

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 72.904 van 1 april 1998
in de zaak A. 75.063/X-7561.**

In zake : 1. Renaat VAN DER STOCK,
2. Arthur VANEMPTEN,
die woonplaats kiezen bij
Advocaten J. HAMELS en E. FRANCIS,
kantoor houdende te 3000 LEUVEN,
Koning Leopold I-straat 18

tegen :

1. de gemeente HERENT,
die woonplaats kiest bij
Advocaten M. BOES en W. MERTENS,
kantoor houdende te 3580 BERINGEN,
Scheigoorstraat 5,
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door
de Vlaamse regering,
dat woonplaats kiest bij
Advocaat M. van DIEVOET,
kantoor houdende te 1000 BRUSSEL,
Koningsstraat 15.

tussenkommende partij :

de n.v. DE VLOER,
gevestigd te 3020 HERENT,
Vloerstraat 71.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat Renaat VAN DER STOCK en Arthur VANEMPTEN op 23 juli 1997 hebben ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van 29 juli 1996 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Herent waarbij aan de n.v. DE VLOER de bouwvergunning wordt verleend voor het oprichten van een tennishal aan de Vloerstraat 71 te Herent op een perceel, kadastraal bekend Sectie E, nrs. 156b en 157b;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op de artikelen 17 en 18;

Gezien de nota's van de verwerende partijen;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur J. CLEMENT;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 2 maart 1998 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 18 maart 1998;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat G. VOET die, loco Advocaten J. HAMELS en E. FRANCIS verschijnt voor verzoekers, van Advocaat P. LEFRANC die, loco Advocaat M. BOES verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van Advocaat M. van DIEVOET, die verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur J. CLEMENT;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de n.v. DE VLOER met een verzoekschrift van 21 augustus 1997 vraagt om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Herent bij het bestreden

besluit van 29 juli 1996 aan de n.v. DE VLOER de bouwvergunning heeft verleend voor het oprichten van een tennishal aan de Vloerstraat 71 te Herent op een perceel, kadastraal bekend Sectie E, nrs. 156b en 157b; dat de n.v. DE VLOER op 15 juli 1997 bij hetzelfde college een aanvraag heeft ingediend om deze bouwvergunning met één jaar te verlengen; dat het college van burgemeester en schepenen op 4 augustus 1997 heeft vastgesteld "dat de termijn van de bouwvergunning d.d. 29.07.1996 verstreken is";

Overwegende dat artikel 50 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, luidt als volgt :

"Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen.

Op verzoek van de betrokkene kan het schepencollege de vergunning echter met een jaar verlengen";

Overwegende dat de vergunninghouder op 15 juli 1997 het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Herent heeft verzocht de bestreden bouwvergunning met een jaar te verlengen; dat het college van burgemeester en schepenen op 4 augustus 1997 heeft vastgesteld "dat de termijn van de bouwvergunning d.d. 29.07.1996 verstreken is"; dat het de bestreden bouwvergunning niet heeft verlengd; dat het niet beginnen met de uitvoering van de vergunde bouwwerken niet het gevolg blijkt te zijn van het instellen van een vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging en een beroep tot nietigverklaring bij de Raad van State; dat deze vorderingen immers werden ingesteld nadat de n.v. DE VLOER op 15 juli 1997 haar aanvraag om verlenging van de bouwvergunning had ingediend; dat de bestreden bouwvergunning uit kracht van de wet is vervallen; dat de vordering tot schorsing geen voorwerp meer heeft,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van de n.v. DE VLOER in het administratief kort geding wordt ingewilligd.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Artikel 3.

De kosten worden voorbehouden.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op een april 1900 achtennegentig, door :

de H. J. BOVIN, wnd. kamervoorzitter, staatsraad,
Mevr. A. WIJNANTS, griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. WIJNANTS.

J. BOVIN.