

**RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.**

**A R R E S T**

**nr. 94.681 van 11 april 2001  
in de zaak A. 85.807/X-9074.**

In zake : Wilfried DE BEER,  
die woonplaats kiest bij  
Advocaat D. MATTHYS,  
kantoor houdende te 9000 GENT,  
Sint-Annaplein

tegen :

de bestendige deputatie van de provincieraad  
van OOST-VLAANDEREN.

-----  
**D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,**

Gezien het verzoekschrift dat Wilfried DE BEER op 29 juli 1999 heeft ingediend om de vernietiging te vorderen van het besluit van 12 mei 1999 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen waarbij het beroep van Daniël DE BUYSERE tegen het besluit van 18 januari 1999 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Eeklo houdende weigering van de vergunning voor het bouwen van een woning na het slopen van een bestaande woning op een perceel gelegen te Eeklo, Kerkstraat 8, kadastraal bekend Sectie E, nr. 674/c, wordt ingewilligd;

Gelet op het arrest nr. 84.370 van 23 december 1999 waarbij het verzoek tot tussenkomst van Daniël DE BUYSERE in het administratief kort geding wordt ingewilligd, de schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing wordt bevolen, de uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld en de kosten van de tussenkomst in de schorsingsprocedure ten laste van de tussenkomende partij worden gelegd;

Gezien het verzoekschrift tot voortzetting van 24 januari 2000 ingediend door de verwerende partij;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur P. BARRA;

Gelet op de beschikking van 11 oktober 2000 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memorie van verzoeker;

Gelet op de beschikking van 7 februari 2001 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 21 maart 2001;

Gehoord het verslag van Kamervoorzitter M. VRINTS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat D. MATTHYS, die verschijnt voor verzoeker, en van Bestuurssecretaris M.-A. DE GEEST, die verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur P. BARRA;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de aanvrager ter vervanging van de aanvraag die bij de bestreden beslissing werd vergund inmiddels een nieuwe bouwaanvraag heeft ingediend; dat de nieuwe vergunning werd verleend bij beslissing van 15 mei 2000 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Eeklo; dat verzoeker ook de nieuwe vergunning onder A. 93.037 heeft bestreden; dat de omstandigheden van de zaak erop wijzen dat de nieuwe aanvraag de verzaking inhoudt van de eerste vergunning; dat de duidelijkheid in het rechtsverkeer vereist dat de bestreden beslissing wordt vernietigd,

## **B E S L U I T :**

### **Artikel 1.**

Vernietigd wordt het besluit van 12 mei 1999 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen waarbij het beroep van Daniël DE BUYSERE tegen het besluit van 18 januari 1999 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Eeklo houdende weigering van de vergunning voor het bouwen van een woning na het slopen van een bestaande woning op een perceel gelegen te Eeklo, Kerkstraat 8, kadastraal bekend Sectie E, nr. 674/c, wordt ingewilligd.

### **Artikel 2.**

De kosten van het beroep, bepaald op veertienduizend frank, komen ten laste van het Vlaamse Gewest.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare  
terechtzing, op elf april tweeduizendeen, door de  
Xe kamer, die was samengesteld uit :

|        |             |                  |
|--------|-------------|------------------|
| Mevr.  | M. VRINTS,  | kamervoorzitter, |
| de HH. | J. BOVIN,   | staatsraad,      |
|        | D. MOONS,   | staatsraad,      |
| Mevr.  | A. TRUYENS, | griffier.        |

**De griffier,**

**De voorzitter,**

**A. TRUYENS.**

**M. VRINTS.**