

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 86.397 van 29 maart 2000
in de zaak A. 47.203/X-8570.**

In zake : 1. Georges VERSLUYS,
wonende te 8470 GISTEL,
Oostendebaan 127,
2. Jeannine WILLEPUT (overleden),

Rechtsgeding hervat door :

1. Georges VERSLUYS,
wonende te 8470 GISTEL,
Oostendebaan 127,
2. Christelle VERSLUYS,
wonende te 8300 KNOKKE-HEIST,
Elisabethlaan 242,
3. Nathalie VERSLUYS,
wonende te 8470 GISTEL,
Oostendebaan 129,
4. Martine VERSLUYS,
wonende te 8470 GISTEL,
Kleine Konijneboslaan 3

tegen :

de stad GISTEL.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Georges VERSLUYS en Jeannine WILLEPUT op 1 juni 1992 hebben ingediend om de vernietiging te vorderen van het besluit van 6 april 1992 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gistel waarbij aan Hedwig BENOOT de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van 2 "boxen" voor carwash, en een veranda, op een perceel gelegen te Gistel, Oostendsebaan 133, kadastraal bekend Sectie C, nr. 221 p;

Gelet op het arrest nr. 40.031 van 15 juli 1992 waarbij het verzoek tot tussenkomst van Hedwig BENOOT in het administratief kort geding wordt ingewilligd en de vordering tot schorsing van de

tenuitvoerlegging van het bestreden besluit wordt verworpen;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur F. DE BUEL;

Gelet op de beschikking van 10 december 1998 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gezien het uittreksel uit het register der overlijdens van de gemeente Gistel waaruit blijkt dat Jeannine WILLEPUT op 20 juli 1994 overleden is;

Gezien het op 6 maart 1999 aan de Raad van State gerichte verzoekschrift waarbij Georges VERSLUYS, Christelle VERSLUYS, Nathalie VERSLUYS en Martine VERSLUYS verklaren het geding te hervatten;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 3 februari 2000 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 23 februari 2000, datum waarop de zaak wordt uitgesteld tot de terechtzitting van 22 maart 2000;

Gehoord het verslag van Kamervoorzitter M. VRINTS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat M. BRUGGEMAN die, loco Advocaat G. LAMBERT verschijnt voor de verzoekende partijen;

Gehoord het eensluidend advies van Eerste Auditeur-wnd. afdelingshoofd F. DE BUEL;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat verzoekers in het tweede middel de schending aanvoeren van de verkavelingsvergunning "Verheyde" verleend bij beslissing van 7 juni 1963 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gistel, die het bouwperceel bestemt tot "Strook voor woningen in open bebouwing"; dat verzoekers stellen dat de vergunning voor het oprichten van een carwash en een veranda met deze bestemming niet verenigbaar is;

Overwegende dat de verwerende partij zich in haar memorie van antwoord beperkt tot het schetsen van een historiek van de zaak;

Overwegende dat op grond van de door partijen niet betwiste inlichtingen en gegevens ingewonnen door het lid van het Auditoraat belast met het onderzoek van de zaak, moet worden aangenomen dat de verkaveling "Verheyde", vergund bij besluit van 7 juni 1963 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gistel, is bestemd voor open woningbouw;

Overwegende dat de oprichting van een carwash deze bestemming schendt; dat het middel gegrond is,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Vernietigd wordt het besluit van 6 april 1992 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gistel waarbij aan Hedwig BENOOT de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van 2 "boxen" voor carwash, en een veranda, op een perceel gelegen te Gistel, Oostendsebaan 133, kadastraal bekend Sectie C, nr. 221 p.

Artikel 2.

De kosten van de vordering tot nietigverklaring, bepaald op achtduizend frank, komen ten laste van de verwerende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op negenentwintig maart tweeduizend, door de Xe kamer, die was samengesteld uit :

Mevr.	M. VRINTS,	kamervoorzitter,
de HH.	J. BOVIN,	staatsraad,
	J. LUST,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

M. VRINTS.