

GG

ROYAUME DE BELGIQUE

AVIS 47.356/4
DU 23 NOVEMBRE 2009

DE LA SECTION DE LÉGISLATION
DU CONSEIL D'ÉTAT

Le CONSEIL D'ÉTAT, section de législation, quatrième chambre, saisi par le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, le 27 octobre 2009, d'une demande d'avis, dans un délai de trente jours, sur un avant-projet d'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale "relatif aux charges d'urbanisme", a donné l'avis suivant :

Comme l'indiquent les termes du "rappel du contexte légal et réglementaire" précédant le projet d'arrêté, la "démarche" sur laquelle repose celui-ci "s'opère en parallèle à l'élaboration d'un avant-projet d'ordonnance portant modification de l'ordonnance du 13 mai 2004 portant ratification du Code bruxellois de l'aménagement du territoire"⁽¹⁾, sur lequel la section de législation du Conseil d'État a donné ce jour l'avis 47.355/4.

Ledit avant-projet d'ordonnance vise à modifier les dispositions fixant les habilitations données au Gouvernement de régler la matière des charges d'urbanisme.

En outre, il ressort expressément du point 6.1. de l'exposé des motifs de cet avant-projet que le projet d'arrêté tend à tenir compte des modifications qu'il est envisagé d'apporter aux articles 100, 112 et 192 du Code bruxellois de l'aménagement du territoire.

Aussi, la demande d'avis du Conseil d'État sur le projet d'arrêté est prématurée et partant irrecevable.

⁽¹⁾ Voir le paragraphe 1.2, alinéa 2.

La chambre était composée de

Messieurs	P. LIÉNARDY,	président de chambre,
	J. JAUMOTTE,	conseillers d'État,
	L. DETROUX,	
Madame	C. GIGOT,	greffier.

Le rapport a été présenté par M. B. JADOT, premier auditeur chef de section.

LE GREFFIER

LE PRÉSIDENT

C. GIGOT

P. LIÉNARDY

GG

KONINKRIJK BELGIË

ADVIES 47.356/4
VAN 23 NOVEMBER 2009

VAN DE AFDELING WETGEVING
VAN DE RAAD VAN STATE

De RAAD VAN STATE, afdeling Wetgeving, vierde kamer, op 27 oktober 2009 door de Minister-Voorzitter van de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest verzocht hem, binnen een termijn van dertig dagen, van advies te dienen over een voorontwerp van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering "betreffende de stedenbouwkundige lasten", heeft het volgende advies gegeven :

Zoals aangegeven wordt in de uiteenzetting van de "wettelijke en reglementaire context" die aan het ontwerpbesluit voorafgaat, wordt, parallel met de bedoeling waarop dit ontwerpbesluit steunt, "een voorontwerp van ordonnantie tot wijziging van de ordonnantie van 13 mei 2004 houdende ratificatie van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening uitgewerkt" ⁽¹⁾, waarover de afdeling Wetgeving van de Raad van State vandaag advies 47.355/4 heeft uitgebracht.

Het voornoemde voorontwerp van ordonnantie strekt tot wijziging van de bepalingen waarbij wordt vastgesteld welke bevoegdheid aan de regering wordt opgedragen voor het regelen van de aangelegenheid van de stedenbouwkundige lasten.

Bovendien blijkt uit punt 6.1. van de memorie van toelichting bij dat voorontwerp uitdrukkelijk dat het de bedoeling is dat in het ontwerpbesluit rekening wordt gehouden met de op stapel staande wijzigingen van de artikelen 100, 112 en 192 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening.

Het verzoek aan de Raad van State om advies te verstrekken over het ontwerpbesluit, is dan ook voorbarig en bijgevolg niet-ontvankelijk.

⁽¹⁾ Zie punt 1.2, tweede alinea, van die uiteenzetting.

De kamer was samengesteld uit

de Heren	P. LIÉNARDY,	kamervoorzitter,
	J. JAUMOTTE,	staatsraden,
	L. DETROUX,	
Mevrouw	C. GIGOT,	griffier.

Het verslag werd uitgebracht door H. B. JADOT, eerste auditeur-afdelingshoofd.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst werd nagezien onder toezicht van de H. P. LIÉNARDY.

DE GRIFFIER

DE VOORZITTER

C. GIGOT

P. LIÉNARDY