

KONINKRIJK BELGIE.
-----ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE.

De RAAD VAN STATE, afdeling wetgeving, eerste kamer, op 14 december 1990 door de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting verzocht hem van advies te dienen over een voorontwerp van decreet "houdende wijziging van artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw", heeft op 18 december 1990 het volgend advies gegeven :

1. Gelet op de termen van de adviesaanvraag, wordt deze beschouwd als zijnde ingeleid met toepassing van artikel 84 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State.

2. Met het ontwerp wordt het "aanleggen, uitbreiden of wijzigen" van een golfterrein als zodanig aan de in artikel 44 van de stedenbouwwet van 29 maart 1962 bedoelde vergunningsplicht onderworpen.

De adviesaanvraag doet ervan blijken dat het de bedoeling is, met die aanvulling van de stedenbouwwet, alle twijfels omtrent de verplichting van vergunning voor het aanleggen, uitbreiden of wijzigen van een golfterrein weg te nemen. Uit die aanvulling mag evenwel niet worden geconcludeerd dat er volgens de vigerende wetgeving geen verplichting van vergunning zou zijn wanneer de aanleg of wijziging van een golfterrein gepaard gaat met handelingen als in het thans bestaande artikel 44 van de stedenbouwwet vermeld.

3. Het ontwerp vermeldt naast de handeling van het aanleggen, die van het uitbreiden en het wijzigen. Het uitbreiden is in de regel begrepen in het wijzigen. Indien men beide termen naast mekaar in het ontwerp behoudt, zal elke term best in de memorie van toelichting worden verduidelijkt.

.../...

4. Men kan het opschrift stellen als volgt :

"Ontwerp van decreet tot aanvulling van artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw".

5. De bekrachtigingsformule volgende op artikel 2 van het ontwerp dient te worden geschrapt.

6. Om een veelheid van decreten te vermijden, ware dit ontwerp best samengevoegd met het "ontwerp van decreet tot aanvulling van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van stedebouw met voorschriften betreffende de thermische isolatie en de ventilatievoorzieningen van gebouwen" waarover de Raad van State op 13 december 1990 onder nr. L. 20.366/1 advies heeft uitgebracht. In dat geval verdient het aanbeveling de artikelen te nummeren volgens het in dat laatste ontwerp gevolgde procédé. Ook het opschrift zal in dat geval, uiteraard, moeten worden herzien.

.../...

De kamer was samengesteld uit

de Heer	: H. COREMANS,	kamervoorzitter,
de Heer	: J. VERMEIRE,	staatsraden,
Mevrouw	: S. VANDERHAEGEN,	
Mevrouw	: A. BECKERS,	griffier.

Het verslag werd uitgebracht door de H. B. SEUTIN, adjunct-auditeur. De nota van het Coördinatiebureau werd opgesteld en toegelicht door de H. J. DRIJKONINGEN, adjunct-referendaris.

DE GRIFFIER,

DE VOORZITTER,

A. BECKERS.

H. COREMANS.