeld in artikel 4.1.2 van het decreet van 27 maart 2009 ‘betreffende het grond- en pandenbeleid’.

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Aanhef

4. Gelet op hetgeen zo-even is uiteengezet met betrekking tot de rechtsgrond voor het ontworpen besluit, moet het eerste lid van de aanhef worden weggelaten.

¹ Besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011 ‘tot bepaling van de nadere regelen voor de opvolging van de realisatie van het bindend sociaal objectief en tot bepaling van de methodologie en de criteria voor de uitvoering van een tweejaarlijkse voortgangstoets’.

Artikel 1

5. In artikel 18, § 1, eerste lid, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011 wordt nog verwezen naar artikel 17 van dat besluit, dat evenwel betrekking heeft op sociale kavels. Aangezien het de bedoeling is van de stellers van het ontwerp om met die categorie van het sociaal woningaanbod geen rekening meer te houden voor de indeling van gemeenten in categorieën, moet de verwijzing naar artikel 17 worden geschrapt.

De kamer was samengesteld uit

de Heren	J. SMETS,	staatsraad, voorzitter,
	B. SEUTIN,	
	J. VAN NIEUWENHOVE,	staatsraden,
	J. VELAERS,	assessor van de afdeling Wetgeving,
Mevrouw	G. VERBERCKMOES,	griffier.

Het verslag werd uitgebracht door de Heer F. VANNESTE, auditeur.

DE GRIFFIER

DE VOORZITTER

G. VERBERCKMOES

J. SMETS