

KONINKRIJK BELGIË

ADVIES 46.548/1
VAN 4 juni 2009

VAN DE AFDELING WETGEVING
VAN DE RAAD VAN STATE

De RAAD VAN STATE, afdeling Wetgeving, eerste kamer, op 30 april 2009 door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening verzocht hem, binnen een termijn van dertig dagen, verlengd tot 12 juni 2009, van advies te dienen over een ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering "houdende vaststelling van de lijst van gemeenten in de zin van artikel 5.1.1, eerste lid van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid", heeft het volgende advies gegeven:

Artikel 5.1.1, eerste lid, dat een onderdeel vormt van boek 5 ("Wonen in eigen streek") van het decreet van 27 maart 2009, luidt:

"De Vlaamse Regering stelt driejaarlijks, en voor het eerst in de kalendermaand waarin dit decreet in werking treedt, een lijst vast van de gemeenten die op grond van het meest recente statistisch materiaal beantwoorden aan beide hiernavolgende kenmerken:

- 1/ de gemeente behoort tot de 40 procent Vlaamse gemeenten waar de gemiddelde bouwgrondprijs per vierkante meter het hoogst is;
- 2/ de gemeente behoort tot:
 - a) ofwel de 25 procent Vlaamse gemeenten met de hoogste interne migratie-intensiteit;
 - b) ofwel de 10 procent Vlaamse gemeenten met de hoogste externe migratie-intensiteit".

Het om advies voorgelegde ontwerp bevat de lijst van gemeenten bedoeld in de hiervoor aangehaalde bepaling. Die lijst is verkregen door toepassing van de criteria die in het decreet zijn vastgesteld. Het ontwerp bevat derhalve geen nieuwe normen.

Een ontwerp dat geen wijziging inhoudt van de geldende materiële rechtsregels is geen reglementair besluit in de zin van artikel 3 van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, en moet dan ook niet aan de afdeling Wetgeving worden voorgelegd.

De kamer was samengesteld uit

de Heren	M. VAN DAMME,	kamervoorzitter,
	J. BAERT,	
	W. VAN VAERENBERGH,	staatsraden,
	M. RIGAUX,	assessoren van de
	M. TISON,	afdeling Wetgeving,
Mevrouw	G. VERBERCKMOES,	griffier.

Het verslag werd uitgebracht door Mevr. G. SCHEPPERS, auditeur.

DE GRIFFIER,

DE VOORZITTER,

G. VERBERCKMOES

M. VAN DAMME