

KONINKRIJK BELGIË

ADVIES 39.581/1

VAN DE AFDELING WETGEVING
VAN DE RAAD VAN STATE

De RAAD VAN STATE, afdeling wetgeving, eerste kamer, op 14 december 2005 door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening verzocht hem, binnen een termijn van dertig dagen, van advies te dienen over een ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering "houdende de definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan «afbakening regionaalstedelijk gebied Kortrijk»", heeft op 12 januari 2006 het volgende advies gegeven:

Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State, heeft de afdeling wetgeving zich beperkt tot het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond alsmede van de vraag of aan de voorgeschreven vormvereisten is voldaan.

*
* *

STREKKING VAN HET ONTWERP

Het om advies voorgelegde ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering strekt ertoe het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "afbakening regionaalstedelijk gebied Kortrijk" definitief vast te stellen.

RECHTSGROND

1. Rechtsgrond voor de regeling in ontwerp wordt in hoofdzaak geboden door het in het eerste lid van de aanhef vermelde artikel 42, § 6, van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, luidens welke bepaling de Vlaamse Regering het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan definitief vaststelt binnen - in geval van verlenging - tweehonderd tien dagen na het einde van het openbaar onderzoek.

2. Daarenboven dient voor sommige bepalingen van het ontwerp rechtsgrond te worden gezocht in de artikelen 17, § 3, eerste lid, en 27, § 3, eerste lid, van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu. Artikel 17, § 3, eerste lid, van dat decreet bepaalt dat elke GEN (Grote Eenheden Natuur) of GENO (Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling), die de Regering overeenkomstig de wetgeving betreffende de ruimtelijke ordening in overdruk afbakent, van rechtswege als een GEN of GENO in de zin van dat decreet wordt beschouwd (zie bijlage II, artikel 3c.4 van het ontwerp). Artikel 27, § 3, eerste lid, van dat decreet machtigt de Regering

.../...

natuurverwevingsgebieden in overdruk af te bakenen, die van rechtswege als natuurverwevingsgebieden in de zin van dat decreet worden beschouwd (zie bijlage II, artikelen 9.1, 9.2 en 9.3 van het ontwerp).

Van de artikelen 17, § 3, eerste lid, en 27, § 3, eerste lid, van het decreet van 21 oktober 1997 zal derhalve melding moeten worden gemaakt in een nieuw, na het eerste lid, in te voegen lid van de aanhef.

3. De artikelen 7.1 en 9.1 van bijlage II van het ontwerp voeren daarenboven artikel 63 van het decreet van 18 mei 1999 uit, waarvan de eerste twee leden luiden:

"Het Vlaamse Gewest, de provincies, de gemeenten, de intercommunales, de instellingen die ressorteren onder het Vlaamse Gewest, de provincies en de gemeenten, alsook de vennootschappen die een erkenning hebben van die instellingen of besturen kunnen, ter verwezenlijking van een ruimtelijk uitvoeringsplan, een recht van voorkoop uitoefenen bij de verkoop van een onroerend goed dat gelegen is in die zones die in het definitief vastgestelde ruimtelijk uitvoeringsplan als zones waar het voorkeepsrecht geldt, worden aangeduid.

Elk definitief vastgesteld ruimtelijk uitvoeringsplan bepaalt voor elk van die zones welk bestuur, intercommunale, instelling of erkende vennootschap begunstigd is met het voorkeepsrecht. Indien meerdere instanties begunstigd worden, bepaalt het ruimtelijk uitvoeringsplan een rangorde".

Daarom dient in het eerste lid van de aanhef ook naar artikel 63 van het decreet van 18 mei 1999 te worden verwezen.

De kamer was samengesteld uit

de Heren	J. BAERT,	staatsraad, voorzitter,
	B. SEUTIN, W. VAN VAERENBERGH,	staatsraden,
	M. RIGAUX, M. TISON,	assessoren van de afdeling wetgeving,
Mevrouw	G. VERBERCKMOES,	griffier.

Het verslag werd uitgebracht door Mevr. G. SCHEPPERS, auditeur.

DE GRIFFIER,

DE VOORZITTER,

G. VERBERCKMOES

J. BAERT