

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 83.663 van 25 november 1999
in de zaak A. 80.912/X-8481.**

In zake : 1. Frans DE VEYT,
2. Béatrice VANLANGENDONCK,
3. Cécile DEMBLON,
die woonplaats kiezen bij
Advocaat B. VAN CAILLIE,
kantoor houdende te 1200 BRUSSEL,
de Broquevillelaan 261

tegen :

de gemeente KNOKKE-HEIST,
die woonplaats kiest bij
Advocaat A. LUST,
kantoor houdende te 8200 BRUGGE-SINT-ANDRIES,
Burggraaf de Nieulantlaan 14.

tussenkomen de partij (in de vordering tot
schorsing) :

Willy WOESTIJN,
die woonplaats kiest bij
Advocaat H. VANDENBERGHE,
kantoor houdende te 1030 BRUSSEL,
A. Reyerslaan 171.

DE VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Frans DE VEYT, Béatrice VANLANGENDONCK en Cécile DEMBLON op 20 december 1998 hebben ingediend om de vernietiging te vorderen van de beslissing van 21 oktober 1998 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Knokke-Heist waarbij aan de b.v.b.a. START-POINT de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een "villa appartement na afbraak" op een perceel gelegen te Knokke-Heist (Duinbergen), Kwade Helling 6, kadastraal bekend Sectie F, nr. 220a;

Gelet op het arrest nr. 76.942 van 13 november 1998 waarbij het verzoek tot tussenkomst van

Willy WOESTYN in het administratief kort geding wordt ingewilligd, de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit wordt bevolen en de kosten worden voorbehouden;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur-generaal M. ROELANDT;

Gelet op de beschikking van 19 mei 1999 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memorie van verzoekers;

Gelet op de beschikking van 21 september 1999 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 27 oktober 1999;

Gehoord het verslag van Kamervoorzitter M. VRINTS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat B. VAN CAILLIE, die verschijnt voor de verzoekende partijen;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur P. BARRA;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat bij besluit van 23 november 1998 het college van burgemeester en schepenen van de

gemeente Knokke-Heist het bestreden besluit heeft ingetrokken en de bouwvergunning heeft geweigerd; dat de bouwaanvrager, de b.v.b.a. START POINT, bij de bestendige deputatie van de provincieraad van West-Vlaanderen beroep heeft ingesteld tegen deze weigeringsbeslissing; dat de vrees van verzoekers "dat de ondernomen akte herleeft" ingevolge het ingestelde beroep, niet gegrond is; dat de intrekkingbeslissing definitief is en de beslissing van de bestendige deputatie in de plaats komt van de weigeringsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen; dat het annulatieberoep zonder voorwerp is;

Overwegende, wat betreft de kosten van het geding, dat de verwerende partij in de memorie van antwoord betoogt dat verzoekers "op de hoogte (waren) van de intrekkingbeslissing van verwerende partij op het ogenblik van de indiening van hun verzoekschrift tot vernietiging" en dat zij in die omstandigheden redelijkerwijze moesten weten "dat hun beroep tot nietigverklaring niet langer een voorwerp had en er ook nooit één zou kunnen krijgen, zodat (...) de kosten van het beroep tot nietigverklaring (...) ten laste blijven van verzoekende partijen"; dat deze beweringen geen steun vinden in het administratief dossier; dat het past de kosten van het geding lastens de verwerende partij te leggen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kosten van het geding, bepaald op negenenveertigduizend frank, komen ten laste van de verwerende partij.

De kosten van de tussenkomst in de vordering tot schorsing, bepaald op vijfduizend frank, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op vijftwintig november 1900 negenennegentig, door :

Mevr. M. VRINTS, kamervoorzitter,

Mevr. A. TRUYENS, griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

M. VRINTS.