ROYAUME DE BELGIQUE.

KONINKRIJK BELGIE.

AVIS DU CONSEIL D'ETAT.

ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE.

Le CONSEIL D'ETAT, section de législation, deuxième chambre, saisi par le Secrétaire d'Etat à l'Economie régionale - Bruxelles, le 25 mai 1978 d'une demande d'avis sur un projet de loi "instaurant pour la région bruxelloise des Commissions de concertation et une Commission consultative unique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme", a donné le 7 juin 1978 l'avis suivant :

De RAAD VAN STATE, afdeling wetgeving, tweede kamer, de 25e mei 1978 door de Staatssecretaris voor Streekeconomie - Brussel, verzocht hem van advies te dienen over een ontwerp van wet "tot instelling voor het Brusselse gewest van overlegcommissies en van een enkele adviescommissie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw", heeft de 7e juni 1978 het volgend advies gegeven :

OBSERVATIONS GENERALES.

I. En vertu de l'article 4, 1°, de la loi du 1er août 1974 créant des institutions régionales à titre préparatoire à l'application de l'article 107quater de la Constitution, le projet de loi doit être soumis au Comité ministériel des affaires régionales bruxelloises.

Il résulte, des renseignements qui ont été fournis au Conseil d'Etat, que cette formalité a été accomplie le 22 mai 1978.

*

II. En vertu de l'article 6 de la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, et pour l'application de celle-ci, l'agglomération bruxelloise doit être érigée en région.

*

III. Si l'intention du Gouvernement est de recruter le président de la Commission consultative au sein des institutions du secteur public de la région bruxelloise, il y a lieu d'ajouter cette précision dans le texte.

*

Compte tenu des observations qui précèdent et de diverses observations de pure forme qui n'appellent aucun commentaire, le Conseil d'Etat propose le texte suivant pour l'ensemble du projet :

"PROJET DE LOI MODIFIANT, POUR LA REGION BRUXELLOISE, LA LOI DU 29 MARS 1962 ORGANIQUE DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET DE L'URBANISME.

BAUDOUIN, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Sur la proposition (de Notre Ministre des Affaires bruxelloises et) de Notre Secrétaire d'Etat à l'Economie régionale bruxelloise,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Notre (Ministre des Affaires bruxelloises et Notre) Secrétaire d'Etat à l'Economie régionale bruxelloise sont chargés de présenter en notre nom aux Chambres législatives, le projet de loi dont la teneur suit :

Article 1er.-

Les dispositions actuellement en vigueur de la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme en forment la première partie, qui sera intitulée "Dispositions générales".

.../...

Article 2.-

Il est inséré dans la même loi une seconde partie rédigée comme suit :

"Seconde partie - Dispositions propres à l'agglomération bruxelloise.

Article 78. Les communes formant l'agglomération bruxelloise, telle qu'elle est définie à l'article 61 de la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et les fédérations de communes, constituent une région au sens de la présente loi.

Article 79. Les articles 7 et 19 de la présente loi ne sont pas applicables à la région bruxelloise.

Article 80. Le Roi institue une commission consultative comprenant, outre son président, 32 membres, représentant pour moitié les pouvoirs et organismes publics de la région, et pour moitié, les principaux intérêts privés de la région.

Le président et les membres sont nommés par le Roi sur proposition du Ministre des Affaires bruxelloises et du Ministre ou du Secrétaire d'Etat qui a l'Urbanisme et l'Aménagement du territoire dans ses attributions.

Le président doit appartenir au secteur public.

La commission peut se subdiviser en sections; celles-ci doivent compter un nombre égal de membres du secteur public et du secteur privé. Le Ministre fixe le règlement d'ordre intérieur de la commission.

.../...

Article 81. La commission exerce les attributions prévues par les articles 9, 13, 20, 21, 23 et 49.

Article 82. Il est créé pour chacune des communes de la région bruxelloise une commission de concertation ayant pour mission de donner au ministre un avis sur des problèmes d'aménagement local et de formuler à leur sujet toutes propositions utiles.

Article 83. Après enquête publique et sur avis favorable de la commission de concertation, le Ministre peut autoriser des dérogations aux prescriptions des plans d'aménagement approuvés par le Roi ou des projets de plan arrêtés provisoirement par le Ministre, dans les limites prévues par les dites prescriptions.

Il peut, dans les mêmes limites et selon la même procédure, déterminer les modalités d'application des plans et des projets de plans.

L'alinéa ler ne s'applique pas aux dérogations prévues par les articles 45, § 2, alinéa 2,et 51.

Article 84. Le Roi détermine les modalités de l'enquête publique, la composition des commissions de concertation, ainsi que la procédure à suivre pour l'application de l'article 81".

Article 3.-

La présente loi entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge".

ALGEMENE OPMERKINGEN.

I. Krachtens artikel 4, 1°, van de wet van 1 augustus 1974 tot oprichting van gewestelijke instellingen, in voorbereiding van de toepassing van artikel 107quater van de Grondwet moet het wetsontwerp worden voorgelegd aan het Ministerieel Comité voor Brusselse Aangelegenheden.

Naar aan de Raad van State is verklaard, is die formaliteit vervuld op 22 mei 1978.

*

II. Krachtens artikel 6 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, en voor de toepassing van die wet, moet de Brusselse agglomeratie een streek vormen.

III. Bedoelt de Regering de voorzitter van de Commissie van advies te recruteren uit de instellingen van de overheidssector van het Brusselse gewest, dan moet dat met zoveel woorden in de tekst worden gezegd.

*

Met inachtneming van hetgeen hiervoren is opgemerkt en van een aantal opmerkingen die alleen de vorm betreffen en geen commentaar behoeven, stelt de Raad van State voor het ontwerp in zijn geheel als volgt te redigeren :

.../...

"ONTWERP VAN WET TOT WIJZIGING, WAT HET BRUSSELSE GEWEST BETREFT, VAN DE WET VAN 29 MAART 1962 HOUDENDE ORGANISATIE VAN DE RUIMTELIJKE ORDENING EN VAN DE STEDEBOUW.

BOUDEWIJN, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Op de voordracht (van Onze Minister van Brusselse Aangelegenheden en) van Onze Staatssecretaris voor Brusselse Streekeconomie,

Hebben wij besloten en besluiten wij :

Onze (Minister van Brusselse Aangelegenheden en Onze) Staatssecretaris voor Brusselse Streekeconomie zijn gelast in Onze naam bij de Wetgevende Kamers het ontwerp van wet in te dienen, waarvan de tekst volgt :

Artikel 1.-

De thans geldende bepalingen van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw vormen het eerste deel "Algemene bepalingen" van die wet.

Artikel 2.-

In dezelfde wet wordt een tweede deel ingevoegd, luidend als volgt :

.../...

"Tweede deel - Bepalingen die alleen voor de Brusselse agglomeratie gelden.

Artikel 78. De gemeenten die behoren tot de Brusselse agglomeratie zoals die omschreven is in artikel 61 van de wet van 26 juli 1971 houdende organisatie van de agglomeraties en de federaties van gemeenten, vormen een streek in de zin van deze wet.

Artikel 79. De artikelen 7 en 19 van deze wet zijn niet van toepassing op de streek Brussel.

Artikel 80. De Koning stelt een commissie van advies in die, benevens de voorzitter, 32 leden telt, van wie de ene helft de overheden en openbare instellingen van het gewest, de andere helft de voornaamste particuliere belangen van het gewest vertegenwoordigt.

De voorzitter en de leden worden door de Koning benoemd op de voordracht van de Minister van Brusselse Aangelegenheden en van de Minister of de Staatssecretaris tot wiens bevoegdheid de ruimtelijke ordening en de stedebouw behoren.

De voorzitter moet tot de overheidssector behoren.

De commissie kan zich in secties splitsen; die secties moeten een gelijk aantal leden van de overheidssector en van de particuliere sector tellen. De Minister stelt het huishoudelijk reglement van de commissie vast.

.../...

Artikel 81. De commissie oefent de bevoegdheden uit die bepaald zijn in de artikelen 9, 13, 20, 21, 23 en 49.

Artikel 82. Voor elke gemeente van de streek Brussel wordt een overlegcommissie opgericht die tot taak heeft aan de Minister advies te verstrekken over problemen inzake plaatselijke aanleg en daaromtrent alle nuttige voorstellen te doen.

Artikel 83. Na openbaar onderzoek en op gunstig advies van de overlegcommissie kan de Minister op de voorschriften van de door de Koning goedgekeurde plannen van aanleg of van de door de Minister voorlopig vastgestelde ontwerp-plannen, afwijkingen toestaan binnen de in die voorschriften bepaalde grenzen.

Binnen dezelfde grenzen en volgens dezelfde procedure kan hij de nadere regelen voor de toepassing van de plannen en ontwerp-plannen bepalen.

Het eerste lid is niet van toepassing op de afwijkingen bepaald in de artikelen 45, § 2, tweede lid, en 51.

Artikel 84. De Koning bepaalt de nadere regelen voor het openbaar onderzoek, de samenstelling van de overlegcommissies en de voor de toepassing van artikel 81 te volgen procedure".

Artikel 3.-

Deze wet treedt in werking de dag waarop zij in het Belgisch Staatsblad is bekendgemaakt".

La chambre était composée de

Messieurs : J. MASQUELIN, président,
de Heren : voorzitter,

H. ROUSSEAU, conseillers d'Etat,
Ch. HUBERLANT, staatsraden,

P. DE VISSCHER, assesseurs de la section de législation,

F. RIGAUX, bijzitters van de afdeling wetgeving,

Madame : J. TRUYENS, greffier.
Mevrouw : griffier.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise a été vérifiée sous le contrôle de M. J. MASQUELIN.

Le rapport a été présenté par M. J. HOEFFLER, premier auditeur, et par M. J. SALMON, auditeur.

LE GREFFIER - DE GRIFFIER, J. TRUYENS.

De kamer was samengesteld uit

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst werd nagezien onder toezicht van de H. J. MASQUELIN.

Het verslag werd uitgebracht door de H. J. HOEFFLER, eerste auditeur, en door de H. J. SALMON, auditeur.

LE PRESIDENT - DE VOORZITTER, J. MASQUELIN.