

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 80.648 van 4 juni 1999
in de zaak A. 79.267/X-8250.**

In zake : Gabriëlle LION,
die woonplaats kiest bij
Advocaat D. LINDEMANS,
kantoor houdende te 1000 BRUSSEL,
Keizerslaan 3

tegen :

de gemeente DE PINTE,
die woonplaats kiest bij
Advocaat L. DE MUYNCK,
kantoor houdende te 9000 GENT,
Voldersstraat 32-44.

tussenkommende partijen :

1. Robert BOSSUYT,
2. Viviane GILKAIN,
die woonplaats kiezen bij
Advocaat K. MEIRLAEN,
kantoor houdende te 9800 DEINZE,
Gentsesteenweg 104.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Gabriëlle LION op 7 juli 1998 heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van 9 maart 1998 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente De Pinte waarbij aan Robert BOSSUYT-GILKAIN de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een eengezinswoning op een perceel gelegen aan de Koningin Elisabethlaan 3 te De Pinte, kadastraal bekend Sectie C, nr. 174 k;

Gelet op het arrest nr. 78.498 van 3 februari 1999 waarbij het verzoek tot tussenkomst van Robert BOSSUYT en Viviane GILKAIN in het administratief

kort geding wordt ingewilligd en waarbij de debatten worden heropend;

Gelet op de beschikking van 19 maart 1999 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 5 mei 1999;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat D. LINDEMANS, die verschijnt voor verzoekster, van Advocaat B. ROELANDTS, die loco Advocaat L. DE MUYNCK, verschijnt voor de verwerende partij, en van Advocaat K. MEIRLAEN, die verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur L. VERMEIRE;

Gelet op de artikelen 17 en 18 en titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat Robert BOSSUYT-GILKAIN hangende de schorsingsprocedure op 7 oktober 1998 een nieuwe bouwaanvraag heeft ingediend voor het oprichten van dezelfde eengezinswoning op hetzelfde perceel als dat waarvoor de bestreden bouwvergunning werd verleend; dat het college van burgemeester en schepenen van de gemeente De Pinte bij besluit van 12 oktober 1998 de bouwvergunning heeft verleend; dat verzoekster met afzonderlijke verzoekschriften van 10 december 1998 de schorsing van de tenuitvoerlegging, respectievelijk de nietigverklaring van deze nieuwe bouwvergunning heeft gevorderd (zaak gekend onder nr. A. 81.500/X-8588);

Overwegende dat de nieuwe bouwaanvraag met hetzelfde voorwerp niet anders dan als een verzaking aan de bestreden bouwvergunning van 9 maart 1998 kan worden

beschouwd; dat de bestreden bouwvergunning evenwel niet werd ingetrokken; dat, gelet op het voorgaande, het in het belang van de rechtszekerheid gepast is deze bouwvergunning te schorsen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Bevolen wordt de schorsing van de tenuitvoerlegging van het besluit van 9 maart 1998 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente De Pinte waarbij aan Robert BOSSUYT-GILKAIN de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een eengezinswoning op een perceel gelegen aan de Koningin Elisabethlaan 3 te De Pinte, kadastraal bekend sectie C, nr. 174 k.

Artikel 2.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op tienduizend frank, komen ten laste van de tussenkomende partijen, elk voor de helft.

Artikel 3.

De uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt voor het overige uitgesteld.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare
terechtzing, op vier juni 1900 negenenegentig,
door :

de H. J. BOVIN, wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
Mevr. A. EYLENBOSCH, toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. EYLENBOSCH.

J. BOVIN.