

Nederlandse tekst (titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973).

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

Nr. 70.438 van 19 december 1997

A. 46.686/XIII-18

In zake : **RENARD** Léopold,
rue Volière 5
4000 Luik,

tegen :

het Waals Gewest,
vertegenwoordigd door zijn
Regering.

Tussenkomen de partij :

**de gemengde intercommunale
coöperatieve vennootschap
"Société provinciale d'indus-
trialisation",**

die woonplaats heeft gekozen bij
Mrs. Yvon HANNEQUART,
André DELVAUX en François MOISES,
advocaten,
place des Nations Unies 7
4020 Luik.

DE RAAD VAN STATE, XIIIe KAMER,

Gezien het op 23 april 1992 ingediende
verzoekschrift, waarbij Léopold RENARD de
nietigverklaring vordert van de bouwvergunning die de
gemachtigde ambtenaar van het bestuur van de stedenbouw
te Luik op 20 februari 1992 aan de "Société provinciale
d'industrialisation" heeft afgegeven;

Gelet op arrest nr. 39.549 van 2 juni 1992, waarbij de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging van de bestreden handeling wordt afgewezen;

Gezien het op 27 mei 1992 ingediende verzoekschrift, waarbij de gemengde intercommunale coöperatieve vennootschap "Société provinciale d'industrialisation" vraagt als tussenkomende partij te mogen optreden";

Gelet op de beschikking van 10 juni 1992, waarbij die tussenkomst wordt toegestaan;

Gezien de regelmatig uitgewisselde memories van antwoord en van wederantwoord;

Gezien de memorie van tussenkomst;

Gezien het verslag van de heer GILLIAUX, auditeur bij de Raad van State;

Gelet op de beschikking van 10 maart 1997, waarbij de neerlegging van het dossier en het verslag ter griffie wordt gelast;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan de partijen en gezien de laatste memorie van verzoeker;

Gelet op de beschikking van 30 juli 1997, waarvan aan de partijen kennis is gegeven en waarbij wordt bepaald dat de zaak voorkomt op de terechtzitting van 11 september 1997, de datum waarop de zaak achtereenvolgens tot de terechtzittingen van 23 oktober en 4 december 1997 is uitgesteld;

Gehoord het verslag van de heer HANOTIAU, kamervoorzitter;

Gehoord de opmerkingen van verzoeker, van Mr. N. WEINSTOCK, loco Mr. P. LAMBERT, advocaat, die voor de verwerende partij verschijnt en van Mr. Fr. MOISES, advocaat, die voor de tussenkomende partij verschijnt;

Gehoord het eensluidend advies van de heer KOVALOVSKY, auditeur bij de Raad van State;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat de gemachtigde ambtenaar van het bestuur van de stedenbouw te Luik op 20 februari 1992 aan de "Société provinciale d'industrialisation" een bouwvergunning heeft afgegeven voor de restauratie en de binneninrichting van het gasthuis van Vertbois, alsook om aan de rue de l'Evêché en de rue du Vertbois te Luik een nieuw gebouw op te trekken; dat dit de bestreden handeling is;

Overwegende dat de verwerende en de tussenkomende partij betwisten dat verzoeker er belang bij heeft in rechte op te treden;

Overwegende dat verzoeker zijn belang bij het beroep op de eerste plaats wettigt met het feit dat hij een "burger van de stad Luik is die in de wijk heeft gewoond", een wijk die "ontegenzeggelijk een historische en esthetische waarde heeft";

Overwegende dat de hoedanigheid waarop verzoeker zich beroept, namelijk de hoedanigheid van burger en verdediger van het "historisch erfgoed dat hem een mooi uitzicht bezorgt en waarvan hij gebruik kan maken", alsook de omstandigheid dat hij veel in de wijk

komt hoewel hij niet in de onmiddellijke buurt van de in het geding zijnde plaats woont, hem geen voldoende individualiseerbaar en persoonlijk belang verlenen om voor de Raad van State op te treden;

Overwegende dat verzoeker zich op de tweede plaats erop beroept dat hij "tijdens het openbaar onderzoek een bezwaar heeft ingediend en dat men geen rekening met zijn opmerkingen heeft gehouden";

Overwegende dat de omstandigheid dat hij tijdens het openbaar onderzoek een bezwaar heeft ingediend, zijn belang niet individualiseerbaar maakt, aangezien dat onderzoek openbaar was en een bezwaar afkomstig kan zijn van een inwoner die geen belang heeft om in rechte op te treden;

Overwegende dat verzoeker zich op de derde plaats beroept op zijn hoedanigheid van ondervoorzitter van de commissie van advies voor ruimtelijke ordening; dat hij er aldus een functioneel belang bij meent te hebben "dat de bouwvergunningen niet worden afgegeven op basis van een bijzonder plan van aanleg dat sedert april 1991 voor de Raad van State wordt aangevochten";

Overwegende enerzijds dat verzoeker geen deel meer uitmaakt van de commissie van advies voor ruimtelijke ordening, waarvan de nieuwe samenstelling bij ministerieel besluit van 15 januari 1996 is goedgekeurd; dat het beroep dat verzoeker tegen dat besluit heeft ingesteld, bij arrest nr. 69.583 van 13 november 1997 is verworpen; dat verzoeker dus geen lid meer is van die commissie;

Overwegende anderzijds dat het beroep dat verzoeker heeft ingesteld tegen het gedeeltelijke bijzonder plan van aanleg nr. 44quarto Chiroux-Vertbois

dat in het Belgisch Staatsblad van 13 november 1991 is bekendgemaakt, is verworpen bij arrest nr. 70.437 dat vandaag is geweest;

Overwegende derhalve dat verzoeker op geen enkele grond die hij aanvoert, belang heeft bij zijn beroep; dat de exceptie moet worden aangenomen,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het beroep wordt verworpen.

Artikel 2.

De kosten, bepaald op 7.000 frank, komen ten laste van verzoeker ten belope van 4.000 frank en ten laste van de tussenkommende partij ten belope van 3.000 frank.

Aldus uitgesproken te Brussel, in openbare terechtzitting van de XIIIe kamer, op negentien december 1900 zevenennegentig door :

de HH. HANOTIAU, kamervoorzitter,
LERoy, staatsraad,
HANSE, staatsraad,
Mevr. MALCORPS, griffier.

De Griffier,

De Voorzitter,

M.-Chr. MALCORPS.

M. HANOTIAU.

VERTALING OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 63,
EERSTE LID, VAN DE WETTEN OP DE RAAD
VAN STATE, GECOÖRDINEERD OP 12 JANUARI 1973.