RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

nr. 71.978 van 20 februari 1998
in de zaak A. 76.168/X-7837.

In zake : de stad ANTWERPEN,
die woonplaats kiest bij
Advocaat R. POCKELE-DILLES,
kantoor houdende te 2018 ANTWERPEN,
Mechelsesteenweg 166/3

tegen :

het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse regering,
dat woonplaats kiest bij
Advocaat J. CLAES,
kantoor houdende te 2000 ANTWERPEN,
Frankrijklei 123/A.

tussenkomende partij :

de n.v. VOCAN,
gevestigd te 8300 KNOKKE-HEIST,
Wilgendreef 28.

DE Wnd. VOORZITTER VAN DE Xe KAMER,

Gezien het verzoekschrift dat de stad Antwerpen op 28 oktober 1997 heeft ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van 27 augustus 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, waarbij aan de n.v. VOCAN de bouwvergunning wordt afgegeven "voor het regulariseren van verbouwingswerken op het gelijkvloers" aan de Oudemansstraat (10-20) te Antwerpen, kadastraal bekend afdeling 1, Sectie A, nrs. 348h en 347b";

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op de artikelen 17 en 18;

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Adjunct-auditeur P. BARRA;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 16 januari 1998 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 4 februari 1998;

Gehoord het verslag van Staatsraad J. BOVIN;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat L. ANTHONIS die, loco Advocaat R. POCKELE-DILLES verschijnt voor de verzoekende partij, van Advocaat A. LINGIER die, loco Advocaat J. CLAES verschijnt voor de verwerende partij, en van Advocaat K. WILLEKENS, die verschijnt voor de tussenkomende partij;

Gehoord Adjunct-auditeur P. BARRA, daartoe gemachtigd bij beslissing van de Auditeur-generaal van 11 december 1997, in zijn eensluidend advies;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de n.v. VOCAN met een verzoekschrift van 14 november 1997 vraagt om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat uit de door verzoekster in tussenkomst neergelegde stukken blijkt dat de b.v. SANDERIJEN Nederland gedelegeerd bestuurder is van de n.v. VOCAN; dat de b.v. SANDERIJEN Nederland, vertegenwoordigd door haar directeur C.E.M. VAN DE KLOK, in haar hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder van de n.v. VOCAN, de beslissing heeft genomen een vordering

tot tussenkomst in te stellen bij de Raad van State; dat verzoekster in tussenkomst niet is ingegaan op de vraag van het Auditoraat de nodige stukken neer te leggen waaruit de hoedanigheid en bekwaamheid van C.E.M. VAN DE KLOK blijken; dat de vraag tot tussenkomst van de n.v. VOCAN om deze reden niet kon worden ingewilligd;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen van de stad Antwerpen op 3 maart 1994 aan de n.v. VOCAN de bouwvergunning heeft afgegeven voor het oprichten van een appartementsgebouw met drie woongelegenheden, 31 kamers, 24 studio's en winkeloppervlakte op de percelen gelegen aan de Oudemansstraat 10-20 te Antwerpen, kadastraal bekend Sectie A, nrs. 348h en 347b; dat de n.v. VOCAN op 25 november 1996 een bouwaanvraag heeft ingediend ter regularisatie van de werken "gedeelte begane grond (zes kamers verschoven, extra uitgang winkel, winkel verkleind)" aan dit appartementsgebouw; dat het college van burgemeester en schepenen bij besluit van 6 februari 1997 de regularisatie-bouwvergunning heeft geweigerd; dat de n.v. VOCAN op 28 februari 1997 tegen dit besluit beroep heeft ingesteld bij de bestendige deputatie van de provincieraad van Antwerpen; dat bij gebreke van ontvangst van een beslissing van de bestendige deputatie binnen de termijn waarbinnen deze plaats moest hebben, de n.v. VOCAN op 20 mei 1997 beroep heeft ingesteld bij de Vlaamse regering; dat de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, bij het bestreden besluit van 27 augustus 1997 het beroep heeft ingewilligd en dienvolgens de gevraagde bouwvergunning heeft afgegeven "voor de op het bijgaand plan aangeduide werken";

Overwegende dat krachtens artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State slechts tot schorsing van de tenuitvoerlegging kan

worden besloten onder de dubbele voorwaarde dat ernstige middelen worden aangevoerd die de vernietiging van de aangevochten akte of verordening kunnen verantwoorden en dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden akte of verordening een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen;

Overwegende dat de raadsman van de verzoekende partij ter terechtzitting verklaart dat de werken die het voorwerp uitmaken van de bestreden bouwvergunning volledig zijn uitgevoerd; dat de schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden bouwvergunning zonder nut is; dat zij niet ontvankelijk is,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van de n.v. VOCAN in het administratief kort geding wordt afgewezen.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Artikel 3.

De kosten worden voorbehouden.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op twintig februari 1900 achtennegentig, door :

de H. J. BOVIN, wnd. voorzitter, staatsraad,
Mevr. A. WIJNANTS, griffier.

De griffier, **De voorzitter,**

A. WIJNANTS. **J. BOVIN.**