

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 60.153 van 13 juni 1996
in de zaak A. 67.569/X-6152.**

In zake : 1. Krista DENGEL,
2. Liesbeth DENGEL,
die woonplaats kiezen bij
Advocaat D. VOLDERS,
kantoor houdende te TURNHOUT,
Sniedersstraat 28

tegen :

de burgemeester van de stad HASSELT.

D E R A A D V A N S T A T E, X e K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat door Advocaat D. VOLDERS, namens Krista DENGEL en Liesbeth DENGEL, op 12 februari 1996 werd ingediend om de schorsing van de tenuitvoerlegging te vorderen van het besluit van de Burgemeester van de stad Hasselt van 13 december 1995 "waarbij het zolderappartement 13, gelegen Molenstraat 138, te Hasselt, onbewoonbaar werd verklaard en gesloten werd";

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op de artikelen 17 en 18;

Gezien de nota van de verwerende partij;

Gezien het verslag opgemaakt door Auditeur F. DE BUEL;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 12 maart 1996 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 9 mei 1996;

Gehoord het verslag van Staatsraad D. VERBIEST;

Gehoord de opmerkingen van Advocaat D. VOLDERS, die verschijnt voor de verzoekende partijen, en van Bestuurssecretaris N. JANSSEN, die verschijnt voor de verwerende partij;

Gehoord het eensluidend advies van Auditeur F. DE BUEL;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

1. Over de procedure.

Overwegende dat de verzoekende partijen, in antwoord op de nota van de verwerende partij, een "nota" hebben neergelegd; dat het koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State een dergelijk stuk echter niet kent, zodat het uit de debatten dient te worden geweerd;

2. Over de gegrondheid van de vordering tot schorsing.

2.1. Overwegende dat krachtens artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State slechts tot schorsing van de tenuitvoerlegging kan worden besloten onder de dubbele voorwaarde dat ernstige middelen worden aangevoerd die de vernietiging van de aangevochten akte of verordening kunnen verantwoorden en dat de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden

akte of verordening een moeilijk te herstellen ernstig nadeel kan berokkenen;

2.2. Overwegende, wat de tweede voorwaarde betreft, dat de verzoekende partijen omtrent het nadeel in het verzoekschrift doen gelden wat volgt :

"Aangezien de onmiddellijke tenuitvoerlegging van de bestreden beslissing zeer nefaste en nadelige gevolgen heeft voor verzoekers, daar het appartement onbewoonbaar werd verklaard";

2.3. Overwegende dat de bestreden beslissing de onbewoonbaarverklaring van een appartement betreft; dat niet wordt betwist dat geen van de verzoekende partijen dit appartement bewoont maar dat het in verhuring is gegeven; dat bijgevolg door de bestreden beslissing de verzoekende partijen wellicht voor een bepaalde tijd een huurprijs moeten derven; dat dit nadeel echter als financieel nadeel in beginsel niet moeilijk te herstellen is; dat verzoekende partijen niet aantonen dat het ten dezen anders zou zijn; dat zij in hun verzoekschrift overigens geen enkel concreet gegeven aanbrengen waaruit zou kunnen blijken dat het aangevoerde nadeel moeilijk te herstellen en ernstig is;

Overwegende dat aldus niet voldaan is aan één van de cumulatieve voorwaarden gesteld in artikel 17, § 2, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State; dat die vaststelling volstaat om de vordering tot schorsing af te wijzen,

B E S L U I T :

Enig artikel.

De vordering tot schorsing wordt verworpen.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare
terechtzing, op dertien juni 1900 zesennegentig, door
de Xe kamer, die was samengesteld uit :

de HH. J. VERMEIRE, kamervoorzitter,
D. VERBIEST, staatsraad,
R. STEVENS, staatsraad,
Mevr. Ch. BAMPS, toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

Ch. BAMPS.

J. VERMEIRE.