

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 71.251 van 28 januari 1998
in de zaak A. 71.393/X-6939.**

In zake : Marleen CASTELEYN,
die woonplaats kiest bij
Advocaat B. VAN DORPE,
kantoor houdende te 8500 KORTRIJK,
Beverlaai 10

tegen :

1. de gemeente ARDOOIE,
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door
de Vlaamse regering,
dat woonplaats kiest bij
Advocaat B. BRONDERS,
kantoor houdende te 8400 OOSTENDE,
E. Beernaertstraat 106.

tussenkommende partij :

de n.v. DEN IJZER,
die woonplaats kiest bij
Advocaat A. LUST,
kantoor houdende te 8200 BRUGGE-SINT-ANDRIES
Burggraaf de Nieulantlaan 14.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Marleen CASTELEYN op 26 september 1996 heeft ingediend om de vernietiging te vorderen van het besluit van 2 september 1996 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Ardooie waarbij aan de n.v. DEN IJZER de bouwvergunning wordt afgegeven voor het oprichten van een meergezinswoning en textielmagazijn aan de Stationsstraat 26 te Ardooie;

Gelet op het arrest nr. 63.776 van 20 december 1996 waarbij de schorsing van de tenuitvoerlegging van het bestreden besluit wordt bevolen;

Gezien het verzoekschrift tot tussenkomst van 14 januari 1997;

Gelet op de beschikking van 22 januari 1997 die de tussenkomst van de n.v. DEN IJZER toelaat;

Gezien de regelmatig gewisselde memories van antwoord van de tweede verwerende partij en van weder-antwoord;

Gezien de toelichtende memorie;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur J. HUBREGTSEN;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 3 november 1997 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 19 november 1997;

Gehoord het verslag van Staatsraad D. MOONS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat B. ROELANDTS die, loco Advocaat B. BRONDERS verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Eerste Auditeur-afdelingshoofd J. HUBREGTSEN;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat uit de niet betwiste gegevens van de zaak blijkt dat de tussenkomende partij op 20 januari 1997 een nieuwe bouwaanvraag heeft ingediend voor het oprichten van een meergezinswoning en textielmagazijn aan de Stationsstraat 26 te Ardooie; dat deze aanvraag werd ingewilligd bij besluit van 1 april 1997 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Ardooie en de bouwvergunning werd verleend; dat deze nieuwe bouwvergunning door verzoekster niet werd aangevochten; dat de verklaring van de tussenkomende partij in de laatste memorie dat de bedoelde vergunning "heeft rekening gehouden met de verzuchtingen van de verzoekende partij met betrekking tot haar patio (,dat) het gebouw (inmiddels) definitief (is) afgewerkt (en dat) de verzoekende partij derhalve geen belang meer (kan) laten gelden bij het verder voortzetten van de procedure", door verzoekster niet wordt tegensproken;

Overwegende dat uit wat voorafgaat volgt dat verzoekster niet langer van het rechtens vereiste belang doet blijken; dat het beroep niet ontvankelijk is; dat het past de kosten van het beroep ten laste te leggen van de verwerende partijen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kosten van het beroep, bepaald op vierduizend frank, komen ten laste van de verwerende partijen, elk voor de helft.

De kosten van de tussenkomst, bepaald op drieduizend frank, komen ten laste van de tussenkomende partij.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare
terechtzing, op achtentwintig januari
1900 achtennegentig, door de Xe kamer, die was samenge-
steld uit :

Mevr.	M. VRINTS,	kamervoorzitter,
de HH.	J. BOVIN,	staatsraad,
	D. MOONS,	staatsraad,
Mevr.	A. EYLENBOSCH,	toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

A. EYLENBOSCH.

M. VRINTS.