

RAAD VAN STATE, AFDELING ADMINISTRATIE.

A R R E S T

**nr. 58.919 van 28 maart 1996
in de zaak A. 64.330/VII-13.251.**

In zake : 1. Jean-Paul DECOCQ,
2. Margarita CEBOLLERO ZAPATER,
wonende te TONGEREN,
Kielenstraat 91

tegen :

1. de stad TONGEREN,
2. het Vlaamse Gewest, vertegenwoordigd door
de Vlaamse regering,
dat woonplaats kiest bij
Advocaten H. GEYSKENS, A. VANDEURZEN,
A. VAN der GRAESEN, C. COOMANS, M. BOES en
W. MERTENS,
kantoor houdende te BERINGEN,
Scheigoorstraat 5.

tussenkommende partijen :

1. Clement WOUTERS,
2. Christiane AMELINCKX,
wonende te TONGEREN,
Jaminéstraat 9.

D E R A A D V A N S T A T E, VIIe K A M E R,

Gezien het verzoekschrift dat Jean-Paul DECOCQ en Margarita CEBOLLERO ZAPATER op 30 juni 1995 hebben ingediend om de schorsing te vorderen van :

1. het besluit van 7 maart 1995 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Tongeren waarbij aan Clement WOUTERS-AMELINCKX de bouwvergunning wordt afgegeven voor het oprichten van een woonhuis met kantoor aan de Kielenstraat te Tongeren op een perceel, kadastraal bekend sectie C, nrs. 239/k, 239/l en 239/c, en van
2. het besluit van 27 februari 1995 van de gemachtigde ambtenaar waarbij op grond van artikel 51 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw afwijking

wordt verleend van de erin aangegeven stedenbouwkundige voorschriften van het bij ministerieel besluit van 2 april 1994 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg "Begijnhof" van de stad Tongeren;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op de artikelen 17 en 18;

Gezien de nota's van de verwerende partijen;

Gezien het verslag opgemaakt door Eerste Auditeur J. BOVIN;

Gelet op de kennisgeving van het verslag aan partijen;

Gelet op de beschikking van 18 januari 1996 waarbij de terechtzitting bepaald wordt op 1 februari 1996;

Gehoord het verslag van Staatsraad M. VRINTS;

Gehoord de opmerkingen van verzoekers, van Administratief medewerker B. HERTIGERS, die verschijnt voor de eerste verwerende partij, en van Advocaat W. MERTENS, die verschijnt voor de tweede verwerende partij;

Gehoord het advies van Eerste Auditeur J. BOVIN;

Gelet op titel VI, hoofdstuk II, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat Clement WOUTERS en Christiane AMELINCKX met een verzoekschrift van 20 juli 1995 vragen om in het administratief kort geding te mogen tussenkomen;

Overwegende dat op 16 februari 1994 Clement WOUTERS-AMELINCKX bij het college van burgemeester en schepenen van de stad Tongeren een eerste bouwaanvraag heeft ingediend voor het oprichten van een woning met kantoor aan de Kielenstraat te Tongeren op een perceel, kadastraal bekend sectie C, nrs. 239k, 239l en 239c en gelegen binnen het gebied van het bij ministerieel besluit van 2 april 1991 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg "Begijnhof" van de stad Tongeren; dat bij besluit van 22 maart 1994 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Tongeren de gevraagde bouwvergunning werd geweigerd; dat op 31 oktober 1994 Clement WOUTERS-AMELINCKX bij het college van burgemeester en schepenen van de stad Tongeren een nieuwe bouwaanvraag heeft ingediend voor het oprichten van een woning op voormeld perceel; dat bij het eerste bestreden besluit van 7 maart 1995 van het college van burgemeester en schepenen de gevraagde bouwvergunning aan Clement WOUTERS-AMELINCKX werd afgegeven; dat eerste verzoeker bij brief van 4 mei 1995 van het stadsbestuur van Tongeren in kennis werd gesteld van de afgifte van deze bouwvergunning; dat op 30 juni 1995 verzoekers DECOCQ en CEBOLLERO ZAPATER de vordering tot schorsing van de tenuitvoerlegging evenals een beroep tot nietigverklaring hebben ingesteld van deze bouwvergunning en van de daaraan voorafgaande beslissing van de gemachtigde ambtenaar waarbij de toelating wordt verleend om af te wijken van de voorschriften van het bijzonder plan van aanleg "Begijnhof" van de stad Tongeren;

Overwegende dat ter terechtzitting is gebleken dat Clement WOUTERS-AMELINCKX andermaal een nieuwe bouwaanvraag heeft ingediend waarvoor op

19 oktober 1995 door het stadsbestuur van Tongeren
ontvangstbewijs werd afgegeven;

Overwegende dat er grond is om de behande-
ling van de zaak sine die te verdagen zolang niet op de
derde bouwaanvraag is beschikt; dat zij zal worden
voortgezet op vraag van de meest gereede partij,

B E S L U I T :

Artikel 1.

De verzoeken tot tussenkomst van Clement
WOUTERS en Christiane AMELINCKX in het administratief
kort geding worden ingewilligd.

Artikel 2.

De behandeling van de zaak wordt sine die
uitgesteld.

Aldus te Brussel uitgesproken in openbare
terechtzing, op achtentwintig maart 1900
zesennegentig, door de VIIe kamer, die was samengesteld
uit :

de H.	J. VERMEIRE,	kamervoorzitter,
Mevr.	M. VRINTS,	staatsraad,
de H.	R. STEVENS,	staatsraad,
Mevr.	Ch. BAMPS,	toegevoegd griffier.

De griffier,

De voorzitter,

Ch. BAMPS.

J. VERMEIRE.