KONINKRIJK BELGIE.

ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE.

De RAAD VAN STATE, afdeling wetgeving, eerste vakantiekamer, de 18e juli 1977 door de Staatssecretaris voor Streekeconomie verzocht hem van advies te dienen over een ontwerp van koninklijk besluit "houdende vaststelling van het gewestplan Turnhout", heeft de 8e september 1977 het volgend advies gegeven :

Het derde lid van de aanhef ware juister gesteld als volgt :

"Gelet op het koninklijk besluit van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt (Turnhout);".

In het zesde lid van de aanhef is de duur van het over het ontwerp-gewestplan Turnhout georganiseerd openbaar onderzoek verkeerd aangegeven : naar de verklaringen van de gemachtigde ambtenaar heeft dat onderzoek geduurd van 12 februari tot 12 mei 1975. "13 april 1975" moet dus vervangen worden door "12 mei 1975".

*

Rekening gehouden met de toelichting die door de gemachtigde ambtenaar is verstrekt, stelt de Raad van State voor de aanvullende stedebouwkundige voorschriften te redigeren als volgt :

"Artikel 1. Agrarische gebieden met ecologische waarde.

In de agrarische gebieden met ecologische waarde, die op de kaarten welke de bestemmingsgebieden omschrijven groen gearceerd zijn, zijn slechts toegelaten grondgebonden landbouwbedrijven en agrarische werken en handelingen die het voortbestaan van de beschermde ecologische waarden binnen en naast het gebied niet in gevaar brengen.

.../...

Artikel 2. Stortgebieden.

De gebieden die als "stortgebieden" zijn aangeduid, zijn bestemd voor het storten van huisafval en niet-giftige stoffen.

Over de opening van een stortterrein wordt beslist door de Staat, de provincie of de gemeente.

Het storten dient op ... (voorts zoals in het ontwerp).

Artikel 3. Opspuitings- en ontginningsgebied.

Het gebied dat als "opspuitings- en ontginningsgebied" is aangeduid, is bestemd voor de opspuiting en de latere ontginning van de grondspecie voortkomend uit het Albertkanaal.

De ontginning mag aanvangen wanneer de opspuitingswerken of een fase ervan beëindigd zijn.

Bij het beëindigen van de ontginningswerken, of van ... (voorts zoals in het ontwerp).

Artikel 4. Reservegebieden voor recreatie.

De gebieden die als "reservegebieden voor recreatie" zijn aangeduid, kunnen op initiatief van de gemeente bestemd worden voor de aanleg van recreatiegebieden die als een stedebouwkundig geheel zijn opgevat.

.../...

Daarin zijn toegelaten caravans en mobilhomes, weekendverblijven met een maximale vloeroppervlakte van 60 m2 en groene ruimten, alsmede complementaire voorzieningen, zoals sanitair, gemeenschapsuitrusting en toeristische en recreatieve accomodatie, die voor het normaal functioneren van het recreatiegebied nodig zijn.

In die gebieden zijn per hectare niet meer dan 30 kavels bestemd voor het bouwen van weekendverblijven of voor het plaatsen van caravans of mobilhomes toegelaten.

De bestemming als in het eerste lid bepaald kan maar worden verwezenlijkt nadat zij in een door Ons goedgekeurd bijzonder plan van aanleg is vastgesteld.

Zolang dat bijzonder plan van aanleg door Ons niet is goedgekeurd, mogen in het betrokken gebied slechts werken en handelingen worden uitgevoerd die overeenstemmen met de bestemming van natuurgebied".

De kamer was samengesteld uit

de Heren :	J. MASQUELIN,	voorzitter,
	P. TAPIE,	staatsraden,
	J. COREMANS,	
	S. FREDERICQ,	bijzitters van de
	F. DE KEMPENEER,	afdeling wetgeving,
	E. VAN VYVE,	afdelingsgriffier.

Het verslag werd uitgebracht door de H. Gh. TACQ, eerste auditeur.

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

E. VAN VYVE. J. MASQUELIN.