

KONINKRIJK BELGIE.
-----ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE.

De RAAD VAN STATE, afdeling wetgeving, eerste kamer, de 12e april 1984 door de Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening, Landinrichting en Natuurbehoud verzocht hem, binnen een termijn van ten hoogste drie dagen, van advies te dienen over een ontwerp van besluit "houdende gedeeltelijke vaststelling van het gewestplan Turnhout", heeft de 16e april 1984 het volgend advies gegeven :

Het ontwerp van Executieve-besluit strekt ertoe de bestemming van sommige gebieden gelegen binnen de grenzen van het gewestplan Turnhout en vermeld op de kaartbladen Ipenrooi 2/6 en Hoogstraten 8/2, te wijzigen in uitvoering van het met redenen omkleed besluit van 26 april 1983 waarbij de Vlaamse Executieve op eigen initiatief heeft beslist het bij het koninklijk besluit van 30 september 1977 vastgestelde gewestplan Turnhout, wat die gebieden betreft, te herzien.

De ontworpen herziening van bedoeld gewestplan bestaat erin een gebiedsdeel van ongeveer 30 ha, dat thans deel uitmaakt van een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, om te vormen tot een industriegebied, en ter compensatie van het verlies van die landbouwgronden andere gebiedsdelen die onderscheidenlijk in een bosgebied, een natuurgebied en een gebied voor ambachtelijke bedrijven zijn opgenomen, tot agrarisch gebied en ook voor een beperkt gedeelte tot dag- en verblijfsrecreatie om te schakelen.

Op grond van artikel 43 van de stedenbouwwet van 29 maart 1962 geeft het Executieve-besluit waarbij een in herzieningstelling van een gewestplan wordt beslist, tegelijk in zijn bepalend gedeelte en in zijn motieven de perken aan binnen welke de herziening zal worden doorgevoerd.

Men zal opmerken dat het meervermeld besluit van de Vlaamse Executieve van 26 april 1983 van geen enkel gebiedsdeel van het gewestplan Turnhout de omschakeling in recreatiegebied in uitzicht heeft gesteld en evenmin een dergelijke herziening van bestemming in zijn motieven heeft verantwoord.

Hoewel het openbaar onderzoek en de raadplegingen, opgelegd bij artikel 9, vierde en vijfde lid, van de stedenbouwwet, op een adequate manier hebben plaatsgehad en de wijzigingen die bij het ontwerp waarover advies is gevraagd, zijn voorgesteld, dezelfde zijn als die welke waren voorgesteld in het voorlopig vastgesteld ontwerp van het gedeeltelijk herzien gewestplan, gevoegd bij het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 mei 1983, kan toch, omwille van de zoëven gedane vaststelling, twijfel bestaan omtrent de regelmatigheid van de aan de vaststelling van de nieuwe bestemming voorafgaande procedure, althans en uitsluitend wat betreft de omschakeling van een deel van het bosgebied aan het "Laag Eind" in gebied voor recreatie. De Vlaamse Executieve zal moeten oordelen of de desbetreffende beschikking desalniettemin in het ontwerp behouden blijft dan wel of zij, na een ander herzieningsbesluit, later bij een afzonderlijk besluit zal worden doorgevoerd, ermee rekening houdende dat de desbetreffende beschikking blijkbaar zonder moeilijkheid van de andere beschikkingen van het ontwerp kan worden gescheiden.

VORMOPMERKINGEN.

OPSCHRIFT.

Het opschrift van het ontwerp is misleidend; daardoor wordt immers de indruk gewekt dat, voor het gewest Turnhout, het gewestplan tot dusver niet werd vastgesteld.

Volgend opschrift ware derhalve correcter :

"Besluit van de Vlaamse Executieve houdende wijziging, voor het grondgebied van de gemeente Hoogstraten, van sommige grafische voorschriften van het gewestplan Turnhout".

.../...

AANHEF.

1. Het eerste lid van de aanhef moet als volgt worden gesteld :

"Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, inzonderheid op artikel 2, § 1, gewijzigd bij de wet van 22 december 1970, de artikelen 9 en 13, en artikel 43, § 1, gewijzigd bij de wet van 22 december 1970".

2. Tussen het eerste en tweede lid van de aanhef dienen de volgende verwijzingen te worden ingevoegd :

"Gelet op het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 september 1977 houdende definitieve vaststelling van het gewestplan Turnhout;".

3. Het volledige opschrift van het Executieve-besluit van 18 mei 1983 (derde lid van de aanhef) luidt : "besluit ... houdende gedeeltelijke voorlopige vaststelling ... (voorts zoals in het ontwerp) ".

4. De vierde aanhefverwijzing stelle men als volgt :

"Gelet op de aankondiging door de Gouverneur van de provincie Antwerpen van het openbaar onderzoek betreffende het in herziening gestelde gedeelte van het gewestplan Turnhout".

BEPALEND GEDEELTE.Artikel 1.

Het bepaalde van artikel 1 moet als volgt worden gesteld :

"De bladen Ipenrooi 2/6 en Hoogstraten 8/2 die deel uitmaken van de kaarten die de bestemmingsgebieden omschrijven van het gewestplan Turnhout, vastgesteld bij koninklijk besluit van 30 september 1977, worden gewijzigd zoals aangegeven in de bijlagen I en II bij dit besluit. De bijlagen III en IV, zijnde de kaarten die de bestaande feitelijke en juridische toestand aanduiden van de gebiedsdelen waarvan de bestemming wordt gewijzigd, maken deel uit van het gewijzigde gewestplan".

BIJLAGEN.

De bijlagen dienen te worden genummerd van I tot IV en voorzien van de volgende formule :

"Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van ... van de Vlaamse Executieve houdende wijziging, voor het grondgebied van de gemeente Hoogstraten, van sommige grafische voorschriften van het gewestplan Turnhout" (volgens de ondertekening en de medeondertekening).

De kamer was samengesteld uit

de Heren : H. ADRIAENS,

voorzitter,

H. COREMANS,
Gh. TACQ,

staatsraden,

Mevrouw : M. BENARD,

griffier.

Het verslag werd uitgebracht door de H. J. HUBREGTSEN, auditeur.

DE GRIFFIER,

DE VOORZITTER,

M. BENARD.

H. ADRIAENS.