

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 80.776 van 9 juni 1999
in de zaak A. 74.453/X-7457.**

In zake : 1. Carl ROELANDTS,
2. Baudouin WILLEMOT,
3. Henk GOOSSENS,
die woonplaats kiezen bij
Advocaat T. DE WAELE,
kantoor houdende te 1000 BRUSSEL,
Grote Hertstraat 12

tegen :

de stad GENT,
die woonplaats kiest bij
Advocaat T. BALTHAZAR,
kantoor houdende te 9000 GENT,
Onderbergen 57.

tussenkommende partij :

Geert ALLAERT,
die woonplaats kiest bij
Advocaat D. MATTHYS,
kantoor houdende te 9000 GENT,
Sint-Annaplein 37.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Carl ROELANDTS, Baudouin WILLEMOT en Henk GOOSSENS op 23 mei 1997 hebben ingediend om de vernietiging te vorderen van het besluit van 24 maart 1997 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gent waarbij aan Geert ALLAERT de bouwvergunning wordt verleend voor "het renoveren en restaureren" van een pand gelegen aan het Sint-Veerleplein 5 te Gent, gekend als de "oude vismijn";

Gelet op het arrest nr. 70.420 van 18 december 1997 waarbij het verzoek tot tussenkomst van Geert ALLAERT in het administratief kort geding wordt

ingewilligd en de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit wordt bevolen;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst van 24 juni 1998;

Gelet op de beschikking van 6 augustus 1998 die de tussenkomst van Geert ALLAERT toelaat;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur-wnd. afdelingshoofd F. DE BUEL;

Gelet op de beschikking van 6 januari 1999 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de regelmatig gewisselde laatste memories;

Gelet op de beschikking van 11 mei 1999 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 2 juni 1999;

Gehoord het verslag van Kamervoorzitter M. VRINTS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat T. DEWANDRE die, loco Advocaat T. DE WAELE verschijnt voor verzoekers, van Advocaat O. DUGARDYN die, loco Advocaat T. BALTHAZAR verschijnt voor de verwerende partij, en van Advocaat R. MITTENAERE die, loco Advocaat D. MATTHYS verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Eerste Auditeur-wnd. afdelingshoofd F. DE BUEL;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de aanvrager op 13 maart 1999 een nieuwe bouwaanvraag heeft ingediend waaruit volgens de technische dienst en de juridische dienst van de stad Gent, o.m. blijkt "dat het concept dat aan de grond lag van de verleende bouwvergunning grondig herzien wordt"; dat om die reden de bestreden beslissing bij beslissing van 25 maart 1999 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gent werd ingetrokken; dat het beroep geen voorwerp meer heeft; dat het gelet op de omstandigheden past de kosten van het geding ten laste van de verwerende partij te leggen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kosten van het geding, bepaald op tweeënveertigduizend frank, komen ten laste van de verwerende partij.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op tienduizend frank, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare
terechtzing, op negen juni 1900 negenennegentig, door
de Xe kamer, die was samengesteld uit :

Mevr.	M. VRINTS,	kamervoorzitter,
de HH.	J. BOVIN,	staatsraad,
	J. LUST,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

M. VRINTS.