RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

nr. 90.634 van 6 november 2000
in de zaak A. 78.911/XII-1448.

In zake : de NV PROSPECT,
die woonplaats kiest bij
advocaten M. WITTERS en J. BOULY,
kantoor houdende te LOMMEL,
Lepelstraat 15

tegen :

de stad LOMMEL,
die woonplaats kiest bij
advocaat L. SCHUERMANS,
kantoor houdende te TURNHOUT,
Merodelei 112.

tussenkomende partij :

de NV IMMO CREATIEF,
gevestigd te LOMMEL,
Kerkstraat 56 B.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE XIIe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat de NV PROSPECT op 10 juni 1998 heeft ingediend om de vernietiging te vorderen van :

"- het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de stad Lommel dd. 15.12.97 inzake verkoop lot 2 gemeentelijke bouwgrond Adelbergpark Lommel, inzonderheid de art. 2, 3, 4 en (5);
- het addendum bij verkoopovereenkomst dd. 24.09.93 houdende verkoop lot 2 gemeentelijke bouwgrond Adelbergpark dd. 18.12.97 tussen de stad Lommel en de NV Mertens Bouwonderneming, de NV Arcadia en de NV Immo Creatief;
- de beslissing dd. 26.01.98 van het college van burgemeester en schepenen inzake bouwwerken lot 2 Adelbergpark i.v.m. vaststellingen door gerechtsdeurwaarder in uitvoering van de hoger genoemde beslissing dd. 15.12.97 van het college van burgemeester en schepenen;

- het besluit van de gemeenteraad van de stad LOMMEL dd. 24.03.98 houdende goedkeuring aan de beslissing van het schepencollege dd. 15.12.97 in zoverre nieuwe uitvoeringstermijnen voor de bouwwerken op lot Adelbergpark worden bepaald en deurwaarder SMEETS werd aangesteld;
- voor zover als nodig en onder alle voorbehoud de complexe administratieve rechtshandeling houdende :
  - de beslissing tot een aanvullende overeenkomst bij verkoopovereenkomst dd. 24.09.93 inzake verkoop gemeentelijke bouwgrond Adelbergpark te Lommel, met name de verlenging van de oorspronkelijk voorziene termijn van drie jaar (voor het wind- en waterdicht maken) en vijf jaar (voor het bewoonbaar maken of in uitbating brengen) met een periode van 15 maanden,
  - aanstelling van deurwaarder SMEETS,

  genomen door het college van burgemeester en schepenen van de stad Lommel dd. 15.12.97 en goedgekeurd door de gemeenteraad van de stad Lommel dd. 24.03.98, en alle aktes en beslissingen vanwege gemeenteraad en schepencollege die hierop berusten, ondermeer het addendum dd. 24.09.93 en de beslissing dd. 26.01.98";

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst van 25 augustus 1998;

Gelet op de beschikking van 7 september 1998 die de tussenkomst van de NV CREATIEF toelaat;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door eerste auditeur F. DE BUEL;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 27 september 2000 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 17 oktober 2000;

Gehoord het verslag van staatsraad A. VANDENDRIESSCHE;

Gehoord het eensluidend advies van eerste auditeur F. DE BUEL;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de verzoekende partij bij brief van 1 augustus 2000 aan de Raad laat weten dat de zaak "kan worden doorgehaald"; dat dit dient te worden gelezen als een afstand van geding,

B E S L U I T :

Artikel 1.

De afstand van het geding wordt toegewezen.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op zevenduizend frank, komen ten laste van de verzoekende partij.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op vijfduizend frank, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op zes november 2000, door :

de HH.	A. VANDENDRIESSCHE,	wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
	W. GEURTS,	toegevoegd griffier.

De griffier, **De voorzitter,**

W. GEURTS. **A. VANDENDRIESSCHE.**