

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 60.549 van 27 juni 1996
in de zaak A. 64.324/VII-13.249.**

In zake : de n.v. AGICO,
die woonplaats kiest bij
Advocaat bij het Hof van Cassatie P. GERARD
en Advocaat K. RONSE,
kantoor houdende te BRUSSEL,
Louizalaan 523

tegen :

de bestendige deputatie van de provincieraad
van WEST-VLAANDEREN.

tussenkommende partij :

1. Johan DE COCK,
wonende te OOSTKAMP,
Olmenstraat 36,
2. Jan CLAERHOUT,
wonende te OOSTKAMP,
Legeweg 218,
3. Paul DESENDER,
wonende te OOSTKAMP,
Abelenstraat 6,
4. Martin WYCKSTANDT,
wonende te OOSTKAMP,
Abelenstraat 4,
5. Martin VANHAVERBEKE,
wonende te OOSTKAMP,
Legeweg 206,
6. Agnes VANGHELUWE,
wonende te OOSTKAMP,
Legeweg 208,
7. Guido SAGAERT,
wonende te OOSTKAMP,
Olmenstraat 18,
8. Urbain MAES,
wonende te OOSTKAMP,
Lindenstraat 12.

D E R A A D V A N S T A T E, VIIe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat de n.v. AGICO
op 30 juni 1995 heeft ingediend om de schorsing van de
tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van
20 april 1995 van de bestendige deputatie van de provin-

cieraad van West-Vlaanderen waarbij het beroep, ingediend door J. CLAERHOUT en anderen tegen het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oostkamp van 5 december 1994 dat een gedeeltelijke milieuvergunning verleent om te Oostkamp, Legeweg 210, een hotel en toeristisch verblijfcentrum te exploiteren, gegrond wordt verklaard en de milieuvergunning wordt geweigerd;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op de artikelen 17 en 18;

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur-generaal M. ROELANDT;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 20 mei 1996 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 6 juni 1996;

Gehoord het verslag van Staatsraad R. STEVENS;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat K. RONSE, die verschijnt voor de verzoekende partij, van Bestuurssecretaris K. DEWULF, die verschijnt voor de verwerende partij, en van de derde tussenkomende partij P. DESENDER;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur-generaal M. ROELANDT;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 24 juli 1995 Johan DE COCK heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 24 juli 1995 Jan CLAERHOUT heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 24 juli 1995 Paul DESENDER heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 24 juli 1995 Urbain MAES heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 25 juli 1995 Martin WYCKSTANDT heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 25 juli 1995 Martin VANHAVERBEKE heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 26 juli 1995 Agnes VANGHELUWE heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat met een verzoekschrift van 26 juli 1995 Guido SAGAERT heeft gevraagd om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat krachtens artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State slechts tot schorsing van de tenuitvoerlegging kan worden besloten onder de dubbele voorwaarde dat ernstige middelen worden aangevoerd die de vernietiging van de aangevochten akte of verordening kunnen verantwoorden en dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden akte of verordening een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen;

Overwegende, wat de tweede voorwaarde betreft, dat de verzoekende partij in haar verzoekschrift aanvoert :

"Vooreerst blijkt dat het om een zeer belangrijk project gaat dat kadert in de omgeving van Brugge en trouwens aangepast is aan de stijl ervan.

De diensten van het Brugse hebben beslist in de landelijke gemeenten rondom Brugge hotels te laten bouwen die in aanmerking kunnen worden genomen voor de toeristische exploitatie van de streek.

Andere bedrijven hebben reeds vooruitgang kunnen maken met hun project, terwijl door de bestreden beslissing het volledig ontwerp van verzoekster op de helling wordt gezet, waardoor een achterstand ten opzichte van de anderen zal bereikt worden, die niet meer te herstellen zal zijn, ook niet financieel om de eenvoudige reden dat het zeer moeilijk zou zijn om dit te becijferen.

Bovendien is het een prestigieus project waarin verzoekster enorm veel geïnvesteerd heeft en die in het kader van haar algemene activiteiten als een belangrijke referentie zou gelden.

Door dergelijke referentie te verliezen zou verzoekster een belangrijk nadeel lijden dat niet louter financieel te herstellen is.

Dat eveneens blijkt dat de financiële gevolgen van de weigeringsbeslissing moeilijk te becijferen zijn en bijgevolg moeilijk voor herstel in equivalent in aanmerking zouden kunnen komen.

Dat een dergelijk herstel in natura de voorrang moet krijgen";

Overwegende dat de verwerende partij terecht antwoordt dat geen enkel element van het aangevoerd nadeel met concrete gegevens wordt gestaafd in het verzoekschrift; dat ter terechtzitting verzoekende

partij verklaart zich desbetreffend naar de wijsheid van de Raad te gedragen; dat het ingeroepen nadeel niet is aangetoond,

B E S L U I T :

Artikel 1.

Het verzoek tot tussenkomst van Johan DE COCK, Jan CLAERHOUT, Paul DESENDER, Martin WYCKSTANDT, Martin VANHAVERBEKE, Agnes VANGHELUWE, Guido SAGAERT en Urbain MAES in het administratief kort geding wordt ingewilligd.

Artikel 2.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare terechtzitting, op zevenentwintig juni 1900 zesennegentig, door de VIIe kamer, die was samengesteld uit :

de HH.	J. VERMEIRE,	kamervoorzitter,
	D. VERBIEST,	staatsraad,
	R. STEVENS,	staatsraad,
Mevr.	Ch. BAMPS,	toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

Ch. BAMPS.

J. VERMEIRE.