RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

nr. 72.913 van 2 april 1998
in de zaak A. 69.857/X-6709.

In zake : Marc VAN STEENBERGE,
die woonplaats kiest bij
Advocaten J. PUTZEYS en T. VANDENPUT,
kantoor houdende te 1060 BRUSSEL,
Sint-Bernardusstraat 98

tegen :

1. de gemeente OUD-HEVERLEE,
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse regering,
dat woonplaats kiest bij
Advocaat Ph. DECLERCQ,
kantoor houdende te 3010 KESSEL-LO,
Tiensesteenweg 275.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Marc VAN STEENBERGE op 13 augustus 1996 heeft ingediend om de vernietiging te vorderen van het besluit van 2 juli 1996 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oud-Heverlee waarbij aan Henri BRUGGEMANS-DE ROEY de bouwvergunning wordt afgegeven voor het oprichten van zes bejaardenwoningen en zes duplexappartementen met dakterras en afzonderlijke garages op een perceel gelegen aan de Neerveldstraat te Sint-Joris-Weert, kadastraal bekend Sectie B delen van de nummers 113c, 109z en 102w, en van het eraan voorafgaand gunstig advies van 25 juni 1996 van de gemachtigde ambtenaar

Gelet op het arrest nr. 61.082 van 25 juli 1996 waarbij de schorsing wordt bevolen bij wege van uiterst dringende noodzakelijkheid van de tenuitvoerlegging van het besluit van 2 juli 1996 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oud-Heverlee

waarbij aan Henri BRUGGEMANS-DE ROEY de bouwvergunning wordt afgegeven voor het oprichten van zes bejaardenwoningen en zes duplexappartementen met dakterras en afzonderlijke garages op een perceel gelegen aan de Neerveldstraat te Sint-Joris-Weert, kadastraal bekend Sectie B, delen van de nummers 113c, 109z en 102w;

Gelet op het arrest nr. 61.231 van 29 augustus 1996 waarbij de bij arrest nr. 61.082 bevolen schorsing van de tenuitvoerlegging wordt bevestigd;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur J. BOVIN;

Gelet op de beschikking van 8 juli 1997 die de neerlegging ter griffie van het verslag en van het dossier gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 23 februari 1998 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 30 maart 1998;

Gehoord het verslag van Staatsraad D. MOONS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat P. DE MAEYER die, loco Advocaten J. PUTZEYS en T. VANDENPUT verschijnt voor verzoeker, van Advocaat G. BLOCKX die, loco Advocaten H. SMEYERS en J. GOEDHUYS verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van Advocaat A. WERST die, loco Advocaat P. DECLERCQ verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord Adjunct-auditeur P. BARRA, daartoe gemachtigd bij beslissing van de Auditeur-generaal van 11 december 1997 in zijn eensluidend advies;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat bij besluit van 24 september 1996 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oud-Heverlee de bestreden beslissing van 2 juli 1996 wordt ingetrokken; dat het annulatieberoep van verzoeker, in zoverre het is gericht tegen bedoelde beslissing, dienvolgens zonder voorwerp wordt;

Overwegende dat het bestreden gunstig advies van de gemachtigde ambtenaar van 25 juni 1996 niet bindend is voor het college van burgemeester en schepenen, en derhalve slechts voor vernietiging vatbaar samen met het besluit van dat college over de bouwaanvraag, waarvan het deel uitmaakt; dat bedoeld advies, ingevolge de intrekking van het besluit van 2 juli 1996, een niet voor vernietiging vatbare voorbereidende handeling wordt;

Overwegende dat de rechtszekerheid vraagt dat de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit van 2 juli 1996, bevolen bij arrest nr. 61.082 van 25 juli 1996, bevestigd bij arrest nr. 61.231 van 29 augustus 1996, wordt opgeheven;

Overwegende dat, gelet op de specifieke gegevens van de zaak, de kosten ten laste van de eerste verwerende partij worden gelegd,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Er is geen grond tot uitspraak.

Artikel 2.

De bij arrest nr. 61.082 van 25 juli 1996 bevolen schorsing, bevestigd bij arrest nr. 61.231 van 29 augustus 1996, wordt opgeheven.

Artikel 3.

De kosten van het beroep, bepaald op vierduizend frank, komen ten laste van de eerste verwerende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op twee april 1900 achtennegentig, door :

de H. D. MOONS, wnd. voorzitter, staatsraad,
Mevr. A. WIJNANTS, griffier.

De griffier, **De voorzitter,**

A. WIJNANTS. **D. MOONS.**