

Nederlandse tekst (titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973).

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

Nr. 72.038 van 25 februari 1998

A. 76.724/XIII-409

In zake : **JANSSENS-KUNDYCKI** Anne-Marie,
die woonplaats heeft gekozen bij
Mr. Benoît CAMBIER en
Mr. Luc CAMBIER, advocaten,
J.-B. Meunierstraat 22
1050 Brussel,

tegen :

**het Brussels Hoofdstedelijk
Gewest**, vertegenwoordigd door
zijn Regering,
die woonplaats heeft gekozen bij
Mr. André MOYAERTS, advocaat,
Gulden Vlieslaan 77/7
1060 Brussel.

Tussenkomen partij :

De stad Brussel,
die woonplaats heeft gekozen bij
Mr. Jean-Paul LAGASSE, advocaat,
A. Lacomblélaan 8/6
1030 Brussel.

**DE VOORZITTER VAN DE XIIIe KAMER,
RECHTSPREKEND IN KORT GEDING,**

Gezien de op 12 december 1997 door
Anne-Marie JANSSENS-KUNDYCKI ingestelde vordering tot
schorsing van de tenuitvoerlegging "van de op 13 oktober
1997 door de gemachtigde ambtenaar van de stad Brussel
afgegeven stedenbouwkundige vergunning voor de heraanleg

van het wegnnet (Nieuwstraat en de aansluitende gedeelten van de Mechelsestraat, de Nieuwbrug, de Finisterraestraat, de Koolstraat en de Blekerijstraat) en het verplaatsen van de toerit naar de parkeergarage INNO Nieuwbrug ";

Gezien het gelijktijdig ingediende verzoekschrift, waarbij dezelfde verzoekster de nietigverklaring vordert van dezelfde handeling;

Gezien het op 31 december 1997 ingediende verzoekschrift, waarbij de stad Brussel vraagt als tussenkomende partij te mogen optreden in het kort geding;

Gezien de nota met opmerkingen en het administratief dossier van de verwerende partij;

Gezien het verslag van de heer KOVALOVSKY, auditeur bij de Raad van State;

Gelet op de beschikking van 11 februari 1998 waarbij wordt bepaald dat de zaak voorkomt op de terechtzitting van 19 februari 1998 om 9.30 uur;

Gelet op de kennisgeving aan de partijen van het verslag en van de beschikking tot vaststelling van de rechtsdag;

Gehoord het verslag van de heer HANOTIAU, kamervoorzitter;

Gehoord de opmerkingen van Mr. B. CAMBIER, advocaat, die voor verzoekster verschijnt, van Mr. A. MOYAERTS, advocaat, die voor de verwerende partij verschijnt en van Mr. J.-P. LAGASSE, advocaat, die voor de tussenkomende partij verschijnt;

Gehoord het eensluidend advies van de heer KOVALOVSKY, auditeur;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de stad Brussel, bij een op 31 december 1997 ingediend verzoekschrift, vraagt als tussenkomende partij te mogen optreden in het kort geding; dat er grond is om die tussenkomst toe te staan;

Overwegende dat de verzoekende partij mede-eigenaar is van het gebouw gelegen op de hoek van de Nieuwstraat en de Nieuwbrug nrs. 47 tot 57, te Brussel; dat de bestreden handeling onder meer ertoe strekt het verplaatsen mogelijk te maken van de toerit naar de ondergrondse parkeergarage van een warenhuis;

Overwegende dat verzoekster meent dat de tenuitvoerlegging van de bestreden handeling haar een moeilijk te herstellen ernstig nadeel berokkent, doordat de toerit die thans gelegen is in de Nieuwstraat, tegenover één van de uitstalramen van haar winkel, zal verplaatst worden naar de Nieuwbrug, een smalle straat, tegenover het andere uitstalraam van haar winkel; dat ze op de terechtzitting heeft uiteengezet dat de huidige toerit dertig jaar geleden als een voorlopige oplossing was ontworpen, dat die toerit haar weliswaar meer schade berokkent dan het verplaatsen ervan naar de Nieuwbrug, maar dat de nieuwe situatie moet worden vergeleken met het ontbreken van een toerit en niet met de huidige situatie;

Overwegende dat uit de stukken van het dossier blijkt dat het verplaatsen van de toerit de situatie van verzoeksters winkel zal verbeteren; dat

door de ruimte waarin is voorzien tussen die toerit en het uitstalraam, dat uitstalraam en bijgevolg de winkel, niet zal afgesneden worden van de voetgangersstroom of, hoe dan ook, veel minder dan de huidige toerit gelegen aan de Nieuwstraat;

Overwegende dat verzoekster verzuimt het moeilijk te herstellen ernstig nadeel dat ze aanvoert uit te leggen aan de hand van feitelijke gegevens;

Overwegende dat niet is voldaan aan een van de voorwaarden gesteld in artikel 17, § 2, eerste lid, van de gecoördineerde wetten die vervuld moeten zijn, opdat de Raad van State de schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden handeling kan bevelen; dat de vordering tot schorsing niet kan worden toegewezen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst ingediend door de stad Brussel wordt toegestaan in het kort geding.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt afgewezen.

Artikel 3.

De beslissing over de kosten wordt in beraad gehouden.

Aldus uitgesproken te Brussel, in openbare
terechtzing, op vijfentwintig februari 1900 achten-
negentig door :

de Hr. HANOTIAU, kamervoorzitter,
Mevr. MALCORPS, griffier.

De Griffier,

De Voorzitter,

M.-Chr. MALCORPS.

M. HANOTIAU.

VERTALING OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 63,
EERSTE LID, VAN DE WETTEN OP DE RAAD
VAN STATE, GECOÖRDINEERD OP 12 JANUARI 1973.