

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 75.876 van 23 september 1998
in de zaak A. 42.599/X-6895.**

In zake : Paul GOFFIN,
die woonplaats kiest bij
Advocaat D. MATTHYS,
kantoor houdende te 9000 GENT,
Sint-Annaplein 34

tegen :

1. de gemeente KNOKKE-HEIST,
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door
de Vlaamse Executieve, thans de Vlaamse
regering.

tussenkomen de partij :

de n.v. PYRAMID INVEST,
die woonplaats kiest bij
Advocaat D. LINDEMANS,
kantoor houdende te 1050 BRUSSEL,
Keizerslaan 3.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Paul GOFFIN op
15 juni 1990 heeft ingediend om de vernietiging te
vorderen van het besluit van 29 januari 1990 waarbij het
college van burgemeester en schepenen van de gemeente
Knokke-Heist aan de n.v. PYRAMID INVEST de bouwvergun-
ning afgeeft voor het "plaatsen van serre en overdekken
van dakterrassen" in de Residentie "GRAY D'ALBION", op het
perceel gelegen Zeedijk-Knokke 640, en aldaar ten
kadaster bekend Sectie A, nr. 766a;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst
van 21 september 1990;

Gelet op de beschikking van 17 oktober 1990
die de tussenkomst van de n.v. PYRAMID INVEST toelaat;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord van de eerste verwerende partij en van wederantwoord ten aanzien van de eerste verwerende partij;

Gezien de toelichtende memorie ten aanzien van de tweede verwerende partij;

Gezien de memorie van antwoord van de tweede verwerende partij;

Gezien de memorie van wederantwoord ten aanzien van de tweede verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur J. HUBREGTSEN;

Gelet op de beschikking van 18 september 1996 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen en gezien de laatste memories van verzoeker en van de eerste verwerende partij;

Gelet op de beschikking van 29 mei 1998 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 24 juni 1998, datum waarop de zaak in voortzetting wordt uitgesteld tot de terechtzitting van 16 september 1998;

Gehoord het verslag van Kamervoorzitter M. VRINTS;

Gehoord het advies van Eerste Auditeur-afdelingshoofd J. HUBREGTSEN;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat het in het auditoraatsverslag onderzochte tweede onderdeel van het tweede middel, afgeleid uit de schending van de verplichting van de vergunningverlenende overheid "de bouwvergunning te weigeren, wanneer uit de gegevens van de zaak blijkt dat de ontworpen constructie kennelijk van aard is om overdreven hinder te veroorzaken voor de burens, m.a.w. wanneer de maat van de gewone ongemakken tussen burens wordt overschreden", is afgeleid uit de schending van een subjectief recht en derhalve niet tot de bevoegdheid van de Raad van State behoort;

Overwegende dat er grond is om het onderzoek van de zaak voort te zetten,

B E S L U I T :

Artikel 1.

De debatten worden heropend.

Artikel 2.

Het door de Auditeur-generaal aangeduide lid van het Auditoraat wordt belast met het verder onderzoek van de zaak.

Artikel 3.

De kosten worden voorbehouden.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare
terechtzing, op drieëntwintig september
1900 achtennegentig, door de Xe kamer, die was
samengesteld uit :

Mevr.	M. VRINTS,	kamervoorzitter,
de HH.	J. BOVIN,	staatsraad,
	D. MOONS,	staatsraad,
Mevr.	A. TRUYENS,	griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. TRUYENS.

M. VRINTS.