

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 76.595 van 22 oktober 1998
in de zaak A. 79.280/VII-16.857.**

In zake : de v.z.w. BETER LEEFMILIEU BRECHT,
gevestigd te BRECHT,
Kattenhoflaan 42

tegen :

de bestendige deputatie van de provincieraad
van ANTWERPEN.

tussenkomen partij :

Anita DEKKERS,
die woonplaats kiest bij
Advocaat R. HENS,
kantoor houdende te BRASSCHAAT,
Bredabaan 161, bus 1.

DE VOORZITTER VAN DE VIIe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat de v.z.w. BETER LEEFMILIEU BRECHT op 8 juli 1998 heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 8 mei 1998 waarbij haar beroep tegen het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Brecht van 24 november 1997, houdende het verlenen aan de ROULARTA MEDIA GROUP-BRECHT van de vergunning tot het inrichten van een jaarlijks polotornooi met enkele voorbereidende wedstrijden te Brecht, Brasschaatbaan nr. 28, ongegrond wordt verklaard;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op de artikelen 17 en 18;

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur
E. LANCKSWEERDT;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan
partijen;

Gelet op de beschikking van 9 september 1998
waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 1 oktober
1998;

Gehoord het verslag van Kamervoorzitter
M.-R. BRACKE;

Gehoord de opmerkingen van Secretaris
L. MELIS, die verschijnt voor de verzoekende partij, van
Adjunct van de Directeur M. STABEL, die verschijnt voor
de verwerende partij, en van Advocaat R. HENS, die
verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur
E. LANCKSWEERDT;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de
wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari
1973;

1. Overwegende dat met een verzoekschrift van
16 september 1998 Anita DEKKERS, die het vruchtgebruik
bezit van het onroerend goed waarop de vergunde activi-
teiten plaatsvinden, vraagt om in het administratief
kort geding te mogen tussenkomen;

2. Overwegende dat met de bestreden beslissing
aan de ROULARTA MEDIA GROUP de vergunning wordt verleend
tot "het inrichten van een jaarlijks polotornooi
(1 weekend in juni, met publiek) en voorbereidende
kwalificatiewedstrijden (max. 2 x per week, zonder
publiek) in de loop van de maand voorafgaand aan het

finale polotornooi en de plaatsing van stroomgeneratoren van 250 kVA" te Brecht, aan de Kattenhoflaan, 42; dat de bestreden vergunning geldt voor een termijn van twintig jaar;

3. Overwegende dat krachtens artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State slechts tot schorsing van de tenuitvoerlegging kan worden besloten onder de dubbele voorwaarde dat ernstige middelen worden aangevoerd die de vernietiging van de aangevochten akte of verordening kunnen verantwoorden en dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden akte of verordening een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen;

3.1. Overwegende, wat de tweede voorwaarde betreft, dat de verzoekende partij volgende uiteenzetting geeft :

"1/ de wetenschappelijke waarde : bepaald door de waardevolle vegetaties die voorkomen in het landschap en anderzijds de ornithologische waarde als broed- en pleisterplaats voor tal van vogelsoorten;

2/ de esthetische waarde : bepaald door het wijde landschap dat opgebouwd is door een mozaïek van o.a. weilanden, loof en naaldbossen.

- De exploitatie van polotornooi en veel bijhorigheden zal het harmonisch en Landschappelijk waardevol agrarisch gebied op alle vlakken verstoren;

3/- de ernstige visuele hinder : opgedreven aanwezigheid van gemotoriseerd verkeer en wild parkeren;

- ernstige geluidshinder : zowel door het verkeer en het feestgedruis, als door de feestgangers, telkens tot 's morgens;

- ernstige stof- en reukhinder : door het constante verkeer en de uitlaatgassen, met gezondheidsproblemen voor de omwonende en voor de planten en dierenrijk tot gevolg;

4/ Deze gevolgen van de bijna constante exploitatie brengen zeer ernstige en moeilijk te herstellen nadelen, niet alleen voor het landschap en het milieu zelf en haar kwaliteiten, maar ook voor de omwonenden, burens en eigenaars van aangrenzende of dichtbij gelegen percelen.

Het Landschappelijk waardevol agrarisch gebied kan definitief, haar ornithologische waarde als eventuele

broed en pleisterplaats voor tal van vogelsoorten verliezen.

5/ De exploitatie van een polotornooi en veel bijhorigheden in een agrarisch gebied met landschappelijk waardevol agrarisch karakter ontsiert en verstoort het gebied, terwijl het Gewestplan Turnhout precies tot doel hebben deze waarden van het landschap te vrijwaren en te versterken en een verordende kracht heeft.

- De gevolgen van de exploitatie van de hinderlijke inrichting klasse 2 zullen ook de natuur, het landschap en de levensomstandigheden van de omwonende ingrijpend aantasten.

6/ De duurzame rust van landschappelijk waardevol agrarisch gebied wordt ingrijpend aangetast door de aan- en afrijdende bezoekers, die niet het genieten van de natuur maar wel de deelname aan een polo-feest voor ogen hebben.

- De onmiddellijke tenuitvoerlegging van het besluit zal voor de verzoeker de VZW-BLB moeilijk te herstellen, en zeer ernstige nadelen met zich meebrengen aan de natuur, het landschap m.a.w. aan 'Het Landschappelijk waardevol Agrarisch gebied' in zijn totaliteit.

7/ *** Want het gaat hier niet om een eenmalig iets, milieuvergunning voor 20 jaar en Bijhorende activiteiten al of niet vergund gedurende het jaar.

8/ Dit gebied werd in het ontwerp van de Groene hoofdstructuur nog mee opgenomen als verbindingsgebied met het groot schietveld om maar de waarde aan te tonen";

3.2. Overwegende dat niet valt in te zien hoe de organisatie van een jaarlijkse polowedstrijd die niet gepaard gaat met de oprichting van blijvende bouwwerken, de openheid en de landschappelijke waarde van het betrokken gebied op een moeilijk te herstellen wijze zou aantasten; dat evenmin aannemelijk wordt gemaakt dat die eenmalige wedstrijd met publiek en de enkele voorafgaande voorbereidende kwalificatiewedstrijden zonder publiek in een gebied dat bestaat uit weilanden en grasland, ernstige geluids-, stof- en reukhinder zal veroorzaken, de duurzame rust van het gebied en de levensomstandigheden van de omwonenden ingrijpend zal aantasten en quasi onherstelbare ecologische schade voor gevolg zal hebben; dat overigens de verzoekende partij

niet eens preciseert welke waardevolle vegetaties en vogelsoorten dan wel in het kwestieus gebied voorkomen;

3.3. Overwegende dat ter terechtzitting de verzoekende partij nog aanvoert dat op het betrokken terrein nog andere storende activiteiten plaatsvinden; dat evenwel dat nadeel niet in aanmerking kan worden genomen om volgende redenen : het werd niet in het verzoekschrift aangebracht; bovendien vloeit het niet voort uit de tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing;

4. Overwegende dat derhalve aan de tweede voorwaarde gesteld door artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State niet is voldaan; dat die vaststelling volstaat om de vordering af te wijzen, zonder dat de door de tussenkomende partij opgeworpen excepties van onontvankelijkheid moeten worden onderzocht,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van Anita DEKKERS in het administratief kort geding wordt ingewilligd.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Artikel 3.

De uitspraak over de bijdrage in de betaling van de kosten van de vordering tot schorsing wordt uitgesteld.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op vijfduizend frank, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op tweeëntwintig oktober 1900 achtennegentig, door :

Mevr.	M.-R. BRACKE,	kamervoorzitter,
	A. WIJNANTS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. WIJNANTS.

M.-R. BRACKE.